

376 / 10.00.01 / 2016

Lähettäjä: Lumme, Juho
Lähetetty: 7. kesäkuuta 2016 11:44
Vastaanottaja: Kirjaamo, Heinolan kaupunki; 'caracara@wippies.fi'
Aihe: VS: Taimitarhan vuokrasopimus

Hei,

Nykyisen maanomistajan eli Otson ja Taimi-Tapion välistä vuokrasopimusta emme voi antaa. Mikäli alue tulee kaupungille, niin tehdään uusi sopimus. Tästä vaiheesta on käyty neuvotteluja Taimi-Tapion kanssa ja vuosivuokrasta ja vuokra-ajasta on päästy neuvottelutulokseen. Mahdollinen tuleva vuokrasopimus on luonnosvaiheessa, eikä sitä tässä vaiheessa anneta. Sopimus valmistellaan maankäytössä ja täällä pyritään huomioimaan, että se olisi kaupungin edun mukainen. Sopimus on tavanomainen maanvuokralain 5. luvun mukainen sopimus, jossa pyritään huomioimaan erityisesti maaperään liittyvät riskit. Voitte tulla käymään täällä maankäytössä juttelemassa asiasta.

Ystävällisin terveisin,
Juho Lumme

-----Alkuperäinen viesti-----

Lähettäjä: Warty, Pauliina Puolesta Kirjaamo, Heinolan kaupunki
Lähetetty: 7. kesäkuuta 2016 10:33
Vastaanottaja: 'caracara@wippies.fi' <caracara@wippies.fi>; Lumme, Juho <Juho.Lumme@heinola.fi>
Aihe: VS: Taimitarhan vuokrasopimus

Hei,
Välitän viestinne maankäyttöinsinööri Juho Lumpeen vastattavaksi.

Ystävällisin terveisin,

Pauliina Warty kirjaamonhoitaja Heinolan kaupunki, asianhallintakeskus Rauhankatu 3, 18100 Heinola p +35844 7978606 www.heinola.fi

Tämä sähköposti on luottamuksellinen. Mikäli ette ole viestin nimetty vastaanottaja, olkaa hyvä ja ilmoittakaa siitä lähettäjäälle sekä tuhotkaa tämä sähköpostiviesti välittömästi sitä lukematta.

-----Alkuperäinen viesti-----

Lähettäjä: caracara@wippies.fi [mailto:caracara@wippies.fi]
Lähetetty: 6. kesäkuuta 2016 23:51
Vastaanottaja: Kirjaamo, Heinolan kaupunki <Kirjaamo@heinola.fi>
Aihe: Taimitarhan vuokrasopimus

Lähettäjä:
Jarmo Laitinen
Laukkamäenkatu 47
18100 Heinola
Puh 0449884525 mail caracara@wippies.fi

vastaanottaja:

kirjaamo@heinola.fi <mailto:kirjaamo@heinola.fi> tapio.vali-torala@rectecengineering.fi
<mailto:tapio.vali-torala@rectecengineering.fi>

Kaupunginjohtaja Jussi Teittinen
Teknisen lautakunnan puheenjohtaja Tapio Väli-Torala Tekninen lautakunta

Taimitarhan vuokrasopimus, tekninen lautakunta 7.6.2016

Olen pyytänyt useita kuukausia sitten saada kaupunginvaltuuston päätökseen liittyvän vuokrasopimuksen sen seikan arvioimiseksi, oliko kaupunginvaltuuston päätös kaupungin kannalta edullinen.

Vuokrasopimusta ei ole edelleenkään toimitettu minulle. Vaadin vuokrasopimuksen toimittamista pikaisesti.

Nyt tekniselle lautakunnalle ollaan 7.6.2016 tuomassa uutta vuokrasopimusta ja tekniselle johtajalle annetaan valtuus yksin hyväksyä uusi vuokrasopimus Taimi-Tapio Oy:n kanssa.

Mitä ehtoja vuokraukselle kaupunki asettaa, jos kaupunki voittaa oikeudenkäynnin asiassa?

Pidän nyt esitettyä menettelytapaa törkeänä, samalla kun sillä mahdollistetaan esimerkiksi saastuneen maan puhdistamisvelvoitteen siirtyminen kaupungille vuokra-ajan päätyttyä, kuten Heinolan sahan yhteydessä on käynyt.

Jarmo Laitinen, varavaltuutettu

--

Wippies-vallankumous on täällä! Varmista paikkasi vallankumouksen eturintamassa ja liity Wippiesiin heti!
<http://www.wippies.com/>