

**Lupa- ja valvontalautakunta****Aika 19.12.2018****Käsitellyt asiat**

<b>§</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
94	Määräyksen antaminen ja uhkasakon asettaminen koskien Elenia Lämpö Oy:n Asentajantie 6:n lämpölaitoksen öljyvuodon jäämien puhdistamista Haukilampeen johtavalta ojalta ja Haukilammelta	4
95	Vastine Juha Heinosen selvityspyyntöön Ympäristö- ja rakennuslautakunnan päätöksestä 5200/11.900/2010	7
96	Uhkasakon peruuttaminen kiinteistöillä 111-413-1-53 ja 111-413-1-112	9
97	Ympäristönsuojelun yhteistyösopimuksen muuttaminen Heinola - Sysmä	11
98	Talousarvion toteuma marraskuulta 2018, lupa- ja valvontatoimiala	13
99	Viranhaltijapäätökset	14
100	Päätöksiä ja tiedoksiantoja	15
101	Erityislainsäädännön mukaiset viranhaltijapäätökset	16
102	Lautakunnalle tiedoksi tulleet asiakirjat	17
	Oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus	

**Lupa- ja valvontalautakunta****Aika** 19.12.2018 klo 18:00 - 18:50**Paikka** Ravintoka Kusmiku / kabinetti, Savontie 7**Osallistujat**

	<b>Nimi</b>	<b>Klo</b>	<b>Tehtävä</b>
Läsnä	Väli-Torala Tapio	18:00 - 18:50	puheenjohtaja
	Kantanen Pekka	18:00 - 18:50	varapuheenjohtaja
	Harttunen Heljä	18:00 - 18:50	jäsen
	Mattila-Nousiainen Kristiina	18:00 - 18:50	jäsen
	Niemi Jaana	18:00 - 18:50	jäsen
	Uimonen Matti	18:00 - 18:50	jäsen
	Valojää Jarmo	18:00 - 18:50	jäsen
	Virtanen Timo	18:00 - 18:50	kaupunginhallituksen edustaja
	Mara Juha	18:00 - 18:50	esittelijä
	Sillfors Helka	18:00 - 18:50	esittelijä
	Laine Merja	18:00 - 18:50	pöytäkirjanpitäjä
	Poissa	Kritz Anja	
Lehtimäki Kirsi			kaupunginhallituksen puheenjohtaja
Parkkonen Jari			kaupunginjohtaja

---

**Laillisuus ja päätösvaltaisuus** **Päätös:** Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

---

**Käsitellyt asiat** 94 - 102

---

**Pöytäkirjan tarkastus** **Päätös:** Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Jaana Niemi ja Jarmo Valojää

---

**Pöytäkirjan allekirjoitus ja varmennus** Tapio Väli-Torala puheenjohtaja Merja Laine pöytäkirjanpitäjä

---

**Pöytäkirjan tarkastusaika ja allekirjoitukset** 21.12.2018 21.12.2018  
Jaana Niemi pöytäkirjantarkastaja Jarmo Valojää pöytäkirjantarkastaja

---

Pöytäkirjan tarkastajat:

**Pöytäkirja yleisesti  
nähtävillä**

Pöytäkirja on julkaistu Heinolan  
kaupungin verkkosivuilla  
[www.heinola.fi](http://www.heinola.fi)

21.12.2018

Todistaa

toimistosihteeri

Virpi Pakarinen

**Määräyksen antaminen ja uhkasakon asettaminen koskien Elenia Lämpö Oy:n Asentajantie 6:n lämpölaitoksen öljyvuodon jäämien puhdistamista Haukilampeen johtavalta ojalta ja Haukilammelta**

2689/11.01.00/2018

Luvaltk 19.12.2018 § 94

Valmistelija: ympäristönsuojelusihteri Kai Virtanen,  
puh. 050 565 1397, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Elenia Lämpö Oy:n Vuohkallion lämpölaitoksella kiinteistöllä 111-17-13-3 osoitteessa Asentajantie 6, tapahtui talvella 2017 - 2018 öljyvuohto, jossa arviolta 30 - 40 m<sup>3</sup> kevyttä polttoöljyä pääsi maaperään lämpölaitoskiinteistöllä ja pieni osa tästä öljystä pääsi hulevesiviemäriin ja sen kautta vesilaitoksen hulevesialtaaseen osoitteessa Työmiehentie 21 ja edelleen oja pitkin Haukilammen kautta Ruotsalaisen Sukuranlahteen.

