

Kaupunginvaltuusto**Aika****06.03.2017****Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
7	Kokouksen asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen ja valtuustoaloitteiden toteaminen	4
8	Asemakaava 651/Ak Heikkimäki	5
9	Rantayleiskaavoitus / Tavoitteet ja mitoitusperusteet	14
10	Heinolan kaupungin hallintosääntö 1.6.2017 lukien	23
11	Lahden seudullisen joukkoliikenteen kuntayhteistyösopimuksen päivittäminen	27
12	Keskusvaalilautakunnan täydentäminen toimikaudeksi 2013-31.5.2017	29
13	Valtuustoaloite / Skeittiparkki Heinolan keskustaan	31
14	Valtuustoaloite / Viranhaltijapäätökset esityslistan liitteeksi	34
15	Valtuustoaloitteisiin vastaaminen	36
16	Keskeneräiset valtuustoaloitteet	38
	Oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus	

Kaupunginvaltuusto**Aika** 06.03.2017 klo 17:00 - 19:18**Paikka** Kaupunginvaltuuston istuntosali**Osallistujat**

	Nimi	Klo	Tehtävä
Läsnä	Seppälä Juuso	17:00 - 19:18	kv:n puheenjohtaja
	Turunen Risto	17:00 - 19:18	kv:n I vpj.
	Kuusela Ville-Matti	17:00 - 19:18	kv:n II vpj.
	Aalto Liisa	17:00 - 19:18	valtuutettu
	Anttonen Tarja	17:00 - 19:18	valtuutettu
	Asp Jarmo	17:00 - 19:18	valtuutettu
	Heino Marko	17:00 - 19:18	valtuutettu
	Hildén Raili	17:00 - 19:18	valtuutettu
	Hokkanen Seppo	17:00 - 19:18	valtuutettu
	Huvinen Kimmo	17:00 - 19:18	valtuutettu
	Ikonen Pertti	17:00 - 19:18	valtuutettu
	Jaakkola Ilkka	17:00 - 19:18	valtuutettu
	Järvinen Kaija	17:00 - 19:18	valtuutettu
	Kalermo Risto	17:00 - 19:18	valtuutettu
	Kantanen Pekka	17:00 - 19:18	valtuutettu
	Kari Juha	17:00 - 19:18	valtuutettu
	Karppinen Sanna	17:00 - 19:18	valtuutettu
	Kauppinen Kari	17:00 - 19:18	valtuutettu
	Kekkonen Kauko	17:00 - 19:18	valtuutettu
	Kerijoki Harri	17:00 - 19:18	valtuutettu
	Koponen Sanna	17:00 - 19:18	valtuutettu
	Lehtimäki Kirsi	17:00 - 19:18	valtuutettu
	Lehtokoski Anne	17:00 - 19:18	valtuutettu
	Lukkarinen Markku	17:00 - 19:18	valtuutettu
	Moilanen Pekka	17:00 - 19:18	valtuutettu
	Nevalainen Maria	17:00 - 19:18	valtuutettu
	Niemi Petteri	17:00 - 19:18	valtuutettu
	Peltonen Jorma	17:00 - 19:18	valtuutettu
	Perkiö Irmeli	17:00 - 19:18	valtuutettu
	Pipatti Pekka	17:00 - 19:18	valtuutettu
	Pitkä Tero	17:00 - 19:18	valtuutettu
	Rajajärvi Jouko	17:00 - 19:18	valtuutettu
	Riutta Heimo	17:00 - 19:18	valtuutettu
	Saittakari Seija	17:00 - 19:18	valtuutettu
	Tarzalainen Dimitri	17:00 - 19:18	valtuutettu
	Tuovinen Pirjo	17:00 - 19:18	valtuutettu
	Varjo Niina	17:00 - 19:18	valtuutettu
	Vesikko Tuomo	17:00 - 19:18	valtuutettu
	Virtanen Timo	17:00 - 19:18	valtuutettu
	Väli-Torala Tapio	17:00 - 19:18	valtuutettu
	Nurminen-Ekholm Helga	17:00 - 19:18	SDP:n 1. varavaltuutettu
	Harttunen Heljä	17:00 - 19:18	SDP:n 5. varavaltuutettu
	Teittinen Jussi	17:00 - 19:18	kaupunginjohtaja
	Malin Sinikka	17:00 - 19:18	pöytäkirjanpitäjä
Muu	Hepo-oja Pirjo	17:00 - 19:18	sivistystoimenjohtaja, asiantuntija
	Manninen Pirjo	17:00 - 19:18	henkilöstöjohtaja, vs. sosiaali- ja terveysjohtaja, asiantuntija
	Pesonen Tapio	17:00 - 19:18	teknisen toimen johtaja, asiantuntija
	Sorvari Hannu	17:00 - 19:18	kaupunginlakimies, asiantuntija
	Poskela Juha	18:00 - 18:50	kaavoitusarkkitehti, asiantuntija §:t 8 ja 9

Pöytäkirjan tarkastajat:

	Mäkilä Heikki	17:00 - 19:18	elinkeinojohtaja, asiantuntija
	Mäkilä Kirsi	17:00 - 18:28	hyvinvointikoordinaattori, asiantuntija § 7
	Kujala Timo	17:00 - 19:18	IT-suunnittelija
Poissa	Aven Eero		valtuutettu
	Kasurinen Seija		valtuutettu
	Koskinen Jukka		valtuutettu
	Korttila Kirsi		sosiaali- ja terveysjohtaja, asiantuntija
	Mattila Ilkka		SDP:n 2. varavaltuutettu
	Saarenpää Virpi		SDP:n 3. varavaltuutettu
	Repo Tarja		SDP:n 4. varavalt., ei vaalikelp. 22.12.2015

Laillisuus ja päätösvaltaisuus	Päätös: Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.
---------------------------------------	---

Käsitellyt asiat	7 - 16
-------------------------	--------

Pöytäkirjan tarkastus	Päätös: Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin valtuutetut Marko Heino ja Kimmo Huvinen.
------------------------------	---

Pöytäkirjan allekirjoitus ja varmennus	Juuso Seppälä puheenjohtaja	Sinikka Malin pöytäkirjanpitäjä
---	--------------------------------	------------------------------------

Pöytäkirjan tarkastusaika ja allekirjoitukset	. .2017	. .2017
	Marko Heino pöytäkirjantarkastaja	Kimmo Huvinen pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirja yleisesti nähtävillä	Konsernihallinnon asianhallintakeskuksessa	15.03.2017
--	---	------------

Todistaa	Asianhallintapäällikkö	Ella Vuorela
----------	------------------------	--------------

Kokouksen asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen ja valtuustoaloitteiden toteaminen

Kvalt 06.03.2017 § 7

Ehdotus: Puheenjohtaja (JS): Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä esityslistan tämän kokouksen asioiden käsittelyjärjestykseksi ja todeta jätetyt valtuustoaloitteet.

Päätös: Ennen tämän pykälän käsittelyä oli Hyvinvoinnin ja terveyden edistämistyöinfo. Hyte-työstä kertoivat sivistystoimenjohtaja Pirjo Hepo-oja ja hyvinvointikoordinaattori Kirsi Mäkilä.

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Todettiin seuraavat valtuustoaloitteet:

- Ilkka Jaakkola ym: Palvelusetelin uudistaminen
- Tero Pitkä SKP:n valtuustoryhmä: Mahdolliset sisäilmaongelmat sairaalassa, kouluissa ja vuokratiloissa
- Tero Pitkä SKP:n valtuustoryhmä: Liikennevalot suojaamaan lasten kulkua Siltakadulle A.F.Airon kadun ja /tai Laaksokadun risteykseen
- Tero Pitkä SKP:n valtuustoryhmä: Esitys maan hallitukselle sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämislakiesityksen hylkäämiseksi
- Kaija Järvinen ym: Lapsi- ja nuorisovaikutusten arviointi päätöksentekoon

Muutoksenhaku: muutoksenhakukielto

Tekninen lautakunta	§ 32	14.02.2017
Kaupunginhallitus	§ 37	20.02.2017
Kaupunginvaltuusto	§ 8	06.03.2017

Asemakaava 651/Ak Heikkimäki

194/10.02.03/2017

Tekla 14.02.2017 § 32

Asian aikaisemmat käsittelyt:

Tekla § 65, 29.04.2014

Valmistelija: toimistoarkkitehti Juha Poskela, puh. 03-849 3242,
etunimi.sukunimi@heinola.fi

Vireilletulo ja osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Suunnittelualue sijaitsee Vierumäellä Vääksyntien (313) pohjoispuolella ja moottoritien (vt 4) länsipuolella. Alueen pinta-ala on noin 56,4 ha. Alue ei sijaitse pohjavesialueella.

Heikkimäen alue (tila 3-182/Heikkimäki) on hankittu kaupungin omistukseen ja sen kaavoittaminen teollisuuskäyttöön on kaupungin 2014 talousarviossa teknisen toimen sitovissa tavoitteissa. Alueen kaavoitus on ollut kaavoitusohjelmassa vuoden 2010 kaavoituskatsauksesta lähtien.

"Maankäytön suunnittelu asukkaiden ja yritysten näkökulmasta" EAKR-hankkeessa on tutkittu teollisuusalueiden sijoittumista Heinolan kaupungin alueelle. Heikkimäki Vierumäen moottoritien liittymän välittömässä läheisyydessä on yksi logistisesti houkuttelevimmista ja näkyvimmistä teollisuuteen sopivista alueista Heinolassa. Näkyvyys moottoritielle, alueen toimiminen Heinolan kaupungin eteläisenä "sisääntuloporttina" ja Vierumäen kylän läheisyys asettavat suunnittelulle ja rakentamiselle maisemallisia ja kaupunkikuvallisia vaatimuksia. Lisäksi maaston pienipiirteisyys ja suuret korkeusvaihtelut tekevät alueen suunnittelusta ja rakentamisesta vaativamman.

Alueelle laaditaan kaavoituksen aikana maaperä/kallioperä- ja rakennettavuustutkimus, tasaus- ja massatasapainosuunnitelmat ja katu- ja aluetekniikan ja siihen liittyvän vesihuollon suunnitelmat. Näiden osalta työ on aloitettu maaperä/kallioperätutkimuksilla viikolla 14.

Tavoitteena on asemakaavoittaa tilaa vaativille, keskisuurille ja suurille yrityksille teollisuustontteja hyvien ja näkyvien liikenneyhteyksien varrelta.

Asemakaava on vaikutuksiltaan merkittävä.

Esityslistan liitteenä 1

- Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (22.4.2014)

Tekninen lautakunta	§ 32	14.02.2017
Kaupunginhallitus	§ 37	20.02.2017
Kaupunginvaltuusto	§ 8	06.03.2017

- Ehdotus: Vs. teknisen toimen johtaja (AM): Tekninen lautakunta
1. esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus laittaa 651/Ak Heikkimäki asemakaavan vireille,
2. hyväksyy osallistumis- ja arviointisuunnitelman (22.4.2014) ja asettaa sen nähtäville asemakaavaehdotuksen nähtäville asettamiin saakka.
- Päätös: Merkittiin, että va.kaavoituspäällikkö Ritva-Maija Kuuskoski oli teknisessä lautakunnassa kuultavana tämän asian kohdalla ja kuulemisen jälkeen poistui kokoushuoneesta.
- Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.
- Tiedoksianto: Jatkokäsittely kaupunginhallitus
Kopio kaavoituspäällikkö, toimistoarkkitehti
- Khal § 188, 12.05.2014 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (22.4.2014) toimitetaan kaupunginhallituksen kokoukseen osallistuville sekä kaupunginhallituksen varajäsenille esityslistan mukana.
- Ehdotus: Va. kaupunginjohtaja (JT): Kaupunginhallitus päättää laittaa 651/Ak Heikkimäki asemakaavan vireille.
- Samalla kaupunginhallitus päättää, että selvitetään mahdollisuus tonttimarkkinointi-ilmoituksen pystyttämiseen ko. kaavoitettavalla alueella.
- Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.
- Tiedoksianto: Kopio vs. kaavoituspäällikkö Marko Luukkonen
toimistoarkkitehti Juha Poskela
- Tekla § 106, 22.09.2015 Valmistelija: kaavoituspäällikkö Marko Luukkonen,
puh. 03-849 3240, etunimi.sukunimi@heinola.fi
- Valmisteluaineisto tiedoksi
651/Ak Heikkimäki-Syrjälänkangas asemakaavan valmistelussa ollaan siinä vaiheessa, että asemakaavan valmisteluaineisto asetetaan nähtäville valmisteluvaiheen kuulemisen suorittamiseksi. Asemakaava on etenkin toteuttamiseen liittyviltä taloudellisilta vaikutuksiltaan merkittävä, joten se tuodaan tiedoksi tekniselle lautakunnalle ennen aineiston (luonnos) nähtäville asettamista.

