

Konniveden rantaosayleiskaavan ja rakennustapaohjeen soveltaminen viikonloppumajojen osalta

Luvaltk 18.06.2019 § 47

Vastaava rakennustarkastaja otti esille kansallisen kaupunkipuiston alueella sijaitsevien viikonloppumajojen omistajien toivomuksen pää- rakennuksen kaavan ja rakentamistapaohjeen soveltamisesta nyky- aikaan soveltuvaksi.

Kaava määrää rakennukset rakennettavaksi lautarakenteisena. Omistajien toive on, että rakennukset voisi rakentaa hirsirakenteise- na ja lyhytnurkkaisena, jolloin julkisivu ei juuri poikkea lautarakentei- sesta.

Materiaalimuutos on mahdollista myöntää vähäisenä poikkeamisena rakennuslupakäsittelyn yhteydessä. Tähän menettelyyn toivottiin lu- pa- ja valvontalautakunnan kantaa. Käytäntö on ollut voimassa jo ta- lousrakennusten osalta.

Keskustelun jälkeen asia otettiin kokouksen lisälistalle.

Päätös:

Lupa- ja valvontalautakunta päättää hyväksyä vastaavan rakennus- tarkastajan esittämän menettelyn viikonloppumajojen rakennusmate- riaalin suhteen.

Rakennustarkastaja voi hyväksyä lyhytnurkkaiset hirsirakenteiset pää- rakennukset vähäisenä poikkeamisena kaavamääräyksistä ja ra- kennustapaohjeesta.

Muutoksenhaku: muutoksenhakukielto

Tiedoksianto: Kopio maankäyttöosasto