

Lausunto Betset BM Oy:n jättämästä hakemuksesta, Vierumäen betonituotantotehdas

4425/11.01.00/2020

Tekltk 18.02.2020 § 10

Valmistelija: vesihuoltoinsinööri Tomi Lahti, puh. 044 797 8563,
etunimi.sukunimi@heinola.fi

Lupa- ja valvontalautakunta on pyytänyt tekniseltä lautakunnalta lausuntoa Betset MB Oy:n ympäristölupahakemusta koskien. Betset MB Oy:n Vierumäen betonituotantotehdas sijaitsee Syrjälänkankaan pohjavesialueella ja Syrjälänkankaan vedenottamon valuma-alueella.

Ympäristölupahakemuksen liitteenä olevassa hulevesisuunnitelmassa on esitetty hulevesien johtamista tehdasalueen ulkopuolelle katualueella sijaitsevalle hulevesien johtamisreitille. Alueella ei kuitenkaan ole asemakaavaa eikä tehdasalueen ympärillä katualueita, joilla olisi hulevesien johtamisreitti. Heinolan kaupungin rakennusjärjestyksen mukaan ensisijainen hulevesien käsittelytapa on niiden imeyttäminen maaperään omalla tontilla.

Syrjälänkankaan vedenottamon käyttämän pohjaveden suojelemiseksi on tehdasalueella syntyvät likaantuneet hulevedet kerättävä erikseen puhtaista hulevesistä ja käsiteltävä vähintään kiintoaineen erotuksen ja öljynerotuksen kautta ennen maaperään imeyttämistä sekä varmistettava, ettei imeytettävistä vesistä aiheudu vaaraa pohjaveden laadulle.

Ympäristölupahakemuksen liitteenä olevassa hulevesisuunnitelmassa on esitetty periaatteita tulipalon sammutusjätevesien hallittuun johtamiseen, keräilyyn ja poistamiseen. Sammutusjätevesien määrä on arvioitava yhdessä paikallisen pelastuslaitoksen kanssa ja niiden hallinta toteutettava hulevesisuunnitelmassa esitetyillä periaatteilla.

Pohjavesialueella sijaitsevien öljyjen, polttonesteiden sekä vaarallisten aineiden säiliöiden sijoituksessa, rakenteessa ja varustelussa on noudatettava Heinolan kaupungin rakennusjärjestyksen määräyksiä.

Esityslistan liitteenä Betset MB Oy:n ympäristölupahakemus sekä Lupa- ja valvontalautakunnan lausuntopyyntö.

Teknisen toimen johtajan (HK) ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää antaa edellä esitetyn lausunnon koskien Betset MB Oy:n ympäristölupahakemusta.

Päätös: Tekninen lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Muutoksenhaku: muutoksenhakukielto

Tiedoksianto: Virallinen ote
Sähköposti Lupa- ja valvontalautakunta
ympäristötoimi