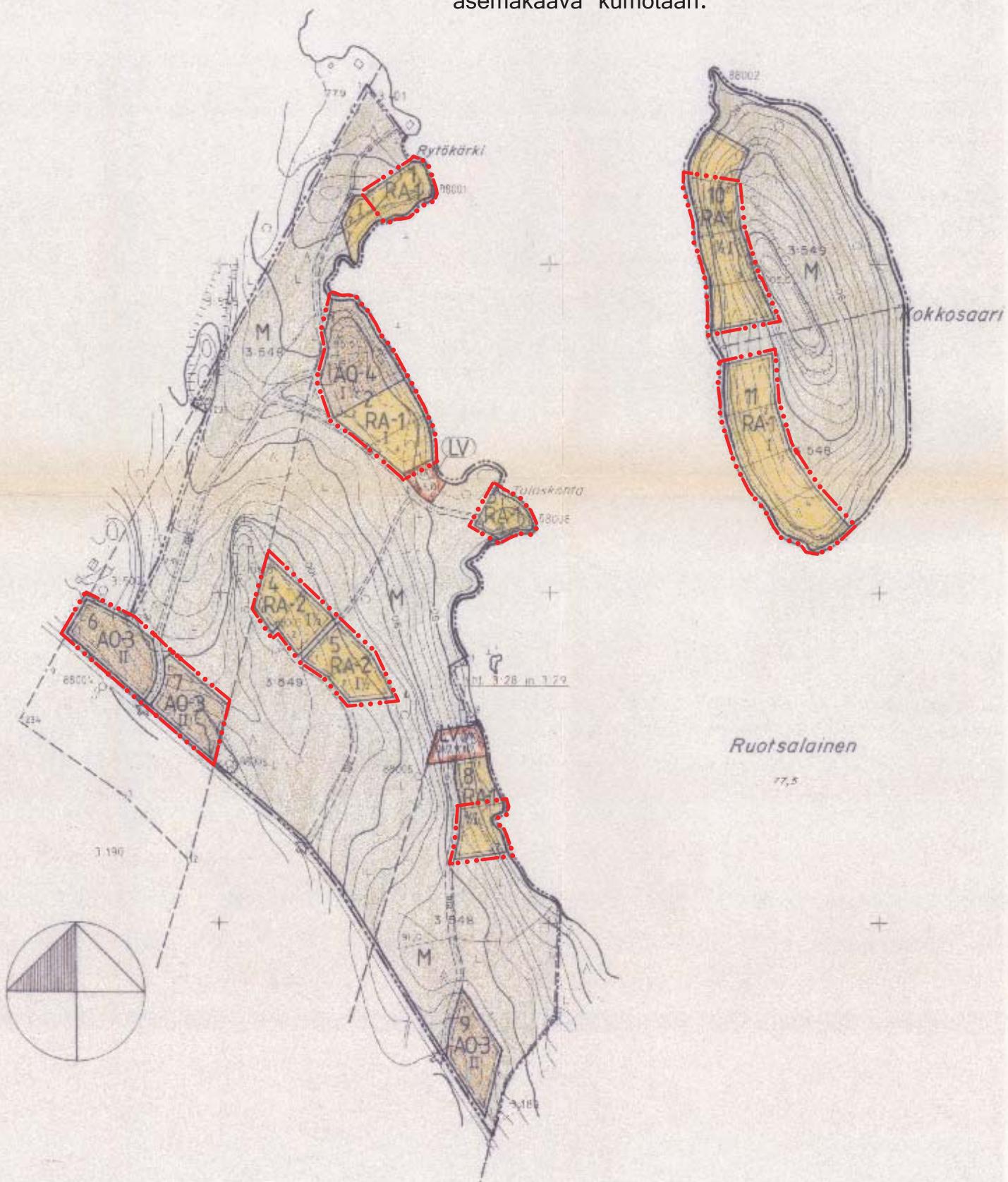


Luonnos



Korttelialueet, joiden ranta-
asemakaava kumotaan.

87 500
4 200



Mikkelissä 10.8.2015

Alpo Leinonen
rakennus- ja maanmittausinsinööri

| | |
|---|--|
| Rantamäen polyakortti 1:4000 Mittauslasku 3 | Kartan laatija JUUKA HILKKONEN / TL -SUUNNITTELU OY |
| Kunta HEINOLAN MLK | Ilmakuvaus 1965 Koordinaattijärjestelmä OKJ |
| Kylä JYRANKO | Kartointi 1966-67 Korkeusjärjestelmä N60 |
| Tilat RYTÖLÄ RN:n 3-548 RANTAMÄKI RN:n 3-549 | Kartointimenetelmä |
| Laat: MIKKELI | STEREOKARTOITUS JA MAASTOMITTAUS KUVAPROJEKTIOVAKAUS 1:1000 Kartta hyväksytty Mikkelin kaupungin maanmittauskonttorissa 2.2.1983 JUHA TUOMINEN |

AO-3 ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE. RAKENNUSPAIKALLE SAA RAKENTAA KERROSALALTAAN ENINTÄÄN 300 m² SUURUISEN YHDEN PERHEEN OMAKOTITALON. RAKENNUSPAIKAN KOKONAISKERROSALA ON ENINTÄÄN 300 m².

AO-4 ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE. RAKENNUSPAIKALLE SAA RAKENTAA KERROSALALTAAN ENINTÄÄN 300 m² SUURUISEN YHDEN PERHEEN OMAKOTITALON. RAKENNUSPAIKAN KOKONAISKERROSALA ON ENINTÄÄN 400 m².

RA-1 LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUE. RAKENNUSPAIKALLE SAA RAKENTAA KERROSALALTAAN ENINTÄÄN 80 m² SUURUISEN LOMA-ASUNNON, YHDEN KERROSALALTAAN ENINTÄÄN 20 m² SUURUISEN SAUNARAKENNUKSEN, YHDISTETYN HUOLTO- JA VARASTORAKENNUKSEN SEKÄ ERILLISEN KUIVAKÄYMÄLÄN. KOKONAISKERROSALA ON ENINTÄÄN 120 m².

RA-2 YHTEISRANTALISTEN LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUE. RAKENNUSPAIKALLE SAA RAKENTAA YHDEN KERROSALALTAAN ENINTÄÄN 100 m² SUURUISEN LOMA-ASUNNON JA KAKSI KERROSALALTAAN ENINTÄÄN 30 m² SUURUISTA TALOUS- JA SAUNARAKENNUSTA. RAKENNUSPAIKAN KOKONAISKERROSALA ON 140 m².

M MAA- JA METSÄTALOUSALUE. ALUEELLE EI SAA SIJOTTAA RAKENNUKSIA, VENEVAJON JA LAITUREITA.

LV VENEVAJKAMA.

- 3 m VÄHISTETTÄVÄN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA.
- KORTTELIN KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.
- ERT KÄYNNÄKKAUKSEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLTIN RAJA.
- OHJEELLINEN ERT KÄYNNÄKKAUKSEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.
- OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA.
- 2 KIRKON K. NUMERO.
- 2 RAKENNUSPAIKAN NUMERO.
- 1 ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.
- 1/2 MURTELUKU ROOMALAINEN NUMERON EDUSSA OSOITTAA, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA SAA KAIVASSA LUKUMÄÄRILTÄÄN MÄÄNITTYJEN KERROSTEN ALAPUOLELLA OLEVASTA TILASTA KERROSLUVUN ESTÄMÄTTÄ KÄYTTÄÄ KERROSALAA LASKETTAVAKSI TILAKSI.
- 1/2 MURTELUKU ROOMALAINEN NUMERON JÄLLESSÄ OSOITTAA, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA SAA KAIVASSA LUKUMÄÄRILTÄÄN MÄÄNITTYJEN KERROSTEN YLÄPUOLELLA OLEVASTA TILASTA KERROSLUVUN ESTÄMÄTTÄ KÄYTTÄÄ KERROSALAA LASKETTAVAKSI TILAKSI.

- RAKENNUSALA.
- RAKENNUSPAIKAN OSA, JOSSA ARVOKASTA PUUSTOA TULEE SÄILYTTÄÄ SIITEN, ETTEI PUUSTON ANTAMA HAKOSUOLJA OLEELLISESTI HEIKKENE.
- AJONEUVOLIITTYMÄN LIKIMÄÄRÄINEN SIJAINNTI.
- YHTEISKÄYTTÖALUE.
- SULUISSA OLEVAT NUMEROT OSOITTAVAT KORTTELIN, JOIDEN KÄYTTÖALUE ALUE ON TARKOITETTU.
- ALUEELLA OLEVA OHJEELLINEN AJDYTYYS, MAA- JA METSÄTALOUSALUEEN OSA, JOLLE SAA RAKENTAA YHTEISKÄYTTÖISEN RANTAKAIVAIEN, TIEALUE MÄÄRÄTÄEN RAKENTAMISEN JÄLKEEN ENINTÄÄN 8 m LEVEÄKSI. ALUEELLA VOI OLLA MYÖS KAIVA-ALUEEN ULKOPUOLISIA OSAKKAITA.
- ALUEELLA OLEVA OHJEELLINEN KÄVELYTIIE.

KUNTA: HEINOLA MLK
 KYLÄ: JYRANKO
 TILAT: RYTÖLÄ RN:o 3:548
 RANTAMÄKI RN:o 3:549

RANNALLISTEN LOMA-ASUNTOJEN VESI- JA JÄTEHUOLTO: RAKENNUSPAIKOILLA ON KÄYTETTÄVÄ KUIVAKÄYMÄLÄITÄ, KUIVAKÄYMÄLÄT ON SIJOTTETTAVA VÄHINTÄÄN 30 m:n ETÄISYYDELLE RANTAVIIVASTA SEKÄ NIIN, ETTEI SIITÄ OLE KATITTAA MUILLE RAKENNUSPAIKOILLE, EIKÄ MUILLE ALUEILLE SAUNA-, PESU- JA MUITA JÄTEVESIÄ EI SAA JOHTAA SUORAAN JÄRVEN, VAAN NE ON IMETTETTÄVÄ MAAHAN VÄHINTÄÄN 15 METRIN ETÄISYYDELLE RANTAVIIVASTA. KUIVAT JÄTTEET ON KOMPOSTOITAVA TAI KULJETETTAVA KAATOPAIKALLE.

RANNALLISTEN ERILLISPIENTALOJEN VESI- JA JÄTEHUOLTO: KÄIKKI WC-VEDET ON JOHDETTAVA UMPIKAIVON JA KULJETETTAVA POIS KAAVA-ALUEELTA. UMPIKAIVOT ON SIJOTTETTAVA VÄHINTÄÄN 20 m ETÄISYYDELLE RANTAVIIVASTA SEKÄ NIIN, ETTEI SIITÄ OLE KATITTAA MUILLE RAKENNUSPAIKOILLE, EIKÄ MUILLE ALUEILLE SAUNA-, PESU- JA MUIJA JÄTEVESIÄ VOIDAAN IMETTÄÄ MAAHAN. IMEYTYSPAIKAN ETÄISYYS RANTAVIIVASTA TULEE OLLA VÄHINTÄÄN 20 m. KUIVAT JÄTTEET ON KOMPOSTOITAVA TAI KULJETETTAVA KAATOPAIKALLE.

YHTEISRANTALISTEN ERILLISPIENTALOJEN JA LOMA-ASUNTOJEN JÄTEHUOLTO: KÄIKKI JÄTEVEDET JOHDETAAN KAKSIOSAISEN SAOSIUSKAIVON KAUTTA IMEYTYSKUOPPAAN. KUIVAT JÄTTEET ON KOMPOSTOITAVA TAI KULJETETTAVA KAATOPAIKALLE.

LUUSTEN ENINTÄÄN 20 m² SUURUUSTEN RAKENNUSTEN ETÄISYYS RANTAVIIVASTA ON OLTAVA VÄHINTÄÄN 15 m. MUUSTA TONTIN RAJOISTA VÄHINTÄÄN 5 m. MUUTET RAKENNUKSET ON SIJOTTETTAVA VÄHINTÄÄN 20 m:n ETÄISYYDELLE RANTAVIIVASTA JA 10 m MUIDEN RAKENNUSPAIKKOJEN RAJOILTA. 1- JA 1/2 T- KERROKSISISSA RAKENNUKSISSA ON KÄYTETTÄVÄ LITVÄÄ HARJAKATTOA. KATTOKALTEVUUKSET SAUVAT OLLA PÄÄOSIN LEVEYDEN MUKAAN ENINTÄÄN SEURAAVAT: 7 METRIIN ASTI 1:2 7-9 METRIIN ASTI 1:2,5 1 1/2 KERROKSISIEN RAKENNUSTEN HARJAKATON KALTEVUUS SAA OLLA 1:1,5 - 1:1,75.

RAKENNUSTEN JA RAKENNELDEN TULEE OLLA MUODOLLISET MATERIAALEILTAAN JA VÄRIKÄSKELTÄEN LUONTOON SOPIVIA.

KORITTELEIDEN 1-3, 5 JA 10-11 RAKENNUSTEN PÄÄSISÄLLISEN JULKISIVUMATERIAALINA TULEE KÄYTTÄÄ PUUTA, KIVIKAITA JA KILLYVÄÄ KATEERINELTÄ EI SAA KÄYTTÄÄ.

ALUEEN PUUSTO, MAASTOPINTA SEKÄ RANTAVIIVA ON SÄILYTTETTÄVÄ MAHDOLLISIMMAN KOSKEMATTOMANA JA ALUE ON PIDETTÄVÄ HUOLITTELUSSA LUONNONMUKAISISSA TILASSA.

LAITURIN PITUUS SAA OLLA ENINTÄÄN 10 m.

Lohdessa 20 päivänä maaliskuuta 1989
 arkkitehtitoimisto YMPÄRISTÖARKKITENDIT

B. Müller
 Bernd Müller, arkkitehti

Tämä ottelemuunnos on perittä
 liittyy Heinola mlk:lle 31
 kunnanhallituksen luonnonsuojelun
 päätöksen 26 päivänä heinakuuta
 1989/18/83
 todistetaan 27/12/89
 kunnansihteerinä *[Signature]*

Tämä kortti liittyy Hämeenlinnaan
 tämän osaston päätöksen N:o N/162
 Todistaa Hämeenlinnan kunnanhallitus
 19 päivänä heinäk. kuuta 1989

41. Viitekirjoitus *[Signature]*