

**Kaupunginhallitus****Aika** 29.10.2018**Käsitellyt asiat**

<b>§</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
218	Koulutuksen ja varhaiskasvatuksen tilatarpeet	4
219	Periaatteet Heinolan kaupungin yhdistysavustusten jakamiseen	5
220	Teknisen toimen johtajan viran (120022) täyttäminen	8
221	Osavuosikatsaus 3/2018	11
222	Vuoden 2019 talousarvio ja taloussuunnitelma 2019-2022	12
223	Vuoden 2019 kunnallisveroprosentti	15
224	Vuoden 2019 kiinteistöveroprosentit	16
	Oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus	

**Kaupunginhallitus**

**Aika** 29.10.2018 klo 09:00 - 10:15, 10:28 - 11:10, 11:26 - 12:10,  
13:03 - 14:13, 14:25 - 15:15, 15:25 - 15:59

**Paikka** Kaupunginhallituksen kokoushuone, Rauhankatu 3, 3. krs

**Osallistujat**

	<b>Nimi</b>	<b>Klo</b>	<b>Tehtävä</b>
Läsnä	Lehtimäki Kirsi	9:00 - 15:59	puheenjohtaja
	Wafin Fuat	9:00 - 15:59	1. varapuheenjohtaja
	Karppinen Sanna	9:00 - 15:59	2. varapuheenjohtaja
	Heino Marko	9:00 - 15:59	jäsen
	Hildén Raili	9:00 - 15:59	jäsen
	Jaakkola Ilkka	11:51 - 15:59	jäsen
	Järvinen Kaija	9:00 - 15:59	jäsen
	Rajajärvi Jouko	9:00 - 15:59	jäsen
	Mäentalo Mika	9:00 - 15:59	Virtasen varajäsen
	Parkkonen Jari	9:00 - 15:59	esittelijä
	Malin Sinikka	9:00 - 15:59	pöytäkirjanpitäjä
Muu	Varjo Niina	9:00 - 15:59	valtuuston puheenjohtaja
	Riutta Heimo	9:00 - 15:59	valtuuston 1. varapj.
	Kekkonen Kauko	9:00 - 15:59	valtuuston 2. varapj.
	Salminen Sanna	11:26 - 15:45	talousjohtaja, asiantuntija § 222
	Haimakainen Sari	11:26 - 15:45	pääkirjanpitäjä, asiantuntija § 222
	Hepo-oja Pirjo	9:05 - 10:15	hyvinvointijohtaja, asiantuntija §:t 218 ja 222
		14:50 - 14:55	
	Matteinen Ari	9:05 - 10:15	vs. teknisen toimen johtaja, asiantuntija § 218
	Hyytiä Ilpo	9:05 - 10:15	kiinteistöpäällikkö, asiantuntija § 218
	Korttila Kirsi	13:45 - 14:00	sosiaali- ja terveysjohtaja, asiantuntija § 222
Poissa	Virtanen Timo		jäsen
	Saittakari Seija		Jaakkolan varajäsen

---

**Laillisuus ja päätösvaltaisuus** **Päätös:** Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

---

**Käsitellyt asiat** 218 - 224

---

**Pöytäkirjan tarkastus** **Päätös:** Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Raili Hildén ja Sanna Karppinen.

---

**Pöytäkirjan allekirjoitus ja varmennus** Kirsi Lehtimäki puheenjohtaja Sinikka Malin pöytäkirjanpitäjä

---

Pöytäkirjan tarkastajat:

Heinolan kaupunki Pöytäkirja 20/2018 3

**Pöytäkirjan  
tarkastusaika ja  
allekirjoitukset**

1.11.2018

5.11.2018

1.11.2018

Raïli Hildén  
pöytäkirjantarkastaja

Sanna Karppinen  
pöytäkirjantarkastaja

Kaija Järvinen  
pöytäkirjantarkastaja  
osan §:stä 222

---

**Pöytäkirja yleisesti  
nähtävillä**

Pöytäkirja on julkaistu Heinolan  
kaupungin verkkosivuilla  
[www.heinola.fi](http://www.heinola.fi)

