

**valtuusto****Aika** 15.05.2023 klo 17:00 - 19:12**Käsitellyt asiat**

<b>§</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
	Sisällysluettelo	
§ 14	Suomen Urheiluopiston vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen muutos	4
§ 15	Hyvinvointialueelle siirtyneiden virkojen lakkauttaminen	8
§ 16	Eropyyntö luottamustoimesta, kaupunginhallitus	10
§ 17	Eropyyntö luottamustoimista, tekninen lautakunta ja Lahden seudun jätelautakunta	12
§ 18	Vastaus valtuustoaloitteeseen Turvataan lasten koulutiet korottamalla suojateitä koulujen lähiympäristöissä	14
§ 19	Talousarvion toteuma 1-3/2023, koko kaupunki	19
§ 20	Talousarviomuutokset vuonna 2023	21
§ 21	Poistosuunnitelman muuttaminen	26
§ 22	Vesilaitoksen taseen oikaisu	30
§ 23	Heinolan kaupungin sijoitustoiminnan perusteet	35
§ 24	Kirkkis-talon yleissuunnitelma ja pääpiirustukset	38
§ 25	Eropyyntö luottamustoimesta, hyvinvointilautakunnan puheenjohtaja	50
§ 26	Ilmoitusasiat	52
§ 27	Aloitteet	53

valtuusto

**Aika** 15.05.2023 klo 17:00 - 19:12**Paikka** Valtuuston istuntosali**Osallistujat**

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Varjo Niina	puheenjohtaja
	Riutta Heimo	1. varapuheenjohtaja
	Rautkoski Mikko	2. varapuheenjohtaja
	Aalto Liisa	jäsen
	Arifullen Teppo	jäsen
	Bonden Aimo	jäsen
	Endén Hanna-Liisa	jäsen
	Erkkilä Timo	jäsen
	Gustafsson Jade	jäsen
	Heino Marko	jäsen
	Heinonen Minna	jäsen
	Huvinen Kimmo	jäsen
	Järvinen Kaija	jäsen
	Kantanen Pekka	jäsen
	Karppinen Sanna	jäsen
	Kasurinen Seija	jäsen
	Koponen Sanna	jäsen
	Kosonen Esa	jäsen
	Kuusela Ville-Matti	jäsen
	Lehmusvuori Taisto	jäsen
	Lehtimäki Kirsi	jäsen
	Leppälä Mika	jäsen
	Mäentalo Mika	jäsen
	Qvintus Esa	jäsen
	Rajajärvi Jouko	jäsen
	Riikonen Pirjo	jäsen
	Ruuth Jarmo	jäsen
	Saari Henri	jäsen
	Saittakari Seija	jäsen
	Salminen Sami	jäsen
	Simpanen Sallamaari	jäsen
	Tiainen Erika	jäsen
	Tähkänen Juha	jäsen
	Vastamäki Jari	jäsen
	Vesikko Tuomo	jäsen
	Vuorenniemi Jouko	jäsen
	Väli-Torala Venla	jäsen
	Wafin Fuat	jäsen
	Saarinen Sami-Petteri	varajäsen
	Väli-Torala Tapio	varajäsen
	Peltonen Jorma	varajäsen
	Salmela Marko	varajäsen
	Anttonen Tarja	varajäsen

Saapui klo 17.03

Tämän pöytäkirja on sähköisesti allekirjoitettu

Poissa	Hallikas Mikko Jaakkola Ilkka Kekkonen Kauko Pynnönen Kai Salonen Harri	
Muu	Parkkonen Jari Hurmola-Remmi Hanna Kujala Timo Hepo-oja Pirjo Houhala Keijo  Koski-Lukkari Liisa Nyman Eetu Launia Eija	kaupunginjohtaja pöytäkirjanpitäjä IT-suunnittelija hyvinvointijohtaja teknisen toimen johtaja, ympäristöpäällikkö ota elinvoimajohtaja järjestelmäasiantuntija toimialasihteer

---

**Laillisuus ja päätösvaltaisuus**

**Päätös:** Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

---

**Käsitellyt asiat**

14 - 27

---

**Pöytäkirjan tarkastus**

**Päätös:** Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Sami Salminen ja Sallamaari Simpanen.

---

**Pöytäkirja yleisesti nähtävillä**

Pöytäkirja on julkaistu Heinolan kaupungin verkkosivuilla [www.heinola.fi](http://www.heinola.fi) viimeistä allekirjoitusta seuraavana arkipäivänä. (kts. allekirjoitusten yhteenvetosivu > <https://www.heinola.fi/kaupunki-ja-paatoksenteko/paatoksenteko/esityslistat-ja-poytakirjat/muutoksenhakuajan-nahtavana-olevat-sahkoisesti-allekirjoitetut-poytakirjat/>)

**§ 14 Suomen Urheiluopiston vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen muutos**

valt 15.05.2023 § 14

180/14.05.00/2023

Päätös	Ehdotus hyväksyttiin.	
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle Suomen Urheiluopiston vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen laajentamista liitteenä olevan esityksen mukaisesti.	
Toimivalta	Vesihuoltolaki 9.2.2001/119, 8 § (22.8.2014/681) ja Heinolan kaupungin hallintosääntö 2 luku 7 §	
Valmistelija	vesihuoltoinsinööri Tomi Lahti puh. 044 769 3015, etunimi.sukunimi@heinola.fi	
Valmistelu	Esityslistan liitteenä Etelä-Savon ELY-keskuksen, Heinolan lupa- ja valvontalautakunnan sekä Päijät-Hämeen ympäristöterveyden lausunnot ja esitys Suomen Urheiluopiston vesihuoltolaitoksen toiminta-alueeksi.	
Tiedoksianto	virallinen ote	Etelä-Savon ELY-keskus Suomen Urheiluopiston vesihuoltolaitos Päijät-Hämeen ympäristöterveys
	sähköposti	lupa- ja valvontalautakunta teknisen toimen johtaja vesihuoltoinsinööri

khal 27.03.2023 § 67

Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.	
Esittelijä	kaupunginjohtaja Parkkonen, Jari	
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää ehdottaa valtuustolle Suomen Urheiluopiston vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen laajentamista liitteenä olevan esityksen mukaisesti.	
Toimivalta	Heinolan kaupungin hallintosääntö 5 luku 22 §	

Valmistelija	vesihuoltoinsinööri Tomi Lahti puh. 044 769 3015, etunimi.sukunimi@heinola.fi
Valmistelu	Esityslistan liitteenä Etelä-Savon ELY-keskuksen, Heinolan lupa- ja valvontalautakunnan sekä Päijät-Hämeen ympäristöterveyden lausunnot ja esitys Suomen Urheiluopiston vesihuoltolaitoksen toiminta-alueeksi.
Jatkokäsittely	valtuusto

tekltk 09.03.2023 § 21

Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Esittelijä	teknisen toimen johtaja Houhala, Keijo
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle Suomen Urheiluopiston vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen laajentamista liitteenä olevan esityksen mukaisesti.
Toimivalta	Hallintosääntö luku 5 § 23.4
Valmistelija	vesihuoltoinsinööri Tomi Lahti, p. 044 769 3015, etunimi.sukunimi@heinola.fi
Valmistelu	<p>Suomen Urheiluopiston vesihuoltolaitos esittää sen toiminta-alueen laajentamista. Laajennettu toiminta-alue vastaisi nykyistä paremmin yhdyskuntarakenteen kehitystä. Toiminta-alue saatettaisiin vesijohto- ja jätevesiviemäriverkostojen piiriin yhdyskuntarakenteen kehityksen etenemisen mukaisesti.</p> <p>Toiminta-alueen muutosesitys, joka sisältää kartan laajennetusta toiminta-alueesta on liitteenä.</p> <p>Vesihuoltolaki 9.2.2001/119, 8 § (22.8.2014/681) Vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen hyväksyminen: "Kunta hyväksyy vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen ja tarvittaessa muuttaa hyväksytyä toiminta-aluetta vesihuollosta huolehtimiseen soveltuvan laitoksen esityksestä tai, jos laitos ei tällaista esitystä ole tehnyt, laitosta kuultuaan. Ennen toiminta-alueen hyväksymistä tai muuttamista asiasta on tiedotettava riittävässä laajuudessa sekä varattava valvontaviranomaisille mahdollisuus antaa lausunto ja alueen kiinteistöjen omistajille ja haltijoille tilaisuus tulla kuulluiksi."</p> <p>Esitys uudesta toiminta-alueesta on ollut yleisesti nähtävillä 27.1.2023 - 27.2.2023.</p>

Lausunnot uudesta toiminta-alueesta ovat antaneet Etelä-Savon ELY-keskus, Heinolan lupa- ja valvontalautakunta sekä Päijät-Hämeen ympäristöterveys.

Esityslistan liitteenä ovat yllä mainitut lausunnot sekä Esitys Suomen Urheiluopiston vesihuoltolaitoksen toiminta-alueeksi.

Jatkokäsittely

kaupunginhallitus, valtuusto

Tiedoksianto

sähköposti

Etelä-Savon ELY-keskus  
Suomen Urheiluopiston vesihuoltolaitos  
Heinolan lupa- ja valvontalautakunta  
Päijät-Hämeen ympäristöterveys

### Aikaisempi käsittely

#### Suomen Urheiluopiston vesihuoltolaitoksen toiminta-alue

tekltk 19.1.2023 § 8

180/14.05.00/2023

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä

teknisen toimen johtaja Houhala, Keijo

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää

1. pyytää lausunnot liitteen mukaisesta esityksestä Suomen Urheiluopiston vesihuoltolaitoksen uudeksi toiminta-alueeksi Etelä-Savon ELY-keskukselta ja Heinolan lupa- ja valvontalautakunnalta ja

2. asettaa liitteen mukaisen esityksen uudesta toiminta-alueesta yleisesti nähtäville 27.1.2023 – 27.2.2023 väliseksi ajaksi.

Toimivalta

Hallintosääntö 23.4 §

Valmistelija

vesihuoltoinsinööri Tomi Lahti, p. 044 769 3015,  
etunimi.sukunimi@heinola.fi

Valmistelu

Suomen Urheiluopiston vesihuoltolaitos esittää sen toiminta-alueen laajentamista. Laajennettu toiminta-alue vastaisi nykyistä paremmin yhdyskuntarakenteen kehitystä. Toiminta-alue saatettaisiin vesijohto- ja jätevesiviemäriverkostojen piiriin yhdyskuntarakenteen kehityksen etenemisen mukaisesti.

Toiminta-alueen muutosesitys, joka sisältää kartan laajennetusta toiminta-alueesta on liitteenä.

Vesihuoltolaki 9.2.2001/119, 8 § (22.8.2014/681) Vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen hyväksyminen:

*”Kunta hyväksyy vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen ja tarvittaessa muuttaa hyväksytyä toiminta-aluetta vesihuollosta huolehtimiseen soveltuvan laitoksen esityksestä tai, jos laitos ei tällaista esitystä ole tehnyt, laitosta kuultuaan. Ennen toiminta-alueen hyväksymistä tai muuttamista asiasta on tiedotettava riittävässä laajuudessa sekä varattava valvontaviranomaisille mahdollisuus antaa lausunto ja alueen kiinteistöjen omistajille ja haltijoille tilaisuus tulla kuulluiksi.”*

Jatkokäsittely

kaupunginhallitus, valtuusto

Tiedoksianto

sähköposti

Etelä-Savon ELY-keskus  
Heinolan lupa- ja valvontalautakunta  
Suomen Urheiluopiston vesihuoltolaitos

#### Liitteet

- 1 Päijät-Hämeen terveydensuojeluviranomaisen lausunto 17.2.2023 - Suomen urheiluopiston vesihuoltolaitoksen toiminta-alueesta
- 2 Etelä-Savon ELY-keskuksen lausunto 22.2.2023 - Suomen Urheiluopiston vesihuoltolaitoksen toiminta-alue-esitys
- 3 Lupa- ja valvontalautakunnan lausunto Suomen Urheiluopiston vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen laajentamisesta
- 4 Esitys Suomen Urheiluopiston vesihuoltolaitoksen toiminta-alueeksi

**§ 15 Hyvinvointialueelle siirtyneiden virkojen lakkauttaminen**

valt 15.05.2023 § 15  
606/01.01.00.00/2023

Päätös	Ehdotus hyväksyttiin.
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että se lakkauttaa sosiaali- ja terveydenhuollon palveluihin liittyvät virat liitteenä olevan listauksen mukaisesti.
Toimivalta	Heinolan kaupungin hallintosääntö 2 luku 7 § ja 6 luku 29 §
Valmistelija	henkilöstöpäällikkö Annika Blom puh. 044 769 3032, etunimi.sukunimi@heinola.fi
Valmistelu	Esityslistan liitteenä luettelo lakkautettavista viroista.
Tiedoksianto	sähköposti henkilöstöpäällikkö

khall 17.04.2023 § 86

Päätös	Ehdotus hyväksyttiin.
Esittelijä	kaupunginjohtaja Parkkonen, Jari
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että se lakkauttaa sosiaali- ja terveydenhuollon palveluihin liittyvät virat liitteenä olevan listauksen mukaisesti.
Toimivalta	Heinolan kaupungin hallintosääntö 5 luku 22 § ja 6 luku 29 §
Valmistelija	henkilöstöpäällikkö Annika Blom puh. 044 769 3032, etunimi.sukunimi@heinola.fi
Valmistelu	Hyvinvointialueet aloittivat toimintansa 1.1.2023, jolloin sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen järjestämistä vastuu siirtyi kunnilta hyvinvointialueille. Näissä tehtävissä ollut henkilöstö siirtyi hyvinvointialueen palvelukseen liikkeen luovutuksella. Liikkeen luovutuksessa henkilöstö siirtyi hyvinvointialueella perustettuihin virkoihin.



