

Teknisen lautakunnan talousarvion investointiosan käyttösuunnitelman v. 2020 muutos, Tilakeskus, muu tilakeskus osalta

4258/02.02.02/2019

Tekltk 10.03.2020 § 28 Valmistelija: rakennuspäällikkö Ari Matteinen, puh. 050 049 7251, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Vuoden 2020 talousarvion investointiosassa on tilakeskuksen osalta kohtaan "Muu tilakeskus" varattu määrärahaa 3.830.000 euroa. Tekninen lautakunta on päättänyt kyseisen määrärahan jakamisesta hankkeille hyväksyessään tekniikkatoimialan käyttösuunnitelman päätöksellään 10.12.2019 § 96.

Määrärahan käyttötarpeet ovat muuttuneet merkittävästi, kun tekninen lautakunta ja hyvinvointilautakunta helmikuun kokouksissaan valitsivat yhdeksi Kailaan koulun väistötilaratkaisuksi Tommola-talon ylimmän kerroksen korjaamisen väistötilatasoisiksi koulutiloiksi. Arvioitu kulujen suuruusluokka on noin puoli miljoonaa.

Toinen merkittävä muutostarve menovarauksissa kohdistuu Lusin kouluun. Palveluverkkoa koskeneen aloitteen ja tarkastelun pohjalta valtuusto päätti 16.12.2019, että koulun tulipalossa säilynyt osa korjataan toimintakuntoiseksi, ja toimipisteessä säilyy 1.–2. -luokkien opetus sekä esikoulutoiminta. Kirkonkylän koulun remontin jälkeen Lusin koulu lakkaa ja oppilaat sekä varhaiskasvatus siirtyvät Kirkonkylän kouluun. Hankkeen suunnittelu on meneillään uudelta pohjalta ja arvioitu kustannustaso alenee.

Lisäksi esitetään rahoitusta mahdolliseen kiinteistöyhtiöiden osakkeiden hankintaan, jolla voitaisiin kaupunginhallituksen tammikuussa hyväksymän kiinteistöselvitystyöryhmän raportin mukaisesti esimerkiksi edistää Kiinteistö Oy Heinolan Tietokeskuksen kiinteistön kehittämistä. Rahoitusta esitetään varattavaksi myös Sinilähdetalon irtokalustehankintaan.

Joistain kohteista ennakoidaan saatavan säästöä aiempaan menoarvioon nähden, joten tässä vaiheessa ei ole tarvetta valtuustolle osoitettavalle lisämäärärahaesitykselle.

Esityslistan liitteenä on tilakeskuksen investointiosan käyttösuunnitelman muutosesitys vuodelle 2020.

Vs. teknisen toimen johtajan (AM) ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä liitteenä olevan tilakeskuksen investointiosan käyttösuunnitelman vuodelle 2020.

Päätös: Esittelijä Harri Kuivalainen on esteellinen hallintolain 28 §:n 5 mom. perusteella. Puheenjohtaja Henri Saari ilmoitti esteellisyydestään hallintolain 28 §:n 1 mom. perusteella. Em. henkilöt poistuivat kokouksesta klo 19.27 - 19.40 asian käsittelyn ajaksi.

Puheenjohtajana toimi varapuheenjohtaja Taisto Lehmusvuori.

Tekninen lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Muutoksenhaku: oikaisuvaatimusohje, kunnallisasiat

Tiedoksianto: Sähköposti kiinteistöpäällikkö,
Sari Leppä, Kirsi Rantasuo