

Ympäristö- ja rakennuslautakunta**Aika** 24.06.2015 klo 18:00 - 18:57**Paikka** Kaupungintalo II-krs, kokoushuone**Osallistujat**

	Nimi	Klo	Tehtävä
Läsnä	Kauppinen Kari	18:00 - 18:57	puheenjohtaja
	Volanen Sari	18:00 - 18:57	varapuheenjohtaja
	Helenius Pentti	18:00 - 18:57	jäsen
	Lehtinen Riitta	18:00 - 18:57	jäsen
	Mäentalo Mika	18:00 - 18:57	jäsen
	Nevalainen Olli-Pekka	18:00 - 18:57	jäsen
	Perkiö Irmeli	18:00 - 18:57	jäsen
	Saarela Ulla-Maija	18:00 - 18:57	jäsen
	Salonen Harri	18:00 - 18:57	jäsen
	Virtanen Timo	18:00 - 18:57	kh:n edustaja
	Inkilä Jukka	18:00 - 18:57	esittelijä
	Mara Juha	18:00 - 18:57	esittelijä
	Kritz Anja	18:00 - 18:57	pöytäkirjanpitäjä
Poissa	Hildén Raili Teittinen Jussi		kh:n puheenjohtaja va. kaupunginjohtaja

Laillisuus ja päätösvaltaisuus	Päätös: Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.
---------------------------------------	---

Käsitellyt asiat	39 - 51
-------------------------	---------

Pöytäkirjan tarkastus	Päätös: Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Ulla-Maija Saarela ja Harri Salonen.
------------------------------	--

Pöytäkirjan allekirjoitus ja varmennus	Kari Kauppinen puheenjohtaja	Anja Kritz pöytäkirjanpitäjä
---	---------------------------------	---------------------------------

Pöytäkirjan tarkastusaika ja allekirjoitukset	. .2015	. .2015
	Ulla-Maija Saarela pöytäkirjantarkastaja	Harri Salonen pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan tarkastajat:

**Pöytäkirja yleisesti
nähtävillä**Konsernihallinnon
asianhallintakeskuksessa

01.07.2015

Todistaa

Valvontasihteeri

Anja Kritz

Ympäristö- ja rakennuslautakunta**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
39	Kokouksen asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen	4
40	Suunnittelutarveratkaisuhakemus 2015-171 / 404-3-195, Päivämäentie 51	5
41	Häiritsevä pihavalaistus kiinteistöllä 405-3-225, Mainiontie 84	6
42	Stora Enso Oyj:n välivarastokentän rakentamissuunnitelma	7
43	Ympäristölupavelvollisten toimijoiden vuosiraportit vuodelta 2014	8
44	Heinolan ilmanlaadun tarkkailu vuonna 2014	10
45	Kevätkatselmus 2015	13
46	Talousarvion toteuma toukokuulta 2015	15
47	Kuntalaisaloite sammakoiden kutu- ja asumislammen säilyttämiseksi - Voudinlahti, Voudinlahdenraitti	16
48	Asuntomessumatka Vantaalle 6.8.2015	17
49	Erityislainsäädännön mukaiset viranhaltijapäätökset	18
50	Päätöksiä ja tiedoksiantoja	19
51	Lautakunnalle tiedoksi tulleet asiakirjat	20
	Oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus	

Kokouksen asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen

Ymprakla § 39

Ehdotus: Ympäristöinsinööri (JI): Ympäristö- ja rakennuslautakunta päättää hyväksyä esityslistan tämän kokouksen asioiden käsittelyjärjestykseksi.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Suunnittelutarveratkaisuhakemus 2015-171 / 404-3-195, Päivämäentie 51

4107/10.03.00/2015

Ymprakla § 40

Valmistelija: vastaava rakennustarkastaja Juha Mara,
puh. 044-797 8572, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Hakija on jättänyt suunnittelutarveratkaisun asuinrakennuksen rakentamiseksi kiinteistölle 404-3-195, Päivämäentie 51. Hanke sijoittuu rakennusjärjestyksen määrittelemälle suunnittelutarvealueelle.

Karttaote, osayleiskaavaotteet 2 kpl ja asemapiirros ovat nähtävissä lautakunnan extranet-sivulla.

Esityslistan liitteenä 1 ehdotus suunnittelutarveratkaisuksi 2015-171.

