
Lähettäjä:
Lähetetty: tiistai 4. helmikuuta 2020 19:43
Vastaanottaja: Kirjaamo, Heinolan kaupunki
Aihe: Sinitaival, eteläosa, 101.

Muistutus

Jos tarkoitus on, että pyydän Teitä vastaamaan, miten väärin ajattelin, niin silloin on turha valittaa.

Jos taas valitus perustellaan kunnolla, niin ilmaisen:

Koko hanke Sinitaipaleen molemmista kaavoituksista on kaupungin huonoimpia ideoita. Kerätkää kahteen erään eli HYVÄT ja LOISTAVAT sekä HUONOT ja KADUTTAVAT. Luen listauksenne.

Teidän

Lähetetty Windows 10:n Sähköpostista

Lähetäjä:

Lähetetty:

tiistai 4. helmikuuta 2020 16:37

Vastaanottaja:

Kirjaamo, Heinolan kaupunki

Aihe:

Sinitaival 2 MUISTUTUS Tekninen lautakunta

Heinolan kaupunki
Tekninen lautakunta

MUISTUTUS

Sinitaival 2

Rakennushanke on järkevää rajata Ruukinrannan alueeseen ja muuttaa se Vaihe 1 kustannusarviossa. Ruukinrannan päähän rakennetaan jätevesipumppaamo (et) ja siellä on myös rantatontteja AO 70, ja koko alueen parhaat puistoon rajoittuvat tontit AO 69. Voidaan seurata menevätkö Ruukinrannan tontit kaupaksi, ennen kuin koko kalliiksi tuleva alue rakennetaan. Lisäksi voidaan aktivoida tonteiksi 60 Y alue, mikä oli alun alkaen tarkoitettu koulun paikaksi.

Vuoden 2011 koeporausraportin (Insinööritoimisto Koistinen ja Insinööritoimisto Geo-Hydro) mukaan valtaosa Sinitaival 2 maaperästä on silttiä eli savivelliä. Rantatonttien AO 70 maaperä on hiekkamoreenia, eli järvessä olleita luotoja, ja siten kelvollisia omakotirakentamiseen. Alueella on neljä vastaavaa kohtaa.

Koeporaukset olivat kattavammat kuin 2019 tehdyt, jolloin kartoitettiin vain Sinitaival kokoojatien maaperä. Koeporaustulokset ovat konsulttiyhtiössä, joka laatii suunnitelmaa urakoitsijoiden tarjouspyyntöjä varten. Silminnähdyn nekin porauskohdat olivat levinneet pintaan savivellilammikoiksi.

Pyydämme ottamaan huomioon myös sen, että Sinitaival 2 kaikilta tonteilta hulevedet ohjataan puistoalueisiin. Imeytyminen on arveluttavaa koska maasto on märkä. Sieltä esimerkiksi autojen pesuvedet valuvat lopulta Ruotsalaiseen. Espoo on tehnyt kyseisen virheen aikanaan ja sen korjaus on kallista.

Heinolassa 4.2. 2020

p.

p.

p.