

Tekninen lautakunta**Aika** 09.06.2015 klo 18:00 - 20:42**Paikka** Kaupungintalo II-krs, kokoushuone**Osallistujat**

	Nimi	Klo	Tehtävä
Läsnä	Väli-Torala Tapio	18:00 - 20:42	puheenjohtaja
	Kantanen Pekka	18:00 - 20:42	varapuheenjohtaja
	Harttunen Heljä	18:00 - 20:42	jäsen
	Jokinen Päivi	18:00 - 20:42	jäsen
	Kekkonen Kauko	18:00 - 20:42	jäsen
	Mattila Ilkka	18:00 - 20:42	jäsen
	Mattila Kristiina	18:00 - 20:42	jäsen
	Vesikko Tuomo	18:00 - 20:42	jäsen
	Wessman Kristiina	18:00 - 20:42	jäsen
	Jaakkola Ilkka	18:00 - 20:42	kh:n edustaja
	Pesonen Tapio	18:00 - 20:42	esittelijä
	Nieminen Marjo	18:00 - 20:42	pöytäkirjanpitäjä
	Luukkonen Marko	18:00 - 19:29	va. kaavoituspäällikkö
	Strandén Timo	18:00 - 18:22	maanmittausinsinööri
	Matinlompola Pertti	18:00 - 18:40	rakennuttajainsinööri
Poissa	Hildén Raili		kh:n puheenjohtaja
	Teittinen Jussi		va. kaupunginjohtaja

Laillisuus ja päätösvaltaisuus **Päätös:** Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Käsitellyt asiat 58 - 81

Pöytäkirjan tarkastus **Päätös:** Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Ilkka Mattila ja Kristiina Mattila.

Pöytäkirjan allekirjoitus ja varmennus Tapio Väli-Torala puheenjohtaja Marjo Nieminen pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastusaika ja allekirjoitukset . .2015 . .2015
Ilkka Mattila pöytäkirjantarkastaja Kristiina Mattila pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan tarkastajat:

**Pöytäkirja yleisesti
nähtävillä**Konsernihallinnon
asianhallintakeskuksessa

17.06.2015

Todistaa

Hallintopäällikkö

Marjo Nieminen

Tekninen lautakunta**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
58	Kokouksen asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen	5
59	Yksityistieavustukset vuodelle 2015	6
60	Palvelutalo Hopeasillan suunnitelmat ja kustannusarvio	8
61	Asemakaavan muutos 689/Akm Kirkkokatu 9	10
62	Vierumäki - Urheiluopisto - Konnivesi osayleiskaava	12
63	Kaavan pohjakartan tarkastus ja hyväksyminen Heinolan lähikuntien osalta	15
64	Lausunto Päijät-Hämeen maakuntakaavaehdotuksesta	16
65	Kiinteistöveropohjan tarkistamisprojektin jatkaminen	17
66	Veneilijöiden palvelupisteen sopimus 2015	18
67	Heinolan ulkovalaistuksen ylläpidon palvelusopimuksen jatkaminen vuosille 2016-2017 / SähköLUKKARInen Tmi	20
68	Selitys Korkeimmalle hallinto-oikeudelle / E Väänäsen, P Mussalon ja M Sepän valitus Kouvolan HAO:n päätöksistä 11.3.2015 koskien kv:n päätöstä 4.3.2013 § 29 / Vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen muuttaminen	21
69	Sopimus uuden johtorasitteen perustamisesta, uuden viettoviemärin rakentamisesta sekä vanhan johtorasitteen poistamisesta	22
70	Laukkamäenkadun jalkakäytävä	23
71	Heilin piharakennus - määrärahan käyttötarkoituksen muutos vuoden 2015 talousarvion investointiosaan	25
72	Vuoden 2015 kylätoiminta-avustukset	27
73	Kuntalaisaloite / Sinitaipale Etelä rauhoitetaan	29
74	Valtuustoaloite / Koulujen ja laitosten ylijäämäruoka hyötykäyttöön	30
75	Valtuustoaloite / Erityisryhmille laitteita leikkipaikoille	32

Heinolan kaupunki	Pöytäkirja	6/2015	4
76	Hämeen kauppakamarin kuntahaaste	33	
77	Asuntomessumatka Vantaalle 6.8.2015	35	
78	Talousarvion toteuma huhtikuulta 2015	36	
79	Viranhaltijapäätökset	37	
80	Saapuneet asiakirjat	38	
81	Maanvuokrasopimus / DNA Oy:n matkapuhelintukiasema	39	
	Oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus		

Kokouksen asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen

Tekla § 58

Ehdotus: Teknisen toimen johtaja (TP): Tekninen lautakunta päättää hyväksyä esityslistan tämän kokouksen asioiden käsittelyjärjestykseksi siten muutettuna, että asia Palvelutalo Hopeasillan suunnitelmat ja kustannusarvio käsitellään asian Yksityistieavustukset vuodelle 2015 jälkeen. Lisäksi käsitellään lisälistalla ollut asia "Maanvuokrasopimus/DNA Oy:n matkapuhelintukiasema".

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Yksityistieavustukset vuodelle 2015

800/02.05.01.01/2012

Tekla § 59

Valmistelija: maanmittausinsinööri Timo Strandén,
puh. 03-849 3230, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Käyttösuunnitelmassa on vuodelle 2015 varattu yksityisteiden avustuksiin 80 000 €. Summa on 20 000 euroa enemmän kuin vuonna 2014. Avustukset jakautuvat kunnossapito- ja perusparannusavustuksiin.

Yksityistieavustusten myöntämisehdot on hyväksytty teknisessä lautakunnassa 15.7.1997 § 256.

Yleiset ehdot:

- tien tulee olla laillisesti perustettu yksityistie, tiekunnan tulee olla järjestäytynyt
- tien pituus on oltava vähintään 0,3 km
- tien on oltava vähintään yhden vakinaisen talouden pääasiallinen pääsytie yleiselle tielle, tai sillä on oltava paikallisesti huomattava merkitys.

Kunnossapitoavustus myönnetään yleiset ehdot täyttävälle tiekunnille lautakunnan harkinnan mukaisesti.

Perusparannus- / rakentamisavustus voidaan myöntää yleiset ehdot täyttävälle tiekunnille lautakunnan harkinnan perusteella tien kunnossapidon- ja liikenneturvallisuuden parantamiseksi lähinnä seuraaviin kohteisiin:

- tien rungon parantaminen
- rumpu- ja ojitustyöt
- vähäiset tien oikaisut
- sillan uusiminen

Kunnossapitoavustuksen hakemista varten tiekunnille (122 kpl) postitettiin hakemuslomakkeet, jotka piti palauttaa 27.3.2015 klo 15 mennessä. Hakemukset postitettiin yksityistierekisterin mukaisille avustuskelpoisille tiekunnille. Hakemuksen palautti 115 tiekuntaa.

Perusparannusavustusta voi hakea ilman erillistä hakuaikaa. Edellisen avustuskäsittelyn jälkeen tehdyt hakemukset käsitellään seuraavan vuoden avustusten jakamisen yhteydessä. Perusparannusavustusta on hakenut 10 tiekuntaa.

Avustukset kohdennetaan pääasiassa kunnossapidon avustamiseen. Kunnossapitoavustuksiin kohdennetaan avustussummasta 66 700 € ja perusparannusavustuksiin 13 300 €.

Esityslistan liitteenä 1

-tiekohtainen luettelo, jossa tietoja kunnossapitokustannuksista ja

osakkailta kerätyistä yksikkömaksuista. Liitteessä on esitys kunnossapitoavustusten jakamiseksi. Tiekohtaiset avustussummat noudattavat pääosin edellisvuoden tasoa huomioiden tasapuolisesti 20 000 euron avustusmäärärahojen nousu.

- yhteenveto perusparannushakemuksista ja esitys perusparannusavustusten jakamiseksi. Perusparannuskohteet on tarkastettu maastossa.

Ehdotus:

Teknisen toimen johtaja (TP): Tekninen lautakunta päättää jakaa yksityisteiden kunnossapito- ja perusparannusavustukset vuonna 2015 liitteiden mukaisesti.

Päätös:

Jäsen Pekka Kantanen ilmoitti esteellisyydestään hallintolain 28 §:n 1 mom 2 kohdan mukaisesti ja poistui kokoushuoneesta asian käsittelyn ajaksi.

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan liitteenä 1 yksityisteiden kunnossapito- ja perusparannusavustukset vuonna 2015.

Tiedoksianto:

Kirje
Kopio

hakijat
valmistelija

Palvelutalo Hopeasillan suunnitelmat ja kustannusarvio

2906/10.03.02/2013

Tekla § 60

Valmistelija: rakennuttamisinsinööri Pertti Matinlompola, puh. 03-849 3243, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Palvelutalo Hopeasillan arkkitehtisuunnittelusta vastaa Arkkitehti- ja Rakennesuunnittelu Tarvainen Oy. LVIA-suunnittelusta vastaa Wise Group Finland Oy, sähkösuunnittelusta Karawatski Oy ja rakenne-suunnittelusta Ins tsto S.O. Kosonen Oy.

