

**tekninen lautakunta****Aika** 09.03.2023 klo 18:00 - 19:38**Käsitellyt asiat**

<b>§</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
Sisällysluettelo		
§ 18	Teknisen toimen johtajan ja palvelualuejohtajien infot	3
§ 19	Tilinpäätös 2022 Tekniikkatoimiala	4
§ 20	Vastaus 19.2.2023 saapuneeseen oikaisuvaatimukseen teknisen lautakunnan 19.1.2023 § 7 päätöksestä	6
§ 21	Suomen Urheiluopiston vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen muutos	11
§ 22	Heinolan kaupungin hyvinvointitilinpäätös v. 2022, tekninen lautakunta	14
§ 23	Viranhaltijapäätökset	16
§ 24	Päätöksiä ja tiedoksiantoja	17

tekninen lautakunta

**Aika** 09.03.2023 klo 18:00 - 19:38**Paikka** Kaupungintalon 2. krs kokoushuone**Osallistujat**

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Pynnönen Kai	puheenjohtaja
	Lehmusvuori Taisto	varapuheenjohtaja
	Jaakkola Ilkka	jäsen
	Kallio Sari	jäsen
	Niemi Jaana	jäsen
	Ruuth Jarmo	jäsen
	Saittakari Seija	jäsen
	Salonen Juho	jäsen
	Vainio Iris	jäsen
Poissa	Lehtimäki Kirsi	
	Parkkonen Jari	
Muu	Huvinen Kimmo	kaupunginhallituksen edustaja
	Houhala Keijo	esittelijä
	Laakkonen Maria	pöytäkirjanpitäjä
	Matteinen Ari	rakennuspäällikkö
	Kuosa Jari	kiinteistöpäällikkö

---

**Lailisuus ja päätösvaltaisuus****Päätös:** Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

---

**Käsitellyt asiat**

18 - 24

---

**Pöytäkirjan tarkastus****Päätös:** Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Ilkka Jaakkola ja Sari Kallio.

---

**Pöytäkirja yleisesti nähtävillä**

Pöytäkirja on julkaistu Heinolan kaupungin verkkosivuilla [www.heinola.fi](http://www.heinola.fi) viimeistä allekirjoitusta seuraavana arkipäivänä. (kts. allekirjoitusten yhteenvetosivu > <https://www.heinola.fi/kaupunki-ja-paatoksenteko/paatoksenteko/esityslistat-ja-poytakirjat/muutoksenhakuajan-nahtavana-olevat-sahkoisesti-allekirjoitetut-poytakirjat/>)

Tämän pöytäkirja on sähköisesti allekirjoitettu

**§ 18 Teknisen toimen johtajan ja palvelualuejohtajien infot**

Tekltk

Päätös	<p>Päätösehdotus hyväksyttiin.</p> <p>Teknisen toimen johtaja ja palvelualuejohtajat kertoivat lautakunnalle mm.</p> <p>Tekniikkatoimiala:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- muutosohjelma ja talousjärjestelmän muutosvalmistelu</li><li>- hulevesiasian valmistelu</li><li>- kaupungin metsäomaisuuden hyödyntämismuodot</li><li>- v. 2024 investointilistauksen koonti alkaa</li><li>- ilmatieteen laitoksen webinaari ilmanlaadun seurannan tuloksista</li><li>- MRL:n uudistus</li><li>- mahdolliset aurinkovoimalat</li></ul> <p>Kuntatekniikka:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- maa-ainesasiat</li><li>- Prismän kiertoliittymä ja Kauppakaari</li><li>- pumppaamosaneeraukset</li><li>- Kaivokatu, Sinitaipale, Marjatie ja Sukurantie</li><li>- Vuohkallion hulevedet</li></ul> <p>Tilakeskus:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Kirkonkylän ja Lyseonmäen koulut sekä Tietokeskus/Kirjasto</li><li>- Torikatu 8</li><li>- palaveri kaupungintalosta 16.3.</li><li>- kiinteistölistauksen mukainen myynti käynnissä</li></ul>
Esittelijä	teknisen toimen johtaja Keijo Houhala
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää merkitä annetun ajankohtaiskatsauksen tiedoksi.
Valmistelija	teknisen toimen johtaja Keijo Houhala puh. 050 091 8597, etunimi.sukunimi@heinola.fi
Valmistelu	Teknisen toimen johtaja ja palvelualuejohtajat selostavat lautakunnalle ajankohtaisia asioita.

