

Vastaus oikaisuvaatimukseen rakennuspäällikön viranhaltijapäätöksestä §2/2022

24.2.2022

tekltk 25.08.2022 § 35

548/03.06.02.01/2021

Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Esittelijä	teknisen toimen johtaja Houhala, Keijo
Päätösehdotus	Lautakunta päättää hylätä As Oy Jäkäläkankaan tekemän oikaisuvaatimuksen sillä perusteella, ettei vedenkulutustietojen ja vesimittarin tarkastuksen perusteella voida todeta virheen syntymisajankohtaa ja pitää voimassa rakennuspäällikön viranhaltijapäätöksen § 2/2022, Hyvitys vesimittarin mittausvirheestä, As Oy Jäkäläkangas
Toimivalta	Hallintosääntö 23.5 §
Valmistelija	rakennuspäällikkö Ari Matteinen, puh. 050 049 7251 ja vesihuoltoinsinööri Tomi Lahti, puh. 044 769 3015, etunimi.sukunimi@heinola.fi
Valmistelu	As Oy Jäkäläkangas on tehnyt oikaisuvaatimusajan puitessa oikaisuvaatimuksen koskien rakennuspäällikön viranhaltijapäätöstä § 2/2022, Hyvitys vesimittarin mittausvirheestä, As Oy Jäkäläkangas, jossa rakennuspäällikkö on päättänyt korvata asunto-osakeyhtiölle kolmen vuoden ajalta vesimittarin mittausvirheestä johtuen 7473,74 euroa. Oikaisuvaatimuksessa asunto-osakeyhtiö vaatii korvausta koko kymmenvuotisjaksolta. Vaatimustaan he perustelevat mittarinlukuvirheeseen ja olemassa oleviin päävesimittarin kulutus- ja lukematietoihin. Päätöstään rakennuspäällikkö on perustellut vesilaitoksen yleisten toimitusehtojen kohdan 6.4. mukaan, jossa todetaan: <i>"Laskutus-, mittaus- tai mittarin luentavirheen perusteella myyjällä on oikeus lisäveloitukseen ja asiakkaalla oikeus hyvitykseen. Laskutus-, mittaus- tai mittarin luentavirheeseen perustavia saatavia laitos ja asiakas voivat vaatia enintään kolmen vuoden ajalta.</i> <i>Asiakas voi kuitenkin vaatia laskutus-, mittaus- tai mittarin luentavirheeseen perustuvia saataviaan koko vaikutusajalta, ei kuitenkaan kymmentä vuotta pidemmältä ajalta, jos laskutus-, mittaus- tai mittarin luentavirheen syntymisajankohta ja sen vaikutus laskutukseen voidaan jälkeen päin todeta".</i> Vedenkulutustietojen ja vesimittarin tarkastuksen perusteella voidaan todeta mittarivirheen vaikutus laskutukseen, mutta ei

virheen syntymisajankohtaa. Näin ollen vesilaitos on velvollinen hyvittämään liikaa perityt maksut kolmen vuoden ajalta.

Esityslistan liitteenä ovat rakennuspäällikön viranhaltijapäätös ja vesimittarin tarkastuspöytäkirja sekä Jäkälätie 1 vedenkulutusraportti.

Tiedoksianto

virallinen ote
sähköposti

As Oy Jäkäläkangas
rakennuspäällikkö
vesihuoltoinsinööri