Ehdotus:

Vastaava rakennustarkastaja (JM): Ympäristö- ja rakennuslautakunta päättää hyväksyä liitteenä olevan suunnittelutarveratkaisuehdotuksen 2015-171.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan liitteenä 1 suunnittelutarveratkaisu 2015-171.

Tiedoksianto:

Virallinen ote ja lupapäätös
Koneote ja lupapäätös
Julkipanoilmoitus

hakija
Hämeen Ely-keskus
ilmoitustaulu ja www-sivut

Häiritsevä pihavalaistus kiinteistöllä 405-3-225, Mainiontie 84

1597/10.03.00.03/2012

Ymprakla § 41

Valmistelija: vastaava rakennustarkastaja Juha Mara,
puh. 044-797 8572 , etunimi.sukunimi@heinola.fi

Ympäristö- ja rakennuslautakunta on käsitellyt kiinteistöllä 405-3-225 olevaa loma-asunnon valaistusta useaan kertaan. Asiaa on myös käsitelty Kouvolan hallinto-oikeudessa.

Heinolan rakennusvalvonta, ympäristötoimisto ja Päijät-Hämeen pelastuslaitos pitivät kiinteistöllä katselmuksen 10.3.2015.

Katselmuksen aikana kiinteistön omistajat ilmoittivat, että lamppujen tehoja on muutettu ja niiden suuntaus on tehty annettujen ohjeiden mukaan.

Rakennusvalvonta selvitti, voiko mm. valotehon häiritsevyyttä mitata tai muutoin tutkia, jotta asia voidaan ratkaista. Rakennusvalvonta ei kyselyistä huolimatta sellaista menetelmää löytänyt.

Rakennusvalvontaviranomaisen tehtävänä ei ole tutkia tai tehdä asiantuntijalausuntoja edellä mainitusta asiasta. Sellaista ei myöskään ole rakennusvalvontaan esitetty.

Rakennusvalvonta esitti yhteistä neuvottelutilaisuutta 8.5.2015 Kalle ja Virpi Pakkalan sekä Heli Pystynen-Gestraniuksen kanssa. Neuvottelu peruuntui, koska Kalle ja Virpi Pakkala katsoivat, että heillä ei ole tarvetta pitää neuvotteluja. Heli Pystynen-Gestranius saapui paikalle.

Ehdotus:

Vastaava rakennustarkastaja (JM): Ympäristö- ja rakennuslautakunta päättää lopettaa asian käsittelyn tähän.

Rakennusvalvontaviranomaisen tehtävänä ei ole tutkia tai tehdä asiantuntijalausuntoja edellä mainitusta asiasta. Sellaista ei myöskään ole rakennusvalvontaan esitetty.

Ympäristö- ja rakennuslautakunta kehottaa molempia osapuolia myötävaikuttamaan asian ratkaisuun ja sopimaan asia keskenään. Mikäli asian sopiminen ei onnistu tulee asia ratkaista käräjäoikeudessa.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksianto:

Virallinen ote

Pakkala Kalle ja Virpi
Pystynen-Gestranius Heli

Pöytäkirjan tarkastajat:

Stora Enso Oyj:n välivarastokentän rakentamissuunnitelma

62/11.01.00/2012

Ymprakla § 42

Valmistelija: ympäristöinsinööri Jukka Inkilä, puh. 050 565 1397
etunimi.sukunimi@heinola.fi

Stora Enso Oyj Flutingtehtaan alueella Heinolassa sijaitsee lieteallas, jossa on varastoitu laihalipeää ja sijoitettu jätevedenpuhdistamon varoaltaan ruoppausmassoja. Lieteallas kunnostetaan ja rakennetaan välivarastointikentäksi.

Stora Enso Oyj on toimittanut ympäristö- ja rakennuslautakunnalle hyväksyttäväksi 8.6.2015 päivätyn suunnitelman välivarastokentän rakentamiseksi.

Aluehallintoviraston myöntämän välivarastokentän ympäristöluvan (30.10.2014, ESAVI/67/04.08/2012) lupamääräyksessä C20 todetaan, että suunnitelmat on toimitettava hyväksyttäväksi Hämeen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukseen sekä Heinolan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle viimeistään kahta kuukautta ennen rakentamisen aloittamista.

Ympäristöluvan ehto C20 suunnitelman hyväksyttämisestä kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella on outo. Aluehallintoviraston myöntämien ympäristölupien valvonta ja valvonnassa tehtävien päätösten teko kuuluu yksiselitteisesti ELY:lle ja kunnan rooli on avustaa valvonnassa lähimmän lausunnonantajan roolissa. Kyseisen suunnitelman osalta ei ole tarkoituksenmukaista tehdä hyväksymispäätöstä kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen toimesta vaan merkitä suunnitelma tiedoksi.