**§ 19 Tilinpäätös 2022 Tekniikkatoimiala**

tekltk 09.03.2023 § 19

426/02.06.01.03/2023

Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Esittelijä	teknisen toimen johtaja Houhala, Keijo
Päätösehdotus	<p>Tekninen lautakunta päättää hyväksyä</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. liitteenä olevan toimialansa vuoden 2022 tilinpäätöksen ja käyttösunnitelman toteutumisen ja</li><li>2. talousarvion alitukset ja ylitykset sekä</li><li>3. merkitä toteutumisen tiedoksi Teknisen lautakunnan alaisten yksiköiden osalta.</li></ol>
Toimivalta	Heinolan kaupungin hallintosääntö luku 5 § 23
Valmistelija	teknisen toimen johtaja Keijo Houhala, p. 050 091 8597, etunimi.sukunimi@heinola.fi
Valmistelu	<p>Tekniikkatoimialan toteutuma vuonna 2022 on tuottojen osalta 103,90 % ja kulujen osalta 100,70 %. Toimialan kulut ovat yhteensä n. 25,1 miljoonaa euroa ja tuotot ovat puolestaan n. 23,8 miljoonaa euroa. Toimintakate on 0,4 miljoonaa euroa. Toimintakatteen toteutuma on talousarviota parempi.</p> <p>Tuloja kertyi ennakoitua enemmän vuokratuottojen osalta.</p> <p>Investointimenojen toteutuma Tekniikkatoimialalla 95,90 %. Investointituloja puolestaan kertyi 9,4 miljoonaa euroa (talousarvio 0 euroa). Investointituloista 7,7 miljoonaa euroa muodostuu terveyskeskuksen myynnistä ja loput avustuksista (lukio, Kailas, vesilintutalo sekä kävelyn ja pyöräilyn olosuhteiden kehittäminen).</p> <p>Palvelualueittain toimintakatteiden toteutumat ovat seuraavat:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Kuntatekniikka, toimintakate -4,0 miljoonaa euroa</li><li>• Ruoka- ja siivouspalvelut, toimintakate 35 850 euroa</li><li>• Tilakeskus, toimintakate 4,3 miljoonaa euroa</li></ul> <p>Ruoka- ja siivouspalveluissa menot, erityisesti henkilöstökustannukset toteutuivat arvioitua pienempänä. Tilakeskuksessa sisäiset vuokratuotot arvioitua</p>

suurempana. Kuntatekniikan osalta tulot toteutuivat arvioitua suurempimena (vuokratuotot).

Liitteenä Tekniikkatoimialan käyttösuunnitelman toteutumaraportti vuodelta 2022, joka sisältää sekä valtuuston sitovuustason (toimialan netto) toteutumisen että käyttösuunnitelmatason (sitovuustaso palvelualue) toteutumisen.

Toiminnallisten tavoitteiden osalta on edetty johdonmukaisesti (liite).

Tiedoksianto

sähköposti

toimialan palvelualuejohtajat  
Yhteiset palvelut  
hallinto- ja kehitysjohtaja  
talouspalvelupäällikkö

Liitteet

1 Tilinpäätös Tekniikka

**§ 20 Vastaus 19.2.2023 saapuneeseen oikaisuvaatimukseen teknisen lautakunnan 19.1.2023 § 7 päätöksestä**

tekltk 09.03.2023 § 20  
40/10.03.01.01/2023

Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin. Lisäksi todettiin, että aiemman päätöksen mukaisesti tulee osoittaa torin saneerauksen yhteydessä esteetön WC-tila torille. Tämä lisätään vastineeseen tiedoksi.
Esittelijä	teknisen toimen johtaja Houhala, Keijo
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää  1. hylätä 19.2.2023 tehdyn oikaisuvaatimuksen valmistelutekstissä ja liitteenä olevassa vastineessa ilmaistuilla perusteilla sekä  2. pitää voimassa lautakunnan päätöksen 19.1.2023 § 7.
Toimivalta	Hallintosääntö 23 §
Valmistelija	kaupunginarkkitehti Harri Kuivalainen, p. 044 797 6907, etunimi.sukunimi@heinola.fi
Valmistelu	Tekninen lautakunta hyväksyi päätöksellään 19.1.2023 § 7 torin tarkennetun suunnitelman. Päätöksestä on esitetty oikaisuvaatimus, että asia tulee palauttaa lautakunnan käsittelyyn.

