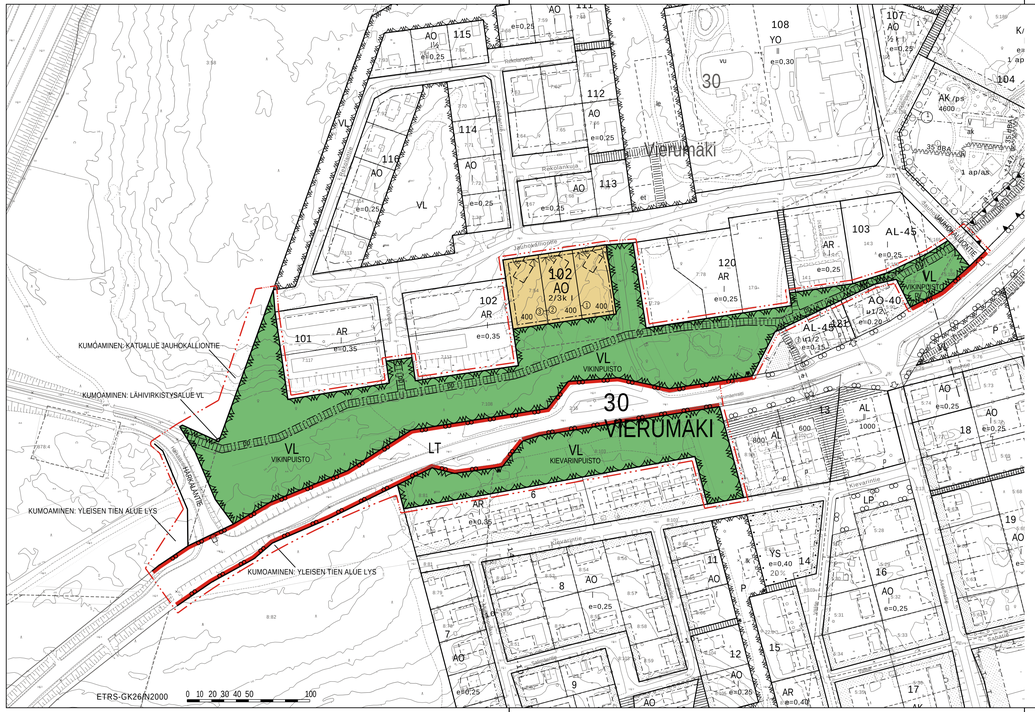

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

- AO — Erillispientalojen korttelialue.
- VL — Lähivirkistysalue.
- LT — Yleisen tien alue.
- 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Sitovan tonttijaon mukaisen tontin raja ja numero.
- 30 — Kaupungin- tai kunnanosan numero.
- VIE — Kaupungin- tai kunnanosan nimi.
- 102 — Korttelin numero.
- VIKINPUIST — Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
- 400 — Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
- I — Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- 1/2k IV — Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kellarikerroksessa käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.
- Rakennusala.
- Nuoli osoittaa rakennusalan sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni.
- Asteluku ilmoittaa rakennuksen sijoituskulman suhteessa tontin rajaan.
- Ohjeellinen rakennuksen sijoitus.

- Katu.
- Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.
- Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa, jolla tontille ajo on sallittu.
- Johtoa varten varattu alueen osa.
- Ajoneuvoliittymän likimääräinen sijainti.
- Tärkeä tai veden hankintaan soveltuva pohjavesialue. (symboli alueen ulkopuolella)

Tämän asemakaavan alueella laaditaan sitova tonttijako ja se sisältyy asemakaavaan. Osa MRA 38 §:n 1 momentissa mainituista tiedoista on osoitettu erillisellä kartalla TJ 1206.

702 AKM/K ASEMAKAAVAN MUUTOS JA KUMOAMINEN JAUHOKALLIONTIE

TONTTIJAKO TJ 1206

30 VIERUMÄKI

Asemakaavan muutos koskee Vierumäen kaupunginosan (30) korttelia 102 (111-404-7:54), kylän 111-404 virkistys- ja katualueita 3:58, 5:90, 5:105, 7:54, 7:108, 8:81, 8:82, 8:103 ja 23:0 sekä yleisen tien aluetta 111-895-2:16.

Asemakaavan kumoaminen koskee kylän 111-404 tiloja 3:58 ja 8:82 eli osia VL-, LYS- ja katualueista.

Asemakaavalla muodostuu Vierumäen kaupunginosan (30) korttelin 102 osa ja siihen liittyvät viher-, katu- ja yleisen tien alueet.

MITTAKAAVA 1:2000		asianumero 3240/10.02.03/2019
Luonnos	03.09.2019 kaavoitusarkkitehti	
Ehdotus	07.11.2019	Irene Översti
Elinvoimalautakunta, vireilletulo	10.04.2019	§ 32
Valmisteluvaiheen kuuleminen, luonnos	09.10.-23.10.2019	
Elinvoimalautakunta, ehdotus	. .	§
Nähtäville asettaminen, ehdotus	. . - . .	
Elinvoimalautakunta, hyväksyminen	. .	§
Lainvoimaisuuskuulutus	. .	

07.11.2019 va kaavoituspäällikkö
Juha Poskela

Pohjakartta täyttää maankäyttö- ja rakennuslain 54a §:n vaatimukset.

30.07.2019 maanmittausinsinööri
Jukka Sipola

Heinolan elinvoimalautakunnan hyväksymä § ____

. .20 elinvoimajohtaja
Heikki Mäkilä

PIENI KAUPUNKI, ISO ELÄMÄ

Heinola