

Poikkeamishakemus 2020-38 kiinteistöstä 111-404-1-78 erotettavalle määrälalle lomarakennuksen ja saunan rakentamiseksi, Leporannantie 83

4581/10.03.00.00/2020

Luvaltk 15.04.2020 § 20

Valmistelija: vastaava rakennustarkastaja Juha Mara, puh. 044 797 8572 etunimi.sukunimi@heinola.fi

Poikkeamista haetaan uuden lomarakennuksen ja saunan rakentamiseksi.

Esityslistan liitteenä päätösesitys poikkeamispäätöksestä 2020-38.

Vastaavan rakennustarkastajan (JM) ehdotus:

Lupa- ja valvontalautakunta päättää hylätä poikkeuslupahakemuksen 2020-38.

Perustelut:

Rantarakennuspaikan muodostaminen Iso-Palpasenjärven rantavyöhykkeelle ylittäisi kaupunginvaltuuston päätöksen § 9, 6.3.2017 mukaisen rantarakennusoikeden määrän enintään 6 kpl/m-rvkm (6 rp/0,598 km = 10 rp /mv r-km).

Maankäyttöosasto ei ole lausunnossaan 1.4.2020 puoltanut uuden rakennuspaikan muodostamista kiinteistölle 111-404-1-78.

Päätös: Lupa- ja valvontalautakunta hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Muutoksenhaku: valitusosoitus, hallintovalitus MRL

Tiedoksianto: Virallinen ote hakijat
Sähköposti Maankäyttöosasto
Julkipanoilmoitus www-sivut ja ilmoitustaulu