

HEINOLAN KAUPUNKI
Lupa- ja valvontalautakunta
Rauhankatu 3
18100 HEINOLA

PÄÄTÖS 111-2020-1
Ympäristönsuojelulain
29 §:n mukaisessa
ympäristölupa-asiassa
26.8.2020

ASIA Päätös ympäristönsuojelulain (527/2014) 89 §:n mukaisesta ympäristölupahakemuksesta, joka koskee Betsset MB Oy:n Vierumäen betonituotetehtaan toiminnan muutosta.

HAKIJA Betsset MB Oy
Urajärventie 112
19110 Vierumäki
Y-tunnus 1041338-6

Yhteyshenkilö: turvallisuus- ja ympäristöpäällikkö Kimmo Salojoki (lupakäsittelyn alkaessa), tehdaspäällikkö Manu Björninen.

TOIMINTA JA SEN SIJAINTI

Betsset MB Oy, Vierumäen tehdas
Osoite: Urajärventie 112, 19110 Vierumäki
Yhteyshenkilö: tehdaspäällikkö Manu Björninen, p. 040 343 4242

Kiinteistötiedot:

111-404-3-180, (vuokra-ala 5 ha, 31.12.2028 asti),
kiinteistönomistaja Heinolan kaupunki
111-404-3-214, omistaja Betsset MB Oy
111-404-3-8, omistaja Betsset MB Oy
111-404-3-5 (vuokra-ala 5660 m², 31.9.2022 asti),
kiinteistönomistaja yksityishenkilö

Toimialatunnus: 23610 Betonituotteiden valmistus
rakennustarkoituksiin.

LUVAN HAKEMISEN PERUSTEET

Ympäristönsuojelulain (547/2014) 28 ja 29 §; liitteen 2 kohta 8: kiinteä betoniasema tai betonituotetehdas pohjavesialueella. Olennainen muutos toiminnassa edellyttää uutta lupaa (tuotannon kasvu ja toiminta-alueen laajennus).

LUPAVIRANOMAISEN TOIMIVALTA

Ympäristönsuojeluasetuksen 2 §:n 3 momentin perusteella lupahakemus käsitellään kunnan ympäristönsuojeluviranomaisessa, jona Heinolan kaupungissa toimii lupa- ja valvontalautakunta.

ASIAN VIREILLE TULO

Hakemus on jätetty Heinolan kaupungin ympäristönsuojeluun 20.12.2019. Hakemusta on täydennetty 17.4.2020 päivitetystä hulevesisuunnitelmalla.

TOIMINTAA KOSKEVAT LUVAT

Hämeen ympäristökeskuksen 1.11.2004 antama ympäristölupa YLO/lup/132/04, joka koskee betonielementtitehtaan toimintaa ja kaatopaikkaa. Muutettu lupapäätöksellä Y2/2015, Heinolan kaupungin ympäristö- ja rakennuslautakunta 27.5.2015. Lupa on myönnetty Mikkelin Betoni Oy:lle. Toiminnanharjoittaja on vaihtunut heinäkuussa 2017.

Heinolan kaupungin ympäristö- ja rakennuslautakunnan 28.6.2010 antama ympäristölupa Y01/2010, joka koskee betonituotteiden valmistusta rakennustarkoituksiin eli betonin murskausta ja hyödyntämistä varastokentän rakenteissa. Muutettu lupapäätöksellä 111-2015-2, Heinolan kaupungin ympäristö- ja rakennuslautakunta 27.5.2015.

Heinolan kaupungin ympäristö- ja rakennuslautakunnan 27.2.2013 antama ympäristölupa Y3/2013, joka koskee betonijätteen hyödyntämistä maarakentamisessa. Valmistunut.

ALUEEN KAAVOITUS, ASUTUS JA YMPÄRISTÖOLOSUHTEET

Betsset MB Oy:n Vierumäen tehdas sijaitsee Kymijoen vesistöalueella (14), Seestanjoen valuma-alueella (14.165). Tehdasalue sijoittuu Syrjälänkankaan 1-luokan (0608905) pohjavesialueelle, Heinolan kaupungin Syrjälänkankaan vedenottamon valuma-alueelle. Etäisyys vedenottamoon on noin 300 m.

Alueella ei ole asemakaavaa. Vierumäen osayleiskaavassa alue on merkitty merkinnällä TY-1, teollisuusalue, jonka sijainti pohjavesialueella asettaa toiminnalle erityisiä vaatimuksia. Maakuntakaavassa alue on merkinnällä T, teollisuus- ja varastoalue.

Lähin asuttu rakennus sijaitsee n. 400–500 m päässä tehdasalueesta koilliseen ja lounaaseen. Tehdasalueen rajanaapureina on teollisuus- ja yrittäjäalueita.

TOIMINNAN KUVAUS HAKEMUKSEN MUKAAN

Yleiskuvaus toiminnasta

Betsset MB Oy:n tehdasalue muodostuu neljästä tontista, joiden pinta-ala on yhteensä noin 8,5 ha.

Tehdas valmistaa betonisia seinäelementtejä (julkisivuelementit ja väliseinäelementit), laattaelementtejä ja ontelolaattoja. Tehtaalla on valmius valmistaa myös HTT- ja TT-kattolaattoja sekä valmisbetonia, mutta niitä ei tällä hetkellä valmisteta. Betonielementtitehdas on toiminut samalla paikalla jo yli 40 vuoden ajan.

Tuotantotiloja on betoniasema (mylly), pilarihalli, seinähalli ja ontelolaattahalli. Kunnossapidolle on erillinen tila. Tehtaan omat koneet huolletaan tehdasrakennuksen sisätiloissa. Alueella toimiva alihankkija huoltaa koneensa omalla hallillaan Vierumäellä.

Betonijätteet käsitellään tehdasalueella murskaamalla. Murskaus- ja varastointialue on tehdasalueen pohjoiskulmassa. Tehtaan kaatopaikka on suljettu 31.10.2007.

Tehdas toimii seitsemänä päivänä viikossa, 24 tuntia vuorokaudessa, osin kahdessa ja osin kolmessa vuorossa. Betonijätteen murskausta tehdään arkipäivisin ma-pe klo 7–22 enintään kaksi kertaa vuodessa.

Raaka-aineet, kemikaalit ja tuotteet

Betonia valmistetaan kiviaineksista, sementistä, vedestä sekä seos- ja lisäaineista. Kivi-, seos- ja sideaineet (sementti) säilytetään siiloissa. Uudet sementtisiilot on rakennettu talvella 2018–2019. Nykyisin siiloille on kaksi erillistä täyttöpaiikkaa.

Betoniasemalla käytettäville ja varastoitaville kemikaaleille on rakennettu vanerinen, allastettu varasto. Notkistinta (MasterGlenium 544 / ELE-S) säilytetään 1 m³ konteissa, joista se pumpataan linjaa pitkin betoniasemalle. Huokostinta (Mikro-Air) säilytetään kanistereissa ja laimennetaan käyttöliuokseksi betoniasemalla. Kanistereita säilytetään tilapäisesti myös tuotantotilassa. Seinähallissa kemikaalit säilytetään valuma-altaiden päällä.

Elementtien tuotantoon käytetään betonia, teräsosia, puuta, vaneria ja eristeitä. Tuotannon ylläpidossa käytetään voiteluaineita, maaleja ja erilaisia kemikaaleja.

Veden ja energian kulutus

Tehdas on liitetty kaupungin vesi- ja viemäriverkkoon. Betonituotetehtaan pesu- ja prosessivedet kierrätetään öljynerottimen sekä saostusaltaiden kautta tuotantoon. Sosiaalitulojen vedet johdetaan kaupungin viemäriverkkoon.

Toiminnanharjoittajan arvio laajennetun toiminnan vedenkulutuksesta on 13 100–13 700 m³/v. Arvio energiankulutuksesta on 2 600 MWh sähköä ja 3 600–3 700 MWh lämpöä /v.

Tehtaan lämpöenergia hankitaan kaukolämpönä Versowood Oy:n lämpölaitoksista. Raskasöljykattilan käyttö on lopetettu ja säiliö on poistettu kesällä 2016. Kevyttä polttoöljyä käytetään höyrykehittimessä ja varalämpölähteenä kaukolämmön jakeluhäiriöiden aikana. Kevytöljysäiliön tilavuus on 3 m³.

Tehtaalla on yksi polttoöljyä käyttävä trukki, joka tankataan kevyen polttoöljyn säiliöstä. Muut koneet tankataan alueen ulkopuolella.

Toiminnan laajuus ja muutokset toimintaan

Tuotantomäärä on kasvanut merkittävästi edellisen ympäristöluvan tarkistuksen tilanteesta. Sementtisiilojen tilavuus on noin kaksinkertaistunut.

Toiminta laajenee kahdelle uudelle kiinteistölle. Uudella kiinteistöllä 111-404-3-8 toimii raudoittamo, jossa tehdään raudoitteita seinäelementteihin.

Kiinteistö 111-404-3-5 on varastokenttänä.

Tuotantomäärän kasvaessa myös syntyvän betonijätteen määrä kasvaa. Toiminnanharjoittaja esittää uudeksi välivarastoitavan betonijätteen enimmäismääräksi 12 000 t.

Ympäristön kuormitus ja sen rajoittaminen

Pöly ja melu

Betoniaseman pölynpoistojärjestelmänä toimivat kuitukangassuodattimet betonisiilojen yläpäässä. Suodatinkankaat vaihdetaan säännöllisesti kerran vuodessa.

Meluisimmat työvaiheet tuotannossa tehdään tehdashallin sisällä. Betonijätteen murskaus on ulkona sijaitseva melun lähde, mutta se on arvioitu pieneksi.