Jokainen organisaatio perustaa ja lakkauttaa itse tarvitsemansa virat ja Heinolan kaupungin tulee lakkauttaa hyvinvointialueelle siirtymisen johdosta tyhjiksi jääneet virat. Hallintosäännön mukaan virkojen lakkauttamisesta päättää valtuusto.

Esityslistan liitteenä on luettelo lakkautettavista viroista.

Jatkokäsittely

valtuusto

Liitteet

5 HVA Lakkautettavat virat

**§ 16 Eropyyntö luottamustoimesta, kaupunginhallitus**

valt 15.05.2023 § 16  
558/00.00.01.02/2023

Päätös	Valtuusto päätti kohdan yksi ehdotuksen mukaisesti ja valitsi kaupunginhallituksen jäseneksi Jarmo Ruuthin.	
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että se  1. myöntää eron Marko Heinolle kaupunginhallituksen jäsenyydestä ja  2. valitsee jäsenen kaupunginhallitukseen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.	
Toimivalta	Heinolan kaupungin hallintosääntö 2 luku 7 § ja 10 §	
Valmistelija	johdon assistentti Teija Lepinsalo puh. 050 595 1428, etunimi.sukunimi@heinola.fi	
Tiedoksianto	virallinen ote	Marko Heino valittu
	sähköposti	henkilöstöpalvelut kirjaamo toimialasihteerit viestintä

khall 17.04.2023 § 92

Päätös	Ehdotukset hyväksyttiin.	
Esittelijä	kaupunginjohtaja Parkkonen, Jari	
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että se  1. myöntää eron Marko Heinolle kaupunginhallituksen jäsenyydestä ja  2. valitsee jäsenen kaupunginhallitukseen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.	

Toimivalta	Heinolan kaupungin hallintosääntö 2 luku 10 § ja 5 luku 22 §
Valmistelija	johdon assistentti Teija Lepinsalo puh. 050 595 1428, etunimi.sukunimi@heinola.fi
Valmistelu	Marko Heino on pyytänyt eroa henkilökohtaisista syistä johtuen kaupunginhallituksen jäsenyydestä sähköpostiviestillä 20.3.2023.
Jatkokäsittely	valtuusto

**§ 17 Eropyyntö luottamustoimista, tekninen lautakunta ja Lahden seudun jätelautakunta**

valt 15.05.2023 § 17  
557/00.00.01.02/2023

Päätös	Valtuusto päätti
	<ol style="list-style-type: none"><li>1. myöntää eron Jarmo Ruuthille teknisen lautakunnan jäsenyydestä ja</li><li>2. valita jäseneksi tekniseen lautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi Juha Tähkäsen</li><li>3. myöntää eron Jarmo Ruuthille Lahden seudun jätelautakunnan jäsenyydestä ja</li><li>4. valita jäseneksi Juha Tähkäsen Lahden seudun jätelautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi.</li></ol>
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että se
	<ol style="list-style-type: none"><li>1. myöntää eron Jarmo Ruuthille teknisen lautakunnan jäsenyydestä ja</li><li>2. valitsee jäsenen tekniseen lautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi sekä</li><li>3. myöntää eron Jarmo Ruuthille Lahden seudun jätelautakunnan jäsenyydestä ja</li><li>4. valitsee jäsenen Lahden seudun jätelautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi.</li></ol>
Toimivalta	Heinolan kaupungin hallintosääntö 2 luku 7 § ja 10 §
Valmistelija	johdon assistentti Teija Lepinsalo puh. 050 595 1428, etunimi.sukunimi@heinola.fi
Tiedoksianto	virallinen ote sähköposti
	Jarmo Ruuth valittu Lahden seudun jätelautakunta tekninen lautakunta teknisen toimen johtaja henkilöstöpalvelut kirjaamo toimialasihteerit viestintä

khall 17.04.2023 § 93

Päätös	Ehdotukset hyväksyttiin.
Esittelijä	kaupunginjohtaja Parkkonen, Jari
Päätösehdotus	<p>Kaupunginhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että se</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. myöntää eron Jarmo Ruuthille teknisen lautakunnan jäsenyydestä ja</li><li>2. valitsee jäsenen tekniseen lautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi sekä</li><li>3. myöntää eron Jarmo Ruuthille Lahden seudun jätelautakunnan jäsenyydestä ja</li><li>4. valitsee jäsenen Lahden seudun jätelautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi.</li></ol>
Toimivalta	Heinolan kaupungin hallintosääntö 2 luku 10 § ja 5 luku 22 §
Valmistelija	johdon assistentti Teija Lepinsalo puh. 050 595 1428, etunimi.sukunimi@heinola.fi
Valmistelu	Jarmo Ruuth on pyytänyt eroa henkilökohtaisista syistä johtuen teknisen lautakunnan ja Lahden seudun jätelautakunnan jäsenyydestä sähköpostiviestillä 20.3.2023.
Jatkokäsittely	valtuusto

**§ 18 Vastaus valtuustoaloitteeseen Turvataan lasten koulutiet korottamalla suojateitä koulujen lähiympäristöissä**

valt 15.05.2023 § 18  
141/00.01.03.01/2023

Päätös	Ehdotukset hyväksyttiin.	
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että se  1. hyväksyy tekniikkatoimialan antaman vastauksen valtuustoaloitteeseen ja  2. toteaa asian valtuustoaloitteena loppuun käsitellyksi.	
Toimivalta	Heinolan kaupungin hallintosääntö 2 luku 7 § ja 17 luku 152	
Valmistelija	projektipäällikkö Jenna Salakari puh. 044 788 8634, etunimi.sukunimi@heinola.fi	
Valmistelu	Esityslistan liitteenä valtuustoaloite.	
Tiedoksianto	virallinen ote sähköposti	aloitteen tekijä tekninen lautakunta hyvinvointilautakunta teknisen toimen johtaja hyvinvointijohtaja koulutusjohtaja Kailaan koulun rehtori

khall 17.04.2023 § 94

Päätös	Ehdotukset hyväksyttiin.	
Esittelijä	kaupunginjohtaja Parkkonen, Jari	
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että se  1. hyväksyy tekniikkatoimialan antaman vastauksen	

valtuustoaloitteeseen ja

2. toteaa asian valtuustoaloitteena loppuun käsitellyksi.

Toimivalta

Heinolan kaupungin hallintosääntö 5 luku 22 § ja 17 luku 152

Valmistelija

projektipäällikkö Jenna Salakari  
puh. 044 788 8634, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Valmistelu

Alla olevan teknisen lautakunnan käsittelyn lisäksi aloite on käsitelty liikenneturvallisuustyöryhmässä 9.3.2023:

”Liikenneturvallisuusryhmä toteaa aloitevalmistelun riittäväksi ja suosittelee Välkky-tehostemerkkikapselien käyttöönottoa Kailas-talon lähiympäristön suojatiellä.

Sovittiin myös, että koordinaattori koostaa syksyn kokousta varten koonnin erilaisista suojatieturvallisuutta lisäävistä ratkaisuista.”

Esityslistan liitteenä valtuustoaloite.

Jatkokäsittely

valtuusto

tekltk 16.02.2023 § 14

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjan liitteenä on valtuustoaloite.

Esittelijä

teknisen toimen johtaja Houhala, Keijo

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää

1. merkitä tiedoksi valtuutettu Kaija Järvisen 27.9.2022 ja 19 valtuutetun allekirjoittaman valtuustoaloitteen ”Turvataan lasten koulutiet korottamalla suojateitä koulujen lähiympäristöissä”,

2. osaltaan todeta valtuustoaloitteen valmistelutekstissä esitetyn selvityksen riittäväksi käsitellyksi,

3. antaa valmistelutekstin mukaisen selvityksen kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle vastauksena valtuustoaloitteeseen ja

4. pyytää toimenpide-ehdotuksia liikenneturvallisuustyöryhmältä.

Toimivalta	Hallintosääntö 5 luku § 23.4
Valmistelija	projektipäällikkö Jenna Salakari, p. 044 788 8634, etunimi.sukunimi@heinola.fi
Valmistelu	<p>Valtuutettu Kaija Järvinen on yhdessä 19 muun allekirjoittaneen valtuutetun kanssa jättänyt 27.9.2022 valtuustoaloitteen ”Turvataan lasten koulutiet korottamalla suojateitä koulujen lähiympäristöissä”. Valtuustoaloitteessa esitetään korotettuja suojateitä Heinolan koulujen lähiympäristöihin keinona hillitä ajonopeuksia teiden ylityspaikoissa. Vastausta valtuustoaloitteeseen on valmisteltu tekniikka- ja hyvinvointitoimialojen asiantuntijoiden yhteistyönä.</p> <p>Heinolassa toimii viisi perusopetuksen koulua seitsemässä eri toimipisteessä, sekä lukio ja koulutuskeskus Salpauksen toimipiste. Mikäli suojateiden korotuksia rakennettaisiin 1–2 per perusopetuksen toimipiste, tarve olisi 7–14 uudelle korotukselle. Yhden uuden korotetun suojatien kustannusarvio asiantuntijan mukaan on rakennustavasta riippuen noin 20–28 000 euroa. Kokonaisuutena puhuttaisiin siis noin 140 000—400 000 euron kustannuksista. Tällaisiin investointeihin ei ole talousarviossa 2023 osoitettu määrärahoja.</p> <p>Heinolassa on aiemmin rakennettu hidastetöyssyjä esimerkiksi satamassa Maaherrankadun alkupäässä sekä Kauppakadun ja Kymenkartanonkadun risteyksessä. Sittemmin kyseiset hidasteet jouduttiin poistamaan, koska niistä aiheutui ympäristöön meluhaittaa autojen hidastaessa ja kiihdyttäessä. Meluhaitta kosketti erityisesti lähitalojen asukkaita.</p> <p>Suurin osa koulujen läheisyydessä sijaitsevista vilkkaimmin liikennöidyistä tienylityspaikoista sijaitsevat myös joukkoliikennereitillä. Korotettujen suojateiden ja muiden vastaavien rakenteellisten hidasteiden on osoitettu aiheuttavan haittaa joukkoliikenteelle mm. linja-autonkuljettajien toistuvista tärähdyksistä johtuvina terveyshaittoina, kalustovaurioina sekä epämukavuutena matkustajille.</p> <p>Aloitteessa esiin tuodut, joukkoliikenteelle aiheutuvia haittoja pienentävät nk. tyynyhidasteet ovat investointikustannuksiltaan hieman korotettuja suojateitä edullisempia, mutta aiheuttavat samaa meluhaittaa ympäristöön kuin suuremmat hidastetöyssyt. Korotettua suojatietä keveämmän rakenteensa ja irtonaisen asennustapansa vuoksi ne ovat herkempiä vaurioitumaan ja aiheuttamaan haittaa katujen talvikunnossapidolle. Tyynyhidaste vaatii usein parikseen keskisaarekkeen, jotta ei syntyisi houkutusta hidasteen kiertämiseen vastakkaisen ajokaistan kautta, ja tästä huolimatta hidaste ei välttämättä ole tehokas mopojen ja moottoripyörien vauhdin hidastamiseen. Karkea arvio tyynyhidasteiden kustannuksista on</p>



15—20 000 €/suojatie (elementit 7-10 000 € + työ, lisäksi mahdollinen keskisaareke).

