

**Kaupunginhallitus****Aika** 17.08.2020**Käsitellyt asiat**

<b>§</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
140	Ajankohtaiskatsaus ja kyselytunti	4
141	Sovintosopimus Elenia Verkko Oyj:n kanssa	5
142	Osavuosisikatsaus 1.1. - 31.6.2020, 6 kk	9
143	Kaupunginhallituksen toimialan / Yhteiset palvelut -toimialan käyttösuunnitelman toteutuminen 1-6/2020	10
144	Talousarviomuutokset	11
145	Vuoden 2020 talousarviolainan nosto	14
146	Ajoneuvojen myynti ja takaisinvuokraus	16
147	Kaupungin toimielimien kokouskäytännöt 17.8.2020 alkaen	19
148	Lausunto maakuntahallituksen päätökseen 8.6.2020 § 94, pelastuslaitoksen maksuosuuksien muuttaminen	21
149	Lausunto Päijät-Hämeen hyvinvointiyhtymän omistajakuntien omistajastrategiasta	24
150	Päijät-Hämeen hyvinvointiyhtymän palvelusopimus vuodelle 2021	27
151	Kokouskutsuja	29
152	Saapuneet asiakirjat	30
153	Päätöksiä ja tiedoksiantoja	31
154	Kaupunginjohtajan sekä hallinto- ja kehitysjohtajan infot	33
	Muutoksenhakuohjeet	

Tämän pöytäkirjan ovat sähköisesti allekirjoittaneet

**Kaupunginhallitus****Aika** 17.08.2020 klo 16:00 - 18:51**Paikka** Valtuuston istuntosali, Rauhankatu 3a tai Teams-kokous**Osallistujat**

	<b>Nimi</b>	<b>Klo</b>	<b>Tehtävä</b>
Läsnä	Lehtimäki Kirsi	16:00 - 18:51	puheenjohtaja
	Wafin Fuat	16:00 - 18:51	1. varapuheenjohtaja
	Karppinen Sanna	16:00 - 18:51	2. varapuheenjohtaja
	Hildén Raili	16:00 - 18:51	jäsen
	Jaakkola Ilkka	16:00 - 18:51	jäsen
	Järvinen Kaija	16:00 - 18:51	jäsen
	Peltonen Jorma	16:00 - 18:51	jäsen
	Rajajärvi Jouko	16:00 - 18:51	jäsen
	Virtanen Timo	16:00 - 18:51	jäsen
	Parkkonen Jari	16:00 - 18:51	esittelijä
	Hurmola-Remmi Hanna	16:00 - 18:51	pöytäkirjanpitäjä
Muu	Varjo Niina	16:00 - 18:51	valtuuston puheenjohtaja
	Riutta Heimo	16:00 - 18:51	valtuuston 1. varapj.
	Heino Marko	16:00 - 18:08	valtuuston 2. varapj.
	Hepo-oja Pirjo	16:00 - 17:11	hyvinvointijohtaja, asiantuntija § 140
	Kuivalainen Harri	16:00 - 17:11	teknisen toimen johtaja, asiantuntija § 140
	Manninen Pirjo	16:00 - 17:11	sosiaali- ja terveystoimen johtaja, asiantuntija § 140
	Mäkilä Heikki	16:00 - 17:11	elinvoimajohtaja, asiantuntija § 140-141
	Sillfors Helka	16:00 - 17:11	ympäristöpäällikö, asiantuntija § 140
	Malin Sinikka	16:00 - 17:11	henkilöstöjohtaja, asiantuntija § 140
Kekkonen Sanna	16:00 - 17:11	talousjohtaja, asiantuntija § 140	

---

**Laillisuus ja päätösvaltaisuus****Päätös:** Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

---

**Käsitellyt asiat**

140 - 154

---

**Pöytäkirjan tarkastus****Päätös:** Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Timo Virtanen ja Fuat Wafin. Pykälien 149-150 § osalta pöytäkirjantarkastajaksi valittiin Sanna Karppinen.

---

**Pöytäkirja yleisesti nähtävillä**Pöytäkirja on julkaistu Heinolan kaupungin verkkosivuilla [www.heinola.fi](http://www.heinola.fi) viimeistä allekirjoitusta seuraavana päivänä.

Tämän pöytäkirjan ovat sähköisesti allekirjoittaneet

(kts. allekirjoitusten yhteenvetosivu >  
<https://www.heinola.fi/muutoksenhakuajan-nahtavana-olevat-sahkoisesti-allekirjoitetut-poytakirjat> )

Tämän pöytäkirjan ovat sähköisesti allekirjoittaneet

**Ajankohtaiskatsaus ja kyselytunti**

Khall 17.08.2020 § 140

Kaupunginjohtaja, toimialajohtajat, henkilöstöjohtaja ja talousjohtaja selostavat ajankohtaisia asioita.

Toimialajohtajat, henkilöstöjohtaja ja talousjohtaja ovat kokouksessa läsnä tätä asiaa käsiteltäessä ja vastaamassa perjantaihin klo 14 mennessä kaupunginhallituksen Teams-työtilassa mahdollisesti esitettäviin kysymyksiin.

Kaupunginjohtajan (JP) ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää kuulla kaupunginjohtajan ajankohtaiskatsauksen sekä käydä kyselytunnin merkiten niissä käsitellyt asiat tiedoksi.

Päätös:

Merkittiin ajankohtaiskatsaus ja kyselytunnilla käsitellyt asiat tiedoksi.

Pykälän käsittelyn jälkeen pidettiin tauko klo 17.11-17.22. Toimialajohtajat sekä henkilöstöjohtaja ja talousjohtaja poistuivat pykälän käsittelyn jälkeen klo 17.11.

Muutoksenhaku:

muutoksenhakukielto

**Sovintosopimus Elenia Verkko Oyj:n kanssa**

2230/02.08.00/2018

Khall 17.08.2020 § 141

Valmistelija: elinvoimajohtaja Heikki Mäkilä, puh. 044 769 4141, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Sovintosopimuksen tausta juontuu 1990-luvulle. Heinolan kaupunki siirsi vuonna 1993 tehdyllä sopimuksella Heinolan energialaitoksen toiminnan kaupungin 100%:sti omistamalle Heinola Energia Oy:lle (Heinola Energia). Sopimuksessa annettiin Heinola Energialle oikeudet pitää ja sijoittaa yhdyskuntaa palvelevia johtoja ja kaapeleita Heinolan kaupungin alueella. Vuonna 1997 kaupunki ja Heinola Energia tekivät niin sanotun Resurssisopimuksen, joka korvasi vuonna 1993 sopimuksen. Resurssisopimus koostui kolmesta erillisestä sopimuksesta: Pääsopimus, joka koski Heinola Energia Oy:n johtojen ja niihin liittyvien laitteiden sijoittamista ja rakentamista kaupungin omistamille ja hallitsemille maa- ja vesialueille; Sivusopimus, joka koski maankäyttöä, ja Kartastosopimus, joka koski johtojen ja niihin liittyvien laitteiden kartoitusta ja johtotietojärjestelmän ylläpitoa.

Resurssisopimuksen kohteena oli oikeus jo ennestään kaupungin alueella olevien johtojen ja niihin liittyvien laitteiden sijoittamiseen, käyttämiseen ja pitämiseen pysyvästi kaupungin alueella ja oikeus Heinola Energian uusien energiahuoltoon liittyvien johtojen, laitteiden ja rakennelmien rakentamiseen, sijoittamiseen ja pysyvään käyttämiseen kaupungin alueella.

Siltä varalta, että kaupunki myisi tonttejaan, se sitoutui Resurssisopimuksessa myös ottamaan tontteja koskeviin luovutusehtoihin maininnan Heinola Energian johtojen ja laitteiden sijoitusoikeudesta tontille ja sille tehtävään rakennukseen.