Torin eri osa-alueiden käyttötarkoituksellinen ja kaupunkikuvallinen luonne sekä kehitysmahdollisuudet on pääosin linjattu jo v. 2018 voimaan tulleella torin asemakaavamuutoksella:

- Savontien varrella oleva pysäköintiin käytetty torialueen osuus voidaan edelleen pitää pysäköintialueena.
- Torin yläreunaan rajoittuva Kirkkokadun osuus säilyy jalankululle ja pyöräilylle varattuna katualueena.
- Torin reunavyöhykkeillä sekä torin alaosan puistikossa säilytetään torin perinteisten puustorivistöjen luonne. Tarvittaessa puustoa voidaan kuitenkin uudistaa, mm. huonon kuntonsa tai perusteltujen infrastruktuuriuudistusten vuoksi.
- Torin alaosassa on kaksi rakennusala toripalvelurakennuksille: nykyisen kahvilarakennuksen kohdalla sekä Torikadun reunan vieressä. Näiden rakennusalojen väliselle alueelle saa lisäksi sijoittaa esiintymislavan, katoksia sekä oleskelu- ja leikkirakenteita.

Torialueen sekä sen läheisten Kauppakadun, Torikadun, Kirkkokadun ja Koulukadun osuuksien uudistussuunnitelma oli ehdotuk-

sena nähtävillä 18.2. - 2.3.2020. Ehdotusta vastaan ei tehty yhtään muistutusta.

Tekninen lautakunta käsitteli suunnitelmaehdotuksen päätöksellään 10.3.2020 § 23. Suunnitelma hyväksyttiin toteutettavaksi katualueiden osalta. Torialueen osalta suunnitelma hyväksyttiin periaate- tasolla ja sitä päätettiin vielä tarkennettavan erillisessä käsittelyssä. Päätöksen muotoilun perusteena oli pitkälti se, että jatkovalmistelussa haluttiin vielä selvittää vaihtoehtoja, tultaisinko nykyinen tori- kahvilarakennus säilyttämään vai korvaamaan uudella rakennuksella.

Maankäyttö- ja rakennuslaki sekä -asetus määrittelevät yleisten alueiden suunnittelun toteutusta. Suunnitelman tulee olla nähtävillä, jos sillä on erityistä merkitystä siihen rajautuvien alueiden kiinteistön omistajien tai haltijoiden, alueen käyttäjien tai ympäristökuvan kannalta.

Oikaisuvaatimuksen kohteena olevan lautakuntapäätöksen esittely- tekstissä oli kuvattu torialueen tarkennetun suunnitelman muutoksia aiemmin nähtävilläolleen suunnitelmaan nähden. Suunnitelmaa oli päivitetty ns. kevennettyyn suuntaan ja nykytilanteeseen nähden muutoksiltaan rajoitetumpaan alueeseen:

- Kirkkokadun kävelykatuosuudella ei lähdetä uudistamaan pinnan betonikiveystä. Kävelykatuosuudelle ei suunniteltu uutta muutosta nykytilaan nähden.
- Torin pysäköintialueen pintaa ei muuteta kiveykselle. Alueen nykyinen vinopysäköintimalli säilytetään; asfalttipinta, reunakiveykset ja polkupyörien pysäköinti uusien. Savontien varteen istutetaan torin reunojen perinnepuita, lehmuksia.
- Torimyyntialueen pinta uusitaan betonikiveyksellä. Uusinnan tarve johtuu Torikadun ja viemäriinjan uudistuksissa jääneistä väliaikaispinnoituksista sekä torin alaosan pinnoitteen laatuongelmista.
- Kauppakadun varren puistikkoalueella ei tehdä merkittäviä muutoksia, mutta esim. betonikiveyspintoja uusitaan.

Tarkennetun suunnitelman muutokset v. 2020 nähtävillä olleeseen suunnitelmaan nähden eivät siis aiheuta erityistä merkitystä suunnitelma-alueeseen rajautuvien kiinteistön omistajien tai haltijoiden, alueen käyttäjien tai ympäristökuvan kannalta. Näin ollen ja lautakunnan päätöksen kokonaisluonne huomioiden tarkennetun suunnitelman nähtävilläolo ei ole ollut välttämätöntä. Suunnitelma edistää asemakaavamuutoksessa linjattujen määräysten ja tavoitteiden toteuttamista.