Välivarastokentän rakentamissuunnitelma on nähtävänä ympäristö- ja rakennuslautakunnan extranetissä.

Ehdotus:

Ympäristöinsinööri (JI): Ympäristö- ja rakennuslautakunta päättää merkitä Stora Enso Oyj:n välivarastokentän rakentamissuunnitelman tiedokseen ja todeta, että kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen rooliin ei kuulu aluehallintoviranomaisen myöntämien ympäristölupien ehtojen edellyttämien suunnitelmien hyväksyminen.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksianto:

Kopio Hämeen ELY-keskus
kirjaamo

Stora Enso Oyj
Heinolan flutingtehdas
PL 5
18101 Heinola

Pöytäkirjan tarkastajat:

Ympäristölupavelvollisten toimijoiden vuosiraportit vuodelta 2014

Ymprakla § 43

Valmistelija: ympäristönsuojelusihteri Helka Sillfors,
puh. 0500 918 597, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Ympäristölupavelvolliset laitokset ovat toimittaneet ympäristötoimen vuotta 2014 koskevat ympäristönsuojelun vuosiytteenvedot tiedoksi.

Heinolan ympäristötoimen valvomien kohteiden vuosiraportit:

Eläinsuoja Eskola Susanna

Eläinsuoja Hoskola Sakari

Heinolan kaupungin maankaatopaikka ja suljettu kaatopaikka

Heinolan Työvalmennuskeskus Oy

LS Laatusenä Oy

Mikkelin Betoni Oy

Päijät-Hämeen Jätehuolto Oy, Heinolan jäteasema

Stora Enso Packaging Oy

Usa-Osa Oy

Weckman Steel Oy

Vesan Kuljetus Oy

Hämeen ELY-keskuksen valvomien kohteiden toimittamat vuosiraportit:

Kuusakoski Oy

Lahti Energia Oy, Heinolan voimalaitos

Stora Enso Oy, Heinolan Flutingtehdas

Stora Enso Oy, Heinolan Flutingtehtaan kaatopaikka

Versowood Oy

- Heinolan liimapuutehdas
- Vierumäen yksikkö

Ympäristölupavelvollisilla laitoksilla ei ole vuonna 2014 tapahtunut merkittäviä ympäristövahinkoja tai poikkeavia tilanteita, jotka olisivat lisänneet niiden ympäristövaikutuksia.

Ehdotus: Ympäristöinsinööri (JI): Ympäristö- ja rakennuslautakunta päättää jättää asian pöydälle käsiteltäväksi elokuun kokouksessa.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Heinolan ilmanlaadun tarkkailu vuonna 2014

278/11.03.00/2012

Ymprakla § 44

Valmistelija: ympäristöinsinööri Jukka Inkilä, puh. 050 565 1397
etunimi.sukunimi@heinola.fi

Heinolan ilmanlaadun seurannalla on pitkät perinteet. Ilmatieteen laitos on tehnyt vuodesta 1980 alkaen noin 10 päästöjen leviämismallitutkimusta, joissa arvioitiin Heinolan kaupungin ja silloisen Heinolan maalaiskunnan alueella sijainneiden teollisuus- ja energiantuotantolaitosten vaikutuksia alueen ilmanlaatuun. Näissä selvityksissä olivat tutkimuksen kohteena eri laitosten rikkidioksidi-, hiilivety- ja hiukkaspäästöjen leviäminen ympäristöön. Myös Heinolan seudun ilman epäpuhtauksien aiheuttamia kasvillisuusvaikutuksia kartoitettiin Ilmatieteen laitoksen toimesta jo 1980-luvulla. Ilmatieteen laitos on lisäksi laatinut Heinolan seudun ilmanlaadun tarkkailusuunnitelman vuonna 1991 ja tehnyt muun muassa Heinolan Myllyojalla hiukkasmittauksia vuosina 1991–1992. Viimeisin Heinolan ilmanlaatua koskeva tutkimus, joka on tehty ilmanlaadun leviämismalleilla, on vuonna 1994 raportoitu Heinolan Flutingtehtaan soodakattilan rikkivetypäästöjen leviämistutkimus.

