

**Lausunto Etelä-Suomen aluehallintovirastolle Stora Enso Oyj:n ympäristölupahakemuksesta, joka koskee Heinolan Flutingtehtaan kaatopaikan toiminnan muuttamista kiinteistöllä 111-19-4-1**

Elvoltk 21.11.2018 § 95

Valmistelija: kaupunginarkkitehti Harri Kuivalainen,  
puh. 044 797 6907, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Lausuntopyyntö

Stora Enso Oyj on jättänyt Etelä-Suomen aluehallintovirastolle ympäristölupahakemuksen, joka koskee yhtiön Heinolan Fluting-tehtaan kaatopaikan toiminnan muuttamista ja toiminnan aloituslupaa (dnro ESAVI/13311/2018). Aluehallintovirasto pyytää hakemuksesta lausuntoa Heinolan kaupungilta sekä Heinolan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselta, terveydensuojeluviranomaiselta ja kaavoitusviranomaiselta.

Ympäristölupahakemuksen kuulutus ja julkiset hakemusasiakirjat ovat luettavissa osoitteessa:

[https://tietopalvelu.ahtp.fi/Lupa/Lisatiedot.aspx?Asia\\_ID=1509941](https://tietopalvelu.ahtp.fi/Lupa/Lisatiedot.aspx?Asia_ID=1509941)

Tiivistelmä hakemuksen sisällöstä (ote kuulutuksesta)

Hakemus koskee kaatopaikan olemassa olevan ympäristöluvan olennaista muuttamista. Toiminnassa on tapahtunut muutoksia nykyisen ympäristöluvan myöntämisen jälkeen ja kaatopaikkaa on tarkoitus laajentaa nykyisin käytössä olevan alueen pohjois/luoteispuolelle.

Nykyinen kaatopaikka, kuten laajennusaluekin (noin 1,9 ha) luokitellaan tavanomaisen jätteen kaatopaikaksi. Lupaa haetaan tehtaan voimalaitoksen lento- ja pohjatuhkien sekä soodasakan hyödyntämiselle kaatopaikan pohjarakennekerroksissa sekä muissa kaatopaikan rakenteissa (esim. tiet), mikäli ne ovat teknisiltä ominaisuuksiltaan soveltuvia ja täyttävät rakenteen tiiviysvaatimukset. Uusien toimintojen tai toimintojen muutosten seurauksena ei arvioida aiheutuvan merkittävää lisäystä vesistökuormitukseen. Suunnitellulta laajennusalueelta suotovedet tullaan keräämään käsiteltäviksi.

Kaatopaikalle sijoitettavat jätteet ovat tavanomaisen jätteen kaatopaikalle soveltuvia tehdasalueen toiminnoissa muodostuvia jätteitä. Koska välivarastossa olevan lentotuhkan osalta tavanomaisen jätteen kaatopaikkasijoituksen liukoisuusvaatimukset ovat ylittyneet molybdeenin osalta, esitetään, että lentotuhkaa voidaan tarvittaessa loppusijoittaa kaatopaikalle siten, että molybdeenin liukoisuusraja-arvo oli-

si 50 mg/kg. Loppusijoitettavan jätteen määrä on yhteensä enintään 20 000 t/a.

Hakemuksessa esitetään myös, että välivarastoitavien tehtaan puhdistamolla syntyvien lietteiden suurin varastointimäärä kaatopaikka-alueella olisi 10 000 tonnia; tavoitteena on, että lietteet voitaisiin jatkossa hyödyntää. Lietteiden varastoinnista voi aiheutua ajoittaista hajuhaittaa, mutta hajun ei arvioida aiheuttavan merkittävää pitkäkestoista viihtyvyyshaittaa tehdasalueen ulkopuolella.