Koska liikenneturvallisuus erityisesti koulujen läheisyydessä on tärkeä aihe, ehdotetaan tarkasteltavaksi vaihtoehtoisia keinoja liikenne- ja erityisesti suojatieturvallisuuden parantamiseksi. Tällaisia voivat olla esimerkiksi

- ajoradan kavennukset, kuten keskisaarekkeet (kustannus noin 3500–4500 €/saareke) tai ajoradan reunaan sijoitettavat ajoväylää paikallisesti kaventavat elementit
- suojateiden vilkkuvat huomiovalot ja heijasteet, jotka reagoivat suojatiealuetta lähestyvään jalankulkijaan tai autoilijaan (kustannusarvio noin 3000–5000 €/suojatie)
- nopeusnäytöt ja poliisin nopeusvalvonta
- kuljettajien asenteisiin vaikuttavat kampanjat yhteistyössä muiden toimijoiden kanssa
- koulujen, kotien ja viranomaisten yhteistyö koululaisten liikennekasvatuksen edistämiseksi
- ulkopuolisen asiantuntijan tekemä koulureittien riskinarvio (karkea kustannusarvio noin 5000 €), jossa kartoitetaan riskialtteimmat kohdat, joihin em. toimia kannattaa erityisesti kohdentaa

Monia näistä toimenpiteistä on Heinolassa jo toteutettu.

Esimerkkeinä mainittakoon Rajakadulle Kailaan koulun läheisyyteen rakennettu keskisaareke, jonka vaikutusta päästään piakkoin arvioimaan ennen ja jälkeen saarekkeen rakentamisen toteutettujen nopeusnäyttömittausten tulosten avulla. Useille suojateille on asennettu smartlight-älyvalaistus, joka kirkastuu automaattisesti havaitessaan jalankulkijan lähestyvän suojatiealuetta. Kaupungilla on vastikään uusittu nopeusnäyttölaitteisto, joka on helposti asennettavissa määrääjäksi haluttuun paikkaan tarkkailemaan ajonopeuksia. Kouluissa toteutetaan erilaisia heijastintempauksia ja liikennekasvatus on luonteva osa opetussuunnitelmaa.

Tekniikkatoimiala näkee hyvänä, että turvallisuuteen vaikutetaan niin yksityiskohtaisilla kuin monivaikutteisilla toimilla. Turvallisuuteen liittyvät toimivalinnat sisältävät silloin viranomaisyhteistyötä, teknisiä ja rakenteellisia keinoja. Tekniikkatoimiala vaikuttaa ja varmistaa toimillaan turvallisuuden lisääntymistä ao. kohteissa. Turvallisuutta lisääviä muutoksia voidaan tehdä olemassa olevien määrärahojen puitteissa ja tulevien saneerausten yhteydessä.

Valtuustoaloitteen havainnot ovat relevantteja ja niihin tulee kiinnittää huomiota suunnittelusta lähtien ja tapauskohtaisilla keinoilla.

Esityslistan liitteenä on valtuustoaloite asiasta.

Jatkokäsittely

kaupunginhallitus

Tiedoksianto

sähköposti

aloitteen tekijä

Liitteet

- 6 Valtuustoaloite - Turvataan lasten koulutiet korottamalla suojateitä koulujen lähiympäristöissä

**§ 19 Talousarvion toteuma 1-3/2023, koko kaupunki**

valt 15.05.2023 § 19

647/02.02.02/2023

Päätös	Ehdotus hyväksyttiin.
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että se merkitsee liitteenä olevan osavuosikatsauksen ajalta 1-3/2023 tiedoksi.
Toimivalta	Heinolan kaupungin hallintosääntö 2 luku 7 § ja 8 luku 53 §
Valmistelija	hallinto- ja kehitysjohtaja Hanna Hurmola-Remmi puh. 044 780 1420, etunimi.sukunimi@heinola.fi
Valmistelu	Esityslistan liitteenä kaupungin osavuosikatsaus ajalta 1-3/2023.
Tiedoksianto	sähköposti toimialajohtajat

khall 08.05.2023 § 105

Päätös	Ehdotus hyväksyttiin.
Esittelijä	kaupunginjohtaja Parkkonen, Jari
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että se merkitsee liitteenä olevan osavuosikatsauksen ajalta 1-3/2023 tiedoksi.
Toimivalta	Heinolan kaupungin hallintosääntö 5 luku 22 § ja
Valmistelija	hallinto- ja kehitysjohtaja Hanna Hurmola-Remmi puh. 044 780 1420, etunimi.sukunimi@heinola.fi
Valmistelu	Vuoden 2023 talousarvion täytäntöönpano-ohjeiden mukaisesti valtuustolle laaditaan osavuosikatsaus neljännesvuosittain.  Tammi-maaliskuun talousarvion nettomenojen toteutuma on yhteensä 25,30 % eli prosentuaalisesti varsin tasainen tulojen toteutuman ollessa 21,4 % ja menojen toteutuman ollen 23,8 %.  Osavuosikatsauksen valmistelun yhteydessä on tunnistettu talousarvion muutostarpeita. Merkittävimmät lisämenopaineet

kohdentuvat käyttötalouden osalta palkkaratkaisuun, paloaseman myyntiin sekä aikaisempien vuosien myyntisaatavien luottotappiokirjauksiin. Tulopuolen merkittävimmät vähennyspaineeet kohdentuvat hanketuloihin ja kotikuntakorvauksiin. Toimintakatteen osalta muutospaineet ovat 2,0 milj. euroa tulosta heikentäviä heikentäviä

Verotulojen arvioidaan viimeisimmän ennusteen mukaan kasvavan 2,0 milj. euroa alkuperäisestä talousarviosta mikä kompensoi toimalojen tulosta heikentäviä meno- ja tulopaineita.

Edellä todettujen muutostarpeiden jälkeen tilinpäätösennuste kuluvan vuoden osalta on 121 100 euroa alijäämäinen.

Esityslistan liitteenä kaupungin osavuosisikatsaus ajalta 1-3/2023.

Jatkokäsittely

valtuusto

Liitteet

7 Osavuosisikatsaus 1-3 2023 08052023

**§ 20 Talousarviomuutokset vuonna 2023**

valt 15.05.2023 § 20

129/02.02.02/2023

Päätös	Ehdotukset hyväksyttiin.
Päätösehdotus	<p>Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että se hyväksyy seuraavat muutokset vuoden 2023 talousarvioon:</p> <p><b>Käyttötalous:</b> Hyvinvointitoimiala: opetus- ja koulutuspalvelualueen nettomenoja lisätään 114 500 euroa kotikuntakorvaustulojen pienentymisen johdosta.</p> <p>Tekniikkatoimiala: tilakeskuksen nettomenoja lisätään 495 400 euroa paloaseman myynnin johdosta.</p> <p><b>Investoinnit:</b> Kuntatekniikka: nettomenoja lisätään 459 000 euroa hankkeiden viivästymisen johdosta.</p> <p>Kuntatekniikka: nettomenoja lisätään 2 500 000 euroa Prisman liikennejärjestelyiden johdosta (hankekohtaisesti sitova määräraha).</p> <p>Tilakeskus: nettomenoja vähennetään 4 150 000 euroa Paloaseman myynnin ja Lyseonmäen koulun saneerauksen johdosta.</p> <p>Tekniikkatoimialan investoinnit yhteensä: nettomenoja vähennetään 1 191 000 euroa.</p>
Toimivalta	Heinolan kaupungin hallintosääntö 2 luku 7 § ja 8 luku 55 §
Valmistelija	hallinto- ja kehitysjohtaja Hanna Hurmola-Remmi puh. 040 780 1420, etunimi.sukunimi@heinola.fi
Tiedoksianto	sähköposti teknisen toimen johtaja hyvinvointijohtaja taloussuunnittelijat

khal 08.05.2023 § 106

Päätös	Ehdotukset hyväksyttiin.
Esittelijä	kaupunginjohtaja Parkkonen, Jari
Päätösehdotus	<p>Kaupunginhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että se hyväksyy seuraavat muutokset vuoden 2023 talousarvioon:</p> <p><b>Käyttötalous:</b> Hyvinvointitoimiala: opetus- ja koulutuspalvelualueen nettomenoja lisätään 114 500 euroa kotikuntakorvaustulojen pientymisen johdosta.</p> <p>Tekniikkatoimiala: tilakeskuksen nettomenoja lisätään 495 400 euroa paloaseman myynnin johdosta.</p> <p><b>Investoinnit:</b> Kuntatekniikka: nettomenoja lisätään 459 000 euroa hankkeiden viivästymisen johdosta.</p> <p>Kuntatekniikka: nettomenoja lisätään 2 500 000 euroa Prisman liikennejärjestelyiden johdosta (hankekohtaisesti sitova määräraha).</p> <p>Tilakeskus: nettomenoja vähennetään 4 150 000 euroa Paloaseman myynnin ja Lyseonmäen koulun saneerauksen johdosta.</p> <p>Tekniikkatoimialan investoinnit yhteensä: nettomenoja vähennetään 1 191 000 euroa.</p>
Toimivalta	Heinolan kaupungin hallintosääntö 5 luku 22 § ja 8 luku 55 §
Valmistelija	hallinto- ja kehitysjohtaja Hanna Hurmola-Remmi puh. 040 780 1420, etunimi.sukunimi@heinola.fi
Valmistelu	<p><b>Hyvinvointilautakunta 20.4.2023</b></p> <p>Valtionvarainministeriö (VM) on 6.3.2023 tekemällään päätöksellään oikaissut vuoden 2023 kotikuntakorvauspäätöstä.</p> <p>VM:n tiedotteen mukaan puolet Suomen kunnista ja 23 muuta opetuksen järjestäjää on saanut alkuvuonna virheellisen suuruista kotikuntakorvausta. Korjattua kotikuntakorvausta on alettu maksamaan maaliskuun 2023 erästä lähtien.</p> <p>Kunnat ja muut opetuksen järjestäjät toimittavat tiedot esi- ja perusopetusta saavien oppilaiden määrästä Opetushallituksen Koski-tietokantaan. Tilastokeskus puolestaan yhdistää tiedon oppilaan opetuksen järjestäjästä oppilaan kotikuntaan ja toimittaa tiedot valtiovarainministeriöön korvausten laskemiseksi. Virhe on syntynyt siinä vaiheessa, kun tietokannat on yhdistetty. Tilastokeskus ilmoitti</p>

valtiovarainministeriölle virheellisistä tiedoista heti, kun ongelma oli huomattu.

Alkuperäisessä päätöksessä Heinolan kaupungille kohdentuva kotikuntakorvauksen nettotulo on ollut 211 097 euroa ja VM:n korjauksen jälkeen 96 573 euroa. Vuoden 2023 talousarvio on laadittu syksyllä 2022 saadun tiedon mukaisesti ja vastaa VM:n alkuperäistä päätöstä. Oikaisun johdosta hyvinvointitoimialan talousarviota sekä opetus- ja koulutus palvelualueen käyttösuunnitelmaa tulee muuttaa seuraavasti:

Opetus- ja koulutus, käyttösuunnitelman muutos:

	TA 2023	MUUTOS	MUUTETTU TA
TULOT	1 366 300	- 114 500	1 251 800
MENOT	- 18 104 600	0	- 18 104 600
NETTO	- 16 738 300	- 114 500	- 16 852 800

Hyvinvointitoimiala, talousarviomuutos:

	TA 2023	MUUTOS	MUUTETTU TA
TULOT	2 991 100	- 114 500	2 876 600
MENOT	- 32 506 500	0	- 32 506 500
NETTO	- 29 515 400	- 114 500	- 29 629 900

### **Tekninen lautakunta 13.4.2023 § 26**

Tekniikkatoimialan vuoden 2023 investointeihin ja käyttötalouteen on todettu tulleen muutoksia.

Vuoden 2023 talousarvion laadinnassa on varauduttu pelastuslaitoksen osalta menoihin sekä tuloihin. Pelastuslaitos on myyty ja tämän myötä tilakeskuksen käyttösuunnitelmaa ja tekniikkatoimialan talousarviota tulee muuttaa seuraavasti:

### **Käyttötalous**

Tilakeskus, käyttösuunnitelman muutos

	TA 2023	MUUTOS	MUUTETTU TA
TULOT	8 239 000	- 612 400	7 626 600
MENOT	- 5 952 600	117 000	- 5 835 600
NETTO	2 286 400	- 495 400	1 791 000

Tekniikkatoimiala, talousarviomuutos

	TA 2023	MUUTOS	MUUTETTU TA
TULOT	19 869 200	- 6 12 400	19 256 800
MENOT	- 20 090 000	117 000	- 19 973 000
NETTO	- 220 800	- 495 400	- 716 200

### Investoinnit

Pelastuslaitos on myyty Päijät-Hämeen hyvinvointialueelle kaupunginhallituksen päätöksellä 21.11.2022 §211 tase-arvolla 4 808 271€.