Tekninen lautakunta	§ 32	14.02.2017
Kaupunginhallitus	§ 37	20.02.2017
Kaupunginvaltuusto	§ 8	06.03.2017

Asemakaava-alue liittyy nykyiseen yhdyskuntarakenteeseen, sijaitsee asemakaava-alueen maankäyttöön nähden logistisesti hyvällä paikalla ja käyttää olemassa olevaa liikenneverkkoa hyväksi. Asemakaava-alue laajentaa nykyistä yhdyskuntarakennetta, mutta Heinolassa ei ole olemassa olevia rakentamattomia teollisuusalueita tai alueita joiden maankäyttö voitaisiin muuttaa teollisuuskäyttöön ja jotka olisivat vastaavalla etäisyydellä olemassa olevasta asutusalueista sekä pohjavesialueen ulkopuolella.

Asemakaava-alueen rakentaminen vaatii uuden kunnallistekniikan rakentamista myös kaava-alueen ulkopuolelle. Näiden rakentaminen kuitenkin myös parantaa/tehostaa viereisten alueiden ja linjan varrella olevien alueiden kunnallisteknisten järjestelmien käyttöä ja toimintaa.

Koko asemakaava-alueen toteutuminen luo alueelle varovaisesti arvioiden 100-500 työpaikkaa, riippuen alueelle sijoittuvien yritysten koosta ja toimialasta.

Asemakaava-alueelle on laadittu kaavaluonnos alustavista luonnoksista valitun vaihtoehdon C pohjalta. Yhdenaikaisesti kaavaluonnoksen kanssa on laadittu alueelle kaava-alueen kunnallistekniikan ja tasauksen yleissuunnitelma, liikenneselvitys sekä maisemoinnin ja visuaalisen ilmeen yleissuunnitelma. Rakentamisen yleissuunnittelu on täytynyt tehdä luonnoksen suunnittelun yhteydessä, koska alueen olosuhteet mm. topografian osalta ovat teollisuusaluetta ajatellen haastavat. Alueen korkeus laskee Vääksytieltä noin 27 metriä alueen pohjoisreunaan mennessä. Lisäksi alueella on paljon paikallista pienipiirteisempää korkeusvaihtelua: kumpareita ja monttuja, joiden korkeuserot toisiinsa nähden vaihtelevat 12 - 20 metriä. Kaavaluonnoksessa on pyritty mahdollisimman suureen korttelipinta-alaan ja mahdollisimman vähiin katumetreihin eli tehokkaaseen kadun käyttöön, jotta alueen rakentamiskulut pysyisivät mahdollisimman edullisina. Suunnittelussa ja kaavanlaadinnassa on myös kiinnitetty erityistä huomiota alueen sijainnin edellyttämään edustavuuteen, eli siihen että alue toteutuessaan tulee edustamaan Heinolaa ja Vierumäkeä sijaitessaan Heinolan taajamarakenteen sisään tuloportina lähestyttäessä Heinolaa moottoritieltä etelästä. Samoin se toimii myös viimeisenä merkinä poistuttaessa etelään Heinolasta.

Alueen sisäiset kustannukset ovat yhteensä noin 4,16 M€
Alueelle esirakentamisesta eli tasauksesta aiheutuvat kulut ovat n. 3,2 M€. Esirakentamisessa rakennetaan teollisuusaluekorttelit esirakennuskorkeuteen eli noin 50 cm alemmaksi valmiista pinnasta ja kadun perustusrakennekerrokset.

Kadun pintarakennekerrosten, valaistuksen ja hulevesiverkoston rakentamisen kustannusarvio on noin. 0,73M€.

Tekninen lautakunta	§ 32	14.02.2017
Kaupunginhallitus	§ 37	20.02.2017
Kaupunginvaltuusto	§ 8	06.03.2017

Alueen sisäisen vesihuollon rakentamisen kustannusarvio on noin 0,23M€.

Alueen ulkoiset eli alueelle pääsemiseen liittyvät kustannukset ovat vesihuollon osalta n. 0,37M€ ja Vääksyntien liittymän kanavoinnin osalta n. 0,6 M€, joka on moottoritien vastakkaisella puolella olevan liikenneaseman ja sen ympäröivän alueen vastaavanlaisen liittymän ja kevyenliikenteen yhteyden rakennuskustannus.

Kokonaisuudessaan alueen toteuttamisen kustannukset ovat noin 5,13 M€, joka jyvitettyinä tonttipinta-alaan tarkoittaa noin 24 € / m². Toteuttamiskustannuksissa ei ole huomioitu alueen maanhankintakustannusta.

Asian eteneminen 1.4.2015 päivätyn johtosäännön päätösvaltataulukon mukaisesti:

Maankäyttöosaston osastopäällikkö vastaa kaupungin osalta MRL:n 62 §:n ja 64 §:n mukaisista kaavoitusmenettelyyn liittyvistä toimenpiteistä eli 651/Ak Heikkimäki-Syrjälänkangas asemakaavan osalta kaavan aloitus- ja valmisteluvaiheista (MRL62§).

Valmisteluvaiheen kuulemisesta (vuorovaikutus valmistelussa) päättää maankäyttöosaston osastopäällikkö. Valmisteluvaiheeseen ja vuorovaikutukseen kuuluvat mm. aineiston (luonnos) nähtäville asettaminen, mielipiteiden ja mahdollisten lausuntojen pyytäminen sekä tiedottaminen.

Ehdotuksen nähtäville asettamisesta ja siitä pyydetävistä lausunnoista päättää tekninen lautakunta.

Esityslistan liitteenä 4

- kaavakartta sekä merkinnät 651/Ak Heikkimäki, asemakaavaluonnos 9.9.2015
- kaavaselostus 651/Ak Heikkimäki, asemakaavaluonnos 14.9.2015
- osallistumis- ja arviointisuunnitelma 651/Ak Heikkimäki, 14.9.2015
- Heikkimäen luontoselvitys 10.6.2010
- Heikkimäen maaperätutkimus ja rakennettavuusselvitys 10.6.2014
- Heikkimäen kunnallistekniikan ja alueen tasauksen yleissuunnitelma 24.7.2014
- Heikkimäen liikenneselvitys 16.12.2014
- Heikkimäki, moottoritien maisemointi ja visuaalinen ilme 5.12.2014

Ehdotus: Teknisen toimen johtaja (TP): Tekninen lautakunta merkitsee asian tiedoksi.

Päätös: Kaavoituspäällikkö Marko Luukkonen oli kokouksessa asiantuntijana.

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan tarkastajat:

Tekninen lautakunta	§ 32	14.02.2017
Kaupunginhallitus	§ 37	20.02.2017
Kaupunginvaltuusto	§ 8	06.03.2017

Tiedoksianto: Kopio kaavoituspäällikkö
toimistoarkkitehti
suunnitteluavustaja

Tekla § 135, 11.10.2016

Valmistelija: kaavoitusarkkitehti Juha Poskela,
puh. 044 769 4367, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Asemakaavaehdotus

Asemakaavaehdotusaineiston asettaminen nähtäville.

Asemakaava on ollut luonnoksena nähtävillä 14.10.2015 - 13.11.2015. Tämän jälkeen on käynnistetty tiesuunnittelu maantielle 313 liittyen mm. Heikkimäen alueen liittymäjärjestelyihin. Tiesuunnitelmaa on tehty yhdenaikaisesti asemakaavaehdotuksen laadinnan kanssa ja tiesuunnitelmassa esiin nousseet asiat kuten tiealuevarauksen muutokset on huomioitu kaavaehdotukseen. Tiealuevarauksien vuoksi kaava-alueella oli myös tarve laajentaa. Kaavaluonnoksen laajennuksen valmisteluvaiheen kuuleminen laajennusta koskevien maanomistajien osalta suoritettiin 23.8. - 13.9.2016. Luonnoksesta ja luonnoksen laajennuksesta annettu palaute ja kaavanlaati-
jan vastineet on asemakaavan selostuksen liitteenä 5. Tiesuunnitelma on valmistumassa tämän syksyn / loppuvuoden aikana. Tiesuunnitelmasta vastaa Uudenmaan ELY-keskus.

Asemakaavaluonnoksen ja sen laajennuksen palautteen perusteella sekä ehdotuksen laadinnan aikana (mm. tiesuunnittelu) esiin tulleiden seikkojen johdosta kaavakarttaan (ehdotus) on tehty seuraavia muutoksia:

- Hulevesien johtamiseen, tulvareitteihin ja sammutusvesien huomiointi hulevesien suunnittelussa liittyviä määräyksiä on tarkistettu.
- Ilman laatuun ja meluun liittyvät määräykset on muutettu koskemaan koko suunnittelualueetta.
- Tietoliikennemastolle (emt) ei voitu osoittaa järkevää sijoituspaikkaa kaava-alueelta, jossa olisi voitu taata mm. maisemalliset kysymykset (tulisi useita masto/pylonirakenteita pienelle alueelle). Kaavassa esitetty vaihtoehto yhteiskäytöstä toteuttaa valtakunnallisia alueidenkäyttötavoitteita kyseisen asian osalta paremmin, kun kaksi erillistä rakennelmaa. Rakennelman (ml-3) rakennusala on siirretty pohjoisemmaksi, johtuen tiealuevarauksista. Kyseisen rakennusalan määräystä on myös tarkistettu ja enimmäiskorkeus on nostettu 60 metriin.
- Lisätty ohjeellisia tontteja ja ohjeellisia ajoyhteyksiä Vääksyntien viereiselle korttelialueelle osoittamaan mahdollisuuksista jakaa korttelialueetta myös pienempiin tontteihin.
- Tekstikorjauksia selostukseen ja kaavakartan määräyksiin.