Hämeen ELY-keskus on antanut päätöksen pilaantuneen maaperän puhdistamisesta, joka koskee lämpölaitoskiinteistön öljyllä pilaantunutta maaperää sekä välittömästi sen alapuolisia naapurikiinteistöjä.

Öljyvahingon jälkeen Elenia Lämpö Oy on tehnyt öljyntorjuntaa yhteistyössä Päijät-Hämeen pelastuslaitoksen kanssa. Torjunnassa on mm. imeytetty öljyä imeytysmateriaaleilla ja rakennettu ojalinjalle kolme öljynerotuspatoa estämään öljyn pääsyä Ruotsalaiseen.

Heinäkuussa 2018 tekemiensä tarkastuskäyntien jälkeen Heinolan kaupungin ympäristönsuojelu antoi 24.7.2018 Elenia Lämpö Oy:lle kehotuksen puhdistaa Haukilammen eteläosan öljyyntynyt alue sekä Vuohkallio - Sukuranlahti -ojastosta vielä merkittävän öljyisiksi jääneet kohdat. Kehotuksen yhteydessä mainittiin, että "ympäristönsuojeluviranomainen voi tehostaa lain nojalla antamaansa määräystä uhkasakolla tai uhalla, että tekemättä jätetty toimenpide teetetään laiminlyöjän kustannuksella (YSL 175, 184 §)". Samalla Elenia Lämpö Oy:lle ja sen toimitusjohtajalle, Matti Tynjälälle, varattiin tilaisuus antaa selvitys asiassa.

Kehotuksen jälkeen 26.10.2018 Elenia Lämpö Oy on esittänyt, että moottoritien kaakkoispuolisilta öljyyntyneiltä alueilta eli kiinteistöltä 111-406-3-746 pohjoiseen "Öljypato 2:lle" asti, joka sijaitsee noin 60 m moottoritien vt 4 luoteispuolella kiinteistöllä 111-406-3-748, poistetaan koneellisesti öljyyntynyt maa-aines ojan reunoilta, mihin liittyvistä toimenpiteistä sovitaan maanomistajien kanssa. Ojan reunojen "kuorimisen" jälkeen otetaan uudet näytteet ojan reunoilta ja pohjasta jäljelle jäävien pitoisuustasojen varmistamiseksi. Nämä toimet on jo tehty 26.11.2018 mennessä, ja "Öljypato 2:n" kaakkoispuolisilla alueilla ojan reunojen ja pohjan maanäytteissä öljyhiilivetyjen >C<sub>10</sub> – C40 jäännöspitoisuudet ovat enimmillään 210 mg / kg k.a.

“Öljypato 2:n” alapuoliselle alueelle Elenia Lämpö Oy on teettänyt riskitarkastelun, jonka perusteella se ei esittänyt sinne mekaanisia kunnostustoimenpiteitä: tavoitteena on luontainen puhdistuminen, jota seurataan jälkitarkkailulla eli monitoroitu luontainen puhdistuminen.

Jatkotoimenpide-ehdotuksesta on ilmoitettu Heinolan kaupungin ilmoitustauluilla ja pyydetty asiantuntija-arvioita Suomen ympäristökeskukselta (SYKE), Hämeen ELY-keskukselta sekä mielipiteitä niiltä, jotka hallitsevat kiinteistöä kyseessä olevan ojan alueelta tai Sukuranlahden rannalta (Juhani Valve, Maria Sukura, Raija Hintikka, Antti Sukura, Uudenmaan ELY-keskus).

Suomen ympäristökeskus ja Hämeen ELY-keskus ovat lausunnoissaan suhtautuneet kielteisesti monitoroidun luontaisen puhdistuksen käyttöön. Samoin maanomistajat ovat vaatineet mekaanista puhdistusta luontaisen puhdistumisen sijaan.