Liikenne

Elementtien valmistuksessa käytettävän betonimassan siirto hallin ulkopuolitse pyörintasäiliöautolla on lopetettu. Siirto tapahtuu sukkularadan avulla elementtitalin sisäpuolella. Varastokentän laajennus hallin itäpuolelle on muuttanut liikenteen reittejä

tehdasalueella. Liikennöinti tehtaan etupihalla toimistojen edessä on vähentynyt. Tuotteiden ja raaka-aineiden kuljetusmäärät ovat pysyneet ennallaan n. 4 rekkakuormassa valmiita tuotteita päivittäin.

Jätteet, hulevedet, muut päästöt ja toiminnan riskit

Yrityksen oman kaatopaikan sulkemisen jälkeen betonijätteet on käsitelty tehdasalueella murskaamalla. Mursketta on hyödynnetty kahdella erillisellä ympäristöluvalla tehdasalueen varastokenttien rakenteissa. Luvitetut varastokentät ovat valmistuneet. Nyt mursketta toimitetaan hyödynnettäväksi ulkopuolisille toimijoille. Muut jätteet lajitellaan ja toimitetaan ulkopuolisille vastaanottajille käsiteltäväksi.

Vaarallisia jätteitä varten on erillinen, lukittava varastokontti.

Syrjälänkankaan teollisuusalueen hulevesien laadusta, pohjavesiriskeistä ja käsittelyvaihtoehdoista on valmistunut selvitys vuonna 2012. Mikkelin Betonin hulevesien on todettu sisältävän metalleja (Cr, Pb, Ni), PAH-yhdisteitä, sulfaattia sekä kloridia. Hulevesissä on myös korkea pH. Hulevesien aiheuttama riski on arvioitu kohtalaiseksi ja hulevesien käsittelyksi on esitetty kiintoaineen erotusta ennen ojaan johtamista tai imeytystä.

Kemikaalit varastoidaan niin, ettei niistä aiheudu maaperään, pohjavesiin tai pintavesiin kohdistuvia riskejä. Tehtaan toiminta ja betonijätteen varastointi ei vuonna 2018 laaditun selvityksen perusteella vaikuta alueella imeytyvien hulevesien laatuun siten, että sen voisi arvioida aiheuttavan riskiä pohjaveden laadulle. Asfaltoitujen piha-alueiden hulevesien johtamista ja käsittelyä on tarkennettu hakemuksen liitteenä olevassa hulevesisuunnitelmassa. Hulevesien hallinnaksi esitetään paikoitusalueiden pinnoittamista sekä hulevesien johtamista lastausalueelta ja sen lähiympäristön pinnoitetuilta alueilta öljynerottimen kautta alueen lounaisreunalle imeytykseen. Lisäksi alueen etelälaitaan ehdotetaan toista imeytyskaivoa keräämään tontin itäpuoliskon pintavalunta kootusti imeytykseen. Hulevesijärjestelmän uusimisen jälkeen betonituotetehtaan toiminnalla ei arvioida olevan vaikutuksia maaperään eikä pinta- tai pohjavesiin.

Toiminnan ja vaikutusten tarkkailu

Tehdasalueella on kolme pohjavesiputkea, joista yhdestä (Pvp 11) on tarkkailtu pohjaveden laatua vuodesta 2006 lähtien keväisin ja syksyisin. Tarkkailussa on todettu selvä sulfaattipitoisuuden nousu, keväällä 2020 sulfaattia oli 130 mg/l. Myös kloridi-, natrium-, kalsium- ja kokonaistyyppipitoisuudet sekä sähkönjohtavuus ovat luonnontilaisesta kohonneita ja ovat nousseet tarkkailun aikana. Happipitoisuus on laskenut.

Pitoisuudet alittavat talousveden laatuvaatimusten enimmäispitoisuudet. Kloridipitoisuus ylittää valtioneuvoston asetuksessa vesienhoidon järjestämisestä (30.11.2006/1040) säädetyn pohjaveden ympäristölaatunormin (25 mg/l).

Varautuminen poikkeustilanteisiin

Hakemuksen mukaan merkittävimpiä riskejä ovat polttoaineiden tai muiden kemikaalien vuoto ympäristöön sekä mahdolliset tulipalot ja niiden aiheuttamat päästöt ilmaan, vesistöön ja maaperään. Riskeihin on varauduttu sijoittamalla riskitoiminnot päällystetyille alueelle tai rakennusten sisätiloihin sekä säilyttämällä kemikaaleja suojavaipallisissa säiliöissä tai suoja-altaan päällä. Lisäksi ajoneuvoissa ja tehdasalueella on imeytysaineita ja -materiaaleja saatavilla. Alkusammuttimia on useita. Tehtaan henkilöstöä koulutetaan säännöllisesti onnettomuustilanteiden varalle.

Arvio parhaan käyttökelpoisen tekniikan soveltamista

Hakijan arvion mukaan tuotannossa käytetään ympäristön kannalta turvallisimpia materiaaleja ja kemikaaleja. Pölypäästöjen ehkäisemiseksi betoniasemalla on käytössä parhaat saatavissa olevat suodattimet, joiden toimintaa tarkkaillaan huolto-ohjelman mukaisesti.

Prosessivedet kierrätetään takaisin tuotantoon. Energian käytön tehokkuutta seurataan ja pyritään tehostamaan. Raskaan polttoöljyn päästöt ovat jääneet pois, kun energia ostetaan kaukolämpönä Versowood Oy:ltä.

Tehtaalle on laadittu ympäristöriskinarvio vuonna 2014 ja vuonna 2010 on laadittu Eco Start –ympäristöhallintajärjestelmä. Uusi ympäristöjärjestelmä on laadittu ISO14001-standardin mukaisena, mutta järjestelmää ei ole sertifioitu.

ASIAN KÄSITTELY

Lupahakemuksesta tiedottaminen

Hakemuksen vireille tulosta on tiedotettu kuuluttamalla Heinolan kaupungin sähköisellä ilmoitustaululla 9.1.-10.2.2020 sekä ilmoittamalla kuulutuksesta Itä-Häme-lehdessä 11.1.2020. Asiakirjat ovat olleet kuulutuksen ajan nähtävillä Heinolan kaupungin ympäristönsuojelussa. Lähimmille naapurikiinteistöille (12 kpl + tienpitäjä + Heinolan kaupunki) on lähetetty erillinen tiedonanto hakemuksesta.

Tarkastukset

Hakemuksen johdosta on tehty tarkastus 6.8.2020.
Tarkastusmuistio on liitetty hakemusasiakirjoihin.

Lausunnot

Hakemuksesta on pyydetty lausunnot terveysuojeluviranomaiselta, Hämeen ELY-keskukselta, Päijät-Hämeen pelastuslaitokselta ja Heinolan kaupungilta.

Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymä terveysuojeluviranomaisena on 28.1.2020 saapuneessa lausunnossaan todennut, että

Betonituotetehtaan toiminnassa tulee erityisesti huomioida pohjavesien suojeleminen. Pohjavesitarkkailu voidaan edelleen toteuttaa alueen toimijoiden yhteistarkkailuna, mutta tutkittavat parametrit ja tarkkailutiheys tulisi yksilöidä Betsset Oy:n ympäristölupapäätökseen.

Esitetyn hulevesisuunnitelman mukaiset toimenpiteet tulisi toteuttaa mahdollisimman pian. Hulevesien tarkkailu tulee toteuttaa esitetyn suunnitelman mukaisesti. Hulevesisuunnitelmassa tulee myös huomioida mahdollisten sammutusvesien hallittu kerääminen ja patoaminen onnettomuustilanteessa.

Vaarallisten aineiden ja kemikaalien kuormaamiseen, varastointiin ja käsittelyyn tarkoitettujen piha-alueiden sekä öljynerotuskaivojen kuntoa ja tiiviyyttä tulee seurata säännöllisesti ja tarvittaessa tehdä korjauksia.

Ylijäämäbetoni ja betoniliete tulisi varastoida asfaltoidulla ja muuten pinnoitetulla alueella.

Toiminnasta ei saa aiheutua kohtuutonta pölyhaittaa ympäristöön ja asutukselle. Tuotanto tulee olla mahdollista keskeyttää häiriötilanteessa, jos esimerkiksi tuotannon pölynsuodatuksessa todetaan häiriöitä. Murskauksesta aiheutuvaa pölyämistä ympäristöön tulee tarkkailla vähintään aistinvaraisesti ja toiminta tulee tarvittaessa keskeyttää esimerkiksi kovan tuulen takia.

Käytettävien murskausurakoitsijoiden tulee olla selvillä hakemuksessa mainituista melun- ja pölyntorjuntatoimenpiteistä ja noudattaa melua aiheuttaville toiminnoilla ympäristöluvassa asetettavia toiminta-aikoja. Toimijan ja mahdollisten aliurakoitsijoiden tulee soveltaa toiminnassaan parasta käyttökelpoista tekniikkaa ja ympäristön kannalta parhaita käytäntöjä.

Hämeen ELY-keskus on antanut hakemuksesta pohjavesien suojelua koskevan lausunnon 10.2.2020:

Laitoksen pohjavesitarkkailussa on havaintoputkesta PVP 11 otetuissa näytteissä ollut havaittavissa nousua sulfaatti-, natriumkalsium- ja kokonaistyyppipitoisuuksissa. Syksyllä 2019 otetuissa näytteissä sulfaattipitoisuus oli 110 mg/l. Tarkkailun aikana pohjaveden happipitoisuus pisteessä PVP 11 on laskenut selvästi. Pohjaveden orgaanisen aineksen määrää kuvaavassa COD_{Mn}-arvossa on vastaavasti havaittu lievästi kohonneita arvoja tarkkailun aikana.

Pohjaveden happipitoisuuden ja COD_{Mn}-arvon kehitys viittaa pohjaveteen kohdistuvaan orgaaniseen kuormitukseen. Vuonna 2018 tehdyn selvityksen mukaan laitokselta tunnistetut riskitoiminnot ja hulevesistä mitatut pitoisuudet eivät selitä pohjavedessä todettuja pitoisuuksia. Sulfaatin kuormitusta pohjaveteen arvioidaan aiheutuvan myös muista lähteistä. Selvitys kuitenkin perustuu ainoastaan yksittäisiin näytteisiin. Ilmeisesti selvityksessä esitetyt lisänäytteenotot lysimetreistä ei ole toteutettu.

