

Kaupunginhallitus**Aika** 28.01.2019**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
18	Vuoden 2019-2022 taloussuunnitelman muutos / Lukion rakennuskustannusten hyväksyminen	4
19	Kiinteistö Oy Heinolan Höyläpenkin osakkeiden myynti	6
20	Maankäytösopimus / asemakaava ja asemakaavan muutos 636/Akm Kotila, 29. Urheiluopisto	8
21	Tontin 111-1-1-5, kylpyläntontti hinnoittelu	10
22	Työterveyshuollon toimintasuunnitelman päivittäminen 2019	12
23	Vuoden 2019 eduskuntavaalien, europarlamenttivaalien ja mahdollisten maakuntavaalien ennakkoäänestyspaikkojen aukioloajat Heinolassa	13
24	Kokouskutsuja	15
25	Saapuneet asiakirjat	16
26	Päätöksiä ja tiedoksiantoja	17
27	Kaupunginjohtajan sekä hallinto- ja kehitysjohtajan infot	18
	Oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus	

Kaupunginhallitus**Aika** 28.01.2019 klo 14:00 - 15:10**Paikka** Kaupunginhallituksen kokoushuone, Rauhankatu 3, 3. krs**Osallistujat**

	Nimi	Klo	Tehtävä
Läsnä	Lehtimäki Kirsi	14:00 - 15:10	puheenjohtaja
	Wafin Fuat	14:00 - 15:10	1. varapuheenjohtaja
	Karppinen Sanna	14:00 - 15:10	2. varapuheenjohtaja
	Heino Marko	14:00 - 15:10	jäsen
	Jaakkola Ilkka	14:04 - 15:10	jäsen
	Järvinen Kaija	14:00 - 15:10	jäsen
	Rajajärvi Jouko	14:00 - 15:10	jäsen
	Kasurinen Seija	14:00 - 15:10	Hildénin varajäsen
	Virtanen Timo	14:00 - 15:10	jäsen
	Parkkonen Jari	14:00 - 15:10	esittelijä
	Malin Sinikka	14:00 - 15:10	pöytäkirjanpitäjä
	Muu	Varjo Niina	14:15 - 15:10
Riutta Heimo		14:00 - 15:10	valtuuston 1. varapj.
Kekkonen Kauko		14:00 - 15:10	valtuuston 2. varapj.
Poissa	Hildén Raili		jäsen

Laillisuus ja päätösvaltaisuus **Päätös:** Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Käsitellyt asiat 18 - 27

Pöytäkirjan tarkastus **Päätös:** Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Marko Heino ja Sanna Karppinen.

Pöytäkirjan allekirjoitus ja varmennus

Kirsi Lehtimäki puheenjohtaja	Sinikka Malin pöytäkirjanpitäjä	Jari Parkkonen pöytäkirjanpitäjä § 24
----------------------------------	------------------------------------	--

Pöytäkirjan tarkastusaika ja allekirjoitukset	1.2 2019	1.2 .2019
	Marko Heino pöytäkirjantarkastaja	Sanna Karppinen pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan tarkastajat:

**Pöytäkirja yleisesti
nähtävillä**

Pöytäkirja on julkaistu Heinolan
kaupungin verkkosivuilla
www.heinola.fi

1.2.2019

Todistaa

toimistosihteeri

Virpi Pakarinen

Tekninen lautakunta

§ 7

15.01.2019

Kaupunginhallitus

§ 18

28.01.2019

Vuoden 2019-2022 taloussuunnitelman muutos / Lukion rakennuskustannusten hyväksyminen

552/10.03.02.00/2017

Tekltk 15.01.2019 § 7

Valmistelija: kiinteistöpäällikkö Ilpo Hyytiä, puh. 044 797 6859, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Talonrakennuksen strategisten investointihankkeiden prosessikuvauksen mukaan tulee yleissuunnitteluvaiheen jälkeen sekä käyttäjä- että teknisen lautakunnan hyväksyä hankkeen yleissuunnitelma ja pääpiirustukset sekä tarvittaessa esittää kaupunginvaltuustolle määrärahan tarkistamista. Suunnittelu on edennyt vaiheeseen, jossa yleissuunnittelu on valmistumassa. Rakennuslupahakemus on jätetty elokuussa ja lupa saataneen tammi-helmikuun aikana.

