

Kaupunginhallitus**Aika** 17.06.2019**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
138	Ajankohtaiskatsaus ja kyselytunti	4
139	Strategiaohjelmat 2019-2030	5
140	Taloussuunnitelman 2020 - 2023 laadintaohjeet	6
141	Työpajojen yhdistyminen	8
142	Kiinteistö Oy Heinolan Tietokeskuksen osakkeiden myyminen	10
143	Korpinmaalla ja Vasikkasaarella sijaitsevien vuokrapalstojen pitkäaikaisen vuokrasopimuksen ostamista koskevan ostopäätöksen muuttaminen.	15
144	Äänestysaluejaon muutokset	18
145	Talouden tasapainottamisen ohjausryhmä	22
146	Vammaisneuvoston nimeäminen ajalle 1.6.2019 - 31.5.2021	23
147	Vanhusneuvoston nimeäminen ajalle 1.6.2019 -31.5.2021	26
148	Talousarvion toteuma toukokuulta 2019, koko kaupunki ja Yhteiset palvelut -toimiala	29
149	Toimeenpanomääräysten antaminen valtuuston 3.6.2019 tekemistä päätöksistä	30
150	Kokouskutsuja	31
151	Saapuneet asiakirjat	32
152	Päätöksiä ja tiedoksiantoja	33
153	Kaupunginjohtajan sekä hallinto- ja kehitysjohtajan infot	34
	Muutoksenhakuohjeet	

Tämän pöytäkirjan ovat sähköisesti allekirjoittaneet

Kaupunginhallitus**Aika** 17.06.2019 klo 15:00 - 18:15**Paikka** Kaupunginhallituksen kokoushuone, Rauhankatu 3, 3. krs**Osallistujat**

	Nimi	Klo	Tehtävä
Läsnä	Lehtimäki Kirsi	15:00 - 18:15	puheenjohtaja
	Wafin Fuat	15:00 - 18:15	1. varapuheenjohtaja
	Karppinen Sanna	15:00 - 18:15	2. varapuheenjohtaja
	Hildén Raili	15:00 - 18:02	jäsen
	Jaakkola Ilkka	15:00 - 18:15	jäsen
	Järvinen Kaija	15:00 - 18:15	jäsen
	Peltonen Jorma	15:00 - 18:15	jäsen
	Rajajärvi Jouko	15:00 - 18:02	jäsen
	Virtanen Timo	15:00 - 18:15	jäsen
	Parkkonen Jari	15:00 - 18:15	esittelijä
	Malin Sinikka	15:00 - 18:15	pöytäkirjanpitäjä
Muu	Varjo Niina	15:00 - 18:15	valtuuston puheenjohtaja
	Riutta Heimo	15:00 - 18:02	valtuuston 1. varapj.
	Heino Marko	15:00 - 17:05	valtuuston 2. varapj.
	Hepo-oja Pirjo	15:04 - 16:08	hyvinvointijohtaja, asiantuntija § 138
	Korttila Kirsi	15:04 - 16:08	sosiaali- ja terveysjohtaja, asiantuntija § 138
	Kuivalainen Harri	15:04 - 16:08	teknisen toimen johtaja, asiantuntija § 138
	Sillfors Helka	15:04 - 16:08	ympäristöpäällikkö, asiantuntija § 138
	Salminen Sanna	15:04 - 16:08	talousjohtaja, asiantuntija § 138
	Manninen Pirjo	15:04 - 16:08	henkilöstöjohtaja, asiantuntija § 138
	Kärki Katja	15:04 - 15:33	projektityöntekijä, asiantuntija § 138
Pirkkalainen Jyrki	15:04 - 16:08	tiedottaja, asiantuntija § 138	

Laillisuus ja päätösvaltaisuus**Päätös:** Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.**Käsitellyt asiat**

138 - 153

Pöytäkirjan tarkastus**Päätös:** Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Ilkka Jaakkola ja Sanna Karppinen.**Pöytäkirja yleisesti nähtävillä**

Pöytäkirja on julkaistu Heinolan kaupungin verkkosivuilla www.heinola.fi viimeistä allekirjoitusta seuraavana päivänä. (kts. allekirjoitusten yhteenvetosivu)
<https://www.heinola.fi/muutoksenhakuajan-nahtavana-olevat-sahkoisesti-allekirjoitetut-poytakirjat>

Tämän pöytäkirjan ovat sähköisesti allekirjoittaneet

Ajankohtaiskatsaus ja kyselytunti

Khall 17.06.2019 § 138

Kaupunginjohtaja, toimialajohtajat, henkilöstöjohtaja ja talousjohtaja sekä etsivän vanhustyön projektityöntekijä ja tiedottaja selostavat ajankohtaisia asioita.

Ajankohtaiskatsaus mm. seuraavista aiheista:

- etsivä vanhustyö
- tiedottaja esittäytyy

Toimialajohtajat, henkilöstöjohtaja ja talousjohtaja ovat kokouksessa läsnä tätä asiaa käsiteltäessä ja vastaamassa perjantaihin klo 14 mennessä kaupunginhallituksen ryhmätyötilassa (extranet) mahdollisesti esitettäviin kysymyksiin.

Kaupunginjohtajan (JP) ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää kuulla kaupunginjohtajan ajankohtaiskatsauksen sekä käydä kyselytunnin merkiten niissä käsitellyt asiat tiedoksi.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti. Ajankohtaiskatsaus sisälsi tietoa etsivästä vanhustyöstä, tiedottajan sijaistamisesta, työllisyystyöryhmän tarpeesta, Niemelä-talo/Kailastalon korjaustarpeista ja Lusin koulun uudelleenrakentamisen aikataulusta.

Asian tultua käsitellyksi kaupunginhallituksen kokous keskeytettiin kahvitaun ajaksi klo 16:15 - 16:26.

Muutoksenhaku:

muutoksenhakukielto

Tämän pöytäkirjan ovat sähköisesti allekirjoittaneet

Strategiaohjelmat 2019-2030

1895/00.01.02/2018

Khall 17.06.2019 § 139

Valmistelija: hallinto- ja kehitysjohtaja Sinikka Malin,
puh. 044 769 3022, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Heinolan valtuusto hyväksyi 1.10.2018 tämän valtuustokauden strategian, jolla tähdätään hyvän kasvun Heinolaan vuonna 2030. Strategian vision ja neljän ison yhteisen päämäärän saavuttamiseksi tarvitaan pienistä vuosittaisista askelista ja keskeisimmistä "kartanmerkeistä" koostuva polku, joita strategiassa on ajateltu olevan neljä; elinvoima-, hyvinvointi-, resurssi- ja demokraatiohjelmat. Näiden ohjelmien avulla strategia muuttuu käytännössä tavoiteltaviksi aikaansaannoksiksi ja talousarvioiden tavoitteiksi.

Ohjelmia on valmisteltu alkuvuoden aikana työryhmissä, poliittisissa ohjausryhmissä, valtuustokeskusteluissa, toimialojen yhteisissä työpajoissa, kuntalaiskyselyllä ja vaikuttamistoimielinten keskusteluilla. Myös valtuustoryhmät ovat kommentoineet ohjelmaluonnoksia. Touko- kesäkuulla lautakunnat ottavat kantaa ohjelmien sisältöön. Tavoite on, että strategiaohjelmat saadaan valtuuston käsittelyyn elokuun kokouksessa, ja ohjelmat raamittavat jo taloussuunnitelman 2020-2023 laadintaa.

Strategiaohjelmien aineistoa on koottu kaupunginhallituksen extranet-työtilaan.

Kaupunginjohtajan (JP) ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää käydä valmistavaa keskustelua ohjelmaehdotuksista ja antaa evästyksiä jatkovalmistelulle.

