



Heinolan kaupunki  
Tekninen lautakunta  
PL 1001  
18101 Heinola  
[kirjaamo@heinola.fi](mailto:kirjaamo@heinola.fi)

Viite: Lausuntopyyntönnö 24.1.2023, Tekninen lautakunta 19.1.2023 § 8

### **Lausunto Suomen Urheiluopiston vesihuoltolaitoksen toiminta-alue-esityksestä**

Heinolan kaupungin tekninen lautakunta on pyytänyt lausuntoa Suomen Urheiluopiston vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen laajennusesityksestä.

Suomen Urheiluopiston vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen päivitys on katsottu tarpeelliseksi koska nykyinen toiminta-alue ei vastaa yhdyskuntarakenteessa tapahtuneita ja suunniteltuja muutoksia. Lisäksi alueelle on toteutettu ja suunniteltu vesijohto- ja jätevesiviemäriverkostoa, joka on tarkoituksenmukaista sisällyttää toiminta-alueeseen.

### **Etelä-Savon ELY-keskuksen Vesihuoltopalvelut-yksikön lausunto**

ELY-keskusten vesihuoltolaisissa (119/2001) tarkoitetut tehtävät on keskitetty 1.1.2022 Etelä-Savon ELY-keskukseen. Vesihuoltotehtävien keskittämistä koskeva valtioneuvoston asetus elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksista annetun valtioneuvoston asetuksen 9 §:n muuttamisesta tuli voimaan 1.1.2022 (TEM/2021/198). Siksi lausunnon antajana toimii Etelä-Savon ELY-keskuksen Vesihuoltopalvelut -yksikkö (jatkossa ELY-keskus).

Toiminta-alue-esityksestä on järjestetty (6.2.2023) erillinen neuvottelu, johon ovat osallistuneet Suomen Urheiluopiston vesihuoltolaitoksen, Heinolan kaupungin maankäytön ja ympäristötoimen, Heinolan kaupungin vesihuoltolaitoksen sekä Päijät-Hämeen ympäristöterveydenhuollon ja Etelä-Savon ELY-keskuksen Vesihuoltopalvelut-yksikön edustajat. Neuvottelussa on kuultu ja keskusteltu eri osapuolten näkemyksiä sekä käyty yksityiskohtaisemmin läpi alueen toteutunutta ja suunniteltua maankäyttöä, toiminta-alueen laajennusesitystä ja siihen sisältyviä perusteita sekä Heinolan kaupungin vesihuoltolaitoksen ja Suomen Urheiluopiston vesihuoltolaitoksen nykyistä yhteistyötä vesihuoltopalvelujen tuottamisessa. Lisäksi neuvottelussa on käyty läpi toiminta-alueasiasta tiedottamista, alueen kiinteistönomistajien ja -haltijoiden kuulemismenettelyä sekä esityksen tulevaa hyväksymismenettelyä ja -aikataulua.

ELY-keskus toteaa, että Suomen Urheiluopiston vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen päivittäminen on erityisen ajankohtainen. ELY-keskuksen käsityksen mukaan laitoksen nykyinen toiminta-alue on hyväksytty kunnassa 1.1.2004. Jatkossa toiminta-aluetta on tarpeen tarkastella

22.2.2023

vähintään valtuustokausittain. Valtuustokausittaisella tarkastelulla tuetaan samalla kunnan vastuulle kuuluvaa vesihuollon kehittämis- ja järjestämistehtävää (Vesihuoltolaki 5 § ja 6.2 §).

ELY-keskus toteaa, että toiminta-alue-esitys sisältää pääasiassa teknisiä rajausmuutoksia ja -laajennuksia niiden alueiden osalta, joille vesihuoltoverkosto on toteutettu ja alueiden kiinteistöt ovat niihin jo liittyneet sekä joille vesihuoltoverkosta on lähivuosina maankäytönsuunnittelun edetessä tarkoitus laajentaa. Neuvottelussa (6.2.2023) esille tulleen Suomen Urheiluopiston vesihuoltolaitoksen näkemyksen mukaan toiminta-alue-esityksen voidaan katsoa olevan sellainen, että vesihuoltolaitos kykenee huolehtimaan vastuullaan olevasta vesihuollosta taloudellisesti ja asianmukaisesti.

ELY-keskus katsoo, että Suomen Urheiluopiston vesihuoltolaitoksen toiminta-aluerajaus on perusteltua rajata pääsääntöisesti kiinteistö- ja vesistöaluerajoja noudattaen. Tällä esitystavalla toiminta-alueesta saadaan yksiselitteinen käsitys ja varmistetaan sen asianmukaisuutta. Lisäksi esitystavalla selkiinnytetään myös muiden laitosten, kuten Heinolan kaupungin vesihuoltolaitoksen ja Suurijärven Huolto Oy:n toimintaa ja vastuita.

ELY-keskus esittää, että koillis-itä-alueelle sijoittuva ja toiminta-alueeseen sisällytettäväksi esitetty golfkenttä-alue on tarkoituksenmukaista rajata pääsääntöisesti toiminta-alueen ulkopuolelle. Toiminta-alueeseen voi olla tarpeen sisällyttää alueelle jo sijoittuvat ravintola- ja taukotilat, mikäli niissä on tarve yhteisille vesihuoltopalveluille. ELY-keskuksen käsityksen mukaan golfkenttäalueelle ei tule sijoittumaan toimintoja, joilla olisi vesihuoltopalveluiden järjestämistarve suurehkon asukasjoukon taikka terveydellisten ja ympäristönsuojelullisten syiden perusteella. Golfkenttäalueella vesihuollosta huolehtiminen ei siten edellytä vesijohto- ja jätevesiviemärinverkoston rakentamista.

ELY-keskus muistuttaa kuntaa toimittamaan toiminta-alueen hyväksymispäätöksen karttaliitteineen tiedoksi. Lisäksi ELY-keskus muistuttaa kuntaa tallentamaan viivytyksettä lainvoimaisen toiminta-aluekartan yleisesti saatavilla olevaan tietoverkkoon.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty viraston sähköisessä asianhallintajärjestelmässä. Asian on esitellyt vesitalousasiantuntija Jussi Leino ja ratkaissut johtava vesitalousasiantuntija Timo Virola.

**Jakelu**

Heinolan kaupunki, Tekninen lautakunta

**Tiedoksi**Heinolan kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen  
Päijät-Hämeen ympäristöterveys

Tämä asiakirja ESAELY/162/2022 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument ESAELY/162/2022 har godkänts elektroniskt

Esittelijä Leino Jussi 22.02.2023 15:49

Ratkaisija Virola Timo 22.02.2023 17:13