Palvelutalo Hopeasilla käsittää 60 asuinhuonetta, joista 59 on 25 m² ja yksi pariskunnalle tarkoitettu huone 35 m².

Kaksikerroksisen rakennuksen pinta-ala- ja tilavuustiedot ovat:

kerrosala	3765,5 m ²
huoneistoala	2911,0 m ² (ei sisällä teknisiä eikä kylmiä tiloja)
kokonaisala	3765,5 m ²
tilavuus	14 125 m ³

Rakennuksen rungon muodostavat kantavat betonielementtiseinät ja -pilarit, Delta-palkit ja ontelolaatat. Julkisivut ovat pääosin muurattuja ja ruiskupinnoitettuja. Kattoristikot ovat puuta ja vesikatto on pääosin konesaumattu harjakatto.

Perustamiskustannukset on laskettu N-vaihtoehdon mukaan 27.4.2015.

Yhteenveto kustannuksista

B1 Rakennuttajan kustannukset	439 000 €
B2 Rakennustekniset työt	4 944 000 €
B3 LVI-työt	932 000 €
B4 Sähkötyöt	875 000 €
B5 Erillishankinnat	78 000 €
Yhteensä	7 269 000 €
Hankevaraukset	334 000 €
Yhteensä hinnat (alv 0 %)	7 603 000 €

Lisäksi rakennuttajan hankinnat ja erillisurakat ovat:

- rakennusalueella sijaitsevien rakennusten purku ja purkujätteen poisto
- kaukolämmön, viemärin ja vesijohdon siirto
- väliaikaisen kulkutien teko vanhainkodille
- urakka-alueen ulkopuoliset puistotyöt

Yhteensä	499 000 €
Hankevaraukset	19 000 €
Yhteensä hinnat (alv 0 %)	518 000 €

Perustamiskustannukset yhteensä (alv 0 %) 8 121 000 €

Talousarvioon vuodelle 2015 hankkeelle on varattu 4 500 000 € ja vuodelle 2016 on varattu 1 550 000 €. Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskuksesta on saatu 22.1.2015 ehdollinen varaus 2 454 760 € erityisryhmien asunto-olojen parantamiseen tarkoitetun avustuksen myöntämiseen ja 2 454 760 € vuokra-asuntojen rakentamisen korotukilainaksi hyväksymiseen.

Hopeasillan rakentamisen aikataulu on seuraava:

urakkalaskenta	kesä-elokuu
purkutyöt ja putkien siirrot	kesällä 2015
rakentaminen	lokakuu 2015-lokakuu 2016

Rakennuttajainsinööri esittelee suunnitelmia kokouksessa.

Ehdotus: Teknisen toimen johtaja (TP): Tekninen lautakunta päättää hyväksyä pääpiirustukset ja kustannusarvion 8 121 000 €, alv 0 %.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksianto: Kopio Kiinteistöpäällikkö, rakennuttajainsinööri

Asemakaavan muutos 689/Akm Kirkkokatu 9

3001/10.02.03/2013

Tekla § 61

Valmistelija: Kaavoituspäällikkö Marko Luukkonen, puh. 044 7976907 etunimi.sukunimi@heinola.fi

Asemakaavan muutoksen 689/Akm Kirkkokatu vireilletulo sekä valmisteluvaiheen kuuleminen. Osallistumis- ja arviointisuunnitelman OAS sekä hyväksyminen sekä asemakaavan muutosluonnoksen nähtäville asettaminen.

Kiinteistöyhtymä Luisto on hakenut asemakaavan muutosta omistamalleen tontille 111-1-20-1. Tontille haetaan rakennusoikeuden nostoa sekä Kirkkokadun ja Kymenkartanonkadun kulmassa olevan Kirkkokadun suuntaisen rakennusalan kääntöä Kymenkartanonkadun suuntaiseksi. Kaavan muutoshakemuksessa todetaan tontin jäljellä olevan rakennusoikeuden olevan rakennusliikkeiden kiinnostuksen herättämiseksi liian pieni. Kiinteistön rakennusoikeus on voimassa olevassa asemakaavassa 1700 k-m². Tonttijaon mukainen rakennusoikeus on huonokuntoisen liikerakennuksen purkamisen jälkeen 781 k-m² tontilla 10. Hakemusta perustellaan ympäröivien tonttien rakennusoikeudella.

Kiinteistöyhtymä Luisto ja Heinolan kaupunki ovat allekirjoittaneet kaavoitussopimuksen 16.3.2015, jolla sovitaan asemakaavahankkeeseen liittyvien tehtävien, vastuiden ja kustannusten jakamisesta kaupungin ja maanomistajan välillä. Sopimuksessa on myös esitetty tavoitteet kaavoitukselle. Sopimukseen kirjatut osapuolten tavoitteet eivät kuitenkaan sido kaupunkia tai muita osapuolia asemakaavaa laadittaessa ja hyväksyttäessä. Asemakaavan muutoksen johdosta laaditaan tarvittaessa maankäyttösopimus, joka hyväksytään ennen asemakaavan muutoksen hyväksymistä.

Asemakaavan muutoksen tavoitteena on selvittää mahdollisuudet korottaa tontin rakennusoikeutta siten, että tontti rakentuisi. Asemakaavan muutoksen tulee olla hengeltään voimassa olevan oikeusvaikutteiden Ydinkeskustan osayleiskaavan mukainen sekä huomioida kaupunkikuvalliset vaatimukset.

Asemakaavan muutos koskee Keskustan korttelin 20 tonttia 1 sekä siihen liittyvää Kirkkokadun katualuetta. Asemakaavan muutoksen alustava kaavarajaus on esitetty osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa. Suunnittelualueen pinta-ala on n. 2600 m².

Asemakaavan valmisteluvaiheen kuulemista varten on laadittu tontin viitesuunnitelma. Viitesuunnitelmassa osoitetaan kaksi mahdollista tapaa tontin täydennysrakentamiseen. Tontin käyttöä suunniteltaessa on mietitty sopivan rakennusoikeuden määrää. Tontille osoitettavaan rakennusoikeuteen vaikuttavat paitsi ympäröivä rakennuskanta

ja kaupunkikuva, myös tontin mittasuhteet ja tekniset järjestelmät, kuten tontilla sijaitsevat maalämpökaivot. Kaavaluonnoksessa on suunniteltu tonttien tulevaisuuden rakennusoikeuden määräksi noin 1250 k-m2 tontille 10 ja noin 1210 k-m2 tontille 11. Tontilla 11 tutkitaan ulakkokerroksen rakentamismahdollisuus.

Asemakaavan muutos laaditaan kaupungin omana työnä. Kaavan suunnittelijana toimii suunnitteluarkkitehti Katri Kuivalainen.

Esityslistan liitteenä 2 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma, jonka liitteenä on asemakaavan valmisteluvaiheen kuulemisaineisto.

Ehdotus: Teknisen toimen johtaja (TP): Tekninen lautakunta päättää, että asemakaavan muutoksen laatiminen aloitetaan, liitteenä oleva osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä kaavan valmisteluaineisto asetetaan nähtäville ja kaavan vireilletulosta kuulutetaan (MRL §62 ja §63.2).

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan liitteenä 2
- osallistumis- ja arviointisuunnitelma
- kaavan valmisteluaineisto

Tiedoksianto: Kopio Kaavoituspäällikkö
Suunnitteluarkkitehti

Vierumäki - Urheiluopisto - Konnivesi osayleiskaava

4551/10.02.02/2015

Tekla § 62

Valmistelija: va. kaavoituspäällikkö Marko Luukkonen,
puh. 03-849 3240, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Vierumäki – Urheiluopisto – Konnivesi osayleiskaavan vireille tuleminen ja alustavat tavoitteet sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville asettaminen.

Kaava-alue ja hankkeen yleiskuvaus

Vuoden 2014 kaavoitusohjelman mukaisesti ollaan aloittamassa osayleiskaavan laatimista Vierumäen kyläalueen ja Urheiluopiston sekä Konniveden väliselle alueelle. Suunnittelualue käsittää Vierumäen ja Urheiluopiston taajamamaiset alueet sekä niihin välittömästi rajoittuvat alueet sekä Konniveden ja Urheiluopiston välistä aluetta. Suunnittelualueen pinta-ala on noin 65 k-m² ja sillä asuu 739 ihmistä. Rakennuksia alueella on 1 165 kpl, joista lomarakennuksia 161 kpl ja edellisten lisäksi joukko majoitusrakennuksia. Työpaikkoja suunnittelualueella on noin 1 200 kpl.

Alustava kaava-aluerajaus osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa.

Suunnittelualueelle on tarkoitus laatia oikeusvaikutteinen yleispiirteinen aluevarausyleiskaava, jossa linjataan alueen maankäyttöä 20-30 vuotta eteenpäin. Yleiskaavan suunnittelualueella on voimassa yksityiskohtaisia aluevarausyleiskaavoja Vierumäen, Urheiluopiston ja Konniveden rannan alueella. Yleiskaava tullaan näiltä osin laatimaan ehdotusvaiheessa vastaavalla tarkkuudella tai yleiskaavasta irrotetaan tarvittavilta osin voimassa olevien yleiskaavojen kaavamuutosalueet erillisiksi kaavamuutoksiksi. Kaavaluonnosvaiheessa koko suunnittelualueen maankäyttö tullaan esittämään samalla tarkkuudella ja mittakaavalla. Yleiskaava ohjaa asemakaavojen laatimista.

