

kaupunginhallitus**Aika** 20.12.2021 klo 14:00 - 16:30**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
	Sisällysluettelo	
§ 334	Ajankohtaiskatsaus	4
§ 335	Liiketontin 111-3-7-7, Siltakatu 45 hinnoittelu	5
§ 336	Sosiaali- ja terveyspalvelut -toimialan organisaatiomuutos 1.1.2022 lukien	7
§ 337	Vaalilautakuntien asettaminen vuoden 2022 aluevaalia varten	10
§ 338	Toimeenpanomääräysten antaminen valtuuston kokouksessaan 13.12.2021 tekemistä päätöksistä	13
§ 339	Eropyyntö luottamustoimesta	14
§ 340	Vuoden 2022 talousarvion täytäntöönpano-ohjeet	15
§ 341	Lausunto Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle valitukseen elinvoimalautakunnan päätöksestä 6.10.2021 § 65 Vastaus oikaisuvaatimukseen elinvoimalautakunta 23.6.2021 § 51	16
§ 342	Vastine Vaasan hallinto-oikeudelle valitukseen vesi- ja ympäristönsuojelulain mukaisesta päätöksestä koskien Heinolan kalan kiertovesikasvatuslaitosta ja pintaveden ottamista Jyrängönvirrasta, HTM Yhtiöt Oy	18
§ 343	Kokouskutsuja	21
§ 344	Saapuneet asiakirjat	22
§ 345	Päätöksiä ja tiedoksiantoja	23
§ 346	Kaupunginjohtajan sekä hallinto- ja kehitysjohtajan infot	25

kaupunginhallitus

Aika 20.12.2021 klo 14:00 - 16:30**Paikka** Valtuuston istuntosali**Osallistujat**

	Nimi	Tehtävä	Klo
Läsnä	Lehtimäki Kirsi	puheenjohtaja	
	Wafin Fuat	1. varapuheenjohtaja	
	Karppinen Sanna	2. Varapuheenjohtaja	
	Endén Hanna-Liisa	jäsen	
	Heino Marko	jäsen	
	Huvinen Kimmo	jäsen	
	Mäentalo Mika	jäsen	
	Rajajärvi Jouko	jäsen	
	Väli-Torala Venla	jäsen	
	Varjo Niina	valtuuston puheenjohtaja	
	Riutta Heimo	valtuuston 1. varapuheenjohtaja	
	Rautkoski Mikko	valtuuston 2. varapuheenjohtaja	
	Parkkonen Jari	esittelijä	
	Hurmola-Remmi Hanna	pöytäkirjanpitäjä	
Muu	Huttunen Vesa	tietohallintopäällikkö, asiantuntija § 334	
	Mäkilä Heikki	elinvoimajohtaja, asiantuntija § 334	

Laillisuus ja päätösvaltaisuus**Päätös:** Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Käsitellyt asiat

334 - 346

Pöytäkirjan tarkastus**Päätös:** Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Fuat Wafin ja Sanna Karppinen.

Pöytäkirja yleisesti nähtävilläPöytäkirja on julkaistu Heinolan kaupungin verkkosivuilla www.heinola.fi viimeistä allekirjoitusta seuraavana arkipäivänä. (kts. allekirjoitusten yhteenvetosivu > <https://www.heinola.fi/kaupunki-ja->

Tämän pöytäkirja on sähköisesti allekirjoitettu

[paatoksenteko/paatoksenteko/esityslistat-ja-poytakirjat/muutoksenhakuajan-nahtavana-olevat-sahkoisesti-allekirjoitetut-poytakirjat/](#)

§ 334 Ajankohtaiskatsaus

Khall

Päätös	Merkittiin tiedoksi. Asiantuntijana tämän asian käsittelyn ajan toimivat elinvoimajohtaja Heikki Mäkilä klo 14.00-14.17 sekä tietohallintopäällikkö Vesa Huttunen klo 14.17-14.53. Asian käsittelyn jälkeen pidettiin tauko klo 15.46-16.03.
Esittelijä	kaupunginjohtaja Parkkonen, Jari
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää kuulla elinvoimajohtaja Heikki Mäkilän ja tietohallintopäällikkö Vesa Huttusen ajankohtaiskatsauksen.
Valmistelu	Elinvoimajohtaja Heikki Mäkilä ja tietohallintopäällikkö Vesa Huttunen selostavat ajankohtaisia asioita.

§ 335 Liiketontin 111-3-7-7, Siltakatu 45 hinnoittelu

khal 20.12.2021 § 335

1423/10.00.02/2021

Päätös	Ehdotukset hyväksyttiin. Kartta pöytäkirjan liitteenä.
Esittelijä	kaupunginjohtaja Parkkonen, Jari
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää, että <ol style="list-style-type: none">1. tontin 111-3-7-7, Siltakatu 45 hinnaksi 59 500 €,2. tontti luovutetaan vuokraamalla ja sen vuosivuokra on 5 % myyntihinnasta ja3. vuokra sidotaan elinkustannusindeksiin.
Valmistelija	maankäyttöinsinööri Marko Siitari puh. 044 769 4374, etunimi.sukunimi@heinola.fi
Valmistelu	<p>Siltakatu 45 sijaitsevalta huoltoasematontilta on purettu polttoaineen jakeluun käytettävä mittarikenttä. Vuokrasopimus ST1:n kanssa on päättynyt 30.6.2021 ja sopimuksen 12 §:n mukaan alivuokralaisen käytössä oleva huoltoasemarakennus on saanut jäädä tontille. Rakennuksessa on toiminut yrittäjänä Huoltamo M. Ahonen Ky, joka jatkaa edelleen rakennuksessa kahvila- ja huoltamoyrittäjänä.</p> <p>Tontti sijaitsee alueella, jolla on 3.6.1988 vahvistettu ja 10.6.1988 voimaan tullut asemakaava (111-Ak 414). Asemakaavan mukainen käyttötarkoitus on huoltamorakennusten korttelialue (LH-1), jolle saa rakentaa moottoriajoneuvojen polttoaineen myyntiä ja huoltoa palvelevia tiloja ja laitteita. Tontin koko on 2 993 m² ja sillä on rakennusoikeutta 700 kem².</p> <p>Tontin ensimmäisessä vuonna 1988 laaditussa vuokrasopimuksessa vuokra perustui kiinteään vuokranosaan sekä lisäksi polttoaineen myyntiin perustuvaan lisäosaan. Vuokrasopimus uusittiin alkavaksi 1.1.2007 ja vuokranmaksuehtoa muutettiin siten, että vuokra ei ollut enää sidoksissa myyntiin, vaan allekirjoitushetken perusvuokraksi päätettiin kolmen viime vuoden vuokran keskiarvo ja se sidottiin elinkustannusindeksiin. Vuokrasopimus päättyi 31.12.2020 ja sen jälkeen laadittiin uusi lyhytaikainen vuokrasopimus päättymään 30.6.2021.</p> <p>Vuokrauspäätöksen vanha ehto, jossa vuokra oli sidottuna polttoainejakeluun, johti siihen että tontin vuokrasta johdettu myyntihinta on noussut kohtuuttoman korkeaksi. Tästä syystä tontti</p>

on uudelleen hinnoiteltava, jotta myös vuokra asettuu vastaamaan nykyistä hintatasoa. Polttoainejakelutoiminnan loputtua tontin vuokra jäisi maksettavaksi yksin huoltamoyrittäjälle.

Tontin hinnoittelupäätöstä varten teetettiin arviolausunto, jossa määriteltiin tontin nykyinen markkina-arvo. Koska tontilla voimassa olevan asemakaavan mukainen käyttötarkoitus on suppea (huoltamorakennusten korttelialue) ja tontilla oleva rakennusoikeus on melko pieni (700 kem²) se rajoittaa osaltaan kysyntää ja laskee hintaa.

Tontin hintaa arvioitaessa käytettiin rakennusoikeuteen perustuvaa hinnoittelua ja sen suuruudeksi ehdotetaan 85 €/kem², joten tontin hinnaksi muodostuu 700 kem²:n rakennusoikeuden mukaan 59 500 €.

Tonttia ei myydä nykyisen käyttötarkoituksen ja rakennusoikeuden mukaisena, vaan se luovutetaan vuokraamalla ja sen vuosivuokra on 5 % myyntihinnasta ja se sidotaan elinkustannusindeksiin.

Esityslistan liitteenä kartta.

Tiedoksianto

sähköposti

elinvoimajohtaja
paikkatietoinsinööri
maankäyttöinsinööri
kiinteistösihteeri
talousjohtaja

Liitteet

Kartta Siltakatu 45

§ 336 Sosiaali- ja terveystoimialan organisaatiomuutos 1.1.2022 lukien

khal 20.12.2021 § 336

1469/00.01.01.00/2021

Päätös	Ehdotukset hyväksyttiin.
Esittelijä	kaupunginjohtaja Parkkonen, Jari
Päätösehdotus	<p>Kaupunginhallitus päättää</p> <p>1. kumota 26.10.2020 § 206 ja 8.11.2021 § 285 päättämänsä Sosiaali- ja terveystoimialan palvelualue- ja toimintayksikköjaon ja</p> <p>2. Sosiaali- ja terveystoimialan palvelualue- ja toimintayksikköjaon 1.1.2022 lukien seuraavaksi:</p> <p>Sosiaalipalveluiden palvelualue</p> <p>Toimintayksiköt:</p> <ul style="list-style-type: none">• Ikäntyneiden asiakasohjaus Terveystupa• Työikäisten ja vammaispalveluiden asiakasohjaus• Lapsiperheiden sosiaalipalvelut ja lastensuojelu• Asumispalvelut• Kotihoidon palvelut• Tukipalvelut <p>Terveyspalveluiden palvelualue</p> <p>Toimintayksiköt:</p> <ul style="list-style-type: none">• Perusterveydenhuollon lääketieteelliset palvelut• Perusterveydenhuollon hoitotyön palvelut• Suun terveydenhuollon palvelut• Terveysneuvontapalvelut
Toimivalta	Heinolan kaupungin hallintosääntö 5 luku 22 §
Valmistelija	sosiaalipalvelujohtaja Eija Leino puh. 044 797 8543, etunimi.sukunimi@heinola.fi
Valmistelu	Esityslistan liitteenä ehdotus sosiaali- ja terveystoimialan organisaatioksi 1.1.2022 lukien.
Tiedoksianto	sähköposti HR-tuki johtava ylilääkäri sosiaalipalvelujohtaja sosiaali- ja terveystoimialan palvelupäälliköt kirjaamo

viestintä

soteltk 14.12.2021 § 89

Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Esittelijä	vs. sosiaali- ja terveystoiminnan johtaja Kirsi Timonen
Päätösehdotus	<p>Sosiaali- ja terveystoiminnan lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus muuttaa 26.10.2020 § 206 ja 8.11.2021 § 285 päättämänsä Sosiaali- ja terveystoiminnan palvelualue- ja toimintayksikköjaon 1.1.2022 lukien seuraavaksi:</p> <p>Sosiaalipalveluiden palvelualue</p> <p>Toimintayksiköt:</p> <ul style="list-style-type: none">• Ikääntyneiden asiakasohjaus Terveystupa• Työikäisten ja vammaispalveluiden asiakasohjaus• Lapsiperheiden sosiaalipalvelut ja lastensuojelu• Asumispalvelut• Kotihoidon palvelut• Tukipalvelut <p>Terveyspalveluiden palvelualue</p> <p>Toimintayksiköt:</p> <ul style="list-style-type: none">• Perusterveydenhuollon lääketieteelliset palvelut• Perusterveydenhuollon hoitotyön palvelut• Suun terveydenhuollon palvelut• Terveystoiminnan palvelut
Toimivalta	Heinolan kaupungin hallintosääntö 23.4 §
Valmistelija	sosiaalipalvelujohtaja Eija Leino, puh. 044 797 8543, etunimi.sukunimi@heinola.fi
Valmistelu	<p>Sosiaalipalvelut -palvelualueen Asiakasohjauspalvelut -yksikkö on toiminnallisesti jaettu neljään eri tiimiin: työikäisten sosiaalipalvelut, vammaispalvelut, erityisryhmien työ- ja päivätoiminta Rytmiksi sekä ikääntyneiden sosiaalipalvelut. Yksikön esihenkilönä on toiminut palvelupäällikkö, jonka lisäksi yksikössä on työskennellyt ammatillisena esihenkilönä kaksi johtavaa sosiaalityöntekijää sekä palveluesimies erityisryhmien työ- ja päivätoiminta Rytmisissä.</p> <p>Yksikön johtamisjärjestelmää on tilapäisesti muutettu 17.5.2021 lukien välttämättömien esihenkilöjärjestelyjen takia niin, että yksikkö on jaettu vammaispalveluiden kokonaisuuteen ml. Rytmiksi, josta vastaa vs. palvelupäällikkö (vammaispalveluiden johtava sosiaalityöntekijä) sekä työikäisten ja ikääntyneiden</p>

sosiaalipalveluihin, joista vastaa vs. palvelupäällikkö (aikuisten sosiaalipalveluiden johtava sosiaalityöntekijä).

Asiakasohjauspalvelut -yksikkö on todella laaja toiminnallinen kokonaisuus ja käytännön arki on osoittanut, että toimintayksikön rakennetta on tarve muuttaa. Tilanteen tekee akuutiksi se, että henkilöstöresursseissa on tapahtumassa muutoksia, jotka edellyttävät nopeita ratkaisuja sosiaalipalveluiden toimintayksikköjaossa Asiakasohjauspalvelut -yksikön osalta.

Asiakasohjauspalvelut -yksikkö on tarkoituksenmukaista jakaa kahteen erilliseen toimintayksikköön eli 1. Ikääntyneiden asiakasohjaus Terveystupa ja 2. Työikäisten ja vammaispalveluiden asiakasohjaus. Muutos edellyttää, että molemmissa yksiköissä toimii palvelupäällikkö. Nykyisen Asiakasohjauspalvelut -yksikön vakituinen palvelupäällikkö vastaa edelleen Ikääntyneiden asiakasohjaus Terveystuvasta. Työikäisten ja vammaispalvelun asiakasohjauksen palvelupäälliköltä edellytetään jatkossa sosiaalityöntekijän kelpoisuutta, toisin sanoen vammaispalveluiden johtavan sosiaalityöntekijän virka muutetaan palvelupäällikön viraksi.

Asiakasohjauspalvelut -yksikön henkilöstölle kerrotaan mahdollisesta tulevasta muutoksesta sähköpostilla 9.12.2021 ja heillä on halutessaan mahdollisuus ilmaista kirjallisesti sähköpostilla näkemyksiään asiassa 16.12.2021 mennessä.

Esityslistan liitteenä ehdotus sosiaali- ja terveystoimialan organisaatiosta 1.1.2022.

Jatkokäsittely

kaupunginhallitus

Tiedoksianto

sähköposti

HR-tuki

johtava ylilääkäri

sosiaalipalvelujohtaja

sosiaali- ja terveystoimialan palvelupäälliköt

Liitteet

Sosiaali- ja terveystoimen organisaatio 1.1.2022

§ 337 Vaalilautakuntien asettaminen vuoden 2022 aluevaalia varten

khal 20.12.2021 § 337

900/00.00.00.02/2021

Päätös	Ehdotukset hyväksyttiin.
Esittelijä	kaupunginjohtaja Parkkonen, Jari
Päätösehdotus	<p>Kaupunginhallitus päättää</p> <ol style="list-style-type: none">1. myöntää eron Marko Heinolle 002 Pohjoinen vaalilautakunnan puheenjohtajuudesta,2. valita 002 Pohjoinen vaalilautakunnan puheenjohtajaksi Jani Neiglickin,3. valita 002 Pohjoinen vaalilautakunnan varapuheenjohtajaksi Matti Kirveen,4. valita 002 Pohjoinen vaalilautakunnan jäseneksi Jake Nylundin,5. myöntää eron Airi Rouhiaiselle 004 Tommola vaalilautakunnan puheenjohtajuudesta,6. valita 004 Tommola vaalilautakunnan puheenjohtajaksi Seija Saittakarin,7. siirtää 004 Tommola vaalilautakunnan 2. varajäsenen Julia Kinnusen 005 Jyränkö vaalilautakunnan 4. varajäseneksi ja8. siirtää 005 Jyränkö vaalilautakunnan 4. varajäsenen Matti Soppelan 004 Tommola vaalilautakunnan 2. varajäseneksi,9. myöntää eron 006 Eteläinen vaalilautakunnan 1. varajäsenelle Emmi Sihvolle,10. valita 006 Eteläinen vaalilautakunnan 1. varajäseneksi Sanna Laaksosen.
Toimivalta	Vaalilaki 15 §
Valmistelija	kaupunginlakimies Teppo Joentausta puh. 044 469 4361, etunimi.sukunimi@heinola.fi
Valmistelu	Marko Heino, Airi Rouhiainen ja Emmi Sihvo ovat ilmoittaneet esteestä osallistua vaalilautakuntaan.

Tämän lisäksi on tarpeen huomioida vaalilautakunnissa tasa-arvolain määräykset ja kyseisen lain mukaisesti tasa-arvolain mukainen 40 % sääntö miesten ja naisten suhteen tulee toteutua erikseen varsinaisten jäsenten ja varajäsenten osalta. Kaupunginhallituksen aiempi päätös on äänestysalueen 004 Tommola vaalilautakunnan osalta tasa-arvolain vastainen. Tästä syystä on syytä muuttaa äänestysalueen 004 Tommola vaalilautakunnan kokoonpanoa siten, että äänestysalueella on varajäsenistä yksi mies lisää.

Tiedoksianto sähköposti kaupunginlakimies

khall 29.11.2021 § 319

Päätös Kaupunginhallitus asetti vaalilautakunnat, nimesi jäsenet ja varajäsenet sekä puheenjohtajat ja varapuheenjohtajat liitteen mukaisesti.

Esittelijä kaupunginjohtaja Parkkonen, Jari

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää

1. asettaa kullekin äänestysalueelle vaalilautakunnan,
2. nimetä kuhunkin vaalilautakuntaan viisi varsinaista jäsentä ja viisi varajäsentä, jotka nimetään siinä järjestyksessä, kun heidät tarvittaessa kutsutaan varsinaisten jäsenten sijaan ja
3. nimetä kunkin vaalilautakunnan varsinaisista jäsenistä yhden puheenjohtajaksi ja yhden varapuheenjohtajaksi.

Päätösvalta Vaalilaki 15 §

Valmistelija kaupunginlakimies Teppo Joentausta
puh. 044 469 4361, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Valmistelu Vaalilain 15 §:n mukaan:

"Kunnanhallituksen on hyvissä ajoin ennen vaaleja asetettava:

- 1) kutakin äänestysaluetta varten vaalilautakunta, johon kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme muuta jäsentä sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään kolme; sekä - - -.

Sekä vaalilautakunnan ja vaalitoimikunnan jäsenten että niiden varajäsenten tulee mahdollisuuksien mukaan edustaa asianomaisessa

vaalipiirissä edellisissä kuntavaaleissa ehdokkaita asettaneita äänestäjäryhmiä. - - - Vaalilautakunnan varajäsenet ja vaalitoimikunnan varajäsenet laitoksissa toimitettavaa ennakoäänestystä varten on asetettava siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan. Ehdokas ei voi olla vaalilautakunnan jäsenenä eikä varajäsenenä.

Vaalilautakuntien ja vaalitoimikunnan puheenjohtajien ja varapuheenjohtajien nimet ja yhteystiedot on ilmoitettava kunnan keskusvaalilautakunnalle.”

Puolueiden vaaliasiamiehille ja valtuustoryhmien puheenjohtajille on lähetetty sähköpostiviesti, jossa edellisissä kuntavaaleissa ehdokkaita asettaneita puolerekisteriin merkittyjä puolueita sekä yhteislista sitoutumattomia pyydetään tekemään ehdotuksia vaalilautakuntien jäseniksi ja varajäseniksi.

Kaupunginhallitus on 25.10.2021 § 272 päättänyt, että aluevaaleissa 2022 vaalipäivän äänestys toteutetaan seuraavissa äänestyspaikoissa:

1. Kaupungintalon aula
2. Kirkonkylän koulu
3. Koulutuskeskus Salpaus
4. Tommola-talo
5. Jyrängön koulu
6. Sinilähde-talo

Valittaviksi ehdotetuilta henkilöiltä tulee kysyä suostumus valintaan.

Esityslistan liitteenä ehdotus vaalilautakuntien kokoonpanoista.

Tiedoksianto

sähköposti

kaupunginlakimies

Liitteet

Vaalilautakunnat aluevaalit 2022_kh päätös29112021
Vaalilautakunnat aluevaalit 2022

§ 338 Toimeenpanomääräysten antaminen valtuuston kokouksessaan 13.12.2021 tekemistä päätöksistä

khall 20.12.2021 § 338
5565/00.02.00/2020

Päätös	Ehdotukset hyväksyttiin.
Esittelijä	kaupunginjohtaja Parkkonen, Jari
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää 1. todeta valtuuston kokouksessa 13.12.2021 tehdyt päätökset laillisessa järjestyksessä syntyneiksi ja valtuuston päätösvaltaan kuuluviksi ja 2. panna ne täytäntöön.
Toimivalta	Heinolan kaupungin hallintosääntö 5 luku 22 §
Valmistelija	johdon assistentti Teija Lepinsalo puh. 050 595 1428, etunimi.sukunimi@heinola.fi
Valmistelu	Kuntalain 39 §:n mukaan kunnanhallituksen tulee vastata valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuudenvälvonnasta. Kokouksessa 13.12.2021 jätetyt valtuustoaloitteet on annettu valmisteltavaksi seuraavasti: - valtuustoaloite paremmasta kouluruoasta tekniikkatoimialalle - valtuustoaloite kotimaisen ruoan tarjoamisesta tekniikkatoimialalle - valtuustoaloite maksuttomasta kuntosalikortista yli 65-vuotiaille hyvinvointitoimialalle. Esityslistan liitteenä valtuustoaloitteet.
Tiedoksianto	sähköposti ko. toimialat ja toimialasihteerit

Liitteet

Valtuustoaloite paremmasta kouluruoasta Heinolan kouluissa
Valtuustoaloite kotimaisen ja lähiruoan käyttämisestä kaupungin tilaisuuksissa
Valtuustoaloite maksuttomasta kuntosalikortista 65-vuotiaille

§ 339 Eropyyntö luottamustoimesta

khal 20.12.2021 § 339

1461/00.00.01.02/2021

Päätös	Ehdotukset hyväksyttiin.
Esittelijä	kaupunginjohtaja Parkkonen, Jari
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että se 1. myöntää eron Tero Pitkälle valtuuston jäsenyydestä, 2. kutsuu Sallamaari Simpasen valtuuston jäseneksi ja 3. kutsuu Lauri Kotilaisen Sallamaari Simpasen varajäseneksi.
Toimivalta	Heinolan kaupungin hallintosääntö 5 luku 22 §
Valmistelija	hallinto- ja kehitysjohtaja Hanna Hurmola-Remmi puh. 044 780 1420, etunimi.sukunimi@heinola.fi
Valmistelu	Valtuutettu Tero Pitkä on kirjeellään 2.12.2021 pyytänyt henkilökohtaisista syistä johtuen eroa luottamustoimesta.
Jatkokäsittely	valtuusto

§ 340 Vuoden 2022 talousarvion täytäntöönpano-ohjeet

khall 20.12.2021 § 340

1480/02.02.02/2021

Päätös	Ehdotukset hyväksyttiin. Talousarvion täytäntöönpano-ohjeet liitteenä.
Esittelijä	kaupunginjohtaja Parkkonen, Jari
Päätösehdotus	<p>Kaupunginhallitus päättää antaa liitteen mukaisen vuoden 2022 talousarvion täytäntöönpano-ohjeen toimialoilla noudatettavaksi.</p> <p>Toimialojen käyttösuunnitelmien tulee olla hyväksytyt kaupunginhallituksessa (Yhteiset palvelut -toimiala) ja lautakunnissa 28.1.2022 mennessä.</p>
Toimivalta	Heinolan kaupungin hallintosääntö 5 luku 22 §
Valmistelija	hallinto- ja kehitysjohtaja Hanna Hurmola-Remmi, puh. 044 780 1420 ja talousjohtaja Sanna Kekkonen, puh. 050 306 1961, etunimi.sukunimi@heinola.fi
Valmistelu	<p>Kaupunginvaltuusto on hyväksynyt kokouksessaan 13.12.2021 vuoden 2022 talousarvion ja -suunnitelman vuosille 2022-2025.</p> <p>Vuoden 2022 talousarvion täytäntöönpanossa ja toteutuksessa on noudatettava valtuuston hyväksymää talousarviota.</p> <p>Valtuuston hyväksytyä talousarvion, saattaa kaupunginhallitus sen täytäntöönpano-ohjeineen lautakuntien ja toimialojen noudatettavaksi.</p> <p>Esityslistan liitteenä on Yhteiset palvelut -toimialan laatima talousarvion täytäntöönpano-ohje liitteineen.</p>
Tiedoksianto	sähköposti lautakunnat toimialajohtajat toimialasihteerit kaupunginlakimies
Liitteet	Ta täytäntöönpano-ohje 2022_kh20122021

§ 341 Lausunto Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle valitukseen elinvoimalautakunnan päätöksestä 6.10.2021 § 65 Vastaus oikaisuvaatimukseen elinvoimalautakunta 23.6.2021 § 51

khall 20.12.2021 § 341

830/00.01.01.01/2021

Päätös	Ehdotus hyväksyttiin.
Esittelijä	kaupunginjohtaja Parkkonen, Jari
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää yhtyä Elinvoimalautakunnan antamaan lausuntoon Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle kunnallisvalitukseen elinvoimalautakunnan päätöksestä 6.10.2021 § 65.
Toimivalta	Heinolan kaupungin hallintosääntö 5 luku 22 §
Valmistelija	kaupunginlakimies Teppo Joentausta puh. 044 469 4361, etunimi.sukunimi@heinola.fi
Valmistelu	Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle on jätetty elinvoimalautakunnan päätöksestä kunnallisvalitus. Hämeenlinnan hallinto-oikeus on sen johdosta toimittanut Heinolan kaupungille lausuntopyynnön asiaa koskien. Hämeenlinnan hallinto-oikeus on varannut myös Heinolan kaupunginhallitukselle mahdollisuuden antaa asiasta oma lausuntonsa. Heinolan kaupungin elinvoimalautakunta on käsitellyt asian 15.12.2021 § 88. Valmistelun osalta elinvoimalautakunnan esityslistalla 15.12.2021 § 88 on ollut seuraavaa:

Heinolan elinvoimalautakunta päätti 23.6.2021 hyväksyä ohjeistuksen rakennuspaikoiksi tarkoitettujen kiinteistöjen tai määräalojen myynnin ja varaamisen suhteen. Matti Seppä teki tästä oikaisuvaatimuksen, jonka elinvoimalautakunta käsitteli 6.10.2021 ja hylkäisi kyseisen oikaisuvaatimuksen. Kyseisestä päätöksestä tehtiin kunnallisvalitus, jossa vaaditaan ensisijaisesti palauttamaan elinvoimalautakunnan päätös takaisin Heinolan kaupungille puutteellisen oikaisuvaatimusohjeistuksen vuoksi sekä toissijaisesti päätöksen kumoamista, koska valittajan näkemyksen mukaan päätös on syntynyt kuntalain ja hallintolain vastaisesti. Lisäksi valittaja vaatii oikeudenkäyntikulujensa korvaamista. Hämeenlinnan hallinto-oikeus on kunnallisvalituksen johdosta toimittanut Heinolan kaupungille lausuntopyynnön asiaa koskien ja pyytänyt elinvoimalautakuntaa antamaan lausunnon.

Heinolan kaupunki katsoo, ettei elinvoimalautakunnan päätöstä 6.10.2021 § 65 ole kumottava. Heinolan kaupungin näkemyksen mukaan elinvoimalautakunnan päätös ei ole syntynyt virheellisessä järjestyksessä, vaikkakin päätöksessä on virheellinen

oikaisuvaatimusohjeistus. Kyseisessä tapauksessa ohjeistuksessa ollut virhe ei kuitenkaan aiheuttanut valittajalle oikeudenmenetystä, koska hän ei ole menetellyt virheellisen valitusosoituksen mukaisesti, vaan osannut kohdistaa valituksen oikealle valitusviranomaiselle ohjeistuksesta huolimatta.

Valittaja on katsonut myös, että asian valmistelu on ollut puutteellista. Valituksissa on väitetty erityisesti, että ennen päätöksentekoa ei ole selvitetty kaikkia oikaisuvaatimukseen liittyviä seikkoja lautakunnalle. Päätöksen valmistelussa ja esittelyssä on noudatettu kuntalain ja hallintolain säädöksiä ja oikaisuvaatimus on asiamukaisesti esitelty elinvoimalautakunnalle. Lautakunnalle ei ole jätetty asian kannalta merkittävää tietoa antamatta tai jätetty riittävästi selvittämättä päätöksen taustoja ja seurauksia. Lautakunnan jäsenet ovat voineet keskustella asiasta ja varmistua asian riittävästä valmistelusta. Siten voidaan katsoa, että asiaa on selvitetty riittävästi, oikaisuvaatimus ja sen perusteet ja väitteet oikaisuvaatimus päätöksen käsittelyn puutteellisuuden tai viranomaisen selvittämisvelvollisuuden lainvastaisuudesta ovat paikkansa pitämättömiä.

Kaupunki kiistää myös muut valittajan väitteet kunnallisvalitusasiassa. Elinvoimalautakunta on voinut määrittää toimivaltansa puitteissa yleiset periaatteet kiinteistöjen tai määräalojen myynnin ja varaamisen suhteen ja elinvoimalautakunnan hyväksymät ohjeet noudattavat kuntalain säädöksiä ja ohjeessa on käytetty hyvää yleiskieltä. Lisäksi oikeudenkäyntikulujen osalta Heinolan kaupungin näkemys on, ettei valittajan oikeudenkäyntikuluja tulisi tuomita Heinolan maksettavaksi.

Esityslistan liitteenä Hämeenlinnan hallinto-oikeuden lausuntopyyntö, jonka liitteenä valitus elinvoimalautakunnan päätöksestä 6.10.2021 § 65.

Tiedoksianto

virallinen ote

Hämeenlinnan hallinto-oikeus

Liitteet

Julkaistava - Hämeenlinnan hallinto-oikeuden lausuntopyyntö Heinolan kaupunginhallitukselle 4.11.2021 - Valitus koskien Heinolan elinvoimalautakunnan kokousta 6.10.2021, § 65

§ 342 Vastine Vaasan hallinto-oikeudelle valitukseen vesi- ja ympäristönsuojelulain mukaisesta päätöksestä koskien Heinolan kalan kiertovesikasvatuslaitosta ja pintaveden ottamista Jyrängönvirrasta, HTM Yhtiöt Oy

khall 20.12.2021 § 342

5430/11.01.00/2020

Päätös	Ehdotus hyväksyttiin.
Esittelijä	kaupunginjohtaja Parkkonen, Jari
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää antaa asiasta Vaasan hallinto-oikeudelle valmistelutekstiin kirjoitetun vastineen Heinolan kaupungin sekä kaupungin vesilaitoksen puolesta. Heinolan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisena toimiva lupa- ja valvontalautakunta antaa asiasta oman vastineensa.
Toimivalta	Heinolan kaupungin hallintosääntö 5 luku 22 §
Valmistelija	ympäristöpäällikkö Keijo Houhala puh. 0500 918 597 vs. elinvoimajohtaja Liisa Koski-Lukkari puh. 044 797 6230 teknisen toimen johtaja Harri Kuivalainen, puh. 044 797 6907, etunimi.sukunimi@heinola.fi
Valmistelu	HTM Yhtiöt Oy on valittanut ja vaatinut muutettavaksi ympäristölupapäätöksen lupamääräyksiä 5 ja 6, joista - määräyksen 5 mukainen jätevesien enimmäismäärä 300 m ³ /d vaaditaan muutettavaksi HTM Yhtiöt Oy:n ja Heinolan kaupungin vesilaitoksen mukaisen teollisuusjätevesisopimuksen kulloinkin voimassa olevan sopimuksen mukaiseksi, - määräyksen 6 mukaiset kokonaispäästöjen enimmäismäärät poistettaisiin ja ne korvattaisiin yrityksen esikäsittelyllä täyttämään kaupungin vesilaitoksen ja HTM Yhtiöt Oy:n mukaisen teollisuusjätevesisopimuksen kulloinkin voimassa olevan sopimuksen mukaisesti.

Valituksen ydinkysymykset kohdistuvat jätevesien johtamisen kapasiteetin määrittelyyn, kokonaispäästöjen hallintaan ja osallisten roolien järjestämiseen sopimussuhteiden perusteella. Valitus kiteytyy HTM Yhtiöt Oy:n ja Heinolan kaupungin vesilaitoksen keskinäiseen teollisuusjätevesisopimusten joustavampaan toimintamalliin ympäristölupapäätöksen lupamääräysten toteuttamiseksi.

Vastine

Heinolan kaupunki näkee HTM Yhtiöt Oy:n kalankasvatuksen Heinolan ympäristöarvoja kasvattavana ja vihreän yritysklusterin kannalta erittäin tärkeänä uutena avauksena. Yrityksen

sijoittumisella Heinolaan on koko seudulle iso merkitys osana uudistuvaa yritysrakennetta ja osaltaan luomassa vihreän talouden työpaikkoja sekä jalostusketjuja koko eteläiseen Suomeen. Yrityksen hyödyntämä kiertovesiprosessi, keskeinen sijainti markkina-alueisiin nähden ja vanhojen teollisuuskiinteistöjen uusiokäyttäminen edistävät Heinolan elinvoimaisuutta, mutta erityisesti ottavat huomioon kaupungin peräänkuuluttamia ympäristö- ja kulttuuriarvoja. Kalankasvatus ylipäänsä lähellä markkinoita pienentää hiilijalanjälkeä ja mahdollistaa ekologisempaan ruokakulttuurin siirtymistä.

Onkin oleellista, että yrityksen ja vesilaitoksen keskinäiset teollisuusjätevesisopimukset ovat tasapainossa osapuolille asetettujen ympäristökriteerien täytymisen kannalta. Lisäksi hyvän hallintotavan, yhdenvertaisuuden ja lupamääräysten selvyiden kannalta on hyvä, että ympäristölupiin liittyvät määräykset on koottu kaikille osallisille selkeästi, ilman turhia päällekkäisyyksiä tai mahdollisia ristiriitaisuuksia.

Heinolan kaupunki ja vesilaitos katsovat, että yhtiön ja vesilaitoksen kannattaa jatkuvalla ja aktiivisella yhteistyöllä ennakoita teollisuusjätevesisopimuksen ehtojen muuttamisen tarpeita ja mahdollisuuksia. Kaupungin tavoitteena on tarvittaessa mahdollistaa Heinolan yrityksille niiden toimintojen laajentuminen myös sillä, että kaupungin jätevedenpuhdistamo ottaisi vastaan jätevettä suuremmilla määrillä ja kokonaispäästöilläänkin.

Vesilaitoksen vastaanottokapasiteetin ennakoitiin luoda tarvetta kokonaisvaltaiseen tarkasteluun yhteistyössä vesihuoltoon liittyvien tahojen kanssa. On tarkasteltava mm. teollisuusjätevesisopimusten ehtoja ja niihin sisältyviä riskejä, kuten irtisanomismenettelyjä ja vastuita häiriötilanteissa, jotta vesilaitoksen omatkin ympäristölupamääräykset täyttyvät poikkeustilanteissa.

Vastineessa kiinnitetään huomioita seuraaviin seikkoihin:

- Kaupungin vesilaitos on tehnyt HTM Yhtiöt Oy:n kanssa teollisuusjätevesisopimuksen, jonka mukainen jätevesikuormitus ei aiheuta jätevedenpuhdistamon kapasiteetille tai käsittelyyn tulevalle jäteveden puhdistamiselle hankaluuksia. Sinällään kaupungin vesilaitoksen kannalta kulloinkin voimassa oleva teollisuusjätevesisopimus on jätevedenpuhdistamon kannalta riittävä menettely.
- Jätevesikuormaa ja kokonaispäästöjen vaihteluja seurattaisiin HTM Yhtiöt Oy:n seuranta- ja ilmoitusvelvollisuudella. Näin valvontaviranomaiset saavat tiedon niin kapasiteettien muutoksista kuin kokonaispäästöjen tasosta, jotta viranomainen voi valvoa ympäristöpäästöjä ja rajoittaa päästötasoja.
- Seuranta- ja ilmoitusvelvollisuus poistaa ympäristölupa- ja sen lupamääräyksiin kuuluvan valvonta- ja puuttumisvastuun siirtymistä vesilaitokselle sekä sopimus pohjaisen sääntelyn

varaan. Kapasiteetin ja kokonaispäästöjen liikkumavara tulee kytkeä vesilaitoksen olemassa olevan kapasiteetin riskittömään tasoon, kunnes yhtiön omaa jätevesien esikäsittelyä saadaan tehostettua.

Kaupunki ja vesilaitos näkevät mahdollisena, että sopimus pohjaista menettelyä voidaan tarkastella ja laajentaa huomioimalla ympäristölupamääräysten tarkoittamat päämäärät. Tällöin lisätään toiminnanharjoittajien ilmoitus- ja raportointivelvollisuutta valvontaviranomaiselle vesilaitokselle johdettavan jätevesikapasiteetin muutoksista ja kokonaispäästöistä. Edellä kuvattu ratkaisu lisää sopimus pohjaista joustavuutta muuttamatta osallisten rooleja ja vastuita, eikä se ole ristiriidassa ympäristöluvan lupamääräysten toteutumisen kanssa.

Tiedoksianto

virallinen ote

Vaasan hallinto-oikeus

§ 343 Kokouskutsuja

Khall

Päätös	<p>Päätettiin nimetä ympäristöterveydenhuollon järjestämistä koskevaan tilaisuuteen 13.1. 2022 seuraavat edustajat: kaupunginjohtaja, ympäristöpäällikkö, lupa- ja valvontalautakunnan puheenjohtaja sekä kaupunginhallituksen puheenjohtaja.</p> <p>Kokousevästyksiksi annettiin, että Heinola näkee tarkoituksenmukaisena, että palvelut järjestetään edelleen yhteisesti ja Heinolan kaupunki on avoin erilaisille järjestämistavoille, myös isäntäkuntamallille.</p> <p>Työterveys Wellamon omistajakokoukseen (kuntajohtajakokouksen yhteydessä) nimettiin edustajaksi kaupunginjohtaja.</p> <p>Evästyksenä Wellamon kokoukseen annettiin, Heinolan kaupungin näkemys, että Heinola on valmis myymään osuutensa ko. yhtiössä aiempien linjausten mukaisesti.</p>
Esittelijä	kaupunginjohtaja Jari Parkkonen
Päätösehdotus	<p>Kaupunginhallitus päättää</p> <ol style="list-style-type: none">1. nimetä edustajat ympäristöterveydenhuollon järjestämistä koskevaan tilaisuuteen 13.1.2022,2. nimetä edustaja Työterveys Wellamo Oy:n omistajien kokoukseen 19.1.2022 ja <p>2. mahdollisten evästysten antamisesta.</p>
Valmistelija	johdon assistentti Teija Lepinsalo puh. 050 595 1428, etunimi.sukunimi@heinola.fi
Valmistelu	<p>Saapuneita kokouskutsuja:</p> <ul style="list-style-type: none">- Hollolan kunnan kutsu keskustelemaan kuntien näkemyksistä koskien ympäristöterveydenhuollon järjestämistä 1.1.2023 alkaen 13.1.2022 klo 18.00- Työterveys Wellamo Oy:n omistajien kokous 19.1.2022. <p>Kokouskutsut nähtävänä kaupunginhallituksen Teams-työtilassa.</p>
Tiedoksianto	sähköposti Hollolan kunta

§ 344 Saapuneet asiakirjat

Khall

Päätös Merkittiin tiedoksi.

Esittelijä kaupunginjohtaja Jari Parkkonen

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää merkitä saapuneet asiakirjat tiedoksi.

Valmistelu 30.11.-20.12.2021 välillä tiedoksi tulleet asiakirjat ovat kaupunginhallituksen jäsenten tutustuttavissa Teams-työtilassa.

§ 345 Päätöksiä ja tiedoksiantoja

Khall

Päätös Ehdotukset hyväksyttiin.

Esittelijä kaupunginjohtaja Jari Parkkonen

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää merkitä päätökset tiedokseen ja

1) todeta, ettei se käytä otto-oikeutta tehtyihin toimielinten ja viranhaltijoiden päätöksiin sekä

2) tyytyä tehtyihin päätöksiin.

Valmistelu Kooste kaupunginhallituksen alaisten viranhaltijoiden päätöksistä ajalta 25.11.-15.12.2021 on esityslistan liitteenä.

Ei julkaistavat viranhaltijapäätökset ovat tutustuttavissa kaupunginhallituksen Teams-työtilassa.

Halutessaan tarkempia tietoja päätöksen perusteluista tai liitteistä toimielimen jäsen voi pyytää niitä tutustuttavakseen toimielimen pöytäkirjanpitäjältä.

Julkiset viranhaltijapäätökset ovat nähtävänä päivittäin verkkosivuilla (www.heinola.fi/kaupunki ja paatoksenteke/viranhaltijapaatokset).

Pöytäkirjat**Kok. pvm Toim. pvm**

	Kok. pvm	Toim. pvm
Sosiaali- ja terveyslautakunta	23.11.2021	26.11.2021
Elinvoimalautakunta	24.11.2021	30.11.2021
Lupa- ja valvontalautakunta	24.11.2021	29.11.2021
Tarkastuslautakunta	25.11.2021	26.11.2021
Hyvinvointilautakunta	8.12.2021	10.12.2021
Tekninen lautakunta	9.12.2021	14.12.2021

Lautakuntien pöytäkirjat ovat kaupungin nettisivuilla.

Lisäksi toimielimet ovat lähettäneet seuraavat päätökset:
 - Hyvinvointilautakunta 8.12.2021 § 124 Yhteistoimintasopimus sivistystoimen seudullisen kehittämisverkoston yhteistyön ja toiminnan vakiinnuttamiseksi Päivät-Hämeen kunnissa vuosille 2022-2025 ja § 125 Lapsi- ja nuorisoparlamentin kehittämis ehdotukset v. 2021

Heinolan kaupungille on toimitettu seuraavat kuntayhtymien pöytäkirjat:

Pöytäkirjat**Kok. pvm Toim. pvm**

Koulutuskeskus Salpaus - kuntayhtymän hallitus	1.12.2021	2.12.2021
Lahden seudun joukkoliikennelautakunta	2.12.2021	8.12.2021
Päijät-Hämeen liiton maakuntavaltuusto	3.12.2021	14.12.2021
Päijät-Hämeen liiton maakuntahallitus	13.12.2021	15.12.2021

Kuntayhtymien pöytäkirjat ovat tutustuttavissa kaupunginhallituksen Teams-työtilassa.

Heinolan kaupungille on saapunut seuraavia **päätöksiä ja tiedoksiantoja:**

- VM Valtion palvelu- ja toimitilaverkkoselvityksen alueellisen projektiryhmien asettamismuutoksen päätös 19.11.2021 2263/2021
- Kärkölän kunnanhallitus 29.11.2021 § 274 Työterveys Wellamo Oy tytäryhtiön perustaminen
- Etelä Suomen aluehallintovirasto 30.11.2021 41521/2021 Tartuntatautilain 58 §:n mukainen päätös Päijät-Hämeen sairaanhoitopiirin kuntien alueelle
- Etelä-Suomen aluehallintovirasto 1.12.2021 42009/2021 Tartuntatautilain 16 §:n mukainen päätös Pakollinen terveystarkastus Etelä-Suomen aluehallintoviraston alueen rajanylityspaikoille
- Lahden seudun joukkoliikennelautakunta 2.12.2021 § 51 Lisäys perustelutekstin loppuun ja Vastaus esitykseen päätepysäkkien WC-asiaan
- Päijät-Hämeen liiton maakuntavaltuusto 3.12.2021 § 42 Toiminta- ja taloussuunnitelman 2022-2024 ja talousarvion 2022 hyväksyminen ja § 43 Päijät-Hämeen maakuntastrategia 2022-2025
- Päijät-Hämeen liiton maakuntahallitus 13.12.2021 § 232 Päijät-Hämeen rakennemallin tavoitteet
- Iitin kunnanhallitus 13.12.2021 § 288 Ympäristöterveydenhuollon järjestäminen 1.1.2023 alkaen
- Päijät-Hämeen hyvinvointiyhtymän toimitusjohtajan viranhaltijapäätös 14.12.2021 § 109 Koronavirus COVID-19 - Välttämättömän palvelutuotannon turvaaminen

Asiakirjat ovat tutustuttavissa kaupunginhallituksen Teams-työtilassa.

§ 346 Kaupunginjohtajan sekä hallinto- ja kehitysjohtajan infot

Khall

Päätös Merkittiin tiedoksi.

Esittelijä kaupunginjohtaja Parkkonen, Jari

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää merkitä infot tiedoksi.

Valmistelija kaupunginjohtaja Jari Parkkonen, puh. 040 086 2977 ja hallinto- ja kehitysjohtaja Hanna Hurmola-Remmi, puh. 044 780 1420, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 334, § 337, § 338, § 339, § 340, § 341, § 342, § 343, § 344, § 345, § 346

Heinolan kaupunki

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVHhI 50 § 2 mom.)
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22§)

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 335, § 336**Heinolan kaupunki****Oikaisuvaatimusohjeet, kunnallisasiat****Oikaisuvaatimusoikeus**

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Heinolan kaupunki
kaupunginhallitus
PL 1001, 18101 Heinola
sähköposti: kirjaamo@heinola.fi

Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, kolmantena (3) päivänä sähköpostiviestin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon 3 päivän kuluttua siitä, kun päätös on julkaistu yleisessä tietoverkossa.

Oikaisuvaatimuksen sisältö ja sen toimittaminen

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.