Oikaisuvaatimuksen perusteluihin on asiakohdittain vastattu tarkemmin liitteenä olevalla vastineella.

Esityslistan liitteinä ovat oikaisuvaatimus, siihen annettu vastine sekä v. 2020 nähtävillä ollut tori- ja katusuunnitelma ja oikaisuvaatimuksen kohteena oleva tarkennettu torisuunnitelma.

Tiedoksianto	virallinen ote sähköposti	oikaisuvaatimuksen esittäjä suunnittelija kaupunginarkkitehti
--------------	------------------------------	---

## Aikaisempi käsittely

### Keskustan kehittäminen, torisuunnitelman päivittäminen

tekltk 19.01.2023 § 7  
40/10.03.01.01/2023

Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.  Tekninen lautakunta piti neuvottelutauon asian aikana klo 20.12-20.16.
Esittelijä	teknisen toimen johtaja Houhala, Keijo
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää hyväksyä torin päivitetyn suunnitelman liitteen mukaisena. Lisäksi saneerauksen yhteydessä pitää osoittaa esteetön WC-tila.
Toimivalta	Tekniikkatoimialan toimintaohje, kohta 3.3.
Valmistelija	suunnittelija Jari Rautiainen, p. 050 330 5488 ja kaupunginarkkitehti Harri Kuivalainen, p. 044 797 6907, etunimi.sukunimi@heinola.fi
Valmistelu	<p>Tekninen lautakunta käsitteli torin ja sen läheisten katualueiden suunnitelmaehdotusta päätöksellään 10.3.2020 § 23. Katusuunnitelma hyväksyttiin toteutettavaksi Kauppakadun, Kirkkokadun, Koulukadun ja Torikadun osalta. Torialueen suunnitelma hyväksyttiin periaatetasolla, mutta sitä päätettiin vielä tarkennettavan erillisessä käsittelyssä.</p> <p>Katualueurakat sekä torin alla sijaitsevan pääviemärilinjan uusinta toteutettiin kesäkaudella 2020. Torialueen muut uusintatyöt sovittiin samana vuonna siirrettäväksi muutamia vuosia eteenpäin, kun kaupunki kävi yhteistyötä siirtoa esittäneiden useiden yrittäjätahojen kanssa.</p> <p>Torialueen suunnitelmaa on nyt tarkennettu. Suunnitelmaa on aiempaan nähden päivitetty pääosin ns. kevennettyyn suuntaan:</p>



- Kirkkokadun kävelykatuosuudella ei lähdetä uudistamaan pinnan betonikiveystä.
- Torin pysäköintialueen pintaa ei muuteta betonikiveykselle. Alueen nykyinen vinopysäköintimalli säilytetään; asfalttipinta, reunakiveykset ja polkupyörien pysäköinti uusien. Savontien varteen istutetaan torin reunojen perinnepuita, lehmuksia.
- Torimyyntialueen pinta uusitaan betonikiveyksellä. Uusinnan tarve johtuu Torikadun ja viemäriinjan uudistuksissa jääneistä väliaikaispinnoituksista sekä torin alaosan pinnoitteen laatuongelmista.
- Kauppakadun varren puistikkoalueella ei tehdä merkittäviä muutoksia, mutta esim. betonikiveyspintoja uusitaan.

Rakennustöiden toteutusajankohta tarkentuu, kun urakkatarjoukset on saatu. Jo kilpailutuksessa on tavoitteena suunnitella töiden ajoittumista minimoiden toritoiminnalle aiheutuvat häiriöt. Lisäksi erikseen valmistellaan torialueen jätehuolto-, wc- ym. palveluiden kehittämistä, kuitenkin tässä valmistelussa laadittuun torin kokonaissuunnitelmaan synkronoiden.

