

**TEKNINEN TOIMI  
TEKNINEN LAUTAKUNTA**

**OSAVUOSIKATSAUS 1-2017**

**500 TEKNISEN TOIMEN HALLINTO JA PELASTUSTOIMI**

Vastuhenkilö: vs hallintopäällikkö Janne Myntti

**Sitovat toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet**

*Tiedonohjaussuunnitelmien käyttöönotto hallinnon osalta.*

Tiedonohjaussuunnitelmien valmistelu on aloitettu yleisten prosessikuvausten teolla, jotka on saatu valmiiksi.

**Talousarvion toteutuminen**

Talousarvio toteutunee.

**502 MAANKÄYTTÖOSASTO**

Vastuhenkilö: kaavoituspäällikkö Harri Kuivalainen

**Sitovat toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet**

*Kaupungin omistamien (kunnallistekniikan piirissä) olevien omakotitonttien varantoa on vähintään viideksi vuodeksi (30-60 kpl).*

Varanto n. 70 kpl

*Kaupungin omistuksessa olevaa asemakaavoitettua teollisuus/työpaikka-aluevarantoa on kymmeneksi vuodeksi (40-70 ha).*

Luovutettavissa olevia valmiita yritystontteja on 18,2 ha.  
Kaavoitettuja yritystontteja, joilla ei ole kunnallistekniikkavalmiutta, on 32,5 ha.  
Kunnallistekniikan piirissä olevia yritystontteja on n. 20 kpl jäljellä ja lukumäärä on laskenut tasaisesti. Pienet/edulliset ja hyvällä sijainnilla olevat tontit uhkaavat loppua ensin.  
Kaupunginvaltuuston 6.3.2017 hyväksymä Heikkimäen asemakaava tulee parantamaan tonttitarjontaa merkittävästi, mutta uusien tonttien rakentamiskelpoisuuden aikataulu riippuu vielä kaavapäätöksen lainvoimaiseksi tulosta.

**Talousarvion toteutuminen**

Talousarvio toteutunee. Kiinteistöjen myyntitavoite on epävarma.

**504 METSÄ- JA KALATALOUS**

Vastuhenkilö: rakennuspäällikkö Ari Matteinen

### **Sitovat toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet**

*Metsäsuunnitelman kuviotietokannasta 30 % tarkistetaan ja päivitetään uudella suunnitteluohjelmistolla uuden suunnitelman (v. 2019) pohjaksi.*

Työtä tehdään jatkuvasti.

### **Talousarvion toteutuminen**

Talousarvio toteutunee.

### **505 KUNNALLISTEKNISET TYÖT JA PUISTOT**

Vastuhenkilö: Rakennuspäällikkö Ari Matteinen

### **Sitovat toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet**

*Ulkoliikuntapaikoilla (ulkokentät, uimarannat, ladut ja kuntopolut) käytetään sivistystoimen kanssa laadittua kunnossapitoluokitusta ja parannetaan palvelutasoa vuoden 2016 arvioinnin tasosta 0,2:lla.*

Kyselyn laadinta valmistelussa.

### **Talousarvion toteutuminen**

Talousarvio toteutunee

### **516 VESIHUOLTO**

Vastuhenkilö: rakennuspäällikkö Ari Matteinen

### **Sitovat toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet**

*Veden jakelussa vuotovedet ja laskuttamaton vesi alle 15 % pumpatusta vesimäärästä.*

Tavoitteita tarkastellaan vuositasolla.

*Jäteveden viemäröinnissä vuotovesien osuus alle 50 % jätevedenpuhdistamolle johdetusta jätevesimäärästä.*

Tavoitteita tarkastellaan vuositasolla.

### **Talousarvion toteutuminen**

Talousarvio toteutunee.

### **520 RAKENNUKSET JA ISÄNNÖINTI**

Vastuhenkilö: kiinteistöpäällikkö Ilpo Hyytiä

## **Sitovat toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet**

*Asiakastyytyväisyyskyselyn laatutavoite vähintään 3,7/5.*

Asiakastyytyväisyyskysely toteutetaan loka-marraskuussa.

## **Talousarvion toteutuminen**

Talousarvio toteutunee suunnitellusti.

## **550 RUOKA- JA SIIVOUSPALVELUOSASTO**

Vastuuhenkilö: Elsi Lääveri, palvelupäällikkö

### **Sitovat toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet**

*Pesu- ja puhdistusaineet 90% ympäristöystävällisiä, Joutsenmerkki merkityt tuotteet.  
Toteutumisen arviointi: toteuman seuranta*

*Liha- ja maitotaloustuotteet tulee olla tuotettu suomalaisten lakien ja asetusten mukaisesti.  
Toteuma vähintään 90% ko. ryhmän ostoista  
Toteutumisen arviointi: toteuman seuranta*

Pesu- ja puhdistusaineiden osalta on käyty läpi nykyiset ainevalikoimat ja tarvittaessa tuote vaihdetaan ympäristöystävälliseen tuotteeseen. Tällä hetkellä tavoite ei toteudu.

Liha- ja maitotaloustuotteiden osalta toteuma on yli 90%

### **Talousarvion toteutuminen**

Talousarvio toteutunee.

## **594 YMPÄRISTÖTOIMI**

Vastuuhenkilö: ympäristöpäällikkö Kai Virtanen 11.4.2017 saakka  
vs. ympäristönsuojelusihteri Susanna Uusi-Kytölä 12.4.2017 alkaen

### **Sitovat toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet**

*Vuoden 2017 valvontaohjelman mukaiset määräaikaistarkastukset toteutetaan 100-prosenttisesti.*

Valvontaohjelma vuodelle 2017 on laadittu ja tarkastusten aikataulutukset aloitettu.

**Talousarvion toteutuminen**

Talousarvio toteutuu

**596 RAKENNUSVALVONTA**

Vastuhenkilö: Vastaava rakennustarkastaja Juha Mara

**Sitovat toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet**

*Rakennuslupien käsittelyaika pidetään enintään neljässä (4) viikossa.*

Rakennuslupien keskimääräinen käsittelyaika on ollut noin kolme viikkoa. Tavoite toteutunut.

*Rakennusvalvonnasta aiheutuvat kulut pyritään kattamaan 75 %:sti lupamaksuilla.*

Lupamaksuilla on katettu 75 % rakennusvalvonnan menoista. Tavoite toteutunut.

**Talousarvion toteutuminen**