

Elinvoimalautakunta**Aika** 13.02.2019**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
8	Ajankohtaiskatsaus	4
9	Talousarvion toteuma tammikuulta 2019, elinvoimatoimiala	5
10	Elinvoimalautakunnan toukokuun kokouksen päivämäärän siirto	6
11	Kulttuuripalveluiden vuosivastukset 2019	7
12	Elinvoimalautakunnan opintomatka	9
13	Asemakaava ja asemakaavan muutos 700 Ak, Akm Tähtiniemen kauppa-alue	10
14	Asemakaava ja asemakaavan muutos 683 Kalliopohja, 26. Pirttiniemi	14
15	Kylä- ja asukasyhdistystoiminnan vuosivastukset 2019	18
16	Viranhaltijapäätökset	20
	Oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus	

Elinvoimalautakunta**Aika** 13.02.2019 klo 18:00 - 20:26**Paikka** Wanha Lehtitalo, Lampikatu 8**Osallistujat**

	Nimi	Klo	Tehtävä
Läsnä	Turunen Risto	18:00 - 20:26	puheenjohtaja
	Tähkänen Juha	18:00 - 20:26	varapuheenjohtaja
	Hakala Merja	18:00 - 20:26	jäsen
	Ketomäki Kristiina	18:00 - 20:26	jäsen
	Pasuri Elisa	18:00 - 20:26	jäsen
	Salomaa Sami	18:00 - 20:26	jäsen
	Setälä Matti	18:00 - 20:26	jäsen
	Uimonen Pirjo	18:00 - 20:26	jäsen
	Hietanen Jukka	18:00 - 20:26	Vesikon varajäsen
	Jaakkola Ilkka	18:00 - 20:26	kaupunginhallituksen edustaja
	Mäkilä Heikki	18:00 - 20:26	esittelijä
	Terävä Marita	18:00 - 20:26	pöytäkirjanpitäjä
	Muu	Jäppinen Saija	18:00 - 20:26
Kuivalainen Harri		18:00 - 20:26	kaupunginarkkitehti
Lehtimäki Kirsi		18:00 - 20:26	kaupunginhallituksen puheenjohtaja
Kaattari Timo		18:00 - 18:55	elinkeinopäällikkö, asiantuntija § 8
Poissa	Vesikko Tuomo		jäsen
	Parkkonen Jari		kaupunginjohtaja

Laillisuus ja päätösvaltaisuus **Päätös:** Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Käsitellyt asiat 8 - 16

Pöytäkirjan tarkastus **Päätös:** Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Elisa Pasuri ja Pirjo Uimonen.

Pöytäkirjan allekirjoitus ja varmennus Risto Turunen puheenjohtaja Marita Terävä pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastusaika ja allekirjoitukset 18.2.2019 18.2.2019
Elisa Pasuri pöytäkirjantarkastaja Pirjo Uimonen pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan tarkastajat:

**Pöytäkirja yleisesti
nähtävillä**

Pöytäkirja on julkaistu Heinolan
kaupungin verkkosivuilla
www.heinola.fi

18.2.2019

Todistaa

toimistosihteeri

Virpi Pakarinen

Ajankohtaiskatsaus

Elvoltk 13.02.2019 § 8

Valmistelija: elinvoimajohtaja Heikki Mäkilä,
puh. 044 769 4141, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Elinvoimajohtaja kertoo lautakunnalle ajankohtaisista asioista ja elinkeinopäällikkö Timo Kaattari esitteli elinkeinotoimintaa.

Elinvoimajohtajan (HM) ehdotus:

Elinvoimalautakunta päättää merkitä annetun ajankohtaiskatsauksen tiedoksi.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Timo Kaattari poistui tämän pykälän käsittelyn jälkeen klo 18.55.

Muutoksenhaku:

muutoksenhakukielto

Talousarvion toteuma tammikuulta 2019, elinvoimatoimiala

3063/02.02.02/2019

Elvoltk 13.02.2019 § 9

Esityslistan liitteenä 1 on toteumaraportointi tammikuulta 2019.

Elinvoimajohtajan (HM) ehdotus:

Elinvoimalautakunta päättää merkitä talousarvion toteumatilanteen tammikuulta 2019 tiedokseen.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhaku:

muutoksenhakukielto

Elinvoimalautakunnan toukokuun kokouksen päivämäärän siirto

1203/00.02.04/2017

Elvoltk 13.02.2019 § 10

Valmistelija: elinvoimajohtaja Heikki Mäkilä,
puh. 044 769 4141, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Elinvoimalautakunta päätti vuoden 2019 kokousaikataulun kokouksessaan 26.9.2018 § 78. Suunniteltu toukokuun kokous 15.5.2019 osuu päivään, jolloin lautakunnan puheenjohtajalla, varapuheenjohtajalla ja elinvoimajohtajalla on este (Kunnallisjohdon seminaari).

