

Heinolan kaupunki Päätösluettelo 3.4.2023			
katumestari			
yleispäätös	6.3.2023 § 1	Asia	Romuajoneuvon KGT-322, Nissan Primera siirtopäätös ja omistusoikeuden siirtyminen Heinolan kaupungille.
		Päätös	Heinolan kaupunki on siirtänyt KGT-322, Nissan Sunny romuajoneuvon 6.3.2023 paikasta Vuorikatu 9 katualue, Kuusakoski Oy: lle, Heinolan toimipiste. Heinolan kaupunki perii siirtokustannuksen 110 euroa (alv 0 %) ajoneuvon omistajalta. Omistaja on velvollinen korvaamaan Heinolan kaupungille siirtämisestä ja siirtojärjestelyistä aiheutuneet kustannukset (Laki ajoneuvojen siirtämisestä § 11).
	13.3.2023 § 2	Asia	Romuajoneuvon VW Passat rek.nr. TIY-541 siirtopäätös ja omistusoikeuden siirtyminen Heinolan kaupungille
		Päätös	Heinolan kaupunki on siirtänyt VW Passat, rek.nr. TIY-541 merkkisen romuajoneuvon 13.3.2023 paikasta Citymarket Palve, Heinola, Kuusakoski oy:lle. Heinolan kaupunki perii siirtokustannuksen 110 euroa (alv 0 %) ajoneuvon omistajalta. Omistaja on velvollinen korvaamaan Heinolan kaupungille siirtämisestä ja siirtojärjestelyistä aiheutuneet kustannukset (Laki ajoneuvojen siirtämisestä § 11).
	13.3.2023 § 3	Asia	Romuajoneuvon VW Passat rek.nr. TIY-541 siirtopäätös ja omistusoikeuden siirtyminen Heinolan kaupungille
		Päätös	Heinolan kaupunki on siirtänyt Subaru Impreza, rek.nr. NBL546, merkkisen romuajoneuvon paikasta Rajakatu 12 kadunvarsipysäköinti, Kuusakoski Oy:lle. Heinolan kaupunki perii siirtokustannuksen 110 euroa (alv 0 %) ajoneuvon omistajalta. Omistaja on velvollinen korvaamaan Heinolan kaupungille siirtämisestä ja siirtojärjestelyistä aiheutuneet kustannukset (Laki ajoneuvojen siirtämisestä § 11).
	31.3.2023	Asia	Romuajoneuvon Lada 110, kilvetön, siirtopäätös ja omistusoikeuden siirtyminen Heinolan kaupungille
		Päätös	Heinolan kaupunki on siirtänyt kilvettömän Lada 110 merkkisen ajoneuvon 31.03.2023 paikasta Rullantie Kuusakoski Oy:lle. Heinolan kaupunki perii siirtokustannuksen 110 euroa (alv 0 %) ajoneuvon omistajalta. Omistaja on velvollinen korvaamaan Heinolan kaupungille siirtämisestä ja siirtojärjestelyistä aiheutuneet kustannukset (Laki ajoneuvojen siirtämisestä § 11).
kaupunginpuutarhuri			
hankintapäätös	13.3.2023 § 2	Asia	Urheilukentän valaistuksen muutostöiden hankinta
		Päätös	Heinolan kaupunki päättää hankkia urheilukentän valaistuksen muutostyöt pyydettyjen tarjousten perusteella Ansioniemen Sähkö Oy:lta hintaan 25 481,39€ (alv0%)
metsätalousinsinööri			
yleispäätös	8.3.2023 § 2	Asia	Metsästysvuokrasopimus Lusin Metsästysseura ry:n kanssa
		Päätös	Lusin Metsästysseura ry:n kanssa tehdään metsästysvuokrasopimus ajalle 1.4.2023 - 31.3.2028. Sopimus koskee kaikkea metsästystä. Vuosivuokra on 0,31 €/ha/v + alv 24 %). Sopimusalueen pinta-ala on yhteensä 317,7 ha.

rakennuspäällikkö			
lupapäätös	17.3.2023	Asia	Lupa kaivutöihin kaduilla ja muilla yleisillä alueilla / Puistolantie 1 / Eltel Networks Oy
		Päätös	Heinolan kaupunki myöntää hakijalle luvan kaivutöihin hakemuksen mukaisesti. Hakija vastaa kaikista liikenne- ja muista järjestelyistä voimassa olevien lakien ja asetusten mukaan. Tarvittaessa Heinolan kaupunki voi laittaa veloitusetta kyseisiin kaivantoihin tarvitsemansa muut kaapelit. Kaivutyön aluevarausajan määrittämiseksi tulee ottaa yhteyttä ennen kaivutyön aloittamista katumestari Jari Hämäläiseen, p. 044 797 6884 tai etunimi.sukunimi@heinola.fi.
	28.3.2023 § 6	Asia	Kirkkokadun osittainen käyttö torimyyntiin, päätösten kumoaminen (Heinolan KaupunkiSydän ry)
		Päätös	Tällä päätöksellä kumotaan rakennuspäällikön tekemät viranhaltijapäätökset 6.11.2012 § 75 (Lupa katualueen osittaiseen käyttöön Kirkkokadulla kesä-heinä-elokuulle iltatorikokeiluun) ja 18.2.2013 § 4 (Lupa katualueen osittaiseen käyttöön torimökin sijoittamiseksi Kirkkokadun kävelyosuudelle).
teknisen toimen johtaja			
hankintapäätös	22.3.2023 § 2	Asia	Kaivokadun saneeraus RV 1, välillä Siltakatu-Kauppakatu
		Päätös	Kaivokadun saneerauksen RV 1, välillä Siltakatu-Kauppakatu urakoitsijaksi valitaan Vesihaka Oy (urakka 585.530,00 € + alv 0 %). Tilauksesta laaditaan erillinen urakkasopimus, jonka kaupungin puolesta allekirjoittaa rakennuspäällikkö.
	22.3.2023 § 3	Asia	Marjatie, kadun ja vesihuollon saneeraus vaihe 1
			Marjatie, kadun ja vesihuollon saneeraus vaiheen 1 urakoitsijaksi valitaan Erkkiheikkilä Oy (urakka 754.321,00 € + alv 0 %). Tilauksesta laaditaan erillinen urakkasopimus, jonka kaupungin puolesta allekirjoittaa rakennuspäällikkö.
yleispäätös	23.3.2023 § 1	Asia	Asukasvalintojen valvontatapapäätös Heinolan arava- ja korkotukilainoitettujen sekä investointiavustusta saaneiden vuokra-asuntojen ja erityisasumisen (palvelutalot) kohteissa
		Päätös	Valvontatapa ja varallisuusrajat koskien Heinolan kaupungin ARA-asuntojen asukasvalintoja päätetään seuraavasti: Asukasvalinnan periaatteet ja varallisuusrajat Heinolassa ARA-asunnoissa asukkaiden valinta perustuu sosiaaliseen tarkoituksenmukaisuuteen ja taloudelliseen tarpeeseen, joita arvioidaan hakijoiden asunnontarpeen, varallisuuden ja tulojen perusteella. Heinolan kaupungin ohjeelliset varallisuuden enimmäisrajat ovat: - 1 hakijan ruokakunta 39.000 euroa - 2 hakijan ruokakunta 50.000 euroa - 3 hakijan ruokakunta 65.000 euroa Neljän tai useamman henkilön ruokakunnissa varallisuusrajaa korotetaan 5.000 eurolla henkilöä kohden.

			Heinolan alueella oleviin ARA-rahoitteisiin palvelutaloihin sovelletaan samoja varallisuusrajoja. Lähtökohtana ARA-rahoitteisten hoivakotien asukasvalinnoissa on, että niihin valitaan kiireellisessä tilanteessa tai ilman asuntoa olevia vähävaraisia, pienituloisia asukkaita. Valittaessa palveluasumiseen asukkaita, ei oteta huomioon hakijan vakituksessa käytössä olevaa omistusasuntoa tai ns. tavanomaisen asunnon arvoa. Mikäli varallisuusrajoista on tarpeen poiketa edellä mainituilla perusteilla, tulee asia hyväksyttävä etukäteen kaupungin asuntotoimella. Varallisuusrajoja tarkastellaan tarpeen mukaan, ja huomioidaan jos kiireellisiä asunnonhakijoita ei ole. ARAn asukasvalintaoppaassa (voimassa 7.5.2019, päivitetty 1.3.2023) on tietoa asukasvalinnan suorittamisesta lakien ja asetusten mukaan. Heinolan kaupungin asuntotoimi auttaa tarvittaessa myös asukasvalintojen poikkeustilanteissa. Valvontatapa: Heinolan kaupunki jatkaa jälkikäteisvalvontaa asukasvalinnoissa. Toimijan (vuokratalon omistaja/palvelun tarjoaja) on toimitettava asukasvalintapäätökset säännöllisesti tehdyistä asukasvalinnoista tietoturvaa noudattaen sähköpostitse armi.selonon@heinola.fi. Tiedot toimitetaan pääsääntöisesti kuukausittain, mutta toimijan kanssa voidaan sopia muusta menettelystä. Tiedot on toimitettava kuitenkin vähintään kerran vuodessa.
--	--	--	--