

Kaupunginhallitus**Aika** 14.04.2020**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
78	Ajankohtaiskatsaus ja kyselytunti	3
79	Talousarvion toteuma helmikuulta 2020, koko kaupunki ja Yhteiset palvelut -toimiala	4
80	Muodostettavien tonttien 111-30-102-1, Jauhokalliontie 11, 111-30-102-2, Jauhokalliontie 13 ja 111-30-102-3, Jauhokalliontie 15 hinnoittelu	5
81	Sosiaali- ja terveyslautakunnan varajäsenyyden päättyminen ja sosiaali- ja terveyslautakunnan täydentäminen	7
82	Toimeenpanomääräysten antaminen valtuuston kokouksessaan 30.3.2020 tekemistä päätöksistä	9
83	Suomen Valkoisen Ruusun ja Suomen Leijonan ritarikuntien kunniamerkkiesitykset vuonna 2020	10
84	Kokouskutsuja	11
85	Saapuneet asiakirjat	12
86	Päätöksiä ja tiedoksiantoja	13
87	Kaupunginjohtajan sekä hallinto- ja kehitysjohtajan infot	15
	Oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus	

Tämän pöytäkirjan ovat sähköisesti allekirjoittaneet

Kaupunginhallitus**Aika** 14.04.2020 klo 15:00 - 16:53**Paikka** Kaupunginvaltuuston istuntosali Rauhankatu 3**Osallistujat**

	Nimi	Klo	Tehtävä
Läsnä	Lehtimäki Kirsi	15:00 - 16:53	puheenjohtaja
	Wafin Fuat	15:00 - 16:53	1. varapuheenjohtaja
	Karppinen Sanna	15:50 - 16:53	2. varapuheenjohtaja
	Hildén Raili	15:00 - 16:53	jäsen
	Jaakkola Ilkka	15:00 - 16:53	jäsen
	Järvinen Kaija	15:00 - 16:53	jäsen
	Peltonen Jorma	15:05 - 16:53	jäsen
	Rajajärvi Jouko	15:00 - 16:53	jäsen
	Virtanen Timo	15:00 - 16:53	jäsen
	Parkkonen Jari	15:00 - 16:53	esittelijä
	Hurmola-Remmi Hanna	15:00 - 16:53	pöytäkirjanpitäjä
Muu	Varjo Niina	15:00 - 16:53	valtuuston puheenjohtaja
	Riutta Heimo	15:00 - 16:53	valtuuston 1. varapj.
	Heino Marko	15:00 - 16:53	valtuuston 2. varapj.
	Hepo-oja Pirjo	15:00 - 15:53	hyvinvointijohtaja, asiantuntija § 78
	Kuivalainen Harri	15:00 - 16:15	teknisen toimen johtaja, asiantuntija § 78
	Malin Sinikka	15:00 - 16:15	henkilöstöjohtaja, asiantuntija § 78
	Manninen Pirjo	15:00 - 16:10	sosiaali- ja terveysjohtaja, asiantuntija § 78
	Mäkilä Heikki	15:00 - 16:15	elinvoimajohtaja, asiantuntija § 78
Salminen Sanna	15:00 - 16:15	talusjohtaja, asiantuntija § 78	

Laillisuus ja päätösvaltaisuus**Päätös:** Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.**Käsitellyt asiat**

78 - 87

Pöytäkirjan tarkastus**Päätös:** Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Fuat Wafin ja Raili Hildén.**Pöytäkirja yleisesti nähtävillä**

Pöytäkirja on julkaistu Heinolan kaupungin verkkosivuilla www.heinola.fi viimeistä allekirjoitusta seuraavana päivänä.
(kts. allekirjoitusten yhteenvetosivu >
<https://www.heinola.fi/muutoksenhakuajan-nahtavana-olevat-sahkoisesti-allekirjoitetut-poytakirjat>)

Tämän pöytäkirjan ovat sähköisesti allekirjoittaneet

Ajankohtaiskatsaus ja kyselytunti

Khall 14.04.2020 § 78

Kaupunginjohtaja, toimialajohtajat, henkilöstöjohtaja ja talousjohtaja selostavat ajankohtaisia asioita.

Toimialajohtajat, henkilöstöjohtaja ja talousjohtaja ovat kokouksessa läsnä tätä asiaa käsiteltäessä ja vastaamassa perjantaihin klo 14 mennessä kaupunginhallituksen teams työtilassa mahdollisesti esitettäviin kysymyksiin.

Kaupunginjohtajan (JP) ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää kuulla kaupunginjohtajan ajankohtaiskatsauksen sekä käydä kyselytunnin merkiten niissä käsitellyt asiat tiedoksi.

Päätös:

Merkittiin ajankohtaiskatsaukset tiedoksi.

Muutoksenhaku:

muutoksenhakukielto

Tämän pöytäkirjan ovat sähköisesti allekirjoittaneet

Talousarvion toteuma helmikuulta 2020, koko kaupunki ja Yhteiset palvelut -toimiala

Khall 14.04.2020 § 79

Valmistelija: talousjohtaja Sanna Salminen, puh. 050 306 1961, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Esityslistan liitteenä on kaupunginhallituksen toimialan sekä koko kaupungin toiminta- ja talouskatsaus ajalta helmikuu 2020.

Kaupunginjohtajan (JP) ehdotus:

Kaupunginhallitus merkitsee toiminta- ja talouskatsauksen ajalta helmikuu 2020 tiedokseen.

Päätös: Merkittiin tiedoksi.

Muutoksenhaku: muutoksenhakukielto

Liitteet Talouden kuukausikatsaus_ khn toimiala ja koko kaupunki 02_2020

Tämän pöytäkirjan ovat sähköisesti allekirjoittaneet

Muodostettavien tonttien 111-30-102-1, Jauhokalliontie 11, 111-30-102-2, Jauhokalliontie 13 ja 111-30-102-3, Jauhokalliontie 15 hinnoittelu

4813/10.00.02/2020

Khall 14.04.2020 § 80

Valmistelija: maankäyttöinsinööri Marko Siitari, puh. 044 769 4374, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Vierumäen keskustan alueella on ollut jo vuosia tilanne, että siellä ei ole ollut vapaita omakotitalotontteja tarjolla. Vierumäellä on kuitenkin paljon työpaikkoja ja uuden Vierumäen yrityspuiston valmistumisen johdosta, on katsottu tarpeelliseksi kaavoittaa uusia omakotitalotontteja vastaamaan mahdolliseen kysyntään.

Heinolan kaupunki osti Jauhokalliontien ja Soraperä tien kulmassa korttelissa 102 sijaitsevan rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue (AR) tontin tarkoituksenaan kaavoittaa se erillispientalojen korttelialueeksi (AO).

Jauhokalliontien alueelle laadittiin asemakaavan muutos 702 AKM/K, jossa AR-tontti kaavoitettiin kolmeksi AO-tontiksi. Vierumäenraitin puoleinen osa AR-tontista kaavoitettiin VL-alueeksi, osaksi Vikinpuistoa. Asemakaavamuutoksella AO-alueeksi muodostuneeseen korttelin 102 osaan laadittiin tonttijako, josta muodostetaan asemakaavan mukaiset tontit.

Vierumäen keskustan alueella ei ole juurikaan tehty omakotitalotonttikauppoja lähivuosina, vaan alue on rakentunut pääosin 1980- ja 1990-luvulla. Hinnoittelussa on huomioitu kauppahintarekisterin tietoja sekä arvioitu nykyinen markkinatilanne tonttikaupassa.

Edellä mainituin perustein ehdotetaan muodostettavien tonttien neliöhinnaksi 5,5 €/m². Tontin 111-30-102-1, Jauhokalliontie 11 pinta-ala on 1 596 m² ja hinnaksi muodostuu 8 778 €. Tontin 111-30-102-2, Jauhokalliontie 13 pinta-ala on 1 596 m² ja hinnaksi muodostuu 8 778 €. Tontin 111-30-102-3, Jauhokalliontie 15 pinta-ala on 1 653 m² ja hinnaksi muodostuu 9 091,50 €.

Myynti- ja vuokrausehdoissa noudatetaan Heinolan kaupungin yleisiä maan luovutukseen liittyviä ehtoja.

Heinolan kaupunginhallituksen toimintaohjeen 1.9.2019 mukaan "Rakentamattomien kiinteistöjen tai määräalojen myynnistä päättää elinvoimatoimialan maankäyttöinsinööri, jos kaupunginhallitus on vahvistanut myymisessä tai vaihtamisessa noudatettavat yleiset perusteet ja hinnoitellut ne."

Tämän pöytäkirjan ovat sähköisesti allekirjoittaneet

Esityslistan liitteenä kartta muodostettavista tonteista sekä sijaintikartta.

Kaupunginjohtajan (JP) ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää, että

1) muodostettavien tonttien hinnat ovat seuraavat:

- tontin 111-30-102-1, Jauhokalliontie 11 myyntihinnaksi 8 778 €
- tontin 111-30-102-2, Jauhokalliontie 13 myyntihinnaksi 8 778 €
- tontin 111-30-102-3, Jauhokalliontie 15 myyntihinnaksi 9 091,50 €

ja

2) tontit luovutetaan vuokraamalla tai myymällä, vuosivuokra sidotaan elinkustannusindeksiin ja on 5 % tontin myyntihinnasta.

Päätös: Ehdotukset hyväksyttiin.

Muutoksenhaku: oikaisuvaatimusohjeet, kunnallisasiat

Tiedoksianto: Sähköposti elinvoimajohtaja
maankäyttöinsinööri
va. kaavoituspäällikkö
kiinteistösihteeri
kiinteistörekisterinhoitaja

Liitteet Kartta muodostettavista tonteista
Sijaintikartta

Tämän pöytäkirjan ovat sähköisesti allekirjoittaneet

Sosiaali- ja terveyslautakunnan varajäsenyyden päättymisen ja sosiaali- ja terveyslautakunnan täydentäminen

186/00.00.01/2017

Khall 14.04.2020 § 81

Valmistelija: henkilöstöjohtaja Sinikka Malin,
puh. 044 769 3022, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Satu Lehtonen on 7.2.2020 saapuneella viestillä pyytänyt eroa sosiaali- ja terveyslautakunnan yksilöjaoston jäsenyydestä paikkakunnalta pois muuttamisen johdosta. Hän on myös sosiaali- ja terveyslautakunnan jäsenen henkilökohtainen varajäsen ja menettää vaalikelpoisuutensa ko. tehtävään.

Kuntalain 78 §:ssä säädetään, että jos luottamushenkilö menettää vaalikelpoisuutensa, hänet valinnut toimielin toteaa luottamustoimen päättyneeksi. Väestötietojärjestelmän mukaan Satu Lehtonen on muuttanut pois Heinolasta 25.3.2020.

Sosiaali- ja terveyslautakunnan kokoonpano on seuraava (valtuusto 12.6.2017 § 11, 11.12.2017 § 51 ja 1.10.2018 § 46):

<i>jäsen</i>	<i>henkilökohtainen varajäsen</i>
Heimo Riutta	Kari Pullinen
Ville-Matti Kuusela	Jukka Larkala
Juha Kari	Matti Röytiö
Helga Nurminen-Ekholm	Virpi Saarenpää
Pirjo Riikonen	Riitta Lehtinen
Anne Ronkainen	Nina Pietinen
Seija Saittakari	Satu Lehtonen
Jouko Vuorenniemi	Matti Laurén
Ari Yli-Teevahainen	Pertti Pohjola

Sosiaali- ja terveyslautakunta valitsee yksilöjaoston jäsenet ja varajäsenet lautakunnan jäsenistä ja varajäsenistä.

Kaupunginjohtajan (JP) ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että se

- 1) toteaa Satu Lehtosen luottamustoimen sosiaali- ja terveyslautakunnan varajäsenenä päättyneeksi,
- 2) tarkastaa pöytäkirjan tämän päätöksen osalta välittömästi ja
- 3) täydentää sosiaali- ja terveyslautakuntaa jäljellä olevaksi toimi-

Tämän pöytäkirjan ovat sähköisesti allekirjoittaneet

kaudeksi 1.6.2017 - 31.5.2021 valitsemalla Seija Saittakarille henkilökohtaisen varajäsenen.

Päätös: Ehdotukset hyväksyttiin.

Muutoksenhaku: muutoksenhakukielto

Jatkokäsittely: Valtuusto

Toimeenpanomääräysten antaminen valtuuston kokouksessaan 30.3.2020 tekemistä päätöksistä

4815/00.02.00/2020

Khall 14.04.2020 § 82 Valmistelija: henkilöstöjohtaja Sinikka Malin,
puh. 044 769 3022, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Kuntalain 39 §:n mukaan kunnanhallituksen tulee vastata valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuudenvallonnasta.

Kokouksessa 30.3.2020 jätettiin yksi valtuustoaloite;
- valtuutettujen läsnäolo valtuuston kokouksissa.
Aloitteen sisältö koskee valtuuston toiminnan sisäistä järjestelyä.

Aloite on esityslistan liitteinä.

Kaupunginjohtajan (JP) ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

- 1) todeta valtuuston kokouksessa 30.3.2020 tehdyt päätökset laillisessa järjestyksessä syntyneiksi ja valtuuston päätösvaltaan kuuluviksi,
- 2) panna ne täytäntöön ja
- 3) todeta valtuutettu Pekka Kantasen valtuustoaloite valtuuston sisäiseen toimintaan ja antaa aloitteen valtuuston puheenjohtajan linjattavaksi.

Päätös: Ehdotukset hyväksyttiin.

Muutoksenhaku muutoksenhakukielto

Liitteet Valtuustoaloite koskien kokouksessa varsinaisen jäsenen ja varajäsenen läsnäoloa

Tämän pöytäkirjan ovat sähköisesti allekirjoittaneet

Suomen Valkoisen Ruusun ja Suomen Leijonan ritarikuntien kunniamerkkiesitykset vuonna 2020

4122/01.02.03/2019

Khall 14.04.2020 § 83

Valmistelija: johdon assistentti Teija Lepinsalo, puh. 050 595 1428, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Suomen Valkoisen Ruusun (SVR) ja Suomen Leijonan (SL) ritarikuntien suurmestarina Tasavallan Presidentti antaa vuosittain itsenäisyyspäivänä 6.12. kunniamerkkejä kotimaisille siviilihenkilöille. Kunniamerkkiesitykset on toimitettava Etelä-Suomen aluehallintovirastoon 30.4.2020 mennessä.

Valtuustoryhmien puheenjohtajilta on sähköpostilla pyydetty ehdotuksia 3.4.2020 mennessä itsenäisyyspäivänä 2020 annettavaksi ehdotettavista ritarikuntien kunniamerkeistä. Ehdotuksia on pyydetty myös toimialajohtajilta.

Ehdotuksia on esityslistan valmistumiseen mennessä saatu kolmesta henkilöstä.

Kaupunginhallituksen Teamsissa on kokoukseen osallistuvien tutustuttavana tietoja ehdotetuista henkilöistä ja annetuista kunniamerkeistä.

Kaupunginjohtajan (JP) ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää esityksistä Suomen Valkoisen Ruusun ja Suomen Leijonan ritarikuntien kunniamerkkien antamiseksi itsenäisyyspäivänä 2020.

Päätös: Kh päätti hakea kunniamerkkiä kolmelle henkilölle tehtyjen ehdotusten mukaisesti.

Muutoksenhaku: muutoksenhakukielto

Tiedoksianto: Sähköposti Johdon assistentti

Tämän pöytäkirjan ovat sähköisesti allekirjoittaneet

Kokouskutsuja

Khall 14.04.2020 § 84

Valmistelija: hallinto- ja kehitysjohtaja Sinikka Malin,
puh. 044 769 3022, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Saapuneita kokouskutsuja:

- Päijät-Hämeen jätelautakunta 16.4.2020, edustaja Eira Rosberg-Airaksinen
- Kymijoen vesi ja ympäristö ry:n sääntömääräinen kevätkokous 23.4.2020, kokousedustaja Risto Turunen
- Kuntien Tiera Oy:n varsinainen yhtiökokous 29.4.2020
- 2M-IT Oy:n varsinainen yhtiökokous 7.5.2020

Kokouskutsut nähtävänä kaupunginhallituksen Teams-työtilassa.

Kaupunginjohtajan (JP) ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää mahdollisen evästysten antamisesta.

Päätös:

Merkittiin kutsut tiedoksi. Kaupunginhallitus ei antanut erityisiä evästyksiä.

Muutoksenhaku:

muutoksenhakukielto

Tiedoksianto:

Tämän pöytäkirjan ovat sähköisesti allekirjoittaneet

Saapuneet asiakirjat

Khall 14.04.2020 § 85

31.3. - 14.4.2020 välillä tiedoksi tulleet asia ovat kaupunginhallituksen jäsenten tutustuttavissa Teams-työtilassa.

Kaupunginjohtajan (JP) ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää merkitä saapuneet asiakirjat tiedoksi.

Päätös:

Merkittiin saapuneet asiakirjat tiedoksi.

Muutoksenhaku:

muutoksenhakukielto

Päätöksiä ja tiedoksiantoja

Khall 14.04.2020 § 86

Kooste kaupunginhallituksen alaisten viranhaltijoiden päätöksistä ajalta 26.3. - 8.4.2020 on tutustuttavissa kaupunginhallituksen Teams-työtilassa.

Halutessaan tarkempia tietoja päätöksen perusteluista tai liitteistä toimielimen jäsen voi pyytää niitä tutustuttavakseen toimielimen pöytäkirjanpitäjältä.

Julkiset viranhaltijapäätökset ovat nähtävänä päivittäin verkkosivuilla (www.heinola.fi/kaupunki ja paatokseteko/viranhaltijapaatokset).

Pöytäkirjat	Kok. pvm	Toim. pvm
Sosiaali- ja terveyslautakunta	26.3.2020	3.4.2020

Lautakuntien pöytäkirjat ovat kaupungin nettisivuilla.

Heinolan kaupungille on toimitettu seuraavat kuntayhtymien pöytäkirjat:

Pöytäkirjat	Kok. pvm	Toim. pvm
Koulutuskeskus Salpaus -kuntayhtymän hallitus	30.3.2020	31.3.2020
Lahden seudun joukkoliikennelautakunta	31.3.2020	7.4.2020

Kuntayhtymien pöytäkirjat ovat tutustuttavissa kaupunginhallituksen Teams-työtilassa.

Heinolan kaupungille on saapunut seuraavia **päätöksiä ja tiedoksiantoja**:

- Lahden seudun joukkoliikennelautakunta 31.3.2020 § 18 Käteisen rahan käytöstä luopuminen valmiuslain voimassaolon ajan

Asiakirjat ovat tutustuttavissa kaupunginhallituksen Teams-työtilassa.

Kaupunginjohtajan (JP) ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää merkitä päätökset tiedokseen ja

1) todeta, ettei se käytä otto-oikeutta tehtyihin toimielinten ja viranhaltijoiden päätöksiin sekä

2) tyytyä tehtyihin päätöksiin.

Tämän pöytäkirjan ovat sähköisesti allekirjoittaneet

Päätös: Merkittiin päätökset tiedoksi ja päätettiin

- 1) ettei kaupunginhallitus käytä otto-oikeutta tehtyihin toimielinten ja viranhaltijoiden päätöksiin ja että
- 2) kaupunginhallitus tyytyy tehtyihin päätöksiin.

Muutoksenhaku: muutoksenhakukielto

Kaupunginjohtajan sekä hallinto- ja kehitysjohtajan infot

Khall 14.04.2020 § 87

Valmistelijat: kaupunginjohtaja Jari Parkkonen, puh 040 086 2977,
ja hallinto- ja kehitysjohtaja Sinikka Malin, 044 769 3022
etunimi.sukunimi@heinola.fi

Kaupunginjohtajan (JP) ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää merkitä infot tiedoksi.

Päätös: Merkittiin infot tiedoksi.

Muutoksenhaku: muutoksenhakukielto

Tämän pöytäkirjan ovat sähköisesti allekirjoittaneet

Heinolan kaupunki

Kaupunginhallitus

14.4.2020

Muutoksenhakuohjeet**Muutoksenhakukiellot**

Kieltojen perusteet Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Pykälät: **78,79, 81-87**

Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n 1 mom mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

Pykälät: **80****Oikaisuvaatimusohjeet**

Oikaisuvaatimusviranomaisen ja -aika Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite.

Heinolan kaupunki
Kaupunginhallitus
Rauhankatu 3, 18100 Heinola
sähköpostiosoite: kirjaamo@heinola.fi

Oikaisuvaatimuksen voi jättää myös Suomi.fi-viestipalvelun kautta, www.suomi.fi/viestit -osoitteessa.

Pykälät: **80**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Oikaisuvaatimuksen sisältö Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava tai toimitettava Suomi.fi-viestipalvelun kautta (tunnistautuminen).

Liitetään pöytäkirjaan

Tämän pöytäkirjan ovat sähköisesti allekirjoittaneet