Resurssisopimuksessa sovittiin, että Heinola Energia maksaa kaupungille vuosittain johtojen ja niihin liittyvien laitteiden ja rakennelmien pysyvästä käyttöoikeudesta 4.500.000 markkaa sekä johtojen ja sijaintitietojen kartoituksesta 300.000 markkaa. Korvaukset oli sidottu elinkustannusindeksiin.

Vattenfall osti Heinola Energian vuonna 1999 kaupungin järjestämän tarjouskilpailun perusteella. Kauppaneuvottelujen yhteydessä Vattenfall ja kaupunki päättivät muuttaa Resurssisopimusta Muutosopimuksella. Muutossopimuksella muutettiin Resurssisopimuksen vuosittaista korvaussummaa siten, että korvaus on 2.500.000 markkaa vuodessa elinkustannusindeksiin sidottuna. Vattenfall ja kaupunki sopivat Muutossopimuksella myös siitä, ettei Resurssisopimus

Tämän pöytäkirjan ovat sähköisesti allekirjoittaneet

ole enää irtisanottavissa. Resurssisopimuksen Muutossopimus allekirjoitettiin 8.6.1999, ja samana päivänä kaupunki myi Heinola Energian Vattenfall Oy:n tytäryhtiölle Vattenfall Heinola Oy:lle. Samana päivänä Vattenfall Oy myös allekirjoitti Muutossopimukseen sisällytetyn vahvistuksen, että myös Vattenfall Oy vastaa siitä, että muutettu Resurssisopimus ehtoineen täytetään.

Vuonna 2002 Vattenfall suoritti sisäisen järjestelyn, jossa Vattenfall päätti purkaa Heinola Energian ja siirtää sen liiketoiminnan ja sopimukset Vattenfall Oy:n tytäryhtiölle Vattenfall Verkko Oy:lle. Näin ollen myös muutettu Resurssisopimus siirtyi Vattenfall Verkko Oy:lle.

Vuonna 2012 Vattenfall myi sähkönjakelu- ja lämpöliiketoimintansa Elenialle, minkä seurauksena Vattenfall Verkko Oy:stä tuli Elenian tytäryhtiö, joka muutti nimensä Elenia Verkko Oy:ksi.

Elenia vahvisti erillisellä ilmoituksella kaupungille, että se vastaa kaupunkia kohtaan Resurssisopimuksesta ja Muutossopimuksesta ja kaikista niihin liittyvistä velvoitteista, joita Vattenfall Verkko Oy:llä oli ollut. Elenia Verkko Oy sulautui Elenia Oy:ön 1.1.2013. Resurssisopimus kaupungin ja Elenian kanssa oli voimassa ja sitä noudatettiin. Kaupunki laskutti sopimussummat Elenialta vuosittain, ja Elenia maksoi laskut.

Vuodesta 2017 alkaen Elenia on kuitenkin esittänyt erilaisin perustein, että muutettu Resurssisopimus on kohtuuton ja pätemätön. Vuoden 2018 lopulla Elenia irtisanoi Resurssisopimuksen päättyväksi 31.5.2019. Elenia ilmoitti myös, että se tulee nostamaan asiassa kanteen kaupunkia vastaan käräjäoikeudessa, ellei kaupunki hyväksy Resurssisopimuksen irtisanomista. Kaupunginhallitus on kokouksessaan 14.1.2019 päättänyt olla hyväksymättä irtisanomista, ja vaatinut Eleniaa noudattamaan sopimusta. Elenia nosti kaupunkia vastaan kanteen Päijät-Hämeen käräjäoikeudessa 5.7.2019. Elenia Oy on sittemmin sulautunut Elenia Verkko Oyj:ön 1.7.2020, ja tästä syystä sovintosopimuksen osapuoli on Elenia Verkko Oyj Elenia Oy:n asemesta.

Kaupunki ja Elenia Verkko Oyj ovat kuitenkin, myöntämättä toistensa argumentteja miltään osin oikeaksi, enempien riitaisuuksien ja pitkäkestoisen oikeudenkäynnin välttämiseksi, käyneet sovintoneuvotteluja ja valmistelleet päätettäväksi sovintosopimuksen. Sen keskeisiä elementtejä ovat seuraavat:

- Elenia maksaa Heinolan kaupungille kertakorvauksena 9 700 000 €.
- Resurssisopimus vahvistetaan päättyneeksi, eikä kummallakaan osapuolella ole sen perusteella mitään vaatimuksia toista osapuolta

Tämän pöytäkirjan ovat sähköisesti allekirjoittaneet

kohtaan, mukaan lukien Loimua Oy, joka on aiemmin ollut Elenia Oy:n tytäryhtiö ja joka omistaa Heinolan alueella olevat aiemmin Elenian tytäryhtiön omistuksessa olleet kaukolämpölaitteistot.

- Elenialla on vuokraoikeus kaupungin alueella oleviin Vierumäen ja Jyrängön sähköasemakiinteistöihin.

- Elenialla on oikeus pitää nykyisillä paikoillaan pysyvästi korvauksetta sen sähköverkosto ja kaikki siihen liittyvät johdot ja laitteet mukaan lukien puistomuuntamot ("Sähköverkosto"). Sähköverkoston osien mahdollisten siirtojen osalta menetellään jatkossa siten, kun laissa on säädetty. Uuden sähköverkoston sijoittamisen osalta osapuolet sitoutuvat toimimaan hyvässä yhteistyössä. Elenia maksaa kaupungille uuden Sähköverkoston sijoittamisesta aiheutuvat toimenpide- ja kaivulupamaksut kaupungin noudattaman yleisen käytännön mukaisesti. Kaupunki ei peri maanomistajana korvausta maankäytöstä uuden Sähköverkoston osalta ja mahdollisten sähköasematonttien osalta maankäytöstä ja korvauksesta sovitaan erikseen.

- Heinola sitoutuu siihen, että Loimualla on oikeus pitää nykyisillä paikoillaan pysyvästi korvauksetta sen kaukolämpölaitteistot. Kaukolämpölaitteistoihin liittyvien mahdollisten siirtojen osalta menetellään jatkossa siten kuin laissa on säädetty. Uusien kaukolämpölaitteistojen sijoittamiseen kaupunki sitoutuu toimimaan myötämielisesti.

Kaupunki veloittaa Loimualta uusien kaukolämpölaitteistojen sijoittamisesta aiheutuvat toimenpide- ja kaivulupamaksut noudattamansa yleisen käytännön mukaisesti, mutta kaupunki ei peri maanomistajana korvausta maankäytöstä uusien kaukolämpölaitteistojen ja niihin liittyvien laitteiden osalta.

- Heinolan kaupunki ja Loimua allekirjoittavat erilliset vuokrasopimukset Loimuan kaupungin alueella sijaitsevista lämpökeskuskiinteistöistä.

Sopimuskokonaisuus koostuu sovintosopimuksesta ja sen liitteistä, jotka kuvaavat kaupungin alueelle sijoittuvat verkostot ja laitteistot sekä Elenian ja Loimuan kiinteistöihin liittyvät vuokrasopimukset.

Kun kaupunki myi Heinola Energian Vattenfallille, perustettiin Heinolan energiarahasto. Rahasto on osoittautunut tarkoituksenmukaiseksi keinoksi vahvistaa kaupungin taloudellista asemaa pitkäjänteisesti. Sovintosopimussumman käyttäminen energiarahaston sijoitukseen olisi johdonmukainen päätepiste Heinola Energian myymisen yhteydessä syntyneen Resurssisopimuksen päättämiseksi.

Sovintosopimussumman käyttöperiaatteet ratkaistaan viimeistään vuoden 2020 tilinpäätöksen käsittelyn yhteydessä, kokonaisarviointiin perustuen siten, että ratkaisun avulla turvataan kaupungin taloustilannetta pitkäaikaisesti. Sovintosumma kirjataan satunnaiseksi tuotoksi.

Tämän pöytäkirjan ovat sähköisesti allekirjoittaneet

Sovintosopimusluonnos liitteineen kaupunginhallituksen Teams:ssa.

Kaupunginjohtajan (JP) ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että

1. se hyväksyy Elenia Verkko Oyj:n kanssa tehtävän sovintosopimuksen liitteineen.

2. ja antaa valmisteleville viranhaltijoille valtuudet tehdä sopimukseen tai sen liitteisiin teknisluontoisia korjauksia.

Päätös: Ehdotukset hyväksyttiin.

Sopimus liitteineen julkaistaan valtuuston 31.8.2020 esityslistan liitteenä.

Muutoksenhaku: muutoksenhakukielto

Jatkokäsittely: valtuusto

Tiedoksianto: Virallinen ote Elenia Verkko Oyj  
Loimua Oy  
Sähköposti elinvoimajohtaja

Tämän pöytäkirjan ovat sähköisesti allekirjoittaneet



**Osavuosisikatsaus 1.1. - 31.6.2020, 6 kk**

4397/02.02.02/2020

Khall 17.08.2020 § 142

4397/02.02.02/2020

Valmistelijat: hallinto- ja kehitysjohtaja Hanna Hurmola-Remmi  
puh. 044 780 1420 ja talousjohtaja Sanna Kekkonen, puh. 050 306  
1961, etunimi.sukunimi@heinola.fi.

Vuoden 2020 talousarvion täytäntöönpano-ohjeiden mukaisesti valtuustolle laaditaan osavuosisikatsaus neljännesvuosittain.

Esityslistan liitteenä kaupungin osavuosisikatsaus ajalta 1-6/2020.

Kaupunginjohtajan (JP) ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että se merkitsee osavuosisikatsauksen ajalta 1-6/2020 tiedoksi.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Muutoksenhaku: muutoksenhakukielto

Jatkokäsittely: valtuusto

**Kaupunginhallituksen toimialan / Yhteiset palvelut -toimialan käyttösuunnitelman toteutuminen 1-6/2020**

4397/02.02.02/2020

Khall 17.08.2020 § 143

Valmistelija: hallinto- ja kehitysjohtaja Hanna Hurmola-Remmi  
puh. 044 780 1420 , etunimi.sukunimi@heinola.fi

Esityslistan liitteenä Yhteiset palvelut -toimialan käyttösuunnitelman toteumaraportti ajalta tammi-kesäkuu 2020.

Kaupunginjohtajan (JP) ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää merkitä käyttösuunnitelman toteutumara-  
portin ajalta 1-6/2020 tiedoksi.

Päätös: Merkittiin käyttösuunnitelman toteumaraportti tiedoksi.

Muutoksenhaku: muutoksenhakukielto

Tiedoksianto: Sähköposti Yhteisten palveluiden palvelualuejohtajat

Tämän pöytäkirjan ovat sähköisesti allekirjoittaneet

**Talousarviomuutokset**

3621/02.02.02/2019

Khall 17.08.2020 § 144 Valmistelija: talousjohtaja Sanna Kekkonen, puh. 050 306 1961, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Kuntalain mukaan valtuusto päättää muutoksista talousarvioon. Talousarvioon tehtävät muutokset on esitettävä valtuustolle talousarviovuoden aikana.

Vuoden 2020 alkuperäinen talousarvio oli 3,2 milj. euroa ylijäämäinen. Muutospaineita on tämän jälkeen tunnistettu käyttötalouden, tuloslaskelmaosan, investointien sekä rahoitusosan eriä koskien. Muutospaineet on käsitelty lautakunnissa seuraavasti: hyvinvointilautakunta 10.6.2020. Koronaan liittyvät määrärahojen siirrot on tuotu suoraan kaupunginhallituksen käsiteltäväksi ilman lautakuntien käsittelyä. Muutospaineet on esitetty kootusti alla.

Käyttötalous:

		<b>Lisäys</b>	<b>Vähennys</b>		
110	Kaupunginhallitus	13.100	-10.300	310	Kulttuuri
			-2.800	430	Virikkeellinen elämä
270	Hoito- ja vanhus- palvelut	86.600	-27.400	230	Terveyspalvelut
			-4.000	410	Opetus- ja koulutus- palvelut
			-51.700	420	Varhaiskasvatus
			-3.500	430	Virikkeellinen elämä
	<b>Yhteensä</b>	<b>99.700</b>	<b>-99.700</b>		

**Hyvinvointilautakunnan toimiala**

Sinilähdetalon kalustukseen tarvittava määräraha on vuoden 2020 talousarviossa varattu kokonaisuudessaan investointeihin. Osa tarvittavasta kalustosta on luonteeltaan kulutushyödykkeitä, jolloin ne tulee kirjanpidollisesti käsitellä käyttötalouden kulueränä.

Toimintakulut kasvavat opetus- ja koulutuspalveluissa 63.000 euroa ja varhaiskasvatuksessa 70.000 euroa. Toimialan toimintakatteen muutos yhteensä 133.000 euroa.

**Verotulot**

Kuntaliiton toukokuisen veroennustekehikon mukaan kuntien verotulot tulevat heikkenemään merkittävästi. Kesäkuun kehikossa

Tämän pöytäkirjan ovat sähköisesti allekirjoittaneet

heikentymisen ei arvioida enää olevan niin suurta, mutta Heinolan asukasluku ja työttömyys huomioiden tulee arviota pienentää alkuperäisestä talousarviosta. Kuntaliitto tarkentaa arvioitaan vielä syksyn aikana.

Kunnallisveroja arvioidaan kertyvän 4,1 miljoonaa euroa arvioitua vähemmän ja kiinteistövero 0,3 miljoonaa euroa vähemmän. Yhteisöveron arvioidaan toteutuvan suunnitellusti.

### **Valtionosuudet**

Koronan myötä valtion hallitus myönsi kunnille verotulomenetysten kompensatiota. Kompensatio maksetaan kunnille v. 2020 ja peritään takaisin v. 2021. Heinolan osalta kompensatio on 1,6 miljoonaa euroa. Edelleen kunnille myönnettiin tukipaketti, jonka myötä Valtionvarainministeriö on 7.8.2020 antanut valtionosuuden muutospäätöksen. Päätös pitää sisällään kunnille annetun tukipaketin korona vaikutuksiin ja on Heinolan osalta 2,5 miljoonaa euroa.

Käyttötalous ja tuloslaskelmaosa (tulosvaikutus) on yhteensä 398.500 euroa tulosta heikentävä.

### **Rahoitusosa**

Kaupunginhallitus on vuoden aikana myöntänyt korotonta lainaa yhteensä 100.000 euroa; Topparoikka ry 50.000 euroa ja Lords of Disc Golf ry 50.000 euroa. Alkuperäisessä talousarviossa määrärahaa on varattu 50.000 euroa. Määrärahan muutostarve on +50.000 euroa.

### **Investointiosa**

Sinilähdetalon kalustukseen tarvittava määräraha on vuoden 2020 talousarviossa varattu kokonaisuudessaan investointeihin. Osa tarvittavasta kalustosta on luonteeltaan kulutushyödykkeitä, jolloin ne tulee kirjanpidollisesti käsitellä käyttötalouden kulueränä. Investointimäärärahan pienennys on opetus- ja koulutuspalveluissa -63.000 euroa ja varhaiskasvatuksessa -70.000 euroa.

