

**Konsulttipalveluiden puitesopimus 2017 – 2018 / Maankäytön suunnittelu**

30/02.08.00/2017

Tekla 17.01.2017 § 9 Valmistelija: rakennuspäällikkö Ari Matteinen, puh. 050 049 7251, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Heinolan kaupunki on pyytänyt yhdessä Asikkalan, Hollolan, Orimattilan ja Sysmän kanssa yhteisesti tarjouta erittelemättömien konsulttipalveluiden suunnittelu- ja rakennuttamispalveluista vuosille 2017 - 2018. Tarjouspyyntö jaettiin kahdeksaan (8) eri tehtäväalueeseen. Tehtäväalueet ovat: 1) Liikenneväylä- ja aluesuunnittelu sekä niihin liittyvä vesihuollon suunnittelu, 2) Vesihuollon erillinen suunnittelu, 3) Geotekninen suunnittelu, 4) Ympäristöselvitykset, 5) Rakennuttaminen ja valvonta, 6) Maankäytön suunnittelu, 7) Sillat sekä 8) Maastomittaukset ja maaperätutkimukset. Tämä puitesopimus ei koske talonrakentamista koskevia töitä.

Tarjouspyyntö julkaistiin sähköisessä Tarjouspalvelu –toimittajaportaalissa 28.10.2016 ([www.hankintailmoitukset.fi](http://www.hankintailmoitukset.fi)). Tarjoukset pyydettiin lähettämään 8.12.2016 klo 12.00 mennessä.

Valinnan perusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, joka määritetään tarjoajan antamien laatu- ja hintatietojen perusteella. Laatu-tekijöiden painoarvo valinnassa on 60 % ja hinnan painoarvo 40 %. Laatuvertailuun tarjoajan tulee antaa omat laatu- ja hintapisteensä laatulu-pauksen muodossa, mihin kuuluvat mm. yrityksen ja avainhenkilöiden referenssit sekä työn toteuttamiseen liittyvät menettelyt. Hintapisteet annetaan veloitusryhmittäin (SKOL 01-05) tuntiveloitushinnoista sekä neuvottelu-/valvontakäynnin kustannuksista. Tehtäväalueisiin 1 - 3 sekä 8 pyydettiin myös hintatiedot maastotöiden osalta.

Tarjouksia saatiin yhteensä 21 kappaletta, joista ko. tehtäväalueeseen 6 jättivät tarjouksensa seuraavat 6 yritystä: Ramboll Finland Oy, Sito Oy, A-Insinöörit Suunnittelu Oy, FCG ja Suunnittelu ja tekniikka Oy, Tengbom Eriksson Arkkitehdit Oy ja Sweco Ympäristö Oy.

Tarjousten vertailussa kokonaistaloudellisesti parhaimmat vertailupisteet saivat ko. tehtäväalueen osalta seuraavat neljä tarjoajaa:

- Ramboll Finland Oy
- Sito Oy
- A-Insinöörit Suunnittelu Oy
- FCG ja Suunnittelu ja tekniikka Oy

Sopimuskausi alkaa sopimuksen allekirjoittamisesta ja päättyy vuo-

den 2018 lopussa. Lisäksi sopimukseen kirjataan mahdollisuus kahteen optiovuoteen, joista sovitaan vuosi kerrallaan molempien osapuolten suostumuksella. Yksittäisiä suunnittelukohteita ja maastotöitä on oikeus kilpailuttaa sopimuksen voimassaoloajanakin. Sopimus laaditaan neljän konsulttiyrityksen kanssa ja valinta tehtiin tarjouspyynnön mukaisesti kokonaistaloudellisuuden perusteella.

Esityslistan liitteenä 4

- Hankinnan sisältö
- Tarjouspyyntö
- Referenssit
- Tarjousten pisteytys ja valintaperusteet
- Toiminta- ja laatusuunnitelmamalli
- Puitesopimusluonnos
- Tarjousvertailu

Ehdotus: Teknisen toimen johtaja (TP): Tekninen lautakunta päättää, että Maankäytön suunnittelun puitesopimus vuosille 2017-2018 tehdään kokonaistaloudellisesti edullisimpien tarjousten tehneiden yritysten Ramboll Finland Oy:n, Sito Oy:n, A-Insinöörit Suunnittelu Oy:n ja FCG ja Suunnittelu ja tekniikka Oy:n kanssa. Sopimukseen kirjataan mahdollisuus kahteen optiovuoteen, joista sovitaan vuosi kerrallaan molempien osapuolten suostumuksella.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhaku: oikaisuohje ja valitusosoitus, kynnyksarvon ylittävä hankinta

Tiedoksianto: Virallinen ote tarjoajat  
Kopio osastopäälliköt