Tulojen lisäys 4 800 000 euroa.

Lyseonmäen koulun lattiarakenteiden ja tilojen saneeraus laajenee jakoselvittelyn jälkeen myös liikuntahallin ulkopuolelle koskien mm. kellarin tiloja ja ruokasalia, joten saneeraustyöt ovat arvioitua suuremmat ja laajemmat. Menojen lisäys 650 000€.

Kuntatekniikan vuoden 2022 talousarviossa varauduttiin uuden pyöräkuormanjan hankintaan. Hankinta venyi ja siirtyi vuodelle 2023. Menojen lisäys 178 000€.

Siltakadun 220 000€, Muikkuoajanpuiston 41 000€ ja Virtakadun 20 000€ investointimenot jaksottuvat myös vuodelle 2023. Menojen lisäys 281 000€.

Prisman arvioidut liikennejärjestelykulut 2,5 M€ puuttuvat vuoden 2023 investoinneista, kuten vastaavasti maankäyttösopimuksella sovittava kuluosuuksien jakaminen Hämeenmaan ja kaupungin kesken. Menojen lisäys 2,5 M€.

Menojen lisäys kokonaisuudessa 2 959 000 euroa.

Pelastusaseman myynti vähentää kaupungin poistoja n. 155 t€. Investointien lisäys vastaavasti kasvattaa poistoja, minkä johdosta kaupungin poistoarviota ei ole tarpeen muuttaa.

Tilakeskuksen sekä kuntatekniikan käyttösuunnitelmaa ja tekniikkatoimialan talousarviota investointien osalta tulee muuttaa seuraavasti:

Kuntatekniikka, käyttösuunnitelman muutos:

	TA 2023	MUUTOS	MUUTETTU TA
TULOT	0	0	0
MENOT	- 9 255 000	- 2 959 000	- 12 214 000
NETTO	- 9 255 000	- 2 959 000	- 12 214 000



## Tilakeskus, käyttösuunnitelman muutos

	TA 2023	MUUTOS	MUUTETTU TA
TULOT	0	4 800 000	4 800 000
MENOT	- 1 643 000	- 650 000	- 2 293 000
NETTO	- 1 643 000	4 150 000	2 507 000

## Tekniikkatoimiala, talousarviomuutos

	TA 2023	MUUTOS	MUUTETTU TA
TULOT	0	4 800 000	4 800 000
MENOT	- 10 973 000	- 3 609 000	- 14 582 000
NETTO	- 10 973 000	1 191 000	- 9 782 000

Jatkokäsittely

valtuusto

**§ 21 Poistosuunnitelman muuttaminen**

valt 15.05.2023 § 21

651/02.02.00/2023

Päätös	Ehdotus hyväksyttiin.	
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto hyväksyy liitteenä olevan poistosuunnitelman noudatettavaksi 1.1.2024 alkaen.	
Toimivalta	Heinolan kaupungin hallintosääntö 2 luku 7 § ja 8 luku 57 §	
Valmistelija	hallinto- ja kehitysjohtaja Hanna Hurmola-Remmi, puh. 044 780 1420 ja talouden projekti- ja kehityspäällikkö Piia Paasiranta, 044 797 5743, etunimi.sukunimi@heinola.fi	
Valmistelu	Esityslistan liitteenä esimerkki menojäännöspoiston muutoksen vaikutuksesta ja Heinolan kaupungin poistosuunnitelma.	
Tiedoksianto	virallinen ote sähköposti	Sarastia kirjanpito talouspalvelut taloustuki@heinola.fi

khall 08.05.2023 § 107

Päätös	Ehdotukset hyväksyttiin.	
Esittelijä	kaupunginjohtaja Parkkonen, Jari	
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että valtuusto hyväksyy liitteenä olevan poistosuunnitelman noudatettavaksi 1.1.2024 alkaen.  Lisäksi kaupunginhallitus päättää, että alle 10 000 euron (alv 0 %) hankinnat kirjataan käyttötalousmenoksi (pienhankintaraja).	
Toimivalta	Heinolan kaupungin hallintosääntö 5 luku 22 § ja 8 luku 57 §	

Valmistelija hallinto- ja kehitysjohtaja Hanna Hurmola-Remmi, puh. 044 780 1420 ja talouden projekti- ja kehityspäällikkö Piia Paasiranta, 044 797 5743, etunimi.sukunimik@heinola.fi

Valmistelu Kirjanpitolain 4 luvun 3 §:ssä ja 5 §:n 1-3 momenteissa säädetään pysyvistä vastaavista ja hankintamenosta. Lain mukaan taseen vastaavien erät jaetaan pysyviin ja vaihtuviin käyttötarkoituksensa perusteella. Pysyviä vastaavia ovat erät, jotka on tarkoitettu tuottamaan tuloa jatkuvasti useana tilikautena. Muut taseen vastaavien erät ovat vaihtuvia.

Kaupungin kirjanpitoon sovelletaan kirjanpitolain lisäksi kuntalakia. Kirjanpitolautakunnan kuntajaosto antaa sitovia ohjeita ja lausuntoja kirjanpitolain ja kuntalain soveltamisesta. Pysyvistä vastaavista säädetään mm. kirjanpitolautakunnan kuntajaoston taseen laatimista ja suunnitelman mukaisia poistoja koskevissa yleisohjeissa.

Kirjanpitolautakunnan kuntajaosto on antanut vuonna 2016 yleisohjeen suunnitelman mukaisista poistoista, jonka tarkoituksena on ohjata suunnitelman mukaisten poistojen tekemistä kunnassa ja kuntayhtymässä sekä yhdenmukaistaa kunnissa käytettäviä poistoajkoja ja -menetelmiä.

Suosituksen mukaan poistoajkojen ja -menetelmien tulee perustua pysyvien vastaavien hyödykkeiden tulontuottamiskykyyn ja kunnassa myös palvelujen tuotantokykyyn. Pysyviin vastaaviin kuuluvien aineellisten ja aineettomien hyödykkeiden hankintamenot tulee poistaa vaikutusaikanaan. Pysyvien vastaavien vaikutusajalla tarkoitetaan hyödykkeen taloudellista pitoaikaa. Pysyvien vastaavien hankintameno jaksetaan poistoina kuluksi pääsääntöisesti sen koko taloudelliselle pitoajalle. Taloudellisen pitoajan päätyttyä on hyödykkeen hankintamenon oltava kokonaan poistettu mahdollista jäännösarvoa lukuun ottamatta.

Taloudellisella pitoajalla tarkoitetaan sitä aikaa, jona pysyvän vastaavan hyödykkeen ennakoitaan hyödyttävän kuntaa tuloa tuottamalla tai aikaa, jona hyödykkeen ennakoitaan hyödyttävän kunnan palvelujen tuottamista. Pysyvien vastaavien hyödykkeen taloudellinen pitoaika on yleensä lyhyempi kuin sen tekninen pitoaika, joka riippuu hyödykkeen teknisestä käyttökelpoisuudesta kunnan harjoittamassa toiminnassa. Pysyvien vastaavien hyödykkeen taloudellisen pitoajan ja myös poistoajan määrittely tulee tehdä kunnan yksilölliset olosuhteet huomioon ottaen.

Poistoaika määritellään siten, että se vastaa kunnan omaa suunnitelmaa ja odotusta taloudelliseksi pitoajaksi. Kuntajaoston yleisohjeen poistoajasuosituksessa suositellaan määriteltyjen poistoajkojen alarajojen käyttämistä. Suositusta pidempää poistoaikaa voidaan kuitenkin käyttää, jos ne perustellaan hyödyke- tai hyödykeryhmäkohtaisesti. Taloudellisen pitoajan määrittelyssä noudatetaan varovaisuuden periaatetta.

Konserninäkökulmasta suunnitelmapoistojen perusteiden määrittely on hyvä tehdä riittävän joustavasti siten, että tytäryhteisöjen on mahdollista tehdä sille ominaisen toiminnan mukaiset suunnitelmapoistot konsernin poistosuunnitelman puitteissa. Tarkoitus on, että kaupungin poistosuunnitelman perusteet kattavat myös yhtiöiden omat poistosuunnitelmat.

Heinolan kaupungin hallintosäännön 8 luvun 57 § mukaan suunnitelmapoistojen perusteet hyväksyy valtuusto ja valtuuston hyväksymien suunnitelmapoistojen perusteiden pohjalta kaupunginhallitus hyväksyy hyödykeryhmäkohtaiset poistosuunnitelmat. Hallintosäännön mukaan kaupunginhallitus vahvistaa lisäksi poistolaskennan pohjaksi pienhankintarajan.

### **Muutokset poistosuunnitelman perusteisiin perusteltuja**

Päätöksenteon näkökulmasta sekä olosuhteet huomioon ottaen on perusteltua ja tarkoituksenmukaista päivittää poistosuunnitelma joustavaksi siten, että merkittävien hyödykeryhmien osalta määritellään poistoaikojen asteikko sekä se, missä ajassa hyödyke tulee poistaa. Poistoissa noudatetaan ensisijaisesti poistosuunnitelman alarajaa. Kaupunginhallituksen päätöksellä voidaan kuitenkin tapauskohtaisesti yksittäiselle kohteelle myös määrittää asteikon sisällä oleva pidempi poisto aika.

Poistosuunnitelmaa on perusteltua muuttaa myös siten, että kiinteiden rakenteiden ja laitteiden osalta siirrytään menojäännöspoistoista tasapoistoihin. Ehdotus uudesta poistosuunnitelmasta esityslistan liitteenä.

*Tasapoisto* on poistomenetelmä, jossa hyödykkeen hinta poistetaan tietyn ajan kuluessa kiinteällä summalla. Tasapoistoa käytettäessä täytyy siis tietää hyödykkeen taloudellinen käyttöikä sekä hankintahinta. Poisto tehdään joka vuosi samalla summalla, kunnes taseen arvo on nolla eikä ole enää mitään poistettavaa.

*Menojäännöspoistossa* poistetaan vuosittain jokin ennalta sovittu prosenttiosuus koneen tai kaluston hankintamenosta. Tällä poistomenetelmällä poistot ovat aluksi suuria, mutta pienenevät koko ajan jäljellä olevan poistamattoman hankintamenon pienentyessä. Menojäännöspoistoissa hankintameno ei koskaan mene nolleen, vaan se on alaskirjattava silloin, kun omaisuudella ei enää ole palvelun- tai tulontuottamiskykyä eli ko. omaisuus ei enää ole palvelutuotannon käytössä.

Kunnassa kiinteät rakenteet ja laitteet muodostuvat pääosin infrastruktuurista, joka tuottaa tuloa pääsääntöisesti tasaisesti – joissain tapauksissa jopa takapainotteisesti (esim. uudet asuinalueet, jotka rakentuvat täyteen vasta ajan kuluessa). Menojäännöspoistot ovat etupainotteiset (degressiiviset) ja siten tällä

hetkellä käytössä oleva poisto-aika ei vastaa tulontuottamiskykyä, mikä rasittaa kunnan tulosta etupainotteisesti.

Käyttöomaisuuden näkökulmasta on lisäksi riskinä, että taseesta jää alaskirjaamatta menojäännöspoistojen alaisia hyödykkeitä, joilla todellisuudessa ei enää ole arvoa.

Esityslistan liitteenä esimerkki menojäännöspoiston muutoksen vaikutuksesta ja Heinolan kaupungin poistosuunnitelma.