Päätös: Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Muutoksenhaku: muutoksenhakukielto

Jatkokäsittely: Kaupunginhallitus

Tämän pöytäkirjan ovat sähköisesti allekirjoittaneet

Kaupunginhallitus

§ 123

03.06.2019

Kaupunginhallitus

§ 140

17.06.2019

Taloussuunnitelman 2020 - 2023 laadintaohjeet

3683/02.02.02/2019

Khall 03.06.2019 § 123

Valmistelija: talousjohtaja Sanna Salminen, puh. 050 306 1961,
etunimi.sukunimi@heinola.fi

Heinolan kaupungin hallintosäännön mukaan kaupunginhallitus hyväksyy talousarvion ja taloussuunnitelman suunnitteluohjeet ja laadintaohjeet. Vuosien 2020 - 2023 taloussuunnitelman laadinnan lähtökohtina ovat valtuuston syksyllä 2018 hyväksymä strategia, valmisteilla olevat strategiaohjelmat, valtuuston viime vuonna hyväksymä talouden tasapainottamisohjelma sekä palvelutarpeiden kehitystrendit.

Kaupunginjohtaja on käynyt toimialojen kanssa alustavia keskusteluja suunnittelun lähtötilanteesta. Niiden pohjalta ja kaupungin talouden näkymien rajoissa on valmisteltu kaupunginhallituksen linjattavaksi suunnitteluohjeita ja taloussuunnitelman laadintaohjeita.

Esityslistan liitteenä esitys kaupunginhallituksen taloussuunnitelman 2020 - 2023 linjauksiksi.

Kaupunginjohtajan (JP) ehdotus:

Kaupunginhallitus evästää suunnitteluohjeiden ja taloussuunnitelman 2020-2023 laadintaohjeen jatkovalmistelua.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Kaupunginhallitus kuuli tämän asian keskustelun aikana asiantuntijana talousjohtaja Sanna Salmista klo 14:09 - 14:47

Muutoksenhaku:

muutoksenhakukielto

Tiedoksianto:

Sähköposti

toimialajohtajat

Jatkokäsittely

Kaupunginhallitus

Khall 17.06.2019 § 140

Valmistelija: talousjohtaja Sanna Salminen, puh. 050 306 1961,
etunimi.sukunimi@heinola.fi

Kaupunginjohtajan (JP) ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää antaa toimialoille ja lautakunnille pöytäkir-

Tämän pöytäkirjan ovat sähköisesti allekirjoittaneet

Kaupunginhallitus

§ 123

03.06.2019

Kaupunginhallitus

§ 140

17.06.2019

jan liitteen mukaiset suunnittelukehysten ja laadintaohjeen taloussuunnitelman 2020-2023 laadintaa varten.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti siten muutettuna, että valtuuston taloussuunnitelman käsittely tapahtuu 25.11. Korjattu suunnittelukehys ja laadintaohje on pöytäkirjan liitteenä.

Samalla kaupunginhallitus merkitsi tiedoksi valtuuston puheenjohtajan ilmoituksen, että 11.11. pidettäväksi suunniteltua kokousta ei näin ollen ole tarpeen pitää.

Valtuuston 2. varapuheenjohtaja Marko Heino poistui kokouksesta tätä asiaa käsiteltäessä klo 17:05.

Muutoksenhaku:

muutoksenhakukielto

Tiedoksianto:

Sähköposti

toimialat, lautakunnat

Liitteet

Annettu Suunnittelukehys ja laadintaohje taloussuunnitelmaan 2020-2030

Tämän pöytäkirjan ovat sähköisesti allekirjoittaneet

Työpajojen yhdistyminen

2221/00.01.03/2018

Khall 17.06.2019 § 141

Valmistelija: elinvoimajohtaja Heikki Mäkilä, puh. 044 769 4141, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Kaupungin työpajatoimintojen yhdistämistä on suunniteltu ja valmisteltu vuoden 2018 alusta alkaen. Vuoden 2018 keväällä valmistui selvitys, jonka johtopäätöksiin perustuen sekä elinvoimalautakunta että hyvinvointilautakunta hyväksyivät vuonna 2018 aikuisten työpajan ja nuorten työpajan yhdistämisen sekä sijoittumisen elinvoimatoimialalle, sen Yritykset ja työ -palvelualueelle.

Yhdistämisen käytännön toimenpiteet ovat edenneet niin, että on olemassa valmiudet työpajojen yhdistämiseen 1.7.2019 alkaen.

Tällä hetkellä työllisyysneuvonkuntaan kuuluu kaupunginhallituksen 11.12.2017 tekemän päätöksen mukaan kaksi toimintayksikköä eli Työllisyyspalvelut ja Aikuisten työtoiminta. On kuitenkin nähty tarkoituksenmukaiseksi, että työllisyysneuvonkunta muodostaisi vain yhden toimintayksikön eli Työllisyyspalvelut. Näin ollen kaupunginhallitukselle esitetään, että työllisyysneuvonkunta keskitetään kokonaan yhteen yksikköön 1.7.2019 alkaen, Työpaja Torppa toimintayksikkönä lakkautetaan, ja Työpaja Torpan henkilöstö siirtyy Työllisyyspalvelut -toimintayksikköön. Todettakoon kuitenkin, että nuorten työpajatoiminta jatkuu Työllisyysneuvonkuntayksikössä, ja sen taloutta seurataan edelleen.

Siirrosta aiheutuu myös talousvaikutuksia, jotka on käsiteltävä valtuustossa. Nämä tuodaan erikseen käsiteltäviksi elo-syyskuussa, kun on saatu riittävällä tarkkuudella tietoon nuorten työpajan talousarvion toteutuma kesäkuun 2019 loppuun ja on perusteet tehdä talousarvion muutosesitys.

Kaupunginjohtajan (JP) ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää:

- 1) hyväksyä työpajojen yhdistämisen 1.7.2019 alkaen,
- 2) yhdistää elinvoimatoimialan työllisyysneuvonkunnan toimintayksiköt Työllisyyspalvelut ja Aikuisten työtoiminta yhdeksi toimintayksiköksi Työllisyyspalvelut 1.7.2019 alkaen,
- 3.) lakkauttaa toimintayksikön Työpaja Torppa hyvinvointitoimialalta 1.7.2019 alkaen, ja

Tämän pöytäkirjan ovat sähköisesti allekirjoittaneet

4) hyväksyä Työpaja Torpan henkilöstön siirron Työllisyyspalveluihin 1.7.2019.

Päätös: Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen kohdat 1), 2), 3) ja 4) yksimielisesti.

Muutoksenhaku: oikaisuvaatimusohjeet, kunnallisasiat

Tiedoksianto: Sähköposti työpajat, talouspalvelut, hyvinvointijohtaja, elinvoimajohtaja, virikkeellinen elämä -palvelualuejohtaja ja

Tekninen lautakunta	§ 27	19.03.2019
Tekninen lautakunta	§ 45	21.05.2019
Kaupunginhallitus	§ 142	17.06.2019

Kiinteistö Oy Heinolan Tietokeskuksen osakkeiden myyminen

3363/02.05.05/2019

Tekltk 19.03.2019 § 27

Valmistelija: kiinteistöpäällikkö Ilpo Hyytiä, puh. 044 797 6859, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Heinolan kaupunki omistaa Kiinteistö Oy Heinolan Tietokeskuksen osakkeista 1533 kpl 3700:sta eli 41,4 %. Ne oikeuttavat hallitsemaan 1617 m²:n tiloja sekä 10 autopaikkaa yhtiön omistamassa rakennuksessa osoitteessa Kauppakatu 10-12. Kaupungin hallitsemis- sa tiloissa toimii kaupungin kirjasto.

Osakeryhmät ovat 456-1444, 2298-2416, 2681-2844, 3072-3084, 3085-3097, 3098-3110, 3111-3123, 3124-3136, 3137-3149, 3150-3162, 3163-3175, 3176-3188, 3189-3201, 3358-3448 ja 3661-3700.

Osakeryhmien 1991-2297, 2417-2559 ja 2560-2680 ostaminen

Suvilahti Kiinteistöt Oy:n konkurssipesä on tarjonnut kaupungille ostettavaksi Suvilahti Kiinteistöt Oy:lle merkityt osakeryhmät 1991-2297, 2417-2559 ja 2560-2680. Osakkeiden lukumäärä on 571 osaketta. Osakeryhmät oikeuttavat hallitsemaan toisessa kerroksessa olevia toimistotiloja, joiden yhteenlaskettu pinta-ala on 571 m². Kaupungin omistusosuus yhtiössä nousisi 2104 osakkeeseen eli 56,9 %:iin. Kaupungin tarjoama kauppahinta on 60.000,00 €. Osakkeista on tietävästi tehty toinenkin ostotarjous.

Osakkeisiin kohdistuu yhtiölainaosuus, jonka suuruus on 25.371,04 € (tilanne 31.12.2018). Asunto-osakeyhtiölain 3. luvun 7 §:n mukaan ostaja vastaa yhtiövastikkeesta siltä kuukaudelta, jona omistusoikeus siirtyi ja sitä välittömästi edeltävältä viideltä kuukaudelta. Ostajan maksettavaksi tuleva osuus vastikevelasta on 22.686,63 €. Vainnsiirtoveron suuruus on n.1707 €, jonka maksaa ostaja.

Yhtiössä on tehty viemäreiden ja käyttövesiputkiston saneeraus 2013, mutta korjaamista odottavat vielä ilmanvaihto- ja sähköjärjestelmät sekä julkisivut ja vesikatto.

Kaupungilla olisi tarvetta näille tiloille, jolloin hyvinvointitoimialan palveluja voidaan keskittää (esim. liikuntatoimisto). Lisäksi vieressä oleva kaupunginmuseo tarvitsee kunnolliset toimistotilat ja myös kirjasto tarvitsee lisätilaa, koska toiminta on muuttumassa ja monipuolistumassa.

Tämän pöytäkirjan ovat sähköisesti allekirjoittaneet

Tekninen lautakunta	§ 27	19.03.2019
Tekninen lautakunta	§ 45	21.05.2019
Kaupunginhallitus	§ 142	17.06.2019

Kauppakirjaluonnos on nähtävillä kokouksessa.

Siinä tapauksessa, että edellä esitetty kauppa ei toteudu, on kaupungin edun mukaista pyrkiä eroon kiinteistöyhtiöstä myymällä kaupungin omistamat osakkeet. Yhtiössä ei ole saatu toteutettua tarpeellisia peruskorjauksia ja työskentely kirjaston tiloissa käy pian mahdottomaksi rakennuksen huonon kunnan vuoksi.

Va. teknisen toimen johtajan (AM) ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää

1. ostaa Suvilahti Kiinteistöt Oy:n konkurssipesältä osakeryhmät 1991-2297, 2417-2559 ja 2560-2680 60.000 €:n kauppasummalla ja edellä luetelluilla muilla ehdoilla, sekä
2. valtuuttaa kiinteistöpäällikön allekirjoittamaan kauppakirjan.
3. pyytää kaupunginhallitukselta suostumusta kaupungin omistamien Tietokeskus Oy:n osakkeiden myynnin valmisteluun, mikäli kauppa ei toteudu

Päätös:

Puheenjohtaja Saari ilmoitti esteellisyydestään hallintolain 28 §:n 1 mom. perusteella ja poistui kokouksesta klo 19.40 - 20.24 asian käsittelyn ajaksi.

Puheenjohtajana toimi varapuheenjohtaja Taisto Lehmusvuori.

Keskustelun kuluessa jäsen Petri Lehtola esitti varajäsen Heidi Kantasen kannattamana, että ei osteta Suvilahti Kiinteistöt Oy:n konkurssipesältä osakkeita ja päätösehdotuksen kohdat 2. ja 3. poistetaan.

Puheenjohtaja totesi, että asiasta käydyn keskustelun kuluessa jäsen Petri Lehtola on tehnyt teknisen toimen johtajan ehdotuksesta poikkeavan kannatetun esityksen, joten asiasta on äänestettävä. Puheenjohtaja esitti, että tarvittava äänestys toimitetaan nimenhuutoäänestyksenä niin, että ne, jotka kannattavat teknisen toimen johtajan ehdotusta, äänestävät Jaa, ja ne, jotka kannattavat jäsen Lehtolan tekemää esitystä äänestävät Ei. Äänestysmenettelyehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämän pöytäkirjan ovat sähköisesti allekirjoittaneet

Tekninen lautakunta	§ 27	19.03.2019
Tekninen lautakunta	§ 45	21.05.2019
Kaupunginhallitus	§ 142	17.06.2019

Suoritetussa äänestyksessä annettiin

5 Jaa-ääntä (Esa Tuominen, Sami-Petteri Saarinen, Mika Mäentalo, Sari Volanen, Taisto Lehmusvuori) ja
2 Ei-ääntä (Heidi Kantanen, Petri Lehtola)
1 Tyhjä-ääni (Erika Tiainen)

Puheenjohtaja totesi teknisen lautakunnan äänin 5 vastaan 2 ja 1 tyhjä hyväksyneen va. teknisen toimen johtajan esityksen asiassa.

Jäsen Petri Lehtola ilmoitti päätöksestä eriävän mielipiteen.

Muutoksenhaku: oikaisuvaatimusohje, kunnallisasiat

Tiedoksianto: Virallinen ote Asianajaja Vesa Teiramaa

Tekltk 21.05.2019 § 45

Valmistelija: kiinteistöpäällikkö Ilpo Hyytiä, puh. 044 797 6859, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Petri Lehtola on määräajassa jättänyt oikaisuvaatimuksen teknisen lautakunnan 19.3.2019 § 27 tekemään päätökseen koskien Kiinteistö Oy Heinolan Tietokeskuksen osakeryhmien 1991-2297, 2417-2559 ja 2560-2680 ostamista. Oikaisuvaatimuksessa Lehtola esittää, "että tekninen lautakunta oikaisi ja kumoaisi aikaisemman päätöksensä epätarkoituksenmukaisena ja lainvastaisena".

Lautakunta päätti tuolloin kokouksessaan ostaa konkurssipesältä em. osakkeet kaupungille ja mikäli kauppa ei toteudu niin pyytää kaupunginhallitukselta suostumusta kaupungin omistamien Heinolan Tietokeskus Oy:n myynnin valmisteluun.

Oikaisuvaatimustaan Lehtola perustelee mm. tulevilla remonttikustannuksilla, joiden määrä ei ole selvillä, sekä sillä että kaupungilla ei ole tarvetta lisätä omia tiloja. Kolmantena asiana Lehtola viittaa johonkin esteellisyyssasiaan, jonka perustetta oikaisuvaatimuksessa ei ole kerrottu.

Oikaisuvaatimuksen toimittamisen jälkeen konkurssipesä on myynyt otsikossa mainitut osakkeet, joten kauppa Heinolan kaupungin kanssa ei toteutunut ja vaatimus tältä osin rauennut.

Esityslistan liitteenä Petri Lehtolan oikaisuvaatimus.

Esittelijä Harri Kuivalainen on esteellinen Hallintolain 28 § 5 momen-

Tämän pöytäkirjan ovat sähköisesti allekirjoittaneet

Tekninen lautakunta	§ 27	19.03.2019
Tekninen lautakunta	§ 45	21.05.2019
Kaupunginhallitus	§ 142	17.06.2019

tin perusteella.

Vs. teknisen toimen johtajan (AM) ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää hylätä oikaisuvaatimuksen.

Päätös:

Esittelijä Harri Kuivalainen on esteellinen Hallintolain 28 § 5 mom. perusteella. Puheenjohtaja Henri Saari ilmoitti esteellisyydestään Hallintolain 28 § 1 mom. perusteella. Jäsen Petri Lehtola ilmoitti esteellisyydestään Hallintolain 28 § 1 mom. perusteella. Em. henkilöt poistuivat kokouksesta klo 19.30 - 19.38 asian käsittelyn ajaksi.