Elinvoimajohtajan (HM) ehdotus:

Elinvoimalautakunta päättää siirtää toukokuun 2019 kokouksensa pidettäväksi keskiviikkona 8.5.2019.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhaku:

muutoksenhakukielto

Tiedoksianto:

www-sivut (vuosisuunnitelma)

Kulttuuripalveluiden vuosiavustukset 2019

3179/02.05.01.01/2019

Elvoltk 13.02.2019 § 11

Valmistelija: kulttuurisihteeri Saija Jäppinen, puh. 050 364 5910, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Vuosittain jaetaan kulttuurijärjestöille vuosiavustusta kattamaan yleisiä järjestöjen toimintaa kattavia kuluja. Vuosiavustuksen saajien edellisvuoden toimintaa tarkastellaan toiminnan ja talouden näkökulmasta. Lisäksi hakemukset sisältävät toimintasuunnitelman kuluvalle vuodelle sekä järjestön jäsenmäärän. Jäsenmäärä tulee kyetä tarvittaessa todentamaan jäsenrekisterillä.

Liikunta-, kulttuuri- ja nuorisojärjestöjen vuosiavustukset sekä sosiaali- ja terveystoimen järjestöavustukset hakemisesta julkaistaan yhteisilmoitus Itä-Häme-lehdessä helmikuussa. Lisäksi avustuksien hausta ilmoitetaan kaupungin nettisivuilla. Avustusta saaneille lähetetään sähköpostiviesti avustusten hakumahdollisuudesta. Viestiin liitetään linkki webropol linkkiin, jota kautta avustusta voi hakea.

Heinolan kaupungin periaatteet yhdistysavustusten jakamisesta on hyväksytty kaupunginhallituksessa 29.10.2018. Avustusmuotoina on vuosiavustus ja kohdeavustus. Vuosiavustuksen saajista päättää kyseisen toimialan lautakunta ja kohdeavustuksista kyseisen palveluyksikön päällikkö.

Elinvoimalautakunnan vuoden 2019 budjetissa on avustusmäärärahana jaettavana 17.000 €.

Avustusta haetaan webropol linkin kautta.

Esityslistan liitteenä 2 kaupungin yhteiset avustusohjeet.

Elinvoimajohtajan (HM) ehdotus:

Elinvoimalautakunta päättää

- 1) merkitä tiedoksi päivitetty yhdistysten avustusohjeet,
- 2) ilmoittaa kulttuurijärjestöjen vuosiavustuksen haettavaksi 17.2.-16.3.2019 välisenä aikana sekä,
- 3) että kulttuurijärjestöjen vuosiavustuksista päättää elinvoimalautakunta kokouksessaan 10.4.2019.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan tarkastajat:

Muutoksenhaku: muutoksenhakukielto

Tiedoksianto: Sähköposti

Kulttuuripalvelut
Asianhallintapäällikkö

Elinvoimalautakunnan opintomatka

3185/07.02.02/2019

Elvoltk 13.02.2019 § 12

Valmistelija: kulttuurisihteeri Saija Jäppinen, puh. 050 364 5910,
etunimi.sukunimi@heinola.fi

Elinvoimalautakunta on keskustellut opinto- ja tutustumismatkan toteuttamisesta. Tavoitteena on saada hyviä vertailukohtia elinvoimatoimialan eri osa-alueisiin, kuten matkailuun, kulttuuriin, elinkeinoasioihin ja kaupunkikehitykseen. Keskustelujen pohjalta on suunniteltu Etelä-Karjalaan suuntautuvaa matkaa. Tässä vaiheessa on tarpeen päättää opintomatkan ajankohta.

Elinvoimajohtajan (HM) ehdotus:

Elinvoimalautakunta päättää toteuttaa opintomatkan Etelä-Karjalaan 2.-3.5.2019. Tarkempi matkasuunnitelma esitellään maaliskuun kokouksessa.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhaku:

oikaisuvaatimusohje, kunnallisasiat

Elinvoimalautakunta

§ 32

21.03.2018

Elinvoimalautakunta

§ 13

13.02.2019

Asemakaava ja asemakaavan muutos 700 Ak, Akm Tähtiniemen kauppa-alue

2104/10.02.03/2018

Elvoltk 21.03.2018 § 32

Valmistelija: kaupunginarkkitehti Harri Kuivalainen,
puh. 044 797 6907, etunimi.sukunimi@heinola.fi

UPM-Kymmene Oyj on kiinteistön 111-406-1-844 omistajana pyytännyt Heinolan kaupunkia käynnistämään asemakaavoituksen, jossa tutkitaan kaupallisten palvelujen ja tarvittavien katuyhteyksien sijoittamista Tähtiniemen eteläosaan maakuntakaavassa osoitetulla tavalla. Hakemus on päivätty 28.2.2018.

Hakemuksen kohteena oleva UPM-Kymmene Oyj:n kiinteistö käsittää lähes koko Tähtiniemen rajautuen idässä moottoritiehen ja etelässä Citymarketin tonttiin (Kiint.Oy Heinolan Hevossaarentie 2). Kaakossa UPM:n alue rajautuu Heinolan kaupungin omistamaan kiinteistöön 111-406-1-618 nk. Tähtiniemen luolien alueella.

Maanomistaja on valmistellut asemakaavahakemusta Osuuskauppa Hämeenmaan kanssa. Käytännössä tavoitteena on siis tutkia ainakin Prisma-konseptin mukaisen suuryksikön toteuttamista sekä jatkossa koko Tähtiniemeä palvelevan kokoojakadun liittymistä Hevossaarentielle ja linjausta niemen eteläosassa.

Nykyinen suunnittelutilanne

Vuonna 2017 voimaan tulleessa *Päijät-Hämeen maakuntakaavassa 2014* Heinolan eteläiseen moottoriteliittymään on osoitettu vähittäiskaupan suuryksikön kohdemerkintä km. Maakuntakaavan aluekuvauksen mukaan *km4, Tähtiniemi*, on osittain toteutunut vähittäiskaupan suuryksikköjen kohde.

Heinolan strateginen yleiskaava on tullut voimaan oikeusvaikutteisena vuonna 2016. Siinä moottoriteliittymän ympärille on osoitettu *keskustatoimintojen ja intensiivisten palveluiden alue* sekä liittymän Tähtiniemen puolelle että Sepänniemen puolelle. Aluetta koskevan *km-2* -kaavamääräyksen perusteella alueelle voidaan kaavoittaa seudullisesti merkittäviä kaupan suuryksikköjä.

Alueen aiempiin suunnitteluvaiheisiin kuuluu myös vuonna 2008 laadittu Tähtiniemen *kaavarunko*, joka on kaupungin ja UPM-Kymmene Oyj:n yhteistyönä laadittu epävirallinen ja yleistasoinen aluesuunnitelma. Siinäkin on niemen eteläosaan ja moottoritien varrelle esitetty kaupallista rakentamista ja niemen muihin osiin pääosin pientalovaltaista asuinalueita.

Elinvoimalautakunta

§ 32

21.03.2018

Elinvoimalautakunta

§ 13

13.02.2019

Selvitystarpeet

Kaavarunkovaiheen yleispiirteisten luontoselvitysten perusteella rakentaminen on mahdollista Hevossaarentien pohjoispuolisella alueella, johon suuryksikkö sijoittuisi. Asemakaavatyötä varten luontoselvitykset on kuitenkin päivitettävä ja tarkennettava.

Alue on suurten korkeusvaihteluittensa vuoksi poikkeuksellisen haastava suunnittelukohte. Suunnittelussa on sovitettava yhteen korttelialueen suurimittakaavainen rakentaminen, pysäköintialueet, katuyhteydet ja pitkälle Ruotsalaisen suurmaisemaankin näkyvän kallioisen mäenharjan käsittely. Maisemallisuus on tarpeen huomioida mahdollisimman hyvin myös moottoritien ja Hevossaarentien suuntiin. Eteläinen liittymä kuuluu Heinolan keskeisiin "portteihin" ja vierailijoille visuaalista mielikuvaa muodostaviin kohteisiin.

Uusi katuliittymä Hevossaarentieltä voitaneen sijoittaa esimerkiksi nykyisen Citymarketin liittymän kohdalle korvaten se kiertoliittymällä. Haastavien korkeusvaihteluiden vuoksi suunnittelun alkuvaiheessa on kuitenkin tarpeen harkita laajalti vaihtoehtoja, hyödyntää 3D-suunnittelua ja laatia kaavoitussäädösten tarkoittamia vaihtoehtotarkasteluja.

Kaavatyössä on keskeistä mm. liikenteellisten ja kaupallisten vaikutusten arviointi. Liikenne- ja ratkaisut on muodostettava huomioiden koko Tähtiniemen tuleva kehitys, ja niiden kustannusarviot ovat yksi keskeinen neuvottelukysymys alueen toimijoiden kesken. Maanomistajan kanssa on laadittava asemakaavaan liittyvä maankäyttö-sopimus, jossa on tarpeen huomioida alueen toteuttamisen kustannukset. Kaavoituksen ja ehkä osittain kauppa-alueenkin toteuttamiseen liitetään myös kaupungin maata.

Asemakaavatyötä varten laaditaan maankäyttö- ja rakennuslain tarkoittama osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS), jossa tarkennetaan suunnittelualan laajuus. OAS julkaistaan erikseen kaavan viereille tulosta kuuluttamisen yhteydessä. Suunnittelusta neuvotellaan myös Citymarketin kiinteistön kanssa, koska Hevossaarentien liittymä- ja ratkaisusta riippuen asemakaavan suunnittelualuetta voi olla tarpeen ulottaa myös tien sille puolelle.

Esityslistan liitteenä 4 karttaliite
kaavoitushakemus

Ehdotus:

Elinvoimajohtaja (HM): Elinvoimalautakunta päättää

1) vastata UPM-Kymmene Oyj:n kaavoitushakemukseen aloittamalla siinä esitetyn asemakaavan laatimisen Tähtiniemen eteläosaan

Pöytäkirjan tarkastajat:

Elinvoimalautakunta

§ 32

21.03.2018

Elinvoimalautakunta

§ 13

13.02.2019

2) todeta, että asemakaavan suunnittelualue tarkennetaan osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa, joka julkaistaan kaavan vireilletulosta kuulutettaessa.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhaku: muutoksenhakukielto

Tiedoksianto: Virallinen ote: UPM-Kymmene Oyj
Hämeenmaan Kiinteistöt Oyj
Kiinteistö Oy Heinolan Hevossaarentie 2
Kopio: Elinvoimajohtaja Heikki Mäkilä
Kaupunginarkkitehti Harri Kuivalainen

Elvoltk 13.02.2019 § 13

Valmistelija: kaavoitusarkkitehti Juha Poskela,
puh. 044 769 4367, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Luonnoksen asettaminen nähtäville

700 asemakaava ja asemakaavan muutos Tähtiniemen kauppa-alue on kuulutettu vireille 16.6.2018.

Suunnittelu on edennyt luonnoksen nähtäville asettamisvaiheeseen. Hämeenmaan tavoitteena on Prisma-konseptin mukaisen tavaratalon rakentaminen alueelle. Hämeenmaa on esittänyt alustavan suunnitelman hankkeen toteuttamiseksi Hevossaarentien pohjoispuolelle Citymarkettia vastapäätä. Hankkeen suunnittelussa on tähän mennessä neuvoteltu alueen eri osapuolien kanssa ja tutkittu vaihtoehtoisia sijoittamisvaihtoehtoja. Vaihtoehdot ja niiden vertailu ja arviointi on selostuksen kohdassa 4.5. Neuvottelujen tuloksena on päädytty kaavaluonnokseen, jossa esitetään uuden korttelialueen osoittamista vähittäiskaupan suuryksikölle Hevossaarentien pohjoispuolelle. Kaava-alueessa on mukana myös Citymarketin korttelialue (kortteli 52) uuden liittymän tarvitseman tilavaraustarpeen vuoksi, sekä keskeiset muut katu, tie-, rata- ja yleiset alueet (viher- ym.), jotta kaava-alueen laajuus olisi riittävä kaavatyön aikana mahdollisesti esiin tulevien muutosten huomioimiseen. Kaava-alueita voidaan luonnoksen nähtävillä olon jälkeen supistaa tarvittaessa, mikäli joi-tain alueen osia ei ole tarvetta käsitellä kaavassa.

Esityslistan liitteenä 3 700 Ak/Akm Tähtiniemen kauppa-alue kaavaluonnos ja kaavaselostus liitteineen.

Elinvoimajohtajan (HM) ehdotus:

Elinvoimalautakunta päättää asettaa 24.1.2019 päivätyn 700 Ak/Akm Tähtiniemen kauppa-alue kaavaluonnoksen nähtäville.

Päätös: Jäsenet Tähkänen ja Hakala esittivät asian palauttamista uuteen valmisteluun. Ehdotuksia ei kannatettu.

Pöytäkirjan tarkastajat:

Elinvoimalautakunta

§ 32

21.03.2018

Elinvoimalautakunta

§ 13

13.02.2019

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhaku: muutoksenhakukielto

Tiedoksianto: Virallinen ote UPM-Kymmene Oyj
Hämeenmaan Kiinteistöt Oyj
Kiinteistö Oy Heinolan Hevossaarentie 2
Sähköposti kaupunginarkkitehti
kaavoitusarkkitehti Poskela
kaavoitussihteeri

Elinvoimalautakunta	§ 3	24.01.2018
Elinvoimalautakunta	§ 70	26.09.2018
Elinvoimalautakunta	§ 14	13.02.2019

Asemakaava ja asemakaavan muutos 683 Kalliopohja, 26. Pirttiniemi

198/10.02.03/2017

Elvoltk 24.01.2018 § 3

Valmistelija: kaupunginarkkitehti Harri Kuivalainen,
puh. 044 797 6907, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Heinolan seurakunta ja Ulla Kurko-Eklund ovat jättäneet kaavamuu-
toshakemuksen koskien omistamiaan kiinteistöjä. Hakijoiden kanssa
on neuvoteltu kaavatyön tavoitteista.

Heinolan seurakunnan hakemuksessa toivotaan käytöstä pois jää-
neen Kalliopohjan leirikeskuksen kiinteistön jakamista kahdeksi erilli-
seksi pientalotontiksi. Kurko-Eklundin hakemuksessa toivotaan tilaa
koskevan kaavamääräyksen muuttamista loma-asuntoalueesta eril-
lispientalojen asuntoalueeksi. Esityksiä voidaan pitää maankäytön
kehittämisen kannalta perusteltuina, koska kyseessä on jo rakenta-
miskäyttöön otettu ja yhdyskuntarakenteen kannalta edullisesti sijait-
seva alue.

Suunnittelutyöhön on otettu mukaan myös viereisiä loma-asuntoalu-
eita, joiden asemakaavaa on tarkoituksenmukaista päivittää samas-
sa yhteydessä. Asemakaavan muutoksella pyritään löytämään alu-
elle kaikkia osapuolia tyydyttävä ja tasapuolinen maankäyttölinen
ratkaisu.

Esityslistan liitteenä 2 osallistumis- ja arviointisuunnitelma.

Ehdotus: Vs. elinvoimajohtaja (HK): Elinvoimalautakunta päättää aloittaa ase-
makaavan ja asemakaavanmuutoksen 683 Kalliopohja laatimisen.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Elinvoimajohtaja Heikki Mäkilä ilmoitti esteellisyydestään hallintolain
28 §:n 1 mom. 1) kohdan perusteella ja poistui kokouksesta asian
käsittelyn ajaksi.

Muutoksenhaku: muutoksenhakukielto

Tiedoksianto: Kopio: Kaupunginarkkitehti
Suunnittelija, kaavoitus
Kaavoitussihteeri

Pöytäkirjan tarkastajat:

Elinvoimalautakunta	§ 3	24.01.2018
Elinvoimalautakunta	§ 70	26.09.2018
Elinvoimalautakunta	§ 14	13.02.2019

Elvoltk 26.09.2018 § 70

Valmistelija: kaavoitusarkkitehti Katri Kuivalainen, puh. 044 769 4370, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Asemakaavan muutosehdotus

Kaava-alue koostuu rantatonteista ja Kalliopohjantien käyttötarkoitukseltaan asumisen ja työtilat sallivista tonteista sekä niiden väliin sijoittuvasta virkistysalueesta, joka on osa Laajalahden isompaa virkistysalueverkostoa.

Asemakaavan muutoksen 683 Kalliopohja vireille tulosta ilmoitettiin kuulutuksella 1.2.2018. Asemakaavan muutosluonnos oli nähtävillä 24.3.-14.4.2018.

Asemakaavan muutoksesta on laadittu valmisteluvaiheen palaute mahdollisuuksien mukaan huomioiden kaavaehdotus. Kaavan muutosehdotuksen keskeisenä sisältönä on seuraava:

Seurakunnan entisen leirikeskuksen alueelle osoitetaan kaksi erillispientalotonttia nykyisen loma- ja matkailualueen sijaan. Voimassa olevassa kaavassa olevat loma-asuntojen korttelialueet muutetaan erillispientalojen korttelialueeksi ja niiden rakennusoikeutta lisätään.