Tiedoksianto

virallinen ote  
sähköposti

Sarastia kirjanpito  
talouspalvelut taloustuki@heinola.fi

#### Liitteet

- 8 Esimerkki menojäännöspoiston muutoksen vaikutuksesta
- 9 Poistosuunnitelma\_Heinola

**§ 22 Vesilaitoksen taseen oikaisu**

valt 15.05.2023 § 22  
592/02.02.00/2023

Päätös	Ehdotukset hyväksyttiin.
Päätösehdotus	<p>Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. liitteenä oleva oikaistu tase vahvistetaan avaavaksi taseeksi 1.1.2023,</li><li>2. vesilaitoksen peruspääomaksi vahvistetaan 10 145 927,76, josta kaupunki perii vuotuista korkoa 6 % ja</li><li>3. hulevesien käsittely eriytetään laskennallisesti vesilaitoksen kokonaisuudesta eikä hulevedelle laskennallisesti eriytettävästä pääomasta täten peritä enää erillistä korkoa kaupungilta, sillä se sisältyy jo vesilaitoksen peruspääomasta perittyyn korkoon.</li></ol> <p>Lisäksi kaupunginhallitus merkitsi tiedoksi, että vesilaitoksen talouden kokonaisvaltainen tarkastelu pääomavuokran korko ja lainat mukaan lukien tehdään osana vuoden 2024 talousarvioprosessia.</p>
Toimivalta	Heinolan kaupungin hallintosääntö 2 luku 7 §
Valmistelija	talouden projekti- ja kehityspäällikkö Piia Paasiranta, puh. 044 797 5743, etunimi.sukunimi@heinola.fi
Valmistelu	<p>Esityslistan liitteenä aiempi käsittely, korjattu avaava tase 2015 ja 01012023.</p> <p>Teknisen lautakunnan päätöksestä poiketen, pääoman korko on tarkoituksenmukaista säilyttää ennallaan, kunnes vesilaitoksen talouden kokonaistarkastelu on laadittu. Tämä sisältää mm. yhdystilivelan ja siihen liittyvän koron käsittelyn.</p>
Tiedoksianto	sähköposti teknisen toimen johtaja talouden projekti- ja kehityspäällikkö

Päätös	Ehdotukset hyväksyttiin.
Esittelijä	kaupunginjohtaja Parkkonen, Jari
Päätösehdotus	<p>Kaupunginhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. liitteenä oleva oikaistu tase vahvistetaan avaavaksi taseeksi 1.1.2023,</li><li>2. vesilaitoksen peruspääomaksi vahvistetaan 10 145 927,76, josta kaupunki perii vuotuista korkoa 6 % ja</li><li>3. hulevesien käsittely eriytetään laskennallisesti vesilaitoksen kokonaisuudesta eikä hulevedelle laskennallisesti eriytettävästä pääomasta täten peritä enää erillistä korkoa kaupungilta, sillä se sisältyy jo vesilaitoksen peruspääomasta perittyyn korkoon.</li></ol> <p>Lisäksi kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi, että vesilaitoksen talouden kokonaisvaltainen tarkastelu pääomavuokran korko ja lainat mukaan lukien tehdään osana vuoden 2024 talousarvioprosessia.</p>
Toimivalta	Heinolan kaupungin hallintosääntö 5 luku 22 §
Valmistelija	talouden projekti- ja kehityspäällikkö Piia Paasiranta, p. 044 797 5743, etunimi.sukunimi@heinola.fi
Valmistelu	Esityslistan liitteenä aiempi käsittely, korjattu avaava tase 2015 ja 01012023. Teknisen lautakunnan päätöksestä poiketen, pääoman korko on tarkoituksenmukaista säilyttää ennallaan, kunnes vesilaitoksen talouden kokonaistarkastelu on laadittu. Tämä sisältää mm. yhdystilivelan ja siihen liittyvän koron käsittelyn.
Jatkokäsittely	valtuusto
tekltk 13.04.2023 § 27	
Päätös	<p>Päätösehdotuksen kohdat yksi (1) ja kolme (3) hyväksyttiin teknisen toimen johtajan esitysten mukaan ja kohdassa kaksi (2) hyväksyttiin äänestyksen jälkeen vastaehdotus.</p> <p>Kohdasta kaksi (2) varapuheenjohtaja Lehmusvuori teki keskustelun aikana Ruuthin, Kallion, Pynnösen ja Salosen kannattamana vastaesityksen ja puheenjohtaja totesi, että kohdasta kaksi on äänestettävä. Lehmusvuoren vastaesityksen mukaan kaupunki perii peruspääomasta jatkossa 3% vuotuisen koron teknisen toimen johtajan esittämän 6 % sijaan.</p>

Puheenjohtaja esitti, että tarvittava äänestys toimitetaan CloudMeeting -järjestelmässä niin, että ne, jotka kannattavat teknisen toimen johtajan ehdotusta, äänestävät Jaa, ja ne, jotka kannattavat jäsen Lehmusvuoren tekemää esitystä äänestävät Ei. Äänestysmenettelyehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Suoritetussa äänestyksessä annettiin

1 Jaa-ääni (Vainio) ja

8 Ei ääntä (Lehmusvuori, Ruuth, Kallio, Pynnönen, Salonen, Jaakkola, Saittakari, Niemi)

Puheenjohtaja totesi lautakunnan hyväksyneen äänin 1 vastaan 8 Lehmusvuoren vastaehdotuksen.

Aiempi käsittely, korjattu avaava tase 2015 ja 01012023 sekä äänestysraportti on pöytäkirjan liitteenä.

Esittelijä

teknisen toimen johtaja Keijo Houhala

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että

1. liitteenä oleva oikaistu tase vahvistetaan avaavaksi taseeksi 1.1.2023,

2. vesilaitoksen peruspääomaksi vahvistetaan 10 145 927,76, josta kaupunki perii vuotuista korkoa 6% ja

3. hulevesien käsittely eriytetään laskennallisesti vesilaitoksen kokonaisuudesta eikä hulevedelle laskennallisesti eriytettävästä pääomasta täten peritä enää erillistä korkoa kaupungilta, sillä se sisältyy jo vesilaitoksen peruspääomasta perittyyn korkoon.

Toimivalta

Heinolan kaupungin hallintosääntö luku 5 § 23.4

Valmistelija

talouden projekti- ja kehityspäällikkö Piia Paasiranta,  
p. 044 797 5743, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Valmistelu

Valtuusto on 25.1.2016 § 8 päättänyt Vesilaitoksen kirjanpidollisesta eriyttämisestä ja avaavan taseen muodostamisesta.

Vesilaitoskokonaisuus (vesihuolto ja huleveden viemäröinti) on täytynyt Kirjanpitolautakunnan kuntajaoston lausunnon (112 / 9.3.2015) mukaisesti eriyttää kirjanpidollisesti joko kunnallisena liikelaitoksena tai taseyksikkönä 1.1.2015 alkaen. Sen sijaan huleveden viemäröinti on voitu eriyttää muusta vesilaitoksen toiminnasta laskennallisesti. Eriyttämisen tarkoituksena on ollut, että vesilaitoskokonaisuus ml. hulevesi eriytetään kirjanpidollisesti.



Valtuuston päätöksessä on vesilaitos päätetty eriyttää kirjanpidollisena taseyksikkönä ja vahvistettuna taseyksikön avaavana taseena. Vuoden 2015 aloittava tase on johdettu vuoden 2014 tilinpäätöksen laskennallisesti eriytetystä taseesta, josta on vähennetty hulevesiverkoston tase-arvo 1 043 700 euroa. Kaupungin sijoitukseksi on muodostunut 10,146 M€. Kaupungin sijoitus on merkitty kokonaisuudessaan peruspääomaksi. Peruspääomaksi on valtuuston päätöksellä vahvistettu 9 102 227,76 euroa.

Tehdyssä päätöksessä ja avaavassa tasessa hulevesiverkoston tase-arvoa ei siten ole sisällytetty vesihuollon taseeseen kuten olisi kuulunut tehdä. Vesilaitoksen avaavan taseen olisi täytynyt sisältää myös huleveden osuus, josta olisi eriytetty laskennallisesti huleveden osuus. Tämän vuoksi tehtyä päätöstä avaavasta taseesta on syytä muuttaa vastaamaan annettua yleisohjetta. Vesihuollon peruspääoma nousee oikaisun johdosta aiemmin päätetystä 9,1 milj. eurosta 10 145 927,76 euroon.

Vuonna 2016 tehdyssä päätöksessä on lisäksi päätetty, että sade- ja sulamisvesien eli hulevesien käsittely eriytetään vesilaitoksen toiminnasta laskennallisesti annetun suosituksen mukaisesti ja kaupunki perii jäännöspääomalta vuotuista korkoa 6 %. Huleveden pääoma sisältyy jatkossa vesilaitoksen peruspääomaan, jolloin hulevedestä ei kaupunki enää peri erillistä korkoa ja tämän vuoksi aiemmin tehtyä päätöstä tulee myös muuttaa siten, että samasta pääomasta ei peritä kahta korkoa.

Liitteenä on asian aikaisempi käsittely sekä korjattu avaava tase 2015 ja 01012023.

Jatkokäsittely kaupunginhallitus ja valtuusto

Tiedoksianto sähköposti Sarastia kirjanpito  
Talouden projekti- ja kehityspäällikkö  
Hallinto- ja kehitysjohtaja  
Vesihuoltoinsinööri

## Liitteet

- 10 Valtuusto 25.1.2016 § 8, Vesihuoltolaitoksen kirjanpidollinen eriyttäminen ja aloittava tase 1.1.2015
- 11 Korjattu avaava tase 2015
- 12 Korjattu avaava tase 01012023
- 13 Äänestystiedot

**§ 23 Heinolan kaupungin sijoitustoiminnan perusteet**

valt 15.05.2023 § 23

678/02.05.06/2023

Päätös	<p>Asia päätettiin yksimielisesti valtuutettu Kuuselan esityksellä muutettuna.</p> <p>Keskustelun kuluessa valtuutettu Kuusela esitti valtuutettu Kososen kannattamana, että asiakirjan kappaleeseen kolme sisältyvään kappaleeseen, jonka otsikko on: Energiarahaston sijoitussalkun tuottojen käytöstä, tehdään seuraavat muutokset:</p> <p>Ensinnäkin muutetaan otsikko muotoon: Energiarahaston sijoitussalkun tuoton ja energiarahaston pääoman käytöstä, koska kappaleessa ei puhuta ainoastaan tuotosta, vaan myös pääomasta.</p> <p>Toisekseen kohta jossa lukee: osa salkun sijoitusten tuotosta..., muutetaan muotoon: salkun sijoitusten tuotto, tai osa siitä... kohtaan ” Energiarahaston sijoitussalkun tuottojen käytöstä ”, että otsikkoon lisätään sanat ja pääomien sekä että otsikon lisäksi kappaletta korjataan muuttamalla lausetta.</p> <p>Valtuusto päätti yksimielisesti hyväksyä ehdotetut muutokset perusteasiakirjaan.</p> <p>Asian käsittelyn aikana pidettiin tauko klo 17.52-18.02.</p>
Päätösehdotus	<p>Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että se hyväksyy liitteenä olevan päivitetyn Heinolan kaupungin sijoitustoiminnan perusteet -asiakirjan.</p> <p>Lisäksi kaupunginhallitus esittää huomioitavaksi, että pääoman laskusta päättää valtuusto ja toimivallan määrittely huomioidaan hallintosäännön päivityksen yhteydessä.</p>
Toimivalta	Heinolan kaupungin hallintosääntö 2 luku 7 § ja Kuntalaki 14 §
Valmistelija	kaupunginjohtaja Jari Parkkonen, puh. 0400 862 2977 ja hallinto- ja kehitysjohtaja Hanna Hurmola-Remmi, puh. 044 780 1420, etunimi.sukunimi@heinola.fi
Valmistelu -asiakirja.	Esityslistan liitteenä Heinolan kaupungin sijoitustoiminnan perusteet
Tiedoksianto	sähköposti lautakunnat

toimialajohtajat  
kirjaamo  
viestintä, verkkosivut

khall 08.05.2023 § 109

Päätös	<p>Ehdotus hyväksyttiin.</p> <p>Kaupunginhallitus päätti lisäksi esittää huomioitavaksi, että pääoman laskusta päättää valtuusto ja toimivallan määrittely huomioidaan hallintosäännön päivityksen yhteydessä.</p> <p>Ennen asian käsittelyä pidettiin tauko klo 16.38-16.48.</p>
Esittelijä	kaupunginjohtaja Parkkonen, Jari
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että se hyväksyy liitteenä olevan päivitetyn Heinolan kaupungin sijoitustoiminnan perusteet -asiakirjan.
Toimivalta	Heinolan kaupungin hallintosääntö 2 luku 7 §, 5 luku 22 § ja Kuntalaki 14 §
Valmistelija	kaupunginjohtaja Jari Parkkonen, puh. 0400 862 2977 ja hallinto- ja kehitysjohtaja Hanna Hurmola-Remmi, puh. 044 780 1420, etunimi.sukunimi@heinola.fi
Valmistelu	<p>Kuntalain (419/2021) 14 § mukaan valtuusto päättää kunnan varallisuuden hoidon sekä rahoitus- ja sijoitustoiminnan perusteista.</p> <p>Valtuusto on hyväksynyt sijoitustoiminnan perusteet 1.6.2020 kokouksessaan 19 §. Rahoituksen ja varainhankinnan perusteet on puolestaan hyväksytty 20.3.2023 10 §. Näillä asiakirjoilla on vastattu kuntalain velvoitteisiin perusteiden laadinnasta.</p> <p>Sijoitustoiminnan perusteet on tarkoituksenmukaista päivittää säännöllisin väliajoin. Valtuuston aiemmin v. 2020 hyväksymään sijoitustoiminnan perusteet -asiakirjaan on nyt tehty joitain tarpeelliseksi katsottuja muutoksia ja päivityksiä. Asiantuntijana on käytetty Suomen Sijoitustutkimus Oy:tä.</p> <p>Heinolan kaupungin sijoitusomaisuus koostuu Heinolan energiarahaston hallinnoimista sijoituksista. Heinolan energiarahasto on perustettu v. 1999 (kh 31.5.1999 § 542, kv 7.6.1999 § 89) kaupungin myytyä omistamansa energialaitoksen.</p>

Sijoitustoiminnan perusteissa määritellään sijoitustoiminnan järjestäminen, riskien huomioon ottaminen, hyväksytyt sijoituskohteet ja omaisuuslajit sekä vastuullisuus. Sijoittamisen lähtökohtana on varojen hyvä hajautus omaisuusluokkien ja yksittäisten arvopaperien suhteen.

