

Sinitaival eteläosa katusuunnitelma

4520/10.03.01.01/2020

Tekltk 18.02.2020 § 13

Valmistelija: suunnittelija Jari Rautiainen, puh. 050 330 5488,
etunimi.sukunimi@heinola.fi

Konsultin tekemä Sinitaival eteläosan katusuunnitelmaehdotus käsittää kadut: Hakatie (osa), Kallioranta, Muurjoentie (osa), Mäkiranta, Perosenranta, Ruukinranta, Sinitaival, ja Sääksenkyynsi sekä kevyt väylät: Muurjoenpolku, Ruukinpolku, Ruukinraitti ja Toukokuiston so-
rapintainen kevyen liikenteen yhteys.

Katusuunnitelmaehdotus on tehty Rambollin Lahden toimistossa.

Kustannusarvio alueelta on noin 4,6 miljoonaa euroa (alv. 0 %).

Katusuunnitelmaehdotus oli nähtävillä 23.1. - 5.2.2020, jolloin sitä vastaan jätettiin kaksi muistutusta. Ensimmäisen muistutuksista allekirjoitti kolme henkilöä ja toisen allekirjoitti yksi näistä kolmesta yksin.

Ensimmäisessä muistutuksessa esitettiin mm. rakennushankkeen rajaamista Ruukinrannan alueeseen sekä Y-korttelialueen muuttamista tonteiksi. Lisäksi muistutuksessa kerrotaan maaperätutkimusten tuloksista. Muistutuksessa myös pyydetään huomioimaan tonttien hulevesien ohjautuminen puistoalueille.

Katusuunnitelmaehdotuksessa ei oteta kantaa rakentamisen vaiheistamiseen (siitä on tehty päätös jo muualla) eikä Y-korttelin kohtaloon (Y-kortteli sijaitsee Toukolahdentien ja Sinitaival-kadun alkuosan välissä). Rakennusjärjestyksen mukaan tulee hulevedet imeyttää omalla tontilla mahdollisuuksien mukaan. Tällä alueella ei täydellinen imeyttäminen omalla tontilla onnistu, joten hulevedet ohjataan katu-ojaan tai puistoalueen ojaan.

Toisessa muistutuksessa muistuttaja moittii alueen kaavoittamista eli sekään ei aiheuta muutosta katusuunnitelmaehdotukseen.

Esityslistan liitteenä katusuunnitelmaehdotus piirustusnumero 101.

Teamsista löytyvät muistutukset, tarkemmat (mittakaava 1:500) kartat katusuunnitelmasta sekä alueen voimassa oleva kaavakartta.

Teknisen toimen johtajan (HK) ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä Sinitaival eteläosa katusuunnitelman, piirustusnumero 101.

Päätös: Tekninen lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Muutoksenhaku: valitusosoitus, hallintovalitus

Tiedoksianto: Virallinen ote muistuttajat
Sähköposti suunnittelija (kuntatekniikka)