

**Asemakaavan muutos ja kumoaminen 702/Akm/K Jauhokalliontie sekä tonttijako Tj 1206**

3240/10.02.03/2019

Elvltk 12.02.2020 § 10

Valmistelija: kaavoitusarkkitehti Irene Översti,  
puh. 044 769 4174, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Aikaisempi käsittely:

- Vireille laittaminen Elvltk 10.9.2019 § 32

- Asemakaavan muutos-/kumoamisedotus ja tonttijakoehdotus nähtäville Elvltk 11.12.2019 § 88

Hallintosäännön 23.2 §:n mukaan elinvoimalautakunta hyväksyy muut kuin vaikutukseltaan merkittävät (MRL 52 §) asemakaavat ja ranta-asemakaavat. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa sekä viranomaisneuvottelussa kaavan on todettu olevan merkitykseltään vähäinen.

Asemakaavalla on muutettu kaksi rivitalotonttia kolmeksi pientalotontiksi. Samalla kaavaan on päivitetty yleisen tien alueen haltuunotto-  
rajaus, joka aiheutti paikoin kaavan kumoamisen tarpeen.

Asemakaavan muutos ja kumoaminen sekä tonttijako olivat ehdotuksena nähtävillä 27.12.2019 - 11.1.2020. Suunnitelmista ei jätetty muistutuksia. Viranomaisilla ei ollut lausuttavaa.

7.11.2019 päivätty asemakaavan muutos 702/Akm/K 702 Jauhokalliontie sekä tonttijako Tj 1206 ovat esityslistan liitteinä sekä nähtävänä kokouksessa ja kaupungin www-sivuilla.

Elinvoimajohtajan (HM) ehdotus:

Elinvoimalautakunta päättää hyväksyä 7.11.2019 päivätyn asemakaavan muutoksen 702/Akm/K Jauhokalliontie sekä tonttijaon Tj 1206.

Hyväksytty asemakaava-asiakirja arkistoidaan Heinolan kaupungin päätearkistoon tehtäväluokkaan 10.02.03 ja tonttijako 10.01.00.

Päätös:

Elinvoimalautakunta hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Pöytäkirjan liitteenä 7.11.2019 päivätty asemakaavan muutos 702/Akm/K Jauhokalliontie sekä tonttijako Tj 1206.

Muutoksenhaku:

Valitusosoitus, vaikutuksiltaan vähäinen muun kuin ranta-asemakaava-

van muutos MRL 191 § 3 mom (1441/2006)

Tiedoksianto:

Virallinen ote

Hämeen ELY-keskus

Sähköposti

kaavoitusarkkitehdit  
kaavoitussihteeri