Puheenjohtajana toimi varapuheenjohtaja Taisto Lehmusvuori ja pöytäkirjantarkastajana Esa Tuominen.

Vs. teknisen toimen johtajan muutettu ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää hylätä Petri Lehtolan oikaisuvaatimuksen seuraavin perustein:

- tarve osakkeiden hankkimiselle ja päätöksen perustelut on ilmaistu päätöksen valmistelutekstissä
- asian valmisteluun tai päätöksentekoon osallistuvan tulee Kuntalain 97 §:n edellyttämällä tavalla ilmoittaa esteellisyydestään ja lautakunnan puheenjohtaja on näin tehnyt, eikä osallistunut asian käsittelyyn, muita esteellisyyksiä ei asiaa käsiteltäessä ilmennyt.

Muutoksenhaku: valitusosoitus, kuntalaki

Tiedoksianto: Virallinen ote Petri Lehtola
Sähköposti kiinteistöpäällikkö

Khall 17.06.2019 § 142

Valmistelija: hallinto- ja kehitysjohtaja Sinikka Malin,
puh. 044 769 3022, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Teknisen lautakunnan edellä käsittelemä lisätilan hallintaan oikeuttavien osakkeiden hankkiminen ei toteutunut, sillä Suvilahti Kiinteistöt Oy:n konkurssipesä myikin osakeryhmät toiselle ostajalle.

Tässä tilanteessa käsiteltäväksi tulee teknisen lautakunnan 19.3.2019 § 29 hyväksymän päätösehdotuksen kohta 3) "pyytää kaupunginhallitukselta suostumusta kaupungin omistamien Tietokeskus Oy:n osakkeiden myynnin valmisteluun, mikäli kauppa ei toteudu".

Tämän pöytäkirjan ovat sähköisesti allekirjoittaneet

Tekninen lautakunta	§ 27	19.03.2019
Tekninen lautakunta	§ 45	21.05.2019
Kaupunginhallitus	§ 142	17.06.2019

Kaupunki omistaa Kiinteistö Oy Heinolan Tietokeskuksen osakkeet no 456-1444, 2298-2416, 2681-2844, 3358-3448 ja 3661-3700, jotka oikeuttavat kirjaston käytössä olevien tilojen hallintaan, sekä osakkeet no 3072-3201, jotka oikeuttavat 10 autopaikan hallintaan parkkihallissa. Kirjaston tilat yltyvät myös viereisen As Oy Kymenpuiston puolelle; itsepalvelukirjasto lehti- ja lukusaleineen sijaitsee näissä tiloissa. Kaupunki omistaa As Oy Kymenpuistossa osakkeet no 1068-1194, jotka oikeuttavat 142 m² tilojen hallintaan.

Prosessin aikana tulee selvittää, miten kirjastotoiminnot järjestetään, kun omistuksesta luovutaan. Mikäli päädytään, että kaupunki jää tiloihin pidempiaikaiseen vuokrasuhteeseen, tulee arvioida myynnin ja kokonaiskustannusten taloudellisuus

Kaupunginjohtajan (JP) ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää antaa luvan tekniikka-toimialalle valmistella osakkeiden myynnin kaupunginhallituksen päätettäväksi.

Päätös: Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Muutoksenhaku: muutoksenhakukielto

Tiedoksianto: Sähköposti Tekniikka -toimiala, tekninen lautakunta

Tämän pöytäkirjan ovat sähköisesti allekirjoittaneet

Korpinmaalla ja Vasikkasaarella sijaitsevien vuokrapalstojen pitkäaikaisen vuokrasopimuksen ostamista koskevan ostorajoituksen muuttaminen.

3742/10.00.02/2019

Khall 17.06.2019 § 143

Valmistelija: maankäyttöinsinööri Marko Siitari, puh. 044 769 4374, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Kaupunginhallitus päätti 23.03.2015 § 102 päätöksessään hyväksyä Hevossaaren, Korpinmaan ja Vasikkasaaren loma-asumiseen tarkoitettujen vuokrapalstojen vuokraamisen ja myymisen yleiset perusteet ja hinnoittelun. Perusteissa palstojen myymistä ja vuokraamista ohjasivat seuraavanlaiset ehdot, jotka vaikuttivat siihen, kenellä oli oikeus ostaa vuokrapalsta, millä ajanjaksolla ja mihin hintaan.

Palstojen myyminen

1) Uudet maanvuokrasopimukset tehdään liitetaulukossa olevien vuokrapalstojen osalta, jotka ovat Ruotsalaisen rantaosayleiskaavan mukaisia rakennuspaikkoja ja joilla sijaitsee vuokralaisen omistama rakennus.

14) Kohdassa 1) mainitut vuokrapalstat, lukuun ottamatta Iso Saviisaaren kaupunkipuistoalueella olevia palstoja, tarjotaan ostettavaksi palstojen nykyisille vuokralaisille, joiden kanssa on solmittu kaupunginhallituksen 27.10.2014 §:n 385 mukainen väliaikainen vuokrasopimus.

15) Kohdassa 14) mainittu ostomahdollisuus on voimassa vuoden ajan tämän päätöksen lainvoimaistumisesta.

16) Palstojen myyntihinnat hyväksytään pöytäkirjan liitteenä olevan taulukon myyntihintojen mukaisesti. Hinnoittelu on voimassa vuoden ajan tämän päätöksen lainvoimaistumisesta.

17) Myytävät palstat eivät saa osuuksia yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin.

Palstojen vuokraaminen

7) vuokraoikeuden vapaa siirtäminen sallitaan.

Osto-oikeus ei koske uusia vuokralaisia myyntiehtojen kohdan 14 mukaan.

Vuokrapalsta-asian periaatepäätöksen valmistelun yhteydessä asiaa

Tämän pöytäkirjan ovat sähköisesti allekirjoittaneet

käsiteltiin teknisessä lautakunnassa 29.4.2014 ja 12.8.2014, Khall 1.9.2014 ja 9.9.2014, Kvalt 15.9.2014.

Alueen kehittäminen ja kaavoitus

Viranhaltijavalmistelussa nostettiin ensisijaiseksi alueen hyödyntämistavaksi selvittää kaupungin omistamien erityisen arvokkaan ja sijainniltaan otollisen alueen käyttämistä osaltaan myös pysyvään asumiseen ja kiinteänä osana Heinolan kaupunkirakennetta.

Päätöksenteossa painoivat kuitenkin edellä kerrottua enemmän mm. alueella olevista palstoista saatavissa olevat vuokratuotto- ja myynti-odotukset ja alueen maankäyttömahdollisuuksien selvittämistä ensisijaisena toimenpiteenä luovuttiin. Valtuuston päätöksessä tuotiin esille tavoite hyödyntää aluetta kaavoittamalla vuokraus- ja myyntipahtumien jälkeen.

Perusteluita myyntipäätökselle

Vuokrapalstoja koskeva päätös lainvoimaistui 26.10.2017, jonka jälkeen maankäyttöosastolla alettiin laatia myynti- ja vuokrauspäätöksiä sekä kauppakirjoja ja uusia pitkäaikaisia vuokrasopimuksia.

Pitkäaikaisia vuokrasopimuksia on tällä hetkellä voimassa 5 kappaletta, joilla ei enää ole osto-oikeutta palstaan. Palstat sijaitsevat Korpinmaalla ja Vasikkasaarella. Osto-oikeus päättyi vuoden päästä Khall 23.03.2015 § 102 päätöksen lainvoimaistumisesta eli 25.10.2018. Ne vuokralaiset, jotka ovat hankkineet palstansa vuokraoikeuden siirron kautta, eivät ole oikeutettuja ostamaan palstansa Khall 23.03.2015 § 102 päätöksen mukaisesti.

Vuokrapalstojen maanomistuksen muututtua oleellisesti yksityisten suuntaan, maankäytössä on katsottu, että Korpinmaan ja Vasikkasaaren maanomistuksesta voidaan luopua edelleen ja vasta tämän jälkeen palata mahdolliseen lisäkaavoittamiseen.