Lisäksi haetaan lupaa tehdastoiminnassa muodostuvan puhtaan rakennus- ja purkujätteen (betoni, tiili, asfaltti, maa-aines, puujäte ja kiiviaines) varastointiin kaatopaikka-alueen eteläosassa sijaitsevalla hiekkakentällä, sekä jatkaa tehtaalla muodostuvien jätejakeiden välivarastointia tehdasalueella varoaltan pohjoispuoleisella asfalttikentällä, josta vedet kerätään hallitusti tehtaan puhdistamolle, tai muulla vastaavalla alueella.

Hakemus sisältää pyynnön aloittaa toiminta muutoksenhausta huolimatta, pois lukien kaatopaikan laajennusta koskeva osuus.

#### Asian käsittely

Heinolan kaupungin hallintosäännön 23.2 § mukaan elinvoimalautakunta vastaa mm. alueidenkäytön suunnittelusta (kaavoituksesta) ja huolehtii yhteistyössä viranomaisten, yhteisöjen ja yrittäjien kanssa kaupungin elinvoimaisuuden ja vetovoiman kehittämisestä. Tällä perusteella elinvoimalautakunta antaa asiassa yhdistetyn lausunnon, joka vastaa lausuntopyyntöön sekä Heinolan kaupungin että Heinolan kaupungin kaavoitusviranomaisen osalta.

Heinolan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen lausunto käsitellään kaupungin lupa- ja valvontalautakunnan kokouksessa 21.11.2018.

#### Lausuntoesitys

Alueen voimassa oleva asemakaava on hyväksytty 10.11.1970. Siinä tehdasalueen aluevaraus- eli käyttötarkoitusmerkintä on *teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue (TTV)*. Laajan korttelialueen sisällä on muutamia osa-aluemerkintöjä. Näistä yksi on kiinteistön koillisrajalla ja pohjois-eteläsuuntaisesti kiinteistön poikki kulkeva merkintä *istutettavasta tai luonnontilassa säilytettävästä tontinosasta, jolle saa rakentaa ainoastaan välttämättömiä teitä, rautateitä ja ilmaratoja (tti1)*. Ajan kuluessa tti 1-alueelle on kuitenkin toteutettu joi-tain luonnontilasta poikkeavia rakennelmia, kuten osa vanhoista lipeäaltaista ja osa vanhasta maisemoidusta tuhka-alueesta.

Kaupunki katsoo, että mm. liikenteestä aiheutuvien haittojen minimoimiseksi on järkevää, että asemakaavoitettua tehdasaluetta voitaisiin jatkossakin käyttää alueella syntyvien jätteiden välivarastointiin ja loppusijoitukseen mahdollisimman laajasti mutta kuitenkin ympäristösäädösten puitteissa. Lupahakemuksessa esitetyillä toiminnoilla ei ole nykytilanteeseen nähden laajempaa vaikutusta Heinolan kaupungin yhdyskuntarakenteeseen, tehdasta ympäröivien alueiden maankäyttöön, kaupunkikuvaan tai kaukomaisemaan.

Ympäristölupahakemuksen mukaan laajennusalue pyritään rakentamaan siten, että mahdollisimman vähän kaatopaikan rakenteista ulottuu asemakaavassa luonnontilaisena säilytettäväksi tai istutettavaksi merkitylle alueelle. Lupaa haetaan kuitenkin myös sille, että tarvittaessa kaatopaikan rakenteet voivat ulottua koilliskulmauksessa ko. alueen puolelle (maksimissaan puoleen väliin ko. aluetta). Tämä voidaan periaatteellisesti hyväksyä, koska kyseinen korttelin reunaa kiertävä kohta tti 1 -alueesta on jo puutonta.

Ehdotus: Elinvoimajohtaja (HM): Elinvoimalautakunta päättää antaa edellä esitetyn Heinolan kaupungin ja Heinolan kaupungin kaavoitusviranomaisen yhdistettynä lausuntona Etelä-Suomen aluehallintoviraston lausuntopyyntöön.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhaku: Muutoksenhakukielto

Tiedoksianto: Virallinen ote Etelä-Suomen aluehallintovirasto,  
sähköistä muistutuslomaketta käyttäen.  
Kopio ympäristötoimisto