

**Korkotukilainan maksuohjelman muutos**

3311/02.05.04/2019

Khall 04.03.2019 § 44 Valmistelija: talousjohtaja Sanna Salminen, puh. 050 306 1961, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Heinolan kaupunki on päättänyt ottaa pitkäaikaisen korkotukilainan Svenska Handelsbanken AB:ltä vuonna 2017 (kh 24.4.2017 § 112) palvelutalo Hopeasillan rakentamista varten. Lainan pääoma on ollut 1.500.000 euroa, laina-aika enintään 41 vuotta, kiinteä korko 5 v korkojaksoilla euribor 6 kk + 0,64 % (6.4.4017 indikaatio 0,44 %), lyhennykset tasalyhennyksin.

Korkotukilainaa on lyhennettävä Valtioneuvoston korkotuesta annetun asetuksen mukaisesti. Lainan nostohetkellä voimassa olleen asetuksen mukaan lainaa tulisi lyhentää seuraavasti;

Vuodet	lyhennys lainan alkuper. pääomasta vuodessa
1-5 v	2,2 % ( 33.000 €)
6-10 v	3,8 % ( 57.000 €)
11-15 v	6,3 % ( 94.500 €)
16-20 v	8,0 % (120.000 €)
21-25 v	10,5 % (157.500 €)
26-30 v	15,0 % (225.000 €)
31-35 v	22,2 % (333.000 €)
36-40 v	32,0 % (480.000 €)

Velkakirjassa 13.12.2017 lyhennyksen ja koron maksuväliksi on kuitenkin sovittu 6 kk ja lyhennyseräksi 18.750 euroa. Ensimmäisen viiden vuoden korkojakson korko on 0,48 %.

Vuoden 2018 osalta kaupunki on lyhentänyt lainaa Handelsbankenille valtioneuvoston asetuksen mukaisesti, yhteensä 33.000 €, asiasta on sovittu pankin ja kaupungin välillä. Jotta lyhennys on jatkossa valtioneuvoston asetuksen mukainen, tulee korkotukilainan ehtoja muuttaa.

Kaupunginjohtajan (JP) ehdotus:

Kaupunginhallitus hyväksyy Svenska Handelsbanken AB:ltä vuonna 2017 palvelutalo Hopeasillan rakentamiseen otetun, ARA:n 16.11.2017 hyväksymän lainan ehdot muutettavaksi siten, että lyhennysohjelma on valtioneuvoston korkotukiasetuksen 666/2001 9 § mukainen ja muutos tulee voimaan takautuvasti ensimmäisestä koronmaksu- ja lyhennyserästä lukien.

Päätös: Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Muutoksenhaku: oikaisuvaatimusohjeet, kunnallisasiat

Tiedoksianto: Svenska Handelsbanken AB  
Talousjohtaja Sanna Salminen