5.11.2018

Todistaa

toimistosihteeri

Paula Kyyhkynen

**Koulutuksen ja varhaiskasvatuksen tilatarpeet**

2852/00.01.02/2018

Khall 29.10.2018 § 218 Valmistelija: hallinto- ja kehitysjohtaja Sinikka Malin,  
puh. 044 769 3022, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Kaupunginhallitus kuuli ajankohtaiskatsauksessa 15.10. selvityksen koulujen ja varhaiskasvatuksen oppilasmääristä ja ryhmäajoista tulevalla suunnittelukaudella. Käynnissä olevat ja investointisuunnitelmaan sisältyvät tilahankkeet nostivat keskustelussa esiin tarpeen tarkastella vielä oppilasmääriä ja tilakysymyksiä yhteisesti. Kooste näistä näkökulmista esitellään kaupunginhallitukselle kokouksessa.

Kokouksessa ovat asiantuntijoina läsnä hyvinvointijohtaja Pirjo Heppö-oja, vs. teknisen toimen johtaja Ari Matteinen ja kiinteistöpäällikkö Ilpo Hyytiä.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja (JP): Kaupunginhallitus päättää merkitä tiedoksi saatavan selvityksen.

Päätös: Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti. Lisäksi kaupunginhallitus päätti yksimielisesti Raili Hildénin ehdotuksesta pyytää hyvinvointilautakuntaa valmistelemaan oikeudenmukaiset ja tasa-arvoiset periaatteet Heinolan kaupungin koulujen / ryhmien minimikoosta toiminnan suunnittelun pohjaksi.

Asiantuntijat olivat läsnä kokouksessa keskustelun aikana klo 9:05 - 10:15.

Käsittelyn aikana pidettiin tauko klo 10:15-10:28.

Muutoksenhaku: muutoksenhakukielto

Tiedoksianto: Kopio hyvinvointilautakunta

Hyvinvointilautakunta	§ 126	19.09.2018
Kaupunginhallitus	§ 219	29.10.2018

---

## Periaatteet Heinolan kaupungin yhdistysavustusten jakamiseen

170/00.01.01/2017, 2850/02.00/2018

Hyvoltk 19.09.2018 § 126

Valmistelija: hyvinvointijohtaja Pirjo Hepo-oja,  
puh. 050 071 7310, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Heinolan valtuustossa jätettiin 21.1.2014 Jaana Niemen ensimmäisenä allekirjoittama valtuustoaloite, jossa esitetään laadittavaksi yhteisiä pelisääntöjä avustusten jakamiseksi. Tavoitteeksi valtuustoaloitteessa asetetaan kaikkien järjestöjen ja yhdistysten yhdenvertainen asema avustusten saamisen suhteen.

Esitys yhdistysavustusten jakamisen periaatteiksi rakennettiin kaupunginjohtajan johtoryhmässä syksyn 2018 aikana. Esityksessä tarkennetaan mm. seuraavaa:

- Avustettava toiminta tulee olla tavoitteellista ja tukea kaupungin strategian toteutumista.
- Avustusten käytön tuleva toimintasuunnitelma tulee olla tiedossa ennen avustusten myöntämistä.
- Avustuksiin voi sisältyä joitain vastavuoroisia elementtejä esim. kuorojen esiintymisiä ikääntyneiden palvelutaloissa.
- Vuosittaisten yleis- tai perusavustusten nimi muutetaan vuosivastuiksi.
- Erilliset ohjaaja-avustukset liitetään osaksi vuosivastusta.
- Kaupungin avustuskokonaisuutta koordinoi kaupungin osallisuudesta ja vuorovaikutuksesta vastaava toimija, mutta asiantuntemus ja päätösvalta säilyvät ao. lautakunnilla ja toimivaltaisilla viranhaltijoilla.
- Kaupunkilaisia pyritään kannustamaan hakemaan kohdeavustusta eri projekteihin ja tapahtumiin, joiden tavoitteena on tuottaa uutta toimintaa asukkaiden hyvinvoinnin ja terveyden edistämiseksi kaupungin strategiaan ja sen tavoitteisiin liittyen.

Esityslistan liitteenä 4 on

- valtuustoaloite Yhteiset pelisäännöt avustusten myöntämiseen
- Esitys periaatteiksi Heinolan kaupungin yhdistysavustusten jakamiseen

Ehdotus: Hyvinvointijohtaja (PH): Hyvinvointilautakunta päättää

1. osaltaan hyväksyä valmistellun esityksen periaatteiksi Heinolan kaupungin yhdistysavustusten jakamiseen ja lähettää asian kaupunginhallitukselle,

Pöytäkirjan tarkastajat:

Hyvinvointilautakunta	§ 126	19.09.2018
Kaupunginhallitus	§ 219	29.10.2018

---

2. todeta, että liikuntapalveluiden ohjaaja-avustukset vuoden 2018 osalta tulee hakea marraskuun loppuun mennessä. Sen jälkeen jaetaan kohdeavustukset määrärahojen puitteissa.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan liitteenä 1 on Esitys periaatteiksi Heinolan kaupungin yhdistysavustusten jakamiseen.

Muutoksenhaku: muutoksenhakukielto

Tiedoksianto: kopio kaupunginhallitus

Khall 29.10.2018 § 219 Valmistelija: hallinto- ja kehitysjohtaja Sinikka Malin, puh. 044 769 3022, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Elinvoimalautakunta sekä lupa- ja valvontalautakunta hyväksyivät ehdotetut periaatteet osaltaan kokouksissaan 26.9.2018, sosiaali- ja terveyslautakunta sekä tekninen lautakunta 9.10.2018.

Lupa- ja valvontalautakunta esittää, että esitykseen tulee lisätä käytäntö, miten myönnetyt avustukset tulevat muiden toimialojen ja lautakuntien tietoon. Periaatteissa on täsmennetty avustusmenettelyjen koordinaatiovastuu, mikä tarkoittaa myös saumattomasta tiedonvälityksestä huolehtimista toimialojen kesken.

Heinolan kaupunginvaltuuston 6.3.2017 hyväksymän hallintosäännön 110 §:n mukaan valtuustoryhmällä ja valtuutetulla on oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kaupungin toimintaa ja hallintoa koskevissa asioissa. Aloite on sitä enempää käsittelemättä lähetettävä kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Valtuusto voi päättää, että aloitteessa tarkoitetun asian valmistelusta käydään lähetekeskustelu.

Esityslistan liitteenä 1 on

- valtuuston kokouksessa 21.1.2014 jätetty valtuustoaloite
- Esitys periaatteiksi Heinolan kaupungin yhdistysavustusten jakamiseen

Ehdotus: Kaupunginjohtaja (JP): Kaupunginhallitus päättää

1) hyväksyä lautakuntien toiminnan yhteensovittamiseksi periaatteet Heinolan kaupungin yhdistysavustusten myöntämiseksi pöytäkirjan liitteenä 1 mukaisina

ja

2) vastata 21.1.2014 jätettyyn valtuustoaloitteeseen 'Yhteiset pelisäännöt avustusten myöntämiseen' todeten edellä käsitellyt periaat-

Pöytäkirjan tarkastajat:

Hyvinvointilautakunta  
Kaupunginhallitus

§ 126  
§ 219

19.09.2018  
29.10.2018

---

teet hyväksytyiksi ja esittää, että valtuusto toteaa vastauksen riittäväksi ja asian aloitteena loppuun käsitellyksi.

Päätös: Päätösehdotuksen kohdat 1) ja 2) hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhaku: muutoksenhakukielto

Jatkokäsittely: valtuusto

Tiedoksianto: Sähköposti toimialat

Kaupunginhallitus

§ 192

17.09.2018

Kaupunginhallitus

§ 220

29.10.2018

---

**Teknisen toimen johtajan viran (120022) täyttäminen**

2698/01.01.01/2018

Khall 17.09.2018 § 192

Valmistelija: henkilöstöjohtaja Pirjo Manninen, puh. 044 769 4229, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 3.9.2018 päättänyt julistaa teknisen toimen johtajan viran (120022) haettavaksi. Hakuilmoitus on julkaistu Helsingin Sanomissa, Kuntalehden nettisivustolla ja Kuntarekry.fi:ssä. Hakuaika on 9.9. - 1.10.2018 klo 15.00 mennessä.

Kelpoisuusehtona virkaan on soveltuva ylempi korkeakoulututkinto, vähintään viiden vuoden kokemus johtamistehtävistä sekä hyvä tekniikka toimialan tuntemus. Eduksi katsotaan kokemus kunnallishallinnosta. Työssä onnistuminen edellyttää hyviä vuorovaikutustaitoja ja joustavuutta.

Teknisen toimen johtajan rekrytointiprosessin etenemiseksi kaupunginhallituksen tulee päättää eräistä käytännön toimenpiteistä.

Esityslistan liitteenä 4 on viran hakuilmoitus.

Ehdotus:

Kaupunginjohtaja (JP): Kaupunginhallitus päättää

- 1) hyväksyä teknisen toimen johtajan viran hakuajan ja kelpoisuusehdon valmistelutekstissä todetun mukaisesti,
- 2) antaa haastatteluryhmän tehtäväksi valita hakijoista haastatteluun kutsuttavat, haastatella hakijat, lähettää heistä tarpeellisen määrän valintatestaukseen ja valmistella ehdotusta viran täyttämiseksi ja
- 3) nimetä haastatteluryhmän sekä kokoonkutsujan ja sihteerin.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi kohdan 1) yksimielisesti, hyväksyi kohdan 2) yksimielisesti ja nimesi kohdassa 3) seuraavan haastatteluryhmän:  
Raili Hildén,  
Henri Saari,  
Kaija Järvinen,  
Kauko Kekkonen,  
kaupunginjohtaja Parkkonen kokoonkutsujaksi ja henkilöstöjohtaja Manninen sihteeriksi.

Muutoksenhaku:

muutoksenhakukielto

Pöytäkirjan tarkastajat:



Kaupunginhallitus	§ 192	17.09.2018
Kaupunginhallitus	§ 220	29.10.2018

---

Tiedoksianto: Sähköposti valitut

Khall 29.10.2018 § 220 Valmistelija: henkilöstöjohtaja Pirjo Manninen,  
puh. 044 769 4229, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Haastatteluryhmä kokoontui 4.10.2018 valitsemaan hakijoiden joukosta haastatteluun kutsuttavat henkilöt. Todettiin, että hakijoita oli kymmenen. Haastatteluun päätettiin kutsua viisi henkilöä: Jari Akkanen, Harri Hoffren, Petri Juhola, Hannu Mustonen ja Taneli Rasmus.

Haastattelut järjestettiin 10.10.2018 ja välittömästi haastattelujen jälkeen valintatyöryhmä päätti lähettää henkilöarviointiin kolme henkilöä: Jari Akkanen, Petri Juhola ja Taneli Rasmus.

Valintaprosessin kuluessa Hannu Mustonen ja Petri Juhola vetivät hakemuksensa pois.

Henkilöarvioinnin tulokset esiteltiin haastatteluryhmälle sekä niille kaupunginhallituksen jäsenille, jotka olivat saapuneet paikalle 24.10.2018.

Heinolan kaupungin hallintosäännön (33 §, 16 §) mukaan valtuusto valitsee toimialajohtajat ja teknisen lautakunnan toimialaa johtaa teknisen toimen johtaja.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja (JP): Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että

- teknisen toimen johtajan virkaan valitaan DI Taneli Rasmus ja hänen kieltäytymisensä varalle DI Jari Akkanen
- viran hoidon aloitus on sopimuksen mukaan
- päätös on ehdollinen siihen saakka, kunnes valittava henkilö on esittänyt hyväksyttävän lääkärintodistuksen terveydentilastaan
- teknisen toimen johtajan viran koeaika on kuusi kuukautta
- teknisen toimen johtajan virka on johtavan viranhaltijan virka, johon sovelletaan KVTES:n työaikaluvun § 21 määräyksiä.

Päätös: Jäsen Raili Hildén esitti jäsen Jouko Rajajärven kannattamana, että virkaan ehdotetaan valittavaksi Jari Akkanen.

Puheenjohtaja totesi, että asiasta käydyn keskustelun kuluessa jäsen Hildén on tehnyt kaupunginjohtajan ehdotuksesta poikkeavan kannatetun esityksen, joten asiasta on äänestettävä. Puheenjohtaja esitti, että tarvittava äänestys toimitetaan kädennostoäänestyksenä. Äänestysmenettelyehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 192

17.09.2018

Kaupunginhallitus

§ 220

29.10.2018

---

Suoritetussa äänestyksessä

Taneli Rasmus sai 6 ääntä (Marko Heino, Kaija Järvinen, Sanna Karppinen, Mika Mäentalo, Ilkka Jaakkola ja Fuat Wafin) ja Jari Akkanen sai 3 ääntä (Raili Hildén, Jouko Rajajärvi ja Kirsi Lehtimäki)

Puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen äänin 6 vastaan 3 hyväksyneen kaupunginjohtajan tekemän esityksen asiassa.

Muutoksenhaku: muutoksenhakukielto

Jatkokäsittely: valtuusto

**Osavuositarkastus 3/2018**

1965/02.02.02/2018

Khall 29.10.2018 § 221 Valmistelija: talousjohtaja Sanna Salminen, puh. 050 306 1961, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Vuoden 2018 talousarvion täytäntöönpano-ohjeiden mukaisesti valtuustolle laaditaan osavuositarkastus neljännesvuosittain.

Esityslistan liitteenä 2 on osavuositarkastus tammi-syyskuulta 2018.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja (JP): Kaupunginhallitus päättää

- 1) hyväksyä osaltaan osavuositarkastuksen ja
- 2) esittää sen valtuustolle tiedoksi.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhaku: muutoksenhakukielto

Jatkokäsittely valtuusto

**Vuoden 2019 talousarvio ja taloussuunnitelma 2019-2022**

2448/02.02.00/2018

Khall 29.10.2018 § 222 Valmistelija: talousjohtaja Sanna Salminen, puh. 050 306 1961, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Valtuusto tutustui vuoden 2019 talousarvioehdotuksen ja vuosien 2019-2022 taloussuunnitelmaehdotuksen luonnosteltuun sisältöön talousarvioseminaarissaan 13.-14.9.2018. Lautakunnat ja kaupunginhallitus ovat tehneet esitykset toimialansa taloussuunnitelmaksi syys-lokakuun aikana.

Kunnallisvero- ja kiinteistöveroprosentit vuodelle 2019 esitetään vahvistettavaksi valtuustossa 12.11.2018 vuoden 2018 tasoisiksi.

Esityslistan liitteenä 3 on kaupunginjohtajan ehdotus talousarvioksi 2019 ja taloussuunnitelmaksi 2019-2022

- - -

Kokouksessa kaupunginhallitus kuuli asiantuntijoina talousjohtaja Sanna Salmista, pääkirjanpitäjä Sari Haimakaista, sosiaali- ja terveysjohtaja Kirsi Korttilaa ja hyvinvointijohtaja Pirjo Hepo-ojaa.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja (JP): Kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy vuoden 2019 talousarvion ja taloussuunnitelman vuosille 2019-2022 esityslistan liitteen 3 mukaisena.

Päätös: Jäsen Ilkka Jaakkola saapui kokoukseen tämän pykälän käsittelyn aikana klo 11:51.

Jäsen Raili Hildén esitti jäsen Jouko Rajajärven kannattamana, että sosiaali- ja terveyslautakunnan toimialan **s. 26** olevan '*Riskienhallinta*' -määrittelyn viimeinen virke poistetaan.

Puheenjohtaja totesi, että asiasta käydyn keskustelun kuluessa jäsen Hildén on tehnyt kaupunginjohtajan ehdotuksesta poikkeavan kannatetun esityksen, joten asiasta on äänestettävä. Puheenjohtaja esitti, että tarvittava äänestys toimitetaan nimenhuutoäänestyksenä niin, että ne, jotka kannattavat kaupunginjohtajan ehdotusta, äänestävät "jaa", ja ne, jotka kannattavat jäsen Hildénin tekemää esitystä äänestävät "ei". Äänestysmenettelyehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Suoritettussa äänestyksessä annettiin

4 "jaa" -ääntä (Ilkka Jaakkola, Kaija Järvinen, Sanna Karppinen ja Fuat Wafin) ja

5 "ei" -ääntä (Marko Heino, Raili Hildén, Jouko Rajajärvi, Mika Mäentalo ja Kirsi Lehtimäki)

Puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen äänin 5 vastaan 4 hyväksyneen jäsen Raili Hildénin tekemän esityksen asiassa.

Jäsen Raili Hildén esitti jäsen Jouko Rajajärven kannattamana, että tehtävän *'270 Hoito- ja vanhuspalvelut' v. 2019 määrärahaesitystä (s. 31) korotetaan 300.000 €.*

Puheenjohtaja totesi, että asiasta käydyn keskustelun kuluessa jäsen Hildén on tehnyt kaupunginjohtajan ehdotuksesta poikkeavan kannatetun esityksen, joten asiasta on äänestettävä. Puheenjohtaja esitti, että tarvittava äänestys toimitetaan nimenhuutoäänestyksenä niin, että ne, jotka kannattavat kaupunginjohtajan ehdotusta, äänestävät "jaa", ja ne, jotka kannattavat jäsen Hildénin tekemää esitystä äänestävät "ei". Äänestysmenettelyehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Suoritetussa äänestyksessä annettiin

4 "jaa" -ääntä (Ilkka Jaakkola, Kaija Järvinen, Sanna Karppinen ja Fuat Wafin) ja

5 "ei" -ääntä (Marko Heino, Raili Hildén, Jouko Rajajärvi, Mika Mäentalo ja Kirsi Lehtimäki)

Puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen äänin 5 vastaan 4 hyväksyneen jäsen Raili Hildénin tekemän esityksen asiassa.

Jäsen Kaija Järvinen esitti jäsen Mika Mäentalon kannattamana, että tehtävän *'410 Opetus- ja koulutuspalvelut' s. 48* oleva määrittely *'Talousarvioesityksen vaikutukset v 2019 toimintaan'* muutetaan muotoon *'1.8.2019 Vierumäen ja Myllyojan kouluja ei yhdistetä toiminnallisesti eikä Lusin ja Kirkonkylän kouluja'.*

Puheenjohtaja totesi, että asiasta käydyn keskustelun kuluessa jäsen Järvinen on tehnyt kaupunginjohtajan ehdotuksesta poikkeavan kannatetun esityksen, joten asiasta on äänestettävä. Puheenjohtaja esitti, että tarvittava äänestys toimitetaan nimenhuutoäänestyksenä niin, että ne, jotka kannattavat kaupunginjohtajan ehdotusta, äänestävät "jaa", ja ne, jotka kannattavat jäsen Järvisen tekemää esitystä äänestävät "ei". Äänestysmenettelyehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Suoritetussa äänestyksessä annettiin

6 "jaa" -ääntä (Marko Heino, Raili Hildén, Ilkka Jaakkola, Sanna Karppinen, Fuat Wafin ja Kirsi Lehtimäki) ja

3 "ei" -ääntä (Kaija Järvinen, Mika Mäentalo ja Jouko Rajajärvi)

Puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen äänin 6 vastaan 3 hyväksyneen kaupunginjohtajan esityksen asiassa.