Myös pitkäaikaisen vuokrasopimuksen allekirjoittaneiden vuokralaisten taholta on osoitettu kiinnostusta vuokrapalstan ostamiseen.

Osto-oikeuteen liittyvän ehdon muuttaminen on katsottu tarpeelliseksi juurikin siitä syystä, että kaupungilla ei ole enää suurinta omistusosuutta, Korpinmaan ja Vasikkasaaren palstoista, vaan se on siirtynyt yksityishenkilöille. Tästä syystä pitkäaikaisten vuokrasopimusten haltijoille ehdotetaan osto-oikeuden sallimista Khall 23.03.2015 § 102 päätöksen liitteenä olevan hinnoittelun perusteella (taulukko vuokrapalstojen keskimääräisestä arvosta, vuotuisesta perusvuokrasta sekä huojennetusta vuokrasta (2015)) korotettuna elinkustan-

Tämän pöytäkirjan ovat sähköisesti allekirjoittaneet

nusindeksillä alkaen osto-oikeuden päättymisestä eli 25.10.2018.

Osto-oikeus edellä mainitun hintataulukon mukaisin hinnoin hyväksytään toistaiseksi voimassa olevaksi. Mökkipalstojen hinta-arviointi on laadittu vuonna 2014 ja hyväksytty Khall 23.03.2015 § 102, joten palstojen hintataso on tarpeen arvioida uudelleen.

Esityslistan liitteenä taulukko vuokrapalstojen keskimääräisestä arvosta, vuotuisesta perusvuokrasta sekä huojennetusta vuokrasta (2015)

Kaupunginjohtajan (JP) ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää Korpinmaan ja Vasikkasaaren loma-asumiseen tarkoitettujen vuokrapalstojen ostarajoituksen muuttamista niin, että pitkäaikaisen vuokrasopimuksen haltijoilla on oikeus ostaa vuokrapalsta Khall 23.03.2015 § 102 hyväksymin hinnoin korotettuna elinkustannusindeksillä alkaen osto-oikeuden päättymisestä eli 25.10.2018 ja hinnoittelu on voimassa siihen asti, kunnes palstojen hinnoittelu arvioidaan uudelleen.

Päätös: Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Muutoksenhaku: oikaisuvaatimusohjeet, kunnallisasiat

Tiedoksianto: Virallinen ote vuokralaiset
Sähköposti Elinvoima -toimiala

Tämän pöytäkirjan ovat sähköisesti allekirjoittaneet

Keskusvaalilautakunta

§ 19

24.05.2019

Kaupunginhallitus

§ 144

17.06.2019

Äänestysaluejaon muutokset

2779/00.00.00/2018

Kevaltk 24.05.2019 § 19

Valmistelija: keskusvaalilautakunnan sihteeri Ella Vuorela.
puh. 050 595 1417, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Vaalilain 8 §:n mukaan kunta muodostaa yhden äänestysalueen, jollei sitä ole tarpeen jakaa useampaan äänestysalueeseen. Äänestysalueiden pinta-alasta taikka asukasmäärästä ei vaalilaissa ole tarkempia määräyksiä.

Vaalilain mukaan valtuusto päättää äänestysalueista. Päätös tulee voimaan 15. päivänä lokakuuta, jos päätös tehdään ja päätöksestä ilmoitetaan maistraatille viimeistään saman vuoden huhtikuussa.

Seuraavat säännönmukaiset vaalit Suomessa ovat kuntavaalit huhtikuussa vuonna 2021.

Päätös:

Puheenjohtaja: Eira Rosberg-Airaksinen:

Väestörekisterikeskus on kirjeellään 9.5.2019 VRK/2394/2019 ohjeistanut kuntia äänestysaluejaotuksen muuttamisen ilmoittamisesta maistraatille

"Vaalilakia muutettiin äänestysaluejaon muutosten aikataulun osalta vuonna 2018, muutos astui voimaan 1.11.2018. Lakimuutoksen myötä äänestysaluejaon muutosten voimaantulo siirtyy lokakuun 15. päivästä tammikuun 1. päivään ja niiden ilmoittamisen määräpäivä voimaantuloa edeltävän huhtikuun lopusta voimaantuloa edeltävän elokuun loppuun.

Vuoden 2019 lokakuussa ei siis tapahdu muutoksia voimassa olevassa äänestysaluejaossa, vaan seuraavat muutokset astuvat voimaan vuoden 2020 alusta."

Tällä hetkellä Heinolan kaupungilla on 8 äänestysaluetta:

Äänestysalue	Äänestyspaikka	Ääni- oikeudet	Äänes- täneet Edus- kuntavaalit 2019	Äänes- täneet EU-vaalit 2019
001 Lusi	Päiväkoti Satulinna	506	353	191
002 Pohjoinen	Kirkonkylän koulu	2 281	1 582	871

Tämän pöytäkirjan ovat sähköisesti allekirjoittaneet

Keskusvaalilautakunta	§ 19	24.05.2019
Kaupunginhallitus	§ 144	17.06.2019

003 Keskusta	Valtuustotalo	4 518	2 703	1 705
004 Pyhätön	Koulutuskeskus Salpaus	2 190	1 442	839
005 Tommola	Tommola-talo	2 393	1 436	785
006 Jyrängö	Jyrängön koulu	2 440	1 716	1 014
007 Eteläinen	Myllyojan koulu	1 402	956	512
008 Vierumäki	Vierumäen koulu	648	440	232
Yhteensä		16 378	10 628	6 158

Vaalipäivän äänestyksestä kussakin äänestyspaikassa huolehtii kaupunginhallituksen hyvissä ajoin ennen kutakin vaalia asettama vaalilautakunta, johon kuuluu vähintään viisi varsinaista jäsentä ja tarpeellinen määrä varajäseniä, Heinolassa viisi varajäsentä. Vaalilautakuntien jäsenten ja varajäsenten tulee mahdollisuuksien mukaan edustaa edellisissä vaaleissa vaalipiirissä ehdokkaita asettaneita puolueita. Vaalilautakuntien asettaminen kaikille kahdeksalle äänestysalueelle on osoittautunut työlääksi ja monia käsittelykertoja vaativaksi päätöksenteoksi. Erityisen hankaluuden tähän tehtävään tuovat kuntavaalit, joissa esteellisiä henkilöitä on huomattava määrä (ehdokkaat ja heidän läheisensä).

Vaalien organisointi etukäteiskoulutuksineen, varustelujakeluineen, tilakysymyksineen vaatii useamman henkilön työpanoksen. Vaalipäivän äänestyksen kustannukset ovat olleet n. 10.000 euroa.

Viime vuosien vaaleissa suomalaiset ovat kasvavassa määrin siirtyneet äänestämään ennakkoon varsinaisen vaalipäivän sijasta.

Eduskuntavaaleissa ennakkoon Heinolassa äänesti 5.869 henkilöä, äänestysprosentti oli 64,7 ja Europarlamenttivaaleissa 3.502 henkilöä ja äänestysprosentti oli 37,6.

Perusteina äänestysalueiden määrän vähentämiseen esimerkiksi neljään alueeseen keskusvaalilautakunta perustelee kustannusten säästöllä, ennakoäänestyspaikkojen aukioloaikojen lisäämisellä esimerkiksi kauppakeskus Citymarketissa ja kirjastoautossa, koska ennakkoon äänestäminen ei ole paikkaan sidottua. Sekä laitos- ja kotiäänestysten järjestelyillä.

Ehdotetut neljä äänestysaluetta ovat äänestäjämääriltään suurin piirtein saman kokoisia.