Taustaa ja lähtökohdat

Vierumäen kylän ja urheiluopiston alueet ovat erityisesti kaupungin elinkeino- ja osaltaan myös asumisen näkökulmasta potentiaalisia alueita. Kaupunki on elinkeinostrategiassaan sekä strategisessa yleiskaavassa linjannut matkailu- ja liikunta- ja hyvinvointipalvelut sekä rakennus- ja puuteollisuuden kehittämiskärjikseen. Vierumäen kylälle kohdistuu asunto- ja pientalotonttikysyntää ja toisaalta Konnivesi - urheiluopisto välisellä alueella on matkailu- ja virkistysnäkökulmasta potentiaalia. Yleiskaavassa tullaan selvittämään eri maankäyttömuotojen tarvetta ja sijoittumista alueella sekä näiden välisiä yhteyksiä.

Tavoitteet

Vierumäen kylällä, urheiluopiston alueelle ja Konniveden ja opiston välisellä alueella on eri toimijoilla omia itse kunkin omista lähtökohdista laadittuja kehittämissuunnitelmia ja -tavoitteita. Kaupungin tavoitteita on linjattu strategisessa yleiskaavassa (2014), missä tavoitteet liittyvät kaupungin kokonaiskehitykseen ja toisaalta eri osa-alueiden tasapainoiseen kehittämiseen. Urheiluopisto ja UPM ovat tutkineet ja esittäneet omia kehityssuunnitelmia Matkailun masterplanissa (2013). Edellisten lisäksi Vierumäen kylällä on mm. teollisuudella omia tavoitteita. Osapuolten näkemyksistä ja osatavoitteista johdetaan yleiskaavan tavoitteet. Kaavatyön alkuvaiheessa lähdetään liikkeelle alustavilla tavoitteilla, jotka tarkentuvat yleiskaavaluonnokseen mennessä yleiskaavan varsinaisiksi tavoitteiksi. Tavoitteita ja yleiskaavaluonnoksen suuntaviivoja hahmotellaan kaavoituksen alkuvaiheessa tehtävän kehityskuvatyön avulla.

Liitteenä yleiskaavan alustavat tavoitteet.

Vireilletulo ja vuorovaikutus

Kaavoituksen vireilletulosta tulee ilmoittaa sillä tavoin, että osallisilla on mahdollisuus saada tietoja kaavoituksen lähtökohdista, suunnitellusta aikataulusta sekä osallistumis- ja arviointimenettelystä. Ilmoittaminen on järjestettävä kaavan tarkoituksen ja merkityksen kannalta sopivalla tavalla (MRL 63§ 2.mom).

Kaavaa laadittaessa tulee riittävän aikaisessa vaiheessa laatia kaavan tarkoitukseen ja merkitykseen nähden tarpeellinen suunnitelma osallistumis- ja vuorovaikutusmenettelyistä sekä kaavan vaikutusten arvioinnista (MRL 63§ 1.mom.). Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa päivitetään kaavoituksen edetessä.

Liitteenä yleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma.

Seurantaryhmä ja hallintokuntien yhteistyö

Yleiskaavan merkittävydestä johtuen on syytä perustaa kaavoituksen ajaksi seurantaryhmä, jotta kaavoituksen kulusta ja siinä tehtävistä linjauksista saadaan teknisen lautakunnan ohella tietoisiksi riittävän kattava joukko päättäjiä. Seurantaryhmään on tarkoituksenmukaista koota edustus eri poliittisista ryhmistä ja kaupungin johdosta. Viranhaltijoista ryhmään tulisi nimetä kaupunginjohtaja. Kaavoitusta ohjaa johtosäännön nojalla tekninen lautakunta, joten sen tulisi esittää oman edustuksensa seurantaryhmään. Seurantaryhmä on syytä kutsua koolle kaavoituksen ja suunnittelun taitekohdissa tarpeen mukaan 3-5 kertaa. Seurantaryhmän nimeää kaupunginhallitus.

Edellisen lisäksi kaupungin sisäisen tiedonkulun varmistamiseksi sekä ao. hallintokuntien osallistamiseksi perustetaan erillinen työryhmä. Työryhmään tulisi nimetä edustajat ainakin keskushallinnosta (kehittämisestä vastaava), ympäristötoimesta, kuntatekniikasta, vesihuollosta, elinkeinotoimesta ja matkailupalveluista sekä liikuntatoimesta. Työryhmän perustaa varsinaisen suunnittelutyön käynnistämisvaiheessa kaavoituspäällikön esityksestä kaupunginjohtaja.

Esityslistan liitteenä 3

- osallistumis- ja arviointisuunnitelma
- alustavat tavoitteet

Ehdotus:

Teknisen toimen johtaja (TP): Tekninen lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle yleiskaavan laatimisen aloittamista, kaavan vireille tulosta kuuluttamista (MRL § 63.2) ja osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville asettamista sekä esityslistan liitteen mukaisen alustavien tavoitteiden hyväksymistä. Merkitään tiedoksi liitteenä oleva kaavoituksen osallistumis- ja arviointisuunnitelma.

Lisäksi tekninen lautakunta esittää, että kaupunginhallitus perustaa noin 3-5 henkilön seurantaryhmän kaavoituksen ajaksi sekä esittää kaupunginhallitukselle teknisen lautakunnan edustajaksi Kristiina Mattilan seurantaryhmään.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan liitteenä 3 alustavat tavoitteet.

Jatkokäsittely:

kaupunginhallitus

Tiedoksianto:

Kopio kaavoituspäällikkö

Kaavan pohjakartan tarkastus ja hyväksyminen Heinolan lähikuntien osalta

Tekla § 63

Valmistelija: va. kaavoituspäällikkö Marko Luukkonen, puh. 03-849 3240, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Maanmittauslaitoksen velvollisuus suorittaa kaavan pohjakarttojen tarkastusta on päättynyt vuonna 2014. Uusi lainsäädäntö velvoittaa kuntia huolehtimaan pohjakarttojen tarkastamisesta ja hyväksymisestä. Kaavoitusmittausten valvojan pätevyysvaatimus on säädetty maankäyttö- ja rakennuslaissa. Valvojan on oltava kunnan viranhaltija ja tehtävään soveltuvan maanmittauksen tutkinnon suorittanut diplomi-insinööri, insinööri tai teknikko. Kunta voi vastata valvonnasta yhteistoiminnassa toisen kunnan kanssa kuntalain 76 §:n mukaisesti.

Heinolan kaupunkia on lähestytty Padasjoen kunnan toimesta koskien pohjakartan tarkastusta ja hyväksymistä. Padasjoen kunnan palveluksessa ei ole pätevää henkilöä kyseisen tarkastustyön tekemiselle. Kyseinen pohjakartan hyväksymistarve on pienissä kunnissa satunnaista eikä se kuormita juurikaan Heinolan kaupungin maankäyttöosastoa, jossa on kolme kyseisen pätevyysvaatimuksen täyttävää viranhaltijaa. Mikäli Heinolan kaupungin viranhaltijoiden toimesta hyväksyttäisiin pohjakarttoja myös naapurikuntien alueella, tulee kyseinen toiminta tehdä varsinaisten töiden lomassa ja aikataulullisesti niiden ehdoilla.

Pohjakartan tarkastamisesta ja hyväksymisestä perittävät taksat tulee määrittää siten, että kyseisestä työstä ei aiheudu kustannuksia Heinolan kaupungille vaan taksa kattaa täysimääräisesti työstä aiheutuneet kulut. Kyseisestä työstä perittävien taksojen vuotuinen tuotto ei arvioinnin perusteella ylitä maankäyttöosaston osastopäällikölle määrättyä hankintarajaa, joten osastopäällikkö voi päättää kyseisen taksan määrästä teknisen lautakunnan päätöksen 327/00.00/2012 § 9 mukaisesti. Edellisen lisäksi tarkastustyöstä aiheutuneet kulukorvaukset (matkakulut) peritään kulloinkin vallitsevan taksan mukaisesti suoraan kyseiseltä kunnalta.

Ehdotus:

Teknisen toimen johtaja (TP): Tekninen lautakunta päättää valtuuttaa Heinolan kaupungin palveluksessa olevan kaavoitusmittauspätevyyden omaavan henkilön tarkastamaan ja hyväksymään lähikuntien kaavan pohjakarttoja maankäyttöosaston muiden töiden niin sallies-
sa.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksianto:

Kopio teknisen toimen johtaja
maanmittausinsinööri
maankäyttöinsinööri

Pöytäkirjan tarkastajat:

Lausunto Päijät-Hämeen maakuntakaavaehdotuksesta

758/10.02.00/2012

Tekla § 64

Valmistelija: va. kaavoituspäällikkö Marko Luukkonen,
puh. 03-849 3240, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Päijät-Hämeen liitto on pyytänyt 13.4.2015 päivätystä maakuntakaavaehdotuksesta lausuntoa Heinolan kaupungilta. Maakuntakaavaehdotus on nähtävillä 4.5. - 12.6. 2015 välisen ajan. Kaava-aineisto löytyy osoitteesta: www.paijat-hame.fi.

