

Heilin piharakennus - määrärahan käyttötarkoituksen muutos vuoden 2015 talousarvion investointiosaan

3534/10.03.02/2014

Tekla § 71

Valmistelija: kiinteistöpäällikkö Ilpo Hyytiä, puh. 03-849 3260, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Kauppakatu 6:n piharakennuksen saneerauksen määräraha vuodelle 2015 on 85.000,00 €. Saneeraus oli alun perin ajateltu jaettavaksi kahdelle vuodelle 2014-2015, mutta suunnittelun viivästymisen johdosta töitä ei saatu aloitettua vuoden 2014 puolella. Näin ollen sen vuoden määräraha jäi käyttämättä, eikä 2015 määräraha riitä työn teettämiseen valmiiksi. Tämän vuoden määrärahalla on saatu tehtyä purkutyöt, vesikatteen uusiminen, julkisivuverhoilun uusiminen ja osittainen korjaus, ikkunoiden uusiminen ja osittainen korjaus sekä rakennuksen salaojitus ja ympäristän maa- ja vihertyöt. Työt ovat viimeistelyä vaille valmiit.

Jotta sisäpuoliset työt saataisiin tehtyä ja rakennus otettua käyttöön tarvitaan vielä n. 130.000 euron lisämääräraha. Sisäpuoliset työt käsittävät kaikki rakennustekniset työt sekä kaikki lämpö-, vesi-, viemäri-, ilmanvaihto-, sähkö- ja automatiikkatyöt.

Myllyojan koulu/päiväkotihankkeelle on tämän vuoden talousarvioon varattu 200.000 euron määräraha. Kouluhanketta ei ole saatu vielä liikkeelle johtuen siitä, että Hämeen ELY-keskuksen päätöksestä, jossa puollettiin rakentamista Aholantien tontille, on tehty valitus Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle eikä päätöstä sieltä ole vielä tullut. Kauppakatu 6:n piharakennukseen tarvittava määräraha voitaisiin siirtää tästä Myllyojan koulun määrärahasta. Mikäli päätös hallinto-oikeudesta tulee kesän aikana, niin Myllyojan koulun suunnittelun käynnistämiseen jäisi vielä 70.000 euroa, joka riittäisi loppuvuodeksi.

Ehdotus:

Teknisen toimen johtaja (TP): Tekninen lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että vuoden 2015 talousarvion investointiosaan tehdään seuraavat muutokset:

Talo-osaston rakennukset:

	Ta 2015	Muutos	Ta+muutos
Heilin piharakennus	85.000	+130.000	215.000

Koulurakennukset:

Ta 2015	Muutos	Ta+muutos
---------	--------	-----------

Mylyojan koulu/pk	200.000	-130.000	70.000
-------------------	---------	----------	--------

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksianto: Jatkokäsittely kaupunginhallitus