

kaupunginhallitus**Aika** 13.03.2023 klo 15:00 - 17:37**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
	Sisällysluettelo	
§ 54	Ajankohtaiskatsaus	4
§ 55	Kerrostalotontin 111-20-15-16, Keskuskatu 28, hinnoittelu	5
§ 56	Toimintaohje työsuhteisten henkilöstöasioissa	7
§ 57	Rahoitus- ja varainhankintaperiaatteet	9
§ 58	Talousarviolainan ottaminen	11
§ 59	Hallintosäännön päivittäminen	14
§ 60	Muutosohjelma	15
§ 61	Vaalilautakuntien asettaminen eduskuntavaalia 2023 varten	19
§ 62	Vaalitoimikunnan asettaminen eduskuntavaalia 2023 varten	23
§ 63	Kokouskutsuja	27
§ 64	Saapuneet asiakirjat	28
§ 65	Päätöksiä ja tiedoksiantoja	29
§ 66	Kaupunginjohtajan sekä hallinto- ja kehitysjohtajan infot	31

kaupunginhallitus

Aika 13.03.2023 klo 15:00 - 17:37**Paikka** Teams-kokous tai kaupunginhallituksen huone**Osallistujat**

	Nimi	Tehtävä	
Läsnä	Lehtimäki Kirsi	puheenjohtaja	
	Wafin Fuat	1. varapuheenjohtaja	
	Karppinen Sanna	2. varapuheenjohtaja	
	Endén Hanna-Liisa	jäsen	Saapui klo 15.06
	Gustafsson Jade	varajäsen	
	Huvinen Kimmo	jäsen	
	Mäentalo Mika	jäsen	
	Rajajärvi Jouko	jäsen	
	Väli-Torala Venla	jäsen	
Poissa	Heino Marko		
Muu	Varjo Niina	valtuuston puheenjohtaja	
	Riutta Heimo	valtuuston 1. varapuheenjohtaja	
	Rautkoski Mikko	valtuuston 2. varapuheenjohtaja	
	Parkkonen Jari	esittelijä	
	Hurmola-Remmi Hanna	pöytäkirjanpitäjä	

Laillisuus ja päätösvaltaisuus**Päätös:** Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Käsitellyt asiat

54 - 66

Pöytäkirjan tarkastus**Päätös:** Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Mika Mäentalo ja Jouko Rajajärvi.

Pöytäkirja yleisesti nähtävillä

Pöytäkirja on julkaistu Heinolan kaupungin verkkosivuilla www.heinola.fi viimeistä allekirjoitusta seuraavana arkipäivänä. (kts. allekirjoitusten yhteenvetosivu > <https://www.heinola.fi/kaupunki-ja-paatoksenteko/paatoksenteko/esityslistat-ja->

Tämän pöytäkirja on sähköisesti allekirjoitettu

[poytakirjat/muutoksenhakuajan-nahtavana-olevat-sahkoisesti-allekirjoitetut-poytakirjat/](#)

§ 54 Ajankohtaiskatsaus

Khall

Päätös	Merkittiin Sijoitustutkimuksen antama katsaus tiedoksi. Asiantuntijoina toimivat Julia Molin ja Vincent Bäck.
Esittelijä	kaupunginjohtaja Parkkonen Jari
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää kuulla Sijoitustutkimuksen ajankohtaiskatsauksen sekä merkitä sen tiedoksi.
Valmistelu	Sijoitustutkimuksen asiantuntijat antavat katsauksen sijoitussalkun kehityksestä vuodelta 2022 ja vuoden 2023 näkymistä.

§ 55 Kerrostalotontin 111-20-15-16, Keskuskatu 28, hinnoittelu

khal 13.03.2023 § 55

459/10.00.02/2023

Päätös	Ehdotukset hyväksyttiin.
Esittelijä	kaupunginjohtaja Parkkonen, Jari
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää 1. kerrostalotontin 111-20-15-16, Keskuskatu 28, hinnaksi 132 500 € ja 2. että vuokra sidotaan elinkustannusindeksiin ja on uuden vuokrakauden alussa 5 % tontin myyntihinnasta.
Toimivalta	Heinolan kaupungin hallintosääntö 8 luku 56 §, kaupunginhallituksen toimintaohje kohta 5.5.
Valmistelija	maankäyttöinsinööri Mirja Ruutu puh. 044 769 4374, etunimi.sukunimi@heinola.fi
Valmistelu	Kerrostalotontin 111-20-15-16, Keskuskatu 28 vuokralainen on kiinnostunut jatkamaan tontin vuokrausta nykyisen vuokrakauden lähetessä loppua. Vuokrasopimuksen mukaan vuokra-aika päättyy 22.9.2024. Kiinteistön pinta-ala on 5 839 m ² . Kiinteistö sijaitsee alueella, jolla on voimassa asemakaava (111-Ak 180, vahvistettu 4.7.1974 ja tullut voimaan 10.7.1974). Tonttijako on sitova (111-020001502, Tj 200379, hyväksytty 5.8.1974). Kaavamerkintä kiinteistön kohdalla on AK-19, asuntokerrostalojen korttelialue. Arvioitavan kiinteistön kokonaisrakennusoikeus on 2 800 k-m ² . Rakennuspaikkojen lukumäärä on kaksi, suurin sallittu kerroslukumäärä on kolme. Kiinteistön tämän hetkinen käyttötarkoitus on asuinkerrostalojen rakennuspaikka. Maapohjan arvon määrittelemistä varten on hankittu puolueettoman arvioitsijan lausunto. Maapohjan arvioon eivät sisälly kiinteistöllä sijaitsevat rakennukset liittymineen. Arvion perusteina ovat katselmus kiinteistöllä 20.2.2023, arvion tilaajalta saadut tiedot, Heinolan kaupungilta ja Maanmittauslaitoksen rekistereistä saadut tiedot sekä Maanmittauslaitoksen ylläpitämistä tilastoista saadut vertailutiedot Heinolan asemakaava-alueilla sijaitsevien asuinrakennuskäyttöön tarkoitettujen rakentamattomien kiinteistöjen toteutuneista kaupoista.

Arviossaan arvioitsija on päättänyt arvioimaan kiinteistön markkina-arvoksi alkuvuonna 2023 noin 125 000-140 000 euroa.

Esityslistan liitteenä kartta.

Tiedoksianto

virallinen ote
sähköposti

asianosainen
kiinteistösihteeri, maankäyttöinsinööri,
taloussihteeri

Liitteet

1 111-20-15-16, Keskuskatu28, kartta

§ 56 Toimintaohje työsuhteisten henkilöstöasioissa

khal 13.03.2023 § 56

498/01.00.00/2023

Päätös	Ehdotus hyväksyttiin.
Esittelijä	kaupunginjohtaja Parkkonen, Jari
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan toimintaohjeen työsuhteisten henkilöstöasioissa siten, että se tulee voimaan 1.4.2023 alkaen. Tämä ohje korvaa kaupunginhallituksen 6.11.2017 antaman ohjeen.
Toimivalta	Heinolan kaupungin hallintosääntö 5 luku 22 §
Valmistelija	henkilöstöpäällikkö Annika Blom puh. 044 797 3032, etunimi.sukunimi@heinola.fi
Valmistelu	<p>Kaupungin palvelukseen rekrytoidaan henkilöstö joko virka- tai työsuhteeseen. Virkasuhteisten osalta rekrytoinnin toimintaohjeet määrittää ”Laki kunnan ja hyvinvointialueen viranhaltijasta” ja Heinolan kaupungin hallintosääntö. Työsuhteisten osalta työsopimuslaista ei samalla tavalla tule henkilöstön valintaprosessiin ohjeistusta, vaan organisaatiot voivat itse laatia työsuhteisissa noudatettavan rekrytointiohjeistuksen. Rekrytointiprosessien osalta on kuitenkin huolehdittava, että ne ovat kaikkia hakijoita kohtaan yhdenvertaisia ja syrjimättömiä.</p> <p>Nykyisin voimassa olevaa toimintaohjetta työsuhteisten henkilöstöasioissa on muutettu mm. siten, että työsuhteisten valinta ei jatkossa edellytä työsopimuksen lisäksi erillistä viranhaltijapäätöstä ja työsuhde-eduista päättäminen kuuluu toimialajohtajan toimivaltaan. Niissä henkilöstöasioissa, joita ei tässä toimintaohjeessa erikseen mainita, noudatetaan soveltuvin osin hallintosääntöä.</p> <p>Esityslistan liitteenä on toimintaohje työsuhteisten henkilöstöasioissa 1.4.2023 alkaen.</p>
Tiedoksianto	sähköposti hr-palvelut esihenkilöt

Liitteet

2 Toimintaohje työsuhhteisten henkilöstöasioissa 2023

§ 57 Rahoitus- ja varainhankintaperiaatteet

khal 13.03.2023 § 57

117/02.05.06/2023

Päätös	Ehdotus hyväksyttiin.
Esittelijä	kaupunginjohtaja Parkkonen, Jari
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että se hyväksyy liitteenä olevan Rahoitus- ja varainhankintaperiaatteet.
Toimivalta	Kuntalaki 14 §, Heinolan kaupungin hallintosääntö 4 luku 20 §, 5 luku 22 § ja 8 luku 58 §
Valmistelija	hallinto- ja kehitysjohtaja Hanna Hurmola-Remmi puh. 040 780 1420 ja talouden projekti- ja kehityspäällikkö Piia Paasiranta, puh. 044 797 5743, etunimi.sukunimi@heinola.fi
Valmistelu	<p>Kuntalain 14 §:n mukaan valtuuston tehtävänä on päättää mm. varallisuuden hoidon sekä rahoitus- ja sijoitustoiminnan perusteista, sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan perusteista sekä takaussitoumuksen tai muun vakuuden antamisesta toisen velasta.</p> <p>Varainhankinnan, rahoituksen ja sijoitustoiminnan ensisijainen tehtävä on tukea Heinolan kaupungin toimintaa valtuuston asettamien strategisten ja toiminnallisten tavoitteiden saavuttamisessa. Varainhankinnalla tarkoitetaan kaupungin oman toiminnan rahoittamista vieraan pääoman instrumenteilla. Rahoituksella tarkoitetaan kaupungin oman toiminnan rahoittamista vieraan pääoman instrumenteilla sekä osallistumista tytä-, osakkuus- tai muiden yhteisöjen rahoitukseen tekemällä sijoituksia oman pääoman eriin (esimerkiksi osakepääoma, sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto) sekä myöntämällä lainaa tai takauksia.</p> <p>Heinolan kaupungin valtuusto on hyväksynyt sijoitusperiaatteet vuonna 2020 ja kaupunginhallitus on hyväksynyt sijoitussuunnitelman. Asiakirjat päivitetään kevään 2023 aikana. Valtuusto ei aiemmin ole hyväksynyt rahoituksen tai varainhankinnan periaatteita tai perusteita, joten nyt hyväksyttävä asiakirja on ensimmäinen laatuaan ja perustuu kuntalain valtuustolle asettamiin tehtäviin.</p> <p>Esityslistan liitteenä Rahoitus- ja varainhankintaperiaatteet.</p>
Jatkokäsittely	valtuusto

Liitteet

3 Rahoitus- ja varainhankintaperiaatteet_2023

§ 58 Talousarviolainan ottaminen

khal 13.03.2023 § 58

422/02.05.04/2023

Päätös	Ehdotus hyväksyttiin.
Esittelijä	kaupunginjohtaja Parkkonen, Jari
Päätösehdotus	<p>Kaupunginhallitus päättää, että 15 000 000 euron laina otetaan Kuntarahoitukselta siten, että laina-aika on 20 vuotta ja korko sidotaan 12 kuukauden euriboriin, jossa ensimmäinen korontarkistus on 10 vuoden kuluttua ja marginaali on 0,27 %.</p> <p>Muut ehdot tarjouspyynnön ja tarjouksen mukaisesti.</p>
Toimivalta	Hallintosäntö 58 §
Valmistelija	taluspalvelupäällikkö Sanna Kekkonen puh. 050 306 1961, etunimi.sukunimi@heinola.fi
Valmistelu	<p>Vuoden 2023 talousarviossa on varauduttu 15 milj. euron pitkäaikaisen lainan ottoon. Vanhoja lainoja on varauduttu maksamaan takaisin 13,9 milj. eurolla. Taloussuunnitelmassa laina-aika on suunniteltu 20-vuotiseksi. Kaupungin hallintosäännön 58 §:n mukaan lainojen ottamisesta päättää kaupunginhallitus.</p> <p>Lainatarjoukset pyydettiin viideltä rahoituslaitokselta, joista neljä on jättänyt tarjouksen. Tarjouspyynnössä lainan vaihtoehtoina olivat kiinteä korko 15 tai 20 vuodelle sekä euribor 6 kk ja 12 kk. Kiinteää korkoa ei pyydetty korkosuojauksella vaan todettiin, että suojauksista neuvotellaan erikseen. Korkoindikaatio on pyydetty tilanteessa 1.3.2023 klo 15. Lopullinen korkoindikaatio määräytyy luoton noston yhteydessä. Tarjouspyyntö esityslistan liitteenä.</p> <p>Tarjoukset tuli jättää 2.3.2023 klo 15 mennessä. Tarjouksen jättivät Kuntarahoitus Oyj, Nordea Bank Oyj, Danske Bank A/S Suomen sivuliike sekä Handelsbanken. Avauspöytäkirja esityslistan liitteenä.</p> <p>Kaupungin lainakanta tilanteessa 8.3.2023 on yhteensä 106,6 milj. euroa. Tästä pitkäaikaisen lainan osuus on 92,6 milj. euroa ja lyhytaikaisen 14 milj. euroa. Lyhytaikainen laina koostuu kuntatodistuksista, joiden korot ovat myös jo kääntyneet plusmerkkisiksi.</p> <p>Lyhytaikaisen lainan keskikorko seuraavien 12 kk:n osalta on 1,88 %. Pitkäaikaisissa lainoissa vaihtuvakorkoisia on 30 % ja kiinteäkorkoisia 70 %, vuoden keskikoron seuraavien 12 kk:n osalta ollessa 1,34 %.</p>

Tarjoukset pyydettiin 15 tai 20 vuodelle seuraavasti; euribor 6 kk ja 12 kk, sekä kiinteä korko ilman korkosuojauksia, joista on tarkoitus neuvotella tarvittaessa tilanteen mukaan. Yksi rahoituslaitoksista tarjosi lainaa vain 15 vuodelle ja kaksi rahoituslaitosta tarjosi kiinteää korkoa koronvaihtosopimuksella (korkosuojaus) sekä yksi tarjoajista tarjosi lainaa myös 1 kk :n euriborilla.

Tarjoukset euribor 6 kk, laina-aika 20 vuotta

Lainaa tarjottiin 5 vuoden tarkistusjaksolla 3 rahoituslaitoksen toimesta ja 10 vuoden tarkistusajalla yhden rahoituslaitoksen toimesta. Edullisin marginaali 5 vuoden tarkistusjaksolla oli 0,21 % kun taas kallein 0,80 %. 10 vuoden tarkistusaikaa tarjottiin 0,27 % marginaalilla.

Tarjoukset euribor 12 kk, laina-aika 20 vuotta

Lainaa tarjottiin 5 vuoden tarkistusjaksolla 3 rahoituslaitoksen toimesta ja 10 vuoden tarkistusajalla yhden rahoituslaitoksen toimesta. Edullisin marginaali 5 vuoden tarkistusjaksolla oli 0,21 % ja kallein 0,80 %. 10 vuoden tarkistusaikaa tarjottiin 0,27 % marginaalilla.

Kiinteäkorkoinen laina, laina-aika 20 vuotta

Kiinteäkorkoista lainaa 20 vuoden laina-ajalla ilman korkosuojausta tarjottiin yhden rahoituslaitoksen toimesta, korko 4,26 %. Korkosuojauksen kanssa edullisin tarjous oli 3,27 % ja kallein 3,57 %.

Saaduista tarjouksista kiinteäkorkoista lainaa 20 vuoden laina-ajalle tarjottiin 4,26 % korolla (ilman korkosuojausta) ja 12 kk:n euriboria 0,27 % marginaalilla (12 kk:n euribor 7.3.2023=3,908 %), jolloin kokonaiskorko vertailutilanteessa 4,18 %. Molemmissa tarkistukset 10 vuoden jälkeen.

Ennusteiden mukaan korkojen nousun uskotaan jatkuvan vielä kevään, mutta samalla kuitenkin uskotaan, että euribor-korkojen osalta suurin nousu on jo toteutunut ja korot lähtevät hienoiseen laskuun.

Edellä selvitetyn myötä edullisemmaksi ja tarkoituksenmukaisemmaksi tarjoukseksi katsotaan Kuntarahoitus Oyj:n tarjous 12 kk:n euriboriin sidotusta lainasta 0,27 %:n marginaalilla ja 20 vuoden laina-ajalla. Korko tarkentuu lainan noston yhteydessä. Korkoennusteiden myötä voidaan odottaa koron olevan vuoden päästä matalampi. Mikäli markkinatilanne muuttuu, käytetään tarvittaessa johdannaisia suojauksena erikseen.

Tarjousvertailu tarjoajittain luettavissa Cloudmeeting-ohjelman tiedostoissa.

Rahoituksen kilpailuttamiseen ei julkisista hankinnoista annetun lain (1397/2016) 9 §:n 1 mom. 9 kohdan mukaisesti sovelleta hankintalain soveltamisalaan eivät kuulu keskuspankkipalvelut taikka arvopaperien tai muiden rahoitusvälineiden liikkeeseen laskeamiseen, ostoon, myyntiin tai siirtoon liittyvät rahoituspalvelut. Lain ulkopuolella on myös rahan tai pääoman hankinta.

Tiedoksianto

virallinen ote

Danske Bank A/S, Suomen sivuliike
Handelsbanken
Kuntarhoitus Oyj
Nordea Oyj
talouspalvelupäällikkö
taloussuunnittelija

sähköposti

Liitteet

- 4 Tarjousten avauspöytäkirja
- 5 Tarjouspyyntö talousarviolainasta 2023

§ 59 Hallintosäännön päivittäminen

khal 13.03.2023 § 59

70/00.01.01.00/2023

Päätös	Ehdotukset hyväksyttiin.
Esittelijä	kaupunginjohtaja Parkkonen, Jari
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että se 1. hyväksyy liitteenä olevan päivitetyn Heinolan kaupungin hallintosäännön ja 2. kumoaa 12.12.2022 hyväksytyt hallintosäännön.
Toimivalta	Kuntalaki 14 §, Heinolan kaupungin hallintosääntö 2 luku 7 §
Valmistelija	hallinto- ja kehitysjohtaja Hanna Hurmola-Remmi puh. 044 780 1420, etunimi.sukunimi@heinola.fi
Valmistelu	Hallintosääntöön joulukuussa 2022 päätettyjen päivitysten jälkeen on tullut tarve tehdä sääntöön korjauksia mm. tehtyjen tehtävä- ja toimivaltajärjestelyjen johdosta koskien pykälää 33 § ja 58 §. Muutosehdotukset liitteenä olevassa luonnoksessa punaisella.
Tiedoksianto	sähköposti lautakunnat toimialajohtajat viestintä, verkkosivut kirjaamo hallinnon tuki

Liitteet

6 Hallintosääntö_päivitys vuodelle 2023_032023

§ 60 Muutosohjelma

khal 13.03.2023 § 60

128/02.08.01/2023

Päätös	Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin.
Esittelijä	kaupunginjohtaja Parkkonen, Jari
Päätösehdotus	<p>Kaupunginjohtaja teki seuraavan muutetun päätösehdotuksen:</p> <p>Kaupunginhallitus päättää merkitä muutosohjelmaprosessin etenemisen tiedoksi.</p> <p>Asian käsittelyn jälkeen klo 16.34-16.45 pidettiin tauko.</p> <p>Alkuperäinen päätösehdotus:</p> <p>Kaupunginhallitus päättää nimetä neuvotteluryhmän muutosohjelman poliittisen johtamisjärjestelmän osion valmisteluun.</p> <p>Lisäksi kaupunginhallitus päättää merkitä muutosohjelmaprosessin etenemisen ja alustavat henkilöstö- ja sidosryhmäkyselyiden tulokset tiedoksi.</p>
Toimivalta	Heinolan kaupungin hallintosääntö 5 luku 22 §
Valmistelija	hallinto- ja kehitysjohtaja Hanna Hurmola-Remmi puh. 044 780 1420, etunimi.sukunimi@heinola.fi
Valmistelu	Muutosohjelmaprosessi on edennyt suunnitelmien mukaisesti. Henkilöstö- ja sidosryhmäkysely on toteutettu ja tuloksia koostetaan. Ensimmäinen työpaja pidetään 13.3. ja kestävän talouden ohjelman valmistelun tausta-aineistoa kerätään.
Tiedoksianto	valtuutetut

khal 20.02.2023 § 42

Päätös	<p>Merkittiin muutosohjelmaprosessin eteneminen tiedoksi.</p> <p>Kaupunginhallitus nimesi työpajoihin seuraavat henkilöt:</p>
--------	---

Kirsi Lehtimäki, Jouko Rajajärvi, Heimo Riutta,
Fuat Wafin, Henri Saari,
Sanna Karppinen, Ville-Matti Kuusela,
Mikko Rautkoski, Jade Gustafsson,
Mika Mäentalo,
Hanna-Liisa Endén

Esittelijä kaupunginjohtaja Parkkonen, Jari

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää

1. merkitä muutosohjelman prosessin etenemisen tiedoksi ja
2. nimetä osallistujat työpajoihin.

Toimivalta Heinolan kaupungin hallintosääntö 5 luku 22 §

Valmistelija hallinto- ja kehitysjohtaja Hanna Hurmola-Remmi
puh. 044 780 1420, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Valmistelu Muutosohjelman prosessi on lähtenyt liikkeelle suunnitelmien mukaisesti. Ohjausryhmään on aiemmin kaupunginhallituksen päätöksellä nimetty kaupunginhallituksen puheenjohtajisto ja kaupunginjohtajan johtoryhmä.

Muutosohjelman prosessi sisältää erilaisia työpajoja, kuten validointityöpajan, muutosohjelmatyöpajan ja talouden työpajan. Tavoitteena on osallistava prosessi, joten työpajoihin tulee nimetä ohjausryhmän lisäksi myös luottamushenkilöedustajia.

Prosessin aikataulu ja eteneminen esitellään kokouksessa.

Tiedoksianto sähköposti nimetyt edustajat

khall 30.01.2023 § 30

Päätös Kaupunginhallitus päätti

1. merkitä asian tiedoksi ja
2. nimetä ohjausryhmään kaupunginhallituksen puheenjohtajiston sekä kaupunginjohtajan johtoryhmän.

Kaupunginhallitus päätti lisäksi
3. että ohjausryhmä raportoi kaupunginhallitukselle työn etenemisestä säännöllisesti.

Esittelijä kaupunginjohtaja Parkkonen, Jari

Päätösehdotus	<p>Kaupunginhallitus päättää</p> <ol style="list-style-type: none">1. merkitä asian tiedoksi ja2. että johtamisjärjestelmä- ja organisaatiouudistuksen sekä muutosohjelman ohjausryhmänä toimii kaupunginhallituksen puheenjohtajisto ja kaupunginjohtajan johtoryhmä.
Toimivalta	Heinolan kaupungin hallintosääntö 5 luku 22 §
Valmistelija	hallinto- ja kehitysjohtaja Hanna Hurmola-Remmi puh. 044 780 1420, etunimi.sukunimi@heinola.fi
Valmistelu	<p>Heinolan kaupungin johtamisjärjestelmä ja organisaatio on muuttumassa hyvinvointialueen myötä, kun sosiaali- ja terveysterveystoimet siirtyivät hyvinvointialueelle vuoden 2023 alusta. Myös TE2024-uudistus sekä seutuyhteistyön organisoituminen tulevat vaikuttamaan kaupungin toimintaan ja talouteen. Lisäksi muut toimintaympäristön nopeat muutokset vaikuttavat siihen, että kaupungin poliittista ja operatiivista johtamisjärjestelmää, organisaatiota sekä tapoja järjestää toiminta, on tarpeen tarkastella uudestaan. Muutoksen toteuttamiseksi on tarkoituksenmukaista laatia muutosohjelma.</p> <p>Toimintaympäristön muutoksia on arvioitu jo osana kaupungin strategiatyötä keväällä 2022 ja strategia on päivitetty keväällä 2022. Päivitetty strategia toimii myös johtamisjärjestelmätyön ja muutosohjelman pohjana. Kaupungin arvoina ovat välittäminen, uudistuminen ja tuloksellisuus. Erityisesti uudistumisen huomiointi osana johtamisjärjestelmän kehittämistä tulee ottaa huomioon.</p> <p>Muutosohjelman laatimiseksi on todettu tarpeelliseksi hankkia ulkopuolista asiantuntijatukea. Heinolan kaupunki on pyytänyt tarjouksia 20.12.2022 päivätyllä tarjouspyynnöllä Heinolan kaupungin johtamisjärjestelmä- ja organisaatiouudistukseen ja muutosohjelman laadintaan liittyvästä asiantuntijatyöstä. Tarjousten perusteella asiantuntijapalveluiden toteuttajaksi valittiin KPMG Oy.</p> <p>Muutosohjelman ja uudistusprosessin työtä ohjaamaan on tarpeen nimetä ohjausryhmä. Prosessiin sisältyy myös eri sidosryhmien osallistamista, työpajoja ja nykytilan ja toimintaympäristön muutosten analysointia. Kaupunginhallitukselle raportoidaan prosessin etenemisestä säännöllisesti. Alustavia tuloksia käsitellään valtuustoseminaarissa 28.4.2023.</p>
Tiedoksianto	sähköposti valitut jäsenet

§ 61 Vaalilautakuntien asettaminen eduskuntavaalia 2023 varten

khal 13.03.2023 § 61

86/00.00.00.01/2023

Päätös	Ehdotukset hyväksyttiin.
Esittelijä	kaupunginjohtaja Parkkonen, Jari
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää 1. myöntää eron Hannu Huhtalalle äänestysalueen 004 Tommola 3. varajäsenyydestä ja 2. nimetä äänestysalueelle 004 Tommola 3. varajäseneksi Eero Ropposen sekä 3. myöntää eron Maini Huhtalalle äänestysalueen 005 Jyränkö jäsenyydestä ja 4. nimetä äänestysalueelle 005 Jyränkö jäseneksi Marja-Leena Ropposen.
Toimivalta	Vaalilaki 15 §
Valmistelija	kaupunginlakimies Teppo Joentausta puh. 044 469 4361, etunimi.sukunimi@heinola.fi
Valmistelu	Hannu ja Maini Huhtala ovat ilmoittaneet esteestä osallistua vaalilautakuntaan eduskuntavaaleissa 2023. Esityslistan liitteenä korjattu ehdotus vaalilautakuntien kokoonpanoista.
Tiedoksianto	virallinen ote eroa pyytäneet ja nimetyt kaupunginlakimies johdon assistentti asiakirjahallintosihteeri viestintä HR

khal 20.02.2023 § 45

Päätös	Ehdotukset hyväksyttiin.
Esittelijä	kaupunginjohtaja Parkkonen, Jari
Päätösehdotus	<p>Kaupunginhallitus päättää</p> <ol style="list-style-type: none">1. asettaa kullekin äänestysalueelle vaalilautakunnan,2. nimetä kuhunkin vaalilautakuntaan viisi varsinaista jäsentä ja viisi varajäsentä, jotka nimetään siinä järjestyksessä, kun heidät tarvittaessa kutsutaan varsinaisten jäsenten sijaan ja3. nimetä kunkin vaalilautakunnan varsinaisista jäsenistä yhden puheenjohtajaksi ja yhden varapuheenjohtajaksi ja4. lisäksi valtuuttaa keskusvaalilautakunnan sihteerin tarvittaessa äkillisissä tilanteissa täydentämään tai muuttamaan vaalilautakuntien kokoonpanoa.
Toimivalta	Vaalilaki 15 §
Valmistelija	kaupunginlakimies Teppo Joentausta puh. 044 469 4361, etunimi.sukunimi@heinola.fi
Valmistelu	<p>Eduskuntavaalit toimitetaan huhtikuussa 2023. Varsinainen vaalipäivä on sunnuntai 2.4.2023. Ennakoäänestys toimitetaan 22.-28.3.2023.</p> <p>Vaalilain 8 §:n säännöksen mukaan äänestysalueena on kunta, ellei valtuusto ole jakanut kuntaa useampaan äänestysalueeseen. Valtuusto on päättänyt, että Heinolassa on kuusi äänestysaluetta.</p> <p>Kaupunginhallitus on 19.12.2022 § 237 päättänyt, että eduskuntavaaleissa 2023 vaalipäivän äänestys toteutetaan seuraavissa äänestyspaikoissa:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Kaupungintalon aula2. Kirkonkylän koulu3. Koulutuskeskus Salpaus4. Tommola-talo5. Jyrängön koulu6. Sinilähde-talo <p>Vaalilain 15 §:n 1 mom:n säännöksen mukaan kunnanhallituksen on hyvissä ajoin ennen vaaleja asetettava kutakin äänestysaluetta varten vaalilautakunta, johon kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme muuta jäsentä sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, kuitenkin vähintään kolme. Vaalilautakuntien tehtävänä</p>

on vaalipäivän äänestyksen toimittaminen ja äänten alustava laskenta.

Vaalilautakuntien jäsenten ja varajäsenten on oltava kuntalain mukaan vaalikelpoisia kunnan luottamustoimeen. Lisäksi sekä jäsenten että varajäsenten on mahdollisuuksien mukaan edustettava niitä puolueita, jotka asettivat ehdokkaita edellisissä (vuoden 2019) eduskuntavaaleissa siinä vaalipiirissä, johon kunta kuuluu. Jäsenenä tai varajäsenenä ei voi olla ehdokas. Vaalilain 15 §:n 2.mom:n voidaan soveltaa myös siten, että jos puolueet eivät niille tehdyistä pyynnöistä huolimatta nimeä riittävästi ehdokkaita vaalilautakuntiin, jäseniksi voidaan nimetä myös muita kuin kunnan luottamustoimeen vaalikelpoisia henkilöitä.

Hallintolain esteellisyysääntelyä ei sovelleta vaalilautakunnan toimintaan. Tämä tarkoittaa, että jäseneksi tai varajäseneksi nimetty voi toimia kaikissa vaalilautakunnan tehtävissä, kuitenkin yhtä poikkeusta lukuunottamatta: vaalilautakunnan jäsenenä oleva eduskuntavaalien ehdokkaan puoliso, lapsi, sisarus tai vanhempi ei saa toimia vaalilain 73 §:n 2 momentissa tarkoitettuna äänestäjän avustajana.

Vaalilautakuntaa asetettaessa on otettava huomioon tasa-arvolain vaatimukset eli sekä jäsenissä että varajäsenissä on oltava naisia ja miehiä vähintään 40 %.

Vaalilautakuntien varajäsenet on asetettava siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan. Vaalilain 16 §:n 1 mom:n mukaan vaalilautakunta on päätösvaltainen kolmejäsenenä.

Vaalilautakuntien ja vaalitoimikunnan puheenjohtajien ja varapuheenjohtajien nimet ja yhteystiedot on ilmoitettava kunnan keskusvaalilautakunnalle. Valittaviksi ehdotetuilta henkilöiltä tulee kysyä suostumus valintaan.

Puolueiden vaaliasiamiehiä ja valtuustoryhmien puheenjohtajia on pyydetty tekemään ehdotuksia vaalilautakuntien jäseniksi ja varajäseniksi. Esityslistan liitteenä ehdotus vaalilautakuntien kokoonpanoista.

Tiedoksianto

virallinen ote
sähköposti

nimetyt
kaupunginlakimies
johdon assistentti
asiakirjahallintosihteeri
viestintä
HR

Liitteet

- 7 Vaalilautakunnat eduskuntavaalit 2023
- 8 Vaalilautakunnat eduskuntavaalit 2023 kh 13.3.

§ 62 Vaalitoimikunnan asettaminen eduskuntavaalia 2023 varten

khal 13.03.2023 § 62

86/00.00.00.01/2023

Päätös	Kaupunginhallitus päätti	
	1. myöntää eron Kalevi Pirskaselle vaalitoimikunnan 7. varajäsenyydestä ja	
	2. nimetä vaalitoimikunnan 7. varajäseneksi Ilkka Valosen.	
Esittelijä	kaupunginjohtaja Parkkonen, Jari	
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää	
	1. myöntää eron Kalevi Pirskaselle vaalitoimikunnan 7. varajäsenyydestä ja	
	2. nimetä vaalitoimikuntaan 7. varajäsenen.	
Toimivalta	Vaalilaki 15 §	
Valmistelija	kaupunginlakimies Teppo Joentausta puh. 044 469 4361, etunimi.sukunimi@heinola.fi	
Valmistelu	Kalevi Pirskanen on ilmoittanut, ettei ole käytettävissä vaalitoimikunnassa eduskuntavaaleissa 2023.	
Tiedoksianto	virallinen ote sähköposti	eroa pyytänyt ja nimetty kaupunginlakimies johdon assistentti asiakirjahallintosihteeri viestintä HR

khal 20.02.2023 § 46

Päätös	Ehdotukset hyväksyttiin.
	Tämän asian käsittelyn jälkeen pidettiin tauko klo 16.25-16.35.
Esittelijä	kaupunginjohtaja Parkkonen, Jari

Päätösehdotus	<p>Kaupunginhallitus päättää</p> <ol style="list-style-type: none">1. asettaa vaalitoimikunnan eduskuntavaalia 2023 varten ja2. nimetä vaalitoimikuntaan puheenjohtajan, varapuheenjohtajan ja yhden varsinaisen jäsenen ja seitsemän varajäsentä, jotka nimetään siihen järjestykseen, jossa heidät tarvittaessa kutsutaan varsinaisten jäsenten sijaan.
Toimivalta	Vaalilaki 15 §
Valmistelija	kaupunginlakimies Teppo Joentausta, puh. 044 469 4361 etunimi.sukunimi@heinola.fi
Valmistelu	<p>Vaalilain 46 §:n mukaan äänioikeutettu, joka on hoidettavana sairaalassa, ympärivuorokautista hoitoa antavassa tai muussa kunnanhallituksen ennakoäänestyspaikaksi määräämässä sosiaalihuollon toimintayksikössä taikka on otettu rangaistuslaitokseen, saa äänestää ennakolta kyseisessä laitoksessa.</p> <p>Äänioikeutettu, jonka kyky liikkua tai toimia on siinä määrin rajoittunut, ettei hän pääse äänestys- tai ennakoäänestyspaikkaan ilman kohtuuttomia vaikeuksia, saa sen mukaisesti kuin vaalilaissa säädetään, äänestää ennakolta kotonaan siinä kunnassa, joka on määrätty äänioikeusrekisteriin hänen kotikunnakseen. Kotiäänestyksen yhteydessä voi äänestää myös kotiäänestykseen oikeutetun kanssa samassa taloudessa asuva omaishoidon tuesta annetussa laissa (937/2005) tarkoitettu omaishoitaja, jos kyseinen kunta on merkitty äänioikeusrekisterissä hänen kotikunnakseen.</p> <p>Vaalilain 15 §:n 1 mom:n 2 kohdan säännöksen mukaan kunnanhallituksen on hyvissä ajoin ennen vaaleja asetettava laitoksessa toimitettavaa ennakoäänestystä varten yksi tai useampi vaalitoimikunta, johon kuuluu puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja, yksi muu jäsen sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään kolme. Vaalitoimikunnan varajäsenet on asetettava siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan. Vaalitoimikunnan nimeämisessä on noudatettava tasa-arvolain vaatimuksia.</p> <p>Jäsenten ja varajäsenten on oltava kuntalain mukaan vaalikelpoisia kunnan luottamustoimeen. Lisäksi sekä jäsenten että varajäsenten on mahdollisuuksien mukaan edustettava niitä puolueita, jotka asettivat ehdokkaita edellisissä (vuoden 2019) eduskuntavaaleissa siinä vaalipiirissä, johon kunta kuuluu. Jäsenenä tai varajäsenenä eivät voi olla vaalien ehdokas, hänen puolisonsa, lapsensa, sisaruksensa tai vanhempansa. Puolisoilla tarkoitetaan aviopuolisoita sekä avioliitonomaisissa olosuhteissa ja rekisteröidyssä parisuhteessa eläviä henkilöitä.</p>

Hallintolain esteellisyysääntelyä ei sovelleta vaalitoimikunnan toimintaan. Tämä tarkoittaa, että jäseneksi tai varajäseneksi nimetty voi toimia kaikissa vaalitoimikunnan tehtävissä Vaalilain 15 §:n mukaan.

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 19.12.2022 § 235 päättänyt, että eduskuntavaaleissa 2023 laitosäänestys toteutetaan seuraavissa laitoksissa:

Sairaalat:

1. Heinolan perusterveydenhuollon osastot

Ympäri vuorokautista hoitoa antavat sosiaalihuollon toimintayksiköt:

1. Asumispalveluyksikkö Hopeasilta

2. Asumispalveluyksikkö Mäntylä

3. Kehitysvammaisten asumispalvelut Sahanniemi

4. Villa Ilo

5. Aurinkolinna

6. Jyränkölän Settlementti ry:n Jyränkölän palvelutalot

7. Hoivakoti Paavali

8. Hoivakoti Tähtiniemi

9. Hoivakoti Lähteenpuisto

10. Päijät-Hämeen sosiaalipsykiatrinen säätiö, Torikadun palvelukeskus.

Päätöksen johdosta on perusteltua, että vaalitoimikuntaan valitaan vähintään seitsemän varajäsentä äänestyksen laillisuuden ja yleisen järjestyksen sujuvuuden takia.

Valittaviksi ehdotetuilta henkilöiltä tulee kysyä suostumus valintaan.

Puolueiden vaaliasiamiehiä ja valtuustoryhmän puheenjohtajia on pyydetty tekemään ehdotuksia vaalilautakuntien jäseniksi ja varajäseniksi.

Esityslistan liitteenä ehdotus vaalitoimikunnan kokoonpanosta.

Tiedoksianto

virallinen ote
sähköposti

nimetyt
kaupunginlakimies
johdon assistentti
asiakirjahallintosihteeri
viestintä
HR

Liitteet

9 Vaalitoimikunta eduskuntavaalit 2023

§ 63 Kokouskutsuja

Khall

Päätös Kaupunginhallitus päätti nimetä Monetra Oy:n kokoukseen erikseen tarvittaessa viranhaltijan.

Kaupunginhallitus päätti nimetä Kuntarahoitus Oyj:n yhtiökokoukseen Niina Varjon ja Sarastia Oy:n kokoukseen Heimo Riutan.

Kaupunginhallitus ei antanut edustajille erillisiä evästyksiä.

Esittelijä kaupunginjohtaja Jari Parkkonen

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää

1. nimetä edustajan Monetra Oulu Oy:n neuvottelukunnan kokoukseen 24.3.2023,

2. nimetä edustajan Kuntarahoitus Oyj:n yhtiökokoukseen 28.3.2023 ja

3. mahdollisten evästyksen antamisesta.

Valmistelija hallinto- ja kehitysjohtaja Hanna Hurmola-Remmi,
puh. 044 780 1420, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Valmistelu Saapuneita kokouskutsuja:

- Monetra Oulu Oy:n neuvottelukunta 24.3.2023
- Kuntarahoitus Oyj:n yhtiökokous 28.3.2022, edustaja Jari Parkkonen ja vara Hanna Hurmola-Remmi estyneitä osallistumaan
- Sarastia Oy:n neuvottelukunta 30.3.2023, edustaja Hanna Hurmola-Remmi.

Kokouskutsut nähtävänä CloudMeeting tiedostoissa.

Tiedoksianto valtakirja ym. Monetra Oulu Oy
Kuntarahoitus Oyj

§ 64 Saapuneet asiakirjat

Khall

Päätös Merkittiin tiedoksi.

Esittelijä kaupunginjohtaja Jari Parkkonen

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää merkitä saapuneet asiakirjat tiedoksi.

Valmistelu 21.2.-13.3.2023 välillä tiedoksi tulleet asiakirjat ovat kaupunginhallituksen jäsenten tutustuttavissa CloudMeetingin Tiedostot-kansiossa.

§ 65 Päätöksiä ja tiedoksiantoja

Khall

Päätös Ehdotukset hyväksyttiin.

Esittelijä kaupunginjohtaja Jari Parkkonen

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää merkitä päätökset tiedokseen ja

1. todeta, ettei se käytä otto-oikeutta tehtyihin toimielinten ja viranhaltijoiden päätöksiin sekä
2. tyytyä tehtyihin päätöksiin.

Valmistelu Kooste kaupunginhallituksen alaisten viranhaltijoiden päätöksistä ajalta 16.2.-8.3.2023 on esityslistan liitteenä.

Halutessaan tarkempia tietoja päätöksen perusteluista tai liitteistä toimielimen jäsen voi pyytää niitä tutustuttavakseen toimielimen pöytäkirjanpitäjältä.

Julkiset viranhaltijapäätökset ovat nähtävänä päivittäin verkkosivuilla (www.heinola.fi/kaupunki ja paatokseteko/viranhaltijapaatokset).

Pöytäkirjat**Kok. pvm Toim. pvm**

Tekninen lautakunta	16.2.2023	21.2.2023
---------------------	-----------	-----------

Lautakuntien pöytäkirjat ovat kaupungin nettisivuilla.

Lisäksi toimielimet ovat lähettäneet seuraavat päätökset:
- tekninen lautakunta 16.2.2023 § 13 Lapsi- ja nuorisoparlamentti 2022

Heinolan kaupungille on toimitettu seuraavat kuntayhtymien ym. pöytäkirjat:

Pöytäkirjat**Kok. pvm Toim. pvm**

Lahden seudun joukkoliikennelautakunta	24.1.2023 14.2.2023	20.2.2023 20.2.2023
Päijät-Hämeen aluehallituksen kokouksen	6.2.2023	21.2.2023
Sarastia Oy:n neuvottelukunta	9.12.2022	1.3.2023
Lahden seudun MAL-sopimuksen ja kaupunkiseutusuunnitelman seurantaryhmä	9.12.2022	1.3.2023

Kuntayhtymien ym. pöytäkirjat ovat tutustuttavissa CloudMeeting

tiedostoissa.

Heinolan kaupungille on saapunut seuraavia **päätöksiä ja tiedoksiantoja:**

- Lahden seudun joukkoliikennelautakunta 14.2.2023 § 11 Joukkoliikenteen viestintä- ja markkinointisuunnitelma 2023
- Etelä-Suomen aluehallintovirasto 24.2.2023 47/2023 Biopolttoaineen valmistusta koskevan koetoiminnan jatkaminen, Stora Enso Oyj Heinolan Flutingtehdas
- Valtionvarainministeriön päätös 1.3.2023 VN/33144/2022 Kotikuntakorvauksen maksatuksen oikaiseminen
- Valtionvarainministeriön päätös 3.3.2023 VN/2777/2021, VN/2777/2021-VM-35 Digikannustinhankkeiden toteutukseen myönnetyn valtionavustuksen maksaminen, Digiturvalla tulevaan -hanke

Asiakirjat ovat tutustuttavissa kaupunginhallituksen CloudMeeting tiedostoissa.

Liitteet

- 10 Yhteiset palvelut toimialan viranhaltijapäätökset 16.2.-8.3.2023

§ 66 Kaupunginjohtajan sekä hallinto- ja kehitysjohtajan infot

Khall

Päätös	Merkittiin kaupunginjohtajan ja hallinto- ja kehitysjohtajan infot tiedoksi.
Esittelijä	kaupunginjohtaja Jari Parkkonen
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää merkitä infot tiedoksi.
Valmistelija	kaupunginjohtaja Jari Parkkonen, puh. 040 086 2977 ja hallinto- ja kehitysjohtaja Hanna Hurmola-Remmi, puh. 044 780 1420, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 54, § 57, § 59, § 60, § 61, § 62, § 63, § 64, § 65, § 66

Heinolan kaupunki

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVHhI 50 § 2 mom.)
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22§)

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 55, § 56, § 58**Heinolan kaupunki****Oikaisuvaatimusohjeet, kunnallisasiat****Oikaisuvaatimusoikeus**

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Heinolan kaupunki
kaupunginhallitus
PL 1001, 18101 Heinola
sähköposti: kirjaamo@heinola.fi

Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Jos asianosainen on antanut luvan tiedoksiannon toimittamiseen sähköisesti, katsotaan asianosaisen saaneen päätöksestä tiedon kolmen (3) päivän kuluessa lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun päätös on julkaistu yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan ja jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen sisältö ja sen toimittaminen

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.