Tiedoksianto

sähköposti

valmistelijat

## **Katusuunnitelma Kauppakatu, Kirkkokatu, Koulukatu, Torikatu sekä torisuunnitelma**

4566/10.03.01.01/2020

Tekltk 10.03.2020 § 23

Valmistelija

suunnittelija Jari Rautiainen, puh. 050 330 5488,  
[etunimi.sukunimi@heinola.fi](mailto:etunimi.sukunimi@heinola.fi)

Valmistelu

Konsultti on tehnyt katusuunnitelmaehdotuksen, joka sisältää Kauppakatua, Kirkkokatua ja Koulukatua välillä Savontie - Torikatu sekä Torikatua välillä Kauppakatu - Lampikatu. Lisäksi suunnitelmassa on mukana torikortteli.

Suunnitelman mukaan mm. uusitaan vesihuoltoa, parannetaan kadunvarsipysäköintiä sekä uusitaan pintarakenteita ja päällysteitä. Samalla uusitaan katuvalaistusta. Suunnitelman taustana ovat aiemmin hyväksytyt Torin alueen asemakaavamuutos (690 Akm/Tori) sekä yleissuunnitelmat.

Katusuunnitelmaehdotus on laadittu Rambollin Lahden toimistossa.

Kustannusarvio on katualueiden osalta 1,47 miljoonaa euroa (alv. 0 %).

Ehdotus oli nähtävillä 18.2. - 2.3.2020. Ehdotusta vastaan ei tehty yhtään muistutusta.

Esityslistan liitteenä on katusuunnitelmaehdotus.  
Teknisen lautakunnan teamsissa on hankkeen kustannusarvio.

#### Teknisen toimen johtajan (HK) ehdotus

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä liitteenä olevan keskustan katu- ja torisuunnitelman (piirustusnumero 109) kustannusarvioineen Kauppakadun, Kirkkokadun, Koulukadun ja Torikadun osalta toteutettavaksi. Torin osalta suunnitelma hyväksytään periaatetasolla ja sitä tarkennetaan erillisessä käsittelyssä.

**Päätös:** Varajäsen Sami-Petteri Saarinen esitti, että Kauppakadulle (torin ala-osa) tehdään vinoparkit pysäköintiä varten, mutta Saarisen esitys ei saanut kannatusta. Puheenjohtaja totesi, että esitystä ei kannatettu, joten se raukeaa kannattamattomana.

Puheenjohtaja totesi, että teknisen toimen johtajan päätösesitys hyväksyttiin.

**Muutoksenhaku:** valitusosoitus, hallintovalitus

**Tiedoksianto:** Sähköposti suunnittelija, kuntatekniikka

#### Liitteet

- 2 Julkaistava - Oikaisuvaatimus, tekninen lautakunta 19.1.2023 § 7 - Keskustan kehittäminen, torisuunnitelman päivittäminen
- 3 Täydennetty vastine oikaisuvaatimukseen, tekninen lautakunta 19.1.2023 § 7 - Keskustan kehittäminen, torisuunnitelman päivittäminen
- 4 Tarkennettu torisuunnitelma 10.1.2023
- 5 Nähtävillä ollut katu- ja torisuunnitelma 24.1.2020

**§ 21 Suomen Urheiluopiston vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen muutos**

tekltk 09.03.2023 § 21

180/14.05.00/2023

Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Esittelijä	teknisen toimen johtaja Houhala, Keijo
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle Suomen Urheiluopiston vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen laajentamista liitteenä olevan esityksen mukaisesti.
Toimivalta	Hallintosääntö luku 5 § 23.4
Valmistelija	vesihuoltoinsinööri Tomi Lahti, p. 044 769 3015, etunimi.sukunimi@heinola.fi
Valmistelu	<p>Suomen Urheiluopiston vesihuoltolaitos esittää sen toiminta-alueen laajentamista. Laajennettu toiminta-alue vastaisi nykyistä paremmin yhdyskuntarakenteen kehitystä. Toiminta-alue saatettaisiin vesijohto- ja jätevesiviemäriverkostojen piiriin yhdyskuntarakenteen kehityksen etenemisen mukaisesti.</p> <p>Toiminta-alueen muutosesitys, joka sisältää kartan laajennetusta toiminta-alueesta on liitteenä.</p> <p>Vesihuoltolaki 9.2.2001/119, 8 § (22.8.2014/681) Vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen hyväksyminen: "Kunta hyväksyy vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen ja tarvittaessa muuttaa hyväksytyä toiminta-aluetta vesihuollosta huolehtimiseen soveltuvan laitoksen esityksestä tai, jos laitos ei tällaista esitystä ole tehnyt, laitosta kuultuaan. Ennen toiminta-alueen hyväksymistä tai muuttamista asiasta on tiedotettava riittävässä laajuudessa sekä varattava valvontaviranomaisille mahdollisuus antaa lausunto ja alueen kiinteistöjen omistajille ja haltijoille tilaisuus tulla kuulluiksi."</p> <p>Esitys uudesta toiminta-alueesta on ollut yleisesti nähtävillä 27.1.2023 - 27.2.2023.</p> <p>Lausunnot uudesta toiminta-alueesta ovat antaneet Etelä-Savon ELY-keskus, Heinolan lupa- ja valvontalautakunta sekä Päijät-Hämeen ympäristöterveys.</p> <p>Esityslistan liitteenä ovat yllä mainitut lausunnot sekä Esitys Suomen Urheiluopiston vesihuoltolaitoksen toiminta-alueeksi.</p>
Jatkokäsittely	kaupunginhallitus, valtuusto