Viimeisimpien suunnitelmien mukaan laskettu kustannusarvio on 16 054 000 € (alv 0%). Summassa ei ole mukana irtokalusteita eikä av-tekniikkaa. Av- tekniikan alustava kustannusarvio on 511 000 € (alv 0 %). Irtokalusteet on tarkoitus liisata. Edellinen kustannusarvio oli huhtikuulta 2018 ollen karkeampi tavoitehinta-arvio. Sen summa oli 13 057 000 €. Suunnitelmien tarkentuminen on myös lisännyt kustannuslaskennan tarkkuutta, joten hintaero tulee tästä. Tilat eivät ole oleellisesti muuttuneet huhtikuusta. Hankkeelle tullaan hakemaan AVI:lta valtion avustusta lähiliikuntapaikkojen rakentamiseen, mutta avustuksen määrä ei ole vielä tiedossa.

Alustava kustannusarvio ja pääpiirustukset ovat nähtävänä ekstranetissa.

Va. teknisen toimen johtajan (AM) ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää

1. hyväksyä Heinolan lukion ja nuorisopalveluiden uudisrakennushankkeen yleissuunnitelman ja pääpiirustukset, sekä
2. hyväksyä alustavan kustannusarvion 16 054 000 € ja av- tekniikan 511 000 € (alv 0%) yhteensä 16 565 000 € ja esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle tarvittavan määrärahan varaimista vuosille 2019-2020.

Päätös:

Tekninen lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Muutoksenhaku:

muutoksenhakukielto

Jatkokäsittely:

kaupunginhallitus

Pöytäkirjan tarkastajat:

Tekninen lautakunta

§ 7

15.01.2019

Kaupunginhallitus

§ 18

28.01.2019

Khall 28.01.2019 § 18

Valmistelija: talousjohtaja Sanna Salminen, puh. 050 306 1961, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Hyvinvointilautakunta on päätöksellään 16.1.2019 § 3 yhtynyt edellä olevaan teknisen lautakunnan esitykseen kaupunginhallitukselle ja valtuustolle.

Talousarviossa vuodelle 2019 lukion rakentamiseen on varattu 5,5 M€. Kustannusarvion nousu 2,165 M€ kohdentuu taloussuunnittelun suunnitteluvuodelle 2020.

Teknisen lautakunnan hyväksymät Heinolan lukion rakentamishankkeen pääpiirustukset ovat nähtävänä extranet-työtilassa.

Esityslistan liitteenä 1 rakennushankkeen alustava kustannusarvio.

Kaupunginjohtajan (JP) ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että se hyväksyy lukion kustannusarvioksi 16 565 000 € ja muuttaa lukion taloussuunnitelmaa seuraavasti:

Tekniikan investoinnit, Tilakeskus

Lukion rakentaminen

	Kustannusarvio	Muutettu kustannusarvio	TA 2018	TA 2019	TS 2020	Muutettu TS 2020
	€	€	€	€	1000€	1000€
Menot	14 400 000	16 565 000	500 000	5 500 000	8 400	10 565

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Kaupunginhallitus tarkasti pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Jäsen Ilkka Jaakkola saapui kokoukseen tätä asiaa käsiteltäessä klo 14:04.