Hulevesien käsittelyn parantamisesta on esitetty suunnitelma, joka voidaan toteuttaa vuonna 2021. Hulevesisuunnitelma perustuu tehdasalueen hulevesistä laadittuun riskinarvioon. Suunnitelmassa hulevesien hallinnaksi esitetään paikoitusalueiden pinnoittamista sekä hulevesien johtamista lastausalueelta ja sen lähiympäristön pinnoitetuilta alueilta öljynerottimen kautta alueen eteläreunalle ja jatkosuunnittelussa määriteltävälle johtamisreitille. Pintavalunnan tulvareitit tulee varmistaa uusilla tiivispohjaisilla, esimerkiksi läpäisemättömillä kalvoilla varustetuilla avo-ojilla.

Alueelle ehdotetut pintavalunnan keräävät ojat toimivat myös sammuusvesien keräämisessä, jonka vuoksi ojien tulee olla tiivispohjaisia ja niissä on mahdollistettava hetkittäinen virtauksen estäminen esimerkiksi hiekkasäkeillä. Ojien sijoittelu perustuu pintavalunnan suuntiin.

Toiminnan vaikutuksia pohjaveden laadulle seurataan säännöllisellä näytteenotolla kaksi kertaa vuodessa tehdasalueelle asennetuista kolmesta pohjaveden havaintoputkesta. Näytteet otetaan osana Heinolan pohjavesialueiden yhteistarkkailua. Kun piha-alueen hulevesien johtaminen on muutettu hulevesisuunnitelman mukaiseksi, lisätään tarkkailuun kerran vuodessa otettava vesinäyte järjestelmän sulkukaivosta. Näytteestä esitetään analysoitavaksi öljyhiilivedyt C10-C21 ja C21-C40 sekä sameus, pH, sähkönjohtavuus, COD_{Mn}, sulfaatti, kloridi, ja liukoiset metallit.

Hämeen ELY-keskus katsoo, että toiminta on mahdollista järjestää siten, ettei siitä aiheudu pohjaveden pilaantumisen vaaraa. Ympäristöluvan tarkistamisessa tulee ottaa huomioon seuraavaa

- Mahdollisesti pohjaveden pilaantumisen vaaraa aiheuttavien kemikaalien varastoinnissa ja käsittelyssä tulee kemikaalivuotojen hallinta järjestää kaksinkertaisen suojauksen periaatteen mukaisesti viimeistään laitteistojen seuraavan uusimisen yhteydessä. Kaksinkertaisen suojauksessa sekä ensisijaisen että toissijaisen suojauksen tulee muodostaa aukottomat, toisistaan riippumattomat suojauskokonaisuudet.
- Hulevesien ja sammutusjätevesien keräily tulee toteuttaa hulevesisuunnitelmassa esitettyjen periaatteiden mukaisesti.
- Jatkosuunnittelua varten tulee alueelle asennetuista lysimetreistä ottaa riskinarvioinnin johtopäätöksissä ehdotetut näytteet keväällä, kesällä ja syksyllä 2020. Mikäli tulokset poikkeavat merkittävästi 7.2.2018 otetusta näytteestä, tulee hulevesiriskinarviota päivittää ja ottaa riskinarvion tulokset huomioon hulevesijärjestelmän jatkosuunnittelussa.

Päijät-Hämeen pelastuslaitos on 14.1.2020 antamassaan lausunnossa todennut, että

- Mikäli polttoöljysäiliöistä tankataan yhä trukkia, varmistettava että säiliö on varustettu laponestolla ja on asiallisesti lukittu.
- ”Likaiset” hulevedet on suunniteltu johdettavaksi alueelta pois öljynerotuskaivon(-jen) jälkeen laadittavan jatkosuunnitelman mukaisesti – pelastuslaitos suosittelee sulkuventtiilikaivon asentamista ÖE-kaivon jälkeen.

Heinolan kaupungin tekninen lautakunta on 18.2.2020 antamassaan lausunnossa esittänyt:

Ympäristölupahakemuksen liitteenä olevassa hulevesisuunnitelmassa on esitetty hulevesien johtamista tehdasalueen ulkopuolelle katualueella sijaitsevalle hulevesien johtamisreitille. Alueella ei kuitenkaan ole asemakaavaa eikä tehdasalueen ympärillä katualueita, joilla olisi hulevesien johtamisreitti. Heinolan kaupungin rakennusjärjestyksen mukaan ensisijainen hulevesien käsittelytapa on niiden imeyttäminen maaperään omalla tontilla.

Syrjälänkankaan vedenottamon käyttämän pohjaveden suojelemiseksi on tehdasalueella syntyvät likaantuneet hulevedet kerättävä erikseen puhtaista hulevesistä ja käsiteltävä vähintään kiintoaineen erotuksen ja öljynerotuksen kautta ennen maaperään

imeyttämistä sekä varmistettava, ettei imeytettävistä vesistä aiheudu vaaraa pohjaveden laadulle.

Ympäristölupahakemuksen liitteenä olevassa hulevesisuunnitelmassa on esitetty periaatteita tulipalon sammutusjätevesien hallittuun johtamiseen, keräilyyn ja poistamiseen. Sammutusjätevesien määrä on arvioitava yhdessä paikallisen pelastuslaitoksen kanssa ja niiden hallinta toteutettava hulevesisuunnitelmassa esitetyillä periaatteilla.

Pohjavesialueella sijaitsevien öljyjen, polttonesteiden sekä vaarallisten aineiden säiliöiden sijoituksessa, rakenteessa ja varustelussa on noudatettava Heinolan kaupungin rakennusjärjestyksen määräyksiä.

Muistutukset

Hakemukseen on jätetty kaksi naapurin muistutusta.

Oiva Wood Solutions Oy on 7.2.2020 jättämässään muistutuksessa todennut:

Betsbet MB Oy:n ympäristölupahakemuksen liitteen 8 Hulevesisuunnitelmassa on esitetty ote hulevesien hallintasuunnitelmasta (kuva 5).

Suunnitelman mukaan hulevesiä ollaan ohjaamassa meidän tontille, rummun kautta Palotien alitse. Saamillamme tiedoilla emme voi tätä hyväksyä. Pyydämmekin nyt tarkempaa selvitystä siitä miten hulevedet on tarkoitus hoitaa.

Uudenmaan ELY-keskus on 10.2.2020 antamassaan muistutuksessa todennut, että kun kaikki toiminta kiinteistöillä sijoittuu seututien 313 suoja-alueen ulkopuolelle, ei ELY-keskuksella on huomautettavaa. ELY-keskus suhtautuu kuitenkin kielteisesti hulevesien johtamiseen maantien sivuojaan.

Toiminnanharjoittajan vastine

Toiminnanharjoittaja on antanut vastineen 17.4.2020. Vastineeseen on liitetty päivitetty hulevesisuunnitelma.

Hakijan vastine terveydensuojeluviranomaisen lausuntoon:

Ympäristölupahakemuksen suunnitelman mukaan pohjavesitarkkailu tullaan tekemään kaksi kertaa vuodessa tehdasalueen kolmesta pohjavesiputkesta. Muuttuneen hulevesisuunnitelman vuoksi ehdotetaan seuraavanlaista päivitystä hulevesien tarkkailuun; hulevesistä otetaan näyte kerran vuodessa ÖE-kaivon jälkeen ennen imeytystä maaperään.

Hulevesisuunnitelmaa muutetaan kts. Heinolan kaupungin vastine. Hulevesijärjestelmä on muutoksenkin jälkeen suunniteltu siten, että hulevesiä keräävät ojat ovat tiivispohjaisia ja niissä

tapahtuvan virtauksen voi hetkellisesti estää esimerkiksi hiekkasäkein. Hulevesijärjestelmä mahdollistaa sammutusvesien hallitun keräämisen sekä patoamisen.

Öljynerottimien kunto tarkastetaan kunnossapitojärjestelmän mukaisesti vähintään kerran viidessä vuodessa. Öljynerottimet tyhjennetään vähintään kerran vuodessa. Öljysäiliöiden ja suoja-
altaiden kunto tarkistetaan vähintään kerran vuodessa. Piha-
alueella ei säilytetä kemikaaleja, pl. polttoainesäiliö.
Polttoainesäiliön kunnan seuranta sekä piha-alueiden asfaltin
kunnan seuranta kuormausalueilla on
kunnossapitojärjestelmässä.

Betsset MB Oy selvittää, kuinka betonilietteen tiivispohjainen varastointi toteutetaan. Samalla selvitetään myös, voidaanko tiivispohjainen varastointi toteuttaa asfaltin sijaan Betsset MB Oy:n omalla betonilla. Tiivispohjaisen varastointialueen toteutukselle ei kuitenkaan voida määrittellä aikataulua vallitsevassa tilanteessa (koronaepidemia).

Betsset MB Oy on selvittämässä myös mahdollisuutta korvata ontelolaattojen sahauksen vesisuihku vesisumulla betonilietteen määrän vähentämiseksi. Jos tämä onnistuu, niin lietteen määrä vähenee merkittävästi. Nykyisin käytössä on jo betonisekoittimen pesuveden kierrätys, mikä vähentää betonilietteen määrää olennaisesti.

Pölynpoistojärjestelmänä toimivat kuitukangassuodattimet, jotka vaihdetaan aina tarvittaessa, mutta vähintään kerran vuodessa. Pölynpoisto on sisällytetty tehtaan kunnossapitojärjestelmään ja kunnostustoimia seurataan sen mukaisesti. Asfaltoidut pihat puhdistetaan harjakoneilla pölyhaittojen vähentämiseksi. Betoniaseman toiminta on mahdollista keskeyttää tarvittaessa.

Murskaus toteutetaan pääosin nykyaikaisin menetelmin, joiden suunnittelussa on otettu huomioon meluntorjunta. Murskaus tapahtuu klo 7–22 ja toiminnasta aiheutuvaa melua seurataan toiminnan aikana. Murskauksen määrästä ja toiminta-ajoista pidetään ympäristötarkkailukirjaa. Tehdaspäällikkö ilmoittaa tulevasta murskauksesta ympäristöpäällikölle vähintään 2 vko ennen aiottua murskausajankohtaa. Ympäristöpäällikkö vastaa siitä, että urakoitsija perehdytetään ympäristöluvan ja oman toimintajärjestelmän asettamiin vaatimuksiin. Tehtaalle on myönnetty ISO 9001, ISO 14001 ja OHSAS 18001 sertifikaatit 10.2.2020 <https://betsset.fi/dokumentit/sertifikaatit-2/>.

Hakijan vastine Hämeen ELY-keskuksen lausuntoon:

Kemikaaleja säilytetään nykyisin varastokontissa, joihin on valettu suoja-allas. Kaksinkertaisen suojauksen periaate siis täytyy. Pilarihallissa varastoitavien kemikaalit säilytetään myös valuma-

altaiden päällä. Betoniaseman notkistinta säilytetään tehtaan sisätiloissa 2000 l säiliössä, missä ei ole erillistä valuma-allasta, mutta mahdollinen vuoto tulee tehdastiloihin, eikä pääse sieltä leviämään luontoon. Säiliö on toisessa kerroksessa, joten mahdollinen vuoto havaitaan varsin nopeasti.

Hulevesisuunnitelmaa päivitetty (kts. Heinolan kaupungin vastine). Muuttuneen hulevesisuunnitelman vuoksi jatkosuunnittelua (hulevesien johtamista pois tontilta) ei ole tarpeellista tehdä, eikä siksi lysimetrinäytteille ole tarvetta.

Hakijan vastine pelastuslaitoksen lausuntoon:

Trukkia tankataan polttoöljysäiliöstä satunnaisesti.

Tankkauspisteessä on normaali ”huoltoasemapistooli”, mutta tippa-allasta ei ole. Pistooli on juuri menossa uusittavaksi huolto-ohjelman mukaisesti. Tässä yhteydessä katsotaan myös lukitsemismahdollisuus kuntoon. Eli 31.5. mennessä asia on viimeistäänkin kunnossa. Samalla kohteeseen laitetaan tippa-allas, minkä seuranta lisätään kunnossapitojärjestelmään.

Hulevesisuunnitelmaa on muutettu Heinolan kaupungille annetun vastineen mukaisesti. Hulevesisuunnitelmaan on myös lisätty pelastuslaitoksen suosittelema sulkuventtiilikaivo.

Hakijan vastine Heinolan kaupungin lausuntoon:

Hulevesisuunnitelmaa muutetaan vastaamaan Heinolan kaupungin käytäntöjä. Hulevedet imeytetään tontin maaperään öljyn ja kiintoaineksen erotuksen jälkeen. Huomioidaan, että toiminnanharjoittajan tulee arvioida sammutus(vesi)määrä paikallisen pelastuslaitoksen kanssa. Kiinteistössä säilytettävät öljyt ja polttoaineet sekä muut vaaralliset aineet säilytetään kaupungin rakennusjärjestyksen mukaisesti.

Hakijan vastine Oiva Wood Oy:n muistutukseen

Hulevesisuunnitelmaa on päivitetty liitteen 1 mukaisesti, eikä vesiä suunnitella enää ohjattavan Oiva Woodin kiinteistön alueelle.

Hakijan vastine Uudenmaan ELY-keskuksen muistutukseen

Hulevesisuunnitelmaa on päivitetty niin, että hulevesiä ei johdeta maantien sivuojaan.

LUPA- JA VALVONTALAUTAKUNNAN RATKAISU

Ratkaisu

Lupa- ja valvontalautakunta myöntää Betsset MB Oy:n Vierumäen betonielementtitehtaan toiminnalle sekä betonijätteen murskaukselle uuden ympäristöluvan. Tämä lupapäätös korvaa aiemmat lupapäätökset Y2/2015 ja Y01/2010.

Hämeen ympäristökeskuksen 1.11.2004 antama päätös YLO/lup/132/04 jää edelleen voimaan suljettua kaatopaikkaa koskevien lupamääräysten 27–32 osalta. Suljetun kaatopaikan ensisijainen valvova viranomainen on Hämeen ELY-keskus.

Lupa- ja valvontalautakunta katsoo, että hakemuksessa esitetyn sekä tässä päätöksessä asetettujen lupamääräysten mukaisesti toteutettuna myös laajentuva toiminta täyttää ympäristönsuojelulain ja jätelain vaatimukset.

Toimintaa on harjoitettava hakemuksessa esitetyn mukaisesti, ellei näissä lupamääräyksissä toisin määrätä. Toiminnanharjoittajan tulee huolehtia, että myös alueella toimivat aliurakoitsijat ja ulkopuolinen työvoima ovat tietoisia ympäristöluvasta ja lupamääräyksistä.

Vastaukset lausuntoihin

Terveysturvaviranomaisen lausunnossa edellytetty pohjaveden suojaus on otettu huomioon läpi koko lupamääräysten, sillä sijainti pohjavesialueella aiheuttaa suurimmat riskit laitoksen toiminnassa. Suojauksista on määrätty tarkistetuissa lupamääräyksissä 8–11, joissa on yksilöity toimenpiteitä pohjaveden suojelemiseksi; vesien ja rakenteiden tarkkailusta lupamääräyksissä 20–25. Hulevesien hallinnan toteutusaikataulu ja täsmentäviä määräyksiä mm. sammutusjätevesien hallinnasta on annettu lupamääräyksessä 8. Pölyämisen ehkäisy on otettu huomioon lupamääräyksessä 5. Toiminnanharjoittajan velvollisuus tiedottaa myös aliurakoitsijoille ympäristöluvan velvoitteista on kirjattu suoraan otsikon Ratkaisu alle.

Hämeen ELY-keskuksen lausunnossa edellytetty kemikaalien käsittelyn kaksinkertaisen suojauksen vaatimus on otettu huomioon lupamääräyksessä 11. Vaatimus näytteenotosta alueelle asennetuista lysimetreistä on lupahakemuksen käsittelyn kuluessa jäänyt toteuttamatta. Toiminnanharjoittaja on kuitenkin tehnyt muita pohjavesitutkimuksia v. 2019 ja 2020, joiden tulokset ovat olleet lupaharkinnassa käytettävissä.

Pelastuslaitoksen lausunnossa edellytetyt varusteet tankkaukseen käytettävälle öljysäiliölle on otettu huomioon lupamääräyksessä 11 ja öljynerotuskaivon jälkeinen sulkuventtiilikaivo on lisätty toiminnanharjoittajan laatimaan uuteen hulevesisuunnitelmaan, joka hyväksytään lupamääräyksessä 8.

Heinolan kaupungin lausunto on otettu huomioon lupamääräyksissä 8 ja 11. Pelastuslaitoksen ja ELY-keskuksen lausuntojen mukaisesti polttonesteiden ja muiden kemikaalien

varastoinnille annetaan tiukemmat ehdot kuin rakennusjärjestyksen vaatimus.

Oiva Wood Oy:n muistutus on otettu huomioon toiminnanharjoittajan laatimassa uudessa hulevesisuunnitelmassa (17.4.2020), joka hyväksytään lupamääräyksessä 8.

Uudenmaan ELY-keskuksen muistutuksessa ei ollut huomioon otettavaa, sillä hyväksyttävässä hulevesisuunnitelmassa vesiä ei johdeta maantien sivuojaan.

Lupamääräykset

Yleinen ympäristönsuojelu

1. Betonielementtitehtaan ja toiminnassa syntyvän betonijätteen käsittelyn sekä toiminnasta aiheutuvan liikenteen ympäristönsuojelutoimia on ylläpidettävä ja edistettävä niin, ettei toiminnasta aiheutuva melu, päästöt ilmaan, maaperään tai vesiin tai muu syy aiheuta joko välittömästi tai välillisesti vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle tai muuta ympäristön vahingollista muuttumista tai ympäristön roskaantumista tai yleistä viihtyvyyden alenemista.

Tarvittaessa on ryhdyttävä ympäristönsuojeluviranomaisen edellyttämiin ympäristönsuojelutoimenpiteisiin. (YSL 6 §, 49 §, JäteL 13 §, 28 §, NaapL 17 §, 18 §)

Paras käyttökelpoinen tekniikka ja kunnossapito

2. Toiminnanharjoittajan on seurattava parhaan käytettävissä olevan tekniikan kehittymistä. Parasta taloudellisesti käyttökelpoista tekniikkaa on hyödynnettävä kaikissa laitoksen toiminnoissa niin, että päästöt ja laitoksen ympäristövaikutukset ovat mahdollisimman vähäisiä sekä energiankäyttö on mahdollisimman tehokasta. (YSL 6 §, 8 §)

Ilmansuojelu

3. Tehdasalueelle varalaitokseksi jätetyn lämpökeskuksen käyttöjaksoista on ilmoitettava Heinolan kaupungin ympäristötoimelle. (YSL 172 §)
4. Siilojen pölynerottimien suodattimet ja säiliöiden ylitäytönestimet on huollettava määräväleillä ja tarvittaessa uusittava. Mikäli pölynerotin rikkoutuu tai vioittuu, pölyävä työvaihe on keskeytettävä välittömästi ja vika korjattava ennen toiminnan jatkamista. Kunnossapitotoimista ja mahdollisista käyttöhäiriöistä on pidettävä kirjaa. (YSL 7, 8 §, VNA 858/2018: 9 §)

5. Pölyävien aineiden käsittely, pölyävät työvaiheet sekä kuljetukset, kuormaukset ja kuormien purkaminen on järjestettävä siten, ettei pölyä leviä ympäristöön. Pölyävät aineet on varastoitava ja niitä on säilytettävä suljetuissa säiliöissä tai pakkauksissa.

Pölyn torjuntaa piha-alueilla ja betonijätteen murskauksessa on tehtävä tarvittaessa kastelemalla. Murskaus on keskeytettävä, jos sääolojen takia pölyämistä ei saada estettyä. Pölyn sidontaan tai jään sulatukseen ei saa käyttää suolaa (natriumkloridia tai kaliumkloridia). (VNA 858/2018: 9 §, YSL 7, 14, 17 §)

Melu

6. Melutaso ulkona asumiseen käytettävillä alueilla, jotka altistuvat tehtaan ja siihen liittyvän liikenteen melulle, ei saa ylittää laitoksen toiminta-aikoina melun A-painotettua ekvivalenttitasoa 55 dB päivällä (kello 7-22) eikä 50 dB yöllä (kello 22-7) minkään kuuden tunnin jakson aikana. Jos melu on luonteeltaan iskumaista tai kapeakaistaista, mittaus- tai laskentatulokseen lisätään 5 dB ennen sen vertaamista sallittuun melutasoon.

Jos on aihetta epäillä, että toiminnasta aiheutuu häiritsevää melua, on toiminnanharjoittajan varmistettava melutaso melumittauksin. Mittausten tekijällä tulee olla riittävä kokemus ja asiantuntemus. Heinolan kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen voi tarvittaessa täsmentää velvollisuutta mittauksiin ja niistä raportointiin.

Toiminnanharjoittajan on viipymättä ryhdyttävä toimenpiteisiin meluhaitan vähentämiseksi, mikäli edellä mainitut melutasot ylittyvät. (YSL 7, 14, 142 §, VNp 993/1992, VNA 858/2018: 8 §)

7. Betonijätteen murskausta saa suorittaa arkipäivisin ma–pe kello 7.00–22.00. (YSL 14 §, JL 13 §, NaapL 17 §)

Hulevedet ja kemikaalien varastointi ja käsittely

8. Tehdasalueen hulevedet on johdettava niin, että niistä ei aiheudu pinta- tai pohjavesien pilaantumisen vaaraa.

Piha-alueet on päällystettävä tiiviiksi ja hulevedet johdettava hallitusti 17.4.2020 päivätyn hulevesisuunnitelman mukaisesti 30.9.2022 mennessä. Toiminnanharjoittajan on teetettävä tarkempi suunnitelma hyvissä ajoin ennen toteutusta.

Tarkemmassa suunnittelussa järjestelmään on lisättävä:

- Kiintoaineen erotus myös tiivispohjaisilla avo-øjilla johdettaville vesille ennen imeytykseen johtamista.
- Näytteenottomahdollisuus kaikista imeytykseen johdettavista vesistä.

- Riittävä viivytystilavuus lyhytkestoisia rankkasateita varten, jotka ylittävät hetkellisesti suunnitelmassa käytetyn mitoitussateen 0,015 mm/s ja/tai hallittu ohivirtaus rankkasadetilanteita varten.
- Tiivispohjaisten avo-ojien varastotilavuuden riittävyys tulipalotilanteen varalta on tarkistettava.
- Suunnitelma, miten tiivispohjaiset avo-ojat käytännössä suljetaan onnettomuustilanteessa. Materiaalin tai mekanismin on oltava helppokäyttöinen ja jatkuvasti saatavissa (suunnitelmassa hiekkasäkit).
- Öljysäiliön täyttö- ja tankkauspaikan muotoilu ja hulevesien hallittu johtaminen siitä öljynerottimelle. (YSL 7, 14, 17, 20 §)

9. Piha-alueilla, joilla varastoidaan tai käsitellään kemikaaleja ja polttoaineita taikka säilytetään tai lastataan ajoneuvoja, on pinnoite pidettävä tiiviinä.

Betonijätteen varastointi- ja murskausalue tulee pinnoittaa tiiviillä pinnoitteella ja sen hulevedet tulee johtaa hallitusti esikäsitellyn ja sulkukaivon kautta imeytykseen 30.9.2025 mennessä. (YSL 16 §, 17 §, 52 §)

10. Öljyisten vesien pääsy maaperään, pinta- tai pohjaveteen tai viemäriverkkoon on estettävä öljynerotuksella ja öljynilmaisimilla. Öljyinen hiekan- ja öljynerotuskaivojen jäte on käsiteltävä vaarallisena jätteenä.

Kevyen polttoöljyn säiliön täyttö- ja tankkauspaikan hulevedet on johdettava sulkuventtiilillä varustetun öljynerottimen kautta tehdasalueen hulevesijärjestelmään.

Kevyen polttoöljyn tankkaus- ja täyttöpaikalle tulee rakentaa asianmukainen maaperän suojaus 30.9.2022 mennessä. (YSL 16 §, 17 §, 52 §)

11. Vaaralliset kemikaalit tulee varastoida viemäroimättömissä tiloissa ja käsitellä laitosalueella siten, ettei niistä aiheudu ympäristö- tai terveyshaittaa. Polttonesteet tulee varastoida vuodonilmaisimella varustetussa kaksoisvaippasäiliössä, joka on lisäksi suojaaltaassa tai jonka alla on erillinen maaperän suojaus. Polttonesteiden jakeluun käytettävät säiliöt on varustettava laponestimellä ja ylitäytönestimellä ja ne on lukittava.

Niiden kemikaalien varastoinnissa ja käsittelyssä, jotka voivat aiheuttaa pohjaveden pilaantumisen vaaraa, tulee kemikaalivuotojen hallinta järjestää kaksinkertaisen suojauksen periaatteen mukaisesti viimeistään laitteistojen seuraavan uusimisen yhteydessä. Kaksinkertaisessa suojauksessa ensisijaisen ja toissijaisen suojauksen tulee muodostaa

aukottomat, toisistaan riippumattomat suojauskokonaisuudet.
(YSL 17 §, 66 §, VNA 858/2018: 12 §)

Jäte- ja jätevesihuolto sekä jätteiden käsittely

12. Laitoksella on kaikin tavoin pyrittävä vähentämään jätteiden ja jätevesien muodostumista. Toiminnassa syntyvät jätteet on lajiteltava syntypaikoillaan ja säilytettävä lajiteltuna toisistaan erillään. Kaikki teknisesti ja taloudellisesti hyödynnettävissä olevat jätteet on lajiteltava ja toimitettava hyötykäyttöön. Sekajätteen päätyvän jätteen määrää ja haitallisuutta on jatkuvasti vähennettävä. (YSL 58 §, JL 8 §, 12 §, 13 §, 15 §, VNA 858/2018: 13 §)
13. Prosessi- ja pesuvedet on ensisijaisesti palautettava uudelleen käytettäväksi. Ne prosessi- ja pesuvedet, joita ei voida käyttää uudelleen, on esikäsiteltävä niin, ettei niistä johdettaessa tai kuljetettaessa vesihuoltolaitoksen viemäriin aiheudu haittaa jätevesiverkoston tai -laitoksen toiminnalle. Vesiä ei saa käsiteltynäkään johtaa maastoon.
- Pesuvesien kierrätyksessä muodostuva betoniliete on poistettava säännöllisesti ja kuivatettava esim. valuttamalla ennen sen viemistä betonijättekasaan murskauspaikalle. Kuivatuksessa irtoava neste on johdettava takaisin vesienkierrätysjärjestelmään. (YSL 16 §, 17 §, 52 §, 66 §, VNA 858/2018: 10 §)
14. Alueella saa varastoida kerrallaan vuoden tuotannossa syntyvän betonijättemäärän, korkeintaan 12 000 tonnia, josta korkeintaan 5 000 tonnia valmiiksi murskattuna. (YSL 16 §, 17 §, 58 §, JL 13 §)
15. Jätebetonista valmistettavan betonimurskeen sisältämät haitta-aineet tulee tutkia valtioneuvoston asetuksessa *VNa 843/2017 eräiden jätteiden hyödyntämisestä maarakentamisessa* kuvatulla tavalla ja laajuudessa. Haitta-aineet tulee tutkia jokaisen murskausjakson aikana. Ensimmäisen murskauksen yhteydessä ja sen jälkeen viiden vuoden välein tulee tehdä asetuksessa mainittu laajempi ns. perustutkimus. Välivuosien murskausten yhteydessä on tehtävä suppeampi ns. laadunvalvontatutkimus. (YSL 14 §, 16 §, 17 §, 54 §, VNa 843/2017)
16. Vaaralliset jätteet on pidettävä erillään muista jätteistä. Vaaralliset jätteet ryhmitellään, pakataan ja merkitään ominaisuuksiensa mukaan sekä varastoidaan lukittavassa ja katetussa tai muuten vesitiiviissä tilassa tiivispohjaisella alustalla. Nestemäisillä vaarallisilla jätteillä tulee lisäksi olla suoja-altaat (= kaksinkertainen suojaus).

Vaaralliset jätteet on toimitettava asianmukaiseen käsittelyyn vähintään kerran vuodessa. Vaarallisen jätteen siirrosta on

laadittava asiakirja. Siirtoasiakirja tai sen jäljennös on liitettävä laitoksen jätekirjanpitoon.

Varastossa olevista vaarallisista jätteistä on pidettävä kirjaa. (YSL 7 §, 17 §, 58 §, 66 §, JL 8 §, 12 §, 13 § 16 §, 17 §, VNA 858/2018: 12 §)

Häiriötilanteet ja muut poikkeukselliset tilanteet

17. Toiminnanharjoittajan on laadittava poikkeuksellisia tilanteita varten toimintasuunnitelma. Siinä tulee olla ohjeet toimenpiteistä pölynerottimien ja prosessi- ja pesuvesien kierrätysjärjestelmän häiriötilanteiden sekä öljy- ja kemikaalivahinkojen varalle. Toimintasuunnitelma on pidettävä ajan tasalla.

Toiminnanharjoittajan on ryhdyttävä viivytyksettä poikkeuksellisen tilanteen edellyttämiin korjaus- tai torjuntatoimiin ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi ja ympäristölle haitallisten vaikutusten estämiseksi. Poikkeuksellisen tilanteen vaikutusten selvittäminen on aloitettava tarvittaessa tilanteen luonteen edellyttämässä laajuudessa valvontaviranomaisen kanssa sovittavalla tavalla.

Kyseisistä tilanteista on ilmoitettava viivytyksettä Heinolan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle ja pohjavettä uhkaavista poikkeuksellisista tilanteista myös Hämeen ELY-keskukselle. (YSL 14 §, 16 §, 17 §, 49 §, 52 § 123 §, VNA 858/2018: 14 §)

18. Vahinko- ja onnettomuustilanteiden varalta on laitosalueella oltava riittävästi torjuntalaitteita ja –tarvikkeita saatavilla.

Toiminnanharjoittajan on huolehdittava, että henkilöstö on koulutettu ja perehdytetty torjuntalaitteiden ja –tarvikkeiden käyttöön sekä poikkeustilanteista ilmoittamiseen. (YSL 15 §, VNA 858/2018: 14 §)

19. Toiminnanharjoittajan on nimettävä laitoksen ympäristönsuojeluvastaava ja hänelle yksi tai useampi sijainen. Ympäristövastaavan on tunnettava laitoksen toiminta, laitosta koskevat ympäristönsuojelusäännökset ja määräykset, laitoksen päästöt, jätteet sekä ympäristövahinkojen torjunta. Henkilöt ja mahdolliset muutokset henkilöissä on ilmoitettava Heinolan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle. (YSL 62 §, JäteL 120 §, 122 §)

Tarkkailu

20. Laitoksen on kuormituksen ja vaikutusten seuraamiseksi tarkkailtava jäte- ja hulevesien laatua, pohjaveden laatua,

jätteiden laatua sekä tarvittaessa ympäristön melutasoja, ilman laatua ja maaperän laatua. (YSL 6 §, 54 §, 62 §, 63 §, 172 §)

21. Sementti- ja sideainesilojen pölynerottimien toimintaa on tarkkailtava päivittäin.

Prosessi- ja pesuvesien selkeytysaltaisiin kertyvän lietteen määrää on tarkkailtava viikottain ja altaiden kunto on tarkistettava säännöllisesti, ulkopuolisella tarkastajalla vähintään 10 vuoden välein, seuraavan kerran viimeistään vuonna 2027.

Öljynerottimet on tarkistettava vähintään kerran vuodessa ja tyhjennettävä säännöllisesti. (YSL 7 §, 62 §, VNA 858/2018: 16 §)

Kemikaalisäiliöiden ja -putkistojen kunto tulee tarkistuttaa ja suoja-altaiden tiiveys tulee todeta säännöllisesti. Tarvittaessa on ryhdyttävä viipymättä korjaustoimenpiteisiin. (YSL 17 §, 66 §, VNA 858/2018: 12 §)

Pinnoitettujen alueiden päällysteen tiiveys on tarkistettava säännöllisesti ja tarvittaessa korjattava viipymättä. (YSL 17 §)

Kevyen polttoöljyn säiliö tulee tarkistuttaa valtuutetulla tarkastusliikkeellä 10 vuoden välein tai kuntoluokan alennuttua tiheämmin. (VNA 858/2018: 16 §)

22. Jos prosessijätevesiä johdetaan viemäriin, niistä on vuosittain tarkkailtava happamuutta (pH), kiintoaineen, sulfaatin ja kromin määriä. (VNA 858/2018: 16 §)

23. Betonituotetehtaan vaikutuksia pohjaveden laadulle on seurattava säännöllisellä näytteenotolla tehdaskiinteistölle asennetuista näytteenottoputkista PVP11, Betset1 ja Betset2. Yrityksen tulee osallistua Syrjälänkankaalla mahdollisesti suoritettavaan pohjavesien yhteistarkkailuun yhdessä muiden samalla alueella olevien yritysten kanssa. (YSL 6 §, 54 §, 62 §, 63 §, 172 §)

Pohjavedestä on tutkittava 2 kertaa vuodessa vähintään

- pH
- happi, lämpötila ja happipitoisuus
- väriluku
- sähkönjohtavuus
- kokonaisfosfori
- kokonaistyyppi
- kloridi
- COD_{Mn}
- sulfaatti
- kalsium
- natrium
- liukoiset metallit (Sb, As, Hg, Cd, Co, Cr, Cu, Pb, Ni, Zn, V)
- öljyhiilivedyt C₁₀-C₂₁ ja C₂₁-C₄₀

Tulokset toimitetaan Hämeen ELY-keskukselle ja Heinolan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle niiden valmistuttua ja vuosiraportin / yhteistarkkailuraportin yhteydessä. (YSL 6 §, 54 §, 62 §, 63 §, 172 §)

24. Tehdasalueen hulevesien laatua on seurattava säännöllisellä näytteenotolla hulevesijärjestelmän tarkkailupisteistä ennen maahan imeytystä. Tarkkailu voidaan liittää osaksi yhteistarkkailua.

Hulevesistä on tutkittava kerran vuodessa vähintään

- pH
- sameus
- sähkönjohtavuus
- kiintoaine
- COD_{Mn}
- sulfaatti
- kalsium
- kloridi
- liukoiset metallit (Sb, As, Hg, Cd, Co, Cr, Cu, Pb, Ni, Zn, V)
- öljyhiilivedyt C₁₀-C₂₁ ja C₂₁-C₄₀

Tulokset toimitetaan Hämeen ELY-keskukselle ja Heinolan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle niiden valmistuttua ja vuosiraportin / yhteistarkkailuraportin yhteydessä. (YSL 6 §, 54 §, 62 §, 63 §, 172 §)

25. Heinolan kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen voi tarvittaessa tehdä lisäyksiä ja muutoksia tarkkailuvelvoitteisiin. Toiminnanharjoittajan tulee tarvittaessa osallistua alueella tehtäviin päästöjen ympäristövaikutuksia koskeviin selvityksiin Heinolan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen hyväksymällä tavalla. (YSL 65 §)

Kirjanpito ja raportointi

26. Laitoksen käytönvalvonnasta, häiriötilanteista, ympäristönsuojelun kannalta merkityksellisistä tapahtumista ja toteutetuista ympäristönsuojelutoimenpiteistä, päästöistä, jätteistä ja tarkkailusta on pidettävä kirjallista seuranta. Kirjanpitoon on merkittävä vuosittaista raportointia varten tarvittavat tiedot.

Seurantakirjanpidon perusteena ovat asiakirjat, kuten laitoksen käyttöä ja valvontaa koskevat tallenteet, häiriökirjanpito, huoltotodistukset, tutkimus-, mittaus- ja tarkkailutulokset, jätekirjanpito ja jätteiden siirtoasiakirjat, tulee säilyttää vähintään kuuden vuoden ajan. Kirjanpito on pyydettäessä esitettävä valvontaviranomaisille. Tarvittaessa kirjanpidosta on tehtävä valvontaviranomaisille yhteenvetoraportteja. (YSL 6 §, 62 §, 172 §, JL 119 §)

27. Betonijätteen murskauksesta on pidettävä kirjaa. Kirjanpidosta tulee käydä ilmi vuoden aikana tehdyt murskausjaksot ja niiden kesto sekä murskatun betonijätteen määrät ja betonimurskeen toimituspaikat. Betonijätteen vastaanottajien luvat on aina tarkistettava ja todistukset liitettävä kirjanpitoon. (YSL 6 §, 62 §, 172 §, JL 12 §, 118 §, 122 §)
28. Toiminnanharjoittajan on vuosittain helmikuun loppuun mennessä toimitettava valvontaviranomaiselle edellistä vuotta koskeva vuosiraportti:

Tiedot tuotannosta:

- tuotantomäärät (tuotteen laatu ja määrä)
- käyntiajat
- suunnitteilla olevat muutokset laitoksen tuotannossa ja sen toiminnassa
- tiedot häiriötilanteista (ajankohta, kesto aika, syy, arvio päästöistä ja niiden ympäristövaikutuksista sekä suoritettavat korjaustoimenpiteet)

Tiedot raaka-aineista, polttoaineista ja kemikaaleista:

- käytetyt raaka-aineet ja kemikaalit jakeittain (t/a tai m³/a)
- käytetyt polttoaineet (t/a tai m³/a)
- käytetyn ja viemäriin johdetun veden määrät (YSL 62 §)

Tiedot jätteistä:

- jätteiden määrät
- jätenimikkeet jätteistä annetun valtioneuvoston asetuksen liitteen 4 jäteluettelon mukaisesti ja kuvaus jätelajista sekä olennaiset tiedot sen ominaisuuksista ja koostumuksesta.
- vaarallisesta jätteestä pääasialliset vaaraominaisuudet.
- jätteen vastaanottajan ja kuljettajan nimi sekä jätteen käsittelytapa.
- jätteiden määrät esitetään t/a tai m³/a (l/a).
- Betoni- ja metallijätteiden määrä esitetään myös ominaisjättemäärinä eli tuotantoon tai liikevaihtoon suhteutettuna. (JL 118 §, 119 §)

Tiedot jätteiden käsittelystä

- Betonijätteen murskausmäärät ja murskauksen toiminta-ajat
- Betonijätteen ja -murskeen varastointimäärät varastoalueella (JL 118 §, 119 §)

Tiedot päästöistä ja ympäristövaikutusten tarkkailusta:

- huolto-, kunnossapito- ja valvontatoimenpiteet
- hiekan- ja öljynerottimien tarkastukset ja tyhjennykset sekä hälytysjärjestelmän testaukset

- yhteenveto ympäristönsuojelun kannalta olennaisista huoltotoimenpiteistä (prosessit, puhdistuslaitteet, mittalaitteet, mm. pölyerottimen suodattimenvaihdot, selkeytysaltaan tyhjennykset)
- yhteenveto pohjavesitarkkailusta ja seuranta tarkkailun aikana tapahtuneista muutoksista pohjaveden laadussa.
- mahdolliset muutokset vastuuhenkilöiden yhteystiedoissa. (YSL 6 §, 62 §, 172 §, JäteL 118 §, JäteA 20 §)

Vakuus

29. Toiminnanharjoittajan on korotettava nykyinen jätehuollon ja jätteenkäsittelyn jälkihoitotoimenpiteiden varmistamiseksi annettu vakuus 25 000 euroon ennen kuin varastoitavan betonijätteen määrä nostetaan tämän luvan mukaiseen tasoon. Vakuuden määrää voidaan tarkistaa toiminnan laajuuden muuttuessa. (YSL 59 - 61 §)

Toiminnan muuttaminen tai lopettaminen

30. Toiminnanharjoittajan on viipymättä kirjallisesti ilmoitettava toiminnan olennaisista muutoksista tai toiminnan keskeyttämisestä Heinolan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle. Luvanhaltijan vaihtuessa on uuden haltijan ilmoitettava vaihtumisesta kirjallisesti Heinolan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle. (YSL 6 §, 170 §)
31. Toiminnan päättyessä toiminnanharjoittajan on esitettävä Heinolan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle hyväksyttäväksi yksityiskohtainen suunnitelma rakenteiden poistamisesta sekä maaperän ja pohjaveden mahdollisen pilaantumisen selvittämisestä sekä muista lopettamiseen liittyvistä toimista ja lopettamisen jälkeisestä ympäristön tilan tarkkailusta. (YSL 94 §)

Kaatopaikkaa koskevat lupamääräykset K27 - K32, joiden osalta alkuperäinen ympäristölupa jää yhä voimaan:

- K27. Mikkelin Betoni Oy:n kaatopaikka luokitellaan pysyvän jätteen kaatopaikaksi, jonne saa sijoittaa pysyvästi vain puhdasta betonijätettä. Kaatopaikalle toimitettavan jätteen määrää ja haitallisuutta on vähennettävä. Kaatopaikan käyttö on lopetettava 31.10.2007 mennessä. Toiminnanharjoittajan on esitettävä Hämeen ympäristökeskukselle hyväksyttäväksi suunnitelma kaatopaikan sulkemisesta ja käytöstä poistamisesta viimeistään 31.12.2006. Kaatopaikan pitäjä on vastuussa kaatopaikasta vähintään 30 vuotta käytöstä poistamisesta. (YSL 43 §, 45 §, 90 §, YSA 20 §, JäteA 9 §)
- K28. Kaatopaikan pintavesiä on tarkkailtava ympäristövaikutusten seuraamiseksi. Näytteenottopisteet on perustettava pintavesien

kulkusuunnassa kaato-paikan ylä- ja alapuolelle. Pintavesistä on analysoitava haju, väriluku, pH, sähkönjohtokyky, sameus, kiintoaine, kokonaisfosfori, kokonaistyyppi, öljy.

Kaatopaikan pohjavettä on tarkkailtava pohjavesiputkista pohjavesien kulkusuunnassa alueen ylä- ja alapuolelta. Pohjavesistä on analysoitava pH, happi, väriluku, sähkönjohtavuus, kokonaisfosfori, kokonaistyyppi, kloridi, CODMn, öljy.

Kuormitukset tulee ilmoittaa myös yksikössä kg/vrk. Pinta- ja pohjavesien näytteenottoajankohdat ovat kevään ylivirtaamakautena, maaliskokuussa ja syksyn ylivirtaamakautena, loka-marraskuussa. Näytteenotopisteiden sijainti on esitettävä Hämeen ympäristökeskukselle viimeistään 31.1.2005 ja tarkkailu on aloitettava välittömästi keväällä 2005. Tarvittaessa lupaviranomainen voi tarkistaa vesientarkkailusuunnitelmaa. (YSL 46 §, YSA 19 §, 20 §, JäteL 51 §, 52 §, JäteA 8 §)

- K29. Kaatopaikan ympäristönsuojelutoimia on ylläpidettävä ja edistettävä niin, ettei toiminnasta aiheutuva melu, päästöt ilmaan, maaperään tai vesiin tai muu syy aiheuta joko välittömästi tai välillisesti vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle tai muuta ympäristön vahingollista muuttumista tai ympäristön roskaantumista tai yleistä viihtyisyyden alenemista.

Tarvittaessa on ryhdyttävä alueellisen ympäristökeskuksen edellyttämiin ympäristönsuojelutoimenpiteisiin. Hämeen ympäristökeskus päättää tarvittaessa toimenpiteistä erikseen. (JäteL 6 §, JäteA 8 §, YSL 5 §, 42 §, 43 §, YSA 19 §, 20 §, NaapL 17 §, 18 §)

- K30. Kaatopaikalle on nimettävä kaatopaikkatoiminnasta vastuussa oleva henkilö, jonka nimi- ja yhteystiedot on toimitettava Hämeen ympäristökeskukselle ja Heinolan kaupungin ympäristölautakunnalle. (YSL 42 §, 43 §, JäteA 10 §).

- K31. Kaikesta kaatopaikalle toimitetusta jätteestä tulee pitää kirjaa koskien jätteen määrää, lajia, laatua ja alkuperää sekä muualle kuljetettaessa toimituspaikkaa ja -päivää, kuljetus-, hyödyntämis- ja käsittelytapaa, jätetäyttöä ja tarkkailun seurantatietoja.

Yhteenveto kaatopaikan kirjanpidosta kunkin vuoden osalta pinta- ja pohjavesien tarkkailutuloksineen on toimitettava seuraavan vuoden helmikuun loppuun mennessä Hämeen ympäristökeskukselle sekä Heinolan kaupungin ympäristölautakunnalle (JäteL 51 §, 52 §, YImA 12 a§, Vnp 861/97).

K32. Luvan saajan on asetettava 10 000 euron hyväksyttävä vakuus kaatopaikan jätehuollon ja alueen jälkihoitotoimenpiteiden varmistamiseksi.

Vakuusasiakirjat tai selvitys vakuutta vastaavasta muusta taloudellisesta järjestelystä on toimitettava Hämeen ympäristökeskukselle 31.1.2005 mennessä. Hämeen ympäristökeskus voi tarvittaessa tarkistaa vakuuden määrän. (YSL 42 §, 45 §)

Asetuksen noudattaminen

Jos asetuksella annetaan ympäristönsuojelulain tai jätelain nojalla jo myönnetyn luvan määräyksiä ankarampia säännöksiä tai luvasta poikkeavia säännöksiä luvan voimassaolosta tai tarkastamisesta, on asetusta luvan estämättä noudatettava.

Lupaharkinnan perusteet

Toimittaessa hakemuksen ja lupamääräysten mukaisesti toiminta täyttää ympäristönsuojelulain ja jätelain sekä niiden nojalla annettujen asetusten vaatimukset, eikä toiminnasta aiheudu vaaraa terveydelle tai ympäristölle, eikä laitoksen toiminnasta ja betonijätteen käsittelystä voida katsoa aiheutuvan eräistä naapuruussuhteista annetun lain tarkoittamaa kohtuutonta haittaa.

Lupamääräysten perustelut

Lupamääräykset 1–2

Toiminnanharjoittajan on oltava riittävästi selvillä toimintansa ympäristövaikutuksista, ympäristöriskeistä, haitallisten vaikutusten vähentämismahdollisuuksista ja kulloinkin voimassa olevasta lainsäädännöstä ja siinä mielessä seurattava parhaan käyttökelpoisen tekniikan kehittymistä toimialallaan. Jos päästöjä tai energiankulutusta voidaan parhaan käyttökelpoisen tekniikan kehittymisen vuoksi vähentää olennaisesti ilman kohtuuttomia kustannuksia, voidaan lupapäätöstä vaatia muutettavaksi. (YSL 6 - 8 §, 53 §, 89 §)

Lupamääräykset 3–8

Ympäristöluvan lähtökohtana on, ettei toiminnasta saa aiheutua tai joutua ympäröivään veteen tai ilmaan sellaisia aineita tai haittaa, joista voi olla haittaa terveydelle tai jotka heikentävät ympäristön tilaa. Ympäristön viihtyisyyden ja ihmisen terveyden ylläpitämiseksi tulee toiminnassa kiinnittää huomiota alueen siisteyteen, ympäristön roskaantumiseen ja pölyn ja melun leviämisen ehkäisemiseen sekä sadevesien hallittuun johtamiseen ja haitallisten aineiden poistamiseen sadevesistä.

Ilmapäästöjen seurannan takia kattilan käyttöönotosta on ilmoitettava luvan valvojalle. Jos käyttö kestää pidempään, voidaan tarvittaessa määrätä tekemään myös päästömittaus.

Pölyntorjunnasta on annettu määräykset 4 ja 5, ettei hienojakoinen betonipöly aiheuttaisi haittaa naapurikiinteistöillä. Pohjaveden suojelemiseksi on kielletty suolan ja suolaliuosten käyttö.

Lupamääräyksessä 6 on mittausten käytännön järjestämisen näkökulmasta määritelty mittaussjaksoksi 6 tuntia, eikä valtioneuvoston asetuksen mukaista kellonaikarajaa kokonaisuudessaan.

Hulevesien käsittely paikallisesti ennen imeytystä on todettu mahdolliseksi käsittelymenetelmäksi Heinolan kaupungin vuonna 2012 teettämässä hulevesiselvityksessä (Syrjälänkankaan teollisuusalueen hulevesiselvitys, Ramboll 11/2012). Teollisuusalueen kaikkien hulevesien johtaminen pohjavesialueen ulkopuolelle voisi vaikuttaa pohjaveden muodostumiseen alueella. Betonituotetehtaan hulevesistä pohjavedelle aiheutuva riski on arvioitu kohtalaiseksi. Toiminnanharjoittajan toimittama hulevesisuunnitelma hyväksytään toteutettavaksi täydennettynä lupamääräyksen 8 vaatimuksilla. (YSL 17 §, 52 §)

Lupamääräykset 9–11

Lupamääräyksillä 9 ja 11 on täydennetty hulevesisuunnitelmassa esitettyjä pohjavesisuojuuksia eli tiiviiksi pinnoitettavia alueita ja niiden hulevesien hallintaa sekä kemikaalien varastointia ja käsittelyä pohjavesien suojelemiseksi. Polttoöljysäiliölle on asetettu Heinolan kaupungin rakennusjärjestystä tiukemmat määräykset, jotka perustuvat pelastuslaitoksen nykyisiin ohjeisiin pohjavesialueilla ja laitoksen sijaintiin poikkeuksellisen lähellä vedenottamoaa.

Heinolan kaupungin ympäristönsuojelumääräysten mukaan kiinteistön tai polttonestesäiliön omistaja ja haltija vastaavat säiliöiden kunnan tarkastuttamisesta säännöllisin väliajoin sekä niiden asianmukaisesta sijoittamisesta ja käytöstä. Tarkastuksen saa suorittaa vain henkilö, jolla on tehtävän edellyttämä pätevyys ja laitteet. Tarkastuksista on laadittava tarkastuspöytäkirja, joka on säilytettävä ja tarvittaessa esitettävä kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle. Maanpäällisten polttonestesäiliöiden ja pohjavesialueen ulkopuolella sijaitsevien maanalaisten polttonestesäiliöiden tarkastusväli määräytyy seuraavasti:

A-luokan säiliö tarkastusväli on 10 vuotta.

B-luokan säiliö tarkastusväli on 5 vuotta.

C-luokan säiliö on poistettava käytöstä tai kunnostettava yhden vuoden sisällä.

D-luokan säiliö on poistettava välittömästi käytöstä.

Määräys ei koske välitilan valvonnalla varustettuja kaksoisvaippasäiliöitä. (YSL 17 §, 66 §)

Lupamääräykset 12–16

Yleinen velvollisuus noudattaa jätehuollossa etusijajärjestystä on kirjattu jätelain pykälään 8. Se velvoittaa vähentämään syntyvän jätteen määrää ja ohjaamaan jätteet hyötykäyttöön.

Toiminnanharjoittajan on tunnettava tuotannossa syntyvien jätevesien määrä ja laatu. Velvollisuudesta johtaa prosessivedet takaisin tuotantoon on säädetty betonitehtaiden ympäristönsuojelusta annetun asetuksen pykälässä 10.

Jätteet on lajiteltava laadun mukaan, että niiden hyötykäyttö on mahdollista. Jotta alueelle ei muodostuisi pysyviä jätteiden varastoja, on kunkin varastoitavan ja käsiteltävän jakeen kohdalla huolehdittava siitä että varastot tyhjenevät riittävän usein.

Murskatulle betonijätteelle on annettu erillinen maksimimäärä, sillä murskatussa betonissa on paljon enemmän pinta-alaa, joka joutuu ulkovarastoinnissa sadeveden kanssa kosketuksiin. Tämä lisää haitta-aineiden huuhtoutumisen todennäköisyyttä.

Vaarallisten jätteiden varastokirjanpito on määrätty, että tulipalon tai muun poikkeustilanteen sattuessa tiedetään, mitä vaarallisia kemikaaleja varasto sisältää ilman, että sitä tarvitsee avata. (YSL 17 §, JL 8 §, VNA 858/2018: 10 §, 13 §)

Lupamääräykset 17–19

Häiriö- ja poikkeustilanteisiin varautuminen sekä ilmoitus- ja toimintavelvollisuus on annettu välittömän ympäristövahingon torjunnan onnistumiseksi sekä viranomaisten ja lähialueen asukkaiden tiedon saannin varmistamiseksi. Ympäristöasioista vastaavan nimi ja yhteystiedot on oltava ajan tasalla, että poikkeustilanteissa yhteydenpito valvojan ja toiminnanharjoittajan välillä on riittävän nopeaa.

Lupamääräykset 20–25

Tarkkailuvelvoitteet on annettu ympäristövaikutusten riittävän seurannan varmistamiseksi. Tavoitteena on, että ympäristölle haitalliset muutokset, viat, päästöt ym. havaittaisiin ajoissa ja niihin puututtaisiin viipymättä ennen kuin vahingot ehtivät laajentua. Tarkkailuvelvoitteita voidaan muuttaa luvan voimassaoloaikana toiminnanharjoittajan hakemuksesta tai viranomaisen aloitteesta, jos siihen on perusteltu syy.

Tehdasalueen pohjavesiputkessa Pvp11 mm. kloridin ja sulfaatin pitoisuus on noussut pitkään. Nyt kasvu näyttää taittuneen, kun prosessivesikierto on muutettu suljetuksi ja piha-alueiden suolaus on lopetettu. Hulevesien hallinnan parantamisella pyritään yhä parantamaan pohjaveden suojelua alueella sekä vähentämään

mahdollisesta onnettomuudesta aiheutuvia seurauksia. Pohjavesitarkkailun tulosten perusteella ympäristönsuojeluviranomainen voi tarvittaessa vaatia selvitystä pohjavesissä esiintyvien haitta-aineiden syistä.

Lupamääräykset 26–28

Määräyksillä varmistetaan tiedonkulku valvontaviranomaiselle. Viranomaisen tulee saada tieto toiminnan laajuudesta vuosittain sekä toiminnassa tapahtuvista muutoksista kuten laajentamisesta tai tuotantotapojen muuttamisesta heti, kun ne ovat toiminnanharjoittajan tiedossa.

Ilmoitusten ja raportoinnin perusteella viranomainen tarkastelee muutosten vaikutuksia nykyisessä luvassa annettuihin määräyksiin ja arvioi, onko lupaa tarpeen muuttaa. Toiminnan päästöjä tai niiden vaikutuksia lisäävä tai muu toiminnan olennainen muuttaminen edellyttää uuden luvan hakemista.

Vuosiraportoinnin laiminlyönnin perusteella laitos voidaan siirtää tihennettyyn valvontaan tai tehdä yksittäisiä ylimääräisiä tarkastuksia, joista peritään maksu.

Lupamääräys 29

Vakuuden asettaminen perustuu ympäristönsuojelulain 59 §:ään, jonka mukaan jätteen käsittelytoiminnan harjoittajan on asetettava vakuus asianmukaisen jätehuollon, seurannan, tarkkailun ja toiminnan lopettamisessa tai sen jälkeen tarvittavien toimien varmistamiseksi. Vakuuden on oltava riittävä 59 §:ssä tarkoitettujen toimien hoitamiseksi ottaen huomioon toiminnan laajuus, luonne ja toimintaa varten annettavat määräykset. Vakuuden laskemisessa on oletettu, että varastossa oleva betonijäte on hyötykäyttökelpoista. Kustannukset varaston purkamiseksi muodostuvat silloin murskauksesta, kuormauksesta ja kuljetuksesta hyötykäyttökohteeseen (oletus 12 000 t kuljetetaan kuorma-autoilla keskimäärin 15 km päähän käyttökohteeseen, hinta 11 cent/t/km).

Lupamääräykset 30–31

Toiminnassa tapahtuvista muutoksista ilmoittaminen on tarpeen, että lupaviranomainen voi arvioida, onko ympäristölupaa muutettava ympäristönsuojelulain 89 §:n mukaisesti.

Ympäristönsuojelulain 52 §:n mukaan ympäristöluvassa on annettava määräykset toiminnan lopettamisen jälkeisistä toimista. Ympäristönsuojeluviranomainen katsoo, ettei tässä vaiheessa ole tarpeen antaa yksityiskohtaisia määräyksiä toiminnan lopettamisesta, vaan tarvittavat määräykset annetaan erillisen suunnitelman perusteella.

PÄÄTÖKSEN VOIMASSAOLO

Tämä lupapäätös on voimassa toistaiseksi. Toiminnan olennainen muuttaminen edellyttää uutta lupaa.

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Heinolan kaupungin ympäristönsuojelumääräykset (kvalt. 24.9.2012 § 138)
 Jätelaki (646/2011)
 Jäteasetus (179/2012)
 Laki eräistä naapuruussuhteista (26/1920)
 Terveystoimintalaki (763/1994)
 Ympäristönsuojelulaki (527/2014)
 Ympäristönsuojeluasetus (713/2014)
 Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista (993/1992)
 Valtioneuvoston asetus betoniaseman ja -tehtaan ympäristönsuojelusta (858/2018)

KÄSITTELYMAKSU JA SEN MÄÄRÄYTYMINEN

Tämän lupapäätöksen käsittelystä peritään Heinolan kaupungin voimassa olevan ympäristötoimen maksutaksan 3 §:n mukaisesti 2040 € ja lisäksi kuulutuskustannukset.

PÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Päätös	Hakija
Tiedoksi	Hämeen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus Heinolan kaupunki Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymä Päijät-Hämeen pelastuslaitos

Ilmoittaminen kunnan ilmoitustaululla ja lehdissä

Tieto päätöksestä julkaistaan Heinolan kaupungin sähköisellä ilmoitustaululla ja Itä-Häme-lehdessä.

MUUTOKSENHAKU Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen kolmenkymmenen (30) päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista (ympäristönsuojelulaki 191 §).

Valitusosoitus on liitteenä.

HEINOLAN KAUPUNGIN
LUPA- JA VALVONTALAUTAKUNTA

LIITTEET

Valitusosoitus
Sijaintikartta