

Rakennusvalvonnan taksa 01.01.2019 alkaen

2895/02.05.00/2018

Lualtk 21.11.2018 § 86

Valmistelija: vastaava rakennustarkastaja Juha Mara,
puh. 044 797 8572, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Rakennusvalvonnan taksoja on tarkistettu aikaisemmin siten, että nykyinen taksa on otettu käyttöön 01.08.2016.

Heinolan kaupungin hallintosäännön 24.07.2018 § 59 mukaan valtuusto päättää kaupungin palveluista ja muista suoritteista perittävien maksujen yleisistä perusteista.

Kaupunginhallitus päättää tarkemmin maksujen perusteista ja euro-määristä. Kaupunginhallitus voi siirtää maksuista päättämiseen liittyvää toimivaltaansa alaiselleen viranomaiselle.

Kaupunginhallituksen toimintaohjeen 01.06.2017 kohdan 7.1 mukaan oman toimialansa maksut päättää kukin lautakunta, ellei toimivaltaa ole jäljempänä annettu viranhaltijalle.

Taksan hyväksyminen kuuluu siten lupa- valvontalautakunnan toimivaltaan.

Uudistetussa taksassa on joitakin maksuja tarkistettu ylöspäin. Rakennuslupien osalta korostus on maltillinen. Rakentamisen perusmaksuja on nostettu kauttaaltaan hieman ylöspäin ja jatkuvan valvonnan sekä luvattomaan rakentamiseen liittyviä maksuja on korotettu.

Taksojen korotus perustuu talouden tasapainottamisen ohjelmaan, jossa rakennusvalvonnan tuloja on esitetty nostettavaksi noin 20 000 €:lla.

Maksujen tarkistamisella on tarkoitus ylläpitää olemassa olevaa palvelutasoa ja sähköisiä asiointipalveluita. Samalla kehitetään edelleen sähköisten palveluiden käyttöä, jotta asiointi rakennusvalvonnassa pystytään tekemään kokonaisuudessaan sähköisinä palveluina. Rakennusvalvonnan tuloilla on tarkoitus kattaa pääosin rakennusvalvonnan menot.

Taksan voimaantuloajankohta on 01.01.2019 ja uusi taksa koskee 01.01.2019 ja sen jälkeen jätettyjä hakemuksia.

Esityslistan liitteenä 2 taksaehdotus 01.01.2019 alkaen.

Ehdotus: Vastaava rakennustarkastaja (JM): Lupa- ja valvontalautakunta päättää hyväksyä liitteenä olevan taksaehdotuksen.

Uusi taksa astuu voimaan 01.01.2019 alkaen ja maksut koskevat 01.01.2019 ja sen jälkeen jätettyjä hakemuksia.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan liitteenä 2 hyväksytty rakennusvalvontataksa 01.01.2019 alkaen.

Muutoksenhaku: oikaisuvaatimusohje, kunnallisasiat

Tiedoksianto: Kopio kaupunginhallitus
asianhallintapäällikkö