Lausunto esityslistan liitteenä 4

Ehdotus:

Teknisen toimen johtaja (TP): Tekninen lautakunta päättää antaa esityslistan liitteen mukaisen lausunnon Päijät-Hämeen maakuntakaavaehdotuksesta.

Päätös:

Puheenjohtaja Tapio Väli-Torala esitti jäsen Tuomo Vesikon kannattamana, että Vasikkasaaren ja Korpinmaan alueiden kaavamerkintä maakuntakaavaehdotukseen vaihdetaan taajamatoimintojen (A) alueesta loma- ja matkailualueeksi (R).

Puheenjohtaja totesi, että hän on tehnyt teknisen toimen johtajan päätösehdotuksesta poikkeavan kannatetun esityksen, joten asiasta on äänestettävä. Puheenjohtaja esitti, että tarvittava äänestys toimitetaan nimenhuutoäänestyksenä niin, että ne, jotka kannattavat teknisen toimen johtajan ehdotusta, äänestävät Jaa, ja ne, jotka kannattavat puheenjohtajan tekemää ehdotusta äänestävät Ei. Äänestysmenettelyehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Suoritetussa äänestyksessä annettiin

2 Jaa-ääntä (jäsenet Mattila Kristiina ja Wessman)

7 Ei-ääntä (pj. Väli-Torala, varapj. Kantanen, jäsenet Harttunen, Jokinen, Kekkonen, Mattila Ilkka, Vesikko).

Puheenjohtaja totesi teknisen lautakunnan äänin 7 vastaan 2 hyväksyneen puheenjohtajan tekemän esityksen asiassa.

Pöytäkirjan liitteenä 4 lausunto Päijät-Hämeen maakuntakaavaehdotuksesta.

Tiedoksianto:

Koneote

Päijät-Hämeen liitto

Kiinteistöveropohjan tarkistamisprojektin jatkaminen

853/07.01.04/2012

Tekla § 65

Valmistelija: va. kaavoituspäällikkö Marko Luukkonen, puh. 03-849 3240, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Kaupunginvaltuusto päätti 14.12.2009 haja-asutusalueiden rakennuskannan selvitystyön aloittamisesta. Tarkoituksena oli kiinteistöveropohjan saattaminen ajan tasalle. Pilottikohteena käytiin vuonna 2010 läpi Kausan alue, minkä perusteella päätettiin projektia jatkaa haja-asutusalueilla ja kaupunginvaltuusto varasi vuosittain projektia varten määrärahan. Vuosina 2014 – 2015 projekti ulotettiin kattamaan myös asemakaava-alueen kiinteistöt.

Kun haja-asutusalueilta on siirrytty työskentelemään keskustan alueella, työntekijämäärän tarve on vähentynyt ja projektin kustannustehokkuus on parantunut entisestään. Projektissa työskentelee vuonna 2015 yksi henkilö. Vuosittainen kiinteistöveron tuotto on noussut Heinolassa vuosina 2010 – 2014 eli kiinteistöveroprojektin toimimisen aikana 955 345 euroa. Kiinteistöveroprojektin ansiosta verotus kohdistuu tasapuolisesti kiinteistön omistajilla ja kiinteistöveron korotuspaine alenee.

Projektille on varattu määrärahat siten että projekti päättyy syyskuussa 2015. Kiinteistörekistereiden ylläpidossa ja tiedonsiirrossa on kuluneen vuoden aikana tapahtunut muutoksia, jotka vaikuttavat kiinteistöveroprojektissa kerättyjen tietojen eteenpäin viemiseen verottajalle ja projektin vaatima työmäärä on lisääntynyt. Lisäksi on havaittu että teollisuuskiinteistöjen osalta tiedot eivät tasapuolisen verotuksen kannalta ole riittävän kattavia ja näiltä osin tietoja täytyy täydentää. Projektin loppuunsaattamiseksi tulee sitä jatkaa noin kuuden kuukauden ajan. Edellä mainittu tarkoittaa maankäyttö- osaston henkilöstökulujen huomioimista talousarvion 2015 sisäisellä muutoksella sekä projektin jatkumisen huomioimista vuoden 2016 talousarviossa. Projektin jatkamisen vaatimat kulut ovat noin 21.000 euroa (projektipäällikön kuuden kuukauden palkkakulut sivukuluineen).

Esityslistan liitteenä 5 selvitys kiinteistöveroprojektista.

Ehdotus:

Teknisen toimen johtaja (TP): Tekninen lautakunta päättää esittää edellä kuvatusti kiinteistöveroprojektin jatkamista noin kuuden kuukauden ajalle.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksianto:

Kopio

teknisen toimen johtaja
kaavoituspäällikkö
projektipäällikkö Tiina Hahl

Pöytäkirjan tarkastajat:

Veneilijöiden palvelupisteen sopimus 2015

1998/10.03.01.04/2013

Tekla § 66

Valmistelija: kiinteistöpäällikkö Ilpo Hyytiä, puh. 03-849 3260,
etunimi.sukunimi@heinola.fi

Heinolan kaupungilla ja Arto Mussalolla on ollut veneilijöiden palvelupistettä koskeva rakentamis- ja palvelusopimus. Palvelupiste on rakennettu Ranta-Casino –ravintolarakennuksen yhteyteen vierasvenelaitureiden välittömään läheisyyteen. Sopimus on allekirjoitettu 28.4.2014 ja sen voimassaolo on päättynyt 30.4.2015. Palvelupisteen koko on n. 20,5 m² ja se käsittää wc/suihkutilan erikseen miehille ja naisille sekä vaatehuoltotilan ja erillisen vedenottopisteen.

Arto Mussalo on myynyt Ranta-Casino -ravintolarakennuksen Cronin's Café & Guesthouse Oy:lle ja veneilijöiden palvelupisteen sopimus on tarkoitus tehdä uuden omistajan kanssa pääosin samoin ehdoin kuin päättynekin sopimus oli. Viime vuosina sopimus on tehty aina vuodeksi kerrallaan. Jatkossa on tarkoitus, että sopimus olisi toistaiseksi voimassa oleva. Kaupunki maksaisi vuokraa ja ylläpito- korvausta yrittäjän hoitamasta veneilijöiden palvelupisteestä vuodessa 2607,60 €. Korvauksen määrä sidotaan elinkustannusindeksiin. Yrittäjä on perinyt veneilijöiltä vierasvenelaiturin käyttö- ja yöpymismaksut ja saanut tulot itselleen. Muut ehdot selviävät liitteenä olevasta vuokrasopimusluonnoksesta.

Esityslistan liitteenä 6 sopimusluonnos.

Ehdotus:

Teknisen toimen johtaja (TP): Tekninen lautakunta päättää

1. vuokrata Cronin's Café & Guesthouse Oy:ltä veneilijöiden palvelupisteen tilat n. 20,5, m² toistaiseksi voimassa olevalla sopimuksella ja maksaa siitä vuokraa sekä palvelumaksua yhteensä 2607,60 €/v palvelusopimuksessa mainituin ehdoin,

2. valtuuttaa kiinteistöpäällikön allekirjoittamaan palvelusopimuksen, ja että

3. tämä sopimus tulee kaupunkia sitovaksi, kun tätä koskeva päätös on lainvoimainen ja palvelusopimus on allekirjoitettu.

Päätös:

Puheenjohtaja Tapio Väli-Torala ilmoitti esteellisyydestään hallintolain 28 §:n 1 mom 7 kohdan mukaisesti ja poistui kokoushuoneesta asian käsittelyn ajaksi.

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksianto:

Virallinen ote
KopioCronin's Café & Guesthouse Oy
kiinteistöpäällikkö
rakennuspäällikkö
kaupunginpuutarhuri

Heinolan ulkovalaistuksen ylläpidon palvelusopimuksen jatkaminen vuosille 2016-2017 / SähköLUKKARInen Tmi

2590/02.08.00/2013

Tekla § 67

Valmistelija: rakennuspäällikkö Ari Matteenen, puh. 03-849 3210, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Heinolan kaupunki on kilpailuttanut ulkovalaistuksen hoidon vuosille 2011 - 2013. Valittuna palveluntuottajana toimii SähköLUKKARInen Tmi.

Palvelusopimuksen kohdan 5.6 mukaan sopimusta voidaan jatkaa palveluntuottajan suostumuksella sopimuskauden jälkeen enintään kahdella (2) kahden (2) vuoden jaksolla, jos tilaaja katsoo palveluntuottajan toimineen sopimuskaudella asiakirjojen toimintatapojen edellyttämällä tavalla. Sopimus palvelusopimusajan jatkamisesta tehdään viimeistään 30.6.2015. Sopimusta on jatkettu kahdella vuodella päättymään 31.12.2015 (Tekninen lautakunta 18.6.2013 § 109).