Kalliopohjantien pohjoispuolen kuusi pientä teollisuustonttia, joista kolmelle on rakennettu omakotitalo, muutetaan pääkäyttötarkoitukseltaan erillispientalojen korttelialueeksi, joille saa rakentaa myös työtiloja.

Rantatonteille osoitetaan asemakaavaan katuyhteydet. Alueen kaikki rakennuspaikat määrätään liitettäväksi vesi- ja viemäriverkkoon, kun alueen vesihuolto rakennetaan. Kaavassa määrätään hulevesien käsittelystä, alimmista rakentamiskorkeuksista sekä annetaan keskeisiä yhtenäistä rakentamista edistäviä määräyksiä.

Asemakaavaa koskevaa osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa (kaavaselostuksen liite 1) on päivitetty valmisteluvaiheen jälkeen ja kaavaa koskeviin selvityksiin on lisätty Kalliopohjan kulttuuriympäristöinventointi (kaavaselostuksen liite 4) sekä selvitys kaava-alueen maankäytön muutoksesta (kaavaselostuksen liite 5). Kaavamuuotos on pääosiltaan alueen vallitsevan maankäytön mukaista, eikä kaavamuuotoksella ole merkittäviä vaikutuksia.

Esityslistan liitteenä 1 on 16.8.2018 päivätty asemakaavan muutos-ehdotus ja kaavaselostus liitteineen 683/AKM, Kalliopohja.

Elinvoimalautakunta	§ 3	24.01.2018
Elinvoimalautakunta	§ 70	26.09.2018
Elinvoimalautakunta	§ 14	13.02.2019

Käsittely: Kokouksessa jaettiin ja esiteltiin pohjakartan tarkistamisen johdosta vähäisesti tarkistettu asemakaavakartta ja tilastolomake (päiväty 16.8.2018 / 25.9.2018).

Ehdotus: Vs. elinvoimajohtaja (HK): Elinvoimalautakunta päättää asettaa 16.8.2018/25.9.2018 päivätyin asemakaavan muutosehdotuksen 683 Kalliopohja nähtäville ja pyytää siitä tarvittavat lausunnot.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merja Hakala, Heikki Mäkilä ja Jorma Peltonen ilmoittivat esteellisyydestään hallintolain 28 § 1 mom. 4) kohdan perusteella ja poistuivat kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

Muutoksenhaku: muutoksenhakukielto

Tiedoksianto: Kopio Heinolan seurakunta, vs. talouspäällikkö Kurko-Eklund Ulla
Sähköposti kaupunginarkkitehti kaavoitussihteeri

Elvoltk 13.02.2019 § 14

Valmistelija: kaavoitusarkkitehti Katri Kuivalainen, puh. 044 769 4370, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Asemakaavan muutoksen hyväksyminen

Kalliopohjan asemakaavan muutosehdotus on ollut nähtävillä 15.10.-15.11.2018. Kaavaehdotuksesta saatiin kaksi lausuntoa ja yksi muistutus. Lausunnot ovat antaneet Hämeen ELY-keskus ja Päijät-Hämeen pelastuslaitos, muistutuksen on jättänyt Itä-Hämeen luonnonsuojeluyhdistys ry. Lausunnoissa ja muistutuksessa kiinnitettiin huomiota mm. lepakkoselvitykseen ja yhdyskuntarakentamiseen. Lausuntojen ja muistutusten pääkohdat ja niiden vastineet ovat kaavaselostuksen liiteasiakirjana (liite 7).

Kaava-alueen luontoselvityksessä tehtäväksi suositeltava lepakkoselvitys tehtiin elo-syyskuussa 2018. Selvitysraportti valmistui 5.11.2018. Kalliopohjan alue on tietyiltä osilta lepakoille tärkeä kohde ja siellä esiintyy yleisimpiä lepakkolajejamme, korvayökköä lukuun ottamatta, sekä ainakin satunnaisesti myös harvalukuinen pikkulepakko. Lepakoiden elinympäristön turvaamiseksi asemakaavaan on ehdotusvaiheen nähtävillä olon jälkeen Hämeen ELY-keskuksen kanssa käydyn neuvottelun perusteella lisätty luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeät alueet kaavamääräysneen (luo-1 ja luo-2).

Elinvoimalautakunta	§ 3	24.01.2018
Elinvoimalautakunta	§ 70	26.09.2018
Elinvoimalautakunta	§ 14	13.02.2019

Asemakaavan muutosehdotukseen on tehty nähtävillä olon jälkeen seuraavat tarkennukset.

- Lepakkoselvitys lisätty kaavaselostuksen liiteasiakirjaksi nro 6 ja kaavaehdotuksen vastineet liiteasiakirjaksi nro 7.
- Lepakoiden elinympäristöt osoitettu asemakaavakartalla ja lisätty alueita koskevat määräykset.
- Lisätty maanalaista johtoa varten aluevaraus kortteli 67 tonttien 1 ja 2 rajalle.
- Rakennusalan rajaa on vähäisesti tarkistettu korttelin 70 tontilla 1.
- Hulevesimääräys on muutettu siten, että kaavassa viitataan rakennusjärjestyksen hulevesimääräyksiin.
- Kaavan selostukseen ja sen liitteeseen nro 5 on tehty vähäisiä tarkennuksia.

Asemakaavan muutosehdotukseen nähtävillä olon jälkeen tehdyt muutokset eivät ole oleellisia eikä kaavaehdotusta ole tarpeen asettaa uudelleen nähtäville.

Kalliopohjan asemakaavan muutos on ylempiasteisten kaavojen ja valtakunnallisten alueidenkäyttötavoitteiden ohjausvaikutuksen mukainen. Kaavalla ei muodosteta uutta vaan täydennetään olemassa olevaa yhdyskuntarakennetta. Asemakaavan muutos ei ole vaikutuksiltaan merkittävä ja sen hyväksyy kaupungin hallintosäännön mukaisesti elinvoimalautakunta.

Esityslistan liitteenä 4 on 4.2.2019 tarkistettu asemakaavan muutos ja kaavaselostus liitteineen 683/AKM Kalliopohja.

Vs. elinvoimajohtajan (HK) ehdotus:

Elinvoimalautakunta päättää hyväksyä Kalliopohjan asemakaavan muutoksen 683/AKM Kalliopohja.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhaku: valitusosoitus, kuntalaki, MRL

Tiedoksianto: Virallinen ote Heinolan seurakunta, taluspäällikkö
Kurko-Eklund Ulla
Sähköposti kaupunginarkkitehti
kaavoitusarkkitehti Kuivalainen
kaavoitussihteeri

Kylä- ja asukasyhdistystoiminnan vuosiavustukset 2019

3212/02.05.01.01/2019

Elvoltk 13.02.2019 § 15

Valmistelija: kaupunginarkkitehti Harri Kuivalainen,
puh. 044 797 6907, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Heinolan kaupunki on jakanut vuosittain avustuksia kylätoiminnalle. Avustuksilla on tuettu ensisijaisesti haja-asutusalueiden kyläyhdistysten toimintaa.

Kaupunki on vuonna 2018 valmistellut uudistetut ja yhtenäistetyt periaatteet avustusten jakamisesta kaikenlaan yhdistystoimintaan. Periaatteet on hyväksytty kaupunginhallituksen päätöksellä 29.10.2018 § 219, jonka mukaan avustusmuotoina ovat vuosiavustus ja kohdeavustus. Vuosiavustuksen saajista päättää kyseisen toimialan lautakunta ja kohdeavustuksista kyseisen palvelualueen päällikkö.

Hyväksytyjen avustamisperiaatteiden mukaan vuosiavustuksen saajien edellisvuoden toimintaa tarkastellaan toiminnan ja talouden näkökulmasta. Hakemusten tulee sisältää toimintasuunnitelma kuluvalle vuodelle. Avustuksen saamisen edellytyksenä on, että hakijana on rekisteröity yhdistys.

Keskeisenä avustamisperiaatteiden yhtenäistämisen tavoitteena on ollut saattaa erityyppiset yhdistykset yhdenvertaiseen asemaan avustuksien saamisessa. Tämän vuoksi myös aiempi käsite kylätoiminnan avustamisesta on syytä päivittää kylä- ja asukasyhdistystoiminnan avustamiseksi.

Kaupunki julkaisee yhdistystoiminnan avustuksien hausta yhteisilmoituksen Itä-Häme-lehdessä helmikuussa. Lisäksi hausta ilmoitetaan kaupungin nettisivuilla. Avustusta aiemmin saaneille lähetetään tiedotus avustusten hakumahdollisuudesta. Viestiin liitetään webropol-linkki, jonka kautta avustusta voi hakea.

Elinvoimalautakunnan vuoden 2019 budjetissa on varauduttu kylä- ja asukasyhdistystoiminnan avustamiseen 7.000 € määrärahalla.

Esityslistan liitteenä 5 Heinolan kaupungin periaatteet yhdistysavustusten jakamiseen

Elinvoimajohtajan (HM) ehdotus:

Elinvoimalautakunta päättää

- 1) merkitä tiedoksi päivitetty yhdistysten avustusohjeet ja
- 2) ilmoittaa kylä- ja asukasyhdistystoiminnan vuosiavustuksen

Pöytäkirjan tarkastajat:

haettavaksi 17.2.- 16.3.2019 välisenä aikana

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhaku: muutoksenhakukielto

Tiedoksianto: Sähköposti Kaavoitus
Asianhallintapäällikkö

Viranhaltijapäätökset

Elvoltk 13.02.2019 § 16

Kooste Elinvoimatoimialan viranhaltijoiden päätöksistä ajalta 3.1. - 6.2.2019 on tutustuttavissa elinvoimalautakunnan extranet työtilassa.

Halutessaan tarkempia tietoja päätöksen perusteluista tai liitteistä toimielimen jäsen voi pyytää niitä tutustuttavakseen toimielimen pöytäkirjanpitäjältä.

Julkiset viranhaltijapäätökset ovat nähtävänä päivittäin verkkosivuilla (www.heinola.fi/kaupunki ja paatokseteko/viranhaltijapaatokset).

Elinvoimajohtajan (HM) ehdotus:

Elinvoimalautakunta päättää merkitä päätökset tiedokseen ja todeta, että se ei käytä otto-oikeuttaan tehtyihin päätöksiin.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhaku:

muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus

Toimielin

Elinvoimalautakunta

Muutoksenhakukiellot

Kieltojen perusteet	Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa. Pykälät 8-11, 13, 15-16
	Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n 1 mom mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla: Pykälät 12
	Hallintolainkäyttölaki 5 § 1 mom. / muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. Pykälät ja valituskieltojen perusteet

Oikaisuvaatimusohjeet

Oikaisuvaatimusviranomaisen ja -aika	Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite. Heinolan kaupunki Elinvoimalautakunta Rauhankatu 3, 18100 Heinola sähköpostiosoite: kirjaamo@heinola.fi Pykälät 12
	Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.
Oikaisuvaatimuksen sisältö	Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Liitetään pöytäkirjaan

Pöytäkirjan tarkastajat:

Valitusosoitus

Valitusviranomaisen ja valitusaika	Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianomainen sekä kunnan jäsen.
	<p>Valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite</p> <p>Hämeenlinnan hallinto-oikeus Raatihuoneenkatu 1 13100 Hämeenlinna sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi, fax: 029 564 2269 Valituksen voi tehdä myös asiointipalvelussa: https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet</p> <p>Kunnallisvalitus, pykälät Valitusaika</p> <p style="padding-left: 40px;">14 30 päivää</p> <p>Hallintovalitus, pykälät Valitusaika</p> <p style="padding-left: 40px;">30 päivää</p>
	<p>Muu valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite Valituksen voi tehdä myös asiointipalvelussa: https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet</p> <p>Pykälät Valitusaika</p> <p style="padding-left: 40px;">päivää</p> <p>Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista.</p>
Valituskirjelmä	<p>Valitus tehdään kirjallisesti. Valituskirjelmässä, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava</p> <ul style="list-style-type: none"> - päätös, johon haetaan muutosta - miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi; sekä - perusteet, joilla muutosta vaaditaan. <p>Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan tai kirjelmän muun laatijan nimi ja kotikunta sekä postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.</p> <p>Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.</p> <p>Valituskirjelmään on liitettävä</p> <ul style="list-style-type: none"> - päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä - todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta - asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle. <p>Asiamiehen on tarvittaessa liitettävä valtakirja (HLL 21 §)</p>
Valitusasiakirjojen toimitaminen	<p>Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle valitusajan kuluessa ennen sen viimeisen päivän virka-ajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluihminen tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.</p> <p>Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan kuluessa.</p> <p>Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: nimi, osoite ja postiosoite Pykälät</p> <p>Valitusasiakirjat on toimitettava 1): nimi, osoite ja postiosoite Pykälät</p>
Lisätietoja	<p>Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje / valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.</p>

1) Jos toimitettava muulle kuin valitusviranomaiselle.

Liitetään pöytäkirjaan

Pöytäkirjan tarkastajat: