

HEINOLAN KAUPUNKI Kokous	
17-02-2015	
Asiantuntijapöytäkirja	Kokouksen puolesta
4276	00 02 00 / 2015

VALTUUSTOALOITE 16.2.2015

SELVITYS MYLLYOJAN KOULUN KOSTEUSVAHINGOJEN AIHEUTTAJISTA

Myllyojan koulun kosteusvahingot tulisi kartoittaa mahdollisimman huolellisesti koulun purun yhteydessä. Tarkoituksena olisi oppia mitä virheitä tehtiin ja vastaisuudessa välttää ne.

ALLERGIAVAPAA KOULU

Lisäksi ehdotan että tulevan Myllyojan koulun rakennuspaikka ja rakentamistapa mietitään huolella. Olisi syytä miettiä riskittömämpää rakennustapaa, esim. pelkästään kivistä (siporex) tai puusta. Olisiko syytä rakentaa täysin "hengittävästä" rakennusmateriaalista, eli rakenteet pystyvät vastaanottamaan kosteutta ja luovuttamaan kosteutta siten vielä että pintaa ei pilata akryylimaalilla eikä vastaavalla. Olisiko syytä rakentaa rossipohjallinen koulu, välttyttäisiin siinäkin riskeiltä, kuten esim. Vääksyssä tehtiin.

Alla lainaus homepakolaiset.fi

"Jotta kosteusvaurioilta ja niiden aiheuttamilta sairastumisilta välttyttäisiin, olisi rakentamisen oltava kunnollista. Ehdotamme, että pikaisesti puututaan rakennustuotannon kosteudenhallinnassa oleviin vakaviin puutoksiin. Esimerkiksi rakentamisen ja korjaamisen tulisi tapahtua sateelta ja kosteudelta suojatusti, materiaalien varastoinnin tulisi tapahtua kuivissa olosuhteissa ja rakennuskosteuden olisi oltava kuivunut ennen pintamateriaalien asentamista. Ehdotamme rakennusvalvonnan tehostamista. Ehdotamme vastuukysymysten uudelleen harkintaa, nykyisellään vakavistakaan tahallisista laiminlyönneistä rakennusaikana ei joudu vastuuseen. Rakennuksen tilaajan tulee tilausta tehdessä varmistua siitä, että kosteusnäkökohdat on huomioitu koko rakennus- ja korjausprosessissa".

Olisi hienoa että tulevaisuudessa välttyttäisiin homekouluilta, se on mahdollista jos olemme tarkkoja ja tutustumme erilaisiin rakennustapoihin myös niihin "perinteisiin". Kaikki on mahdollista jos niin haluamme.

Tero Pitkä SKP