Kaupunginhallitus päättää erikseen tarkemmasta sijoitussuunnitelmasta, joka perustuu valtuuston antamiin sijoitustoiminnan perusteisiin. Myös sijoitussuunnitelma on tarkoituksenmukaista päivittää ja se tuodaan kaupunginhallituksen päätettäväksi perusteasiakirjan päivittämisen jälkeen.

Jatkokäsittely

valtuusto

Liitteet

14 Sijoitustoiminnan perusteet 2023 valtuusto15052023

**§ 24 Kirkkis-talon yleissuunnitelma ja pääpiirustukset**

valt 15.05.2023 § 24

319/10.03.02.00/2023

**Päätös**

Ehdotukset hyväksyttiin äänestysten jälkeen.

Kokouksen kulkuKeskustelun kuluessa valtuutettu Bonden esitti valtuutettu Kososen kannattamana, että asia palautetaan valmisteluun.

Puheenjohtaja totesi, että koska asiasta käydyn keskustelun kuluessa on tehty kannatettu palautusesitys, on asiasta äänestettävä. Puheenjohtaja esitti, että tarvittava äänestys toimitetaan Cloudmeetingillä niin, että ne jotka kannattavat kaupunginhallituksen esitystä äänestävät Jaa ja ne jotka kannattavat valtuutettu Bondenin esitystä äänestävät Ei.

Suoritetussa äänestyksessä annettiin

40 Jaa-ääntä ja

3 Ei ääntä

Puheenjohtaja totesi valtuuston äänin 40 vastaan 3 hyväksyneen asian käsittelyn jatkamisen. Äänestysluettelo pöytäkirjan liitteenä.

Keskustelun kuluessa valtuutettu Tähkänen esitti valtuutettu Erkkilän kannattamana, että kohtaan kolme muutetaan siten, että Kirkkis-talo toteutetaan edullisemmalla puurunkoratkaisulla.

Puheenjohtaja totesi, että koska asiasta käydyn keskustelun kuluessa on tehty kannatettu palautusesitys, on asiasta äänestettävä. Puheenjohtaja esitti, että tarvittava äänestys toimitetaan Cloudmeetingillä niin, että ne jotka kannattavat kaupunginhallituksen esitystä äänestävät Jaa ja ne jotka kannattavat valtuutettu Tähkäsen esitystä äänestävät Ei.

Suoritetussa äänestyksessä annettiin

34 Jaa-ääntä ja

9 Ei ääntä

Puheenjohtaja totesi valtuuston äänin 34 vastaan 9 hyväksyneen kaupunginhallituksen esityksen kohdassa kolme. Äänestysluettelo pöytäkirjan liitteenä.

Keskustelun kuluessa myös Bonden teki valtuutettu Kososen kannattamana vastaesityksen, jonka mukaan ehdotukseen lisätään

kohta kuusi ja teksti: ei rahoiteta leasing-rahoituksella, vaan sijoitussalkkua purkamalla lisävelkaantumisen estämiseksi

Puheenjohtaja totesi, että koska asiasta käydyn keskustelun kuluessa on tehty kannatettu vastaesitys, on asiasta äänestettävä. Puheenjohtaja esitti, että tarvittava äänestys toimitetaan Cloudmeetingillä niin, että ne jotka kannattavat kaupunginhallituksen esitystä äänestävät Jaa ja ne jotka kannattavat valtuutettu Bondenin esitystä äänestävät Ei.

Suoritetussa äänestyksessä annettiin

40 Jaa-ääntä ja

3 Ei ääntä

Puheenjohtaja totesi valtuuston äänin 40 vastaan 3 hyväksyneen kaupunginhallituksen esityksen. Äänestysluettelo pöytäkirjan liitteenä.

Asian käsittelyn aikana pidettiin neuvottelutauko klo 18.48-19.00.

#### Päätösehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että Kirkkis-talon suunnittelua jatketaan 10,6 M€:n määrärahalla siten, että

1. Kettukallion päiväkodin varhaiskasvatustoiminta jatkuu entisissä tiloissaan, siten että esiopetusta annetaan edelleen koulun tiloissa.
2. Kirkkis-talon piha suunnitellaan huomioiden esi- ja perusopetuksen opetussuunnitelman edellyttämät tarpeet.
3. Kirkkis-talo toteutetaan edullisemmalla runkoratkaisulla.
4. Jatkosuunnittelussa huomioidaan mahdollisuus lisätä myöhemmin kiinteistöön varhaiskasvatuksen tilat sekä lähiliikkumisen mahdollisuudet.
5. Kirkkis-talon suunnitteluprosessi jatkuu huomioiden erityisesti 1-4 kohtien aiheuttamat muutokset.

#### Toimivalta

Heinolan kaupungin hallintosääntö 2 luku 7 § ja 8 luku 56 §

#### Valmistelija

kiinteistöpäällikkö Jari Kuosa, puh. 044 797 6859, koulutusjohtaja Pia Helander, puh. 050 556 5934 ja varhaiskasvatusjohtaja Päivi Salminen, puh. 050 593 9649, etunimi.sukunimi@heinola.fi

#### Tiedoksianto

sähköposti kiinteistöpäällikkö  
koulutusjohtaja  
varhaiskasvatusjohtaja

khal 08.05.2023 § 110

Päätös	Ehdotukset hyväksyttiin.
Esittelijä	kaupunginjohtaja Parkkonen, Jari
Päätösehdotus	<p>Kaupunginhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että Kirkkis-talon suunnittelua jatketaan 10,6 M€:n määrärahalla siten, että</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Kettukallion päiväkodin varhaiskasvatustoiminta jatkuu entisissä tiloissaan, siten että esiopetusta annetaan edelleen koulun tiloissa.</li><li>2. Kirkkis-talon piha suunnitellaan huomioiden esi- ja perusopetuksen opetussuunnitelman edellyttämät tarpeet.</li><li>3. Kirkkis-talo toteutetaan edullisemmalla runkoratkaisulla.</li><li>4. Jatkosuunnittelussa huomioidaan mahdollisuus lisätä myöhemmin kiinteistöön varhaiskasvatuksen tilat sekä lähiliikkumisen mahdollisuudet.</li><li>5. Kirkkis-talon suunnitteluprosessi jatkuu huomioiden erityisesti 1-4 kohtien aiheuttamat muutokset.</li></ol>
Toimivalta	Heinolan kaupungin hallintosääntö 5 luku 22 § ja 8 luku 56 §
Valmistelija	kiinteistöpäällikkö Jari Kuosa, puh. 044 797 6859, koulutusjohtaja Pia Helander, puh. 050 556 5934 ja varhaiskasvatusjohtaja Päivi Salminen, puh. 050 593 9649, etunimi.sukunimi@heinola.fi
Valmistelu	<p>Valtuusto päätti kokouksessaan 21.3.2022 7 §, että Kirkonkylän koulun ja päiväkodin hankesuunnitelma toteutetaan uudisrakennuksena vanhan koulun paikalle siten, että jatkosuunnittelun lähtökohtana hankesuunnitelman vaihtoehto VE4b tarvittaessa moduuliosilla täydennettynä. Valtuusto päätti myös, että rakennushanke toteutetaan puurunkoisena.</p> <p>Tekninen ja Hyvinvointilautakunta ovat todenneet viedessään hankesuunnitelmaa eteenpäin, että valtuuston hyväksymän hankesuunnitelman toteuttaminen tulee suunniteltua kalliimmaksi. Tämä edellyttäisi valtuustolta uutta päätöstä uuden kustannustason mukaisesti tai hankesuunnitelman toteuttamistavan tarkastelua. Valmistelussa on päädytty tarkastelemaan hankesuunnitelman sisältöä kustannustason hillitsemiseksi. Keskeinen muutos on varhaiskasvatusyksikön säilyminen nykyisessä Kettukallion yksikössä. Kettukallion kiinteistön kunto on todettu hyväksi erillisellä kuntoselvityksellä. Mahdollisiin tulevaisuuden tilatarpeisiin</p>



varaudutaan mahdollisuudella lisätä myöhemmin kiinteistöön varhaiskasvatuksen tilat. Kirkonkylän koulun piha suunnitellaan huomioiden esi- ja perusopetuksen opetussuunnitelman edellyttämät tarpeet. Koska koulun piha on alueen lähiliikuntapaikka, mahdolliset tulevaisuuden investointitarpeet tulee toteuttaa erillisihankkeena. Liikuntainvestoinneille, niin koulun tarpeisiin tehtäviin kuin erillisiin lähiliikuntainvestointeihin, tulee varmistaa valtion liikuntapaikka-avustus.

Oppilasennusteen mukaan pohjoisen oppilaaksiottoalueen oppilasmäärä pysyy vakaana 2020-luvun. Koko Heinolan alueella 2030-luvulla oppilasmäärä laskee siten, että perusopetus voitaneen hoitaa ilman Kirkonkylän koulua. Kuitenkin koulun alueellinen merkitys on suuri ja tukee nykyistä kaupunkirakennetta sekä sen kehittymistä, mikä puoltaa hankesuunnitelman tarkastamista ja toteuttamista.

Jatkokäsittely valtuusto

hyvoltk 20.04.2023 § 28

Päätös kohta 1. Päätösehdotus hyväksyttiin

kohta 2. Jäsen Salminen esitti jäsen Riikosen kannattamana, että kohtaan lisätään lause: Pihan suunnitteluun ei tässä vaiheessa sisällytetä tekonurmikenttää.

Puheenjohtaja totesi, että asiasta käydyn keskustelun kuluessa jäsen Salminen on tehnyt hyvinvointijohtajan ehdotuksesta poikkeavan kannatetun esityksen, joten asiasta on äänestettävä. Puheenjohtaja esitti, että tarvittava äänestys toimitetaan nimenhuutoäänestyksenä nii, että ne jotka kannattavat hyvinvointijohtajan ehdotusta äänestävät JAA ja ne jotka kannattavat jäsen Salmisen tekemää esitystä äänestät EI. Äänestysmenettely hyväksyttiin yksimielisesti.

Suoritetussa äänestyksessä annettiin  
5 JAA-ääntä (Arifullen, Järvinen, Knuutila, Qvintus ja Nylund)  
4 EI-ääntä ( Riikonen, Salminen, Suutari ja Kasurinen)

Puheenjohtaja totesi hyvinvointilautakunnan äänin 5 vastaan 4 hyväksyneen esittelijän esityksen.

kohta 3. Päätösehdotus hyväksyttiin

kohta 4. Päätösehdotus hyväksyttiin

kohta 5. Päätösehdotus hyväksyttiin

Kiinteistöpäällikkö Kuosa poistui tämän asian keskustelun jälkeen.

Puheenjohtaja keskeytti kokouksen tämän asian päätöksen jälkeen ja kokouksessa pidettiin tauko klo 19.06-19.14.

