

**Lupa- ja valvontalautakunta****Aika** 24.10.2018**Käsitellyt asiat**

<b>§</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
78	Lausunto Hevossaaren yleiskaavaluonnoksesta 61 / Hevossaari	4
79	Egerstan Oy:n yhteiskäsittelyluvan muutoshakemus Härkälän kylän tiloilla Suppa 111-404-3-210 ja Markkula 111-404-3-172	7
80	Osavuosikatsaus 3/2018, lupa- ja valvontatoimiala	12
81	Talousarvion toteuma syyskuulta 2018, lupa- ja valvontatoimiala	13
82	Viranhaltijapäätökset	14
83	Päätöksiä ja tiedoksiantoja	15
84	Erityislainsäädännön mukaiset viranhaltijapäätökset	16
	Oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus	

**Lupa- ja valvontalautakunta****Aika** 24.10.2018 klo 18:00 - 20:57**Paikka** Rauhankatu 3, II-kerroksen kokoushuone**Osallistujat**

	<b>Nimi</b>	<b>Klo</b>	<b>Tehtävä</b>
Läsnä	Väli-Torala Tapio	18:00 - 20:57	puheenjohtaja
	Kantanen Pekka	18:00 - 20:57	varapuheenjohtaja
	Harttunen Heljä	18:00 - 20:57	jäsen
	Mattila-Nousiainen Kristiina	18:00 - 20:57	jäsen
	Niemi Jaana	18:00 - 20:57	jäsen
	Uimonen Matti	18:00 - 20:57	jäsen
	Valojää Jarmo	18:00 - 20:57	jäsen
	Mara Juha	18:00 - 20:57	esittelijä
	Sillfors Helka	18:00 - 20:57	esittelijä
	Kritz Anja	18:00 - 20:57	pöytäkirjanpitäjä
	Kuivalainen Harri	18:00 - 18:47	kaupunginarkkitehti, asiantuntija § 78
	Poissa	Virtanen Timo	
Lehtimäki Kirsi			kaupunginhallituksen puheenjohtaja
Parkkonen Jari			kaupunginjohtaja

---

**Laillisuus ja päätösvaltaisuus** **Päätös:** Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

---

**Käsitellyt asiat** 78 - 84

---

**Pöytäkirjan tarkastus** **Päätös:** Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Jarmo Valojää ja Pekka Kantanen.

---

**Pöytäkirjan allekirjoitus ja varmennus** Tapio Väli-Torala puheenjohtaja Anja Kritz pöytäkirjanpitäjä

---

**Pöytäkirjan tarkastusaika ja allekirjoitukset** 25.10.2018 26.10.2018  
Jarmo Valojää pöytäkirjantarkastaja Pekka Kantanen pöytäkirjantarkastaja

---

Pöytäkirjan tarkastajat:

**Pöytäkirja yleisesti  
nähtävillä**

Pöytäkirja on julkaistu Heinolan  
kaupungin verkkosivuilla  
[www.heinola.fi](http://www.heinola.fi)

26.10.2018

Todistaa

toimistosihteeri

Virpi Pakarinen

**Lausunto Hevossaaren yleiskaavaluonnoksesta 61 / Hevossaari**

374/10.02.02/2017

Luvaltk 24.10.2018 § 78

Valmistelijat: ympäristöpäällikkö Helka Sillfors, puh. 0500 918 597 ja vastaava rakennustarkastaja Juha Mara, puh. 044 797 8572  
etunimi.sukunimi@heinola.fi

Elinvoiman maankäyttö pyytää lupa- ja valvontalautakunnan lausuntoa Hevossaaren yleiskaavaluonnoksesta 61.

Lausunto on pyydetty 26.10.2018 mennessä.

Suunnittelualue sijaitsee valtatie 4 länsipuolella sisältäen Ruotsalaisen saaristoa.

Alueeseen kuuluvat saaret ovat Hevossaari, Iso-Mömmö ja Jauho-saari sekä Vasikkasaaren eteläosa. Kaava-alue on noin 3,5 km pitkä ja 2,3 km leveä. Heinolan keskusta on alueen itäpuolella ja sinne on teitse matkaa suunnittelualueen eteläreunasta 3,6 km. Suunnittelualueen pinta-ala on 543 hehtaaria, josta maapinta-alaa 277 hehtaaria ja rantaviivaa 16 kilometriä.

Alueella on voimassa Päijät-Hämeen maakuntakaava 2014, joka on hyväksytty 2.12.2016. Kaavasta on valitettu, mutta kaava on tullut voimaan kuulutuksella 10.3.2017.

Suunnittelualueelle on osoitettu taajamatoimintojen aluetta (A) ja työpaikka-alueita (TP). Aluekuvaukset sisältävät keskenään samoja asioita, kuten asuminen ja teollisuus. A-alue painottuu lisäksi palveluille ja virkistykseen, ja TP-alue toimisto- ja palvelutyöpaikkoihin. Heinolan strategisessa yleiskaavassa 2035 on todettu alueen nykyinen käyttö pääpiirteissään, koska alueen tulevaisuuden näkymät eivät olleet selvillä kaavaa laadittaessa, ja siksi siihen on liitetty tulevaa käyttöä ajatellen merkintä Selvitysalue SE-1 Hevossaari.

Kaavoitettavalla alueella on voimassa 15 eri asemakaavaa tai niiden osaa, joista vanhin on vuodelta 1975. Ko. kaava 186 koski koko Hevossaarta, mutta lähes puolet jäi vahvistumatta, ja ne kaavoitettiin ”uudelleen” kahdessa osassa vahvistuen 1975 ja 1980. Asemakaavoituksen ulkopuolelle jääneet alueet ovat Ruotsalaisen rantayleiskaavassa.

Mömmö-Hiekanlahti asemakaavan muutos (655) on aloitettu, mutta sen lopullinen ratkaisu jäi odottamaan yleiskaavan valmistumista. Ranta-asemakaavan Vasikkasaari-Korpinmaa maankäyttövaraukset (RM-alue ja VL-alue sen ympärillä) on siirretty yleiskaavakartalle. Tammikuussa 2014 ympäristö- ja rakennuslautakunta on antanut lausunnon Mömmö-Hiekanlahti-asemakaavan muutosluonnoksesta. Tuolloin lautakunta lausui:

*Hiekanlahden kaavoittaminen asumiselle on mm. kunnallistekniikan rakentamisen ja näin yhdyskuntarakenteen yhtenäisyyden kannalta järkevää, mutta siihen liittyy joitakin negatiivisia tekijöitä. Hiekanlahden omarantaiset tontit katkaisevat virkistysalueyhteyden uimarantalalta Liivankärkeen. Lisäksi viereisen parkettitehtaan alueen nykyinen teollisuuskaava sallii myös raskaan teollisuuden sijoittamisen alueelle. Asutus ja raskas teollisuus eivät voi sijoittua tällä tavalla naapureiksi. Ympäristö- ja rakennuslautakunnan näkemyksen mukaan viereinen teollisuusalue tulee ottaa mukaan suunnittelualueeseen ja ratkaista teollisuuden ja asutuksen sijoittumista koskevat ristiriidat.*

Alueen luontoarvoista on teetetty yleiskaavatasoinen luontoselvitys, jossa on kartoitettu alueen arvokkaita elinympäristöjä. Selvityksen johtopäätösinä on todettu, että jos Hevossaaren, Korpinmaan tai Vasikkasaaren metsäisille osille osoitetaan nykytilannetta muuttavaa maankäyttöä, tulisi alueilta tehdä liito-oravaselvitys. Vastaavasti jos kaavaan merkitään omarantaisia rakennuspaikkoja tai muuta rantoja muuttavaa maankäyttöä, tulisi näiltä alueilta tehdä viitasammakko ja lampikorentoselvitys. - - Osayleiskaavaa varten tulisi tehdä kevään ja alkukesän aikana pesimälinnustoselvitys.

Hevossaaren yleiskaava laaditaan oikeusvaikutteisena yleiskaavana ohjaamaan tulevaa asemakaavoitusta.

Lausuntoaineisto on nähtävänä extranetissä.

Ehdotus:

Ympäristöpäällikkö (HS): Lupa- ja valvontalautakunta päättää antaa Hevossaaren yleiskaavaluonnoksesta seuraavan lausunnon:

Kaava vahvistuu oikeusvaikutteisena, jonka perusteella tehdään myöhemmin asemakaavoitus. Rakennusoikeudet ja rakennuspaikat määräytyvät siten tulevan asemakaavoituksen kautta.

Alueelle on osoitettu teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueita (T) sekä teollisuusalueita (TY), joilla ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia. Alueella on jo olemassa teollisuustoimintaa (T) ja mikäli sitä muutetaan teollisuudeksi, jolle ympäristö asettaa erityisiä vaatimuksia esim. melun suhteen, tämä saattaa vaikeuttaa esim. teollisuuden uusiin investointeihin liittyvien lupien myöntämistä tulevaisuudessa.

Tulevien asuin- ja lomarakennuspaikkojen sijoittelua suhteessa teollisuustontteihin tulee vielä harkita, jotta teollisuus ja asuminen saadaan toteutettua siten, että niistä ei aiheutuisi haittaa kummallekaan osapuolelle.

Luontoselvityksessä esitetyt viitasammakko- ja lampikorentoselvitykset on jätetty toteuttamatta ja tämä on perusteltu riittävästi, mutta

Pöytäkirjan tarkastajat:

liito-oravaselvityksen tai linnustoselvityksen teettämiseen ei ole otettu kaavaselostuksessa mitään kantaa. Lupa- ja valvontalautakunnan näkemys on, että nämä selvitykset tulee teettää keväällä ja kesällä 2019, että selvitykset ovat varmasti käytössä asemakaavoitusvaiheessa ja ennen sitä rakennuslupaharkinnassa.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginarkkitehti Harri Kuivalainen oli kokouksessa läsnä asiantuntijana tämän asian keskustelun aikana klo 18:00 - 18:47.

Muutoksenhaku: muutoksenhakukielto

Tiedoksianto: Kopio Elinvoiman maankäyttö

**Egerstan Oy:n yhteiskäsittelyluvan muutoshakemus Härkälän kylän tiloilla Suppa 111-404-3-210 ja Markkula 111-404-3-172**

1847/11.01.00/2018

Luvaltk 24.10.2018 § 79

Valmistelija: ympäristönsuojelutarkastaja Noora Ahlgren,  
puh. 050 091 8589, etunimi.sukunimi@heinola.fi

**Asia**

Egerstan Oy:llä on Heinolan kaupungin lupa- ja valvontalautakunnan 31.8.2017 myöntämä yhteiskäsittelylupa soran ja hiekan ottamiseen sekä murskaukseen Heinolan Härkälän kylän tiloilla Suppa (111-404-3-210) ja Markkula (11-404-3-172).

Toiminnanharjoittaja on jättänyt muutoslupahakemuksen koskien siirrettävän murskauslaitoksen sijoittamista ja murskausalueen maaperän suojausrakenteiden muuttamista kyseessä olevalla alueella. Murskausalueen maaperän pinta on nykyisin tiivistetty asfaltilla ja alueelle kertyvät hulevedet kerätään umpisäiliöön, joka tyhjennetään tarvittaessa. Ottamistoiminnan edetessä nykyisen murskausalueen sijainti ei ole järkevä toiminnan järjestämisen kannalta. Hakija esittää, että jatkossa murskausalueen maaperäsuojaus voidaan toteuttaa reunoiltaan korotetulla muovialustalla, joka suojataan hiekkakeroksella ja jota voidaan siirtää tarpeen mukaan ottamistoiminnan edetessä.

Lupaa toiminnan aloittamiseksi haetaan muutoksenhausta huolimatta. Hakija on esittänyt 3 000 €:n vakuuden asettamista niiden vahinkojen ja kustannusten korvaamiseksi, jotka päätöksen kumoaminen tai luvan muuttaminen voivat aiheuttaa.

Hakemus luvan muuttamiseksi on kokonaisuudessaan luettavissa extranetissä.

Tarkastuksella 15.6.2018 on lisäksi todettu, että lupamääräyksessä 19. on virhe pohjaveden havaintoputken HP1B osalta. Tarkkailuputki on nimetty väärin. Lupapäätökseen tehdään korjaus myös tämän osalta.

**Hakemuksesta tiedottaminen**

Hakemus on kuulutettu Heinolan kaupungin ilmoitustaululla ja internetsivulla 13.9. - 15.10.2018.

**Lausunnot**

Hakemuksesta on pyydetty lausunto Hämeen ELY-keskukselta ja terveydensuojeluviranomaiselta.

Lausunnoissaan Hämeen ELY-keskus katsoo, että lupaa voidaan muuttaa hakijan esittämällä tavalla. Suojatulle alueelle kertyvät vedet tulee kerätä ja johtaa pohjavesialueen ulkopuolelle.

Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymä toteaa lausunnoissaan, ettei hakemuksen mukaisille muutoksille ole estettä terveydensuojelun kannalta. Seuraavat seikat tulee kuitenkin huomioida lupaprosessissa.

Murskauslaitoksen sijaintipaikan muutoksesta ei saa aiheutua melutasolle asetettujen ohjearvojen (valtioneuvoston päätös 993/1992) ylittymistä lähimmässä häiriintyvässä kohteissa. Mikäli toiminnan aikana syntyy aiheita epäillä, että em. ohjearvot ylittyvät, tulisi hakija velvoittaa esittämään toiminnasta aiheutuva kokonaismelutaso uudelleen luotettavien mittausten avulla ja ryhtymään tarvittaessa toimenpiteisiin meluhaittojen vähentämiseksi. Murskauspaikan muutoksen johdosta ei myöskään saa aiheutua kohtuutonta pölyhaittaa asutukselle ja ympäristölle.

Murskauslaitoksen maaperän suojausrakenteiden tulee olla tiiviitä ja kestäviä. Häiriötilanteita, kuten öljyvuotoja varten tulee jatkossakin varautua riittävällä määrällä imeytys- ja torjuntamateriaalia.

Muilta osin terveydensuojeluviranomaisella ei ole huomautettavaa Egerstan Oy:n lupahakemuksesta.

### **Toiminnanharjoittajan vastine**

Lausunnoista on pyydetty vastine luvanhakijalta.

Vastine Hämeen ELY-keskuksen lausuntoon

Asfaltoidun alueen, jolla polttoaineen varastointi sekä ajettavien työkonoiden tankkaukset tehdään, hulevedet kerätään jatkossakin umpikaivoon, joka tyhjennetään imuautolla ja vedet toimitetaan asianmukaisesti käsiteltäväksi pohjavesialueen ulkopuolelle. Murskaimen maaperän suojausrakenteeseen ei vastaavissa ratkaisuihin saatujen kokemusten mukaan kerääntynyt vettä, jota voitaisiin kerätä ja johtaa pohjavesialueen ulkopuolelle.

Vastine terveydensuojeluviranomaisen lausuntoon

Murskaustoiminnan melun leviämistä on selvitetty mittauksin vuonna 2016 kahdessa ympäristön mittauspisteessä. Mittauspisteessä 1 (lähimmän asuintalon piha-alue) murskauksen aikaiseksi keskiäänitasoksi mitattiin LAeq 47 dB. Mitattu tulos sisältää tasaisen taustaäänien, joka koostui pääosin luonnon äänistä ja liikenteestä sekä Vääkysyntien eteläpuolisen teollisuusalueen äänistä. Mittaustulos alitti päivärajan raja-arvon 55 dB. Mittauspisteessä 2 (lähimmän loma-asunnon piha-alue) murskauksen aikaiseksi keskiäänitasoksi mitattiin LAeq 37 dB. Mitattu tulos sisältää tasaisen taustaäänien, joka koostui pääosin luonnonäänistä ja liikenteestä. Mittaustulos alitti päivärajan raja-arvon 45 dB.