Tiedoksianto sähköposti Etelä-Savon ELY-keskus  
Suomen Urheiluopiston vesihuoltolaitos  
Heinolan lupa- ja valvontalautakunta  
Päijät-Hämeen ympäristöterveys

## Aikaisempi käsittely

### Suomen Urheiluopiston vesihuoltolaitoksen toiminta-alue

tekltk 19.1.2023 § 8

180/14.05.00/2023

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä teknisen toimen johtaja Houhala, Keijo

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää

1. pyytää lausunnot liitteen mukaisesta esityksestä Suomen Urheiluopiston vesihuoltolaitoksen uudeksi toiminta-alueeksi Etelä-Savon ELY-keskukselta ja Heinolan lupa- ja valvontalautakunnalta ja

2. asettaa liitteen mukaisen esityksen uudesta toiminta-alueesta yleisesti nähtäville 27.1.2023 – 27.2.2023 väliseksi ajaksi.

Toimivalta Hallintosääntö 23.4 §

Valmistelija vesihuoltoinsinööri Tomi Lahti, p. 044 769 3015,  
etunimi.sukunimi@heinola.fi

Valmistelu Suomen Urheiluopiston vesihuoltolaitos esittää sen toiminta-alueen laajentamista. Laajennettu toiminta-alue vastaisi nykyistä paremmin yhdyskuntarakenteen kehitystä. Toiminta-alue saatettaisiin vesijohto- ja jätevesiviemäriverkostojen piiriin yhdyskuntarakenteen kehityksen etenemisen mukaisesti.

Toiminta-alueen muutosesitys, joka sisältää kartan laajennetusta toiminta-alueesta on liitteenä.

Vesihuoltolaki 9.2.2001/119, 8 § (22.8.2014/681) Vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen hyväksyminen:  
*"Kunta hyväksyy vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen ja tarvittaessa muuttaa hyväksytyä toiminta-aluetta vesihuollosta huolehtimiseen soveltuvan laitoksen esityksestä tai, jos laitos ei tällaista esitystä ole tehnyt, laitosta kuultuaan. Ennen toiminta-alueen hyväksymistä tai muuttamista asiasta on tiedotettava riittävässä laajuudessa sekä*

*varattava valvontaviranomaisille mahdollisuus antaa lausunto ja alueen kiinteistöjen omistajille ja haltijoille tilaisuus tulla kuulluiksi.”*

Jatkokäsittely kaupunginhallitus, valtuusto

Tiedoksianto sähköposti Etelä-Savon ELY-keskus  
Heinolan lupa- ja valvontalautakunta  
Suomen Urheiluopiston vesihuoltolaitos

#### Liitteet

- 6 Päijät-Hämeen terveydensuojeluviranomaisen lausunto 17.2.2023 - Suomen urheiluopiston vesihuoltolaitoksen toiminta-alueesta
- 7 Etelä-Savon ELY-keskuksen lausunto 22.2.2023 - Suomen Urheiluopiston vesihuoltolaitoksen toiminta-alue-esitys
- 8 Lupa- ja valvontalautakunnan lausunto Suomen Urheiluopiston vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen laajentamisesta
- 9 Esitys Suomen Urheiluopiston vesihuoltolaitoksen toiminta-alueeksi

**§ 22 Heinolan kaupungin hyvinvointitilinpäätös v. 2022, tekninen lautakunta**

tekltk 09.03.2023 § 22

427/00.01.02.01/2023

Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Esittelijä	teknisen toimen johtaja Houhala, Keijo
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää  1. merkitä hyvinvointitilinpäätöksen 2022 tiedoksi ja  2. lähettää sen edelleen kaupunginhallituksen kautta valtuustolle hyväksyttäväksi.
Toimivalta	Hallintosääntö luku 5 § 23
Valmistelija	palvelupäällikkö Ruoka- ja siivouspalvelut Elsi Lääveri, p. 044 797 6927, etunimi.sukunimi@heinola.fi
Valmistelu	<p>Hyvinvointikertomustyö perustuu lakiin. Sote-järjestämislain 6. § mukaan kunnan on seurattava kuntalaisten elinoloja, hyvinvointia ja terveyttä sekä niihin vaikuttavia tekijöitä alueittain ja väestöryhmittäin sekä pystyttävä raportoimaan toteutetuista toimenpiteistä. Laaja hyvinvointikertomus on laadittava valtuustolle valtuustokausittain ja suppea hyvinvointiraportti vuosittain. Heinolassa suppeaa hyvinvointikertomusta kutsutaan hyvinvointitilinpäätökseksi. Laaja hyvinvointikertomus on hyväksytty Heinolassa keväällä 2021 ja seuraava laaditaan jälleen valtuustokauden päättyessä 2025.</p> <p>Hyvinvointitilinpäätös kuvaa vuoden 2022 keskeisiä hyte-työn toimenpiteitä sekä otteita vuoden hyvinvointitiedosta. Valtaosa valtakunnallisten tietopankkien luvuista päivittyy vasta kevään aikana. Heinolan omien indikaattorien tieto on ajantasaisemmin käytettävissä.</p> <p>Hyvinvointitilinpäätöksen teemat ovat</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen Heinolassa 2022<ul style="list-style-type: none"><li>o sisältäen tietoa rakenteista, tavoitteista, terveydenedistämisasiivisuudesta, hyte-kertoimesta sekä kaupungin hyvinvointi-indeksistä</li></ul></li><li>- hyvinvointisuunnitelman toteutuminen ja tuloksia<ul style="list-style-type: none"><li>o sisältäen neljän maakunnallisiin hyte-kärkeen liittyvät teema-alueet: turvallinen arki ja matalan kynnyksen kaupunki, mielen hyvinvointi, asukkaat, osallisuus ja toimijoiden välinen yhteistyö sekä terveelliset elintavat ja päihdehaittojen väheneminen</li></ul></li></ul>

- tavoitteita vuodelle 2023.

Ikäihmisten hyvinvointikertomus sisältyy hyvinvointitilinpäätökseen 2022. Ikäihmisten hyvinvointikertomukseen liittyvien erillisten tavoitteiden laadinta ja seuranta on käynnistynyt vanhusneuvoston kanssa.

Hyvinvointisuunnitelmassa on hyödynnetty vahvaa poikkihallinnollista yhteistyötä ja nostot hyvinvointitilinpäätökseen on tehty yhdessä kaupungin hyvinvointityöryhmän kanssa. Kaupunginjohtajan johtoryhmä vastaa hyte-työstä, joten kertomus on käynyt myös siellä arvioitavana. Jokainen kaupungin lautakunta käsittelee osaltaan hyvinvointikertomuksen ennen kaupunginhallitusta ja valtuuston hyväksyntää.

Teknisen toimen tehtävät liittyvät hyvinvointiin monin tavoin

- turvallisuutta on parannettu mm. jalankulku- ja pyöräilyväyliä kunnostamalla, Harjukadun portaiden kunnostamisella sekä saneeraamalla Siltakatua,
- kameravalvontaa on lisätty Rantapuistossa,
- ulkoliikuntapaikkoja on kunnostettu ja Penikkasaaren silta on valmistunut,
- luontopolut ja Koskensaaren kulttuurimaiseman palauttaminen lampaiden avulla,
- Isiäisen Helmi-hankeen kautta parannetaan lintujen pesimismahdollisuuksia ja samalla se toimii uutena virkistyskohteena asukkaille,
- hyvinvointiin liittyy myös hyvä ravitsemus- ja ruokakasvatus, joka on koko kunnan sekä kaikkien päiväkotien ja koulujen asia. Siksi Nykytila.fi -arviointia on vahvistettu Heinolan varhaiskasvatuksessa ja kouluilla sekä
- kouluilla vietetään toiveruokaviikkoja, jossa oppilaat saavat itse valita viikon ateriat.

