

HEINOLAN KAUPUNKI Kirjaamo	
18 -12- 2012	
Asiannumero 1958	Tehtäväluokitus 10.02.03

Heinolan kaupunki  
Rauhankatu 3  
18100 Heinola

## Asemakaavan muutosanomus

Pyydämme, että omakotitalomme alueella muutettaisiin asemakaavaa siten, että kiinteistömme asemakaavamerkinnäksi tulee AO.

Omistamamme kiinteistö **Tontti J XI 1:185, Koskensaarentie 13 A**, on nykyisessä asemakaavassa tavanomaista puistomaata, joka huomiomme mukaan ei palvele millään tavoin kuntalaisten virkistäytymistarkoituksia. Ainoastaan rannassa oleva polku on vähäisessä käytössä. Sen sijaan puistomerkintä asemakaavassa haittaa tuntuvasti kiinteistömme käyttöä pysyvään asumiseen, johon tarkoitukseen kiinteistö on hankittu.

Tarkoituksenamme on jatkaa asuinrakennuksen kunnostusta ja rakentaa varasto- ja autotallirakennus.

Kiinteistömme topografia edellyttää varasto- ja autotallirakennuksen rakentamiseksi vähäistä maakappaletta kaupungin omistamasta kiinteistöstä 1:184. Tarjoudumme ostamaan tämän alueen tavanomaisella omakotitonttimaan hinnalla.

Heinolassa 16.12.2012

Jorma Vuorenpää                      Ritva Vuorenpää  
Koskensaarentie 13 A  
18100 Heinola

Laati



Matti Seppä, kiinteistöinsinööri (di)  
Savontie 13 A 1  
18100 Heinola  
matti.seppa@pp.phnet.fi  
040 8218651

Valtakirja liitteenä