Esittelijä

hyvinvointijohtaja Hepo-oja, Pirjo

Päätösehdotus

Hyvinvointilautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle päätettäväksi, että Kirkkis -talon suunnittelua jatketaan 10,6 M€:n määrärahalla siten, että

1. Kettukallion päiväkodin varhaiskasvatustoiminta jatkuu entisissä tiloissaan, siten että esiopetusta annetaan edelleen koulun tiloissa.

2. Kirkkis-talon piha suunnitellaan huomioiden esi- ja perusopetuksen opetussuunnitelman edellyttämät tarpeet.

3. Kirkkis-talo toteutetaan edullisemmalla runkoratkaisulla.

4. Jatkosuunnittelussa huomioidaan mahdollisuus lisätä myöhemmin kiinteistöön varhaiskasvatuksen tilat sekä lähiliikkumisen mahdollisuudet.

5. Kirkkis-talon suunnitteluprosessi jatkuu huomioiden erityisesti 1-4 kohtien aiheuttamat muutokset.

Toimivalta

Hallintosäntö 23.1§ 23.4§, 56 §

Valmistelija

kiinteistöpäällikkö Jari Kuosa, puh. 044 797 6859, koulutusjohtaja Pia Helander, puh. 050 556 5934, varhaiskasvatusjohtaja Päivi Salminen, puh. 050 593 9649, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Valmistelu

### **Taustaa**

Valtuusto päätti kokouksessaan 21.3.2022 7§, että Kirkonkylän koulun ja päiväkodin hankesuunnitelma toteutetaan uudisrakennuksena vanhan koulun paikalle siten, että jatkosuunnittelun lähtökohtana hankesuunnitelman vaihtoehto VE4b tarvittaessa moduuliosilla täydennettynä. Valtuusto päätti myös, että rakennushanke toteutetaan puurunkoisena.

### Kaupungin hallintosäntö

Heinolan kaupungin hallintosäännössä (23.4§) on määritelty lautakuntarooli uudisrakennuskohteiden hallinnolliselle käsittelylle. Kun kohteen yleissuunnitteluvaihe on valmistunut, tulee kohteen pääasiallisen käyttäjätoimialan vastuulautakunnan hyväksyä hankkeen yleissuunnitelma ja pääpiirustukset sekä kustannusarvio.

Heinolan kaupungin hallintosäännön (56 §) mukaisesti yli 500 000 €:n rakennusinvestoinneissa hankkeen yleissuunnitelmat ja hankkeen kustannusarvion hyväksyy tilojen käytöstä pääasiallisesti vastaavan toimialan lautakunta ennen investoinnin hankintavaihetta

Valtuusto on hyväksynyt Kirkonkylän koulun ja päiväkodin hankesuunnitelman kokouksessaan 21.3.2022 7§, koska kustannusarvioltaan yli 3 miljoonan euron rakennusinvestoinneissa valtuusto hyväksyy hankesuunnitelman ennen hankkeen yleissuunnitteluvaihetta (hallintosääntö 56§).

Valtuustolle tullaan kilpailutuksen ja hyvinvointilautakunnan käsittelyn jälkeen valmistelemaan esitys hankkeen määrärahojen vahvistamisesta.

9.2.2023 hyvinvointilautakunta ja tekninen lautakunta pitivät yhteisen infon Kirkkis-talon rakentamisen suunnittelusta. Infon jälkeisessä kokouksessaan 10 § hyvinvointilautakunta päätti palautaa asian valmisteluun seuraavilla ohjeistuksilla:

1. Kettukallion päiväkotikiinteistön kunto tulee selvittää
2. pihasuunnitelma tulee tarkistaa
3. rakennus- ja muut materiaalit tulee tarkastella
4. kuluja tulee vähentää

Kokouksessaan 21.2.2023 hyvinvointilautakunta kävi ajankohtaiskatsauksessa keskustelun Kirkkis-talon rakentamisesta. Keskustelun perusteella viranhaltijoille jäi käsitys, että päättäjillä olisi mahdollinen yksimielisyys siitä, että kouluun sijoitetaan alueen esiopetus sekä vuosiluokkien 1-6 opetus ja koulun läheisyyteen sijoittuva lähiliikuntapaikka suunniteltaisiin myöhempänä ajankohtana koulun pihasta erillisenä projektina. Lapsivaikutusten arviointia lautakunta piti tärkeänä.

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen palvelualueelle annettiin tehtäväksi tehdä lapsivaikutusten arviointi liittyen Kettukallion päiväkodin sijainnitiin joko erillään koulun toiminnasta tai osana sitä. Arvioinnin tekemisessä päädyttiin kysymään kaikilta varhaiskasvatuspalveluita käyttäviltä huoltajilta ja heidän lapsiltaan sekä henkilökunnalta yleisesti sitä kuinka päiväkotipalvelujen sijainti vaikuttaa perheiden saamaan palveluun. Kysely suoritettiin webropol- kyselynä. Hyvinvointipäällikkö esittelee lapsivaikutusten arvioinnin raportin lautakunnalle kokouksessa.

Yhdenvertaisuuslaki 1325/2014 5§ velvoittaa viranhaltijat edistämään yhdenvertaisuutta siten, että edistämistoimenpiteet ovat toimintaympäristö, voimavarat ja muut olosuhteet huomioon ottaen mahdollisimman tehokkaita, tarkoituksenmukaisia ja oikeasuhtaisia.

Kaikissa Heinolan kaupungin muiden kaupunginosien rakennushankkeissa on rakennettu päiväkodille, esiopetukselle ja koululle yhteiset tilat ( Vierumäki, Sinilähde, Kailas). Kettukallion

päiväkodin kiinteistön kunto on kuntoselvityksen perusteella sellainen, että varhaiskasvatuspalvelun toiminta voi siellä jatkua. Tilanteen mahdollisesti tulevaisuudessa muuttuessa on aiheellista pitää kiinni valtuuston aiemmin tekemästä tahtotilasta, jossa kaikkien kaupunginosien monitoimitaloissa on sekä varhaiskasvatus- että opetuspalvelut.

### **1. Kettukallion päiväkotikiinteistön kunto**

Kettukallion päiväkotikiinteistö on valmistunut vuonna 1992, sillä on ikää noin 31 vuotta. Rakennuksen kuntoarvio on tehty vuonna 2014 ja rakennuksessa teetettiin kuntotarkastus 8.3.2023. Tarkastuksessa todettiin, että rakennus on ikäänsä nähden pääsääntöisesti hyvässä kunnossa ja hyvin ylläpidetty. Tilapinnoilla sekä julkisivupinnoilla on huoltokorjaustarpeita osalla rakennusta. Rakennuksen ilmanvaihto on huomattavasti alipaineinen ja tehtyjen havaintojen perusteella rakenneliittymät eivät ole tiiviitä.

Kuntotarkastuksessa suositellaan mm. seuraavia korjaustoimia: sisäpintojen uusimista, vesikaton ja sadevesijärjestelmän huoltokorjausta, ikkunoiden kunnostamista, rakenneliittymien tiivistämistä, piha-alueen varusteiden ja rakennusten huoltokorjausta sekä lämmityksen ja ilmanvaidon säätöä.

Rakennuksen korjaustoimille on syytä varata lähivuosille noin 200 000 euroa.

### **2. Kirkkis-talon pihasuunnitelma**

Hyvinvointilautakunnalle esitetään, että Kirkkis-talon piha suunnitellaan huomioiden perusopetuksen opetussuunnitelman edellyttämät tarpeet. Suunnittelussa huomioidaan, että piha tulee olemaan myös kaupunkilaisten käytössä. Suunnittelussa arvioidaan tarvittavat ulkotilavaraukset liikunnalle.

Päiväkodin pihan poisjääminen ja pihan yksinkertaistaminen vaikuttavat kustannuksiin alentavasti noin 1,0 M€.

### **3. Rakennus- ja muiden materiaalien tarkastelu**

Rakennuksen rakentaminen betonirakenteisena vähentää kustannusarviota noin 1,0 M€. Kustannussäästöt syntyvät mm. materiaalisäästöistä, sammutusjärjestelmän poisjättämisestä, lyhyemmästä ajasta sääsuojauksessa.

Käyttäjien näkökulmasta kiinteistön rakennusmateriaaleilla ei ole pedagogista merkitystä.

### **4. Kustannusten muodostuminen ja vähentäminen**

Tehtyjen suunnitelmien mukaisesti kuluja voidaan vähentää seuraavilla keinoilla:

Päiväkodin poisjättäminen ja varautuminen sen rakentamiseen myöhemmin, vähennys noin 600 brm <sup>2</sup>	- 2.0 M€
Piha-alueen yksinkertaistaminen	- 1,0 M€
Rungon muuttaminen betonirakenteiseksi	- 1,0 M€

Hyvinvointilautakunnalle esitetään n. 10. 6 M€:n määrärahavarausta Kirkkis-talon suunnitteluvaiheeseen. Kun yleissuunnitteluvaihe on tehty, laskentaan pohjautuva hinta (rakennusosa-arvio) tuodaan hyvinvointilautakunnalle hyväksyttäväksi yhdessä yleissuunnitelmien kanssa. Hyväksytyjen suunnitelmien perusteella kilpailutuksella haetaan hankkeelle markkinahinta. Hankkeen lopullinen hinta muodostuu kilpailutuksella saadusta markkinahinnasta sekä rakentamisvaiheen lisä- ja muutostöiden hinnasta lisättyinä suunnittelu- ja rakennuttamiskustannuksilla.

Hanke tullaan rahoittamaan kiinteistöleasingillä, jolloin sen investointikulut eivät tule kaupungin taseeseen, vaan hankkeen valmistumisen ja käyttöönoton jälkeen käyttäjätoimiala maksaa tiloista pääoma- ja käyttökulut osana sisäisiä vuokria.

Jatkokäsittely

Kaupunginhallitus

Tiedoksianto

sähköposti

Tekninen toimiala, tilakeskus

hyvoltk 09.02.2023 § 10

Päätös

Hyvinvointilautakunta päätti

1. palauttaa asian valmisteluun niin, että kuluja karsitaan. Kettukallion päiväkodin kunto selvitetään, rakennus- ja muut materiaalit sekä pihasuunnitelma tarkastellaan ja

2. että se päättää myöhemmin uudesta Kirkonkylän koulun ja esiopetuksen toiminnan väistösiirtymisen ajankohdasta.

Kokouksen kulku:

Keskustelun kuluessa hyvinvointijohtaja teki muutetun päätösehdotuksen: Hyvinvointilautakunta päättää palauttaa asian valmisteluun sillä evästyksellä, että rakennukseen suunnitellaan päiväkotia, esiopetustilat sekä 1-6 luokkien koulutilat, mutta kuitenkin

niin, että kustannustaso laskee selvästi.

Tämän jälkeen puheenjohtaja Kasurinen esitti jäsen Riikosen kannattamana, että asia palautetaan valmisteluun niin, että kuluja karsitaan. Kettukallion päiväkodin kunto selvitetään, rakennus- ja muut materiaalit sekä pihasuunnitelma tarkastellaan.

Puheenjohtaja totesi, että asiasta käydyn keskustelun kuluessa puheenjohtaja on tehnyt hyvinvointijohtajan ehdotuksesta poikkeavan kannatetun esityksen, joten asiasta on äänestettävä. Puheenjohtaja esitti, että tarvittava äänestys toimitetaan nimenhuutoäänestyksenä niin, että ne jotka kannattavat hyvinvointijohtajan ehdotusta äänestävät JAA ja ne jotka kannattavat puheenjohtaja Kasurisen tekemää esitystä äänestät EI. Äänestysmenettely hyväksyttiin yksimielisesti.

Suoritetussa äänestyksessä annettiin  
0 JAA-ääntä  
9 EI-ääntä

Puheenjohtaja totesi hyvinvointilautakunnan äänin 9 vastaan 0 hyväksyneen puheenjohtaja Kasurisen esityksen.

Koulutusjohtaja Helander, varhaiskasvatusjohtaja Salminen, teknisen toimen johtaja Houhala ja kiinteistöpäällikkö Kuosa poistuivat asian keskusteluosuuden jälkeen.

Kaupunginhallituksen puheenjohtaja Lehtimäki poistui tämän asian päätöksenteon jälkeen.