Heinolan kaupunki ja alueella päästöjä ilmaan aiheuttavat laitokset ovat tarkkailleet ilmanlaatua jatkuvatoimisin mittauksin vuodesta 2002 alkaen. Mittaukset on toteutettu ns. yhteistarkkailuna, jonka kustannuksiin ovat osallistuneet Heinolan kaupungin lisäksi alueen ilmanlaadun kannalta merkittävimmät energiantuotanto- ja teollisuusyritykset. Vuosina 2002–2009 ilmanlaatumittauksista vastasi Lahden kaupungin tekninen ja ympäristötoimiala. Vuoden 2010 alusta mittauksista on vastannut Ilmatieteen laitos.

Ilmanlaatua on mitattu Heinolassa torin tuntumassa sijaitsevalla keskustan mittausasemalla. Ko. asemalla on mitattu ulkoilman typen oksidien, haisevien rikkiyhdisteiden ja hengitettävien hiukkasten pitoisuuksia. Tämän lisäksi on mitattu rikkidioksidipitoisuuksia vuoden 2006 loppuun asti. Mittaustulosten tulkintaa varten on tehty myös meteorologisten muuttujien mittauksia Heinolan paloasemalla. Ilmanlaatu- ja säämittausten tulokset ovat olleet vuoden 2010 alusta ajantasaisina ja historiatietoina julkisesti nähtävillä Heinolan kaupungin internetsivuilla. Ilmatieteen laitos uusi Heinolan paloaseman säämittauslaitteiston ennen vuoden 2010 ilmanlaatu- ja säämittausten aloitusta, jolloin seurattaviksi säätiedoiksi tulivat tuulen suunta ja nopeus, ulkoilman lämpötila, ilman kosteus ja ilmanpaine. Heinolan paloasema muutti syyskuussa 2013 uuteen paikkaan Yhdyskadulle, jonne myös säämittauslaitteisto siirrettiin. Heinolan Paloaseman säämittaustiedot ovat jatkuvasti käytössä myös alueen pelastuslaitoksella.

Heinolan kaupungin ilmanlaadun tarkkailun rahoitukseen ovat vuonna 2014 osallistuneet: Heinolan kaupungin ympäristötoimi, Stora Enso Oyj Heinolan Flutingtehdas, Lahti Energia Oy, Kuusakoski Oy, Versowood Oy, Elenia Lämpö Oy, Suomen Kuitulevy Oy.

Vuonna 2014 Heinolan kaupungin ympäristölupavelvollisten laitosten kokonaispäästöt olivat 410 tonnia rikkidioksidia, 593 tonnia typpidioksidia ja 21 tonnia hiukkasia. Heinolan autoliikenteen päästöt olivat vuonna 2014: hiukkaset 13 tonnia, typen oksidit 269 tonnia, hiilimonoksidi 1 013 tonnia, hiilivedyt 77 tonnia ja hiilidioksidi 77 000 tonnia. Liikenteen rikkidioksidipäästöt olivat vain noin 0,5 tonnia.

Heinolassa vuonna 2014 mitatut typpidioksidipitoisuudet eivät ylittäneet ohjearvoja. Ohjearvoihin verrannolliset typpidioksidin tuntipitoisuudet vaihtelivat välillä 17–44 % ohjearvosta. Vuorokausipitoisuudet vaihtelivat 16–53 % ohjearvosta. Suurimmat typpidioksidin ohjearvopitoisuudet mitattiin maaliskuussa. Heinolassa vuonna 2014 mitatut typpidioksidipitoisuudet eivät ylittäneet raja-arvoa. Tuntiraja-arvotaso $200 \mu\text{g}/\text{m}^3$ ylittyi kerran 12.6.2014 puunkaadon yhteydessä, kun ylityksiä sallitaan 18 kpl kalenterivuodessa. Yhdeksänneksitoista suurin tuntiarvo oli $58 \mu\text{g}/\text{m}^3$ eli 29 % raja-arvosta. Typpidioksidipitoisuuden vuosikeskiarvo oli $10 \mu\text{g}/\text{m}^3$ eli 25 % raja-arvosta $40 \mu\text{g}/\text{m}^3$.

Haisevien rikkiyhdisteiden pitoisuuden vuosikeskiarvo oli vuonna 2014 Heinolan keskustassa $0,3 \mu\text{g}(\text{S})/\text{m}^3$. Suurin tuntipitoisuus, $46 \mu\text{g}(\text{S})/\text{m}^3$, mitattiin kesäkuun 12 päivänä puunkaadon yhteydessä ja korkein vuorokausipitoisuus $3,8 \mu\text{g}(\text{S})/\text{m}^3$ syyskuun 14 päivänä. Vuorokausiohjearvoon, $10 \mu\text{g}(\text{S})/\text{m}^3$, verrattavat pitoisuudet vaihtelivat vuonna 2014 välillä $0,4\text{--}2,5 \mu\text{g}/\text{m}^3$ eli 4–25 % ohjearvosta.

Hengitettävien hiukkasten ohjearvoon verrattavat pitoisuudet olivat 24–74 % vuorokausiohjearvosta. Hiukkaspitoisuudet olivat korkeimmillaan maaliskuussa. Hengitettävien hiukkasten pitoisuuden vuorokausiraja-arvon taso, $50 \mu\text{g}/\text{m}^3$, ylittyi kevätpölykaudella kaksi kertaa vuonna 2014, kun sallittujen ylitysten määrä on 35 kertaa kalenterivuodessa. 36. suurin vuorokausiarvo oli $24 \mu\text{g}/\text{m}^3$ eli 48 % raja-arvosta. Vuosiraja-arvoon, $40 \mu\text{g}/\text{m}^3$, verrattava vuosikeskiarvo oli $12 \mu\text{g}/\text{m}^3$ eli 30 % raja-arvosta.

Heinolassa mitatuista typpidioksidin, haisevien rikkiyhdisteiden ja hengitettävien hiukkasten pitoisuuksista lasketaan ns. ilmanlaadun indeksi, joka kuvaa vallitsevaa tilannetta viisiportaisella asteikolla (hyvä, tyydyttävä, välttävä, huono, erittäin huono). Indeksillä ilmaistuna ilmanlaatu oli hyvää 50 %, tyydyttävää 36 % ja välttävää 12 % päivistä. Ilmanlaatu oli huono tai erittäin huono 6 päivänä (2 % päivistä). Tässä tarkastelussa mittauspäivän indeksi määräytyy ilmanlaadultaan huonoimman tunnin mukaan. Huonon ja erittäin huonon ilmanlaadun aiheuttajana olivat hengitettävien hiukkasten korkeat pitoisuudet. Lisäksi Heinolan kaupungin keskustassa esiintyi Heinolan

Flutingtehtaan päästöistä johtuvia ihmisten viihtyvyyteen vaikuttaneita hajuhaittoja 94 hajutunnin aikana.

Ilmanlaadun indeksiarvojen laskenta perustuu mitattujen ilman epäpuhtauksien pitoisuuksien tarkasteluihin suhteessa ko. aineiden terveysvaikutusperusteisiin ohjearvopitoisuuksiin. Tästä syystä haisevien rikkiyhdisteiden aiheuttamat ilmanlaatuvaikutukset kuvautuvat indeksiarvoissa vain mahdollisten terveysvaikutusten osalta. Heinolan Flutingtehtaan rikkivetypäästöt aiheuttivat vuonna 2014 ajoittain kaupungin alueella ihmisten viihtyvyyteen vaikuttaneita hajuhaittoja ja huononsivat ilmanlaatua muiden ilmanlaatuun vaikuttaneiden tekijöiden lisäksi.

Heinolan keskusta-alueella mitattuihin typen oksidien ja hiukkasten pitoisuuksiin vaikuttivat voimakkaimmin autoliikenteen päästöt. Pistelähteiden päästöjen vaikutus näkyy lähinnä vain haisevien rikkiyhdisteiden pitoisuuksissa.

Ilmanlaadun tarkkailuraportti on kokonaisuudessaan nähtävänä ympäristötoimen extranet-sivuilla ja kokouksessa.

Ehdotus:

Ympäristöinsinööri (JI): Ympäristö- ja rakennuslautakunta päättää:

1. merkitä "Heinolan ilmanlaadun tarkkailu - Mittaustulokset vuodelta 2014" -raportin tiedokseen,

2. lähettää raportin tiedoksi tarkkailun kustannuksiin osallistuneille yrityksille, kaupunginhallitukselle, tekniselle lautakunnalle, sosiaali- ja terveyslautakunnalle, Hämeen ELY-keskukselle sekä Päijät-Hämeen sosiaali- ja terveysyhtymän ympäristöterveyskeskukselle.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksianto:

Koneote	Hämeen ELY-keskus Päijät-Hämeen sosiaali- ja terveysyhtymä, ympäristöterveyskeskus
Kopio	kaupunginhallitus tekninen lautakunta sosiaali- ja terveyslautakunta

Ympäristö- ja rakennuslautakunta	§ 33	20.05.2015
Ympäristö- ja rakennuslautakunta	§ 45	24.06.2015

Kevätkatselmus 2015

4544/11.03.04/2015

Ymprakla 20.05.2015 § 33

Valmistelija: ympäristönsuojelutarkastaja Noora Ahlgren,
puh. 0500 918 589, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Ympäristö- ja rakennuslautakunta on järjestänyt keväisin kevätkatselmuksen, jossa on käyty tarkastamassa taajama-alueiden rakennetun ympäristön siisteyttä sekä kohteita, joissa ympäristötoimeen ja rakennusvalvontaan tulneiden ilmoitusten perusteella on merkittävää epäsiisteyttä. Tämän vuoden ensisijaisina kohteina ovat kiinteistöve-roprojektissa esiin tulleet siivottomat kiinteistöt.

Sopiva aika kevätkatselmukselle on alkukesästä touko- tai kesä-kuussa, jolloin maastossa on helppo tehdä havaintoja. Ympäristö- ja rakennuslautakunnan ei ole tarpeen kokonaisuudessaan osallistua katselmukselle, vaan lautakunta voi nimetä esim. kaksi edustajaa.

Kevätkatselmuksesta ilmoitetaan etukäteen lehti-ilmoituksella.

Ehdotus: Ympäristöinsinööri (JI): Ympäristö- ja rakennuslautakunta päättää

- 1) ympäristökatselmuksen ajankohdasta ja
- 2) nimeää edustajansa katselmukseen.

Päätös: Ympäristökatselmuksen ajankohdaksi päätettiin 2.6.2015 ja lautakunnan edustajiksi katselmukseen valittiin Riitta Lehtinen ja Olli-Pekka Nevalainen.

Ymprakla § 45 Valmistelija: ympäristönsuojelutarkastaja Noora Ahlgren,
puh. 0500 918 589, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Ympäristö- ja rakennuslautakunta on suorittanut ympäristökatselmuksen Heinolan kaupungin alueella tiistaina 2.6.2015. Katselmuksella olivat mukana lautakunnan jäsenistä Olli-Pekka Nevalainen ja Riitta Lehtinen, vastaava rakennustarkastaja Juha Mara ja ympäristönsuojelutarkastaja Noora Ahlgren.

Katselmuksella keskityttiin asuinkiinteistöjen ympäristön siisteyteen, myös yhdellä yritysikiinteistöllä käytiin. Katselmuskohteita oli yhteensä 25, joista yhdeksälletoista lähetetään siistimis-/korjauskehotus tai selvityspyyntö.

Ehdotus: Ympäristöinsinööri (JI): Ympäristö- ja rakennuslautakunta päättää, että ympäristönsuojelutarkastaja ja vastaava rakennustarkastaja laativat kehotukset kiinteistönomistajille ja asiat tuodaan tarvittaessa

Pöytäkirjan tarkastajat:

Ympäristö- ja rakennuslautakunta	§ 33	20.05.2015
Ympäristö- ja rakennuslautakunta	§ 45	24.06.2015

myöhemmässä vaiheessa ympäristö- ja rakennuslautakunnan käsiteltäväksi. Kiinteistönomistajien tulee toteuttaa toimenpiteet 14.8.2015 mennessä. Kohteissa suoritetaan uusintatarkastus 30.9.2015 mennessä.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Talousarvion toteuma toukokuulta 2015

Ymprakla § 46

Valmistelija: ympäristöinsinööri Jukka Inkilä, puh. 050 565 1397
etunimi.sukunimi@heinola.fi

Extranetissä on kuukausikohtainen talouden toteumavertailu toukokuulta.

Ehdotus:

Ympäristöinsinööri (JI): Ympäristö- ja rakennuslautakunta päättää merkitä kuukausikohtaisen talouden toteuman toukokuulta tiedokseen.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kuntalaisaloite sammakoiden kutu- ja asumislammen säilyttämiseksi - Voudinlahti, Voudinlahdenraitti

4187/11.03.03/2015

Ymprakla § 47

Valmistelija: ympäristönsuojelusihteri Helka Sillfors,
puh. 050-091 8597, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Heikki Niinimäki on tehnyt 27.1.2015 kuntalaisaloitteen sammakoiden kutulammen säilyttämisestä Voudinlahden rannassa Heinolan Sepänniemessä. Hän on täydentänyt aloitettaan sähköpostilla 28.1.2015. Perusteluna on sammakoiden väheneminen ja se, että peltosammakko on rauhoitettu eläinlaji.

Samanaikaisesti teknisen toimen muille osastoille on tullut yhteydenottoja saman alueen kuivattamiseksi, koska se aiheuttaa hajuhaittoja ja rakentamattoman tontin vettymistä.

Asiassa on järjestetty maastotapaaminen, jossa on pyritty selvittämään alueen kehitystä nykyiselleen. Maastotapaamiseen on kutsuttu lähitalojen asukkaita, rakentamattoman tontin omistaja sekä aloitteen tekijä. Keskustelun jälkeen päätettiin, että kunnallistekninen osasto uusii kävelytien alittavan rumpuputken. Tämän jälkeen alueen kehittymistä seurataan ja puiston hoidossa pyritään turvaamaan ympärivuotisen lammikon pysyminen kosteikossa sammakoiden elinolojen varmistamiseksi.

Perustelut: Vettymishaitta maastossa on todellinen, kävelytien paatoama allas ei ole luonnontilassaan ja vedenpinta on noussut merkittävästi sen jälkeen, kun alunperin asennettu rumpuputki on lakannut vetämästä. Sammakot ovat rauhoitettuja, mutta peltosammakko ei ole luonnonsuojelulain erityisesti suojeltava laji, jonka elinympäristö olisi suoraan lain suojaama.

Rumpuputki on asennettu toukokuussa.

Maastokäynnin muistio on nähtävänä kokouksessa.

Ehdotus:

Ympäristöinsinööri (JI): Ympäristö- ja rakennuslautakunta päättää antaa edellä esitetyn vastauksen Heikki Niinimäelle sammakoiden asumislammen säilyttämistä koskevaan kuntalaisaloitteeseen.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksianto:

Koneote

Heikki Niinimäki
niinimaenheikki@gmail.com

Asuntomessumatka Vantaalle 6.8.2015

4503/07.02.02/2015

Ymprakla § 48

Valmistelija: ympäristöinsinööri Jukka Inkilä, puh. 050 565 1397
etunimi.sukunimi@heinola.fi

Asuntomessut järjestetään Vantaalla 10.7.-9.8.2015. Messut ovat avoinna päivittäin klo 10-18. Teknisen toimen lautakuntien yhteinen tutustumismatka asuntomessuille järjestetään torstaina 6.8.2015.

Matkaohjelma on nähtävänä ympäristö- ja rakennuslautakunnan ext-ranetissä.

Osallistujille tarjotaan kuljetus, sisäänpääsy ja ruokailu. Matkan ajalta ei makseta kokouspalkkiota tai ansionmenetystä.

Ehdotus:

Ympäristöinsinööri (JI): Ympäristö- ja rakennuslautakunta päättää osallistua Vantaan asuntomessuille ohjelman mukaisesti.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksianto:

kopio hallintopäällikkö

Erityislainsäädännön mukaiset viranhaltijapäätökset

Ymprakla § 49 Rakennusvalvonta- ja ympäristötoimiston viranhaltijoiden päätökset ajalta 12.5. - 15.6.2015.

Rakennustarkastajat:

Muut lupapäätökset

Lupapäätökset

Työnjohtajapäätökset

LVI-tekniikko:

Kvv- ja iv-työnjohtajapäätökset

Päätökset ovat nähtävänä kokouksessa.

Ehdotus: Ympäristöinsinööri (JI): Ympäristö- ja rakennuslautakunta päättää merkitä päätökset tiedokseen.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätöksiä ja tiedoksiantoja

41/11.01.00/2012, 60/11.01.00/2012, 4028/11.01.00/2014

Ymprakla § 50

Ympäristötoimistoon ja rakennusvalvontaan on saapunut seuraavia päätöksiä ja tiedoksiantoja:

Hämeen ELY-keskuksen päätös 12.5.2015, Dnro HAME-LY/177/07.00/2012 / Päätös jätehuoltorekisteriin hyväksymisestä, Petri Tuukkanen Oy, Heinola

Hämeen ELY-keskuksen hyväksyntä 21.5.2015, HAME-LY/246/07.00/2010 / Tekninen muutosesitys Konniveden yhteistarkkailun pohjaeläintutkimukseen, Kymijoen vesi ja ympäristö ry
Hämeen ELY-keskus hyväksyy muutosesityksen esitetyn mukaisena.

Etelä-Suomen aluehallintoviraston päätös 29.5.2015, nro 125/2015/1, dnro ESAVI/3827/2015 / Ilmoitus koeluonteisesta toiminnasta koskien pyrolyysikäsittelykapasiteetin kartoitusta ja käsitteilyaikojen optimointia, Kuusakoski Oy, Heinola
Päätöksessään Etelä-Suomen aluehallintovirasto hyväksyy ilmoituksen koeluonteisesta toiminnasta, joka on toteutettava ilmoituksen muutoksen ja päätöksessä mainittujen määräysten mukaisesti.

Hämeen ELY-keskuksen päätös 1.6.2015, Dnro HAME-LY/1082/2015 / Päätös jätehuoltorekisteriin hyväksymisestä, Itä-Hämeen Painehuuhdeltu, Myllyoja

Hämeen ELY-keskuksen hyväksyntä 10.6.2015, HAME-LY/426/07.00/2010 / Velvoitetarkkailuohjelman päivittäminen, Kuusakoski Oy, Rajavuoren kaatopaikka, Heinola
Hämeen ELY-keskus hyväksyy Rajavuoren vesientarkkailuohjelman muutosesityksen päätöksessä mainituin muutoksin.

Asiakirjat ovat nähtävänä kokouksessa.

Ehdotus:

Ympäristöinsinööri (JI): Ympäristö- ja rakennuslautakunta päättää merkitä asiat tiedoksi.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lautakunnalle tiedoksi tulleet asiakirjat

4304/10.03.00/2015

- Ymprakla § 51 Luettelo saapuneista asiakirjoista ajalla 12.5. - 15.6.2015 on esityslistan liitteenä 2.
- Ehdotus: Ympäristöinsinööri (JI): Ympäristö- ja rakennuslautakunta päättää merkitä saapuneet asiakirjat tiedoksi.
- Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus

Toimielin

Ympäristö- ja rakennuslautakunta

Muutoksenhakukiellot

Kieltojen perusteet	Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 91 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.
	Pykälät 39, 41 - 47 ja 49 - 51
	Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 89 §:n 1 mom mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla: Pykälät 48
	Hallintolainkäyttölaki 5 § 1 mom. / muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. Pykälät ja valituskieltojen perusteet

Oikaisuvaatimusohjeet

Oikaisuvaatimusviranomaisen ja -aika	Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite. Heinolan kaupunki Ympäristö- ja rakennuslautakunta Rauhankatu 3, 18100 Heinola sähköpostiosoite: kirjaamo@heinola.fi Pykälät 48
	Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.
Oikaisuvaatimuksen sisältö	Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Liitetään pöytäkirjaan

Pöytäkirjan tarkastajat:

Valitusosoitus

Valitusviranomainen ja valitusaike	Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianomainen sekä kunnan jäsen.
	Valitusviranomainen, osoite ja postiosoite Hämeenlinnan hallinto-oikeus Raatihuoneenkatu 1 13100 Hämeenlinna sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi, fax: 029 564 2269 Kunnallisvalitus, pykälät Valitusaike 30 päivää Hallintovalitus, pykälät Valitusaike 40 *) 30 päivää Päätöksen antopäivä 1.7.2015. Valitusaike alkaa 2.7.2015.
	Muu valitusviranomainen, osoite ja postiosoite Pykälät Valitusaike päivää Valitusaike alkaa päätöksen tiedoksisaannista.
Valituskirjelmä	Valitus tehdään kirjallisesti. Valituskirjelmässä, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava - päätös, johon haetaan muutosta - miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi; sekä - perusteet, joilla muutosta vaaditaan. Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan tai kirjelmän muun laatijan nimi ja kotikunta sekä postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä. Valituskirjelmään on liitettävä - päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä - todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta - asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle. Asiamiehen on tarvittaessa liitettävä valtakirja (HLL 21 §)
Valitusasiakirjojen toimitaminen	Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle valitusajan kuluessa ennen sen viimeisen päivän virka-ajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan kuluessa. Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: nimi, osoite ja postiosoite Pykälät Valitusasiakirjat on toimitettava 1): nimi, osoite ja postiosoite Pykälät
Lisätietoja	Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje / valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.

1) Jos toimitettava muulle kuin valitusviranomaiselle.

Liitetään pöytäkirjaan

Pöytäkirjan tarkastajat: