

## Veneiden talvisäilytyspaikkojen säännöt 1.5.2019 alkaen

- 1) Vuokralainen sitoutuu noudattamaan näitä sääntöjä.
- 2) Veneitä saa säilyttää talvisäilytyskauden ajan ainoastaan tarkoitukseen varatuilla paikoilla kulloinkin voimassa olevaa maksua vastaan.
- 3) Mikäli paikan haltija ei tee paikan uudelleenvarausta ja maksua uudelleenvarausajan loppuun mennessä, paikka vapautuu.
- 4) Vuokrasopimus on voimassa yhden talvisäilytyskauden kerrallaan ja on paikkakohtainen.
- 5) Talvisäilytyskausi on 1.9. - 15.6. Veneen säilytys vuokrapaikalla tämän kauden ulkopuolella on kielletty. Talvitelakointivarusteet voidaan kesän ajan säilyttää vuokratulla paikalla seuraavan talvisäilytyskauden alkuun saakka.
- 6) Vene ja telakointivarusteet tulee kokonaan mahtua vuokratulle alueelle.
- 7) Talvisäilytyspaikkoja ei vuokrata saunautoille, asuntoveneille tai kelluille asunnoille.
- 8) Veneenomistajan noudatettavaksi tarkoitettu tiedotus voidaan kiinnittää hänen veneeseensä.
- 9) Sataman pitäjällä on oikeus määrätä veneitä siirrettäväksi talvisäilytyspaikoilla, jos se veneen koon tai muun vastaavan syyn vuoksi on tarpeellista.
- 10) Mikäli vene tai muu esine on sijoitettu talvisäilytysalueella muualle kuin sopimuksen mukaiselle paikalle, on vuokralainen velvollinen siirtämään veneen ja muut esineet viipymättä oikealle paikalleen. Mikäli vuokralainen laiminlyö siirtovelvollisuutensa on satamanpitäjällä oikeus siirtää tai siirättää vene ja esineet välittömästi sekä periä siirrosta aiheutuneet kustannukset vuokralaiselta. Veneille tehdään ennen siirtoa katselmus, jossa todetaan veneen kunto.
- 11) **Kaupungin maa- ja vesialueilla veneiden säilytys on sallittu vain merkityillä paikoilla paikan vuokranneille.**

Sataman pitäjällä on oikeus poistaa **kaupungin maa- ja vesialueille** luvattomasti ja/tai ohjeiden vastaisesti sijoitetut veneet ja muut esineet. Nämä siirtyvät kaupungin omistukseen kolmen (3) kuukauden jälkeen

siirtokehotuksen antamisesta. Hylättyjen esineiden siirto-, säilytys- ja hävittämiskustannukset peritään aina omistajalta.

- 12) Vuokralaisen tulee huolehtia, että talvisäilytyspaikalla oleva vene on tuettu ja peitetty huolellisesti. Vuokralainen vastaa aina kaikista veneensä, sen talvisäilytysvarusteiden tai muiden omistamiensa tai hallussaan olevien laitteiden satamanpitäjälle tai kolmansille osapuolille aiheuttamista vahingoista.
- 13) Kaupunki ei vastaa talvisäilytyspaikoilla sattuneista varkauksista, ilkivallasta tai muista vahingoista. Vuokranantajan vastuuvapaus sisältää myös myrskyn, tulvan, epänormaalin säätilan tai muiden poikkeuksellisten luonnonolosuhteiden aiheuttamat esine- tai henkilövahingot.
- 14) Venepaikan haltija vastaa yhteystietojensa oikeellisuudesta. Kaupunki ei vastaa venepaikan haltijan virheellisistä yhteystiedoista aiheutuvista menetyksistä.
- 15) Talvisäilytyspaikalla saa tehdä ainoastaan pienempiä vuosittain toistuvia kunnostustöitä, jotka eivät aiheuta haittaa ko. alueella oleville muille veneille. Suuremmat työt tulee tehdä muualla ko. työhön soveltuvalla paikalla.
- 16) Veneiden pesu on toteutettava niin, että siitä ei aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa eikä haittaa naapurustolle. Valumavesien joutuminen suoraan vesistöön on estettävä. Pesu liuotinpohjaisilla pesuaineilla on kielletty.
- 17) Kaikenlainen roskaaminen satama-alueelle on rangaistuksen uhalla kielletty.  
  
Veneilijöiden käyttöön tarkoitettu sekajäte-/vaarallisten jätteiden piste sijaitsee Heinolan satamassa. Paikalla on öljy- ja ongelmajäteastiat, joita venepaikan lunastaneet saavat maksutta käyttää veneilyjätteiden tyhjennykseen.
- 18) Jos vuokralainen luopuu paikastaan kesken vuokrakauden, ei maksettua vuokraa palauteta.
- 19) Talvisäilytysalueen kunnossa, rantojen siisteydessä ym. havaituista puutteista ja epäkohdista tulee ilmoittaa sataman pitäjälle ([viherpalvelut@heinola.fi](mailto:viherpalvelut@heinola.fi)).