Suurimmat palvelun käyttäjät (katuyksikkö, liikuntatoimi ja viherpalvelut) ovat ilmoittaneet, että palveluntuottaja on toiminut palvelusopimuksen mukaisesti, eikä heillä ole moitittavaa palveluntuottajan toiminnasta.

Vuosien 2016 ja 2017 aikana on tarkoitus saada vaihdettua loput elohopeapurkauslamppuin varustetut valaisimet uusiin valaisimiin. Kyseiset toimenpiteet vähentävät huoltojen ja ryhmävaihtojen tarvetta. Tässä vaiheessa uuteen kilpailutukseen sisältyisi siinä määrin epävarmuustekijöitä, että sen järjestämien ei kaupungin kannalta olisi taloudellisesti järkevää.

SähköLUKKARInen Tmi on antanut suostumuksensa sopimuskauden jatkamiseen.

Esityslistan liitteenä 7 SähköLUKKARInen Tmi suostumus.

Ehdotus:

Teknisen toimen johtaja (TP): Tekninen lautakunta päättää jatkaa Heinolan ulkovalaistuksen ylläpidon palvelusopimusta vuosille 2016-2017 SähköLUKKARInen Tmi kanssa ja valtuuttaa rakennuspäällikön allekirjoittamaan palvelusopimuksen.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksianto:

Virallinen ote
Kopio

SähköLUKKARInen Tmi
Ari Matteenen

Pöytäkirjan tarkastajat:

Selitys Korkeimmalle hallinto-oikeudelle / E Väänäsen, P Mussalon ja M Sepän valitus Kouvola HAO:n päätöksistä 11.3.2015 koskien kv:n päätöstä 4.3.2013 § 29 / Vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen muuttaminen

830/14.05.00/2012

Tekla § 68

Valmistelija: vesihuoltoinsinööri Kalle Maaranen, puh. 03-849 3250, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Eino Väänänen, Petri Mussalo ja Matti Seppä ovat valittaneet Itä-Suomen hallinto-oikeuden päätöksestä 15/0083/4 (annettu 11.3.2015, dnro 00334/13/KO/5212 & 00338 & 00339/13/KO/5212), jolla se on pitänyt voimassa Heinolan kaupunginvaltuuston päätöksen 4.3.2013 § 29.

Itä-Suomen hallinto-oikeus jätti osin tutkimatta ja muilta osin hylkäsi Väänäsen, Mussalon ja Sepän valitukset vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen koskien. Korkein hallinto-oikeus on toimittanut Heinolan kaupungille selityspyynnön koskien Itä-Suomen hallinto-oikeuden päätöksestä jätettyä valitusta. Selityspyynnön jättämiseen on pyydetty lisää aikaa, jota on saatu 30.6.2015 asti.

Esityslistan liitteenä 8

- Korkeimman hallinto-oikeuden selityspyyntö 13.4.2015
- Itä-Suomen hallinto-oikeuden päätös 15/0083/4, 11.3.2015
- Eino Väänäsen, Petri Mussalon ja Matti Sepän valitus korkeimmalle hallinto-oikeudelle 1.4.2015
- ehdotus selitykseksi korkeimmalle hallinto-oikeudelle

Ehdotus:

Teknisen toimen johtaja (TP): Tekninen lautakunta päättää antaa Eino Väänäsen, Petri Mussalon ja Matti Sepän valituksesta korkeimmalle hallinto-oikeudelle liitteen mukaisen selityksen.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan liitteenä 5 selitys korkeimmalle hallinto-oikeudelle.

Jatkokäsittely:

Kaupunginhallitus

Tiedoksianto:

Kopio vesihuoltoinsinööri

Sopimus uuden johtorasitteen perustamisesta, uuden viettoviemärin rakentamisesta sekä vanhan johtorasitteen poistamisesta

4581/10.03.00.01/2015

Tekla § 69

Valmistelija: vesihuoltoinsinööri Kalle Maaranen, puh. 03-849 3250, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Kiinteistöllä 111-17-6-7 (Vuohkalliontie 6) sijaitsee viettoviemäri, jota varten on perustettu johtorasite, käyttöoikeusyksikkö 111-1986-K3, rekisteröity 3.9.1986. Rasitealueen leveys on 4 metriä.

Rasitealueella sijaitsevalla viettojätevesiviemärillä johdetaan Kirkonkylän ja Pertunmaan jätevesiä Luhtapaunista Vuohkallioon ja edelleen jätevedenpuhdistamolle. Tulevaisuudessa on tarkoitus, että Kirkonkylän vesihuoltourakan OU1 valmistuessa jätevedet johdetaan Luhtapaunista Vuohkallioon paineviemärillä. Tarkoituksena on, että vanha viettojätevesiviemäri jäisi toimimaan Kangaspolulle rakennettavan uuden jätevesipumppaamon poikkeustilanteen ylivuotojärjestelyinä. Tontille 111-17-6-7 sijoitettavien rakennusten sijoittaminen mahdollistuisi monipuolisemmin mikäli tontilla oleva vanha viettoviemärin osa ja sen rasite poistettaisiin nykyiseltä sijaintipaikaltaan. Tontin omistaja on neuvotellut myös naapurikiinteistön (Vuohkalliontie 8) kanssa, joka on antanut suostumuksensa siihen, että vanhaa viettoviemäriä korvaava uusi viettoviemäri ja sitä varten perustettava rasite tehtäisiin tonttien 111-17-6-7 ja 111-17-6-3 väliselle rajalle.

Asiasta on tehty liitteen mukainen luonnos sopimukseksi.

Esityslistan liitteenä 9 on luonnos sopimukseksi liitteineen.

Ehdotus:

Teknisen toimen johtaja (TP): Tekninen lautakunta päättää oikeuttaa teknisen toimen johtajan allekirjoittamaan liitteen mukaisen sopimuksen ja tekemään siihen tarvittaessa vähäisiä muutoksia.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan liitteenä 6 sopimusluonnos.

Tiedoksianto:

Virallinen ote

Annikki Voutilainen
Viitoshuolto Oy, Arto Honkanen
Tapio Pesonen
Kalle Maaranen

Kopio

Pöytäkirjan tarkastajat:

Laukkamäenkadun jalkakäytävä

4564/10.03.01.01/2015

Tekla § 70

Valmistelija: suunnittelija Jari Rautiainen, puh. 03-849 3211,
etunimi.sukunimi@heinola.fi

Laukkamäenkadun saneerausta on tehty välillä Laaksotie - Seminaarinraitti. Katuväli on tämän kesän päällystysohjelmassa, joka hyväksyttiin teknisen lautakunnan viime kokouksessa. Kadun varressa on ollut tähän asti kevyen liikenteen väylä, jonka kunnossapito on katuyksikön mukaan ollut liian ongelmallista. Väylä on kapea ja sen varrella pysäköidään ajoneuvoja siten, että kunnossapitokalustolla on ollut vaikeuksia suorittaa tehtäviään.

Tässä esitetäänkin kokeiltavaksi kevytväylän muuttamista jalkakäytäväksi.

Nykyisen kevytväylän leventäminen kaventaisi katua liiaksi.

Esityslistan liitteenä 10 on karttakopio muutosalueesta.

Ehdotus:

Teknisen toimen johtaja (TP): Tekninen lautakunta päättää hyväksyä Laukkamäenkadun kevytväylän muuttamisen jalkakäytäväksi ainakin välillä Laaksotie - Seminaarinraitti. Muutoksen vaikutuksia seurataan ja asiaan palataan tarvittaessa.

Päätös:

Jäsen Tuomo Vesikko esitti jäsen Kristiina Wessmanin kannattamana, että Laukkamäenkadun kevytväylä säilytetään kevytväylänä välillä Laaksotie-Seminaarinraitti ja tutkitaan kadulle paremmin soveltuvat rakenteelliset mahdollisuudet, mm. kadun muuttaminen yksisuuntaiseksi.

Puheenjohtaja totesi, että jäsen Vesikko on tehnyt teknisen toimen johtajan päätösehdotuksesta poikkeavan kannatetun esityksen, josta asiasta on äänestettävä. Puheenjohtaja esitti, että tarvittava äänestys toimitetaan nimenhuutoäänestyksenä niin, että ne, jotka kannattavat teknisen toimen johtajan ehdotusta, äänestävät Jaa, ja ne, jotka kannattavat jäsen Vesikko tekemää ehdotusta äänestävät Ei. Äänestysmenettelyehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Suoritettussa äänestyksessä annettiin

0 Jaa-ääntä

8 Ei-ääntä (pj. Väli-Torala, jäsenet Harttunen, Jokinen, Kekkonen, Mattila Ilkka, Mattila Kristiina, Vesikko, Wessman)

1 Tyhjä (varapj. Kantanen)

Puheenjohtaja totesi teknisen lautakunnan äänin 8 vastaan 0, 1 tyhjä hyväksyneen Vesikon tekemän esityksen asiassa.

