

VIERUMÄKI – URHEILUOPISTO - KONNIVESI OSAYLEISKAAVA

ALUSTAVAT TAVOITTEET

Alueelle on laadittu keskeisen maanomistajan ja Urheiluopiston toimeksiannosta **tavoitesuunnitelma** ja Heinolan kaupunki on strategisella tasolla **STRYK:ssä** (Strateginen yleiskaava) linjannut tavoitteita alueen kehittämissuunniksi. Kaavaehdotusvaiheessa oleva Päijät-Hämeen **kokonaismaakuntakaava** ohjaa tavoitteellisesti yleiskaavoitusta mm. kehittämis- ja aluevarausmerkintöjensä puitteissa.

Alla on edellisistä asiakirjoista johdettuja keskeisimpiä tavoitteita:

Vierumäki, ”kansainvälisesti vetovoimainen luontomatkailun ja liikunnan virkistyskeskus”

- alueen kehittäminen monipuoliseksi matkailu- ja ulkoilualueeksi
- erämaa-alueen säilyttäminen – virkistysalue suunnitelma ytimenä
- matkailu- ja ulkoilutoimintojen laajentaminen sekä monipuolistaminen
- Jyrängön ja Tamppilahden/Konniveden alueen kytkeminen toisiinsa ja Vierumäkeen (UO) – ”portti” alueelle
- Satamapalvelut – vesiturheilukeskus – vesistön ja vesireittien hyödyntäminen

Heinolan ja Vierumäki, ”Heinolan kaupunkikeskustan ja Vierumäen yhdistäminen yhdeksi toiminnalliseksi ja fyysiseksi kokonaisuudeksi”

- kaupungin imagon parantaminen
- asuminen – kakkosasuminen – luonnon- ja vedenläheinen asuminen, hyvinvointia ja liikuntaharrastuksia tukeva asuminen sekä pikkukaupunkiasuminen.
- Alueen liikenneverkon ja osa-alueiden välisten yhteyksien ratkaiseminen, joka yhdistää asumisen, työn, palvelut ja vapaa-ajan toiminnot toisiinsa.
- Viherrakenteen etelä-pohjoissuuntaiset reitit
- KKP osana Heinolan viherrunkoa – KKP:n ulottaminen Urheiluopistolle
- *Urheiluopisto: ” Vierumäelle, Urheiluopiston lähiympäristöön on osoitettu kolme vaihtoehtoista golfkentän laajennusaluetta. Alueet, joita ei tähän käyttöön tarvita, on syytä jättää muita tilaa vaativia urheilu- tai vapaa-ajan toimintoja varten. Urheiluopiston toiminnoille, ml. erityyppiselle asumiselle ja palveluille, on muutoinkin varattava riittävästi laajentamismahdollisuuksia.”*

Matkailun ja virkistyskeskuksen maakunnallinen kehittämisalue (Maakuntakaava (ehdotus))

- Matkailun ja virkistyskeskuksen kehittämisen kohdealueena Urheiluopisto (Vierumäki) – Heinola
- Päijät-Hämeen matkailun kannalta tärkeä alue