Esittelijä

hyvinvointijohtaja Hepo-oja, Pirjo

Päätösehdotus

Hyvinvointilautakunta päättää

1. hyväksyä Kirkkis-talon rakennushankkeen yleissuunnitelman ja pääpiirustukset
2. hyväksyä hankkeen eteneminen kilpailutusvaiheeseen
3. osaltaan hyväksyä kustannukset vasta kilpailutuksen jälkeen ja lähettää asian kaupunginhallituksen kautta valtuuston hyväksyttäväksi
4. toteaa, että se päättää myöhemmin uudesta Kirkonkylän koulun ja esiopetuksen toiminnan väistösiirtymisen ajankohdasta.

Toimivalta

Hallintosääntö 23.1§ 23.4§, 56 §

Valmistelija

kiinteistöpäällikkö Jari Kuosa, puh. 044 797 6859, koulutusjohtaja Pia Helander, puh. 050 556 5934, varhaiskasvatusjohtaja Päivi Salminen, puh. 050 593 9649, etunimi.sukunimi@heinola.fi

## Valmistelu

Tuleva Kirkkis -talo muodostuu kahdesta kokonaisuudesta, joita ovat päiväkotij- ja esiopetustilat sekä 1-6 -vuosiluokkien yleisopetuksen koulun tilat. Talon ympärille on suunniteltu kaupunginosan lähiliikuntapaikka.

Heinolan kaupungin hallintosäännössä (23.4§) on määritelty lautakuntarooli uudisrakennuskohteiden hallinnolliselle käsittelylle. Kun kohteen yleissuunnitteluvaihe on valmistunut, tulee kohteen pääasiallisen käyttäjätoimialan vastuulautakunnan hyväksyä hankkeen yleissuunnitelma ja pääpiirustukset sekä kustannusarvio.

Heinolan kaupungin hallintosäännön (56 §) mukaisesti yli 500 000 €:n rakennusinvestoinneissa hankkeen yleissuunnitelmat ja hankkeen kustannusarvion hyväksyy tilojen käytöstä pääasiallisesti vastaavan toimialan lautakunta ennen investoinnin hankintavaihetta

Valtuusto on hyväksynyt Kirkonkylän koulun ja päiväkodin hankesuunnitelman kokouksessaan 21.3.2022 7§, koska kustannusarvioltaan yli 3 miljoonan euron rakennusinvestoinneissa valtuusto hyväksyy hankesuunnitelman ennen hankkeen yleissuunnitteluvaihetta (hallintosääntö 56§). Valtuustolle tullaan kilpailutuksen ja hyvinvointilautakunnan käsittelyn jälkeen valmistelemaan esitys hankkeen määrärahojen vahvistamisesta.

Hanke tullaan rahoittamaan kiinteistöleasingillä, jolloin sen investointikulut eivät tule kaupungin taseeseen, vaan hankkeen valmistumisen ja käyttöönoton jälkeen käyttäjätoimiala maksaa tiloista pääoma- ja käyttökulut osana sisäisiä vuokria.

Rakennushankkeen kustannusarvio on laskettu rakennusosavaruutena ja perustuu suunnitelmien mukaisiin todellisiin menekkeihin ja määriin eri rakennusosissa. LVIA- ja sähkötekniisten töiden kustannukset on arvioitu tätä karkeammalla nk. tavoitehintamenetelmällä, koska talotekniikan osalta toteutussuunnitelmat tulevat vielä tarkentumaan.

Liitteessä oleva kustannus selvitys ja -arvio osoittavat rakennuskustannusten mittavaa nousua. Koska rakennusurakoiden tarjoushinnat näyttävät olevan laskussa kustannusarvioon liittyy hintojen elämisestä johtuvia epätarkkuuksia.

Uudessa kustannusarviossa on huomioitu valtuuston kokouksessaan 21.3.2022 7§ tekemä päätös hankkeen toteuttamisesta puurakenteisena, koska todelliset markkinaperusteiset kustannukset selviävät vasta kohteen kilpailutuksen jälkeen.

Viime vuosien aikana tapahtunut hintojen nousu on tasaantunut ja osa rakentamisen kustannuksista laskee. Tilaajan näkökulmasta

rakentamisen kilpailutilanne on parantunut ja tarjousten määrän voidaan olettaa olevan nousussa. Näiden seikkojen vuoksi voi olla viisasta, että hanke kilpailutetaan ensin ja sen todellinen kustannustaso selvitetään kilpailutuksessa. Kustannukset tuodaan hyvinvointilautakunnalle hyväksyttäväksi kilpailutuksen jälkeen.

Ramboll CM Oy:n laatiman kustannusarvion mukaan Kirkkis-talon pääpiirustusten hankkeen kustannukset ovat noin 14 150 000 € (alv 0 %). Kustannusarvio on laskettu joulukuussa 2022 päivättyjen arkkitehti-, rakenne- ja LVI-suunnitelmien pohjalta ja perustuu kustannustasoon 18.1.2023. Hankesuunnitelman kustannusarvioon ei sisälly kiinteistön irtaimistohankinnat.

Hankesuunnitteluvaiheen kustannusarvio oli tehty tavoitehintamenettelyllä, joka ei ottanut kantaa varsinaiseen suunnitteluratkaisuun, eikä rakennuksen monimuotoisuuteen. Hankesuunnitelman kustannusarviossa ei siksi oltu huomioitu kaikkia puurakentamisesta aiheutuvia kustannuksia. Laajempi piharakentaminen ei ole ollut mukana ensimmäisessä kustannuslaskennassa (tavoitehintaa). Hankesuunnitteluvaiheen noin 8,8 miljoonan euron hankesuunnitelmaan 5.1.2022 on nyt sisällytetty puurakentamisesta ym. tarkentuneista muutoksista arvioidut lisäkustannukset.

Hankkeen kustannuksia hankesuunnitteluvaiheeseen verrattuna lisäävät mm:

- automaattinen sammutusjärjestelmä vesisäiliöllä ja varavoimakoneella,
- laajempi piharakentaminen lähiliikuntapaikaksi,
- laadukkaampi koulun ja päiväkodin piha,
- pihan rakennukset (jätehuone, vaunuvarasto, huoltorakennus), jotka on yleisuunnitteluvaiheessa lisätty suunnitelmiin,
- pihan katokset,
- poistumistieportaajat (2 kpl, rakennusvalvonnan vaatimus),
- ilmanvaihtokonehuoneen jakaminen kahteen kerrokseen,
- rakennuksen tilavuuden kasvaminen,
- rakennuskustannuksien nousu noin 20 %.
- opetuksen av-tekniikka.

Nämä muutokset hankesuunnitelmaan nähden kasvattavat kustannuksia yhteensä noin 4,65 M€.

Hankkeeseen tullaan hakemaan AVI:lta liikuntapaikkarakentamisen valtionavustusta lähiliikuntapaikan toteuttamiseksi. Avustuksen saamisesta ja sen määrästä ei ole vielä varmuutta.

Kirkonkylän koulun ja esiopetuksen toiminnan väistäminen rakennushankkeen ajaksi toteutetaan Tommola-talossa kun



siirtyminen väistötiloihin on toiminnan ja edellytysten kannalta ajankohtaista.

Esityslistan liitteenä ovat pääpiirustukset, kustannusarvio ja kustannusarviovertailu.

Tiedoksi

sähköposti

kaupunginhallitus  
tilakeskus

Äänestystiedot

Jaa jatkaminen / Ei palautus/ Tyhjä

Jaa kh ehdotus/ Ei Tähkänen muutosesitys kohta kolme: puurunkoinen / Tyhjä

Jaa kh ehdotus/ Ei Bonden ehdotus / Tyhjä

Liitteet

15 Äänestystiedot

**§ 25 Eropyyntö luottamustoimesta, hyvinvointilautakunnan puheenjohtaja**

valt 15.05.2023 § 25

652/00.00.01.02/2023

Päätös	Kohta yksi hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti. Hyvinvointilautakunnan puheenjohtajaksi jäljellä olevaksi toimikaudeksi valittiin Sami Salminen.	
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että se  1. myöntää eron Seija Kasuriselle hyvinvointilautakunnan puheenjohtajuudesta sekä  2. valitsee hyvinvointilautakunnan puheenjohtajan jäljellä olevaksi toimikaudeksi.	
Toimivalta	Heinolan kaupungin hallintosääntö 2 luku 7 §	
Valmistelija	johdon assistentti Teija Lepinsalo puh. 050 595 1428, etunimi.sukunimi@heinola.fi	
Tiedoksianto	virallinen ote	Seija Kasurinen valittu

khal 08.05.2023 § 111

Päätös	Ehdotukset hyväksyttiin.	
Esittelijä	kaupunginjohtaja Parkkonen, Jari	
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että se  1. myöntää eron Seija Kasuriselle hyvinvointilautakunnan puheenjohtajuudesta sekä  2. valitsee hyvinvointilautakunnan puheenjohtajan jäljellä olevaksi toimikaudeksi.	
Toimivalta	Heinolan kaupungin hallintosääntö 5 luku 22 § ja 2 luku 7 §	

Valmistelija	johdon assistentti Teija Lepinsalo puh. 050 595 1428, etunimi.sukunimi@heinola.fi
Valmistelu	Seija Kasurinen on sähköpostilla pyytänyt eroa hyvinvointilautakunnan puheenjohtajan tehtävästä.
Jatkokäsittely	valtuusto

## § 26 Ilmoitusasiat

valt

Päätös	Merkittiin tiedoksi Kristillisdemokraattisen puolueen järjestäytyminen: Puheenjohtaja Jouko Vuorenniemi, varapuheenjohtaja Kauko Kekkonen ja sihteeri Hanna-Liisa Endén.
Päätösehdotus	Valtuusto päättää merkitä asiat tiedokseen.
Valmistelija	hallinto- ja kehitysjohtaja Hanna Hurmola-Remmi puh. 044 780 1420, etunimi.sukunimi@heinola.fi
Valmistelu	Valtuusto päättää merkitä tiedokseen seuraavat ilmoitusasiat:

**§ 27 Aloitteet**

valt

Päätös	Merkittiin saapuneet valtuustoaloitteet tiedoksi.
Päätösehdotus	Valtuusto päättää merkitä aloitteet tiedokseen.
Valmistelija	hallinto- ja kehitysjohtaja Hanna Hurmola-Remmi puh. 044 780 1420, etunimi.sukunimi@heinola.fi
Valmistelu	Valtuusto päättää merkitä tiedokseen seuraavat valtuustoaloitteet: - Pelastakaa Dorkin puisto - Heinolan kaupungin audiovisuaalisen arkiston perustaminen nettiin

## Liitteet

- 16 Valtuustoaloite - Heinolan kaupungin oman audiovisuaalisen arkiston perustaminen nettiin
- 17 Valtuustoaloite - Pelastakaa Dorkin puisto

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 14, § 15, § 20, § 21, § 22, § 24****Heinolan kaupunki****Valitusosoitus, kunnallisvalitus****Valitusoikeus ja valitusperusteet**

Kunnallisvalituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.

Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.

**Valitusviranomainen ja valitusaika**

Hämeenlinnan hallinto-oikeus  
Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna  
sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi  
fax: 029 564 2269  
Valituksen voi tehdä myös asiointipalvelussa:  
<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, kolmen (3) päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Maankäyttö- ja rakennuslain mukaan kaavan tai rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevan päätöksen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon silloin, kun päätös on kuntalain 140 §:n mukaisesti julkaistu yleisessä tietoverkossa.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon 7 päivän kuluttua siitä, kun päätös on julkaistu yleisessä tietoverkossa.

**Valituskirjelmä**

Valitus tehdään kirjallisesti. Valituskirjelmässä, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi sekä
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan tai kirjelmän muun laatijan nimi ja kotikunta sekä postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on tarvittaessa liitettävä valtakirja (HLL 21 §).

### **Valitusasiakirjojen toimittaminen**

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle valitusajan kuluessa ennen sen viimeisen päivän virka-ajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan kuluessa.

### **Lisätietoja**

Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetun lain (701/1993) nojalla muutoksenhakijalta peritään kulloinkin voimassa oleva oikeudenkäyntimaksu. Maksua ei kuitenkaan peritä eräissä em. laissa erikseen määritellyissä asioissa, kuten sosiaaliasioissa eikä julkisoikeudellista palvelusuhdetta, vaaleja, kunnallisverosta vapauttamista, valtion avustuksia tai julkisia maksuja koskevissa asioissa ja jos hallinto-oikeus muuttaa päätöstä muutoksenhakijan eduksi.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 16, § 17, § 18, § 19, § 23, § 25, § 26, § 27****Heinolan kaupunki****Muutoksenhakukielto**

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVHhl 50 § 2 mom.)
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22§)