7.12.2018 Elenia Lämpö Oy on vastannut lausuntoihin esittämällä päivitetyn puhdistussuunnitelman.

Päivitetystä puhdistussuunnitelmassa on esitetty seuraavaa (korvaa aiemmin toimitetun puhdistussuunnitelman):

- Öljypadolta 2 jatketaan mekaanista ojalinjojen puhdistusta Haukilammen eteläisimmän kohdan ojahaaraan saakka.
- Lisäksi tästä kohdasta pääojalinjasta pohjoiseen Haukilammelle haarautuva noin 20 metrin pituinen erillinen ojalinja puhdistetaan mekaanisesti.
- Osa esitetyistä puhdistettavista ojalinjoista on hyvin kosteilla paikoilla, mikä edellyttää onnistuneiden puhdistustoimenpiteiden varmistamiseksi kunnan routaa. Esitetään, että aikataulu päivitetyn puhdistussuunnitelman toteuttamiselle on helmikuun 2019 loppuun mennessä.

Asiaa koskevat asiakirjat (27 kpl) ja alueen kartta ovat nähtävänä lautakunnan extranetissä.

Esityslistan liitteenä 2 on esitys päätökseksi.

**Ehdotus:** Ympäristöpäällikkö (HS): Lupa- ja valvontalautakunta päättää antaa Elenia Lämpö Oy:lle liitteessä yksilöidyn ja perustellun määräyksen Haukilammen ojalinjan siivoamiseksi öljyvahingon jäljiltä. Lupa- ja valvontalautakunta tehostaa määräystä uhkasakolla.

**Päätös:** Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan liitteenä 1 määräys Haukilammen ojalinjan siivoamiseksi öljyvahingon jäljiltä.

**Muutoksenhaku:** valitusosoitus, ympäristönsuojelulaki

Pöytäkirjan tarkastajat:

Tiedoksianto:

Virallinen ote saantitodistuksella

Elenia Lämpö Oy + toimitusjohtaja

Kopio

lausunnon tai mielipiteen jättäneet,  
Päijät-Hämeen pelastuslaitos ja  
Heinolan kaupungin tekninen lautakunta,  
Hämeen poliisilaitos

**Vastine Juha Heinosen selvityspyyntöön Ympäristö- ja rakennuslautakunnan päätöksestä 5200/11.900/2010**

2917/10.03.00/2018

Luvaltk 19.12.2018 § 95

Valmistelija: vastaava rakennustarkastaja Juha Mara,  
puh. 044 797 8572, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Rakennusvalvonta vastaanotti Juha Heinosen selvityspyynnön koskien ympäristö- ja rakennuslautakunnan päätöstä 5200/11.900/2010. Selvityspyynnössä Juha Heinonen on vaatinut asian uudelleen käsittelyä ja oikaisuoikeuden palauttamista.

Ympäristö- ja rakennuslautakunta käsitteli Juha Heinosen tekemää toimenpidepyyntöä kokouksessaan 16.6.2010 § 103, koskien maavallin poistamista kiinteistöltä 1:54, tilalta Myllypelto.

Ympäristö- ja rakennuslautakunta päätti kokouksessaan hylätä Juha Heinosen tekemän oikaisuvaatimuksen.

Päätöksen mukaan ympäristö- ja rakennuslautakunta ei ryhdy toimenpiteeseen maavallin poistamiseksi. Perusteluina päätökselle olivat, että maavallin koko ja korkeus tienpinnasta on noin kaksi metriä. Rakennusvalvonta ei pidä maavallin rakentamista rakennusjärjestyksen 2 §:n ja MRA 62 §:n mukaisena, maisema- tai ympäristökuvaa merkittävästi vaikuttavana asiana. Maavallin tekeminen ei rakennusvalvonnan käsityksen mukaan ole ollut tahallinen haitan tekeminen, vaan oman tontin suojaaminen Viitosmoottori Oy:n aiheuttamaa melua ja liikennettä vastaan. Naapuruussuhdelain 13 §:n mukaan on hakijalla ollut vuosi aikaa tehdä oikaisuvaatimus maavalliasiassa. Annetussa selvityksessä maavalli on rakennettu huhtikuussa 2009 ja rakennusvalvontaan toimenpidepyyntö on tullut 12.5.2010, joten naapuruussuhdelain nojalla Juha Heinonen on menettänyt oikeutensa oikaisuun.

Juha Heinonen ei ole aikoinaan valittanut ympäristö- ja rakennuslautakunnan päätöksestä, joten päätös on siten lainvoimainen.