Jäsen Sanna Karppinen esitti jäsen Kaija Järvisen kannattamana, että Teknisen lautakunnan toimialan *'Toiminnalliset painopisteet v*

2019' määrittelyyn ensimmäisen kappaleen loppuun **s. 55** lisätään 'Perinteisten *toteuttamistapojen rinnalle tuodaan vaihtoehtoisia tapoja. Keskustan kouluinvestointi (Kailas-talo) pyritään toteuttamaan elinkaarihankkeena ja pääosin puurakenteisena.*'

Puheenjohtaja totesi, että asiasta käydyn keskustelun kuluessa jäsen Karppinen on tehnyt kaupunginjohtajan ehdotuksesta poikkeavan kannatetun esityksen, joten asiasta on äänestettävä. Puheenjohtaja esitti, että tarvittava äänestys toimitetaan nimenhuutoäänestyksenä niin, että ne, jotka kannattavat kaupunginjohtajan ehdotusta, äänestävät "jaa", ja ne, jotka kannattavat jäsen Karppisen tekemää esitystä äänestävät "ei". Äänestysmenettelyehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Suoritetussa äänestyksessä annettiin

4 "jaa" -ääntä (Raili Hildén, Mika Mäentalo, Jouko Rajajärvi ja Kirsi Lehtimäki) ja

5 "ei" -ääntä (Marko Heino, Ilkka Jaakkola, Kaija Järvinen, Sanna Karppinen ja Fuat Wafin)

Puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen äänin 5 vastaan 4 hyväksyneen jäsen Sanna Karppisen tekemän esityksen asiassa.

Muilta osin kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan ehdotuksen siten täsmennettynä, että joitakin havaittuja kirjoitusvirheitä korjataan, puuttuvia henkilöstösuunnitelmataulukoita ja investointiosan perustelutekstejä lisätään, investointiosan 'Jv-puhdistamon saneeraus' hankkeeseen v 2019 lisätään 500 000 €:n tuloarvio ja tuloslaskelma-, rahoituslaskelma- ja yhteenvetotaulukot päivitetään muutettujen summien mukaisiksi.

Jäsen Raili Hildén poistui kokouksesta ilmoittaen esteellisyydestään HallL 28 § 1 mom 7)-kohdan perusteella tehtävän *310 Kulttuuri* ja investointihankkeen *Kulttuuri* käsittelyjen ajaksi. Näissä kohdin pöytäkirjantarkastajaksi nimettiin Kaija Järvinen.

Jäsen Jouko Rajajärvi poistui kokouksesta ilmoittaen esteellisyydestään HallL 28 § 1 mom 7)-kohdan perusteella tehtävän *505 Kuntatekniikka* käsittelyn ajaksi.

Muutoksenhaku: muutoksenhakukielto

Jatkokäsittely: valtuusto

**Vuoden 2019 kunnallisveroprosentti**

2827/02.03.02/2018

Khall 29.10.2018 § 223 Valmistelija: talousjohtaja Sanna Salminen, puh. 050 306 1961, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Kuntalain 111 §:ssä todetaan, että valtuuston on viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista.

Toimialojen ja kaupunginjohtajan vuoden 2019 alustava talousarvioesitys on esitelty valtuuston talousarvioseminaarissa 13. - 14.9.2018. Kaupunginhallitus tekee esityksensä 29.10.2018.

Talousarvioesitystä on laadittu olettaen, että kunnallis- ja kiinteistöveroprosentit vahvistetaan saman suuruisiksi kuin vuodelle 2018, tuloveroprosentti 20,50. Vuonna 2018 Suomen kuntien keskiarvoinen tuloveroprosentti on 19,86 ja Päijät-Hämeen kuntien 20,76. Heinolan tuloveroprosentti on ollut 20,5 vuodesta 2011 saakka.

Kunnallisveroprosentti tulee vahvistaa neljännesprosenttiyksikön tarkkuudella. Yhden veroprosenttiyksikön tuotto Heinolassa on noin 3,054 M€. Veron tuotoksi on arvioitu 62,6 M€.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja (JP): Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että Heinolan kaupungin vuoden 2019 tuloveroprosentiksi päätetään 20,50 prosenttia.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhaku: muutoksenhakukielto

Jatkokäsittely: valtuusto

**Vuoden 2019 kiinteistöveroprosentit**

2827/02.03.02/2018

Khall 29.10.2018 § 224 Valmistelija: talousjohtaja Sanna Salminen, puh. 050 306 1961, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Kuntalain 111 §:ssä todetaan, että valtuuston on viimeistään talousarvion yhteydessä päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista ja muiden verojen perusteista.

Kiinteistöverolain (654/1992, muutokset 724/2017)) mukaiset rajat kiinteistöveroprosenteille ja Heinolan v. 2018 veroprosentit:

	KiinteistöveroL mukaiset rajat, %	Heinola 2018, %
Yleinen kiinteistöveroprosentti	0,93 - 2,00	1,00
Vakituisen asuinrakennuksen kiinteistöveroprosentti	0,41 - 1,00	0,50
Muiden asuinrakennusten veroprosentti	0,93 - 2,00	1,00
Rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentti (voidaan määrätä erikseen)	2,00 - 6,00	ei määr.
Yleishyödyllisen yhteisön veroprosentti	0,00 - 2,00	ei määr.
Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti	≤3,10	1,50

Asemakaava-alueella oleville rakentamattomille asuinrakennuspaikoille voidaan määrätä erillinen veroprosentti, rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentti.

Poiketen siitä, mitä kiinteistöveroprosentin alarajasta säädetään, valtuusto voi määrätä yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistöille alemman veroprosentin tai vapauttaa ne kokonaan veron maksamisesta. Alempi verokanta koskee sellaisia rakennuksia, joiden huoneistoalasta yli puolet on muussa kuin vakinaisessa asuinkäytössä. Yhteisön yleishyödyllisyys määräytyy tuloverolain 22 §:n mukaan ja asian ratkaisee verohallinto.

Valtuusto voi määrätä erillisen veroprosentin voimalaitokseen kuuluviin rakennelmiin ja rakennuksiin. Heinolassa voimalaitoksena verotettavien kiinteistöjen kiinteistöverotuotto vuonna 2018 oli noin 2.300 €.

Kaupungin vuoden 2019 talousarvioehdotusta on valmisteltu siten, että kiinteistöveroprosentit vahvistetaan nykyisen suuruiseksi ja kiinteistöveron arvioidaan tuottavan vuonna 2019 yhteensä 6,2 M€.



	%	tuotto, M€
Yleinen kiinteistövero	1,00	3,168
Vakituisen asuinrakennuksen kiinteistövero	0,50	2,330
Muiden asuinrakennusten vero	1,00	0,700
Voimalaitosten kiinteistövero	1,50	0,002
<i>Yhteensä</i>		<i>6,200</i>

Ehdotus: Kaupunginjohtaja (JP): Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että Heinolan kaupungin vuoden 2019 kiinteistöveroprosentit vahvistetaan seuraavasti:

	2019
Yleinen kiinteistöveroprosentti	1,00
Vakituisen asuinrakennuksen kiinteistöveroprosentti	0,50
Muiden asuinrakennusten veroprosentti	1,00
Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti	1,50

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhaku: muutoksenhakukielto

Jatkokäsittely: valtuusto

**Muutoksenhakukielto**

Toimielin

Kaupunginhallitus

**Muutoksenhakukiellot**

Kieltojen perusteet	Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.  Pykälät 218-224
Lisätietoja	<b>Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje / valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.</b>

Liitetään pöytäkirjaan