

**Lupa- ja valvontalautakunta****Aika** 25.09.2019**Käsitellyt asiat**

<b>§</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
61	Poikkeamishakemus 2019-350 loma-asunnon muutokselle vakituiseksi asunnoksi kiinteistöllä 111-407-3-136, Piltintie 336	3
62	Talousarvion toteuma elokuulta 2019, lupa- ja valvontatoimiala	4
63	Viranhaltijapäätökset	5
64	Päätöksiä ja tiedoksiantoja	6
65	Erityislainsäädännön mukaiset viranhaltijapäätökset	7
66	Lautakunnalle tiedoksi tulleet asiakirjat	8
	Oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus	

Tämän pöytäkirjan ovat sähköisesti allekirjoittaneet

**Lupa- ja valvontalautakunta****Aika** 25.09.2019 klo 18:00 - 19:30**Paikka** Rauhankatu 3, II-kerroksen kokoushuone**Osallistujat**

	<b>Nimi</b>	<b>Klo</b>	<b>Tehtävä</b>	
Läsnä	Väli-Torala Tapio	18:00 - 19:30	puheenjohtaja	
	Kantanen Pekka	18:00 - 19:30	varapuheenjohtaja	
	Harttunen Heljä	18:00 - 19:30	jäsen	
	Mattila-Nousiainen Kristiina	18:00 - 19:30	jäsen	
	Niemi Jaana	18:00 - 19:30	jäsen	
	Uimonen Matti	18:00 - 19:30	jäsen	
	Valojää Jarmo	18:00 - 19:30	jäsen	
	Rajajärvi Jouko	18:00 - 19:01	kaupunginhallituksen edustaja	
	Mara Juha	18:00 - 19:30	esittelijä	
	Sillfors Helka	18:00 - 19:30	esittelijä	
	Kritz Anja	18:00 - 19:30	pöytäkirjanpitäjä	
	Muu	Lehtimäki Kirsi	18:00 - 18:57	kaupunginhallituksen puheenjohtaja
	Poissa	Parkkonen Jari		kaupunginjohtaja

**Laillisuus ja päätösvaltaisuus****Päätös:** Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.**Käsitellyt asiat**

61 - 66

**Pöytäkirjan tarkastus****Päätös:** Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Jarmo Valojää ja Heljä Harttunen.**Pöytäkirja yleisesti nähtävillä**

Pöytäkirja on julkaistu Heinolan kaupungin verkkosivuilla [www.heinola.fi](http://www.heinola.fi) viimeistä allekirjoitusta seuraavana päivänä.  
(kts. allekirjoitusten yhteenvetosivu > <https://www.heinola.fi/muutoksenhakuajan-nahtavana-olevat-sahkoisesti-allekirjoitetut-poytakirjat> )

Tämän pöytäkirjan ovat sähköisesti allekirjoittaneet

**Poikkeamishakemus 2019-350 loma-asunnon muutokselle vakituiseksi asunnoksi kiinteistöllä 111-407-3-136, Piltintie 336**

4010/10.03.00.00/2019

Luvaltk 25.09.2019 § 61

Valmistelija: vastaava rakennustarkastaja Juha Mara,  
puh. 044 797 8572, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Poikkeamista haetaan lomarakennuksen käyttötarkoituksen muutok-  
selle vakituiseksi asunnoksi Lusin osayleiskaavan loma-asuntoalu-  
eella.

Heinolan kaupungin toimintaohjeen ja päätöstaulukon 1.1.2018 mu-  
kaan loma-asunnon käyttötarkoituksen muuttaminen asuinrakennuk-  
seksi rantavyöhykkeellä kuuluu lupa- ja valvontalautakunnalle.

Esityslistan liitteenä ehdotus poikkeamispäätökseksi 2019-350.

Asemapiirros ja karttaotteet ovat nähtävänä lautakunnan Teams-työ-  
tilassa.

Vastaavan rakennustarkastajan (JM) ehdotus:

Lupa- ja valvontalautakunta päättää hyväksyä poikkeamishakemuk-  
sen 2019-350 kiinteistölle 111-407-3-136, Piltintie 336.

Perustelut poikkeamiselle on esitetty liitteenä olevassa poikkeamis-  
päätösehdotuksessa 2019-350.

**Päätös:** Lupa- ja valvontalautakunta hyväksyi päätösehdotuksen yksimieli-  
sesti.

Pöytäkirjan liitteenä poikkeamispäätös 2019-350.

**Muutoksenhaku:** valitusosoitus, hallintovalitus MRL

**Tiedoksianto:** Virallinen ote hakija  
Kopio ja lupapäätös Hämeen Ely-keskus, kunnan  
asiointilomakkeella  
Julkipanoilmoitus ilmoitustaulu ja www-sivut

*Liitteet* *Poikkeamispäätös 2019-350 / 111-407-3-136, Piltintie 336*

Tämän pöytäkirjan ovat sähköisesti allekirjoittaneet

**Talousarvion toteuma elokuulta 2019, lupa- ja valvontatoimiala**

Luvaltk 25.09.2019 § 62

Valmistelija: ympäristöpäällikkö Helka Sillfors, puh. 050 091 8597  
etunimi.sukunimi@heinola.fi

Esityslistan liitteenä on toteumaraportointi elokuulta 2019.

Ympäristöpäällikön (HS) ehdotus:

Lupa- ja valvontalautakunta merkitsee talousarvion toteumatilanteen elokuulta 2019 tiedokseen.

Päätös:

Lupa- ja valvontalautakunta hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Muutoksenhaku:

muutoksenhakukielto

**Viranhaltijapäätökset**

Luvaltk 25.09.2019 § 63

Kooste lupa- ja valvonta toimialan viranhaltijoiden päätöksistä ajalta 21.08.-17.09.2019 on tutustuttavissa lupa- ja valvontalautakunnan teams työtilassa.

Halutessaan tarkempia tietoja päätöksen perusteluista tai liitteistä toimielimen jäsen voi pyytää niitä tutustuttavakseen toimielimen pöytäkirjanpitäjältä.

Julkiset viranhaltijapäätökset ovat nähtävänä päivittäin verkkosivuilla ([www.heinola.fi/kaupunki](http://www.heinola.fi/kaupunki) ja [päätöksenteko/viranhaltijapäätökset](http://www.heinola.fi/paatoksenteko/viranhaltijapaatokset)).

Ympäristöpäällikön (HS) ehdotus:

Ympäristöpäällikkö (HS): Lupa- ja valvontalautakunta päättää merkittä päätökset tiedokseen ja todeta, että se ei käytä otto-oikeuttaan tehtyihin päätöksiin.

Päätös:

Lupa- ja valvontalautakunta hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Muutoksenhaku:

muutoksenhakukielto

**Päätöksiä ja tiedoksiantoja**

1579/11.01.00/2017, 2689/11.01.00/2018

Luvaltk 25.09.2019 § 64

Ympäristön suojelulle ja rakennusvalvontaan on saapunut seuraavia päätöksiä ja tiedoksiantoja:

Etelä-Suomen aluehallintoviraston päätös 27.8.2019, Nro 325/2019, Dnro ESAVI/24100/2018 / Heinolan voimalaitoksen ympäristöluvan tarkistaminen, Adven Oy

Etelä-Suomen aluehallintovirasto tarkistaa ympäristöluvan vastamaan suurten polttolaitosten päätelmien parhaan käyttökelpoisen tekniikan (BAT) vaatimuksia. Toimintaa on harjoitettava hakemuksessa esitetyllä tavalla päätöksessä esitettyjen lupamääräysten mukaisesti muutettuna.

Hämeen ELY-keskuksen lausunto 9.9.2019, HAMELY/412/2018 / Pilaantuneen maaperän puhdistus, Elenia Lämpö Oy, Vuohkallion lämpökeskus

Asiakirjat ovat nähtävänä Teams-työtilassa.

Ympäristöpäällikön (HS) ehdotus:

Lupa- ja valvontalautakunta päättää merkitä asiat tiedoksi.

Päätös:

Lupa- ja valvontalautakunta hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Muutoksenhaku:

muutoksenhakukielto

**Erityislainsäädännön mukaiset viranhaltijapäätökset**

Luvaltk 25.09.2019 § 65

Rakennusvalvonnan ja ympäristönsuojelun viranhaltijoiden päätökset ajalta 21.08.-17.09.2019

**Rakennustarkastajat:**

Muut lupapäätökset

-

Lupapäätökset

Työnjohtajapäätökset

**LVI-tekniikko:**

Kvv- ja iv-työnjohtajapäätökset

**Ympäristönsuojelusihteeri:**

Ympäristönsuojelulain mukaiset päätökset

-

**Ympäristöpäällikkö:**

Ympäristönsuojelulain mukaiset päätökset

-

**Ympäristönsuojelutarkastaja:**

Ympäristönsuojelulain mukaiset päätökset

-

Päätökset ovat nähtävänä kokouksessa.

Lupapäätösten julkipanoilmoitukset ovat nähtävänä julkipanoaikana <http://www.heinola.fi/viralliset-ilmoitukset> ja sen jälkeen lautakunnan teams työtilassa.

Ympäristöpäällikön (HS) ehdotus:

Lupa- ja valvontalautakunta päättää merkitä päätökset tiedokseen.

Päätös:

Lupa- ja valvontalautakunta hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Muutoksenhaku:

muutoksenhakukielto

Tämän pöytäkirjan ovat sähköisesti allekirjoittaneet

**Lautakunnalle tiedoksi tulleet asiakirjat**

Luvaltk 25.09.2019 § 66

21.08.-17.09.2019 välillä tiedoksi tulleet asiakirjat ovat lupa- ja valvontalautakunnan jäsenten tutustuttavissa teams työtilassa.

Ympäristöpäällikön (HS) ehdotus:

Lupa- ja valvontalautakunta päättää merkitä saapuneet asiakirjat tiedoksi.

Päätös:

Lupa- ja valvontalautakunta hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Muutoksenhaku:

muutoksenhakukielto



**Heinolan kaupunki**

Toimielin  
Lupa- ja valvontalautakunta

pvm  
25.09.2019

**Muutoksenhakuohjeet****Muutoksenhakukiellot**

*Kieltojen perusteet* Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Pykälät: **62 - 66**

Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n 1 mom mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

Pykälät:

Hallintolainkäyttölaki 5 § 1 mom. / muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.

Pykälät ja valituskieltojen perusteet:

**Oikaisuvaatimusohjeet**

*Oikaisuvaatimusviranomaisen ja -aika* Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite.

Heinolan kaupunki  
Lupa- ja valvontalautakunta  
Rauhankatu 3, 18100 Heinola  
sähköpostiosoite: kirjaamo@heinola.fi

Oikaisuvaatimuksen voi jättää myös Suomi.fi-viestipalvelun kautta, [www.suomi.fi/viestit-osoitteessa](http://www.suomi.fi/viestit-osoitteessa).

Pykälät:

-

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

*Oikaisuvaatimuksen siältö* Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava tai toimitettava Suomi.fi-viestipalvelun kautta (tunnistautuminen).

Liitetään pöytäkirjaan

Tämän pöytäkirjan ovat sähköisesti allekirjoittaneet

**Valitusosoitus**

*Valitusviranomaisen ja valitusaika* Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianomainen sekä kunnan jäsen.

Valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite:

Hämeenlinnan hallinto-oikeus  
Raatihuoneenkatu 1  
13100 Hämeenlinna  
sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi, fax: 029 564 2269  
Valituksen voi tehdä myös asiointipalvelussa: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Kunnallisvalitus, pykälät:  
Valitusaika 30 päivää

Hallintovalitus, pykälät: **61 \*)**

Valitusaika 30 päivää

\*) Päätöksen antopäivä 02.10.2019. Valitusaika alkaa 03.10.2019.  
Muu valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite:

Valituksen voi tehdä myös asiointipalvelussa:  
<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Pykälät:  
Valitusaika - päivää

Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

*Valituskirjelmä*

Valitus tehdään kirjallisesti. Valituskirjelmässä, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi; sekä
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan tai kirjelmän muun laatijan nimi ja kotikunta sekä postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä tai toimitettava se Suomi.fi-viestipalvelun kautta (tunnistautuminen)

Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Tämän pöytäkirjan ovat sähköisesti allekirjoittaneet

Asiamiehen on tarvittaessa liitettävä valtakirja (HLL 21 §)

*Valitusasia-  
kirjojen toi-  
mittaminen* Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle valitusajan kuluessa ennen sen viimeisen päivän virka-ajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan kuluessa.

Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: nimi, osoite ja postiosoite  
Pykälät:

Valitusasiakirjat on toimitettava <sup>1)</sup>: nimi, osoite ja postiosoite  
Pykälät:

*Lisätietoja* **Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje / valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.**

1) Jos toimitettava muulle kuin valitusviranomaiselle.

**Liitetään pöytäkirjaan**