

**Määräys ja uhkasakon asettaminen Jouni Marttiselle koskien mm. toimintaa kiinteistöillä 111-401-1-652 Maalausmesta ja 111-401-1-743 Koivikko**

3885/11.03.02/2019

Lualtk 28.08.2019 § 52

Valmistelija: ympäristönsuojelusihteri Kai Virtanen,  
puh. 050 565 1397, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Lupa- ja valvontalautakunnan kevätkatselmuksessa 29.5.2018 havaittiin kiinteistöllä 111-401-1-652 epäsiistiä varastointia, romuajoneuvoja ja muuta romua. Lisäksi Heinolan kaupungin ympäristönsuojelulle on ilmoitettu romujen käsittelyn melusta kiinteistöllä.

29.6.2018 on lähetetty tämän kiinteistön omistajalle, Kiinteistö Oy Heinolan Sammontie 5, selvityspyyntö koskien toimintaa kiinteistöllä. Tällaista selvitystä ei ole saatu.

Valvontakäynnillä 3.8.2018 kiinteistön vuokralaiselle Jouni Marttiselle annettiin kehoitus toimittaa jätteet hyväksytyyn jätehuoltoon 8.8.2018 mennessä.

Tarkastuksella 17.8.2018 Jouni Marttinen esitti tositteen, että on toimittanut Getadeal Oy:lle Lahteen erilaisia metallijätteitä 1122 kg. Tällä tarkastuksella havaittiin, että hän on siirtänyt tavaroita kiinteistöltä 111-401-1-652 kiinteistölle 111-401-1-743 ja tältä kiinteistöltä on kaadettu muutamia puita. Kiinteistöllä 111-401-1-652 oli edelleen varastoituna sekalaista tavaraa sekä polttoaine- ja öljykanistereita. Kiinteistöllä oli edelleen maassa öljyläikkä.

Tarkastuksella 15.11.2018 todettiin, että molemmilla em. kiinteistöillä oli ulkona erilaista tavaraa. Lisäksi kiinteistöllä 111-401-1-652 oli maakasoja. Jouni Marttinen sanoi aikovansa täyttää maalla kiinteistön 111-401-1-743 itälaidassa sijaitsevaa alavaa kohtaa. Kiinteistöllä 111-401-1-652 oli Jouni Marttisen ajama Scania-kuorma-auto, joka oli lastattu täyteen metalliromua, joukossa rutattu autonromu, joka ei ollut peräisin näiltä kiinteistöiltä. Jouni Marttinen sanoi toimittavansa nämä romut Getadealille Lahteen. Jouni Marttinen varastoi muutamaa kemikaaliastiaa, akkuja ja muita tavaroita Volvo-kuorma-auton sisätilassa kiinteistöllä 111-401-1-652.

23.11.2018 postitetussa tarkastusmuistiossa Jouni Marttiselle kerrottiin mahdollisista lupa- ja valvontalautakunnan pakkokeinoista ja varattiin hänelle mahdollisuus antaa selitys toiminnastaan 31.12.2018

mennessä sekä kehoitettiin, että vaarallisten kemikaalien säilytyspaikan on oltava katettu ja allasrakenteinen. Jouni Marttinen ei ole antanut selityksiä toiminnastaan.

Ympäristönsuojelusihteerin valvontakäynnillä 22.7.2019 molemmilla em. kiinteistöillä oli ulkona taivasalla ajoneuvonrenkaita, koneita, laitteita, kulkuneuvoja, metalliromua, johtoja ja letkuja, kemikaaliastioita paljaalla maalla ja maakasoja. Kiinteistöllä 111-401-1-652 oli ulkona taivasalla lisäksi sähkölaitteita, muutama akku, monia pienehköjä öljyläikkiiä maassa, avonaisessa muoviasiassa vajaa 50 l öljyistä maata ja avonaisessa astiassa jokunen desilitra öljyä. Kiinteistöllä 111-401-1-743 oli lisäksi kalustejäätettä ja Scania-kuorma-auto, jossa oli täysi kuorma metalliromua – eri kuorma kuin tarkastuksella 15.11.2018.

Ympäristönsuojelusihteerin tarkastuksella 21.8.2019 tilanne kiinteistöillä oli enimmäkseen samankaltainen kuin 22.7.2019. Öljyä avonaisessa astiassa ei kuitenkaan enää näkynyt. Kuorma-autossa vaikutti olevan pääosin sama metalliromukuorma kuin 22.7.2019, mutta pari isoaa metalliesinettä, jotka tällöin olivat auton lavalla, oli nyt siirretty toisaalle kiinteistöllä 111-401-1-743. Ympäristönsuojelusihteerin jätti 21.8.2019 Jouni Marttiselle kehotukset, jotka ovat sanamuodoltaan samat kuin esityslistan liitteenä olevan päätösesityksen päävelvoitteet 1 - 7, ilmoittaen samalla Jouni Marttiselle, että lupa- ja valvontalautakunta voi vielä täsmentää ja tehostaa näitä määräyksiä.

Lupa- ja valvontalautakunnan extranetissä on nähtävillä seuraavat asiaan liittyvät asiakirjat:

1. Helka Sillfors, Eero Kärkkäinen, Juha Mara, Heinolan lupa- ja valvontalautakunnan kevätkatselmus, Selvityspyyntö, Heinolan kaupunki, luvat ja valvonta, 29.06.2018, 3 s.
2. Kai Virtanen, Mia Hyttinen, Jouni Marttinen, Maastomuistio, Heinolan kaupunki, ympäristönsuojelu, 03.08.2018, 1 s.
3. Mia Hyttinen, Juha Mara, Kai Virtanen, Tarkastus liittyen Heinolan lupa- ja valvontalautakunnan kevätkatselmukseen, Aika 17.08.2018, Paikka Sammontie 5, Heinolan kaupungin ympäristötoimi, 21.8.2018, 6 s.
4. Kai Virtanen, Juha Mara, Kiinteistöjen 111-401-1-652 Maalausmesta ja 111-401-1-743 Koivikko tarkastus, Tarkastusmuistio ja kehotukset, Heinolan kaupunki, luvat ja valvonta, 23.11.2018, VK 111-2018-627, 4 s.
5. Kai Virtanen, Jouni Marttinen, Maastomuistio, Heinolan kaupunki, ympäristönsuojelu, 21.8.2019, 1 s. + liitteenä kehotukset 1 - 7.

Esityslistan liitteenä on esitys päätökseksi.

Ympäristöpäällikön (HS) ehdotus:

Lupa- ja valvontalautakunta päättää antaa Jouni Marttiselle liitteessä yksilöidyt määräykset ja tehostaa veloitteita uhkasakoilla.

**Päätös:** Lupa- ja valvontalautakunta hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Pöytäkirjan liitteenä määräys ja uhkasakon asettamispäätös.

**Muutoksenhaku:** valitusosoitus, hallintovalitus  
sekä valitusosoitus, ympäristönsuojelulaki siltä osin kuin päätös on annettu ympäristönsuojelulain nojalla

**Tiedoksianto:** Virallinen ote saantitodistuksella tai haastetiedoksiantona  
Jouni Marttinen  
Sähköposti Kiinteistö Oy Heinolan Sammontie 5  
kirjaamo.hame@ely-keskus.fi  
maria.borg@ely-keskus.fi  
kirjaamo.hame@poliisi.fi  
kirjaamo@maanmittauslaitos.fi