Tiedoksianto:

Kopio

katumestari

Heilin piharakennus - määrärahan käyttötarkoituksen muutos vuoden 2015 talousarvion investointiosaan

3534/10.03.02/2014

Tekla § 71

Valmistelija: kiinteistöpäällikkö Ilpo Hyytiä, puh. 03-849 3260, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Kauppakatu 6:n piharakennuksen saneerauksen määräraha vuodelle 2015 on 85.000,00 €. Saneeraus oli alun perin ajateltu jaettavaksi kahdelle vuodelle 2014-2015, mutta suunnittelun viivästymisen johdosta töitä ei saatu aloitettua vuoden 2014 puolella. Näin ollen sen vuoden määräraha jäi käyttämättä, eikä 2015 määräraha riitä työn teettämiseen valmiiksi. Tämän vuoden määrärahalla on saatu tehtyä purkutyöt, vesikatteen uusiminen, julkisivuverhoilun uusiminen ja osittainen korjaus, ikkunoiden uusiminen ja osittainen korjaus sekä rakennuksen salaojitus ja ympäristän maa- ja vihertyöt. Työt ovat viimeistelyä vaille valmiit.

Jotta sisäpuoliset työt saataisiin tehtyä ja rakennus otettua käyttöön tarvitaan vielä n. 130.000 euron lisämääräraha. Sisäpuoliset työt käsittävät kaikki rakennustekniset työt sekä kaikki lämpö-, vesi-, viemäri-, ilmanvaihto-, sähkö- ja automatiikkatyöt.

Myllyojan koulu/päiväkotihankkeelle on tämän vuoden talousarvioon varattu 200.000 euron määräraha. Kouluhanketta ei ole saatu vielä liikkeelle johtuen siitä, että Hämeen ELY-keskuksen päätöksestä, jossa puollettiin rakentamista Aholantien tontille, on tehty valitus Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle eikä päätöstä sieltä ole vielä tullut. Kauppakatu 6:n piharakennukseen tarvittava määräraha voitaisiin siirtää tästä Myllyojan koulun määrärahasta. Mikäli päätös hallinto-oikeudesta tulee kesän aikana, niin Myllyojan koulun suunnittelun käynnistämiseen jäisi vielä 70.000 euroa, joka riittäisi loppuvuodeksi.

Ehdotus:

Teknisen toimen johtaja (TP): Tekninen lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että vuoden 2015 talousarvion investointiosaan tehdään seuraavat muutokset:

Talo-osaston rakennukset:

	Ta 2015	Muutos	Ta+muutos
Heilin piharakennus	85.000	+130.000	215.000

Koulurakennukset:

	Ta 2015	Muutos	Ta+muutos
Myllyojan koulu/pk	200.000	-130.000	70.000

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksianto: Jatkokäsittely kaupunginhallitus

Vuoden 2015 kylätoiminta-avustukset

976/02.05.01.01/2012

Tekla § 72

Valmistelija: hallintopäällikkö Marjo Nieminen, puh. 03-849 3201, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Kylätoiminta-avustuksiin on teknisen lautakunnan vuoden 2015 talousarviossa varattu 7.000 euroa. Jaettavalla avustuksella tuetaan ensisijaisesti haja-asutusalueiden kyläyhdistysten toimintaa. Avustukset on ilmoitettu avoimeen hakuun ja hausta on ilmoitettu 21.3.2015 Itä-Häme -lehdessä, 19.3.-18.5.2015 kaupungin ilmoitustaululla sekä verkkosivuilla. Hakemukset sekä niiden liitteenä vuoden 2014 toimintakertomus ja tilinpäätös sekä toimintasuunnitelma vuodelle 2015 pyydettiin toimittamaan 18.5.2015 mennessä.

Määräaikaan mennessä hakemuksia saatiin 8 kappaletta ja haettava avustussumma on yhteensä 8 500 €. Avustusten myöntämisessä hakemusten arviointikriteerinä käytetään kyläyhdistyksen toimintasuunnitelmaa vuodelle 2015, vuonna 2014 toteutettuja toimintoja sekä yhdistyksen taloudellista tilannetta.

Hakemukset liitteineen ovat nähtävänä kokouksessa.

Ehdotus:

Teknisen toimen johtaja (TP): Tekninen lautakunta päättää jakaa kylätoiminta-avustuksia vuonna 2015 seuraavasti:

Rievelinmutka ry. (Imjärven kyläyhdistys)	900 €
Lusin kyläyhdistys	1 350 €
Vartiomäki-Pääsinniemen kyläyhdistys ry.	1 100 €
Marjoniemen seudun kyläyhdistys ry.	700 €
Hirvisalo-Hujansalo Kyläyhdistys ry.	900 €
Paistjärven Eränkävijät ry.	700 €
Vierumäen kyläyhdistys ry.	1 350 €
yhteensä	7 000 €

Lisäksi avustusta haki Rainio-Lakeasuon asukasyhdistys ry. Jaettavalla kylätoiminta-avustuksella on päätetty tukea ensisijaisesti haja-asutusalueiden kyläyhdistysten toimintaa ja Rainio-Lakeasuon asukasyhdistyksen toiminta ei painotu haja-asutusalueelle. Edellä kuvatusta syystä Rainio-Lakeasuon asukasyhdistykselle ei myönnetä kylätoiminta-avustusta.

Päätös:

Jäsen Kauko Kekkonen ilmoitti esteellisyydestään hallintolain 28 §:n 1 mom 2 kohdan mukaisesti ja poistui kokoushuoneesta asian käsittelyn ajaksi.

Pöytäkirjan tarkastajat:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksianto:

Virallinen ote

hakijat

Kuntalaisaloite / Sinitaipale Etelä rauhoitetaan

3707/10.02.03/2014

Tekla § 73

Valmistelija: kaavoituspäällikkö Marko Luukkonen, puh. 03-849 3240
ja suunnittelija Irene Översti, puh. 03-849 3245, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Aloitteen sisältö referoituna:

Aloitteessa ehdotetaan ns. Sinitaipaleen eteläosan kaavoituksesta (668 ak/akm) ja rakentamisaikeista luopumista.

Vastine:

Samansisältöiseen, mutta eri tavalla muotoiltuun aloitteeseen on vastattu viimeksi teknisen lautakunnan päätöksellä 12.8.2014 § 110 (aloite 28.3.2014).

Alueella on vireillä asemakaavan muuttaminen, jossa yhteydessä ovat olleet esillä aloitteessa esille tuodut asiat ja kysymykset. Kuntalaisaloitemenettely ei ole tarkoitettu kaavoitukseen liittyväksi palautteenanto ja päätöksentekomenettelyksi. Kaavoitukseen liittyvää päätöksentekoa ja vuorovaikutusmenettelyä ohjaa maankäyttö- ja rakennuslaki, jossa on säädetty palautteenannosta ja sen käsittelystä ja muusta vuorovaikutuksesta. Kuntalaisaloitteeseen liittyvät ratkaisut tehdään kaavoituksen yhteydessä.

Esityslistan liitteenä 11 on Itä-Hämeen luonnonsuojeluyhdistyksen kuntalaisaloite koskien Sinitaipaleen eteläosan kaavoitusta ja rakentamista.

Ehdotus:

Teknisen toimen johtaja (TP): Tekninen lautakunta päättää antaa esittelytekstin mukaisen vastineen Itä-Hämeen luonnonsuojeluyhdistyksen 21.7.2014 kirjattuun aloitteeseen koskien Sinitaipaleen eteläosaa.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksianto:

Virallinen ote
Kopio

Itä-Hämeen luonnonsuojeluyhdistys ry.
kaupunginhallitus

Valtuustoaloite / Koulujen ja laitosten ylijäämäruoka hyötykäyttöön

4024/00.02.00/2014, 4320/02.09.00/2015

Tekla § 74

Valmistelija: palvelupäällikkö Elsi Lääveri, puh. 044-797 6927,
etunimi.sukunimi@heinola.fi

Kaupunginvaltuuston 8.12.2014 kokouksessa on tehty valtuustoaloite koulujen ja laitosten ylijäämäruoan hyötykäytöstä.

Jarmo Laitinen on tehnyt 4.3.2015 koulujen ylijäämäruoan käytöstä kuntalaisaloitteen, joka käsitellään myös tässä yhteydessä.

Esityslistan liitteenä 12 valtuustoaloite ja kuntalaisaloite.

Heinolan ruokapalveluissa on seurattu syntyvän biojätteen ja ruokahävikin määrää vuosittain ja niiden pohjalta on tehty erilaisia toimenpiteitä, ruokahävikin vähentämiseksi. Ruokapalveluissa on huomioitu ruokahävikkiin liittyvät taloudelliset sekä ympäristönäkökulmat ja sen määrää pyritään määrätietoisesti vähentämään.

Merkittävimmät syyt ruokahävikin syntymiseen ovat menekin ennakoinnin vaikeus ja tilatut, mutta turhaan valmistetut erityisruokavalioannokset. Erityisesti yläkoulussa ja lukiossa ruoan menekki on huomosti ennakoitavissa ruokailijoiden satunnaisuuden ja liikkuvuuden vuoksi. Heinolan ruokapalveluiden ruokahävikin määrään vaikutaan muun muassa arvioimalla valmistettavan ruoan määrää syntyvän hävikin määrän perusteella, vaikuttamalla ruokailijoiden asenteesiin, käyttämällä selkeitä erityisruokavaliomerkintöjä sekä jatkuvalla tiedottamisella.