Vuonna 2016 mitatut melutasot eivät olleet lähellä raja-arvoja. Haettu muutos ei olennaisesti lisää murskausmelun leviämistä lähimpien häiriintyvien kohteiden suuntaan. Näin ollen voidaan varmuudella todeta, ettei riskiä meluohjearvojen ylittymiselle haettavan toiminnan muutoksen seurauksena ole olemassa.

Murskan maaperän suojausrakenteena käytettävä keinotekoinen eriste on vastaavissa kohteissa yleisesti käytetty, tiivis, kestävä ja toimivaksi todettu ratkaisu. Öljyvuotojen varalta alueella pidetään jatkossakin saatavilla riittävästi imeytysmateriaalia.

Esityslistan liitteenä 1 on esitys uusiksi lupamääräyksiksi kokonaisuudessaan.

Ehdotus:

Ympäristöpäällikkö (HS): Lupa- ja valvontalautakunta päättää

1. myöntää Egerstan Oy:lle hakemuksen mukaisen luvan koskien siirrettävän murskauslaitoksen sijoittamista ja murskausalueen maaperän suojausrakenteiden muuttamista,

2. tehdä Egerstan Oy:n yhteiskäsittelylupapäätökseen 111-2017-51 seuraavat muutokset:

Lisätään lupamääräykseen 16. kohta b):

*Murskauslaitosta tai seulalaitteistoa käytettäessä, on niiden toiminta- ja säilytyspaikkojen maaperä suojattava reunoiltaan korotetulla HDPE-kalvolla mahdollisten vuotojen estämiseksi maaperään.*

*Suojatuille alueille kertyvien vesien keräily ja käsittely on järjestettävä siten, ettei likaisten vesien imeytyminen maaperään ole mahdollista pohjavesialueella. (MAL 3 §, 11 §, YsL 16 §, 17 §, 52 §, 66 §)*

Muutetaan lupamääräystä 19: **(muutos tummennettu)**

*19. Pohjaveden laatua tulee seurata alueella sijaitsevista pohjaveden havaintoputkista **PVP1, PVP4 ja 1 (14.9.2017)** otettavin näyttein. Putkista tulee tehdä tämän päätöksen liitteenä olevan ohjeen mukaiset määritykset vuosittain. Lisäksi putkesta **PVP4** tulee tehdä ohjeen mukaiset laajan analyysivalikoiman määritykset joka kolmas vuosi. (YsL 6 §, 52 §, 62 §, MAL 3 §, 11 §)*

3. myöntää luvan toiminnan aloittamiseen muutoksenhausta huolimatta. Toiminnanharjoittajan tulee asettaa 3000 €:n vakuus niiden vahinkojen ja kustannusten korvaamiseksi, jotka päätöksen kumoaminen tai luvan muuttaminen voivat aiheuttaa. Vakuus on asetettava heti, kun päätös on annettu ja sen tulee olla voimassa siihen asti, kun lupa saa lainvoiman.

Hakijan on suoritettava tästä päätöksestä voimassaolevan Heinolan kaupungin maa-ainestaksan mukaisesti 265 € (päätös luvan muutta-

misesta viranomaisen asian käsittelyyn käyttämän ajan mukaan 53 €/h)

Lausunnoissa esitetyt vaatimukset on otettu huomioon soveltuvin osin muutetuissa lupamääräyksissä. Ne lupamääräykset joihin ei ole tehty muutoksia säilyvät ennallaan. Tämä luvan muutos ei vaikuta lainvoimaisen lupapäätöksen 111-2017-51 voimassaoloaikaan.

### **Päätöksen perustelut**

Egerstan Oy:llä on voimassaoleva lupa soran ja hiekan ottamiseen sekä murskaamiseen Härkälän kylän tiloilla Suppa 111-404-3-210 ja Markkula 111-404-3-172 .

Suunniteltu toiminta sijaitsee Syrjälänkankaan pohjavesialueen muodostumisalueella, osittain vedenottamon valuma-alueella. Muutoslupahakemus koskee murskauskalusteiston sijoittamista olemassa olevan luvan ottoalueelle. Lupahakemuksessa on esitetty maaperän suojausrakenteet. Esitetyllä maaperäsuojauksella voidaan estää maaperän ja pohjaveden pilaantumisen vaara. Lisäksi murskattaessa ottorintauksen lähellä maa-ainesten kuljetusetäisyydet ja kuljetusten määrä alueella on pienempi ja aiheuttaa siten myös pienemmän riskin pohjavedelle. Toimittaessa pohjavesialueella on maaperän ja pohjaveden suojelun kannalta tarpeellista varautua riittävillä suojaustoimenpiteillä mahdollisiin vahinko- ja onnettomuustapauksiin.

Lupamääräykseen 19 tehdyt muutokset on tehty kirjoitusvirheen korjaamiseksi. Egerstan Oy:n ottoalueen pohjaveden tarkkailu tehdään osana pohjavesialueiden yhteistarkkailua. Käytännössä pohjaveden tarkkailu on alueella tehty nyt muutetun lupamääräyksen mukaisesti.

Terveysturvaviranomaisen lausunnossa esille tuoma mahdollinen melun ohjearvojen ylittyminen on huomioitu lainvoimaisessa lupapäätöksessä lupamääräyksessä 10. Toimintaa tulee jatkossakin harjoittaa voimassa olevan lupapäätöksen ja edellä olevien muutosten mukaisesti.

Egerstan Oy hakee lupaa aloittaa toiminta lupamääräyksiä noudattaen mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Lupaviranomainen voi perustellusta syystä ja hakijan pyynnöstä määrätä, että tätä päätöstä voidaan noudattaa mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta, kun hakija on asettanut tässä luvassa määrätyn 3 000 euron suuruisen vakuuden ympäristön saattamiseksi ennalleen tai mahdollisten vahinkojen korjaamiseksi lupapäätöksen kumoamisen tai lupamääräysten muuttamisen varalta.

Täytäntöönpano ei tee muutoksenhakua hyödyttömäksi, sillä kyseessä on olemassa oleva maa-ainestenottoalue eikä siten toiminnan jatkaminen aiheuta sellaista pysyvää vahinkoa tai haittaa, joka estäisi toiminnan aloittamisen ennen päätöksen lainvoimaisuutta.

Valitusviranomaisen voi kieltää päätöksen täytäntöönpanon.

Yhteiskäsittelyluvan muuttamiseen kuluva viranomaisen työmäärä vaihtelee paljon tapauskohtaisesti, mistä johtuen on määrätty maksu tuntihinnan perusteella.

Päätös annetaan julkipanon jälkeen.

Sovelletut oikeusohjeet:

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 16 §, 17 §, 52 §, 66 §, 89 §

Heinolan kaupungin maa-ainestaksa (Heinolan kaupunginvaltuusto 23.5.2016 § 38)

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhaku: valitusosoitus, ympäristölupa tai ilmoitusasia

Tiedoksianto: Virallinen ote Egerstan Oy  
Kopio Hämeen ELY-keskus

Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymän  
ympäristöterveyskeskus

Julkipanoilmoitus ilmoitustaulu ja www-sivut

**Osavuositarkastus 3/2018, lupa- ja valvontatoimiala**

1965/02.02.02/2018

Luvaltk 24.10.2018 § 80

Valmistelija: ympäristöpäällikkö Helka Sillfors, puh. 050 091 8597, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Lupa- ja valvontatoimialan 3. osavuositarkastus vuodelta 2018 menee lautakunnalta kaupunginhallituksen kautta valtuustolle tiedoksi osana koko kaupungin osavuositarkastusta.

Toimialan talousarvion taloudellisen toteutuman netto on 79,2 %; tulot 69,8 % ja menot 74,9 %. Osavuositarkastuksesta ilmenee tarkemmin, miten kolmas vuosineljännes on toteutunut toiminnallisesti ja taloudellisesti sekä vastaukset sitovien tavoitteiden toteutumiseen.

Esityslistan liitteenä 2 on lupa- ja valvontatoimialan osavuositarkastus 3/2018.

**Ehdotus:** Ympäristöpäällikkö (HS): Lupa ja valvontalautakunta päättää merkitä osavuositarkastuksen 3/2018 tiedoksi ja lähettää sen eteenpäin kaupunginhallitukselle ja valtuustolle.

**Päätös:** Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

**Muutoksenhaku:** muutoksenhakukielto

**Tiedoksianto:** Sähköposti talousjohtaja

**Talousarvion toteuma syyskuulta 2018, lupa- ja valvontatoimiala**

1965/02.02.02/2018

Luvaltk 24.10.2018 § 81

Valmistelija: ympäristöpäällikkö Helka Sillfors, puh. 050 091 8597  
etunimi.sukunimi@heinola.fi

Talouden toteumavertailu syyskuun lopun 2018 tilanteesta on lupa- ja valvontalautakunnan extranetissä.

Ehdotus: Ympäristöpäällikkö (HS): Lupa- ja valvontalautakunta päättää merkittä tiedokseen vuoden 2018 talouden toteuman ajankohtana 30.09.2018.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhaku: muutoksenhakukielto

**Viranhaltijapäätökset**

Luvaltk 24.10.2018 § 82

Kooste lupa- ja valvonta toimialan viranhaltijoiden päätöksistä ajalta 19.9.-16.10.2018 on tutustuttavissa lupa- ja valvontalautakunnan extranet työtilassa.

Halutessaan tarkempia tietoja päätöksen perusteluista tai liitteistä toimielimen jäsen voi pyytää niitä tutustuttavakseen toimielimen pöytäkirjanpitäjältä.

Julkiset viranhaltijapäätökset ovat nähtävänä päivittäin verkkosivuilla ([www.heinola.fi](http://www.heinola.fi))

**Ehdotus:** Ympäristöpäällikkö (HS): Lupa- ja valvontalautakunta päättää merkittä päätökset tiedokseen ja todeta, että se ei käytä otto-oikeuttaan tehtyihin päätöksiin.

**Päätös:** Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

**Muutoksenhaku:** muutoksenhakukielto

**Päätöksiä ja tiedoksiantoja**

1665/11.01.04/2017, 329/09.05.00/2017, 2817/11.01.00/2018

Luvaltk 24.10.2018 § 83

Ympäristön suojelulle ja rakennusvalvontaan on saapunut seuraavia päätöksiä ja tiedoksiantoja:

Päijät-Hämeen pelastuslaitoksen kemikaalipäätös 24.9.2018 / Elenia Lämpö Oy, Vuohkallion lämpökeskus

Hämeen ELY-keskuksen päätös 12.10.2018, Dnro HAMELY/828/2017 / Ilmoitus pilaantuneen maaperän puhdistamisesta kiinteistöllä 111-413-2-210, Reino Tuusjärven kuolinpesä  
Hämeen ELY-keskus on tarkastanut ilmoituksen ja hyväksyy siinä tarkoitetun alueen puhdistamisen ilmoituksella esitetyllä tavalla, ellei päätöksessä mainituissa määräyksissä toisin määrätä.

Ympäristöpäällikkö Helka Sillforsin sähköpostiviesti 15.10.2018 / Männyn rauhoitusasian uudelleen käsittelyyn ottaminen, Heikki Niinimäki

Asiakirjat ovat nähtävänä extranetissä.

Ehdotus: Ympäristöpäällikkö (HS): Lupa- ja valvontalautakunta päättää merkittä asiat tiedoksi.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhaku: muutoksenhakukielto

**Erityislainsäädännön mukaiset viranhaltijapäätökset**

Luvaltk 24.10.2018 § 84

Rakennusvalvonnan ja ympäristönsuojelun viranhaltijoiden päätökset ajalta 19.09.-16.10.2018

**Rakennustarkastajat:**

Muut lupapäätökset

Lupapäätökset

Työnjohtajapäätökset

**LVI-tekniikko:**

Kvv- ja iv-työnjohtajapäätökset

**Ympäristönsuojelusihteeri:**

Ympäristönsuojelulain mukaiset päätökset -

**Ympäristöpäällikkö:**

Ympäristönsuojelulain mukaiset päätökset -

**Ympäristönsuojelutarkastaja:**

Ympäristönsuojelulain mukaiset päätökset -

Päätökset ovat nähtävänä kokouksessa.

Lupapäätösten julkipanoilmoitukset ovat nähtävänä julkipanoaikana <http://www.heinola.fi/viralliset-ilmoitukset> ja sen jälkeen lautakunnan extranet-sivuilla.

Ehdotus: Ympäristöpäällikkö (HS): Lupa- ja valvontalautakunta päättää merkittä päätökset tiedokseen.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhaku: muutoksenhakukielto



**Oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus**

Toimielin

Lupa- ja valvontalautakunta

**Muutoksenhakukiellot**

Kieltojen perusteet	Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.  Pykälät  78 ja 80 - 84
	Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n 1 mom mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:  Pykälät
	Hallintolainkäyttölaki 5 § 1 mom. / muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.  Pykälät ja valituskieltojen perusteet

**Oikaisuvaatimusohjeet**

Oikaisuvaatimusviranomaisen ja -aika	Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite.  Heinolan kaupunki Lupa- ja valvontalautakunta Rauhankatu 3, 18100 Heinola sähköpostiosoite: kirjaamo@heinola.fi  Pykälät  -
	Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.
Oikaisuvaatimuksen sisältö	Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Liitetään pöytäkirjaan

Pöytäkirjan tarkastajat:

**Valitusosoitus**

Valitusviranomaisen ja valitusaika	Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianomainen sekä kunnan jäsen.
	<p>Valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite</p> <p>Hämeenlinnan hallinto-oikeus Raatihuoneenkatu 1 13100 Hämeenlinna sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi, fax: 029 564 2269 Valituksen voi tehdä myös asiointipalvelussa: <a href="https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet">https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet</a></p> <p>Kunnallisvalitus, pykälät <span style="float: right;">Valitusaika 30 päivää</span></p> <p>Hallintovalitus, pykälät <span style="float: right;">Valitusaika 30 päivää</span></p>
	<p>Muu valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite Valituksen voi tehdä myös asiointipalvelussa: <a href="https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet">https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet</a></p> <p>Vaasan hallinto-oikeus Korsholmanpuistikko 43, PL 204 65101 Vaasa faksi: 029 56 42760 sähköposti: vaasa.hao@oikeus.fi</p> <p>Pykälät <span style="float: right;">Valitusaika 30 päivää</span> 79 *)</p> <p>*) Päätöksen antopäivä on 31.10.2018. Valitusaika alkaa 01.11.2018.</p>
	<p>Valitus tehdään kirjallisesti. Valituskirjelmässä, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- päätös, johon haetaan muutosta</li> <li>- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi; sekä</li> <li>- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.</li> </ul> <p>Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan tai kirjelmän muun laatijan nimi ja kotikunta sekä postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.</p> <p>Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.</p> <p>Valituskirjelmään on liitettävä</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä</li> <li>- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta</li> <li>- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.</li> </ul> <p>Asiamiehen on tarvittaessa liitettävä valtakirja (HLL 21 §)</p>
Valitusasiakirjojen toimitaminen	<p>Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle valitusajan kuluessa ennen sen viimeisen päivän virka-ajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluihminen tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.</p> <p>Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan kuluessa.</p> <p>Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: nimi, osoite ja postiosoite <span style="float: right;">Pykälät</span></p> <p>Valitusasiakirjat on toimitettava 1): nimi, osoite ja postiosoite <span style="float: right;">Pykälät</span></p>
Lisätietoja	<b>Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje / valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.</b>

1) Jos toimitettava muulle kuin valitusviranomaiselle.

Liitetään pöytäkirjaan