Tekninen lautakunta	§ 32	14.02.2017
Kaupunginhallitus	§ 37	20.02.2017
Kaupunginvaltuusto	§ 8	06.03.2017

- Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan on lisätty tätä asemakaavaa koskevat valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet. Selostukseen on lisätty selostus tavoitteiden huomioinnista asemakaavassa (kohta 5.8).
- Vääksyntien tiealueeseen tehtiin rajauserausmuutos kaavoituksen kanssa yhtenäkkäisesti etenevän tiesuunnittelussa selvinneiden aluevaraustarpeiden mukaisesti. Tiesuunnitelmasta johdettua kaava-alue on myös laajennettu tiesuunnitelman tiealuevaraustarpeen mukaisesti ja kaava-alueen laajennuksesta on sovittu tiesuunnitelman suunnittelukokouksessa ELY:n kanssa. Kaava-alue laajentui koskemaan tiealueen (2:12) lisäksi tiloja 3:66 ja 3:149. Laajennuksesta on tiedotettu laajennusalueen koskevia maanomistajia kirjeitse ja järjestetty mahdollisuus valmisteluvaiheen mielipiteen esittämiseen 14 päivän aikana kirjeen saamisesta.
- Tarkistettu tiealueen (LT) aluerajausta (tiealueen haltuunotto-raja) tiesuunnittelussa tehtyjen muutoksien mukaiseksi. Rajauksen muutokset ovat vähäisiä; eteläisen rajan (tilojen 3:149 ja 3:181 sekä tiealueen 2:12 välinen raja) linjauksen siirtyminen paikoin enintään 1,5 m.
- Muutettu maanpinnan korkeusaseman määräys ohjeelliseksi ja tarkennettu koskemaan esirakentamisen korkeutta.
- Muodostetaan uusi kaupungin osa (Syrjälänkangas), jonka ensimmäiset korttelit tulevat olemaan Heikkimäen asemakaavan kortteli 1-5. Tämän johdosta kaava-karttaan ja muuhun aineistoon on tehty tarvittavat muutokset.
- Muutettu ulkoilureitin määräys ohjeelliseksi ja linjattu kulkemaan "riistasillalta" Vääksyntien laitaan.

Esityslistan liitteenä 4

- kaavakartta sekä merkinnät 651/Ak Heikkimäki, asemakaavaehdotus 16.9.2016

- kaavaselostus 651/Ak Heikkimäki, asemakaavaluonnos 16.9.2016 liitteineen (liitteet 3-5 ja 7-12)

Ehdotus: Teknisen toimen johtaja (TP): Tekninen lautakunta päättää asettaa 651/Ak Heikkimäki asemakaavan 16.9.2016 päivätyn kaavaehdotuksen julkisesti nähtäville 30 päivän ajaksi (MRL 65 §).

Päätös: Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti muuttaa kaavamääräystä T-1 -alueella siten, että polttonesteen jakelu sallitaan ainoastaan muun kaupallisen toiminnan yhteydessä.

Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti muuttaa kaavamääräystä T-1 alueella siten, että poistetaan myymälätilojen tonttikohtaista enimmäismäärää koskeva 2000 m² yläraja ja että alueella voidaan sallia laajemmin erilaisia kaupallisia toimintoja.

Tekninen lautakunta	§ 32	14.02.2017
Kaupunginhallitus	§ 37	20.02.2017
Kaupunginvaltuusto	§ 8	06.03.2017

Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti ohjeistaa kaavoitusyksikköä uudelleen harkitsemaan aitaamisiin, ulkovarastointiin ja muihin ympäristökuvallisiin seikkoihin liittyviä kaavamääräyksiä ja ohjeistuksia.

Muilta osin päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhaku: muutoksenhakukielto

Tiedoksianto: Kopio kaavoituspäällikkö
kaavoitusarkkitehti Poskela
kaavoitussihteeri

Valmistelija: kaavoitusarkkitehti Juha Poskela, puh. 044 769 4367,
etunimi.sukunimi@heinola.fi

Asemakaavan hyväksyminen

651/Ak Heikkimäki asemakaavaehdotus (16.9.2016/tark. 17.10.2016) on ollut nähtävillä 28.10. - 28.11.2016 välisen ajan. Ehdotuksesta jätettiin 5 lausuntoa ja yksi muistutus.

Ehdotuksen lausuntojen ja muistutuksen tiivistelmät ja kaavanlaajan vastineet kaavaselostuksen liitteenä 6.

Kaavakarttaan ja selostukseen tehtiin ehdotuksen nähtävillä olon aikana jätetyn palautteen johdosta seuraavia vähäisiä tarkistuksia:

- Lisätty selostukseen selvyyden vuoksi maininta Vierumäellä olemassa olevien asemakaavoitettujen rakentamattomien (käyttämättömien) teollisuustonttien määrästä.
- Lisätty selostukseen tieto asukasluvusta.
- Tarkennettu selostukseen kirjastoauton ja seurakunnan tarjoamat päivähoitopalvelut.
- Korjattu kaupungin rakennusjärjestyksen voimaantulopäivämäärä selostuksessa, sekä muita havaittuja kirjoitus- ja vastaavia virheitä.
- Tarkennettu huoltotien määräystä pelastusajoneuvojen ajettavuuden huomioimisesta.
- Selkiytetty kevyenliikenteen reittiin liittyvän (alueen ulkoiset kustannukset) kustannusarvion arviointia.
- Täydennetty selostusta ja vaikutusten arviointia julkisen liikenteen reitti/vuorotarjonnan osalta.
- Muutettu T-korttelialueiden määräyksiä siten, että rakennuslupa tulee pyytää lausuntoa kaupungin maankäyttöosastolta.

Tekninen lautakunta	§ 32	14.02.2017
Kaupunginhallitus	§ 37	20.02.2017
Kaupunginvaltuusto	§ 8	06.03.2017

- Lisätty selostuksen liitteeseen 5 puuttuva ennakkolausunnon vastine ympäristö- ja rakennuslautakunnalle (kyseinen vastine toimitettu aikanaan kaupungin sisäisesti valmistelijalle erikseen).
- Täydennetty selostuksen vaikutustenarviointia taloudellisten vaikutusten arvioinnin osalta (selostuksen kohta 6.6.)

Esityslistan liitteenä 4 651/Ak Heikkimäki asemakaavakartta (pvm. 23.1.2017) ja selostus liitteineen.

Ehdotus: Teknisen toimen johtaja (TP): Tekninen lautakunta päättää hyväksyä 651/Ak Heikkimäki asemakaavaehdotuskarttaan sekä ehdotusaineistoon tehdyt vähäiset muutokset ja hyväksyä osaltaan 651/Ak Heikkimäki asemakaavan (päiväty 23.1.2017) aineistoiheen (asemakaavan selostus liitteineen) ja siirtää sen hyväksyttäväksi kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhaku: muutoksenhakukielto

Jatkokäsittely: kaupunginhallitus

Tiedoksianto: Kopio kaavoituspäällikkö
kaavoitusarkkitehti Poskela
kaavoitussihteeri

Khall 20.02.2017 § 37

23.1.2017päiväty asemakaava 651/Ak, Heikkimäki on nähtävänä kokouksessa ja kaupungin www-sivuilla.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja (JT): Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi 23.1.2017 päiväty asemakaavan 651/Ak, Heikkimäki.

Hyväksytty asemakaava-asiakirja arkistoidaan Heinolan kaupungin päätearkistoon tehtäväluokkaan 10.02.03.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittiin, että teknisen toimen johtaja Tapio Pesonen, kaavoituspäällikkö Harri Kuivalainen ja kaavoitusarkkitehti Juha Poskela olivat kokouksessa läsnä keskustelun aikana.

Muutoksenhaku: muutoksenhakukielto

Jatkokäsittely: kaupunginvaltuusto

Pöytäkirjan tarkastajat:

Tekninen lautakunta	§ 32	14.02.2017
Kaupunginhallitus	§ 37	20.02.2017
Kaupunginvaltuusto	§ 8	06.03.2017

Kvalt 06.03.2017 § 8 Esityslistan liitteenä 1 651/Ak Heikkimäki asemakaavakartta (pvm. 23.1.2017) ja selostus liitteineen.

Kaavoitusarkkitehti Juha Poskela on kokouksessa läsnä keskustelun aikana.

Ehdotus: Kaupunginhallitus: Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä 23.1.2017 päivätyn asemakaavan 651/Ak, Heikkimäki.

Hyväksytty asemakaava-asiakirja arkistoidaan Heinolan kaupungin päätearkistoon tehtäväluokkaan 10.02.03.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhaku: valitusosoitus, kuntalaki, MRL

Tiedoksianto: Virallinen ote Hämeen ELY-keskus
Kopio maankäyttöosasto

Tekninen lautakunta	§ 3	17.01.2017
Kaupunginhallitus	§ 21	30.01.2017
Kaupunginvaltuusto	§ 9	06.03.2017

Rantayleiskaavoitus / Tavoitteet ja mitoitusperusteet

102/10.02.04/2017

Tekla 17.01.2017 § 3

Asian aikaisemmat käsittelyt:

Rantayleiskaavoitus / Tavoitteet ja mitoitusperiaatteet 2013

2137/10.02.04/2013

Tekla § 5

Valmistelija: suunnitteluarkkitehti Ritva-Maija Kuuskoski,
puh. 03-849 3216, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Rantayleiskaavoituksen mitoituksen tarkistaminen.

Strategisen yleiskaavan valmistelun yhteydessä tuli esille vapaa-ajanasumisen ja matkailun merkitys kaupungin kehittämisessä. toisaalta kyse on vapaa-ajanasuntojen muuttaminen pysyväan asu-miseen ja kaupungin kanta muutoksen sallimiseen ja toisaalta va-pa-ajanasumisen lisäämisen mahdollisuudet.

Heinolan kaupungin rantayleiskaavoituksen tavoitteet ja mitoitusperi-aatteet on hyväksytty kaupunginvaltuustossa 15.11.1999 § 185. Sen jälkeen on tapahtunut muutoksia mm. maankäyttö- ja rakennuslaki tullut voimaan 1.1.2000. Heinolan uusittu rakennusjärjestys on tullut voimaan 31.7.2012.

Myös muut kunnat ovat pohtineet omia rantarakentamisen mitoitus-periaatteitaan. Mm. Sysmän kunnanhallitus on hyväksynyt uu-det mitoitusperiaatteet Päijänteen ranta-alueille 14.3.2011 § 56.

Heinolassa on myös keskusteltu maanomistajien osallistumisesta oi-keusvaikutteisen ja ns. suoria rakennusoikeuksia antavan yleiskaa- van laatimiskustannuksiin.

Rantayleiskaavoituksen yleisiä periaatteita

- Kaavan laadinnassa selvitetään ensin emätilojen kiinteistönmuo-dostus niiden muodostumisajankohtana, minkä jälkeen katsotaan miten paljon lomarakentamisyksikköjä (lay) on emätilalle muodostu-nut.
- Luonnollisen rantaviivan pituus muunnetaan tietyllä, sovitulla peri-aatteella niin sanotuksi muunnetuksi rantaviivaksi. Tarkoituksena on, että kapeat salmet, niemet tai lahdet eivät tuota samalla tavalla ran-tarakentamisoikeutta. Muunnetun rantaviivan laskemistapa voi olla erilainen eri kunnissa.

Pöytäkirjan tarkastajat:

Tekninen lautakunta	§ 3	17.01.2017
Kaupunginhallitus	§ 21	30.01.2017
Kaupunginvaltuusto	§ 9	06.03.2017

- Rantarakentamisoikeus

Rantarakentamisoikeutta määriteltäessä otetaan huomioon rannan ominaisuudet, sen suojele- ja virkistysarvot, järven tai saaren koko. Rakentamisoikeus määritellään loma-asuntoyksikkönä (lay)/muunnettu rantaviivakilometri tai lay/saaren pinta-ala tai lay/järven pinta-ala. Rakentamisoikeutta määriteltäessä tulee ottaa huomioon myös vesistön sietokyky.

- Vapaan rantaviivan vaatimus

Suunnittelussa tulee ottaa huomioon vapaan yhtenäisen rantaviivan muodostuminen. Sillä turvataan jokamiehen oikeuden käyttöön jäävät rannan ja rakentamiseen käytettävän rantaosuuden tarkoituksenmukainen suhde.

- Rantarakentamisoikeuden siirto

Suunnittelun yhteydessä voidaan rantarakentamisoikeutta siirtää alueelta toiselle tietyillä periaatteilla.

- Pysyvän asumisen sijoittamisperiaatteet rannoille.

- Rantautumispaikkojen, venevalkamien, uimarantojen yms. aluevarauksien osoittaminen.

Rantayleiskaavoituksen tarkistamistarpeet Heinolassa

Esille on tullut mm. seuraavia tarkistustarpeita:

1. Emätila

Ns. emätilan (kantatilan) muodostumisaika on ollut Heinolassa 1.7.1959 ts. ajankohta, jolloin rakennuslaki tuli voimaan. Toisena mahdollisena ajankohtana voidaan käyttää 19.9.1969, ajankohta jolloin rakennuslakiin otettiin mukaan rantakaavasäännökset. Rakennusoikeudet määritellään emätilakohtaisesti. Jos emätilan muodostumisajankohtana on myöhäisempi ajankohta, on selvää, että emätiloja on enemmän ja että rakennuspaikkojen kokonaismäärä lisääntyy.

2. Rantarakentamisen määrä

Rantarakentamisoikeuksien uudelleen määrittely. Nykyisin ns. normaalirannoilla on käytössä 6 lay / muunnettu rantakilometri.

3. Muunnetun rantaviivan laskutapa

Rantaviivan laskutapaa voidaan verrata esim. naapurikuntiin.

4. Palveluiden sijoittaminen rannoille

Rantautumispaikkojen, venevalkamien, uimarantojen yms. aluevarauksien osoittaminen. Konniveden ja Ruotsalaisen rantayleiskaavoissa asiaa ei ole huomioitu.

5. Vapaa rantaviiva ja asutus

Vapaan rantaviivan ja loma-asutuksen sijoituksen tarkempi määrittely.

Tekninen lautakunta	§ 3	17.01.2017
Kaupunginhallitus	§ 21	30.01.2017
Kaupunginvaltuusto	§ 9	06.03.2017

6. Maanomistusyksiköt

Saman omistajan tms. eri kiinteistöyksiköiden käsittely.

7. Pysyvä asuminen

Pysyvän asumisen sijoittumisen reunaehtojen määrittely.

8. Rakennusoikeuden määrä.

9. Maanomistajien tasapuolinen kohtelu eri rantayleiskaava-alueilla.

10. Maanomistajien osallistuminen kaavoituskustannuksiin.

Esityslistan liitteenä 1

Heinolan rantayleiskaavoitus /Tavoitteet ja mitoitusperiaatteet
kvalt 15.11.1999 § 185 (päätososa).

Ehdotus:

Teknisen toimen johtaja (TP): Tekninen lautakunta päättää

- 1) laittaa vireille rantayleiskaavoituksen mitoituksen tarkistamisen,
- 2) antaa tarvittaessa ohjeet jatkovalmistelulle ja
- 3) lähettää asian käsittelyn kaupunginhallitukselle tiedoksi.

Päätös:

Merkittiin, että suunnitteluarkkitehti Ritva-Maija Kuuskoski ja kaupunginarkkitehti Jukka S. Lehtonen olivat teknisessä lautakunnassa kuultavana tämän asian kohdalla, mutta eivät osallistuneet päätöksentekoon.

- 1) Hyväksyttiin,
- 2) Hyväksyttiin ja
- 3) Päätettiin lähettää asia kaupunginhallituksen käsittelyyn.

Tiedoksianto:

Jatkokäsittely kaupunginhallitukselle
Kopio valmistelija

Khal § 153

Valmistelija: suunnitteluarkkitehti Ritva-Maija Kuuskoski,
puh. 03-849 3216, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Rantayleiskaavoituksen mitoituksen tarkistaminen.

Strategisen yleiskaavan valmistelun yhteydessä tuli esille vapaa-ajan asumisen ja matkailun merkitys kaupungin kehittämisessä. Toisaalta kyse on vapaa-ajan asuntojen muuttaminen pysyvään asumi-

Tekninen lautakunta	§ 3	17.01.2017
Kaupunginhallitus	§ 21	30.01.2017
Kaupunginvaltuusto	§ 9	06.03.2017

seen ja kaupungin kanta muutoksen sallimiseen ja toisaalta vapa-ajan asumisen lisäämisen mahdollisuudet.

Heinolan kaupungin rantayleiskaavoituksen tavoitteet ja mitoitusperiaatteet on hyväksytty kaupunginvaltuustossa 15.11.1999 § 185. Sen jälkeen on tapahtunut muutoksia mm. maankäyttö- ja rakennuslaki tullut voimaan 1.1.2000. Heinolan uusittu rakennusjärjestys on tullut voimaan 31.7.2012.

Teknisen lautakunnan valmistelutextissä on tarkemmin otettu esille harkittavaksi tulevia mitoituksen tarkistustarpeita.

Ohjausryhmä

Asian merkityksellisyys huomioon ottaen on tarpeen perustaa työlle ohjausryhmä. Viranhaltijoista ohjausryhmässä tulisi olla kaupunginjohtaja, teknisen toimen johtaja, kaupunginarkkitehti, rakennustarkastaja ja sihteerinä suunnitteluarkkitehti. Luottamushenkilöedustuksen määrittelee kaupunginhallitus.

Aikataulu

Työ tulisi saattaa loppuun mahdollisimman nopealla aikataululla, koska Ala-Rääveli-Keskinen rantayleiskaavoitus on alkamassa. Aikataulutuksesta johtuen voi olla, että joudutaan turvautumaan myös ulkopuolisen asiantuntijan käyttämiseen. Määrärahoja tähän ei ole talousarviossa varattu.

Esityslistan liitteenä 5 Heinolan rantayleiskaavoitus /Tavoitteet ja mitoitusperiaatteet, kvalt 15.11.1999 § 185 (päätösosa).

Ehdotus:

Va. kaupunginjohtaja (TR): Kaupunginhallitus päättää

- 1) laittaa vireille rantayleiskaavoituksen tavoitteiden ja mitoitusperiaatteiden tarkistamisen,
- 2) antaa tarvittaessa ohjeet jatkovalmistelulle,
- 3) perustaa tarvittaessa ohjausryhmän ja valitsee siihen jäsenet sekä määrää puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan,
- 4) tiedottaa asian vireilletulosta.

Päätös:

Kaupunginhallituksen jäsenille oli jaettu pöydälle Itä-Hämeen luonnonsuojeluyhdistyksen puheenjohtajan lähettämä sähköposti 16.3.2013.

Tekninen lautakunta	§ 3	17.01.2017
Kaupunginhallitus	§ 21	30.01.2017
Kaupunginvaltuusto	§ 9	06.03.2017

Kaupunginhallitus hyväksyi va. kaupunginjohtajan ehdotuksen ja perusti ohjausryhmän, jonka jäseniksi valittiin Juhani Ahonen, Heimo Riutta, Tuomo Vesikko ja Timo Virtanen, puheenjohtajaksi määrättiin Juhani Ahonen ja varapuheenjohtajaksi Tuomo Vesikko.

Tiedoksianto: Kopio tekninen toimi
maankäyttöosaston suunnitteluavustaja
valmistelija
osalliset
valitut ohjausryhmän jäsenet
palkkatoimisto

Valmistelija: kaavoitusarkkitehti Juha Poskela, puh. 044 769 4367,
etunimi.sukunimi@heinola.fi

Heinolan ranta-alueet, tavoitteet ja mitoitusperiaatteet

Rantamitoitusta on Heinolassa tarkasteltu edellisen kerran vuonna 1999 ja kaupunginvaltuusto on tehnyt päätöksen rantayleiskaavotuksen tavoitteista ja mitoitusperiaatteista 15.11.1999 § 185. Tämän perusteella on tehty rantayleiskaavat Konnivesi, Keskinen-Ylimmäinen ja Ruotsalainen. Lisäksi samoja perusteita on käytetty lukuisissa ranta-asemakaavoissa. Vuonna 1999 voimaan tulleet tavoitteet ja mitoitusperiaatteet ovat päätöksen mukaisesti koskeneet rantayleiskaavojen suunnittelua.

Mitoituksen valmistelua varten perustettiin ohjausryhmä (kh 18.3.2013 § 153), jonka toimintaa jatkettiin kaupunginhallituksen päätöksellä 16.2.2015 § 75.

Ohjausryhmä on kokoontunut tavoitteiden ja mitoitusperiaatteiden tarkistamiseksi neljä kertaa ja näiden sekä viranhaltijavalmistelun tuloksena esitetään tekniselle lautakunnalle eteenpäin esitettäväksi kaupunginhallitukselle ja -valtuustolle uusia rantamitoituksen tavoitteita ja mitoitusperiaatteita.

Uudet tavoitteet ja mitoitusperiaatteet laajennetaan koskemaan kaikkea Heinolan vesistöjen rantaan tukeutuvaa, pääasiassa loma-asutuksen järjestämiseksi osoitettavaa rakentamista. Eli jo käytössä oleva käytäntö mitoitusperiaatteista rantayleiskaavoissa tuodaan valtuuston päätöksellä hyväksytyiksi mitoitusperusteiksi myös muissa kuin rantayleiskaavoissa.

Syyt mitoituksen uusimiseksi on tavoite yhdenmukaistaa periaatteita (mitoitusta) lähikuntien kanssa sekä selkeyttää mitoituksen laatimista ja sen käyttöä rantakaavojen laatimisten ja yksittäisten poikkeamislupien käsittelyssä, sekä mitoitusluvun mahdollinen nostaminen.

Tekninen lautakunta	§ 3	17.01.2017
Kaupunginhallitus	§ 21	30.01.2017
Kaupunginvaltuusto	§ 9	06.03.2017

Vuoden 1999 tavoitteissa ja mitoituseriaaiteissa rantarakennuspaikkojen mitoitus Heinolassa on jaettu kahteen luokkaan:

1. ranta-alueet, joilla on erityisiä suojelu- ja virkistysarvoja ja
2. muut ranta-alueet.

Luokan kaksi mitoitus on kuusi (6) loma-asuntoyksikköä kutakin muunnettua rantaviivakilometriä kohden ja luokan yksi kolme (3) loma-asuntoyksikköä kutakin muunnettua rantaviivakilometriä (uusissa periaaiteissa "mitoitusrantaviivakilometri") kohti.

Alle 2 ha saaria, järviä ja lampia ei lasketa.

Mitaitustarkasteluissa (Ala-Räävelin rantayleiskaavan alue) eri mitoitusrantaviivaluvuilla (rantarakennuspaikkoja / mitoitusrantaviiva) ja naapurikuntien nykyisiä mitoitustukuja vertaamalla päädyttiin ratkaisuun, missä mitoitustuku on sidottu järven kokoon. Kokosidonnaisuudella pyritään nk. kantokyvyn huomioimiseen eli suuremmat vesistöt kestävät paremmin loma-asumisen "kuormitusta". Mitaitustarkasteluissa todettiin, että mitoitustukun nostaminen pääasiassa tasoiittaa eroa emätilojen välillä (rakennuspaikkojen määrää per emätila). Mm. Ala-Räävelin rannoilla on nykyisellään jo useita emätiloja jotka on ylittäneet laskennallisen rakennusoikeutensa ja mitoitustukun nosto tasoiittaa tilannetta suhteessa niihin emätiloihin, jotka sitä eivät ole ylittäneet, joskaan se ei sitä kuitenkaan poista.

Uusissa tavoitteissa ja mitoituseriaaiteissa mitoitusta tarkastellaan vesistön kokoon ja suojelu- ja virkistysarvoihin perustuen:

1. ranta-alueet, joilla on erityisiä suojelu- tai virkistysarvoja:
3 rakennuspaikkaa mitoitusrantaviivakilometriä kohden

2. suuret järvet:

7-8 rakennuspaikkaa muunnettua rantaviivakilometriä kohden

(8 rakennuspaikan mitoitus mahdollinen, jos vapaa rantaviiva jää vähintään 50% emätilakohtaisesti)

3. keskisuuret järvet:

7 rakennuspaikkaa mitoitusrantaviivakilometriä kohden

4. pienet järvet ja lammet:

6 rakennuspaikkaa mitoitusrantaviivakilometriä kohden

- 5 alle 2 ha järvet ja lammet:

ei mitoiteta.

Saarten mitoituseriaaiteet säilyvät samanlaisina kuin vuoden 1999 periaaiteissa.

Tekninen lautakunta	§ 3	17.01.2017
Kaupunginhallitus	§ 21	30.01.2017
Kaupunginvaltuusto	§ 9	06.03.2017

Mitoitusrantaviivan eli muunnetun rantaviivan määrittelyyn/muuntamiseen on tehty pieniä muutoksia ja tarkennuksia mitoitusrantaviivan muodostamisperiaatteiden tulkittavuuden vähentämiseksi.

Emätilan määräytymisajankohta säilyy samana kuin 1999 periaatteissa (1.7.1959). Määräytymisajankohdan muuttamisella myös valtakunnassa käytössä olevaan 19.9.1969 ei saatu mitoitusutkinnalla (Ala-Räävelin rantayleiskaavan alueelle) aikaan pääsääntöisesti muuta kuin lisää rakennuspaikkoja niille emätiloille, jotka olivat jo ylittäneet nykyisellään mitoituksesta saatavan rantarakennusoikeuden määrän. Näin ollen mitoitusajankohdan muutokselle ei katsottu olevan perusteita ja se olisi ollut kyseenalaista myös MRL:n maanomistajien yhdenmukaisen kohtelun näkökulmasta.

Mukaan on lisäksi otettu periaatteet maankäyttö- ja rakennuslain (MRL 76 §) mukaisesta ranta-alueiden yleiskaavojen laatimiskustannusten perimisestä maanomistajilta heidän kaavasta saamansa hyödyn suhteessa sekä menettelystä ja kustannuksista ranta-asema-kaavoja laadittaessa. Näin ollen uusista rantayleiskaavoista peritään kaavoituskustannukset MRL:n mukaisesti.

Uudet tavoitteet ja mitoitusperiaatteet hyväksytään käytettäväksi Heinolan kunnan alueella ranta-asema- ja rantayleiskaavoituksessa. Poikkeavat mitoitukset tulee erikseen hyväksyttää kaupunginvaltuustossa. Kaavan laatimispäätöksessä tai maankäyttö- ja rakennuslain mukaisessa kaavan käsittelyssä tulee mainita ja tiedottaa käytettävät mitoitusperiaatteet (mm. osallistumis- ja arviointisuunnitelma ja ehdotuksen nähtävilläoloasiakirjat).

Tavoitteet ja mitoitusperiaatteet

Esityslistan liitteenä 2 Heinolan ranta-alueet, tavoitteet ja mitoitusperiaatteet (päiväty 10.1.2017)

Ehdotus: Teknisen toimen johtaja (TP): Tekninen lautakunta esittää esityslistan liitteenä olevia ranta-alueiden tavoitteita ja mitoitusperiaatteita (10.1.2017) käsiteltäväksi kaupunginhallitukselle ja edelleen hyväksyttäväksi kaupunginvaltuustolle käytettäväksi Heinolassa rantakaavoituksen (asema- ja yleiskaavoitus) ja rantarakentamisen mitoittamisen periaatteina.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti jäsen Kantasen esittämällä muutoksella siten, että kaavoituskustannusten perimisen periaatteita tarkennetaan siten, että kaupunki perii maanomistajilta kustannuksia vain siltä osin kuin kaavoituksella osoitetaan uusia rakennuspaikkoja mitoitusluvun noususta johtuen.

Muutos päivitetään pöytäkirjan 1 liitteenä olevaan raporttiin.

Pöytäkirjan tarkastajat:

Tekninen lautakunta	§ 3	17.01.2017
Kaupunginhallitus	§ 21	30.01.2017
Kaupunginvaltuusto	§ 9	06.03.2017

Muutoksenhaku: muutoksenhakukielto

Jatkokäsittely: kaupunginhallitus

Tiedoksianto: Kopio: kaavoituspäällikkö
kaavoitusarkkitehdit
kaavoitussihteeri
vastaava rakennustarkastaja

Khall 30.01.2017 § 21

Tekninen lautakunta on käsitellyt tätä asiaa 12.2.2013 § 5 ja 17.1.2017 § 3, kaupunginhallitus on 18.3.2013 § 153 päättänyt tavoitemäärittely- ja mitoitusperiaatetyön vireille laittamisesta.

Esityslistan liitteenä 2 on teknisen lautakunnan ehdotus "Heinolan ranta-alueet, tavoitteet ja mitoitusperiaatteet (päiväty 17.1.2017)".

Ehdotus: Kaupunginjohtaja (JT): Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy liitteenä olevat ranta-alueiden tavoitteet ja mitoitusperiaatteet (17.1.2017) käytettäväksi Heinolassa rantakaavoituksen (asema- ja yleiskaavoitus) ja rantarakentamisen mitoittamisen periaatteina.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan liitteenä 1 on teknisen lautakunnan ehdotus "Heinolan ranta-alueet, tavoitteet ja mitoitusperiaatteet (päiväty 17.1.2017)

Kaupunginhallitus kuuli asiantuntijana kaavoituspäällikkö Harri Kuivalaista tämän asian keskustelun aikana klo 14.07-14.12.

Muutoksenhaku: muutoksenhakukielto

Jatkokäsittely: kaupunginvaltuusto

Kvalt 06.03.2017 § 9 Esityslistan liitteenä 2 on teknisen lautakunnan ehdotus "Heinolan ranta-alueet, tavoitteet ja mitoitusperiaatteet (päiväty 17.1.2017)".

Kaavoitusarkkitehti Juha Poskela on kokouksessa läsnä keskustelun aikana.

Ehdotus: Kaupunginhallitus: Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä liitteenä olevat ranta-alueiden tavoitteet ja mitoitusperiaatteet (17.1.2017) käytettäväksi Heinolassa rantakaavoituksen (asema- ja yleiskaavoitus) ja rantarakentamisen mitoittamisen periaatteina.

Pöytäkirjan tarkastajat:

Tekninen lautakunta	§ 3	17.01.2017
Kaupunginhallitus	§ 21	30.01.2017
Kaupunginvaltuusto	§ 9	06.03.2017

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan liitteenä 1 on Heinolan ranta-alueet, tavoitteet ja mitoituseriaatteet 17.1.2017.

Muutoksenhaku: valitusosoitus, kuntalaki

Tiedoksianto: Kopio maankäyttöosasto

Kaupunginhallitus	§ 38	20.02.2017
Kaupunginhallitus	§ 52	06.03.2017
Kaupunginvaltuusto	§ 10	06.03.2017

Heinolan kaupungin hallintosääntö 1.6.2017 lukien

69/00.01.01/2017

Khall 20.02.2017 § 38

Valmistelija: hallinto- ja kehitysjohtaja Sinikka Malin,
puh. 044 769 3022, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Kuntalaki uudistui vuonna 2015. Sen voimaantulosäännöksellä jatkettiin nykyisen valtuuston toimikautta toukokuun 2017 loppuun saakka. Uuden toimikauden alkaessa tulevat voimaan myös valtuustoa, kunnan asukkaiden osallistumisoikeutta, kunnan toimielimiä, kunnan johtamista ja kunnanhallitusta, luottamushenkilöitä, päätöksenteko- ja hallintomenettelyä sekä oikaisuvaatimusta ja kunnallisvalitusta koskevat uuden kuntalain säännökset.

Valtioneuvosto on asettanut tavoitteeksi ja valmistelee maakuntahallinnon synnyttämistä vuoden 2019 alusta lukien siten, että sosiaali- ja terveystoimen palveluiden järjestämisvastuu ja tuottaminen jäisivät pois kuntien tehtäväkentästä. Tämä tarkoittaisi Heinolan kaupungille talouden, henkilöstön ja toimintojen suunnilleen puolittumista nykyisestä.

Heinolan kaupunginvaltuuston hyväksymissä strategiamme demokratiaohjelman tavoitteissa on mukana hallintokäytäntöjen uudistaminen. Sitä on määritelty mm. ilmaisuilla "kunnan uusi rooli", "asiakaslähtöinen organisaatio" ja "sujuva toimivaltajako".

Heinolan kaupunginvaltuusto on vuoden 2016 talousarviossaan asettanut tehtävän 110 Yleishallinto sitovaksi tavoitteeksi "Hallintosääntö ja hallinnon uusi organisointi valmistuvat." Uudenlaisen organisoinnin ja toimintamallin valmistelu on aloitettu kaupungin strategiatyön pohjalta heti alkuvuodesta, ja luottamushenkilökeskustelu käynnistyi huhtikuun valtuustoseminaarissa. Toimintamallin ideointiin kutsuttiin toukokuussa mukaan kaupunginhallituksen puheenjohtajistoa, ja valmistelutyö eteni kaupunginjohtajan johtoryhmän ohjauksessa henkilöstön yhteistyönä. Elokuussa ja marraskuussa valtuusto kokoontui seminaarityöskentelyyn valmistellun mallin edelleen kehittämiseksi.

Vuoden 2017 talousarvioon kaupunginvaltuusto määrittä edelleen tehtävän 110 Yleishallinto sitovaksi tavoitteeksi "Organisaatiouudistuksen loppuun vienti ja sen mukainen henkilöstömitoitus toteutetaan v 2017 aikana."

Kuntalain 1.6.2017 voimaan tulevan 90 §:n mukaan kunnan hallintosäännössä annetaan tarpeelliset määräykset hallinnon ja toiminnan

Kaupunginhallitus	§ 38	20.02.2017
Kaupunginhallitus	§ 52	06.03.2017
Kaupunginvaltuusto	§ 10	06.03.2017

järjestämiseen, päätöksenteko- ja hallintomenettelyyn ja valtuuston toimintaan liittyvistä pykälässä määritellyistä seikoista.

Hallintosääntöä on luonnosteltu Kuntaliiton antaman mallin pohjalta. Kaupunginvaltuusto otti 12.12.2016 periaatepäätöksellään kantaa päätöksenteko-organisaatioon, mikä linjaus on valmistellun hallintosääntöluonnoksen pohjana.

Lähtökohtana henkilöstöorganisoinnissa on pidetty kaupungin strategiaa ja sen ohjelmia tavoitteineen. Uudistuksella pyritään ensisijaisesti hyvän palvelukokemuksen aikaansaamiseen, toimintatapojen uudistamiseen asiakkaan näkökulmasta palveluita ja asiointia arvioiden. Vahvana ohjenuorana on myös pidetty resurssiviisautta; saada paras osaaminen koko organisaation käyttöön, poistaa päällekkäisen työn mahdollisuuksia, yhtenäistää menettelyjä, ottaa digitalisaatio ja sähköiset menettelyt entistä tehokkaammin hyötykäyttöön ja poistaa eri "lokerojen" raja-aitoja.

Nykyisistä johtosäännöistämme poiketen tehtävä- ja toimivaltailmaisut ovat säännössä suhteellisen yleisellä tasolla, eikä sääntöön sisälly nykyisen kaltaisia päätösvaltataulukoita. Ajatuksena on, että toimielimet hyväksyvät kukin tehtäväalueellaan tarkempia tehtäväjakoja ja toimintatapoja määrittäviä toimintaohjeita, joihin hallintosääntö antaa niille valtuutuksen.

Henkilöstöasioita koskevat säännökset hallintosäännössä on rajattu vain virkoja ja viranhaltijoita koskeviksi. Työsuhteita koskevia asioita ei enää käsitellä lainkaan hallinnollisina asioina eikä niistä tehdä päätöksiä, vaan niitä käsitellään työsopimuslaissa säännellyllä tavalla yksityisoikeudellisina toimenpiteinä.

Kaupunginjohtaja on kirjeellään 5.1.2017 pyytänyt Heinolan kaupungin lautakunnilta lausunnon hallintosääntöluonnoksesta 8.2.2017 mennessä. Kaikki lautakunnat ovat antaneet luonnoksesta lausuntonsa. Sääntöluonnosta on käsitelty myös kaupunginvaltuuston informaatiotilaisuudessa ja sen ryhmäkeskusteluissa 30.1.2017. Elinkeinojohtajalta on erikseen saatu kannanottoja säännön sisältöön uuden ehdotetun lautakunnan näkökulmasta, ja sääntöehdotusta on valmisteltu kaupunginjohtajan johtoryhmässä. Saadut lausunnot ja kommentit on otettu huomioon hallintosääntöehdotusta muokattaessa.

Henkilöstöä on informoitu ehdotettavista muutoksista ja niiden vaikutuksesta henkilöstöön mm. yhteistyöneuvottelukunnassa 10.2.2017 ja hallintosääntöehdotukseen on tarkoitus ottaa siellä kantaa vielä 24.2.2017.

Kaupunginhallitus	§ 38	20.02.2017
Kaupunginhallitus	§ 52	06.03.2017
Kaupunginvaltuusto	§ 10	06.03.2017

Esityslistan liitteenä 1 on ehdotus Heinolan kaupungin hallintosäännöksi 1.6.2017 lukien

Ehdotus: Kaupunginjohtaja (JT): Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto

1) hyväksyy esityslistansa liitteenä olevan hallintosäännön tulevaksi voimaan 1.6.2017 ja

2) kumoaa 1.6.2017 lukien seuraavat johtosäännöt:

- hallintosääntö (kv 15.9.2014)
- konsernihallinnon johtosääntö (kv 11.11.2013)
- sivistystoimen johtosääntö (kv 24.8.2015)
- sosiaali- ja terveystoimen johtosääntö (kv 20.1.2014)
- teknisen toimen johtosääntö (kv 23.3.2015)
- Heinolan kaupunginvaltuuston työjärjestys (kv 21.1.2013)
- luottamushenkilöiden palkkiosääntö (kv 25.1.2016)

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhaku: muutoksenhakukielto

Jatkokäsittely: kaupunginvaltuusto

Khall 06.03.2017 § 52

Valmistelija: hallinto- ja kehitysjohtaja Sinikka Malin,
puh. 044 769 3022, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Kaupunginhallituksen 20.2.2017 kaupunginvaltuustolle tekemää ehdotusta hallintosäännön uudistamisesta on tarpeen täydentää vielä yhteistyöneuvottelukunnan lausunnolla 24.2.2017 ja ehdotuksella nykyisen tarkastussäännön kumoamisesta.

Esityslistan liitteenä 1 on yt-neuvottelukunnan pöytäkirjanote 24.2.2017 § 14.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja (JT): Kaupunginhallitus päättää täydentää kaupunginvaltuustolle 20.2.2017 § 38 tekemäänsä ehdotusta kohdassa 2) seuraavasti:

2) kumoaa 1.6.2017 lukien seuraavat johtosäännöt:

...

- tarkastussääntö (kv 12.11.2012)

...

Lisäksi kaupunginhallitus muuttaa kohdan 1) ehdotustaan hallintosäännöksi § 29 "Viran perustaminen ja lakkauttaminen sekä virkanimikkeen muuttaminen" ensimmäisen virkkeen kohdalla seuraavaksi:

Pöytäkirjan tarkastajat:

Kaupunginhallitus	§ 38	20.02.2017
Kaupunginhallitus	§ 52	06.03.2017
Kaupunginvaltuusto	§ 10	06.03.2017

Valtuusto päättää viran perustamisesta ja viran lakkauttamisesta.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhaku: muutoksenhakukielto

Jatkokäsittely: kaupunginvaltuusto

Kvalt 06.03.2017 § 10 Esityslistan liitteenä 3 on
- ehdotus Heinolan kaupungin hallintosäännöksi 1.6.2017 lukien
- yt-neuvottelukunnan pöytäkirjanote 24.2.2017 § 14

Ehdotus: Kaupunginhallitus: Kaupunginvaltuusto päättää

1) hyväksyä esityslistansa liitteenä olevan hallintosäännön tulevaksi voimaan 1.6.2017 ja

2) kumota 1.6.2017 lukien seuraavat johtosäännöt:

- hallintosääntö (kv 15.9.2014)
- konsernihallinnon johtosääntö (kv 11.11.2013)
- sivistystoimen johtosääntö (kv 24.8.2015)
- sosiaali- ja terveystoimen johtosääntö (kv 20.1.2014)
- tarkastussääntö (kv 12.11.2012)
- teknisen toimen johtosääntö (kv 23.3.2015)
- Heinolan kaupunginvaltuuston työjärjestys (kv 21.1.2013)
- luottamushenkilöiden palkkiosääntö (kv 25.1.2016)

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan liitteenä 2 on Heinolan kaupungin hallintosääntö 1.6.2017 lukien hyväksytyssä muodossa.

Muutoksenhaku: valitusosoitus, kuntalaki

Tiedoksianto: Kopio tulosalueet
asianhallintapäällikkö

Lahden seudullisen joukkoliikenteen kuntayhteistyösopimuksen päivittäminen

313/08.01.00/2017

Khall 30.01.2017 § 23

Valmistelija: hallinto- ja kehitysjohtaja Sinikka Malin,
puh. 044 769 3022, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Lahden seudullisena joukkoliikenneviranomaisena toimii Lahden seudun joukkoliikennelautakunta. Lautakunnassa on edustus ympäristökunnista. Joukkoliikennelain 869/2009 § 12 mukainen seudullinen kunnallinen viranomainen on Lahden kaupunki Asikkalan, Hartolan, Heinolan, Hollolan, Kärkölan, Lahden, Orimattilan, Padasjoen ja Sysmän kuntien muodostamalla alueella.

Voimassaoleva yhteistyösopimus joukkoliikenteestä on allekirjoitettu 10.12.2008 ja hyväksytty Heinolan kaupunginhallituksessa 15.12.2008 § 738.

Syksyllä 2015 Lahdessa valmisteltiin uusi sopimusmalli joukkoliikenneviranomaisen tehtävien antamiseksi suoraan Lahden tekniselle ja ympäristölautakunnalle. Kunnissa suhtauduttiin kuitenkin kriittisesti esitettyyn sopimusmalliin eikä käydyissä neuvotteluissa päästy yksimielisyyteen. Heinolan kaupunginvaltuusto hylkäsi ehdotetun yhteistyösopimuksen muutoksen 26.1.2016 § 6.

Voimassa olevassa yhteistyösopimuksessa on irtisanomisesta kirjattu seuraavasti: "Sopimus voidaan irtisanoa kunkin vuoden kesäkuun loppuun mennessä siten, että irtisanominen tulee voimaan seuraavan vuoden alusta lukien." Lahden ja Nastolan yhdistymishallitus päätti yhteistyösopimuksen purkamisesta 10.8.2015, jolloin voimassa oleva sopimuskausi päättyi 31.12.2016. Vanha joukkoliikennelautakunta jatkaa toimialueen kuntien toimivaltaisena viranomaisena siihen asti, kun uusi sopimus hyväksytään.

Syksyllä 2016 joukkoliikennelautakunta on valmistellut uuden ehdotuksen jatkosopimukseksi ja pyytänyt siitä osalliskuntien lausunnot. Heinolan kaupunginhallitus antoi sopimusluonnoksesta lausuntonsa 14.11.2016 § 286 ja totesi, ettei Heinolan kaupungilla ole huomautettavaa ehdotetun Lahden seudun joukkoliikenteen kuntayhteistyösopimusluonnoksen johdosta.

Lahden kaupunginhallitus on kokouksessaan 9.1.2017 § 9 hyväksynyt osaltaan sopimuksen sekä esittänyt muille sopijakunnille, että sopimusta jatketaan 1.1.2017 alkaen enemmistön hyväksymässä muodossa.

Esityslistan liitteenä 5 on luonnos yhteistoimintasopimukseksi Lahden seudun joukkoliikenteen toimivaltaisesta lupaviranomaisesta.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 23
§ 11

30.01.2017
06.03.2017

Ehdotus: Kaupunginjohtaja (JT): Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy Heinolan osalta Asikkalan, Hartolan, Hollolan, Kärkölan, Padasjoen ja Sysmän kuntien sekä Heinolan, Lahden ja Orimattilan kaupunkien yhteistyösopimuksen Lahden seudun joukkoliikenteen toimivaltaisesta lupaviranomaisesta tulevaksi voimaan 1.1.2017 lukien esityslistan liitteen mukaisena. Hyväksytty sopimusluonnos liitetään kaupunginvaltuuston pöytäkirjaan.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhaku: muutoksenhakukielto

Jatkokäsittely: kaupunginvaltuusto

Kvalt 06.03.2017 § 11 Esityslistan liitteenä 4 on luonnos yhteistoimintasopimukseksi Lahden seudun joukkoliikenteen toimivaltaisesta lupaviranomaisesta.

Ehdotus: Kaupunginhallitus: Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä Heinolan osalta Asikkalan, Hartolan, Hollolan, Kärkölan, Padasjoen ja Sysmän kuntien sekä Heinolan, Lahden ja Orimattilan kaupunkien yhteistyösopimuksen Lahden seudun joukkoliikenteen toimivaltaisesta lupaviranomaisesta tulevaksi voimaan 1.1.2017 lukien esityslistan liitteen mukaisena. Hyväksytty sopimusluonnos liitetään kaupunginvaltuuston pöytäkirjaan.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan liitteenä 3 on luonnos yhteistoimintasopimukseksi Lahden seudun joukkoliikenteen toimivaltaisesta lupaviranomaisesta.

Muutoksenhaku: valitusosoitus, kuntalaki

Tiedoksianto: Virallinen ote Lahden kaupunki
Kopio tekninen lautakunta

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 29
§ 12

30.01.2017
06.03.2017

Keskusvaalilautakunnan täydentäminen toimikaudeksi 2013-31.5.2017

309/00.00.01/2017

Khall 30.01.2017 § 29

Valmistelija: asianhallintapäällikkö Ella Vuorela, puh. 050 595 1417, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Vaalilain 13 §:n mukaan

"Kunnan keskusvaalilautakuntaan kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme muuta jäsentä sekä *tarpeellinen määrä varajäseniä*, joita on kuitenkin oltava vähintään viisi. Varajäsenet on asetettava siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan. Sekä jäsenten että varajäsenten tulee mahdollisuuksien mukaan edustaa kunnassa edellisissä kunnallisvaaleissa ehdokkaita asettaneita äänestäjäryhmiä. Jäsen tai varajäsen, joka keskusvaalilautakunnalle toimitetun ehdokashakemuksen mukaan on asetettu puolueen tai valitsijayhdistyksen ehdokkaaksi, ei voi osallistua keskusvaalilautakunnan työskentelyyn kyseisissä vaaleissa."

Keskusvaalilautakunnassa on ollut 5 varsinaista ja 5 varajäsentä. Varajäsenet eivät ole henkilökohtaisia.

Sekä jäseniä että varajäseniä valittaessa on otettava huomioon tasa-arvolain määräykset.

Keskusvaalilautakunnan kokoonpano on seuraava (kv 21.1.2013 § 7):

jäsen

*varajäsenet siinä järjestyksessä,
jossa he tulevat jäsenten sijaan*

Liljaniemi Tapio, pj.
Sovasto Eeva, vpj.
Järvinen Arvo
Vesikko Jaana
Viitanen Eija

1. Ojala Irma
2. Martikainen Olavi
3. Pitkä Tero
4. Järvinen Osmo
5. Reinikka Ulla

Ainakin Olavi Martikainen ja Tero Pitkä ovat ilmoittautuneet kuntavaaliehdokkaiksi, joten he eivät voi osallistua keskusvaalilautakunnan työskentelyyn kuntavaaleissa. Keskusvaalilautakunnan työskentelyn varmistamiseksi on tarpeen nimetä varajäseniä nykyiseen kokoonpanoon.

Ehdotus:

Kaupunginjohtaja (JT): Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se valitsee keskusvaalilautakuntaan 6., 7., 8. ja 9. varajäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi 2013-31.5.2017.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan tarkastajat:

Kaupunginhallitus	§ 29	30.01.2017
Kaupunginvaltuusto	§ 12	06.03.2017

Muutoksenhaku: muutoksenhakukielto

Jatkokäsittely: kaupunginvaltuusto

Kvalt 06.03.2017 § 12 Keskusvaalilautakunnan varapuheenjohtajaksi nimetty on myös esteellinen osallistumaan lautakunnan työskentelyyn nyt käytävissä kuntavaaleissa. Kaupunginvaltuusto voi tästä syystä nimetä keskusvaalilautakunnan jäsenistä myös 2. varapuheenjohtajan.

Ehdotus: Kaupunginhallitus: Kaupunginvaltuusto päättää valita keskusvaalilautakuntaan 6., 7., 8. ja 9. varajäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi 2013-31.5.2017.

Päätös: Kaupunginvaltuusto valitsi yksimielisesti keskusvaalilautakunnan

- 6. varajäseneksi valtuutettu Seija Saittakarin esityksestä Raija Hakkaraisen, 7. varajäseneksi valtuutettu Tero Pitkän esityksestä Raimo Riipisen, 8. varajäseneksi puheenjohtaja Juuso Seppälän esityksestä Mauri Niemisen ja 9. varajäseneksi valtuutettu Kauko Kekkosen esityksestä Maire Simosen jäljellä olevaksi toimikaudeksi 2013-31.5.2017 ja
- 2. varapuheenjohtajaksi valtuutettu Heimo Riutan esityksestä Arvo Järvisen jäljellä olevaksi toimikaudeksi 2013-31.5.2017.

Muutoksenhaku: valitusosoitus, kuntalaki

Tiedoksianto: Virallinen ote Raija Hakkarainen
Raimo Riipinen
Mauri Nieminen
Maire Simonen
Kopio keskusvaalilautakunta
palkanlaskenta
luottamushenkilörekisteri

Tekninen lautakunta	§ 34	14.02.2017
Kaupunginhallitus	§ 40	20.02.2017
Kaupunginvaltuusto	§ 13	06.03.2017

Valtuustoaloite / Skeittiparkki Heinolan keskustaan

262/10.03.01.02/2017

Tekla 14.02.2017 § 34

Valmistelija: kaavoituspäällikkö Harri Kuivalainen,
puh. 044 797 6907, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Ville-Matti Kuusela ja Sanna Karppinen ovat esittäneet valtuustoaloitteessaan skeittiparkin rakentamista keskustaan. Esityksen taustana on ajatus, että Heinolan tulisi panostaa keskustan viihtyvyyteen ja eri käyttäjäryhmien houkuttelemiseen keskustan alueelle.

Aloitteen perusajatus eri käyttäjäryhmien, varsinkin nuorison ja aktiivisten asukkaiden, houkuttelemisesta keskustan käyttäjiksi on erittäin kannatettava. Houkutteleva ja aktiivinen kaupunkikeskusta on yksi tärkeimmistä keinoista edistää pitkäjänteistä asuinpaikkamarkkinointia ja pyrkiä vaikuttamaan kaupungin asukasluokehitykseen.

Ehkä konkreettisin lähiaikojen mahdollisuus skeittailun huomioimiseen muodostuu uuden lukion ja sen lähialueiden suunnittelussa. Alue on lähellä keskustaa, ja skeittipaikka tarjoaisi lukion oppilaille päiväkäyttöön ja nuorisotalon käyttäjille iltakäyttöön erinomaisen välituntiliikunta/harrastuspaikan. Suunnittelun reunaehdot tarkentuvat arkkitehtuurikilpailun jälkeen, kun itse rakennuksen ja ulkotoimintojen sijoittelu vahvistuu.

Yksi tässä yhteydessä keskusteluun tuleva sijaintipaikka on luonnollisesti tori mukaanlukien sen eteläreunan puistikko. Nämä alueet tulevat myös juuri toteutussuunnittelun piiriin. Laajempien skeittailu- tai muiden pysyvien harrasterakenteiden toteuttaminen torille on kuitenkin haastavaa, koska torialueen on mahdollistettava joustava ja monipuolinen käyttö niin arkitoiminnoissa kuin erilaisten yleisötapahtumien aikaan. Tällöin pyritään mm. esteettömyyteen ja tasoerojen välttämiseen. Torisuunnittelussakin voidaan silti selvittää, onko skeittailua mahdollista integroida pienimuotoisemmin muihin rakenteisiin kuten istuskelupaikkoihin tai istutusaltaisiin.

Muita mahdollisia paikkoja voisivat olla esimerkiksi Kylpylänrannan-Kasinonrannan alue ja Kylpylänpuisto. Skeittailun huomioiminen voi olla mahdollista myös näitä alueita kehitettäessä, kun se sovitaan muihin toimintoihin. Korkeatasoisesti toteutettuna ja monikäyttöisinä skeittausrakenteet voivat luoda toiminnallisen aktiviteetin lisäksi myös kaupunkikuvaan jännittäviä visuaalisia elementtejä. Asia tulisikin pitää esillä tulevien vuosien suunnittelu- ja toteutusohjelmia laadittaessa.

Tekninen lautakunta	§ 34	14.02.2017
Kaupunginhallitus	§ 40	20.02.2017
Kaupunginvaltuusto	§ 13	06.03.2017

Esityslistan liitteenä 6 Ville-Matti Kuuselan ja Sanna Karppisen valtuustoaloite.

Ehdotus: Teknisen toimen johtaja (TP): Tekninen lautakunta päättää antaa vastauksenaan Ville-Matti Kuuselan ja Sanna Karppisen valtuustoaloitteeseen, että skeittiparkkia tutkitaan lukion suunnittelun sekä keskustan alueen yleisten alueiden suunnitelmia ja toteutusohjelmia laadittaessa, ja lähettää vastauksen edelleen kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle käsiteltäväksi.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhaku: Muutoksenhakukielto

Jatkokäsittely: kaupunginhallitus

Tiedoksianto: Kopio Ville-Matti Kuusela ja Sanna Karppinen
rakennuspäällikkö
kaupunginpuutarhuri
kaavoituspäällikkö
liikuntatoimenjohtaja

Khall 20.02.2017 § 40

Heinolan kaupunginvaltuuston 21.1.2013 hyväksymän työjärjestyksen § 20 mukaan valtuutetuilla on oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kunnan toimintaa ja hallintoa koskevista asioista. Valtuustoaloitteeseen on kaupunginhallituksen vastattava pääsääntöisesti puolen vuoden kuluessa. Vastauksesta voidaan keskustella ja tehdä päätös.

Esityslistan liitteenä 2 valtuuston kokouksessa 29.8.2016 jätetty valtuustoaloite.

Ehdotus: Kaupunginjohtaja (JT): Kaupunginhallitus päättää vastata 29.8.2016 jätettyyn valtuustoaloitteeseen Skeittiparkki Heinolan keskustaan edellä olevasta teknisen lautakunnan valmistelutekstistä ja päätöksestä ilmenevällä tavalla ja esittää, että kaupunginvaltuusto toteaa

1) vastauksen riittäväksi ja

2) asian aloitteena loppuun käsitellyksi.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhaku: muutoksenhakukielto

Jatkokäsittely: kaupunginvaltuusto

Pöytäkirjan tarkastajat:

Tekninen lautakunta	§ 34	14.02.2017
Kaupunginhallitus	§ 40	20.02.2017
Kaupunginvaltuusto	§ 13	06.03.2017

Kvalt 06.03.2017 § 13 Esityslistan liitteenä 5 valtuuston kokouksessa 29.8.2016 jätetty valtuustoaloite.

Ehdotus: Kaupunginhallitus: Kaupunginvaltuusto päättää todeta

1) vastauksen riittäväksi ja

2) asian aloitteena loppuun käsitellyksi.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Aloite on pöytäkirjan liitteenä 4.

Muutoksenhaku: muutoksenhakukielto

Tiedoksianto: Kopio aloitteen tekijä

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 42
§ 14

20.02.2017
06.03.2017

Valtuustoaloite / Viranhaltijapäätökset esityslistan liitteeksi

251/00.01.01/2017

Khall 20.02.2017 § 42

Heinolan kaupunginvaltuuston 21.1.2013 hyväksymän työjärjestyksen § 20 mukaan valtuutetuilla on oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kunnan toimintaa ja hallintoa koskevista asioista. Valtuustoaloitteeseen on kaupunginhallituksen vastattava pääsääntöisesti puolen vuoden kuluessa. Vastauksesta voidaan keskustella ja tehdä päätös.

Toimielimien esityslistojen liitteenä on tämän vuoden alusta lähtien uuden asianhallintaohjelmaversion käyttöönoton myötä ollut luettelo viranhaltijapäätöksistä. Luettelosta ilmenee myös päätöksen sisältö tiivistetysti.

Esityslistan liitteenä 4 valtuuston kokouksessa 11.4.2016 jätetty valtuustoaloite.

Ehdotus:

Kaupunginjohtaja (JT): Kaupunginhallitus päättää vastata 11.4.2016 jätettyyn valtuustoaloitteeseen Viranhaltijapäätökset esityslistan liitteeksi toteamalla, että aloitteessa ehdotettu asia on toteutettu, ja esittää, että kaupunginvaltuusto toteaa

1) vastauksen riittäväksi ja

2) asian aloitteena loppuun käsitellyksi.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhaku:

muutoksenhakukielto

Jatkokäsittely:

kaupunginvaltuusto

Kvalt 06.03.2017 § 14

Esityslistan liitteenä 6 valtuuston kokouksessa 11.4.2016 jätetty valtuustoaloite.

Ehdotus:

Kaupunginhallitus: Kaupunginvaltuusto päättää todeta

1) vastauksen riittäväksi ja

2) asian aloitteena loppuun käsitellyksi.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Aloite on pöytäkirjan liitteenä 5.

Pöytäkirjan tarkastajat:

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 42
§ 14

20.02.2017
06.03.2017

Muutoksenhaku: muutoksenhakukielto

Tiedoksianto: Kopio aloitteen tekijä

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 43
§ 15

20.02.2017
06.03.2017

Valtuustoaloitteisiin vastaaminen

265/07.02.02/2017, 264/12.00.00/2017, 161/06.00.00/2017, 162/04.03.01/2017,
164/10.03.01.01/2017, 246/10.03.01.03/2017

Khall 20.02.2017 § 43

Valmistelija: hallinto- ja kehitysjohtaja Sinikka Malin,
puh. 03-849 3301, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Heinolan kaupunginvaltuuston 21.1.2013 hyväksymän työjärjestyksen § 20 mukaan valtuutetuilla on oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kunnan toimintaa ja hallintoa koskevista asioista. Valtuustoaloitteeseen on kaupunginhallituksen vastattava pääsääntöisesti puolen vuoden kuluessa. Vastauksesta voidaan keskustella ja tehdä päätös.

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 15.8.2016 § 194 antanut valtuuston 27.6.2016 palauttaman valtuustoaloitteen "Kameravalvonnan asettaminen Rantapuistoon ja venelaitureille" tekniselle toimelle otettavaksi huomioon vuoden 2017 talousarviota laadittaessa.

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 28.11.2016 § 298 todennut vastauksenaan

- Kantasen ym. valtuustoaloitteeseen "Keskustaan iso koulu", että sivistystoimen tilaratkaisuja käsitellään parhaillaan eri lautakunnissa ja kaupunginvaltuusto päätti osasta niitä osaltaan kokouksessaan 14.11.2016, joten aloitteen sisältö annetaan tiedoksi ja huomioon otettavaksi sivistystoimen ja teknisen toimen valmistelijoille, eikä aloite johda erikseen muihin toimenpiteisiin, ja
- Kekkosen ym. valtuustoaloitteeseen "Luottamushenkilöiden koontuminen ja siunaaminen valtuustokauden alussa", että konsernihallinnon tehtäväksi annetaan neuvotella Heinolan seurakunnan kanssa mahdollisesta uusille luottamushenkilöille järjestettävästä tilaisuudesta vuonna 2017.

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 16.1.2017 § 12 todennut vastauksenaan

- Timo Erkkilä ym. valtuustoaloitteeseen "Leikkaustoiminnan jatkaminen Heinolassa", että aloitteen tarkoittama asia on käsitelty vuoden 2017 talousarvion käsittelyn yhteydessä ja sosiaali- ja terveyslautakunta on käynnistänyt hankintamenettelyn leikkaustoiminnan toteuttamiseksi yksityissektorin tuottamana,
- Kirsi Lehtimäen ym. valtuustoaloitteeseen "Paperittomien turvapaiden tilanne Heinolassa ja Päijät- Hämeessä selvitettävä pikaisesti ja sovittava yhteisistä toimintatavoista", että aloitteessa esitetty ongelma on ratkennut valtionhallinnon annettua ohjeet kunnille menettelystä ao. tilanteissa, ja
- Seppo Hokkasen ym. valtuustoaloitteeseen "Alikulikutunnelin rakentaminen Opintieltä raviradalle", että aloitteessa esitetty investoin-

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 43
§ 15

20.02.2017
06.03.2017

titarve saatetaan tiedoksi tekniselle toimelle arvioitavaksi ja huomioitavaksi syksyn 2017 taloussuunnittelussa yhdessä muiden investointitarpeiden kanssa.

Esityslistan liitteenä 5

- SDP:n valtuustoryhmän valtuustoaloite 21.9.2015
- Pekka Kantasen ym. valtuustoaloite 14.11.2016
- Kauko Kekkosen ym. valtuustoaloite 14.11.2016
- Timo Erkkilän ym. valtuustoaloite 12.12.2016
- Kirsi Lehtimäen ym. valtuustoaloite 12.12.2016
- Seppo Hokkasen ym. valtuustoaloite 12.12.2016

Ehdotus:

Kaupunginjohtaja (JT): Kaupunginhallitus päättää vastata 14.11.2016 ja 12.12.2016 jätettyihin valtuustoaloitteisiin valmistelusta ilmenevällä tavalla ja esittää, että kaupunginvaltuusto toteaa

1) vastaukset riittäviksi ja

2) asiat valtuustoaloitteina loppuun käsitellyiksi.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhaku:

muutoksenhakukielto

Jatkokäsittely:

kaupunginvaltuusto

Kvalt 06.03.2017 § 15

Esityslistan liitteenä 7

- SDP:n valtuustoryhmän valtuustoaloite 21.9.2015
- Pekka Kantasen ym. valtuustoaloite 14.11.2016
- Kauko Kekkosen ym. valtuustoaloite 14.11.2016
- Timo Erkkilän ym. valtuustoaloite 12.12.2016
- Kirsi Lehtimäen ym. valtuustoaloite 12.12.2016
- Seppo Hokkasen ym. valtuustoaloite 12.12.2016

Ehdotus:

Kaupunginhallitus: Kaupunginvaltuusto päättää todeta

1) vastaukset riittäviksi ja

2) asiat valtuustoaloitteina loppuun käsitellyiksi.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Aloitteet ovat pöytäkirjan liitteenä 6.

Muutoksenhaku:

muutoksenhakukielto

Tiedoksianto:

Kopio aloitteen tekijät

Pöytäkirjan tarkastajat:

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 44
§ 16

20.02.2017
06.03.2017

Keskeneräiset valtuustoaloitteet

167/10.03.01.03/2017, 168/10.03.01.03/2017, 170/00.01.01/2017, 247/10.03.02.01/2017,
248/10.03.02.00/2017, 249/10.03.02.01/2017,
252/10.03.02.00/2017, 258/08.01.03/2017, 263/11.00/2017,
158/02.05.01.01/2017, 163/07.02.02/2017

Khall 20.02.2017 § 44

Valmistelija: hallinto- ja kehitysjohtaja Sinikka Malin,
puh. 044 769 3022, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Kaupunginvaltuuston työjärjestyksen 20 §:n mukaan valtuutetulla on oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kunnan toimintaa ja hallintoa koskevista asioista. Aloitteet on annettava kirjallisena puheenjohtajalle ennen työjärjestyksen hyväksymistä. Puheenjohtaja mainitsee työjärjestyspykälässä lyhyesti, mitä aloitteessa ehdotetaan ja aloitteen jättämisestä tehdään merkintä kokouksen pöytäkirjaan. Aloite on sitä enempää käsittelemättä lähetettävä kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Valtuustoaloitteeseen on kaupunginhallituksen vastattava pääsääntöisesti puolen vuoden kuluessa. Vastauksesta voidaan keskustella ja tehdä päätös.

Kaupunginhallitus pitää luetteloa valtuustoaloitteista ja ilmoittaa keran vuodessa maaliskuun loppuun mennessä valtuustolle keskeneräiset aloitteet.

Tällä hetkellä keskeneräisiä valtuustoaloitteita on seuraavasti:

1. Valtuustoaloite koskien Pirttiniemen (Pirtinpohjan), Suomäen ja muiden vanhojen asutusalueiden ottaminen vesihuoltolaitoksen toiminta-alueeseen (167/10.03.01.03/2017), jätetty 17.10.2011
- Aloite teknisen toimen valmistelussa
2. Valtuustoaloite Pirtinpohjan / Suomäentien alueen liittämisestä vesihuollon toiminta-alueeseen (168/10.03.01.03/2017), jätetty 20.5.2013
- Aloite teknisen toimen valmistelussa
3. Valtuustoaloite yhteisistä pelisäännöistä avustusten myöntämiseen (170/00.01.01/2017), jätetty 20.1.2014
- Aloite konsernihallinnon valmistelussa
4. Valtuustoaloite / Selvitys, mistä johtuu kaupungin omistamien kiinteistöjen huono kunto / Marko Heino ym. (247/10.03.02.01/2017), jätetty 25.1.2016
- Aloite teknisen toimen valmistelussa

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 44
§ 16

20.02.2017
06.03.2017

5. Valtuustoaloite / Selvityksen tekeminen elinkaarimallin käyttämisestä rakennushankkeissa / Tuomo Vesikko ym.
(248/10.03.02.00/2017), jätetty 25.1.2016
- Aloite teknisen toimen valmistelussa

6. Valtuustoaloite / Esteettömyyden huomioiminen Heinolan valtuustotalolla / Kirsi Timonen ym. (249/10.03.02.01/2017), jätetty 22.2.2016
- Aloite teknisen toimen valmistelussa

7. Valtuustoaloite / Viranhaltijapäätökset esityslistan liitteeksi / Marko Heino ym. (251/00.01.01/2017), jätetty 11.4.2016
- Aloite kaupunginvaltuuston käsittelyssä 6.3.2017

8. Valtuustoaloite / Kylpylän vanhan päärakennuksen kunnostaminen toiminnalliseen käyttöön / Pekka Moilanen ym.
(252/10.03.02.00/2017), jätetty 29.8.2016
- Aloite teknisen toimen valmistelussa

9. Valtuustoaloite / Luopuminen pysäköintikiekkovaatimuksista / Sanna Karppinen ym. (258/08.01.03/2017), jätetty 29.8.2016
- Aloite teknisen toimen valmistelussa

10. Valtuustoaloite / Skeittiparkki Heinolan keskustaan / Ville-Matti Kuusela ym. (262/10.03.01.02/2017), jätetty 29.8.2016
- Aloite kaupunginvaltuuston käsittelyssä 6.3.2017

11. Valtuustoaloite / Heinolan kaupunki mukaan KOHTI HIILINEUTRAALIA KUNTAA (HINKU) / Tero Pitkä ym. (263/11.00/2017), jätetty 26.9.2016
- Aloite elinvoimapalveluiden ja teknisen toimen valmistelussa

12. Valtuustoaloite / Ehdotus, että Heinolan kaupunki muistaa Suomi 100-vuotisjuhlan kunniaksi vuonna 2017 aikana syntyneitä heinolalaisia 100 euron lahjalla / Marko Heino ym.
(158/02.05.01.01/2017), jätetty 14.11.2016
- Aloite kaikkien tulosalueiden valmistelussa

13. Valtuustoaloite / Entisten luottamushenkilöiden ja viranhaltijoiden muotokuvamaalaukset Heinolassa / Kauko Kekkonen ym.
(163/07.02.02/2017), jätetty 12.12.2016
- Aloite konsernihallinnon valmistelussa

Ehdotus:

Kaupunginjohtaja (JT): Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto merkitsee valmistelussa olevien valtuustoaloitteiden johdosta tähän mennessä suoritettut toimenpiteet tiedoksi.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan tarkastajat:

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 44
§ 16

20.02.2017
06.03.2017

Muutoksenhaku: muutoksenhakukielto

Jatkokäsittely: kaupunginvaltuusto

Kvalt 06.03.2017 § 16

Ehdotus: Kaupunginhallitus: Kaupunginvaltuusto päättää merkitä valmistelussa olevien valtuustoaloitteiden johdosta tähän mennessä suoritettut toimenpiteet tiedoksi.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhaku: muutoksenhakukielto

Valitusosoitus

Toimielin

Kaupunginvaltuusto**Muutoksenhakukiellot**

Kieltojen perusteet	Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 91 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa. Pykälät 7, 13-16
	Hallintolainkäyttölaki 5 § 1 mom. / 13 § / muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. Pykälät ja valituskieltojen perusteet

Valitusosoitus

Valitusviranomaisen ja valitusaika	Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella.		
	Valitusviranomainen, osoite ja postiosoite.		
	Hämeenlinnan hallinto-oikeus Raatihuoneenkatu 1 13100 Hämeenlinna sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi, fax: 029 564 2269		
	Kunnallisvalitus, pykälät	Valitusaika	
	8-12	30 päivää	
Hallintovalitus, pykälät	Valitusaika	päivää	
	Muu valitusviranomainen, osoite ja postiosoite	Valitusaika	päivää
Pykälät			
Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi. Asianosaisten katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Maankäyttö- ja rakennuslain mukaan kaavan tai rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevan päätöksen katsotaan kuitenkin tulleen asianosaisten tietoon silloin, kun päätös on kuntalain 63 §:n mukaisesti asetettu yleisesti nähtäville.			

Liitetään pöytäkirjaan

Pöytäkirjan tarkastajat:

Valituskirjelmä	Valitus tehdään kirjallisesti. Valituskirjelmässä, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava - päätös, johon haetaan muutosta - miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi; sekä - perusteet, joilla muutosta vaaditaan. Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan tai kirjelmän muun laatijan nimi ja kotikunta sekä postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä. Valituskirjelmään on liitettävä - päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä - todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta - asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle. Asiamiehen on tarvittaessa liitettävä valtakirja (HLL 21 §)
Valitus-asiakirjojen toimittaminen	Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle valitusajan kuluessa ennen sen viimeisen päivän virka-ajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun 26 päivä tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan kuluessa.
Lisätietoja	Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje / valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.

1) Jos toimitettava muulle kuin valitusviranomaiselle.

Liitetään pöytäkirjaan