Muutoksenhaku:

muutoksenhakukielto

Jatkokäsittely:

valtuusto

Kiinteistö Oy Heinolan Höyläpenkin osakkeiden myynti

741/02.05.00/2017

Khall 28.01.2019 § 19

Valmistelijat: talousjohtaja Sanna Salminen puh. 050 593 9649
kiinteistöpäällikkö Ilpo Hyytiä puh. 044 797 6859,
etunimi.sukunimi@heinola.fi

Kaupungin omistusosuus Kiinteistö Oy Heinolan Höyläpenkin osakekannasta on 54 % ja kiinteistössä yritystoimintaa harjoittava Petri Polson 44 % (tilanne 22.1.2019). Yhtiö sijaitsee osoitteessa Paimenkuja 5, 18100 Heinola. Kaupungin ja Polson välillä on sopimus, jonka mukaan Polso ostaa vähitellen koko osakekannan. Viimeinen lyhennys voimassa olevan sopimuksen mukaan on 25.12.2026.

Yhtiön hallitukseen kuuluvat Petri Polso, Pertti Johansson ja kiinteistöpäällikkö Ilpo Hyytiä.

Polso on lähestynyt kaupunkia ja esittänyt kiinnostuksensa lunastaa loppuosakekanta kerralla. Asiasta on neuvoteltu Polson, Hyytiän ja Salmisen välillä. Kaupungin omistusosuuden kirjanpidollinen arvo on 99.900,02 €. Yhtiön oma pääoma on vuoden 2017 tilinpäätöksessä ollut 154.597,99 €. Huomioiden Polson jo kaupungille maksamat osuudet, sekä huolenpito kiinteistöstä, on Polso kirjallisesti tarjoutunut ostamaan loput osakkeet 63.000 €:lla.

Kaupungilla ei ole kiinteistölle käyttöä, vaan teollisuuskiinteistön osto v. 2005 (kv 21.2.2015) on ollut täysin elinkeinopoliittinen päätös. Ostons ehtona on ollut sopimus, jonka mukaan tiloissa tuolloin toiminut Heinolan hienopuusepät lunastavat osakekannan kokonaan itselleen. Heinolan hienopuusepissä tapahtuneiden muutoksien myötä on lunastusvastuu siirtynyt kokonaan Polsolle. Myyntihinnan ja osakkeiden välinen erotus 36.900,02 € käsitellään myyntitappiona.

Voimassa oleva sopimus osakkeiden lunastamisesta on luettavissa kaupunginhallituksen extranetissä.

Kaupunginjohtajan (JP) ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

- 1) myydä omistusosuutensa Kiinteistö Oy Höyläpenkin osakkeista Petri Polsolle 63.000 €:lla ja
- 2) valtuuttaa kiinteistöpäällikkö Ilpo Hyytiän ja talousjohtaja Sanna Salmisen allekirjoittamaan kauppakirjan.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Pöytäkirjan tarkastajat:

Muutoksenhaku: oikaisuvaatimusohjeet, kunnallisasiat

Tiedoksianto: Virallinen ote
Sähköposti

Petri Polso
talousjohtaja
kiinteistöpäällikkö

Maankäyttösopimus / asemakaava ja asemakaavan muutos 636/Akm Kotila, 29. Urheiluoopisto

2143/10.02.03/2018

Khall 28.01.2019 § 20

Valmistelija: kaupunginarkkitehti Harri Kuivalainen,
puh. 044 797 6907, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Asemakaavan ja asemakaavan muutoksen kuvaus

Maanomistajien aloitteesta laadittu asemakaavahanke sijoittuu Opinkangas I -asuinalueen ja Suomen urheiluoopiston ydinalueen välille. Noin 1,25 ha kokoinen suunnittelualue on pääosin asemakaavatonta ja rakentamatonta metsäaluetta. Suunnittelualueen länsilaidalla on kuitenkin voimassa olevaan asemakaavaan kuuluva Kotilantien katualue, joten tältä osin kyse on asemakaavan muutoksesta

Suunnittelualue on Suomen urheiluoopiston osayleiskaavassa osoitettu asuinpienalojen alueeksi (AP).

Elinvoimalautakunta päätti kaavoituksen aloittamisesta 27.6.2018 § 54. Asemakaava ja asemakaavan muutos 636/Akm Kotila oli nähtävillä luonnoksena 4.10. - 18.10.2018 ja kaavaehdotuksena 17.11. - 17.12.2018. Kaavaehdotuksen yhteydessä oli nähtävillä myös siihen liittyvä tonttijako TJ 1198.

Maankäyttösopimus perustuu 19.10.2018 päivättyyn ja nähtävillä olleeseen asemakaavaehdotukseen, jonka keskeinen sisältö on:

- Suunnittelualueelle muodostetaan uusi korttelialue, joka liitetään viereiseen olemassa olevaan kortteliin numero 239. Uusi korttelialue sijoittuu yksityisen maanomistuksen alueelle.
- Uusi korttelialue on osoitettu erillispienalojen korttelialueeksi (AO). Sen kokonaispinta-ala on 6 592 m² ja rakennusoikeus yhteensä 1 600 kerrosalaneliömetriä (kem²) jakautuen kuudelle tontille, numerot 9-14.
- Lisäksi muodostetaan katualue olemassa olevalle Kotilantielle ja Urheiluoopistontielle sekä korttelin keskelle sijoittuvalle uudelle Kotilapolku-pistokadulle. Urheiluoopistontien ja korttelin väliin jää lähivirkistysalue (VL).

Esitettävän Kotilan maankäyttösopimuksen keskeinen sisältö

- Viereisten Opinkangas I ja II -pienaloalueiden tavoin kaupunki tulee vastaamaan kunnallistekniikan, katualueiden ja muiden yleisten alueiden toteuttamisesta ja ylläpidosta. Tämän vuoksi maankäyttösopimuksen korvaustasoksi on esitetty 50 % uuden rakennusoikeuden arvosta, mikä on ollut kaupungin soveltama linja vastaavilla ns. toteutustavaltaan tavanomaisilla asemakaava-alueilla.

- Rakennusoikeuden arvona pidetään 280 €/kem². Arvon määrittelyssä on huomioitu Urheiluopiston aluetta koskevien kiinteistökauppatietojen lisäksi v. 2018 solmittuja, sijainniltaan vertailukelpoisten Pienimäen ja Mäntykankaan asemakaavojen vastaavaa rakennusoikeuden hinnoittelua.
- Rakennusoikeuden määrään perustuva korvaus kaupungille on yhteensä 84 000 €.

Maanomistajat ovat osaltaan hyväksyneet liitteenä olevan maankäyttösopimuksen. Kaava viedään elinvoimalautakunnan hyväksyttäväksi, kun maankäyttösopimuksen hyväksymispäätös on lainvoimainen.

Esityslistan liitteenä 2 maankäyttösopimus, 636/Akm Kotila

Kaupunginjohtajan (JP) ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

1. hyväksyä asemakaavaan ja asemakaavan muutokseen 636/Akm Kotila liittyvän, liitteenä olevan maankäyttösopimuksen tehtäväksi maanomistajan kanssa sekä

2. oikeuttaa elinvoimatoimialan tarvittaessa ja maanomistajaa kuuluttuaan tekemään sopimukseen tarkistuksia, jotka eivät muuta sopimuksen keskeisiä periaatteita.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen kohdat 1 ja 2 yksimielisesti.

Maankäyttösopimus pöytäkirjan liitteenä 1.

Muutoksenhaku:

oikaisuvaatimusohjeet, kunnallisasiat

Tiedoksianto:

Virallinen ote
Sähköposti

maanomistaja-sopimusosapuolet
vs. maankäyttöinsinööri
kaavoitus

Liitteet

Maankäyttösopimus 636 Kotila

Tontin 111-1-1-5, kylpyläntontti hinnoittelu

3144/10.00.02/2019

Khall 28.01.2019 § 21

Valmistelija: vs. maankäyttöinsinööri Markus Hakalin,
puh. 044 797 8523, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Osoitteessa Maaherrankatu 1 sijaitseva tontti 111-1-1-5 on 26.11.1998 hyväksytyssä asemakaavassa Akm-548 määritelty liike- ja toimistorakennusten korttelialueeksi (K-7) ja on pinta-alaltaan 6471 m². Tontti sijaitsee Heinolan kansallisen kaupunkipuiston alueella sekä Heinolan Perspektiivi -nimisellä valtakunnallisesti merkittävällä kulttuuriympäristöalueella.

