

Elinvoimalautakunta**Aika** 21.11.2018**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
91	Ajankohtaiskatsaus	4
92	Talousarvion toteuma lokakuulta 2018, elinvoimatoimiala	5
93	Elinvoimalautakunnan vuoden 2018 talousarvion muuttaminen	6
94	Viranhaltijapäätökset	7
95	Lausunto Etelä-Suomen aluehallintovirastolle Stora Enso Oyj:n ympäristölupahakemuksesta, joka koskee Heinolan Flutingtehtaan kaatopaikan toiminnan muuttamista kiinteistöllä 111-19-4-1	8
	Oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus	

Elinvoimalautakunta**Aika** 21.11.2018 klo 18:00 - 19:35**Paikka** Wanha Lehtitalo, Lampikatu 8**Osallistujat**

	Nimi	Klo	Tehtävä
Läsnä	Turunen Risto	18:00 - 19:35	puheenjohtaja
	Hakala Merja	18:00 - 19:35	jäsen
	Pasuri Elisa	18:00 - 19:35	jäsen
	Setälä Matti	18:00 - 19:35	jäsen
	Uimonen Pirjo	18:00 - 19:35	jäsen
	Salminen Päivi	18:00 - 19:35	Ketomäen varajäsen
	Jaakkola Ilkka	18:00 - 19:35	kaupunginhallituksen edustaja
	Mäkilä Heikki	18:00 - 19:35	esittelijä
	Terävä Marita	18:00 - 19:35	pöytäkirjanpitäjä
Muu	Jäppinen Saija	18:00 - 19:35	kulttuurisihteerin
	Kuivalainen Harri	18:00 - 19:35	kaupunginarkkitehti
Poissa	Tähkänen Juha		varapuheenjohtaja
	Ketomäki Kristiina		jäsen
	Salomaa Sami		jäsen
	Vesikko Tuomo		jäsen
	Lehtimäki Kirsi		kaupunginhallituksen puheenjohtaja
	Parkkonen Jari		kaupunginjohtaja

Laillisuus ja päätösvaltaisuus **Päätös:** Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Käsitellyt asiat 91 - 95

Pöytäkirjan tarkastus **Päätös:** Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Merja Hakala ja Päivi Salminen.

Pöytäkirjan allekirjoitus ja varmennus Risto Turunen puheenjohtaja Marita Terävä pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastusaika ja allekirjoitukset 23.11.2018 22.11.2018
Merja Hakala pöytäkirjantarkastaja Päivi Salminen pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan tarkastajat:

**Pöytäkirja yleisesti
nähtävillä**

Pöytäkirja on julkaistu Heinolan
kaupungin verkkosivuilla
www.heinola.fi

23.11.2018

Todistaa

toimistosihteeri

Virpi Pakarinen

Ajankohtaiskatsaus

Elvoltk 21.11.2018 § 91

Valmistelija: elinvoimajohtaja Heikki Mäkilä,
puh. 044 769 4141, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Elinvoimajohtaja kertoo lautakunnalle ajankohtaisista asioista.

Ehdotus:

Elinvoimajohtaja (HM): Elinvoimalautakunta päättää merkitä annetun ajankohtaiskatsauksen tiedoksi.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhaku:

muutoksenhakukielto

Talousarvion toteuma lokakuulta 2018, elinvoimatoimiala

1965/02.02.02/2018

Elvoltk 21.11.2018 § 92

Esityslistan liitteenä 1 on toteumaraportointi lokakuulta 2018..

Ehdotus: Elinvoimajohtaja (HM): Elinvoimalautakunta päättää merkitä talousarvion toteumatilanteen lokakuulta 2018 tiedokseen.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhaku: muutoksenhakukielto

Elinvoimalautakunnan vuoden 2018 talousarvion muuttaminen

1884/02.02.02/2018

Elvltk 21.11.2018 § 93

Valmistelija: elinvoimajohtaja Heikki Mäkilä,
puh. 044 769 4141, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Maankäytön palvelualueen tulopuoli ylittyy talousarvioon 2018 nähdessä maankäyttösopimusmaksujen (Pienimäki ja Mäntykangas) sekä vuokrapalstojen myynnistä saatujen lohkomismaksujen vuoksi. Eri-tyisen suuri erä kertyy Korpinmaan ja Vasikkasaaren maa-alueiden myyntivoitoista, yhteensä 3 210 000€. Vuokratuloja saadaan ennakoitua vähemmän. Kustannukset toteutunevat suunnitellusti.

Ehdotus:

Elinvoimajohtaja (HM): Elinvoimalautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että se esittäisi seuraavan määrärahamuutoksen hyväksymistä vuoden 2018 talousarvioon:

320 Maankäyttö

	TA 2018 €	MUUTOS €	YHTEENSÄ €
TULOT	1 329 500	3 324 000	4 653 500
MENOT	1 322 630	0	1 322 630
NETTO	6 870	3 324 000	3 330 870

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhaku:

muutoksenhakukielto

Jatkokäsittely:

kaupunginhallitus

Tiedoksianto:

sähköposti talousjohtaja, pääkirjanpitäjä

Viranhaltijapäätökset

Elvoltk 21.11.2018 § 94

Kooste Elinvoimatoimialan viranhaltijoiden päätöksistä ajalta 25.10. - 14.11.2018 on tutustuttavissa elinvoimalautakunnan extranet työtallassa.

Halutessaan tarkempia tietoja päätöksen perusteluista tai liitteistä toimielimen jäsen voi pyytää niitä tutustuttavakseen toimielimen pöytäkirjanpitäjältä.

Julkiset viranhaltijapäätökset ovat nähtävänä päivittäin verkkosivuilla (www.heinola.fi/kaupunki ja [paatoksenteko/viranhaltijapaatokset](http://www.heinola.fi/paatoksenteko/viranhaltijapaatokset)).

Ehdotus: Elinvoimajohtaja (HM): Elinvoimalautakunta päättää merkitä päätökset tiedokseen ja todeta, että se ei käytä otto-oikeuttaan tehtyihin päätöksiin.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhaku: muutoksenhakukielto

Lausunto Etelä-Suomen aluehallintovirastolle Stora Enso Oyj:n ympäristölupahakemuksesta, joka koskee Heinolan Flutingtehtaan kaatopaikan toiminnan muuttamista kiinteistöllä 111-19-4-1

Elvoltk 21.11.2018 § 95

Valmistelija: kaupunginarkkitehti Harri Kuivalainen,
puh. 044 797 6907, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Lausuntopyyntö

Stora Enso Oyj on jättänyt Etelä-Suomen aluehallintovirastolle ympäristölupahakemuksen, joka koskee yhtiön Heinolan Fluting-tehtaan kaatopaikan toiminnan muuttamista ja toiminnan aloituslupaa (dnro ESAVI/13311/2018). Aluehallintovirasto pyytää hakemuksesta lausuntoa Heinolan kaupungilta sekä Heinolan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselta, terveydensuojeluviranomaiselta ja kaavoitusviranomaiselta.

Ympäristölupahakemuksen kuulutus ja julkiset hakemusasiakirjat ovat luettavissa osoitteessa:

https://tietopalvelu.ahtp.fi/Lupa/Lisatiedot.aspx?Asia_ID=1509941

Tiivistelmä hakemuksen sisällöstä (ote kuulutuksesta)

Hakemus koskee kaatopaikan olemassa olevan ympäristöluvan olennaista muuttamista. Toiminnassa on tapahtunut muutoksia nykyisen ympäristöluvan myöntämisen jälkeen ja kaatopaikkaa on tarkoitus laajentaa nykyisin käytössä olevan alueen pohjois/luoteispuolelle.

Nykyinen kaatopaikka, kuten laajennusaluekin (noin 1,9 ha) luokitellaan tavanomaisen jätteen kaatopaikaksi. Lupaa haetaan tehtaan voimalaitoksen lento- ja pohjatuhkien sekä soodasakan hyödyntämiselle kaatopaikan pohjarakennekerroksissa sekä muissa kaatopaikan rakenteissa (esim. tiet), mikäli ne ovat teknisiltä ominaisuuksiltaan soveltuvia ja täyttävät rakenteen tiiviysvaatimukset. Uusien toimintojen tai toimintojen muutosten seurauksena ei arvioida aiheutuvan merkittävää lisäystä vesistökuormitukseen. Suunnitellulta laajennusalueelta suotovedet tullaan keräämään käsiteltäviksi.

Kaatopaikalle sijoitettavat jätteet ovat tavanomaisen jätteen kaatopaikalle soveltuvia tehdasalueen toiminnoissa muodostuvia jätteitä. Koska välivarastossa olevan lentotuhkan osalta tavanomaisen jätteen kaatopaikkasijoituksen liukoisuusvaatimukset ovat ylittyneet molybdeenin osalta, esitetään, että lentotuhkaa voidaan tarvittaessa loppusijoittaa kaatopaikalle siten, että molybdeenin liukoisuusraja-arvo olisi 50 mg/kg. Loppusijoitettavan jätteen määrä on yhteensä enintään 20 000 t/a.

Hakemuksessa esitetään myös, että välivarastoitavien tehtaan puhdistamolla syntyvien lietteiden suurin varastointimäärä kaatopaikka-alueella olisi 10 000 tonnia; tavoitteena on, että lietteet voitaisiin jatkossa hyödyntää. Lietteiden varastoinnista voi aiheutua ajoittaista hajuhaittaa, mutta hajun ei arvioida aiheuttavan merkittävää pitkäkestoista viihtyvyyshaittaa tehdasalueen ulkopuolella.

Lisäksi haetaan lupaa tehdastoiminnassa muodostuvan puhtaan rakennus- ja purkujätteen (betoni, tiili, asfaltti, maa-aines, puujäte ja kiviaines) varastointiin kaatopaikka-alueen eteläosassa sijaitsevalla hiekkakentällä, sekä jatkaa tehtaalla muodostuvien jätejakeiden välivarastointia tehdasalueella varoaltaan pohjoispuoleisella asfalttikentällä, josta vedet kerätään hallitusti tehtaan puhdistamolle, tai muulla vastaavalla alueella.

Hakemus sisältää pyynnön aloittaa toiminta muutoksenhausta huolimatta, pois lukien kaatopaikan laajennusta koskeva osuus.

Asian käsittely

Heinolan kaupungin hallintosäännön 23.2 § mukaan elinvoimalautakunta vastaa mm. alueidenkäytön suunnittelusta (kaavoituksesta) ja huolehtii yhteistyössä viranomaisten, yhteisöjen ja yrittäjien kanssa kaupungin elinvoimaisuuden ja vetovoiman kehittämisestä. Tällä perusteella elinvoimalautakunta antaa asiassa yhdistetyn lausunnon, joka vastaa lausuntopyyntöön sekä Heinolan kaupungin että Heinolan kaupungin kaavoitusviranomaisen osalta.

Heinolan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen lausunto käsitellään kaupungin lupa- ja valvontalautakunnan kokouksessa 21.11.2018.

Lausuntoesitys

Alueen voimassa oleva asemakaava on hyväksytty 10.11.1970. Siinä tehdasalueen aluevaraus- eli käyttötarkoitusmerkintä on *teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue (TTV)*. Laajan korttelialueen sisällä on muutamia osa-aluemerkintöjä. Näistä yksi on kiinteistön koillisrajalla ja pohjois-eteläsuuntaisesti kiinteistön poikki kulkeva merkintä *istutettavasta tai luonnontilassa säilytettävästä tontinosasta, jolle saa rakentaa ainoastaan välttämättömiä teitä, rautateitä ja ilmaratoja (tti1)*. Ajan kuluessa tti 1-alueelle on kuitenkin toteutettu joitain luonnontilasta poikkeavia rakennelmia, kuten osa vanhoista lipeäaltaista ja osa vanhasta maisemoidusta tuhka-alueesta.

Kaupunki katsoo, että mm. liikenteestä aiheutuvien haittojen minimoimiseksi on järkevää, että asemakaavoitettua tehdasaluetta voitaisiin jatkossakin käyttää alueella syntyvien jätteiden välivarastointiin ja loppusijoitukseen mahdollisimman laajasti mutta kuitenkin ympäristösäädösten puitteissa. Lupahakemuksessa esitetyillä toimin-

noilla ei ole nykytilanteeseen nähden laajempaa vaikutusta Heinolan kaupungin yhdyskuntarakenteeseen, tehdasta ympäröivien alueiden maankäyttöön, kaupunkikuvaan tai kaukomaisemaan.

Ympäristölupahakemuksen mukaan laajennusalue pyritään rakentamaan siten, että mahdollisimman vähän kaatopaikan rakenteista ulottuu asemakaavassa luonnontilaisena säilytettäväksi tai istutettavaksi merkitylle alueelle. Lupaa haetaan kuitenkin myös sille, että tarvittaessa kaatopaikan rakenteet voivat ulottua koilliskulmauksessa ko.alueen puolelle (maksimissaan puoleen väliin ko. aluetta). Tämä voidaan periaatteellisesti hyväksyä, koska kyseinen korttelin reunaa kiertävä kohta tti 1 -alueesta on jo puutonta.

Ehdotus: Elinvoimajohtaja (HM): Elinvoimalautakunta päättää antaa edellä esitetyn Heinolan kaupungin ja Heinolan kaupungin kaavoitusviranomaisen yhdistettynä lausuntona Etelä-Suomen aluehallintoviraston lausuntopyyntöön.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhaku: Muutoksenhakukielto

Tiedoksianto: Virallinen ote Etelä-Suomen aluehallintovirasto,
sähköistä muistutuslomaketta käyttäen.
Kopio ympäristötoimisto

Muutoksenhakukielto

Toimielin

Elinvoimalautakunta

Muutoksenhakukiellot

Kieltojen perusteet	Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa. Pykälät 91-95
Lisätietoja	Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje / valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.

Liitetään pöytäkirjaan