

**Lausunto Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle valtuuston päätöksestä 1.6.2020 § 18
Lahjoituksen vastaanottaminen, Kiinteistö Oy Heinolan Torikatu 8 osakkeet**

4490/02.07.02/2020

Khall 24.08.2020 § 155

Valmistelija: kaupunginlakimies Teppo Joentausta, puh. 044 469 4361, etunimi.sukunimi@heinola.fi, elinvoimajohtaja Heikki Mäkilä, puh.044 769 4141 etunimi.sukunimi@heinola.fi ja tekninen johtaja Harri Kuivalainen, puh. 044 797 6907, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Heinolan kaupungin valtuusto hyväksyi 1.6.2020 kaupunginhallituksen ehdotuksesta Marjatta ja Eino Kollin säätiön esityksen yhteistyöhankkeesta ja ottaa siten vastaan Kiinteistö Oy Heinolan Torikatu 8:n (1734604-0) osakkeet nrot 1 - 592 (592 kpl), jotka oikeuttavat hallitsemaan liikehuoneistoa nro 1 yhtiön omistamassa rakennuksessa osoitteessa Torikatu 8, Heinola sekä osakkeet nrot 1408 - 1457 (113 kpl), jotka oikeuttavat hallitsemaan varastotiloja nrot 22 - 25 samassa rakennuksessa.

Lisäksi valtuusto valitsi ensisijaiseksi saneeraus kulujen kuoletusajaksi pääomavastikkeella 30 vuotta, mikäli tälle järjestyy rahoitus, sekä oikeutti viranhaltijat tarvittaessa sopimaan säätiön kanssa vähäisistä tarkennuksista lahjakirjaan, yhtiöjärjestykseen ja osakassopimukseen.

Jarmo Laitinen on valittanut kyseisestä valtuuston päätöksestä ja vaatii sen kumoamista valtuuston hyväksymien strategisten tavoitteiden vastaisena ja riittämättömän valmistelun ja kuntalain vastaisuuden takia.

Hämeenlinnan hallinto-oikeus on toimittanut Heinolan kaupungille lausuntopyynnön asiaa koskien.

Esityslistan liitteenä Hämeenlinnan hallinto-oikeuden lausuntopyyntö, Jarmo Laitisen kunnallisvalitus ja lausunto.

Kaupunginjohtajan (JP) ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää antaa liitteenä olevan lausunnon Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle Jarmo Laitisen kunnallisvalitukseen valtuuston päätöksestä 1.6.2020 § 18 Lahjoituksen vastaanottaminen, Kiinteistö Oy Heinolan Torikatu 8 osakkeet.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti. Pöytäkirjan liitteenä Hämeenlinnan hallinto-oikeuden lausuntopyyntö,

ko. kunnallisvalistus sekä lausunto.

Ennen pykälän käsittelyä merkittiin tiedoksi ajankohtaiskatsaukset sosiaalipalveluista sekä Hopeasilta 2:n ja Kailas-talon edistymisestä. Asiantuntijoina kokouksessa olivat sosiaali- ja terveystoiminnan johtaja Pirjo Manninen klo 18.00-19.17, sosiaalipalvelujohtaja Eija Leino klo 18.00-19.10., hyvinvointijohtaja Pirjo Hepo-oja sekä teknisen toimen johtaja Harri Kuivalainen klo 18.00-20.36.

Marko Heino saapui kokoukseen ennen tämän asian käsittelyä edellä todetun infotilaisuuden aikana klo 18.42.

Jäsen Ilkka Jaakkola ilmoitti esteellisyydestään hallintolain 28 §:n 1 mom. 4) kohdan perusteella koskien Hopeasilta 2:n esittelyä ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi klo 19.10.-20.16.

Ennen asian ja pykälän 155 käsittelyä pidettiin tauko klo 19.10-19.23.

Muutoksenhaku: muutoksenhakukielto

Tiedoksianto: Virallinen ote Hämeenlinnan hallinto-oikeus
Sähköposti Elinvoimajohtaja
Tekninen johtaja