

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

- AO Erillispientalojen korttelialue.
- Lähivirkistysalue.
- Yleisen tien alue.
- 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Sitovan tonttijaon mukaisen tontin raja ja numero.
- 30** Kaupungin- tai kunnanosan numero.
- VIE** Kaupungin- tai kunnanosan nimi.
- 102** Korttelin numero.
- VIKINPUIST Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
- 400 Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
- I Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- 1/2k IV Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kellarikerroksessa käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.
- Rakennusala.
- Nuoli osoittaa rakennusalan sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni.
- Asteluku ilmoittaa rakennuksen sijoituskulman suhteessa tontin rajaan.
- Ohjeellinen rakennuksen sijoitus.

- Katu.
- Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.
- Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa, jolla tontille ajo on sallittu.
- Johtoa varten varattu alueen osa.
- Ajoneuvoliittymän liikimääräinen sijainti.
- Tärkeä tai veden hankintaan soveltuva pohjaviesialue. (symboli alueen ulkopuolella)

Tämän asemakaavan alueella laaditaan sitova tonttijaako ja se sisältyy asemakaavaan. Osa MRA 38 §:n 1 momentissa mainituista tiedoista on osoitettu erillisellä kartalla TJ 1206.

702 AKM/K ASEMAKAAVAN MUUTOS JA KUMOAMINEN JAUHOKALLIONTIE

TONTTIIJAKO TJ 1206


30 VIERUMÄKI

Asemakaavan muutos koskee Vierumäen kaupunginosan (30) korttelia 102 (111-404-7-54), kylän 111-404 virkistys- ja katualueita 3:58, 5:90, 5:105, 7:54, 7:108, 8:81, 8:82, 8:103 ja 23:0 sekä yleisen tien aluetta 111-895-2:16.

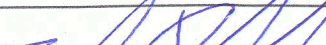
Asemakaavan kumoaminen koskee kylän 111-404 tiloja 3:58 ja 8:82 eli osia VL-, LYS- ja katualueista.


Asemakaavalla muodostuu Vierumäen kaupunginosan (30) korttelin 102 osa ja siihen liittyvät viher-, katu- ja yleisen tien alueet.

MITTAKAAVA 1:2000 asianumero 3240/10.02.03/2019

Luonnos	03.09.2019	kaavoitusarkkitehti	
Ehdotus	07.11.2019		Irene Översti

Elinvoimalautakunta, vireilletulo	10.04.2019	§ 32
Valmisteluvaiheen kuuleminen, luonnos	09.10.-23.10.2019	
Elinvoimalautakunta, ehdotus	11.12.2019	§ 88
Nähtäville asettaminen, ehdotus	27.12.2019-11.01.2020	
Elinvoimalautakunta, hyväksyminen		§
Lainvoimaisuuskulutus		

07.11.2019 
kaavoitusarkkitehti
Juha Poskela

Pohjakartta täyttää maankäyttö- ja rakennuslain 54a §:n vaatimukset.
30.07.2019 
maanmittausinsinööri
Jukka Sipilä

Heinolan elinvoimalautakunnan hyväksymä § _____
20 elinvoimajohtaja
Heikki Mäkälä