Arvio kuluvalle vuodelle tarvittavasta määrärahamuutoksesta on -133.000 euroa. Investoinnit muutetussa talousarviossa yhteensä 37.493.900 euroa (alkuperäinen 37.626.900 euroa)

Kaupunginjohtaja (JP) ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle määrärahamuutoksia seuraavasti:

Tämän pöytäkirjan ovat sähköisesti allekirjoittaneet

**Käyttötalous**

110 Kaupunginhallitus: määrärahaa lisätään 13.100 euroa

230 Terveyspalvelut: määrärahaa vähennetään 27.400 euroa

270 Hoito- ja vanhuspalvelut: määrärahaa lisätään 86.600 euroa

310 Kulttuuri: toimintakatetta pienennetään (nettositova) 10.300 euroa

410 Opetus- ja koulutuspalvelut: määrärahaa lisätään 59.000 euroa

420 Varhaiskasvatus: määrärahaa lisätään 18.300 euroa

430 Virikkeellinen elämä: määrärahaa vähennetään 6.300 euroa

**Tuloslaskelmaosa**

700 Verotulot: tuloarviota pienennetään 4.390.000 euroa

710 Käyttötalouden valtionosuudet: tuloarviota lisätään 4.124.500 euroa

**Rahoitusosa**

900 Lainananto: määrärahaa lisätään 50.000 euroa

**Investointiosa**

841 Opetus- ja koulutustoimi: määrärahaa vähennetään 63.000 euroa

844 Varhaiskasvatuspalvelut: määrärahaa vähennetään 70.000 euroa

Esityslistan liitteenä:

Hyvinvointilautakunnan esitys määrärahamuutoksista

Laskelma koronan aiheuttamista määrärahasiirroista

Koonti määrärahamuutoksista

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Muutoksenhaku: muutoksenhakukielto

Jatkokäsittely: valtuusto

Tämän pöytäkirjan ovat sähköisesti allekirjoittaneet

**Vuoden 2020 talousarviolainan nosto**

5086/02.05.04/2020

Khall 17.08.2020 § 145

Valmistelija: talousjohtaja Sanna Kekkonen, puh. 050 306 1961, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Vuoden 2020 talousarviossa on varauduttu 35 milj. euron pitkäaikaisen lainan ottoon. Vanhoja lainoja on varauduttu maksamaan takaisin 11,3 milj. eurolla. Kaupungin hallintosäännön 58 §:n mukaan lainojen ottamisesta päättää kaupunginhallitus.

Lainatarjoukset pyydettiin viideltä rahoituslaitokselta, joista kolme on vastannut tarjouspyyntöön. Tarjouspyynnössä lainan vaihtoehtoina olivat kiinteä korko 10 ja 20 vuodelle. Korkoindikaatio on pyydetty tilanteessa 6.7. klo 13.00. Lopullinen korkoindikaatio määräytyy luoton noston yhteydessä.

Tarjoukset tuli jättää 8.7.2020 klo 15.00 mennessä. Tarjouksen jättivät Kuntarahoitus Oyj, Nordea Bank Ab sekä Danske Bank A/S Suomen sivuliike. Tarjouksista on laadittu esityslistan liitteenä oleva avauspöytäkirja.

Kaupungin lainakanta tilanteessa 30.6.2020 on yhteensä 81,5 milj. euroa, tästä pitkäaikaisen lainan osuus on 70,5 milj. euroa ja lyhytaikaisen 11 milj. euroa. Lyhytaikainen laina koostuu kuntatodistuksista, joiden korot ovat jo pitkään olleet miinusmerkkisiä, vuoden keskikoron ollessa -0,19 %. Pitkäaikaisissa lainoissa vaihtuvakorkoisia on 34 % ja kiinteäkorkoisia 66 %, vuoden keskikoron ollessa 0,82 %.

Tiedossa on, että lainanottotarve on kiihtyvää, minkä myötä on perusteltua kiinnittää lainat koko laina-ajan kiinteään pysyvään korkoon lainasalkun korkoriskin pienentämiseksi. Saaduissa tarjouksissa kalkein korko (laina-aika 10 vuotta) oli 0,47 % ja edullisin 0,14 %. Edullisin rahoitustarjous on saatu Kuntarahoitus Oyj:ltä, joka tarjoaa 10 vuoden kiinteän koron suuruudeksi 0,14 %.

Tarjouksen 20 vuoden laina-ajalla kiinteästä korosta jätti yksi tarjoaja. Tarjouksen korko on 0,44 % ensimmäisen 10 vuoden ajan, jonka jälkeen korko tarkistetaan. Lyhennys 10 vuoden laina-ajalla on vuodessa 3,5 milj. euroa ja 20 vuoden laina-ajalla 1,75 milj. euroa. Vastaavasti korkokustannukset tarjotuilla koroilla 10 vuoden laina-ajalla 0,26 milj. euroa ja 20 vuoden laina-ajalla vähintään 1,6 milj. euroa (koron tarkistus v. 2030). Talousarviosuunnitelmassa nostettavien lainojen lyhennykset on arvioitu maksettavan takaisin 10 vuodessa. Tarjousvertailu luettavissa kaupunginhallituksen työtilassa.

Tämän pöytäkirjan ovat sähköisesti allekirjoittaneet

Rahoituksen kilpailuttamiseen ei julkisista hankinnoista annetun lain (1397/2016) 9 §:n 1 mom. 9 kohdan mukaisesti sovelleta hankintalain sääntöjä. Hankintalain soveltamisalaan eivät kuulu keskuspankkipalvelut tai arvo-paperien tai muiden rahoitusvälineiden liikkeeseen laskeamiseen, ostoon, myyntiin tai siirtoon liittyvät rahoituspalvelut. Lain ulkopuolella on myös rahan tai pääoman hankinta.

Esityslistan liitteenä tarjoustensa avauspöytäkirja.

Kaupunginjohtajan (JP) ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä Kuntarahoitus Oyj:n rahoitustarjouksen

- pääoma 35 miljoonaa euroa
- 10 vuoden kiinteä korko 0,140 % p.a. (luoton korko vahvistetaan luoton noston yhteydessä)
- takaisinmaksu tasalyhennyksin puolivuosittein.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Muutoksenhaku: oikaisuvaatimusohjeet, kunnallisasiat

Tiedoksianto: Virallinen ote                      Lainan tarjoajat  
Sähköposti                              Talousjohtaja  
                                                                                 Pääkirjanpitäjä

Tämän pöytäkirjan ovat sähköisesti allekirjoittaneet

Tekninen lautakunta

§ 67

30.06.2020

Kaupunginhallitus

§ 146

17.08.2020

---

**Ajoneuvojen myynti ja takaisinvuokraus**

5120/02.09.01/2020

Tekltk 30.06.2020 § 67

Valmistelija: rakennuspäällikkö Ari Matteinen, puh. 050 049 7251, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Arval Oy on tehnyt sosiaali- ja terveystoimen käytössä olevista ajoneuvoista osto- ja takaisinvuokrausta koskevan tarjouksen. Tarjouksen mukaan yhtiö ostaisi 17 ajoneuvoa 130 812,34 eurolla. Tämän jälkeen yhtiö vuokraisi ko. ajoneuvot takaisin kaupungille, sosiaali- ja terveystoimien käyttöön.

Kaupunginhallituksen toimintaohjeen kohdan 5.11 mukaan irtaimen omaisuuden myynnistä ja vuokraamisesta päättää lautakunta, kun omaisuuden arvo on enintään 300 000 euroa.

Ko. ajoneuvot ovat olleet tekniikkatoimialan omistuksessa. Näin ollen tekninen lautakunta päättää omaisuuden myynnistä. Kun lautakunta on päättänyt omaisuuden myynnistä, tehdään sopimus KL-kuntahankintojen kilpailuttaman puitesopimuksen kautta ja toteutetaan takaisinvuokraus. Tilauslomakkeet allekirjoittamalla kaupunki sitoutuu maksamaan vuokraa liitteessä olevien pitoaikojen mukaan. Pitoajat vaihtelevat ko. ajoneuvolla kuudesta kuukaudesta 39 kuukauteen. Kokonaiskustannus näiden ajoneuvojen osalta on n. 122 479,06 euroa.

Omaisuuden myynnin ja takaisinvuokrauksen tavoitteena on kaluston joustavampi siirto maakuntaan, kun sosiaali- ja terveydenhuollon uudistus tapahtuu. Kyseinen toimenpide vähentää myös sisäisiä hallinnon tehtäviä. Neuvotteluissa Arval Oy:n kanssa on alustavasti puhuttu, että vuokrattavan ajoneuvokaluston huollot tehtäisiin kaupungin korjaamolla.

Luettelo myytävistä ja takaisinvuokrattavista ajoneuvoista on esityslistan liitteenä.

Teknisen toimen johtajan (HK) ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä Arval Oy:n tarjouksen myytävistä ajoneuvoista esityslistan liitteenä olevan luettelon mukaisesti ja valtuuttaa rakennuspäällikön allekirjoittamaan myyntisopimuksen.

Päätös:

Jäsen Mäentalo esitti jäsen Lehtolan kannattamana, että tarjous

Tämän pöytäkirjan ovat sähköisesti allekirjoittaneet



Tekninen lautakunta  
Kaupunginhallitus

§ 67  
§ 146

30.06.2020  
17.08.2020

---

hylätään.

Puheenjohtaja totesi, että asiasta käydyn keskustelun kuluessa jäsen Mäentalo on tehnyt teknisen toimen johtajan ehdotuksesta poikkeavan kannatetun esityksen, joten asiasta on äänestettävä. Puheenjohtaja esitti, että tarvittava äänestys toimitetaan nimenhuutoäänestyksenä niin, että ne, jotka kannattavat teknisen toimen johtajan ehdotusta, äänestävät Jaa, ja ne, jotka kannattavat jäsen Mäentalon tekemää esitystä äänestävät Ei. Äänestysmenettelyehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Suoritettussa äänestyksessä annettiin

1 Jaa-ääntä ( Tuominen )

6 Ei-ääntä ( Bragge, Lehtola, Saarinen, Mäentalo, Lehmusvuori ja Saari ) ja

2 Tyhjää ( Tiainen ja Volanen)

Puheenjohtaja totesi teknisen lautakunnan äänin 6 vastaan 1 hyväksyneen jäsen Mäentalon tekemän esityksen asiassa.

Muutoksenhaku:

oikaisuvaatimusohje, kunnallisasiat

Tiedoksianto:

Virallinen ote  
Sähköposti

Arval Oy  
sosiaali- ja terveystoiminta  
rakennuspäällikkö  
talouspalvelut  
Pasi Töyli

Khall 17.08.2020 § 146

Valmistelija: hallinto- ja kehitysjohtaja Hanna Hurmola-Remmi  
puh. 044 780 1420 , etunimi.sukunimi@heinola.fi

Kuntalain 92 §:n 1 momentin mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja ja hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomaisen on tehnyt päätöksen.

Kaupunginjohtaja on päättänyt käyttää otto-oikeutta teknisen lautakunnan tekemään päätökseen.

Omaisuuksien myynnin ja takaisinvuokrauksen tavoitteena on kaluston joustavampi siirto maakuntaan, kun sosiaali- ja terveydenhuollon uudistus tapahtuu. Kyseinen toimenpide vähentää myös si-

Tämän pöytäkirjan ovat sähköisesti allekirjoittaneet

Tekninen lautakunta  
Kaupunginhallitus

§ 67  
§ 146

30.06.2020  
17.08.2020

---

säisiä hallinnon tehtäviä sekä siirtää omistusta koskevat riskit ulkopuoliselle omistajalle. Neuvotteluissa Arval Oy:n kanssa on alustavasti sovittu että vuokrattavan ajoneuvokaluston huollot tehtäisiin kaupungin korjaamolla.

Esityslistan liitteenä luettelo myytävistä ja takaisin vuokrattavista ajoneuvoista.

Kaupunginjohtajan (JP) ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä Arval Oy:n tarjouksen myytävistä ajoneuvoista esityslistan liitteenä olevan luettelon mukaisesti ja valtuuttaa rakennuspäällikön allekirjoittamaan myyntisopimuksen.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.  
Pöytäkirjan liitteenä luettelo myytävistä ajoneuvoista.

Muutoksenhaku:

oikaisuvaatimusohjeet, kunnallisasiat

Tiedoksianto:

Virallinen ote  
Sähköposti

Arval Oy  
tekninen lautakunta  
rakennuspäällikkö  
sosiaali- ja terveystoiminnan johtaja  
talousjohtaja  
pääkirjanpitäjä  
Pasi Töyli

Liitteet

Luettelo myytävistä ja takaisinvuokrattavista ajoneuvoista

Tämän pöytäkirjan ovat sähköisesti allekirjoittaneet

**Kaupungin toimielimien kokouskäytännöt 17.8.2020 alkaen**

5205/00.01.02/2020

Khall 17.08.2020 § 147

Valmistelija: hallinto- ja kehitysjohtaja Hanna Hurmola-Remmi  
puh. 044 780 1420 , etunimi.sukunimi@heinola.fi

Kunnat voivat aiempaa enemmän pitää kokouksia myös sähköisesti Kuntalaki antaa laajat mahdollisuudet paikasta riippumattomalle päätöksenteolle. Toimielinten kokouksia voidaan pitää myös sähköisin välinein. Tällöin esimerkiksi karanteenissakin olevat voivat osallistua kokouksiin.

Kuntalain 99 §:n mukaan sähköisen kokouksen edellytyksenä on, että läsnä oleviksi todetut ovat keskenään yhdenvertaisessa näkö- ja ääniyhteydessä. Laki ei vaadi edes sitä, että puheenjohtaja ja sihteeri osallistuvat kokoukseen samassa paikassa.

Hallintosäännön 114 §:n mukaan kokouksia voidaan pitää sähköisessä toimintaympäristössä. Covid 19 -epidemian johdosta kaupungin toimielimet kokoontuivat keväällä pääsääntöisesti etänä hyödyntäen Teams-yhteyttä. Kokemukset etäkokoustamisesta olivat pääsääntöisesti hyviä.

Covid 19 -viruksen aiheuttama tilanne on edelleen epävarma. Tästä syystä myös syksyn kokouksissa on tarkoituksenmukaista järjestää etäkokousmahdollisuus. Tarvittaessa kaikki osallistujat osallistuvat kokouksiin etänä. Tämä on mahdollistettu toimivilla yhteyksillä ja välineillä. Tarvittaessa lisätukea saadaan myös tietohallinnosta.

Kaupunginjohtajan (JP) ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää linjata, että Covid 19 -viruksen aiheuttamasta epävarmasta tilanteesta johtuen sähköisten kokousmenettelyjen jatkaminen on tarkoituksenmukaista vähintään vuoden 2020 loppuun asti. Sähköiset kokoukset toteutetaan Teams:n avulla.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Marko Heino poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana klo 18.08.

Muutoksenhaku: muutoksenhakukielto

Tiedoksianto: Sähköposti valtuusto  
elinvoimalautakunta

Tämän pöytäkirjan ovat sähköisesti allekirjoittaneet

hyvinvointilautakunta  
keskusvaalilautakunta  
lupa- ja valvontalautakunta  
tarkastuslautakunta  
tekninen lautakunta  
sosiaali- ja terveyslautakunta  
liikuntajaosto  
yksilöjaosto  
toimielimien esittelijät ja pöytäkirjanpitäjät

Tekninen lautakunta  
Kaupunginhallitus

§ 63  
§ 148

30.06.2020  
17.08.2020

---

## Lausunto maakuntahallituksen päätökseen 8.6.2020 § 94, pelastuslaitoksen maksuosuuksien muuttaminen

5054/00.01.00/2020

Tekltk 30.06.2020 § 63

Valmistelija: teknisen toimen johtaja Harri Kuivalainen,  
puh. 044 7976907, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Päijät-Hämeen kuntajohtajien kokouksessa 22.1.2020 sovittiin, että pelastuslaitoksen pelastusjohtaja ja hallintopäällikkö valmistelevat kevään 2020 aikana kuntien maksuosuuksista selvityksen, jossa selvitetään:

1. onko kuntakohtaisille erillisille alennuksille (Hollola ja Sysmä) vielä perusteita
2. onko kuntaryhmäkohtaisille maksukertoimille vielä tarvetta ja
3. voidaanko nykyisiä maksukertoimia ja maksuluokkia muuttaa.

Laaditun maksuosuus selvityksen perusteella Hollolan ja Sysmän maksuosuuksien alennuksille ei näytä löytyvän perusteita. Kuntaryhmäkohtaisille maksukertoimille löytyy perusteita, mutta niiden tarve tulee kuntapäätäjien määrittellä. Selvitykseen sisältyy kolme vaihtoehtoa esitystä siitä, kuinka maksuosuuksia voitaisiin muuttaa:

*1. Helpotukset poistetaan ryhmien sisältä (malli 2).* Helpotusten poisto muuttaa ryhmien yhteenlaskettujen kustannusten määrää. Ryhmässä 1 Sysmän maksuosuus kasvaisi 59 100 euroa ja muilla laskisi 8 360 – 24 506 euroa. Ryhmässä 2 Hollolan maksuosuus kasvaisi 464 589 euroa, Orimattilan laskisi 60 485 euroa ja Heinolan 71 003 euroa vuoden 2020 talousarvion maksuosuusluvuilla laskettuna. Lahden maksuosuus laskisi 337 000 euroa.

*2. Toteutetaan muutos siirtymällä siirtymäajan kuluessa asukasluuk pohjaiseen maksuosuusmalliin.* Verrattuna nykyiseen maksuosuusjakoon summat muuttuisivat seuraavasti: Ryhmässä 1 maksuosuudet kasvaisivat 680 – 71.300 euroa. Ryhmässä 2 Hollolan maksuosuus kasvaisi n. 5.700 euroa, Orimattilassa laskisi n. 373.000 euroa ja Heinolassa n. 438.000 euroa (vuoden 2020 ta:n maksuosuusluvuilla laskettuna). Lahden maksuosuus kasvaisi n. 730.000 euroa.

*3. Toteutetaan muutos siirtymällä siirtymäajan kuluessa asukasluuk pohjaiseen maksuosuusmalliin, jossa Lahden maksuosuus on 90 % asukasluukohtaisesta osuudesta.* Verrattuna nykyiseen maksuosuusjakoon summat muuttuisivat seuraavasti: Ryhmässä 1 maksuosuudet kasvaisivat 17 000 – 94 000 euroa. Ryhmässä 2 Hollolan maksuosuus kasvaisi n. 147 000 euroa, Orimattilassa laskisi n.

Tämän pöytäkirjan ovat sähköisesti allekirjoittaneet

Tekninen lautakunta  
Kaupunginhallitus

§ 63  
§ 148

30.06.2020  
17.08.2020

---

280.000 euroa ja Heinolassa n. 325 000 euroa (vuoden 2020 ta:n maksuosuusluvulla laskettuna). Lahden maksuosuus kasvaisi n. 250.000 euroa.

Maksuosuus selvitystä käsiteltiin maakunnan kuntien kuntajohtajakouksessa 13.5.2020. Kuntajohtajat ilmaisivat kantanaan, että selvitys ja sen johtopäätökset ovat hyväksyttävissä maksuosuusjärjestelmän muuttamisen lähtökohdaksi. Lisäksi todettiin, että esitetyistä vaihtoehtoista malli 3 kolmen vuoden siirtymäajalla on hyväksyttävissä jatkokäsittelyn pohjaksi.

Maakuntahallitus päätti kokouksessaan 08.06.2020 § 94 pyytää asiasta kuntien lausunnot 30.8.2020 mennessä.

Esityslistan liitteenä lausuntopyyntö, maksuosuus selvitys 2020 ja taulukko vaihtoehtoisista maksuosuusjaoista.

Teknisen toimen johtajan (HK) ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että Heinolan kaupunki antaa Päijät-Hämeen maakuntahallitukselle liitteen mukaisen lausunnon pelastuslaitoksen maksuosuuksien muuttamisesta.

Päätös: Tekninen lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Muutoksenhaku: muutoksenhakukielto

Jatkokäsittely: kaupunginhallitus

Khall 17.08.2020 § 148

Valmistelija: hallinto- ja kehitysjohtaja Hanna Hurmola-Remmi  
puh. 044 780 1420 , etunimi.sukunimi@heinola.fi

Esityslistan liitteenä lausunto, lausuntopyyntö, maksuosuus selvitys 2020 ja taulukko vaihtoehtoisista maksuosuusjaoista.

Kaupunginjohtajan (JP) ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää antaa liitteen mukaisen lausunnon Päijät-Hämeen maakuntahallitukselle pelastuslaitoksen maksuosuuksien muuttamisesta.

Tämän pöytäkirjan ovat sähköisesti allekirjoittaneet

Tekninen lautakunta  
Kaupunginhallitus

§ 63  
§ 148

30.06.2020  
17.08.2020

---

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Muutoksenhaku: muutoksenhakukielto

Tiedoksianto: Virallinen ote Päijät-Hämeen maakuntahallitus  
Sähköposti teknisen toimen johtaja  
talousjohtaja

Liitteet Heinolan kaupungin lausunto maakuntahallituksen päätökseen  
8.6.2020 § 94, pelastuslaitoksen maksuosuuksien muuttaminen

**Lausunto Päijät-Hämeen hyvinvointiyhtymän omistajakuntien omistajastrategiasta**

4171/00.04.01/2019

Khall 17.08.2020 § 149

Valmistelija: hallinto- ja kehitysjohtaja Hanna Hurmola-Remmi  
puh. 044 780 1420 , etunimi.sukunimi@heinola.fi

Työvaliokunta päätti käynnistää kokouksessaan 16.10.2019 Päijät-Hämeen hyvinvointiyhtymän omistajakuntien omistajastrategian valmistelun. Omistajastrategian valmisteluun valittiin KPMG Oy ja päätettiin, että konsultin työn kustannukset jaetaan kuntien kesken kuntayhtymän maksuosuuksien suhteissa.

Valmistelua varten nimettiin ohjausryhmä, johon kuuluvat Päivi Rahkonen (pj.), Rinna Ikola-Norrbacka, Osmo Pieski, Petri Koivula, Mika Mäkinen ja Mikko Komulainen sekä hyvinvointikuntayhtymän nimeämä asiantuntijaedustaja.

Omistajastrategia on laadittu yhtymän työvaliokunnan toimesta yhdessä KPMG:n asiantuntijoiden kanssa. Prosessin aikana työvaliokunta ja KPMG ovat tavanneet kokouksissa, joissa strategiaa on työstetty ja validoitu vaiheittain. Strategian sisältöä on koottu kyselylomakkeen ja haastattelujen avulla. Kysymyksiin ja haastatteluihin osallistuivat kaikki omistajakuntien kuntajohtajat ja kuntayhtymän toimitusjohtaja.

Esityslistan liitteenä olevasta Päijät-Hämeen hyvinvointiyhtymän omistajakuntien omistajastrategiasta pyydetään PHHYKY:n jäsenkuntien lausunnot, jotka pyydetään toimittamaan kirjaamo@lahti.fi osoitteeseen. Liitteenä myös Lahden kaupungin lausuntopyyntö.

Omistajastrategia on jäsenkuntien yhteinen tahdonilmaisu, joka osaltaan ohjaa kuntien omaa päätöksentekoa, kuntien välistä yhteistyötä sekä kuntien nimeämiä edustajia heidän osallistuessaan yhtymäkokouksiin.

Omistajastrategia on laadittu yhtymän omistajien odotusten ja omistajatahdon kirkastamiseksi ja yhtenäistämiseksi sekä viestittämään omistajien tahtoa kuntayhtymälle.

Kuntalain omistajaohjauksen ja konserniohjauksen kirjaukset kytkeytyvät kunnan toimintojen yhteensovittamiseen ja kunnan kokonaisuuteen. Yhteensovittamisvastuu koskee kaikkea kunnan toimintaa riippumatta siitä, millä tavoin palvelutoiminta on organisoitu tai toteutettu. Kunnilla on tähän liittyen vahva perusta ohjata ja vaikuttaa hyvinvointikuntayhtymän keskeisiin toimintaperiaatteisiin.

Tämän pöytäkirjan ovat sähköisesti allekirjoittaneet



Omistajastrategiassa on tunnistettu toimintaa ohjaavat keskeiset asiakirjat, täsmennetty yhtymän tavoitteita ja toimijoiden rooleja sekä jäsenetty yhteistoimintaan liittyvien prosessien juoksutusta.

Kaupunginjohtajan (JP) ehdotus:

Kaupunginhallitus toteaa lausuntonaan Päijät-Hämeen hyvinvointi-kuntayhtymän omistajastrategialuonnoksesta seuraavaa:

Omistajastrategia-asiakirja on tärkeä yhtymän toimintaperiaatteiden ja siihen kohdistuvien odotusten jäsentämisen ja kuntien roolin ymmärtämisen näkökulmasta. Asiakirjalla on tärkeä rooli toimijoiden välisen luottamuksen lisäämiseksi.

Integraatiotavoitetta voitaisiin vielä täsmentää. Lisäksi yhtymän ja kuntien väliset rajapinnat ja yhteistyömuodot eri palveluiden osalta voitaisiin määritellä vielä täsmällisemmin.

Kohta 1.2

- Työvaliokunnan rooli on hyvin kuvattu. Pitäisikö omistajastrategiassa myös määritellä, missä tilanteissa vaaditaan erikseen kunnanhallitusten tai valtuustojen käsittely omistajaohjauksen antamiseksi?

Kohdat 2.1 ja 2.2:

- Johdatus omistajastrategiaan tulisi olla asiakirjan alussa.
- Omistajakuntien valtuustojen todetaan käsittelevän omistajastrategian, käsittely-sanaa voitaisiin täsmentää (hyväksyntä/tiedoksi merkitseminen)
- Kohdan 2.2. otsikko ei kuvaa sisältöä: otsikossa on omistajastrategian tavoitteet, mutta sisältö kuitenkin yhtymän strategiset tavoitteet ja linjaukset (ei siis omistajastrategian tavoitteet)

Kohta 2.3.3

- Yhtymän luopuessa omistuksistaan tai toiminnoistaan laaditaan riskianalyysi sen vaikutuksista sosiaali- ja terveydenhuollon palveluihin omistajakuntien näkökulmasta. Tämä riskianalyysi vaikutuksista tulisi tehdä vastaavasti myös, kun hankitaan omistuksia tai laajennetaan toimintoja.

Tämän pöytäkirjan ovat sähköisesti allekirjoittaneet

Lisäksi Heinolan kaupunki toteaa, että perussopimus tuli uudistaa mahdollisimman pikaisesti. Samalla tulisi tarkastella siirtymistä yhtymäkokous-mallista yhtymävaltuustoon.

**Päätös:**

Kaupunginhallitus päätti todeta lausunnossaan, että perussopimus tulisi uudistaa mahdollisimman pikaisesti. Samalla tulisi siirtyä yhtymäkokousmallista yhtymävaltuustoon.

Ehdotus hyväksyttiin muutoin.

Kirsi Lehtimäki ja Niina Varjo ilmoittivat esteellisyydestään hallintolain 28 §:n 1 mom. 4) kohdan perusteella ja poistuvat kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

Fuat Wafin toimi tämän pykälän ajan puheenjohtajana. Pöytäkirjantarkastajaksi tähän pykälään valittiin Sanna Karppinen.

**Muutoksenhaku:**

muutoksenhakukielto

**Tiedoksianto:**

Virallinen ote  
Sähköposti

Lahden kaupunki, kirjaamo@lahti.fi  
sosiaali- ja terveyslautakunta  
toimialasihteeri

**Liitteet**

Lausuntopyyntö Päijät-Hämeen hyvinvointiyhtymän omistajakuntien omistajastrategiasta  
PHHYKY:n Omistajakuntien omistajastrategialuonnos, liite  
Lausuntopyyntöön Päijät-Hämeen hyvinvointiyhtymän omistajakuntien omistajastrategiasta

**Päijät-Hämeen hyvinvointiyhtymän palvelusopimus vuodelle 2021**

5192/00.01.00/2020

Khall 17.08.2020 § 150

Valmistelija: hallinto- ja kehitysjohtaja Hanna Hurmola-Remmi  
puh. 044 780 1420 , etunimi.sukunimi@heinola.fi

Kuntayhtymän perussopimuksessa on päätetty, että kuntayhtymä ja kukin jäsenkunta laativat vuosittain palvelusopimuksen. Persussopimuksen 20 §:n mukaan ”palvelusopimus on yhtymän ja jäsenkuntien välinen vuotuinen sopimus siitä, mitä palveluja yhtymä jäsenkunnalle tuottaa ja kuinka paljon jäsenkunta tästä maksaa. Palvelusopimuksessa tulee esittää keskeiset muutokset toiminnassa ja taloudessa ja henkilöstössä sekä yhtymälle asetettavat yhteiset toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet palvelusopimusta koskevan vuoden osalta. Palvelusopimukset seuraavaa vuotta varten on solmittava kuluvan vuoden kesäkuun loppuun mennessä”.

Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymän kanssa on neuvoteltu 17.6.2020 palvelusopimuksesta. Neuvotteluun osallistuivat kaupunginjohtaja, hallinto- ja kehitysjohtaja, talousjohtaja sekä sosiaali- ja terveystoimenjohtaja. Tämän jälkeen sopimusluonnosta on vielä täsmennetty yhdessä kuntayhtymän kanssa.

Päijät-Hämeen hyvinvointiyhtymän Palvelusopimus esityslistan liitteenä.

Kaupunginjohtajan (JP) ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymän ja Heinolan kaupungin välisen palvelusopimuksen vuodelle 2021.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Kirsi Lehtimäki ja Niina Varjo ilmoittivat esteellisyydestään hallintolain 28 §:n 1 mom. 4) kohdan perusteella ja poistuivat kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

Fuat Wafin toimi puheenjohtajana tämän pykälän ajan.

Pöytäkirjantarkastajaksi tähän pykälään valittiin Sanna Karppinen.

Palvelusopimus ja sen liite pöytäkirjan liitteenä.

Muutoksenhaku:

oikaisuvaatimusohjeet, kunnallisasiat

Tiedoksianto:

Virallinen ote  
Sähköposti

Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymä  
Sosiaali- ja terveyslautakunta  
Sosiaali- ja terveystoimenjohtaja

Tämän pöytäkirjan ovat sähköisesti allekirjoittaneet

Hyvinvointilautakunta  
Hyvinvointijohtaja

Liitteet

Palvelusopimuksen liite Hyte

Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymä palvelusopimus 2021

**Kokouskutsuja**

Khall 17.08.2020 § 151

Valmistelija: johdon assistentti Teija Lepinsalo, puh. 050 595 1428, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Saapuneita kokouskutsuja:

- Päijänne Leader ry:n kevätkokous 20.8.2020, edustaja Pekka Rautkoski
- Päijät-Hämeen Jätehuolto Oy:n ylimääräinen yhtiökokous 26.8.2020, edustaja Irja Mällönen-Valkeinen
- Suur-Savon Sähkö Oy:n varsinainen yhtiökokous 26.8.2020, edustaja Pertti Pohjola
- Päijänteen Virkistysalueyhdistys ry:n vuosikokous 3.9.2020, edustaja Heimo Riutta

Kokouskutsut nähtävänä kaupunginhallituksen Teams-työtilassa.

Kaupunginjohtajan (JP) ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

1. mahdollisten evästysten antamisesta ja
2. merkitä, että Eteva kuntayhtymän yhtiökokoukseen 30.6.2020 kaupungin edustajana osallistui Seija Saittakari.

Päätös:

Kaupunginhallitus ei antanut erityisiä evästyksiä.

Kaupunginhallitus merkitsi tiedoksi, että Eteva kuntayhtymän yhtiökokoukseen 30.6.2020 kaupungin edustajana osallistui Seija Saittakari.

Kaupunginhallitus päätti, että Suur-Savon Sähkö Oy:n yhtiökokous-edustajana toimii Seija Saittakari.

Lisäksi kaupunginhallitus päätti, että tarvittavat evästyksen Päijät-Hämeen Jätehuolto Oy:n ylimääräiseen yhtiökokoukseen annetaan seuraavassa kaupunginhallituksen kokouksessa.

Muutoksenhaku: muutoksenhakukielto

Tiedoksianto: Seija Saittakari

Tämän pöytäkirjan ovat sähköisesti allekirjoittaneet

**Saapuneet asiakirjat**

Khall 17.08.2020 § 152

16.6. - 17.8.2020 välillä tiedoksi tulleet asiakirjat ovat kaupunginhallituksen jäsenten tutustuttavissa Teams-työtilassa.

Kaupunginjohtajan (JP) ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää merkitä saapuneet asiakirjat tiedoksi.

Päätös:

Merkittiin saapuneet asiakirjat tiedoksi.

Muutoksenhaku:

muutoksenhakukielto

Tämän pöytäkirjan ovat sähköisesti allekirjoittaneet

**Päätöksiä ja tiedoksiantoja**

Khall 17.08.2020 § 153

Kooste kaupunginhallituksen alaisten viranhaltijoiden päätöksistä ajalta 11.6. - 12.8.2020 on tutustuttavissa kaupunginhallituksen Teams-työtilassa.

Halutessaan tarkempia tietoja päätöksen perusteluista tai liitteistä toimielimen jäsen voi pyytää niitä tutustuttavakseen toimielimen pöytäkirjanpitäjältä.

Julkiset viranhaltijapäätökset ovat nähtävänä päivittäin verkkosivuilla ([www.heinola.fi/kaupunki](http://www.heinola.fi/kaupunki) ja [paatokseteko/viranhaltijapaatokset](http://paatokseteko/viranhaltijapaatokset)).

<b>Pöytäkirjat</b>	<b>Kok. pvm</b>	<b>Toim. pvm</b>
Sosiaali- ja terveyslautakunta	9.6.2020	16.6.2020
Tekninen lautakunta	9.6.2020	16.6.2020
Elinvoimalautakunta	10.6.2020	28.6.2020
Hyvinvointilautakunta	10.6.2020	15.6.2020
Lupa- ja valvontalautakunta	17.6.2020	30.6.2020
Tarkastuslautakunta	18.6.2020	26.6.2020
Hyvinvointilautakunta	30.6.2020	2.7.2020
Tekninen lautakunta	30.6.2020	6.7.2020

Lautakuntien pöytäkirjat ovat kaupungin nettisivuilla.

Lisäksi toimielimet ovat lähettäneet seuraavat päätökset:

- Tekninen lautakunta 9.6.2020 § 55 Vuoden 2020 talousarvion käyttösunnitelman muutos, Tilakeskus
- Hyvinvointilautakunta 10.6.2020 § 60 Vuoden 2020 talousarvion määrärahamuutos / Sinilähde-talon ensivarustus

Heinolan kaupungille on toimitettu seuraavat kuntayhtymien ym. pöytäkirjat:

<b>Pöytäkirjat</b>	<b>Kok. pvm</b>	<b>Toim. pvm</b>
Kiinteistö Oy Marjatie 13	10.6.2020	10.6.2020
Kiinteistö Oy Mustikkatie 2	10.6.2020	10.6.2020
Lahden seudun joukkoliikennelautakunta	16.6.2020	18.6.2020
Päijät-Hämeen liiton maakuntahallitus	23.6.2020	24.6.2020
Päijät-Hämeen liiton maakuntavaltuusto	23.6.2020	24.6.2020
Heinolan Vuokra-asunnot Oy:n hallitus	25.6.2020	26.6.2020
Päijät-Hämeen liiton maakuntahallitus	10.8.2020	11.8.2020

Kuntayhtymien ym. pöytäkirjat ovat tutustuttavissa kaupunginhallituksen Teams-työtilassa.

Heinolan kaupungille on saapunut seuraavia **päätöksiä ja tiedoksi-**

Tämän pöytäkirjan ovat sähköisesti allekirjoittaneet

**antoja:**

- Kymenlaakson liitto 15.6.2020 5 § Kymenlaakson maakuntakaavan 2040 hyväksyminen
- Valtiovarainministeriö 7.8.2020 VN/14481/2019 Muutospäätös kunnan peruspalvelujen valtiosuudesta vuodelle 2020

Asiakirjat ovat tutustuttavissa kaupunginhallituksen Teams-työtilassa.

## Kaupunginjohtajan (JP) ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää merkitä päätökset tiedokseen ja

- 1) todeta, ettei se käytä otto-oikeutta tehtyihin toimielinten ja viranhaltijoiden päätöksiin sekä
- 2) tyytyä tehtyihin päätöksiin.

## Päätös:

Kaupunginhallitus päätti merkitä päätökset tiedoksi ja totesi, ettei se käytä otto-oikeutta tehtyihin toimielinten ja viranhaltijoiden päätöksiin sekä tyytyä tehtyihin päätöksiin.

## Muutoksenhaku:

muutoksenhakukielto



**Kaupunginjohtajan sekä hallinto- ja kehitysjohtajan infot**

Khall 17.08.2020 § 154

Valmistelijat: kaupunginjohtaja Jari Parkkonen, puh 040 086 2977,  
ja hallinto- ja kehitysjohtaja Hanna Hurmola-Remmi, 044 780 1420  
etunimi.sukunimi@heinola.fi

Kaupunginjohtajan (JP) ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää merkitä infot tiedoksi.

Päätös:

Merkittiin infot mm. sote-uudistusta koskien tiedoksi.

Muutoksenhaku:

muutoksenhakukielto

Tämän pöytäkirjan ovat sähköisesti allekirjoittaneet

**Heinolan kaupunki**

Kaupunginhallitus

17.8.2020

**Muutoksenhakuohjeet****Muutoksenhakukiellot**

*Kieltojen perusteet* Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Pykälät: **140-144§, 147-149 §, 151-153§**

Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n 1 mom mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

Pykälät: **145, 146, 150 §**

**Oikaisuvaatimusohjeet**

*Oikaisuvaatimusviranomaisen ja -aika* Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite.

Heinolan kaupunki  
kaupunginhallitus  
Rauhankatu 3, 18100 Heinola  
sähköpostiosoite: kirjaamo@heinola.fi

Oikaisuvaatimuksen voi jättää myös Suomi.fi-viestipalvelun kautta, [www.suomi.fi/viestit](http://www.suomi.fi/viestit) -osoitteessa.

Pykälät: **145, 146, 150 §**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

*Oikaisuvaatimuksen sisältö* Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava tai toimitettava Suomi.fi-viestipalvelun kautta (tunnistautuminen).

Liitetään pöytäkirjaan

Tämän pöytäkirjan ovat sähköisesti allekirjoittaneet

Tämän pöytäkirjan ovat sähköisesti allekirjoittaneet