Esityslistan liitteenä on Heinolan kaupungin hyvinvointitilinpäätös vuodelta 2022.

Jatkokäsittely

kaupunginhallitus

Liitteet

10 Hyvinvointitilinpäätös v 2022

**§ 23 Viranhaltijapäätökset**

Tekltk

Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Esittelijä	teknisen toimen johtaja Keijo Houhala
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää:  1. merkitä päätökset tiedokseen ja  2. todeta, että se ei käytä otto-oikeuttaan tehtyihin päätöksiin.
Toimivalta	Hallintosääntö 27 §
Valmistelu	Kooste Tekniikkatoimialan viranhaltijoiden päätöksistä ajalta 6.-27.2.2023 on esityslistan liitteenä.  Halutessaan tarkempia tietoja päätöksen perusteluista tai liitteistä toimielimen jäsen voi pyytää niitä tutustuttavakseen toimielimen pöytäkirjanpitäjältä.  Julkiset viranhaltijapäätökset ovat nähtävänä päivittäin verkkosivuilla <a href="http://www.heinola.fi/kaupunki-ja-paatoksenteko/viranhaltijapaaotokset">www.heinola.fi/kaupunki-ja-paatoksenteko/viranhaltijapaaotokset</a> .

Liitteet

11 Tekniikkatoimialan viranhaltijapäätösraportti ajalta 6.-27.2.2023



**§ 24 Päätöksiä ja tiedoksiantoja**

Tekltk

Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Esittelijä	teknisen toimen johtaja Keijo Houhala
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää merkitä asiat tiedoksi.
Valmistelu	<p>Tekniselle lautakunnalle on saapunut seuraavia päätöksiä ja tiedoksiantoja:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Etelä-Suomen aluehallintoviraston päätös 24.2.2023, 47/2023 - Biopolttoaineen valmistusta koskevan koetoiminnan jatkaminen, Stora Enso Oyj Heinolan Flutingtehdas</li><li>- 28.2.2023 Heinolan tärkeiden pohjavesialueiden yhteistarkkailuraportti 2022, Ramboll<ul style="list-style-type: none"><li>o tulossa erillinen esittely tuloksista</li></ul></li></ul> <p>Asiakirjat ovat nähtävänä CloudMeeting tiedostoissa.</p>

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 18, § 19, § 21, § 22, § 23, § 24****Heinolan kaupunki****Muutoksenhakukielto**

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVHhl 50 § 2 mom.)
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22§)

**Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 20****Heinolan kaupunki****Valitusosoitus, kunnallisvalitus****Valitusoikeus ja valitusperusteet**

Kunnallisvalituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.

Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.

**Valitusviranomainen ja valitusaika**

Hämeenlinnan hallinto-oikeus  
Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna  
sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi  
fax: 029 564 2269  
Valituksen voi tehdä myös asiointipalvelussa:  
<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, kolmen (3) päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Maankäyttö- ja rakennuslain mukaan kaavan tai rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevan päätöksen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon silloin, kun päätös on kuntalain 140 §:n mukaisesti julkaistu yleisessä tietoverkossa.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon 7 päivän kuluttua siitä, kun päätös on julkaistu yleisessä tietoverkossa.

**Valituskirjelmä**

Valitus tehdään kirjallisesti. Valituskirjelmässä, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi sekä
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan tai kirjelmän muun laatijan nimi ja kotikunta sekä postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on tarvittaessa liitettävä valtakirja (HLL 21 §).

### **Valitusasiakirjojen toimittaminen**

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle valitusajan kuluessa ennen sen viimeisen päivän virka-ajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan kuluessa.

### **Lisätietoja**

Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetun lain (701/1993) nojalla muutoksenhakijalta peritään kulloinkin voimassa oleva oikeudenkäyntimaksu. Maksua ei kuitenkaan peritä eräissä em. laissa erikseen määritellyissä asioissa, kuten sosiaaliasioissa eikä julkisoikeudellista palvelusuhdetta, vaaleja, kunnallisverosta vapauttamista, valtion avustuksia tai julkisia maksuja koskevilla asioissa ja jos hallinto-oikeus muuttaa päätöstä muutoksenhakijan eduksi.