

HALLITUKSEN JA PUHELIN- JA SÄHKÖPOSTIKOKOUS

Aika Torstai 24.2.2022 klo 12.00
Paikka Isännöitsijätoimisto, Marjatie 13 A 2 HEINOLA

Läsnä

Poissa

- 1 Kokouksen avauksen suoritti isännöitsijä [REDACTED]
- 2 Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.
- 3 Hyväksyttiin kokouksen työjärjestys.
- 4 Päävesimittarin hyvitysvirheen viranhaltijapäätös 24.2.2022.

Päätettiin tehdä oikaisuvaatimus viranhaltijapäätökseen asiatunnuksella 548/03.06.02.01/2021, perustuen 30.25 % päävesimittarin lukuvirheeseen.

-Viranhaltijapäätöksessä on päätetty korvata mittarin lukuvirhe kolmelta vuodelta takautuvasti.
-Asunto Oy Jäkäläkankaan hallitus oli päättänyt hakea 8.3.2021 kokouksessaan vesihyvitystä lukuvirheen vuoksi vuoteen 2014 asti ja mikäli aineistoa löytyy vuoteen 2010 asti, oli päätetty, että haetaan vesihyvitys korvaus koko 10 vuoden ajalta.
-Heinolan Kaupungin vesihuoltolaitoksen vuosikulutus 2000–2021 taulukosta voidaan todeta, että mittarin lukuvirhettä on ollut jo vuodesta 1999. Mittari oli alkuperäinen vuodelta 1971.
Vuoden 2012 suurempi kulutus on johtunut huoneiston C26 wc:n vuodosta, joka kirjattu taloyhtiön tilinpäätöksen toimintakertomukseen.

Päätettiin, että haetaan oikaisua 24.2.2022 tehtyyn viranhaltijapäätökseen 8.3.2021 hallituksen päätöksen mukaisesti perustuen mittarin lukuvirheeseen ja olemassa oleviin päävesimittarin kulutus- ja lukema tietoihin.
- 5 Muut hallituksen käsiteltäväkseen ottamat asiat:
Esille ei tullut muita asioita
- 6 Kokousasioiden tultua käsitellyiksi päätti puheenjohtaja kokouksen klo 12.30.
[REDACTED]

HALLITUKSEN KOKOUS

Aika Maanantai 8.3.2021 klo 17.00
Paikka Isännöitsijätoimisto, Marjatie 13 A 2, 18200 HEINOLA

Läsnä
Poissa

[REDACTED]

- 1 Kokouksen avauksen suoritti [REDACTED]
- 2 Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.
- 3 Hyväksyttiin kokouksen työjärjestys.
- 4 ---
- 5 ---
- 6 ---
- 7 ---
- 8 Muut hallituksen käsiteltäväkseen ottamat asiat.

Päävesimittarin vaihto

Heinolan kaupungin vesihuoltolaitos on tarkistusmitannut 10.2.2021 talon päävesimittarin isännöitsijän pyynnöstä päättyneen tilikauden kulutus- ja laskutukseen perustuen.

22.2.2021 päivätyn Kalibron tarkastuspöytäkirjan mukaan taloon tuleva päävesimittarin lukuvirhe on 30,25 %.

Päätettiin hakea vesihyvitys korvausta perustuen vesimittarin lukuvirheeseen. Hyvitystä haetaan vuoteen 2014 asti. Mikäli aineistoa löytyy vuoteen 2010 asti, päätettiin hakea korvaus koko 10 vuoden ajalle.

- 9 Kokousasioiden tultua käsitellyiksi päätettiin kokous klo 18.21.

[REDACTED]

Pöytäkirjaotteen oikeaksi t

[REDACTED]