Tontti sijaitsee käynnistymässä olevan satama-alueen tarjous- ja ideakilpailun alueella. Kilpailussa on kaksi osaa: 1. Tarjouskilpailu ja 2. Ideakilpailu. Tarjouskilpailun tarkoituksena on löytää rakennuksille toteutuskelpoiset ratkaisut ja niille toteuttajat. Kilpailun voittajan/voittajien kanssa neuvotellaan rakennuskaupan esisopimus osto- ja toteutusehtoineen. Rakennuksille ei aseteta pohjahintaa. Maapohja vuokrataan. Ideakilpailun tarkoituksena on löytää ideoita ja mahdollisesti myös niiden toteuttajia kehittämään kansallisen kaupunkipuiston ydinaluetta. Ideakilpailun voittajalle/voittajille voidaan vuokrata alueita idean toteuttamista varten tarpeellisten asemakaava- /lupa-prosessien jälkeen.

Tontin hinnoittelu on tarpeen, jotta voidaan määritellä sen vuosi-vuokra ja julkistaa se kilpailun julkistamisen yhteydessä. Tontin hinnoittelua varten pyydettiin tarjouksia kolmelta riippumattomalta kiinteistönarvioijalta, joista kaksi edullisinta valittiin. Arvioinnin tuloksena saadut hinta-arviot ovat 400 000 € +/- 20 % sekä 720 000 - 770 000 €.

Arvioiden hintavaihtelu on tämänkaltaisessa kohteessa suuri, johon tuen vertailukauppojen vähyydestä ja myös siitä, että nykyisessä vanhentuneessa ja pääosin toteutumattomassa kaavassa mainitun rakennusoikeuden käyttö on tosiasiallisesti mahdotonta suojeltavien rakennusten takia ja rakennuslupamenettelyn yhteydessä käynnistyi kaavan ajanmukaisuuden tarpeen arviointi.

Satama-alueen tarjous- ja ideakilpailun voittajan/voittajien erilaiset tarpeet voivat tulevaisuudessa vaatia muutoksia tontin ulottuvuuksiin. Joustavuuden takaamiseksi on tarpeen tässä hinnoittelussa ottaa huomioon mahdolliset kiinteistörajojen uudelleenjärjestelyt.

Hinta-arvioiden ja edellä mainitun perusteella tontin 111-1-1-5 hinnoittelussa esitetään käytettäväksi 77,3 €/m² hintaa. Nykyisellään tontin pinta-ala on 6 471 m², joten koko tontin myyntihinnaksi muodostuu 500 208,30 € ja vuosivuokra on 25 010,42 €. Tontit luovute-

taan kaupunginhallituksen 13.06.2016 § 144 mukaisin ehdoin, joko vuokraamalla tai myymällä ja vuosivuokra sidotaan elinkustannusindeksiin ja on 5 % tontin myyntihinnasta.

Kaupunginjohtajan (JP) ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää tontin 111-1-1-5 tai siitä myöhemmin muodostettavien tonttien hinnaksi 77,3 €/m². Tontit luovutetaan kaupunginhallituksen 13.06.2016 § 144 mukaisin ehdoin, joko vuokraamalla tai myymällä ja vuosivuokra sidotaan elinkustannusindeksiin ja on 5 % tontin myyntihinnasta.

Päätös: Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Muutoksenhaku: oikaisuvaatimusohjeet, kunnallisasiat

Tiedoksianto: Sähköposti vs. maankäyttöinsinööri
kaupunginarkkitehti

Työterveyshuollon toimintasuunnitelman päivittäminen 2019

1553/01.04.02/2017

Ytneuvo 14.12.2018 § 32

Valmistelija: työsuojelupäällikkö Ari Matteinen, puh. 050 049 7251, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Työterveyshuollon toimintasuunnitelmaa vuosille 2016 - 2019 tulee ohjeistuksen mukaan tarkastella vuosittain yt-neuvottelukunnassa.

Työterveyshuolto, työsuojeluvaltuutetut ja työnantajan edustajat ovat yhdessä syksyn 2018 aikana päivittäneet toimintasuunnitelmaa.

Esityslistan liitteenä 5 on päivitetty ehdotus vuoden 2019 työterveyshuollon toimintasuunnitelmaksi.

Ehdotus: Työsuojelupäällikkö (AM): Yt-neuvottelukunta päättää esittää vuodelle 2019 päivitetyn Työterveyshuollon toimintasuunnitelman kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Jatkokäsittely: kaupunginhallitus

Khall 28.01.2019 § 22

Esityslistan liitteenä 3 on päivitetty ehdotus vuoden 2019 työterveyshuollon toimintasuunnitelmaksi.

Kaupunginjohtajan (JP) ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä vuodelle 2019 päivitetyn Työterveyshuollon toimintasuunnitelman.

Päätös: Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Pöytäkirjan liitteenä 2 työterveyshuollon toimintasuunnitelma.

Muutoksenhaku: oikaisuvaatimusohjeet, kunnallisasiat

Tiedoksianto: Kopio henkilöstöpalvelut
työsuojelupäällikkö Ari Matteinen

Sopimus allekirjoitettavaksi Työterveys Wellamo

Liitteet Päivitetty vuoden 2019 työterveyshuollon toimintasuunnitelma

Pöytäkirjan tarkastajat:

Vuoden 2019 eduskuntavaalien, europarlamenttivaalien ja mahdollisten maakuntavaalien ennakoäänestyspaikkojen aukioloajat Heinolassa

2779/00.00.00/2018

Khall 28.01.2019 § 23

Valmistelija: asianhallintapäällikkö Ella Vuorela,
puh. 03-849 3305, etunimi.sukunimi@heinola.fi.

Vaalilain 9 §:n mukaan ennakoäänestyspaikkoja ovat ne kotimaan yleiset ennakoäänestyspaikat, joiden lukumäärästä ja sijainnista kunnanhallitus päättää ja joita on oltava, jollei erityisestä syystä muuta johdu, jokaisessa kunnassa vähintään yksi.

Ennakoäänestyksen ajanjakso eduskuntavaaleissa on kotimaassa 3. - 9.4.2019 (keskiviikosta tiistaihin) ja europarlamenttivaaleissa ajanjakso on kotimaassa 15. - 21.5.2019 (keskiviikosta tiistaihin).

Vaalilain 47 §:n toisen momentin mukaan kotimaan yleinen ennakoäänestyspaikka on ennakoäänestystä varten avoinna kaikkina päivinä 1 momentissa tarkoitettuna ajanjaksona, jollei kunnanhallituksen päätöksellä erityisistä syistä toisin määrätä.

Eduskuntavaalien ja europarlamenttivaalien ennakoäänestyksen äänestyspaikat ja kellonajat ovat samat.

Kaupunginjohtajan (JP) ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää, että vuonna 2019 järjestettävissä eduskuntavaaleissa, europarlamenttivaaleissa sekä mahdollisissa maakuntavaaleissa ennakoäänestys toteutetaan Heinolan kirjastossa, kirjastoautossa, K-Citymarket Heinolassa ja Kyläpirtillä alla mainittuina aukioloaikana.

Äänestyspaikka	Aukiolopäivät	Kello
Heinolan kirjasto	ke-to 3.- 4.4 / 15.-16.5.	9.00 - 19.00
Kauppakatu 12	pe 5.4. / 17.5.	9.00 - 17.00
18100 Heinola	la 6.4. / 18.5.	9.00 - 15.00
	su 7.4. / 19.5.	9.00 - 15.00
	ma 8.4. / 20.5.	9.00 - 19.00
	ti 9.4. / 21.5.	9.00 - 20.00

Kirjastoauto	Päivät	Kello
Vierumäki, opisto Urheiluopistontie 400 19120 Vierumäki	ke 3.4. / 15.5.	12.00 - 15.00
Vierumäki, Sale Vääksyntie 5 19110 Vierumäki	ke 3.4. / 15.5.	16.00 - 19.00

Pöytäkirjan tarkastajat:

Ent. Paason baari, Aitjärventie 2, 19260 Paaso	to 4.4. / 16.5.	12.00 - 14.00
Päiväkoti Satulinna Lusinraitti 2, 19210 Lusi	to 4.4. / 16.5.	15.00 - 17.00
Pääsinniementie/ Kankaan tienhaara, 19210 Lusi	to 4.4. / 16.5.	18.00 - 19.00
Jyränkö, Sale, Keskuskatu 26 a, 18150 Heinola	pe 5.4. / 17.5.	9.00 - 9.45
Tommola K-market, Vuorikatu 2, 18130 Heinola	pe 5.4. / 17.5.	10.30 - 11.15
Rainion päiväkoti, Tuohitie 8, 18120 Heinola	pe 5.4. / 17.5.	12.00 - 12.45
Mustikkahaka ent. Siwaa vastapäätä, Marjatie 6, 18200 Heinola	pe 5.4. / 17.5.	13.30 - 14.15
Myllyojan koulu, Karjalantie 90, 18600 Myllyoja	pe 5.4. / 17.5.	14.45 - 15.30

Äänestyspaikka	Aukiolopäivät	Kello
K-Citymarket Heinola	la 6.4. / 18.5.	09.00 - 15.00
Hevossaarentie 1 18100 Heinola	su 7.4 / 19.5.	12.00 - 16.00

Äänestyspaikka	Aukiolopäivät	Kello
Kyläpirtti	ke-pe 3. - 5.4. / 15. - 17.5.	09.00 - 18.00
Vanhatie 34	la-su 6. - 7.4. / 18.5. - 19.5.	10.00 - 16.00
18300 Heinola	ma-ti 8. - 9.4. / 20. - 21.5.	09.00 - 18.00

Päätös: Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Muutoksenhaku: muutoksenhakukielto

Tiedoksianto: sähköposti asianhallintapäällikkö

Pöytäkirjan tarkastajat:

Kokouskutsuja

Khall 28.01.2019 § 24

Valmistelija: hallinto- ja kehitysjohtaja Sinikka Malin,
puh. 03-849 3320, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Saapuneita kokouskutsuja:

- Kiinteistö Oy Heinolan Tietokeskuksen varsinainen yhtiökokous
31.1.2019, edustaja Ilpo Hyytiä

Kokouskutsut nähtävänä kaupunginhallituksen extranet-työtilassa.

Kaupunginjohtajan (JP) ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää mahdollisen evästysten antamisesta.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti. Lisäksi kaupunginhallitus merkitsi tiedoksi, että puheenjohtaja Kirsi Lehtimäki ja 1. varapuheenjohtaja Fuat Wafin osallistuvat Päijät-Hämeen liiton kutsusta Future of Europe –konferenssiin torstaina 31.1.2019 Lahden Sibeliustalossa.

Sinikka Malin ilmoitti esteellisyydestään hallintolain 28 §:n 1 mom. 5) kohdan perusteella ja poistui kokouksesta KOy Heinolan Tietokeskus Oy:n kokouskutsun käsittelyn ajaksi. Pöytäkirjanpitäjänä siltä osin toimi kaupunginjohtaja Jari Parkkonen.

Muutoksenhaku:

muutoksenhakukielto

Saapuneet asiakirjat

Khall 28.01.2019 § 25

15. - 28.1.2019 välillä tiedoksi tulleet asia ovat kaupunginhallituksen jäsenten tutustuttavissa extranet-kansiossa.

Kaupunginjohtajan (JP) ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää merkitä saapuneet asiakirjat, mm valtuutettujen Timo Erkkilä ja JuhaTähkänen kysymykset sekä valtuutettu Kauko Kekkonen jättämän kaupunginhallitukselle osoitetun kirjallisen kysymyksen tiedoksi.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Muutoksenhaku:

muutoksenhakukielto

Päätöksiä ja tiedoksiantoja

Khall 28.01.2019 § 26

Kooste kaupunginhallituksen alaisten viranhaltijoiden päätöksistä ajalta 11. - 23.1.2019 on tutustuttavissa kaupunginhallituksen extranet-työtilassa.

Halutessaan tarkempia tietoja päätöksen perusteluista tai liitteistä toimielimen jäsen voi pyytää niitä tutustuttavakseen toimielimen pöytäkirjanpitäjältä.

Julkiset viranhaltijapäätökset ovat nähtävänä päivittäin verkkosivuilla (www.heinola.fi/kaupunki ja paatokseteko/viranhaltijapaatokset).

Pöytäkirjat	Kok.pvm	Toim.pvm
Elinvoimalautakunta	9.1.2019	14.1.2019
Tekninen lautakunta	15.1.2019	23.1.2019
Hyvinvointilautakunta	16.1.2019	22.1.2019

Lautakuntien pöytäkirjat ovat kaupungin nettisivuilla.

Lisäksi toimielimet ovat lähettäneet seuraavat päätökset:

- Hyvinvointilautakunta 12.12.2018 § 159 Lapsi- ja nuorisoparlamentin kehittämisideat 2018
- Tekninen lautakunta 15.1.2019 § 9 Satama-alueen ideakilpailu

Heinolan kaupungille on toimitettu seuraavat kuntayhtymien pöytäkirjat:

Pöytäkirjat	Kok.pvm	Toim.pvm
Koulutuskeskus Salpaus kunta-yhtymän hallitus	14.1.2019	16.1.2019

Kuntayhtymien pöytäkirjat ovat tutustuttavissa kaupunginhallituksen extranet-työtilassa.

Kaupunginjohtajan (JP) ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää merkitä päätökset tiedokseen ja

1) todeta, ettei se käytä otto-oikeutta tehtyihin toimielinten ja viranhaltijoiden päätöksiin sekä

2) tyytyä tehtyihin päätöksiin.

Päätös:

Muutoksenhaku: muutoksenhakukielto

Pöytäkirjan tarkastajat:

Kaupunginjohtajan sekä hallinto- ja kehitysjohtajan infot

Khall 28.01.2019 § 27

Valmistelijat: kaupunginjohtaja Jari Parkkonen, puh 040 086 2977,
ja hallinto- ja kehitysjohtaja Sinikka Malin, 044 769 3022 etuni-
mi.sukunimi@heinola.fi

Kaupunginjohtajan (JP) ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää merkitä infot tiedoksi.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti ja mer-
kitsi tiedoksi kaupunginjohtajan info Nopeat Itäradat -neuvottelukun-
nan kokouksesta.

Muutoksenhaku:

muutoksenhakukielto

Muutoksenhakuohje

Toimielin

Kaupunginhallitus

Muutoksenhakukiellot

Kieltojen perusteet	Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa. Pykälät 18, 23-27
	Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n 1 mom mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla: Pykälät 19-22
	Hallintolainkäyttölaki 5 § 1 mom. / muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. Pykälät ja valituskieltojen perusteet

Oikaisuvaatimusohjeet

Oikaisuvaatimusviranomaisen ja -aika	Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite. Heinolan kaupunki Kaupunginhallitus Rauhankatu 3, 18100 Heinola sähköpostiosoite: kirjaamo@heinola.fi Pykälät 19-22 Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.
Oikaisuvaatimuksen sisältö	Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Liitetään pöytäkirjaan

Pöytäkirjan tarkastajat: