

Heinolan kaupunki
Tekninen lautakunta
PL1001
18101 Heinola
kirjaamo@heinola.fi

Lausunto

17.2.2023

HOLDno-2023-102

Viite: Heinolan kaupunki, tekninen lautakunta 19.1.2023, § 8

Terveydensuojeluviranomaisen lausunto Suomen urheiluopiston vesihuoltolaitoksen toiminta-alueesta

Heinolan kaupungin tekninen lautakunta on asettanut nähtäville ehdotuksen Suomen Urheiluopiston vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen laajentamisesta. Laajennus käsittää pääsääntöisesti alueet, joiden talous- ja jätevesihuollosta laitos jo nykyisellään huolehtii. Lisäksi alueeseen esitetään pieniä laajennuksia suunnitellun yhdyskuntarakenteen etenemisen mukaisesti. Suomen Urheiluopiston vesihuoltolaitos vastaa toiminta-alueellaan sekä talousvesi- että jätevesihuollosta.

Terveydensuojeluviranomaisen mielestä toiminta-alueen laajennus niille alueille, joiden vesihuollosta Suomen Urheiluopiston vesihuoltolaitos jo nykyisellään huolehtii, on tarkoituksenmukaista. On tärkeää, että vesihuoltolaitoksella on riittävät resurssit vastata palveluista toiminta-alueellaan. Nykyisillä resursseilla Suomen Urheiluopiston vesihuoltolaitos voi kohtuudella vastata palveluista ehdotuksen mukaisesti laajennetulla toiminta-alueella. Mikäli toiminta-alueita halutaan laajentaa esitetystä, tulee tarkastella myös vesilaitoksen mahdollisuutta resurssien lisäämiseen.

Lähtötilanteessa rakennettavaksi suunniteltavat asunto- ja loma-asuntoalueet tulisi sisällyttää vesilaitoksen toiminta-alueeseen. Toiminta-alueen esittäminen etupainotteisesti niille alueille, johon lisärakentamista suunnitellaan, ohjaa kiinteistöjä järjestetyn vesihuollon piiriin. Urheiluopiston alueella saattaa tulla tarve myös muuttaa loma-asuntoja vakituiseen asuinkäyttöön, eikä ole suositeltavaa, että kiinteistöille rakennetaan kiinteistökohtaisia vesijärjestelmiä. Mikäli Suomen Urheiluopiston vesihuoltolaitos ei merkittävästi lisää resurssiaan (osaaminen, riittävä henkilöstö ja työvälineet esim. häiriötilanteissa) tulisi uudet alueet ensisijaisesti suunnitella liitettäväksi Heinolan vesihuoltolaitoksen toiminta-alueeseen. Heinolan vesihuoltolaitos vastaa jo nykyisellään talousveden tuottamisesta Urheiluopiston verkostoon ja alueella syntyvien jätevesien vastaanottamisesta. Heinolan kaupungin vesihuoltolaitos vastaa myös Suomen Urheiluopiston vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen länsipuolelle rakentuneiden loma-asuntoalueiden vesihuollosta (mm. Pöllönkaari). Lisäksi on hyvä tarkistaa, ettei alueelle jää yksittäisiä kiinteistöjä, jotka eivät kuulu kummankaan vesilaitoksen toiminta-alueeseen.

Toiminta-alue-ehdotus käsittää myös laajan golfkenttäalueen, jolla ei kokonaisuudessaan ole vesihuoltopalveluita tarvitsevia rakennuksia. Aluetta palvelevat ravintola- ja mahdolliset tauko- ym. tilat tulee kuitenkin sisällyttää toiminta-alueeseen.

Alueen pohjoisosassa, Mustalammen itärannalla on Urheiluopiston käytössä olevia sauna- ja mökkirakennuksia, joita ei esitetä kuuluvaksi toiminta-alueeseen.

Koska ne ovat osa Suomen Urheiluopiston toimintaa, olisi niiden liittäminen vesihuollon toiminta-alueeseen suositeltavaa.

Päijät-Hämeen ympäristöterveys

Silja Mäkelä
Ympäristöterveysjohtaja

Jakelu kirjaamo@heinola.fi

Tiedoksi kirjaamo.etela-savo@ely-keskus.fi