Nimi	Asukasluku	Äänioikeutettuja
Heinola pohjoinen	4 711	3 957
Heinola keskusta länsi	3 635	3 053
Heinola keskusta itä	4 703	3 951

Tämän pöytäkirjan ovat sähköisesti allekirjoittaneet

Keskusvaalilautakunta	§ 19	24.05.2019
Kaupunginhallitus	§ 144	17.06.2019

Heinola eteläinen	4 579	3 846
Yhteensä	17 628	14 807

Myös sähköisen vaaliluettelon käyttöön otto vaalipäivän äänestyksessä nopeuttaa vaalituloksen valmistumista. Keskusvaalilautakunta on kokouksessaan 30.4.2019 § 15 päättänyt ottaa tulevissa vaaleissa sähköisen vaaliluettelon käyttöön Keskustan, 003, äänestysalueella.

Esimerkkinä Hollola, jonka asukasmäärä on 23.591 henkilöä, ja äänestysalueita vain neljä:

Keskusvaalilautakunta päätti esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginvaltuustolle valmistellaan ehdotus äänestysaluejaon muuttamisesta vuoden 2020 alusta.

Pöytäkirjan liitteenä on kartta Heinolan kaupungin eri alueiden asukasmääristä sekä ehdotus äänestysalueiden nimistä.

Muutoksenhaku: muutoksehakukielto

Khall 17.06.2019 § 144

Valmistelija: hallinto- ja kehitysjohtaja Sinikka Malin,
puh. 044 769 3022, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Kaupunginjohtajan (JP) ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että se päättää Heinolan jakamisesta 1.1.2020 lukien toimeenpantavissa vaaleissa seuraaviin äänestysalueisiin pöytäkirjan liitteenä olevan kartan mukaan:

Äänestysalue	Asukasluku toukokuu 2019	Äänioikeutetut toukokuu 2019
001 Heinola pohjoinen	4 711	3 957
002 Heinola läntinen	3 635	3 053
003 Heinola itäinen	4 703	3 951
004 Heinola eteläinen	4 579	3 846
Yhteensä	17 628	14 807

Päätös: Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Pöytäkirjan liitteenä kartta äänestysalueista.

Muutoksenhaku: muutoksenhakukielto

Tämän pöytäkirjan ovat sähköisesti allekirjoittaneet

Keskusvaalilautakunta
Kaupunginhallitus

§ 19
§ 144

24.05.2019
17.06.2019

Jatkokäsittely: Valtuusto

Liitteet

Heinolan äänestysalueet 2020_kartta

Talouden tasapainottamisen ohjausryhmä

2023/02.02.02/2018

Khall 17.06.2019 § 145

Valmistelija: hallinto- ja kehitysjohtaja Sinikka Malin,
puh. 044 769 3022, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Heinolan valtuusto hyväksyi 12.6.2019 § 34 talouden tasapainottamisohjelman vuosille 2018 - 2021. Ohjelman valmisteluun kaupunginhallitus asetti ohjausryhmän 19.2.2018 § 43, jonka tehtäväksi annettiin 4.6.2019 § 128 myös seurata ohjelman täytäntöönpanoa ja vaikuttavuutta. Ohjausryhmä vastasi siitä, että kaikki paketin keinot selvitetään määräajassa ja että tarvittavat toimenpiteet tehdään sovitun mukaisesti. Tasapainottamistyö on vasta alussa, ja vaatii edelleen vahvaa jatkuvaa ohjausotetta.

Kaupunginjohtajan (JP) ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää ohjausryhmän asettamisesta toimikaudelle 2019-2021.

Päätös:

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti Raili Hildénin ehdotuksesta asettaa talouden tasapainottamisen ohjausryhmän jatkamaan työtään myös toimikaudella 2019-2021. Ohjausryhmän tehtäväksi annettiin edelleen seurata ohjelman täytäntöönpanoa ja vaikuttavuutta ja vastata siitä, että kaikki paketin keinot selvitetään määräajassa ja että tarvittavat toimenpiteet tehdään sovitun mukaisesti ja lisäksi tuoda kaupunginhallitukselle tietoa tasapainottamisesta.

Kaupunginhallitus nimesi ohjausryhmän jäseniksi Raili Hildénin ehdotuksesta Kirsi Lehtimäen, Jorma Peltosen ehdotuksesta Timo Virtasen, Kaija Järvisen ehdotuksesta Sanna Karppisen ja Ilkka Jaakkolan ehdotuksesta Fuat Wafinin.

Fuat Wafinin ehdotuksesta kaupunginhallitus nimesi ohjausryhmän puheenjohtajaksi Kirsi Lehtimäen ja Ilkka Jaakkolan ehdotuksesta varapuheenjohtajaksi Fuat Wafinin. Kaupunginjohtaja päättää ohjausryhmän sihteeristä.

Muutoksenhaku: muutoksenhakukielto

Tiedoksianto: Sähköposti nimetyt jäsenet
luottamushenkilörekisteri

Tämän pöytäkirjan ovat sähköisesti allekirjoittaneet

Vammaisneuvoston nimeäminen ajalle 1.6.2019 - 31.5.2021

3698/00.00.01/2019

Khall 17.06.2019 § 146

Valmistelija: hyvinvointijohtaja Pirjo Hepo-oja, puh. 050 071 7310, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Kaupunginhallitus valitsee vammaisneuvoston jäsenet kaupunginhallituksen toimikaudeksi. Kaupunginhallituksen toinen 2-vuotinen toimintakausi on 1.6.2019 - 31.5.2021.

Kaupunginhallitus hyväksyi 23.10.2017 § 289 vaikuttamistoimielimille toimintaohjeen, jonka mukaan vammaisneuvostoon valitaan 7 jäsentä sekä neljä kaupungin edustajaa ja kullekin henkilökohtainen varajäsen. Vammaisneuvosto valitsee keskuudestaan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan. Kaupunginjohtaja nimeää kaupungin edustajat sekä heidän varajäsenensä.

Vammaisneuvoston toimintaan kuuluu:

- edistää viranomaisten, vammaisten henkilöiden ja vammaisjärjestöjen yhteistyötoimintaa kaupungissa
- seurata kunnallishallinnon päätöksentekoa vammaisten kannalta
- edistää vammaisten henkilöiden mahdollisuuksia osallistua ja vaikuttaa kunnallishallinnon päätöksentekoon
- edistää vammaisten henkilöiden tasa-arvoista osallistumista yhteiskunnan eri toimintoihin kuten koulutukseen, työhön, asumiseen, sosiaali- ja terveystalouteen, kulttuuri- ja harrastustoimintaan
- seurata vammaisten henkilöiden tarpeiden kehitystä ja heille tarkoitettujen palvelujen, tukitoimien ja muiden etuuksien kehitystä kaupungin alueella
- tehdä aloitteita ja esityksiä sekä antaa lausuntoja kaupungin eri viranomaisille vammaisuuteen liittyvissä asioissa
- huolehtia käsittelemiensä asioiden tiedottamisesta.

Lehti-ilmoituksella, kaupungin some-kanavissa ja sähköpostilla on pyydetty ehdotuksia vammaisneuvoston jäseniksi. Määräaikaan mennessä ehdotuksia on tullut seitsemältä yhdistykseltä.

Kokouksessaan 9.5.2019 vammaisneuvosto päätti esittää kaupunginhallitukselle, että se nimeäisi vammaisneuvostoon oman edustajansa. Tällä vammaisneuvosto haluaa tehostaa tietoisuutta sen esityksistä, päätöksistä sekä neuvostossa käytävästä keskustelusta.

Vammaisneuvoston varsinaisiksi jäseniksi on ehdotettu ja heidän varajäsenikseen on ehdotettu seuraavia henkilöitä:
Heinolan Viittomakielikerho: Timo Jaakkola (Paula Kilkkilä)

Tämän pöytäkirjan ovat sähköisesti allekirjoittaneet

Heinolan Seudun Invalidit ry: Jarmo Asp (Hannu Jokinen)
 Heinolan Kehitysvammaisten tuki ry: Kaija Tolppanen (Arvo Järvinen)
 Heinolan vaikeasti liikuntavammaiset: Kaija Kaukinen (Riitta Luuri)
 Heinolan näkövammaiset ry: Maarit Lahtinen (Reijo Lahtinen)
 Heinolan Kuulo: Seija Savolainen (Kari Mikkola)
 Heinolan Seudun Omaishoitajat ry: Helga Nurminen-Ekholm (Heikki Laitinen)

Kaupunginjohtajan (JP) ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

1) nimetä vammaisneuvoston ajalle 1.6.2019 - 31.5.2021 seuraavat henkilöt ja heidän henkilökohtaiset varajäsenensä:

Heinolan Viittomakielikerho: Timo Jaakkola (Paula Kilkkilä)

Heinolan Seudun Invalidit ry: Jarmo Asp (Hannu Jokinen)

Heinolan Kehitysvammaisten tuki ry: Kaija Tolppanen (Arvo Järvinen)

Heinolan vaikeasti liikuntavammaiset: Kaisa Kaukinen (Riitta Luuri)

Heinolan näkövammaiset ry: Maarit Lahtinen (Reijo Lahtinen)

Heinolan Kuulo: Seija Savolainen (Kari Mikkola)

Heinolan Seudun Omaishoitajat ry: Helga Nurminen-Ekholm (Heikki Laitinen)

ja

2) valita oman edustajansa sekä hänen varajäsenensä vammaisneuvostoon ajalle 1.6.2019 - 31.5.2021.

Päätös:

1) Kaupunginhallitus valitsi yksimielisesti vammaisneuvostoon ajalle 1.6.2019 - 31.5.2021 seuraavat ehdotetut jäsenet ja heille henkilökohtaiset varajäsenet:

<i>Jäsen</i> (ehdottaja)	<i>Henkilökoht varajäsen</i> (ehdottaja)
Timo Jaakkola (Heinolan Viittomakielikerho)	Paula Kilkkilä (Heinolan Viittomakielikerho)
Jarmo Asp (Heinolan seudun invalidit ry)	Hannu Jokinen (Heinolan seudun Invalidit ry)
Kaija Tolppanen (Heinolan Kehitysvammaisten tuki ry)	Arvo Järvinen (Heinolan Kehitysvammaisten tuki ry)
Kaisa Kaukinen (Heinolan vaikeasti liikuntavammaiset)	Riitta Luuri (Heinolan vaikeasti liikuntavammaiset)
Maarit Lahtinen (Heinolan näkövammaiset ry)	Reijo Lahtinen (Heinolan näkövammaiset ry)
Seija Savolainen (Heinolan Kuulo)	Kari Mikkola (Heinolan Kuulo)
Helga Nurminen-Ekholm (Heinolan Seudun Omaishoitajat ry)	Heikki Laitinen (Heinolan Seudun Omaishoitajat ry)

Tämän pöytäkirjan ovat sähköisesti allekirjoittaneet

2) Kaupunginhallitus totesi yksimielisesti, että hyväksytyn toimintaohjeen mukaan kaupunginjohtaja nimeää kaupungin edustajat.

Muutoksenhaku: muutoksenhakukielto

Tiedoksianto: Sähköposti vammaisneuvostoon valitut jäsenet ja heidän varajäsenensä hallinto- ja kehitysjohtaja

Vanhusneuvoston nimeäminen ajalle 1.6.2019 -31.5.2021

3697/00.00.01/2019

Khall 17.06.2019 § 147

Valmistelija: hyvinvointijohtaja Pirjo Hepo-oja, puh. 050 071 7310, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Kaupunginhallitus valitsee vanhusneuvoston jäsenet kaupunginhallituksen toimikaudeksi. Kaupunginhallituksen toinen 2- vuotinen toimintakausi on 1.6.2019 - 31.5.2021.

Kaupunginhallitus hyväksyi 23.10.2017 § 289 vaikuttamistoimielimille toimintaohjeen, jonka mukaan vanhusneuvostoon valitaan 7 jäsentä sekä neljä kaupungin edustajaa ja kullekin henkilökohtainen varajäsen. Vanhusneuvosto valitsee keskuudestaan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan. Kaupunginjohtaja nimeää kaupungin edustajat sekä heidän varajäsenensä.

Vanhusneuvoston toimintaan kuuluu:

- edistää viranomaisten, ikääntyneiden henkilöiden ja järjestöjen yhteistyötoimintaa kaupungissa
- seurata kunnallishallinnon päätöksentekoa ikääntyneiden henkilöiden kannalta
- edistää ikääntyneiden henkilöiden mahdollisuuksia osallistua ja vaikuttaa kunnallishallinnon päätöksentekoon
- edistää ikääntyneiden henkilöiden tasa-arvoista osallistumista yhteiskunnan eri toimintoihin kuten koulutukseen, työhön, asumiseen, sosiaali- ja terveystalouteen, kulttuuri- ja harrastustoimintaan
- seurata ikääntyneiden henkilöiden tarpeiden kehitystä ja heille tarjottujen palvelujen, tukitoimien ja muiden etuuksien kehitystä kaupungin alueella
- tehdä aloitteita ja esityksiä sekä antaa lausuntoja kaupungin eri viranomaisille
- huolehtia käsittelemiensä asioiden tiedottamisesta.

Kokouksessaan 3.6.2019 vanhusneuvosto päätti esittää kaupunginhallitukselle, että se nimeäisi vanhusneuvostoon oman edustajansa. Tällä vanhusneuvosto haluaa tehostaa tietoisuutta sen esityksistä, päätöksistä sekä neuvostossa käytävästä keskustelusta.

Lehti-ilmoituksella, kaupungin some-kanavissa ja sähköpostilla on pyydetty ehdotuksia vanhusneuvoston jäseniksi.

Vanhusneuvoston varsinaisiksi jäseniksi ja heidän varajäsenikseen on ehdotettu seuraavia henkilöitä:
Heinolan Seudun Omaishoitajat ry: Helga Nurminen-Ekholm (Heikki

Tämän pöytäkirjan ovat sähköisesti allekirjoittaneet

Laitinen)
 Heinolan Seniorit ry: Jorma Ek (Olavi Manninen)
 Heinolan Eläkeläiset ry: Hannu Jokinen (Olavi Martikainen)
 Heinolan seudun Senioriopettajat ry: Seppo Hokkanen (Martti Rauhala)
 Eläkeliiton Heinolan yhdistys ry: Pekka Kantanen (Marja-Liisa Koskimaa)
 Heinolan Sosiaali- ja terveystietokontakti (SoTeKo): Markku Sorsa (Virpi Saarenpää)
 Heinolan Eläkkeensaajat ry: Riitta Lehtinen (Ulla Vihtilä)
 Heinolan Rintamaveteraanit ry: Seppo Sormunen (Paavo Mäkinen)
 Lusin kyläyhdistys: Aulis Hyyryläinen
 Suomen Punainen Risti Heinolan osasto: Virpi Saarenpää
 yksityishenkilö Maire Simonen (Arja Lehtinen)

Kaupunginjohtajan (JP) ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

- 1) nimetä vanhusneuvoston ajalle 1.6.2019 - 31.5.2021 ehdotetuista jäsenistä 7 henkilöä ja heidän henkilökohtaiset varajäsenensä,
- 2) valitsee oman edustajansa sekä hänen varajäsenensä vanhusneuvostoon ajalle 1.6.2019 - 31.5.2021.

Päätös:

- 1) Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti nimetä vanhusneuvostoon ajalle 1.6.2019-31.5.2021 seuraavat jäsenet ja heidän henkilökohtaiset varajäsenensä:

<i>Jäsen</i> (ehdottaja)	<i>Henkilökoht varajäsen</i> (ehdottaja)
Jorma Ek (Heinolan Seniorit ry)	Olavi Manninen(Heinolan Seniorit ry)
Hannu Jokinen (Heinolan Eläkeläiset ry)	Olavi Martikainen(Heinolan Seniorit Eläkeläiset ry)
Pekka Kantanen (Eläkeliiton-Heinolan yhdistys ry)	Marja-Liisa Koskimaa (Eläkeliiton Heinolan yhdistys ry)
Markku Sorsa (SoTeKo)	Maire Simonen (yksityishenkilö)
Riitta Lehtinen (Heinolan Eläkkeensaajat ry)	Ulla Vihtilä (Heinolan Eläkkeensaajat ry)
Seppo Sormunen(Heinolan Rintamaveteraanit ry)	Aulis Hyyryläinen (Lusin kyläyhdistys)
Virpi Saarenpää (SPR Heinolan os)	Eeva-Liisa Karjalainen (SPR Heinolan os)

- 2) Kaupunginhallitus totesi yksimielisesti, että hyväksytyin toimintaohjeen mukaan kaupunginjohtaja nimeää kaupungin edustajat.

Tämän pöytäkirjan ovat sähköisesti allekirjoittaneet

Muutoksenhaku: muutoksenhakukielto

Tiedoksianto: Sähköposti vanhusneuvostoon valitut jäsenet ja heidän varajäsenensä hallinto- ja kehitysjohtaja

Talousarvion toteuma toukokuulta 2019, koko kaupunki ja Yhteiset palvelut -toimiala

Khall 17.06.2019 § 148

Valmistelija: talousjohtaja Sanna Salminen, puh. 050 306 1961, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Esityslistan liitteenä on kaupunginhallituksen tehtäväalueen sekä kaupunkikokonaisuuden toiminta- ja talouskatsaus 5/2019.

Kaupunginjohtajan (JP) ehdotus:

Kaupunginhallitus merkitsee toiminta- ja talouskatsauksen tiedokseen.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Pöytäkirjan liitteenä toiminta- ja talouskatsaus 5/2019.

Muutoksenhaku:

muutoksenhakukielto

*Liitteet**Toiminta- ja talouskatsaus 5/2019*

Tämän pöytäkirjan ovat sähköisesti allekirjoittaneet

Toimeenpanomääräysten antaminen valtuuston 3.6.2019 tekemistä päätöksistä

3262/00.02.00/2019

Khall 17.06.2019 § 149

Valmistelija: hallinto- ja kehitysjohtaja Sinikka Malin,
puh. 044 769 3022, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Kuntalain 39 §:n mukaan kunnanhallituksen tulee vastata valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuudenvallvonnasta.

Kaupunginjohtajan (JP) ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää todeta valtuuston kokouksessa 3.6.2019 tehdyt päätökset laillisessa järjestyksessä syntyneiksi ja valtuuston päätösvaltaan kuuluneiksi sekä päättää panna ne täytäntöön.

Päätös: Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Muutoksenhaku: muutoksenhakukielto

Tämän pöytäkirjan ovat sähköisesti allekirjoittaneet

Kokouskutsuja

Khall 17.06.2019 § 150

Valmistelija: hallinto- ja kehitysjohtaja Sinikka Malin,
puh. 044 769 3022, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Saapuneita kokouskutsuja:

- Heinolan Vuokra-asunnot Oy varsinainen yhtiökokous 3.7.2019
- Kiinteistö Oy Marjatie 13 yhtiökokous 3.7.2019
- Kiinteistö Oy Mustikkatie 2 yhtiökokous 3.7.2019

Kokouskutsut nähtävänä kaupunginhallituksen extranet-työtilassa.

Kaupunginjohtajan (JP) ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää mahdollisen evästyksen antamisesta.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti ja antoi Kiinteistö Oy Mustikkatie 13 yhtiökousedustajalle evästykseksi ehdottaa yhtiön hallituksen varajäseniksi 3.6.2019 annetun evästyksen Tuomo Hiltunen sijaan Jorma Peltosta.

Muutoksenhaku:

muutoksenhakukielto

Tiedoksianto

sähköposti

Kiinteistö Oy Marjatie 13
yhtiökousedustajat em. yhtiössä

Tämän pöytäkirjan ovat sähköisesti allekirjoittaneet

Saapuneet asiakirjat

Khall 17.06.2019 § 151

4. - 17.6.2019 välillä tiedoksi tulleet asia ovat kaupunginhallituksen jäsenten tutustuttavissa extranet-kansiossa.

Kaupunginjohtajan (JP) ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää merkitä saapuneet asiakirjat tiedoksi.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Muutoksenhaku:

muutoksenhakukielto

Päätöksiä ja tiedoksiantoja

Khall 17.06.2019 § 152

Kooste kaupunginhallituksen alaisten viranhaltijoiden päätöksistä ajalta 30.5. - 12.6.2019 on tutustuttavissa kaupunginhallituksen extranet-työtilassa.

Halutessaan tarkempia tietoja päätöksen perusteluista tai liitteistä toimielimen jäsen voi pyytää niitä tutustuttavakseen toimielimen pöytäkirjanpitäjältä.

Julkiset viranhaltijapäätökset ovat nähtävänä päivittäin verkkosivuilla (www.heinola.fi/kaupunki ja [paatokseteko/viranhaltijapäätökset](http://paatokseteko/viranhaltijapaatokset)).

Pöytäkirjat	Kok.pvm	Toim.pvm
Sosiaali- ja terveyslautakunta	28.5.2019	3.6.2019

Lautakuntien pöytäkirjat ovat kaupungin nettisivuilla.

Heinolan kaupungille on toimitettu seuraavat kuntayhtymien pöytäkirjat:

Pöytäkirjat	Kok.pvm	Toim.pvm
Koulutuskeskus Salpaus –kuntayhtymän hallitus	10.6.2019	12.6.2019

Kuntayhtymien pöytäkirjat ovat tutustuttavissa kaupunginhallituksen extranet-työtilassa.

Kaupunginjohtajan (JP) ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää merkitä päätökset tiedokseen ja

1) todeta, ettei se käytä otto-oikeutta tehtyihin toimielinten ja viranhaltijoiden päätöksiin sekä

2) tyytyä tehtyihin päätöksiin.

Päätös: Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti päätösehdotuksen kohdat 1) ja 2).

Muutoksenhaku: muutoksenhakukielto

Tämän pöytäkirjan ovat sähköisesti allekirjoittaneet

Kaupunginjohtajan sekä hallinto- ja kehitysjohtajan infot

Khall 17.06.2019 § 153

Valmistelijat: kaupunginjohtaja Jari Parkkonen, puh. 040 086 2977, ja hallinto- ja kehitysjohtaja Sinikka Malin, puh. 044 769 3022 etunimi.sukunimi@heinola.fi

Kaupunginjohtajan (JP) ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää merkitä infot tiedoksi.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti ja merkitsi tiedoksi infot rakennushankkeiden ohjaamisesta, lukion rakennushankkeesta ja kaupungin kiinteistöjen käyttösuunnittelusta.

Tätä asiaa käsiteltäessä kokouksesta poistuivat jäsenet Raili Hildén, ja Jouko Rajajärvi sekä valtuuston 1. varapuheenjohtaja Heimo Riutta klo 18:02.

Muutoksenhaku:

muutoksenhakukielto

Muutoksenhakuohje

Kaupunginhallitus 17.6.2019

Muutoksenhakukiellot

Kieltojen perusteet Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Pykälät

138 - 140, 142, 144 - 153

Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n 1 mom mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

Pykälät

141 ja 143

Oikaisuvaatimusohjeet

Oikaisuvaatimusviranomaisen ja -aika Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite.

Heinolan kaupunki
Kaupunginhallitus
Rauhankatu 3, 18100 Heinola
sähköpostiosoite: kirjaamo@heinola.fi
tai suomi.fi -sähköisen asioinnin viesti

Pykälät

141 ja 143

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Kuntalaisen katsotaan saaneen tiedon päätöksestä 7. päivänä siitä, kun pöytäkirja on julkaistu tietoverkossa, katso pöytäkirjan kansilehti.

Oikaisuvaatimuksen sisältö Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava tai toimitettava sähköisesti suomi.fi -asioinnin kautta
Liitetään pöytäkirjaan

Tämän pöytäkirjan ovat sähköisesti allekirjoittaneet