Elintarviketurvallisuusvirasto Eviran on laatinut ohjeistuksen ylijäämäruoan käytöstä ja käsittelystä. Ohjeistus on julkaistu toukokuussa 2013.(21.5.2013, nro 16035/1). Tarjolla olleen ruoan voi myydä linjastosta tai luovuttaa ruoka-apuun edellyttäen, että ruoka täyttää Elintarvikelain (23/2006) vaatimukset ruoan käsittelystä ja säilytyksestä. Lisäksi ruokapalveluissa pidettiin aiheesta palaveri 10.3.2015, johon oli kutsuttu asiantuntijaksi Päijät-Hämeen sosiaaliyhtymän terveystarkastaja Niina Varjo. Hän antoi lisätietoa luovutettavien ruokien käsittelystä, pakkaamisesta sekä tuoteselosteiden käytöstä.

Vastuu ruoan turvallisuudesta on sekä ruokaa lahjoittavilla yrityksillä että ruokaa jakavilla tai luovuttavilla tahoilla. Kerran tarjolla ollut ruoka voidaan luovuttaa välittömästi, jos ruoka on aistinvaraisesti arvioituna moitteetonta ja se on kuumaa (yli +60 C) tai nopeasti jäähdytettyä (yli +60 C:sta alle +6 C:een 4 tunnissa). Näiden lisäksi on huolehdittava luovutettavien ruokien allergisoivien aineiden merkitsemisestä.

Aloitteen pohjalta Heinolan ruokapalveluissa selvitettiin laajasti kokemuksia ja kartoitettiin päätöksiä muista kaupungeista ja kunnista. Ylijäämä ruoan käyttö on tällä hetkellä erittäin ajankohtainen aihe monessa kunnassa ja kaupungissa. Toimintatavat ylijäämäruoan käsittelyssä vaihtelee. Ylijäämäruokaa luovutetaan kolmannen sektorin toimijoille, jotka huolehtivat ruoan jakelusta vähävaraisille kuntalaisille tai sitä myydään edullisesti valituille asiakasryhmille esim. eläkeläiset, veteraanit. Ylijäämäruokaa käsittelevät ruokapalvelut kertovat toiminnan lisäävän jonkin verran keittiöhenkilöstön työtä. Lisäksi rahan käsittely ruokailun yhteydessä vaatii kassajärjestelmää.

Ehdotus:

Teknisen toimen johtaja (TP): Tekninen lautakunta päättää, että ylijäämäruoan kokeilu järjestetään seuraavin ehdoin:

1. Ylijäämäruokaa luovutetaan Heinolassa toimivan kolmannen sektorin toimijan kautta edelleen vähävaraisille. Em. ehdot täyttävien järjestöjen kanssa kokeillaan ylijäämäruoan lahjoittamista järjestöjen omiin astioihin ja edelleen jaettavaksi heidän omissa tiloissaan.
2. Ylijäämäruoan käsittely ja luovuttaminen eivät saa aiheuttaa laite- tai välinekustannuksia ruokapalvelulle.
3. Pilottikouluina ovat Lyseonmäenkoulu sekä lukio. Pilottihanke rajataan syys-joulukuun ajaksi 2015. Kokeilua seurataan ja sen perusteella päätetään, jatketaanko ylijäämäruoan lahjoittamista hyväntekeväisyysjärjestöille.

Lisäksi lautakunta antaa edellä esitetyt toimenpiteet vastauksenaan

1. Jarmo Laitisen tekemään kuntalaisaloitteeseen ja
2. Juuso Seppälän ym. tekemään valtuustoaloitteeseen kaupungin hallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Jatkokäsittely

kaupunginhallitus

Tiedoksianto:

Koneote
Kopio

Jarmo Laitinen
palvelupäällikkö

Valtuustoaloite / Erityisryhmille laitteita leikkipaikoille

4364/00.02.00/2015

Tekla § 75

Valmistelija: kaupunginpuutarhuri Eve Vanne, puh. 050-340 9170, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Kaupunginvaltuuston kokouksessa 23.3.2015 on tehty valtuustoaloite Erityisryhmille laitteita leikkipaikoille.

Heinolan kaupungin perustamisen 175-vuotisjuhlavuoden kunniaksi on tehty periaatepäätös rakentaa kaupunkiin terveysliikuntapuisto. Puistosta on laadittu terveysliikuntareittisuunnitelma ja tässä suunnitelmassa on otettu huomioon myös erityisryhmät sekä ikääntyvä väestö. Ensimmäinen toteutus reitistä tehtiin Maaherranpuiston leikkikentän yhteyteen. Reitin välineistöä hankitaan aina määrärahojen puitteissa.

Viherpalvelut pyrkii saneeraamaan yhden leikkikentän vuodessa ja tarvittaessa uusimme ja lisäämme välineistöä tarpeen mukaan. Vuonna 2015 on vuorossa Pirttiniemen leikkikenttä, jonka laitevalinnoissa on otettu huomioon erityislapset. Jatkossakin valitsemme leikkivälineen niin, että ne soveltuvat osin myös liikuntarajoitteisille.

Valtuustoaloitteessa mainitun Sahanniemen leikkikentän yhteyteen on toivottu liikuntavälineitä myös erityisryhmille, joita läheisen hoitokodin asukkaat voisivat käyttää ulkoillessaan.

Ehdotamme ensi vuoden talousarvioon investointeihin Sahanniemen kentän kunnostuksen ja samalla otamme huomioon hoitokodin erityisryhmät liikuntavälineitä suunniteltaessa.

Esityslistan liitteenä 13 valtuustoaloite.

Ehdotus:

Teknisen toimen johtaja (TP): Tekninen lautakunta päättää palauttaa aloitteen uudelleen valmisteluun.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksianto:

Kopio kaupunginpuutarhuri Vanne

Hämeen kauppakamarin kuntahaaste

4536/00.04.01/2015

Tekla § 76

Valmistelija: teknisen toimen johtaja Tapio Pesonen,
puh. 03-849 3290, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Hämeen kauppakamarin hallitus on päättänyt haastaa alueensa kaupungit toiminnan tehostamisen ja julkisen sektorin pienentämisen talkoisiin. Kuntahaaste (16.4.2015) koostuu kolmesta eri haasteesta, jotka ilmenevät listan liitteestä.

Esityslistan liitteenä 14 on Hämeen kauppakamarin kuntahaaste 16.4.2015.

Ehdotus:

Teknisen toimen johtaja (TP): Tekninen lautakunta päättää vastata kaupunginhallitukselle teknisen toimen tulosalueen osalta kunta-haasteeseen seuraavasti:

Haaste 1

Kunnallisen päätöksenteon toimintatapa määräytyy johtosääntöjen mukaisesti. Teknisen toimen tulosalueen osalta vuoden 2014 alusta voimaan tulleen johtosäännön valmistelun yhteydessä tavoitteena oli kehittää toimintaa kohti haasteessa esitettyä toimintatapaa. Johtosäännöllä lisättiin viranhaltijoiden mm. hankintoihin liittyviä päätöksenteko-oikeuksia sekä muutettiin kaavoitukseen liittyvää päätöksentekoa aiempaa joustavammaksi. Edellä mainittujen ja käytännön työssä jo hyviksi todettujen muutosten tuloksena on päätöksenteko esim. hankintojen osalta nopeutunut useilla viikoilla ja kaavapäätösten osalta parhaimmillaan 2 - 3 kk kaavaa kohti.

Käytännön toiminnan kautta saatavan kokemuksen perusteella tullaan tarvittaessa esittämään johtosääntöihin lisämuutoksia, jotka edesauttavat toiminnan kehittämistä.

Haaste 2

Toimintakulttuuria on muokattu johtosääntömuutoksien aiempaa riippämmäksi, kuten edellä on todettu. Työn tulee tulla jatkuvaa ja toimintoja tulee muuttaa tarpeen ja muuttuvan lainsäädännön antamien mahdollisuuksien mukaan. Teknisen toimen osalta esimerkiksi kaavoitus on lainsäädännöllisesti varsin vahvasti ohjattua ja kyseisen prosessin jouduttaminen oleellisesti vaatisi lainsäädännön muuttamista.

Hämeen kauppakamari ei ole haasteessaan huomionnut lähes kaikkien kunnalliseen päätöksentekoon liittyvää valitusoikeutta. Valitus-oikeuden merkitys ilmenee korostetusti kauppakamarin esimerkkinä ottaman kaavoituksen kohdalla. Varsinaisen kaavoitusasian kannal-

ta merkityksettömästä asiasta tehty valitus voi siirtää kaavoituspää-
töksen lainvoimaistumista ja samalla hyväksytyn kaavan toteuttamis-
ta useilla vuosilla ilman, että kunta voi asiaan vaikuttaa millään ta-
valla.

Haaste 3

Tekninen toimi keskustelee säännöllisesti valtion eri viranomaisten
kanssa mm. kaavoitukseen, liikenteeseen, ympäristönsuojeluun ja
vesihuoltoon liittyvistä asioista. Huolimatta tiiviistä yhteydenpidosta
saattaa mm. lainsäädännön ja lupamääräysten erilaisista tulkinnois-
ta johtuen aiheutua joskus valituksia, joita tosin on ollut toistaiseksi
hyvin vähäisesti eikä tekninen toimi näe perusteltuna seurata aihet-
ta kauppakamarin esimerkkinä esittämän seurantamittarin avulla.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Jatkokäsittely kaupunginhallitus

Asuntomessumatka Vantaalle 6.8.2015

4503/07.02.02/2015

Tekla § 77

Valmistelija: hallintopäällikkö Marjo Nieminen, puh. 03-849 3201,
etunimi.sukunimi@heinola.fi

Asuntomessut järjestetään Vantaalla 10.7.-9.8.2015. Messut ovat avoinna päivittäin klo 10-18. Teknisen toimen lautakuntien yhteinen tutustumismatka asuntomessuille järjestetään torstaina 6.8.2015 ja matkaohjelma on esityslistan liitteenä 15.

Osallistujille tarjotaan kuljetus, sisäänpääsy ja ruokailu. Matkan ajalta ei makseta kokouspalkkiota tai ansionmenetystä.

Ehdotus:

Teknisen toimen johtaja (TP): Tekninen lautakunta päättää osallistua Vantaan asuntomessuille oheisen ohjelman mukaisesti.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksianto:

kopio hallintopäällikkö

Talousarvion toteuma huhtikuulta 2015

4027/02.02.00/2014

Tekla § 78

Valmistelija: hallintopäällikkö Marjo Nieminen, puh. 03-849 3201,
etunimi.sukunimi@heinola.fiEsityslistan liitteenä 16 kuukausikohtainen talouden toteumavertailu
huhtikuulta.

Ehdotus:

Teknisen toimen johtaja (TP): Tekninen lautakunta päättää merkitä
kuukausikohtaisen talouden toteuman huhtikuulta tiedokseen.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Viranhaltijapäätökset

Tekla § 79

§:t

Teknisen toimen johtaja

* asuntotontin myyminen

1

* hankintapäätös

14-23

* muu yleispäätös

34-39

* muu salainen päätös (S)

3

* mökkipalstan vuokraaminen

1-54

* virkojen ja toimien täyttöluvut

2

Hallintopäällikkö

* ero-/irtisanomispäätös

1

* korjausavustukset (S)

1-2

Rakennuspäällikkö

* hankintapäätös

2

* muu lupapäätös

10-16

* muu yleispäätös

2-3

* vesihuoltolaitoksen liittymissopimukset

15-28

Katumestari

* muu yleispäätös

5

Kaupunginpuutarhuri

* Puunkaatolupapäätös

11-12

Kaavoituspäällikkö

* hankintapäätös

2

* henkilöstön valintapäätös

2-3

Kiinteistöpäällikkö

* hankintapäätös

12-14

Rakennuttajainsinööri

* hankintapäätös

3-4

Palvelupäällikkö

* hankintapäätös

1-2

* ero/ irtisanomispäätös

7

Siivoustyönjohtaja

* hankintapäätös

3-4

Ehdotus:

Teknisen toimen johtaja (TP): Tekninen lautakunta päättää merkitä päätökset tiedokseen ja todeta, että se ei käytä otto-oikeuttaan tehtyihin päätöksiin.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan tarkastajat:

Saapuneet asiakirjat

- Tekla § 80 Luettelo saapuneista asiakirjoista ajalla 29.4. - 3.6.2015 on esityslistan liitteenä 17.
- Ehdotus: Teknisen toimen johtaja (TP): Tekninen lautakunta päättää merkitä saapuneet asiakirjat tiedoksi.
- Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Maanvuokrasopimus / DNA Oy:n matkapuhelintukiasema

4596/10.00.02/2015

Tekla § 81

Valmistelija: maankäyttöinsinööri Juho Lumme, puh. 03-849 3200, etunimi.sukunimi@heinola.fi

DNA Oy on pyytänyt Heinolan kaupungilta lupaa vuokrata maa-alue matkaviestintukiasemaa varten Jyrängön Lammaskallion puistosta (111-20-9903-200). DNA rakennuttaisi vuokra-alueelle n. 10 m² laitesuojakopin sekä n. 42 m korkean pylvään tukiaseman antenneille. DNA:n lisäksi mastoon tulisi myös muiden operaattorien tukiasemat ja hankkeen toteutuessa Jyrängön alueen 3G/4G-verkot nopeutuisivat merkittävästi.

Mastolle suunniteltu alue sijaitsee puiston reunassa, Sale Jyrängön takana. Matkapuhelinverkon kannalta maston sijainti keskellä Jyrängöä on optimaalinen. Vuokra-alueen sijainti puistossa on valittu siten että siitä olisi mahdollisimman vähän haittaa puiston muulle käytölle. Masto ja suojakoppi maalattaisiin maastoon sulautuvalla suojaväriillä, mutta mäellä sijaitseva 42 m korkea pylväs tulisi näkymään melko kauas ja aiheuttaisi pienehkön maisemallisen haitan.

DNA Oy on hyväksynyt liitteenä olevan vuokrasopimusluonnoksen. Vuokran määrän arvioinnissa on selvitetty Päijät-Hämeen alueella vallitsevaa hintatasoa ja arvioitu Heinolan kaupungin alueelle sopivaa vuokratasoa sekä mastosta aiheutuvaa haittaa.

Esityslistan liitteenä 18

- opaskartta alueesta
- asemapiirustus
- havainnekuvat
- vuokrasopimusluonnos

Ehdotus:

Teknisen toimen johtaja (TP): Tekninen lautakunta päättää:

1) vuokrata DNA Oy:lle noin 100 neliömetrin suuruisen alueen Jyrängön Lammaskallion puistosta (111-20-9903-200). Vuokran määrä on 1 291 €/v ja se sidotaan elinkustannusindeksiin. Vuokrasopimus on voimassa 15 vuotta, jonka jälkeen se on voimassa toistaiseksi molemminpuolisella yhden vuoden irtisanomisajalla,

2) hyväksyä liitteenä olevan vuokrasopimusluonnoksen ja oikeuttaa teknisen toimen johtajan tekemään siihen teknisluonteisia korjauksia sekä

3) valtuuttaa teknisen toimen johtajan kaupungin puolesta allekirjoittamaan vuokrasopimukset tämän päätöksen tultua lainvoimaiseksi.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan tarkastajat:

Pöytäkirjan liitteenä 7 vuokrasopimusluonnos.

Tiedoksianto:

Virallinen ote
Kopio

DNA Oy
teknisen toimen johtaja
kiinteistösihteeri

Oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus

Toimielin

Tekninen lautakunta 9.6.2015

Muutoksenhakukiellot

Kieltojen perusteet	Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 91 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa. Pykälät 58, 61, 62, 64, 65, 68, 70, 71, 73-80
	Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 89 §:n 1 mom mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla: Pykälät 59, 60, 63, 66, 67, 69, 72, 81
	Hallintolainkäyttölaki 5 § 1 mom. / muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. Pykälät ja valituskieltojen perusteet

Oikaisuvaatimusohjeet

Oikaisuvaatimusviranomaisen ja -aika	Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite. Heinolan kaupunki Tekninen lautakunta Rauhankatu 3, 18100 Heinola sähköpostiosoite: kirjaamo@heinola.fi Pykälät 59, 60, 63, 66, 67, 69, 72, 81 Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.
Oikaisuvaatimuksen sisältö	Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Liitetään pöytäkirjaan

Pöytäkirjan tarkastajat:

Valitusosoitus

Valitusviranomainen ja valitusaike	Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta an- nettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvali- tuksin myös asianomainen sekä kunnan jäsen.
	Valitusviranomainen, osoite ja postiosoite Hämeenlinnan hallinto-oikeus Raatihuoneenkatu 1 13100 Hämeenlinna sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi, fax: 029 564 2269 Kunnallisvalitus, pykälät Valitusaike 30 päivää Hallintovalitus, pykälät Valitusaike 30 päivää Muu valitusviranomainen, osoite ja postiosoite Pykälät Valitusaike päivää Valitusaike alkaa päätöksen tiedoksisaannista.
Valituskirjelmä	Valitus tehdään kirjallisesti. Valituskirjelmässä, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava - päätös, johon haetaan muutosta - miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi; sekä - perusteet, joilla muutosta vaaditaan. Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan tai kirjelmän muun laatijan nimi ja kotikunta sekä postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä. Valituskirjelmään on liitettävä - päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä - todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankoh- dasta - asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomai- selle. Asiamiehen on tarvittaessa liitettävä valtakirja (HLL 21 §)
Valitusasia- kirjojen toimit- taminen	Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle valitusajan kuluessa ennen sen viimeisen päivän vir- ka-ajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jä- tettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan kuluessa. Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: nimi, osoite ja postiosoite Pykälät Valitusasiakirjat on toimitettava 1): nimi, osoite ja postiosoite Pykälät
Lisätietoja	Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje / valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.

1) Jos toimitettava muulle kuin valitusviranomaiselle.

Liitetään pöytäkirjaan

Pöytäkirjan tarkastajat: