

Poikkeamispäätös 111-2021-475 uuden rantarakennuspaikan muodostamiseksi kiinteistöstä 111-408-1-14 erotettavalle määrälalle, Metsähuoneentie
luvaltk 26.10.2022 § 68
1393/10.03.00.00/2021

Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin. Pöytäkirjan liitteenä on poikkeamispäätös 111-2021-475 uuden rantarakennuspaikan muodostamiseksi kiinteistölle 111-408-1-14, Metsähuoneentie.	
Esittelijä	johtava rakennustarkastaja Mara, Juha	
Päätösehdotus	Lupa- ja valvontalautakunta päättää myöntää poikkeamisluvan 111-2021-475 kiinteistöstä 111-408-1-14 erotettavalle määrälalle päätöksen liitteen mukaisin ehdoin ja perusteluin.	
Toimivalta	Päätös annetaan julkipanon jälkeen 02.11.2022. Hallintosääntö 23.3 §, rakennusvalvonnan toimintaohje 18.10.2017	
Valmistelija	johtava rakennustarkastaja Juha Mara, etunimi.sukunimi@heinola.fi , te. 0447978572	
Valmistelu	Poikkeamista haetaan uuden rantarakennuspaikan muodostamiseksi haja-alueelle, jolla ei ole voimassa olevaa oikeusvaikutteista yleiskaavaa tai asemakaavaa. Kiinteistöstä 111-408-1-14 erotetaan noin 8500 m ² :n suuruinen määräala, jolla on Kotajärven rantaviivaa noin 78 m. Hanke on rakennusjärjestyksen mukainen. Esityslistan liitteenä on poikkeamispäätösehdotus 111-2021-475 uuden rantarakennuspaikan muodostamiseksi kiinteistölle 111-408-1-14, Metsähuoneentie.	
Tiedoksianto	Julkipanoilmoitus Ote	ilmoitustaulu ja www-sivut Kiinteistön 111-408-1-14 omistajat Hämeen Ely-keskus