Asia nousi esille uudelleen, kun lupa- ja valvontalautakunta asetti Juha Heinosen omistamalle kiinteistölle uhkasakon tontin siistimistä ja varastointia varten.

Extranetissä on nähtävillä asiaan liittyvät asiakirjat.

Ehdotus:

Vastaava rakennustarkastaja (JM): Lupa- ja valvontalautakunta päättää jättää tutkimatta Juha Heinosen tekemän selvityspyynnön.

Pöytäkirjan tarkastajat:

## Perustelut:

Ympäristö ja rakennuslautakunnan 16.6.2010 § 103 päätös on lainvoimainen. Juha Heinonen ei ole aikoinaan valittanut ympäristö- ja rakennuslautakunnan päätöksestä, joten asia on siten loppuunkäsittely.

Juha Heinonen ei ole myöskään käsittelyn jälkeen vaatinut asian uudelleen käsittelyä ja aikaa on jo kuitenkin kulunut yli kahdeksan (8) vuotta, joten voidaan katsoa, että Juha Heinonen on omalta osaltaan myös hyväksynyt päätöksen.

## Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallituksen edustaja Timo Virtanen ilmoitti esteellisyydestään hallintolain 28 §:n 1 mom. 1) kohdan perusteella ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

## Muutoksenhaku:

valitusosoitus, hallintovalitus

## Tiedoksianto:

Virallinen ote

Juha Heinonen



**Uhkasakon peruuttaminen kiinteistöillä 111-413-1-53 ja 111-413-1-112**

1619/10.03.00.03/2017

Luvaltk 19.12.2018 § 96

Valmistelija: vastaava rakennustarkastaja Juha Mara,  
puh. 044 797 8572 etunimi.sukunimi@heinola.fi

Lupa- ja valvontalautakunta on määrännyt Juha Heinosen siistimään piha-alueensa ympäristöineen maankäyttö- ja rakennuslain 167 §:n ja rakennusjärjestyksen 41 §:n mukaiseen kuntoon 30.8.2018 mennessä. Määräyksen tehosteeksi lautakunta asetti 2000 €:n uhkasakon, mikäli määräystä ei noudateta.

Rakennusvalvonta ja ympäristötoimisto pitivät kiinteistöillä maastokatselmuksen 1.11.2018 uhkasakon tuomitsemista varten, käynnistä laadittiin erillinen pöytäkirja.

Katselmuksessa Juha Heinosta muistutettiin mahdollisen vastineen jättämisestä määräaikaan 9.11.2018, klo 15:00 mennessä.

Juha Heinonen lähetti rakennusvalvontaan 9.11.2018 lisäaikapyynnön vastineen jättämisen määräajan jatkamiseksi 9.12.2018 saakka. Lisäaika hänelle myönnettiin.

Juha Heinosen asiamies Sini Uurainen lähetti 28.11.2018 rakennusvalvontaan sähköpostin, jossa kysyttiin onko kiinteistöllä käyty tarkastamassa olemassa oleva tilanne.

Rakennusvalvonta ja ympäristötoimisto kävivät 4.12.2018 kiinteistöllä tarkastamassa tilanteen. Mukaan pyydettiin myös kiinteistön omistaja sekä hänen asiamiehensä Sini Uurainen mutta tarkastusaika ei heille käynyt. Maastokatselmus pidettiin siitä huolimatta. 4.12.2018 katselmuksen perusteella piha-alueet on siivottu ja tavarat varastoitu lupa- ja valvontalautakunnan päätöksen 27.6.2018 § 57 edellyttämällä tavalla.

Extranetissä valokuvat kiinteistöltä.

Ehdotus:

Vastaava rakennustarkastaja (JM): Lupa- ja valvontalautakunta päättää perua kiinteistöille 111-413-1-53 ja 111-413-1-112 asettamansa uhkasakon.

Perustelut:

Kiinteistön omistaja on siistinyt piha-alueensa lupa- ja valvontalautakunnan edellyttämään kuntoon.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan tarkastajat:

Kaupunginhallituksen edustaja Timo Virtanen poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

Muutoksenhaku: valitusosoitus, hallintovalitus

Tiedoksianto: Virallinen ote saantitodistuksella Heinonen Juha  
Kopio maanmittaustoimisto, kiinnitysrekisteriin  
tehdyin merkinnän poistamista varten

Lupa- ja valvontalautakunta	§ 67	27.06.2018
Lupa- ja valvontalautakunta	§ 97	19.12.2018

---

## Ympäristönsuojelun yhteistyösopimuksen muuttaminen Heinola - Sysmä

2533/00.04.01/2018

Luvaltk 27.06.2018 § 67

Lupa- ja valvontalautakunta päätti ottaa tämän kokouskutsussa mainitsemattoman asian käsiteltäväksi tässä kokouksessa.

Valmistelija: ympäristöpäällikkö Helka Sillfors, puh. 050 091 8597, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Heinolan ja Sysmän kesken on voimassa oleva ympäristönsuojelun yhteistyösopimus, jonka mukaan Sysmä ostaa Heinolan kaupungilta 85 % yhden ympäristönsuojelutarkastajan työpanoksesta ympäristönsuojelutehtäviin.

Kuntien välisessä kehittämiskeskustelussa 28.6.2018 on esitetty, että tähän Sysmän kunnan nimikkovirkaan liitettäisiin myös Sysmän kunnan toimistorakennusmestarin virkaan kuuluvia tehtäviä. Kyseinen virka jätetään toistaiseksi täyttämättä. Tehtävät koskevat pääasiassa yksityistieasioita, romuajoneuvojen siirtopäätöksiä ja kunnan metsien hoitoon liittyviä yhteyshenkilön tehtäviä. Sopimusta muutettaisiin siten, että Sysmä ostaisi jatkossa Heinolalta koko yhden henkilön työpanoksen. Sysmän toimintaympäristövaliokunta käsittelee asian kokouksessaan 28.6.2018.

Ympäristöpäällikkö esitteli sopimusluonnoksen kokouksessa.

Ehdotus:

Ympäristöpäällikkö (HS): Lupa ja valvontalautakunta päättää

1. hyväksyä liitteenä olevan sopimusluonnoksen ympäristönsuojelun järjestämisestä Heinolan kaupungin ja Sysmän kunnan yhteistyönä sekä

2. valtuuttaa lupa- ja valvontalautakunnan puheenjohtajan ja ympäristöpäällikön allekirjoittamaan sopimuksen.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan liitteenä 2 hyväksytty sopimusluonnos.

Muutoksenhaku:

oikaisuvaatimusohje, kunnallisasiat

Tiedoksianto:

Sähköposti

Sysmän kunta

kirjaamo@sysma.fi

Luvaltk 19.12.2018 § 97

Valmistelija: ympäristöpäällikkö Helka Sillfors, puh. 050 091 8597, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Pöytäkirjan tarkastajat:

Lupa- ja valvontalautakunta	§ 67	27.06.2018
Lupa- ja valvontalautakunta	§ 97	19.12.2018

---

Lupa- ja valvontalautakunta hyväksyi uusitun sopimuksen ympäristönsuojelun järjestämisestä Heinolan kaupungin ja Sysmän kunnan yhteistyönä kokouksessaan 27.6.2018. Sopimuksen allekirjoitusvaiheessa kävi ilmi, että sopimukseen on tehtävä vielä tarkennuksia koskien työnjohtovastuuta, hankintojen vastuita sekä tietosuojaa. Ympäristöpäällikkö on laatinut uuden sopimusluonnoksen yhteistyössä kaupunginlakimiehen ja Sysmän kunnan kanssa. Sopimus on samalla laadittu nykyisin käytössä olevaan sopimusmuotoon.

Esityslistan liitteenä 1 uusittu sopimusluonnos.

Ehdotus: Ympäristöpäällikkö (HS): Lupa ja valvontalautakunta päättää

1. hyväksyä liitteenä olevan sopimusluonnoksen ympäristönsuojelun järjestämisestä Heinolan kaupungin ja Sysmän kunnan yhteistyönä sekä
2. valtuuttaa lupa- ja valvontalautakunnan puheenjohtajan ja ympäristöpäällikön allekirjoittamaan sopimuksen.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan liitteenä 2 uusittu sopimusluonnos.

Muutoksenhaku: oikaisuvaatimusohje, kunnallisasiat

Tiedoksianto: Sähköposti Sysmän kunta  
kirjaamo@sysma.fi

**Talousarvion toteuma marraskuulta 2018, lupa- ja valvontatoimiala**

1965/02.02.02/2018

Luvaltk 19.12.2018 § 98

Valmistelija: ympäristöpäällikkö Helka Sillfors, puh. 050 091 8597  
etunimi.sukunimi@heinola.fi

Talouden toteumavertailu marraskuun lopun 2018 tilanteesta on lupa- ja valvontalautakunnan extranetissä.

Ehdotus: Ympäristöpäällikkö (HS): Lupa- ja valvontalautakunta päättää merkittä tiedokseen vuoden 2018 talouden toteuman ajankohtana 30.11.2018.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhaku: muutoksenhakukielto

**Viranhaltijapäätökset**

Luvaltk 19.12.2018 § 99

Kooste lupa- ja valvonta toimialan viranhaltijoiden päätöksistä ajalta 21.11.-11.12.2018 on tutustuttavissa lupa- ja valvontalautakunnan extranet työtilassa.

Halutessaan tarkempia tietoja päätöksen perusteluista tai liitteistä toimielimen jäsen voi pyytää niitä tutustuttavakseen toimielimen pöytäkirjanpitäjältä.

Julkiset viranhaltijapäätökset ovat nähtävänä päivittäin verkkosivuilla ([www.heinola.fi/kaupunki](http://www.heinola.fi/kaupunki) ja [päätöksenteko/viranhaltijapäätökset](http://www.heinola.fi/paatoksenteko/viranhaltijapaatokset)).

**Ehdotus:** Ympäristöpäällikkö (HS): Lupa- ja valvontalautakunta päättää merkittä päätökset tiedokseen ja todeta, että se ei käytä otto-oikeuttaan tehtyihin päätöksiin.

**Päätös:** Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

**Muutoksenhaku:** muutoksenhakukielto

**Päätöksiä ja tiedoksiantoja**

239/11.01.00/2017, 2509/11.01.06/2018

Luvaltk 19.12.2018 § 100

Ympäristön suojelulle ja rakennusvalvontaan on saapunut seuraavia päätöksiä ja tiedoksiantoja:

Hämeen ELY-keskuksen määräys 16.11.2018, HAMELY/1229/2015 / Hiilivetyjen poistamis- ja käsittelyvelvoite uhkasakon nojalla, Kuusakoski Oy, Heinolan tehdas

Hämeen ELY-keskuksen määräyksen mukaan Kuusakoski Oy:n on 1.1.2019 alkaen järjestettävä Heinolan tehtaalla toteutettava kylmäaineiden käsittely siten, että kylmälaitteissa sekä kylmäaineena että eristeenä olevat hiilivedyt eivät vapaudu ilmakehään ja että ne toimitetaan jätelain edellyttämällä tavalla käsittelyyn. Tämän määräyksen tehosteeksi Hämeen ELY-keskus asettaa kiinteän uhkasakon, suuruudeltaan 25 000 €.

Hämeen ELY-keskuksen päivitetty ote jätehuoltorekisteristä 27.11.2018, HAMELY/1728/2015 / Itä-Hämeen Apu ja kierrätys Oy

Asiakirjat ovat nähtävänä extranetissä.

- Ehdotus: Ympäristöpäällikkö (HS): Lupa- ja valvontalautakunta päättää merkittä asiat tiedoksi.
- Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.
- Muutoksenhaku: muutoksenhakukielto

**Erityislainsäädännön mukaiset viranhaltijapäätökset**

Luvaltk 19.12.2018 § 101

Rakennusvalvonnan ja ympäristönsuojelun viranhaltijoiden päätökset ajalta 21.11.-11.12.2018.

**Rakennustarkastajat:**

Muut lupapäätökset

Lupapäätökset

Työnjohtajapäätökset

**LVI-tekniikko:**

Kvv- ja iv-työnjohtajapäätökset

**Ympäristönsuojelusihteeri:**

Ympäristönsuojelulain mukaiset päätökset 3 §

**Ympäristöpäällikkö:**

Ympäristönsuojelulain mukaiset päätökset -

**Ympäristönsuojelutarkastaja:**

Ympäristönsuojelulain mukaiset päätökset -

Päätökset ovat nähtävänä kokouksessa.

Lupapäätösten julkipanoilmoitukset ovat nähtävänä julkipanoaikana <http://www.heinola.fi/viralliset-ilmoitukset> ja sen jälkeen lautakunnan extranet-sivuilla.

Ehdotus: Ympäristöpäällikkö (HS): Lupa- ja valvontalautakunta päättää merkittä päätökset tiedokseen.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhaku: muutoksenhakukielto



**Lautakunnalle tiedoksi tulleet asiakirjat**

Luvaltk 19.12.2018 § 102

21.11.-11.12.2018 välillä tiedoksi tulleet asiakirjat ovat lupa- ja valvontalautakunnan jäsenten tutustuttavissa extranet-kansiossa.

Ehdotus: Ympäristöpäällikkö (HS): Lupa- ja valvontalautakunta päättää merkittä saapuneet asiakirjat tiedoksi.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhaku: muutoksenhakukielto

## Oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus

Toimielin

Lupa- ja valvontalautakunta

### Muutoksenhakukiellot

Kieltojen perusteet	Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.  Pykälät  98-102
	Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n 1 mom mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:  Pykälät
	Hallintolainkäyttölaki 5 § 1 mom. / muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.  Pykälät ja valituskieltojen perusteet

### Oikaisuvaatimusohjeet

Oikaisuvaatimusviranomaisen ja -aika	Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite.  Heinolan kaupunki Lupa- ja valvontalautakunta Rauhankatu 3, 18100 Heinola sähköpostiosoite: kirjaamo@heinola.fi  Pykälät  97  Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.
Oikaisuvaatimuksen sisältö	Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Liitetään pöytäkirjaan

Pöytäkirjan tarkastajat:

**Valitusosoitus**

Valitusviranomaisen ja valitusaika	Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianomainen sekä kunnan jäsen.
	<p>Valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite</p> <p>Hämeenlinnan hallinto-oikeus Raatihuoneenkatu 1 13100 Hämeenlinna sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi, fax: 029 564 2269 Valituksen voi tehdä myös asiointipalvelussa: <a href="https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet">https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet</a></p> <p>Kunnallisvalitus, pykälät <span style="float: right;">Valitusaika</span> <span style="float: right;">30 päivää</span></p> <p>Hallintovalitus, pykälät <span style="float: right;">Valitusaika</span> 95-96 <span style="float: right;">30 päivää</span></p>
	<p>Muu valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite Valituksen voi tehdä myös asiointipalvelussa: <a href="https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet">https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet</a></p> <p>Vaasan hallinto-oikeus osoite: Korsholmanpuistikko 43, PL 204, 65101 Vaasa puhelin:029 56 42611 (vaihde) faksi: 029 56 42760 sähköposti:vaasa.hao@oikeus.fi virka-aika:klo 8.00 – 16.15</p> <p>Pykälät <span style="float: right;">Valitusaika</span> 94 <span style="float: right;">30 päivää</span></p> <p>Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista.</p>
Valituskirjelmä	<p>Valitus tehdään kirjallisesti. Valituskirjelmässä, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- päätös, johon haetaan muutosta</li> <li>- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi; sekä</li> <li>- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.</li> </ul> <p>Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan tai kirjelmän muun laatijan nimi ja kotikunta sekä postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.</p> <p>Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.</p> <p>Valituskirjelmään on liitettävä</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä</li> <li>- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta</li> <li>- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.</li> </ul> <p>Asiamiehen on tarvittaessa liitettävä valtakirja (HLL 21 §)</p>
Valitusasiakirjojen toimitaminen	<p>Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle valitusajan kuluessa ennen sen viimeisen päivän virka-ajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluihminen tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.</p> <p>Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan kuluessa.</p> <p>Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: nimi, osoite ja postiosoite <span style="float: right;">Pykälät</span></p> <p>Valitusasiakirjat on toimitettava 1): nimi, osoite ja postiosoite <span style="float: right;">Pykälät</span></p>
Lisätietoja	<b>Yksityiskohtainen oikaisuvaatimushoje / valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.</b>

1) Jos toimitettava muulle kuin valitusviranomaiselle.

Liitetään pöytäkirjaan

Pöytäkirjan tarkastajat: