

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 246
§ 67

07.09.2015
21.09.2015

Ala-Musterin vedenottamon maa-alueen hankinta

4707/10.00.01/2015

Khal § 246

Valmistelija: kaavoituspäällikkö Marko Luukkonen, puh. 03-8493240,
etunimi.sukunimi@heinola.fi

Maankäyttöosasto on neuvotellut Ala-Musterin vedenottamon ja sen lähisuoja-alueen hankkimisesta kaupungille. Maa-alueen omistaminen turvaisi parhaiten vesihuollon toimintaedellytykset. Vedenottamon noin 1 hehtaarin kokoinen alue on vuokrattu Heinolan kaupungille vuonna 1972 solmitulla vuokrasopimuksella, jonka vuokra-aika on 50 vuotta ja jatkuu tämän jälkeen 10 vuotta kerrallaan. Kaupunki on maksanut alueesta elinkustannusindeksiin sidottua vuokraa siten, että vuokran suuruus on 2014 ollut 3.912 €.

Maanomistajan kanssa on päästy neuvottelutulokseen, jossa liitekartan mukainen noin 5,8 ha:n kokoinen alue ostettaisiin 36.507 €:n kauppahinnalla.

Esityslistan liitteenä 1 kartta hankittavasta alueesta.

Ehdotus:

Kaupunginjohtaja (JT): Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunki ostaa liitekartan mukaisen määräalan tilasta 111-406-35-4 hintaan 36.507 €.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Jatkokäsittely:
Kval § 67

kaupunginvaltuusto
Esityslistan liitteenä 1 kartta hankittavasta alueesta.

Ehdotus:

Kaupunginhallitus: Kaupunginvaltuusto päättää, että kaupunki ostaa liitekartan mukaisen määräalan tilasta 111-406-35-4 hintaan 36.507 €.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan liitteenä 1 kartta hankittavasta alueesta.

Tiedoksianto:

Virallinen ote
Kopio

Petri Nenonen
teknisen toimen johtaja Tapio Pesonen
kaavoituspäällikkö Marko Luukkonen
kiinteistösihteeri Tiina Lehtinen