

**Määräraha Helsingin sahan kuivaamon purkamista varten**

7/02.02.02/2017, 716/02.08.00/2017

Tekla 28.03.2017 § 58 Valmistelija: teknisen toimen johtaja Tapio Pesonen,  
puh. 050 593 9676

Entisen Helsingin sahan kuivaamon kohtalosta on neuvoteltu kiinteistön nykyisen omistajan kanssa yli 10 vuoden ajan ilman tulosta. Vuosien 2016 ja 2017 aikana käytyjen neuvottelujen tuloksena erillisenä asiana esitetään, että Heinolan kaupunki ostaisi kyseisen kiinteistön. Kiinteistöllä olevalle kuivaamorakennukselle on asetettu purkuvelvoite uhkasakon uhalla.

Mikäli neuvoteltu kauppa toteutuu, velvoittaa asetettu purkuvelvoite Heinolan kaupunkia kiinteistön uutena omistajana. Käyttötalouden talousarviossa ei ole voitu varautua purkukustannuksiin, joten tältä osin teknisen toimen talousarviota tulee korjata tehtävän 520 Rakennukset ja isännöinti osalta. Tähänastisten arvioiden mukaan kiinteistön purkaminen tulee maksamaan vähintään 120.000 €.

Ehdotus:

Teknisen toimen johtaja (TP): Tekninen lautakunta päättää

1) esittää kaupunginhallitukselle, että se esittäisi kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi seuraavan talousarviomuutoksen vuodelle 2017:

**520 RAKENNUKSET JA ISÄNNÖINTI**

	TA 2017	Muutos	Yhteensä
TULOT	+6 951 880	0	+6 951 880
MENOT	-7 009 600	-150 000	-7 159 600
NETTO	-57 720	-150 000	-207 720

ja

2) muuttaa määrärahan 520 Rakennukset ja isännöinti käyttösuunnitelmaa siten, että huolto- ja kunnossapitoyksikön tilin 4390 "Rakennusten ja alueiden rakentamis- ja kunnossapitopalvelut" määrärahaan lisätään 150.000 € sillä edellytyksellä, että kaupunginvaltuusto hyväksyy edellä esitetyn talousarviomuutoksen.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhaku:

muutoksenhakukielto

Jatkokäsittely:

kaupunginhallitus