

Selvityspyyntö Heinolan kaupungin rakennusprojekteissa ilmenneistä haasteista

Viime vuosina Heinolassa on ollut kaupungin jokaisessa rakennusprojektissa ongelmia. Usein ongelmille ei löydy ketään vastuunkantajaa, joten laskukin kaatuu veronmaksajien harteille. Edellinen valtuustokausi aloitettiin uimahallin epäonnistuneen remontin käsittelyllä, jonka jälkeen on mm. haudattu maahan Kailas-talon purkujätteitä, Sinilähdetalon palkit väreilevät liikaa, Vierumäen yrityspuiston pohjien kantavuutta epäillään, eikä toteutus vastaa suunnitelmia.

Me Kokoomusryhmänä pyydämme selvitystä/yhteenvetoa 10 vuoden ajalta jokaisesta epäonnistuneesta rakennusprojektista, niiden taloudellisista vaikutuksista ja koostetta kaupungin suurimmista ongelmista rakentamiseen liittyen. Onko ongelma urakoinnissa, valvonnassa vai jossain muussa? Selvitykseen tulisi liittää myös investointien kustannusarviot ja niiden toteutuminen; onko investoinnissa pysytty budjetissa ja mistä mahdolliset budjetin ylitykset ovat johtuneet?

Selvityksen tulokset ja ongelmat edellisissä rakennusprojekteissa tulee tulevaisuudessa ottaa huomioon ongelmat, oppia niistä ja mahdollisesti muuttaa rakennustapaa esimerkiksi KVR-rakentamiseen, jossa kaikki vastuut ovat rakentajalla.